



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาวังหิน
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษี แต่ละรายทราบภายในเดือน มกราคม นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลนาวังหิน ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้ปรับปรุงข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากสำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาพนัสนิคม ซึ่งได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลนาวังหิน ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามแนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนาวังหิน ในวันและเวลาราชการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลนาวังหิน จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ว่าที่เรือดรี

(ดิษฐ์โยดม จันทกุล)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาวังหิน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้า 1 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	5428	101560	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
2	โฉนด	5430	101562	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
3	โฉนด	5786	105488	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	46.00	346.00	520.00	179,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,920.00	-	-	179,920.00	0.30		
4	โฉนด	5685	104690	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	10	1	1.70	4,101.70	520.00	2,132,884.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,132,884.00	-	2,132,884.00	-	-		
5	โฉนด	5740	105210	หมู่ ต.นาวังหิน	3	2	2	43.80	1,043.80	520.00	542,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,776.00	-	-	542,776.00	0.30		
6	โฉนด	5771	105416	หมู่ ต.นาวังหิน	1	15	0	0.00	6,000.00	610.00	3,660,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,000.00	-	3,660,000.00	-	-		
7	โฉนด	5730	105070	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	3	90.50	1,190.50	880.00	1,047,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,640.00	-	1,047,640.00	-	-		
8	โฉนด	5803	105767	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	3	25.00	325.00	1,000.00	325,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-		
9	โฉนด	5802	105759	หมู่ ต.นาวังหิน	1	7	0	0.00	2,800.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 2 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	5796	105619	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	660.00	396,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
11	โฉนด	5799	105660	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	0	0	49.30	49.30	400.00	19,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720.00	-	19,720.00	-	-	
12	โฉนด	5798	105659	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	0	0	49.30	49.30	400.00	19,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720.00	-	19,720.00	-	-	
13	โฉนด	5801	105662	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	0	0	49.30	49.30	400.00	19,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720.00	-	19,720.00	-	-	
14	โฉนด	5797	105658	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	0	0	49.30	49.30	400.00	19,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720.00	-	19,720.00	-	-	
15	โฉนด	5787	105489	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	29.00	329.00	520.00	171,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,080.00	-	-	171,080.00	0.30	
16	โฉนด	5789	105491	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	6.00	306.00	520.00	159,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,120.00	-	-	159,120.00	0.30	
17	โฉนด	5785	105487	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	8.10	108.10	520.00	56,212.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,212.00	-	-	56,212.00	0.30	
18	โฉนด	5783	105485	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	8.10	108.10	520.00	56,212.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,212.00	-	-	56,212.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 3 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
19	โฉนด	5784	105486	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	8.10	108.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	โฉนด	5821	106045	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	1	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	448.00	-	7,600.00	3,404,800.00	2	68,096.00	3,336,704.00	3,397,704.00	-	3,397,704.00	-	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	610.00	91,500.00	2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	2	10,115.00	495,635.00	587,135.00	-	587,135.00	-	-	-
21	โฉนด	5841	106123	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	21.00	121.00	700.00	84,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	84,700.00	-	-	-
22	โฉนด	5810	105881	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	2	7,140.00	349,860.00	410,860.00	-	410,860.00	-	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-	-
23	โฉนด	5811	105882	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	1	81.80	1,781.80	610.00	1,086,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,898.00	-	1,086,898.00	-	-	-
24	โฉนด	5812	105883	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	91.90	91.90	610.00	56,059.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,059.00	-	56,059.00	-	-	-
25	โฉนด	5808	105879	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	2	7,140.00	349,860.00	410,860.00	-	410,860.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที 4 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-	
26	โฉนด	5809	105880	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	2	7,140.00	349,860.00	410,860.00	-	410,860.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-	
27	โฉนด	5820	105943	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	28.80	28.80	700.00	20,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,160.00	-	20,160.00	-	-	
28	โฉนด	4897	94246	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	85.60	885.60	700.00	619,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,920.00	-	619,920.00	-	-	
29	โฉนด	5475	102164	หมู่ ต.นาวังหิน	2	1	1	45.00	545.00	880.00	479,600.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	3	34,425.00	1,113,075.00	1,592,675.00	-	1,592,675.00	-	-
30	โฉนด	5283	100194	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	52.60	52.60	700.00	36,820.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	676,360.00	-	-	676,360.00	0.02
31	โฉนด	4809	93076	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	83.76	183.76	700.00	128,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,632.00	-	128,632.00	-	-	
					2	0	0	16.24	16.24	700.00	11,368.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	5	27,200.00	516,800.00	528,168.00	-	-	528,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้า 5 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
32	โฉนด	5521	102155	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	86.70	86.70	540.00	46,818.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	1,026,018.00	-	1,026,018.00	-	-
33	โฉนด	5389	101125	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	2	21.13	1,021.13	540.00	551,410.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,410.20	-	551,410.20	-	-
					2	0	0	18.37	18.37	540.00	9,919.80	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	603,432.30	-	-	603,432.30	0.02
34	โฉนด	5631	104266	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	3	13,005.00	420,495.00	491,895.00	-	491,895.00	-	-
35	โฉนด	5633	104268	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
36	โฉนด	5676	104492	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,400.00	1,234,800.00	3	37,044.00	1,197,756.00	1,373,756.00	-	-	1,373,756.00	0.02
37	โฉนด	5651	104398	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	3	73.90	3,973.90	520.00	2,066,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,066,428.00	-	2,066,428.00	-	-
38	โฉนด	5589	103894	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
39	โฉนด	4986	95754	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	34.30	1,634.30	400.00	653,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,720.00	-	653,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 6 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40	โฉนด	5601	103947	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	1	35.80	2,135.80	700.00	1,495,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,060.0000000002	-	-	1,495,060.0000000002	0.01	
41	โฉนด	5588	103893	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	10.80	210.80	400.00	84,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,320.00	-	84,320.00	-	-	
42	โฉนด	5581	103865	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	68.30	1,668.30	700.00	1,167,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,810.00	-	1,167,810.00	-	-	
43	โฉนด	5777	105425	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	20.00	120.00	630.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30	
44	โฉนด	5471	102163	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	13	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	3	91,200.00	2,948,800.00	3,508,800.00	-	-	3,508,800.00	0.02
45	โฉนด	5780	105428	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
46	โฉนด	5750	105277	หมู่ ต.นาวังหิน	3	2	0	47.00	847.00	540.00	457,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,380.00	-	-	457,380.00	0.30	
47	โฉนด	5775	105423	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	28.00	128.00	630.00	80,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,640.00	-	-	80,640.00	0.30	
48	โฉนด	5739	105209	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	0	20.80	420.80	400.00	168,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,320.00	-	-	168,320.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้า 7 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โฉนด	5743	105213	หมู่ ๓.นาวังหิน	3	1	2	75.00	675.00	400.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
50	โฉนด	5297	100402	หมู่ 5 ด.นาวังหิน	1	11	2	27.00	4,627.00	700.00	3,238,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,238,900.00	-	3,238,900.00	-	-	
51	โฉนด	5298	100403	หมู่ 5 ด.นาวังหิน	1	8	2	0.00	3,400.00	610.00	2,074,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,000.00	-	2,074,000.00	-	-	
52	โฉนด	5299	100404	หมู่ 5 ด.นาวังหิน	1	8	2	0.00	3,400.00	610.00	2,074,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,000.00	-	2,074,000.00	-	-	
53	โฉนด	5201	98572	หมู่ 6 ด.นาวังหิน	1	0	2	50.00	250.00	700.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
54	โฉนด	5546	102969	หมู่ 11 ด.นาวังหิน	1	1	0	51.80	451.80	540.00	243,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,972.00	-	243,972.00	-	-	
55	โฉนด	5547	102970	หมู่ 11 ด.นาวังหิน	1	1	0	51.80	451.80	540.00	243,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,972.00	-	243,972.00	-	-	
56	โฉนด	5565	103119	หมู่ 5 ด.นาวังหิน	2	0	0	75.50	75.50	530.00	40,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,015.00	-	-	40,015.00	0.02	
					3	5	1	1.40	2,101.40	530.00	1,113,742.00	14	โรงงาน	ตึก	3	5,107.04	-	6,200.00	31,663,648.00	3	949,909.44	30,713,738.56	31,827,480.56	-	-	31,827,480.56	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอนัสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที 8 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	41	673,200.00	261,800.00	261,800.00	-	261,800.00	-	-
57	โฉนด	5532	102910	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
58	โฉนด	5551	102974	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	16.70	116.70	610.00	71,187.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,187.00	-	71,187.00	-	-
59	โฉนด	5550	102973	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	16.70	116.70	610.00	71,187.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,187.00	-	71,187.00	-	-
60	โฉนด	5531	102909	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
61	โฉนด	5526	102827	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	81.82	381.82	700.00	267,274.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,274.00	-	267,274.00	-	-
					2	0	0	18.38	18.38	700.00	12,866.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	3	18,742.50	606,007.50	618,873.50	-	-	618,873.50	0.02
62	โฉนด	5527	102842	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	610.00	48,800.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,500.00	1,049,750.00	11	125,970.00	923,780.00	972,580.00	-	972,580.00	-	-
63	โฉนด	5529	102885	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	1	72.30	572.30	610.00	349,103.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,103.00	-	349,103.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 9 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
64	โฉนด	5548	102971	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	51.80	451.80	540.00	243,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,972.00	-	243,972.00	-	-		
65	โฉนด	5549	102972	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	51.90	651.90	540.00	352,026.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,026.00	-	352,026.00	-	-		
66	โฉนด	5530	102908	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	45.00	145.00	700.00	101,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-		
67	โฉนด	5528	102852	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	3	0	2	37.70	237.70	750.00	178,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,275.00	-	-	178,275.00	0.30		
68	โฉนด	5545	102968	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	58.10	458.10	470.00	215,307.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,307.00	-	215,307.00	-	-		
69	โฉนด	5552	102975	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	62.75	162.75	610.00	99,277.50	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.75	-	8,500.00	1,383,375.00	38	913,027.50	470,347.50	569,625.00	-	569,625.00	-	-
					1	1	3	97.32	797.32	610.00	486,365.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,365.20	-	486,365.20	-	-
70	โฉนด	5553	102976	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	610.00	22,875.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	43	969,000.00	306,000.00	328,875.00	-	328,875.00	-	-
71	โฉนด	5034	96341	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	2	8.20	1,008.20	660.00	665,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,412.00	-	665,412.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 10 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	โฉนด	5645	104392	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	29.40	329.40	520.00	171,288.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,288.00	-	171,288.00	-	-		
73	โฉนด	5577	103830	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-		
74	โฉนด	5578	103831	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-		
75	โฉนด	5493	102392	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	15.40	615.40	610.00	375,394.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,394.00	-	375,394.00	-	-		
76	โฉนด	4973	95654	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	6	1	67.00	2,567.00	300.00	770,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,100.00	-	770,100.00	-	-		
77	โฉนด	1756	66595	หมู่ ต.นาวังหิน	3	3	0	41.00	1,241.00	1,300.00	1,613,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,300.00	-	-	1,613,300.00	0.30		
78	โฉนด	2352	42157	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	74.00	874.00	700.00	611,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,800.00	-	611,800.00	-	-		
79	โฉนด	3959	81033	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-		
80	โฉนด	4133	83826	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	1	91.00	191.00	1,000.00	191,000.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	36	658,750.00	403,750.00	594,750.00	-	594,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 11 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
81	โฉนด	3335	69344	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	2	68.10	268.10	700.00	187,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,670.00	-	187,670.00	-	-		
82	โฉนด	2003	39185	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	1	54.00	4,154.00	700.00	2,907,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,800.00	-	2,907,800.00	-	-		
83	โฉนด	1810	39072	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	7.80	207.80	880.00	182,864.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,500.00	1,270,750.00	38	838,695.00	432,055.00	614,919.00	-	614,919.00	-	-	
84	โฉนด	1295	33628	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	25.00	425.00	400.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-		
85	โฉนด	5481	102306	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	13.75	13.75	400.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	-	5,500.00	0.01		
						3	4	0	41.25	1,641.25	400.00	656,500.00	22	โรงงาน	ตึก	3	5,039.76	-	6,200.00	31,246,512.00	3	937,395.36	30,309,116.64	30,965,616.64	-	-	30,965,616.64	0.30
												23	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	55.00	-	2,050.00	112,750.00	22	38,335.00	74,415.00	74,415.00	-	74,415.00	-	-	
86	โฉนด	3855	79551	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	24	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	16	100,320.00	355,680.00	370,380.00	-	370,380.00	-	-	
87	โฉนด	3548	72840	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	82.00	82.00	700.00	57,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	57,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
88	โฉนด	3747	77736	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	12	3	92.00	5,192.00	520.00	2,699,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,840.00	-	2,699,840.00	-	-		
89	โฉนด	360	9339	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	57	1	70.00	22,970.00	520.00	11,944,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,944,400.00	-	11,944,400.00	-	-		
90	โฉนด	2513	52544	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	8	129,200.00	1,485,800.00	1,600,800.00	-	1,600,800.00	-	-
91	โฉนด	4302	86686	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	89.02	589.02	500.00	294,510.00	26	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	46	1,115,370.00	196,830.00	491,340.00	-	491,340.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	46	413,440.00	130,560.00	138,560.00	-	130,560.00	8,000.00	-
92	โฉนด	2336	32873	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	54.00	254.00	700.00	177,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	-	177,800.00	0.01	
93	โฉนด	968	31362	หมู่ ต.นาวังหิน	3	12	0	33.30	4,833.30	440.00	2,126,652.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,652.00	-	-	2,126,652.00	0.30	
94	โฉนด	1786	37825	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	23.00	223.00	400.00	89,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	89,200.00	-	-	
95	โฉนด	3326	68851	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 13 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
96	โฉนด	1089	30431	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	1	28.60	2,528.60	610.00	1,542,446.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,446.00	-	1,542,446.00	-	-		
97	โฉนด	3569	73094	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	500,100.00	-	-	500,100.00	0.02
					1	0	1	96.00	196.00	700.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-		
98	โฉนด	65	5095	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	29	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	23	495,720.00	881,280.00	1,281,280.00	-	1,281,280.00	-	-
												30	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	8	4,896.00	56,304.00	56,304.00	-	56,304.00	-	-
99	โฉนด	1775	37813	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	32.50	32.50	700.00	22,750.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	28	508,300.00	596,700.00	619,450.00	-	619,450.00	-	-
					1	1	3	61.50	761.50	700.00	533,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,050.00	-	533,050.00	-	-	
100	โฉนด	1658	37804	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	73.50	73.50	610.00	44,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,835.00	-	-	44,835.00	0.02	
					1	4	2	45.50	1,845.50	610.00	1,125,755.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,500.00	2,499,000.00	38	1,649,340.00	849,660.00	1,975,415.00	-	1,975,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
101	โฉนด	1252	31076	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	3	31.00	3,131.00	440.00	1,377,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,640.00	-	-	1,377,640.00	0.01	
102	โฉนด	4486	90885	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	80.80	680.80	300.00	204,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,240.00	-	204,240.00	-	-	
103	โฉนด	4161	84198	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.02	-	8,500.00	1,462,170.00	5	73,108.50	1,389,061.50	1,741,061.50	-	-	1,741,061.50	0.02
104	โฉนด	2405	54203	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	1	91.00	2,191.00	1,400.00	3,067,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,067,400.00	-	3,067,400.00	-	-	
105	โฉนด	2417	46772	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	23	146,880.00	261,120.00	421,120.00	-	421,120.00	-	-
106	โฉนด	2532	53689	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	39.00	139.00	880.00	122,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,320.00	-	122,320.00	-	-	
107	โฉนด	4177	84528	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	1	12.00	1,312.00	400.00	524,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,800.00	-	524,800.00	-	-	
108	โฉนด	4313	86615	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	25.90	425.90	500.00	212,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,950.00	-	212,950.00	-	-	
109	โฉนด	1936	39115	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	5	17,850.00	339,150.00	395,150.00	-	-	395,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 15 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
110	โฉนด	720	28534	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	1	32.00	4,132.00	410.00	1,694,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,120.00	-	1,694,120.00	-	-	
111	โฉนด	2293	36600	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	60.00	660.00	400.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
112	โฉนด	1670	32129	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	78.00	278.00	750.00	208,500.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	279.00	-	8,500.00	2,371,500.00	18	616,590.00	1,754,910.00	1,963,410.00	-	1,963,410.00	-	-
113	โฉนด	2987	62611	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	87.00	287.00	700.00	200,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,900.00	-	-	200,900.00	0.30	
114	โฉนด	453	19828	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	86.00	386.00	700.00	270,200.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,500.00	1,479,000.00	17	354,960.00	1,124,040.00	1,394,240.00	-	1,394,240.00	-	-
115	โฉนด	769	31014	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	27.00	527.00	500.00	263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500.00	-	263,500.00	-	-	
116	โฉนด	2795	59645	หมู่ ต.นาวังหิน	2	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,400.00	3,024,000.00	23	1,088,640.00	1,935,360.00	2,575,360.00	-	2,575,360.00	-	-
117	โฉนด	2904	61637	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	10	198,900.00	1,790,100.00	1,860,100.00	-	1,790,100.00	70,000.00	-
118	โฉนด	925	31348	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	75.00	1,575.00	500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	787,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 16 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
119	โฉนด	2172	36488	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	25.00	425.00	700.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	297,500.00	-	-	
120	โฉนด	3606	73671	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	40	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	904,000.00	15	180,800.00	723,200.00	743,200.00	-	-	743,200.00	0.30
					2	1	3	19.07	719.07	500.00	359,535.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	15	142,800.00	571,200.00	930,735.00	-	930,735.00	-	-
					3	0	0	31.50	31.50	500.00	15,750.00	42	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,550.00	321,300.00	15	64,260.00	257,040.00	272,790.00	-	-	272,790.00	0.30
					3	0	0	45.50	45.50	500.00	22,750.00	43	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	182.00	-	5,650.00	1,028,300.00	15	205,660.00	822,640.00	845,390.00	-	-	845,390.00	0.30
					2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	44	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	7	197,568.00	2,624,832.00	2,645,832.00	-	-	2,645,832.00	0.02
					2	0	0	3.13	3.13	500.00	1,565.00	45	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.50	-	6,200.00	77,500.00	7	5,425.00	72,075.00	73,640.00	-	-	73,640.00	0.02
121	โฉนด	5203	98606	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	3	0	36.00	1,236.00	520.00	642,720.00	46	โรงงาน	ตึก	3	4,940.16	-	6,200.00	30,628,992.00	5	1,531,449.60	29,097,542.40	29,740,262.40	-	-	29,740,262.40	0.30-0.40
					3	6	0	75.00	2,475.00	520.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.30-0.40	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	89.25	289.25	520.00	150,410.00	47	รั้วคอนกรีต	ตึก	3	1,157.00	-	2,000.00	2,314,000.00	4	92,560.00	2,221,440.00	2,371,850.00	-	-	2,371,850.00	0.30-0.40
					3	3	0	36.00	1,236.00	520.00	642,720.00	48	โรงงาน	ตึก	3	4,940.16	-	6,200.00	30,628,992.00	5	1,531,449.60	29,097,542.40	29,740,262.40	-	-	29,740,262.40	0.30-0.40
					3	38	1	99.75	15,399.75	520.00	8,007,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,007,870.00	-	-	8,007,870.00	0.30-0.40
122	โฉนด	1435	33673	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	3	1	47.50	1,347.50	630.00	848,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,925.00	-	-	848,925.00	0.30
123	โฉนด	130	5160	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	1	3.50	1,303.50	700.00	912,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,450.00	-	912,450.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	8	34,000.00	391,000.00	399,750.00	-	-	399,750.00	0.02
124	โฉนด	191	5221	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	3	0	23.00	1,223.00	700.00	856,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,100.00	-	856,100.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	22	323,680.00	628,320.00	647,920.00	-	628,320.00	19,600.00	-
125	โฉนด	503	21469	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	2	74.00	274.00	750.00	205,500.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	42	754,800.00	265,200.00	470,700.00	-	470,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 18 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
126	โฉนด	3847	79129	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	32,640.00	511,360.00	561,760.00	-	561,760.00	-	-
127	โฉนด	1083	32027	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	4	2	25.00	1,825.00	400.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.30
128	โฉนด	3223	68687	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	3	33.00	733.00	700.00	513,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,100.00	-	-	513,100.00	0.30
129	โฉนด	1008	30796	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	20	0	67.30	8,067.30	610.00	4,921,053.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,921,053.00	-	4,921,053.00	-	-
130	โฉนด	2132	36435	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	610.00	27,450.00	53	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	54	1,389,420.00	104,580.00	132,030.00	-	132,030.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	610.00	14,640.00	54	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	54	741,024.00	55,776.00	70,416.00	-	-	70,416.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00	55	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	120.00	-	5,650.00	678,000.00	54	630,540.00	47,460.00	65,760.00	-	-	65,760.00	0.02
					1	14	1	9.00	5,709.00	610.00	3,482,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,482,490.00	-	3,482,490.00	-	-
131	โฉนด	1447	33685	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	4.00	804.00	630.00	506,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,520.00	-	506,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
132	โหนด	442	17491	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	6.75	6.75	1,000.00	6,750.00	56	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	8,200.00	221,400.00	50	205,902.00	15,498.00	22,248.00	-	-	22,248.00	0.02
					4	0	1	75.25	175.25	1,000.00	175,250.00	57	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	27.00	-	8,300.00	224,100.00	50	208,413.00	15,687.00	190,937.00	-	-	190,937.00	0.02
133	โหนด	1284	30437	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	18.00	18.00	410.00	7,380.00	58	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,650.00	406,800.00	8	32,544.00	374,256.00	381,636.00	-	-	381,636.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	410.00	820.00	59	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	8.00	-	5,650.00	45,200.00	8	3,616.00	41,584.00	42,404.00	-	-	42,404.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	410.00	5,740.00	60	โรงงาน	ตึก	3	14.00	-	6,200.00	86,800.00	8	6,944.00	79,856.00	85,596.00	-	-	85,596.00	0.30
					2	0	0	76.00	76.00	410.00	31,160.00	61	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	7,700.00	2,340,800.00	8	187,264.00	2,153,536.00	2,184,696.00	-	-	2,184,696.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	410.00	1,537.50	62	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	15.00	-	6,200.00	93,000.00	8	7,440.00	85,560.00	87,097.50	-	-	87,097.50	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	410.00	5,125.00	63	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,650.00	282,500.00	8	22,600.00	259,900.00	265,025.00	-	-	265,025.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	410.00	5,125.00	64	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,650.00	282,500.00	8	22,600.00	259,900.00	265,025.00	-	-	265,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 20 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	410.00	3,690.00	65	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,650.00	203,400.00	8	16,272.00	187,128.00	190,818.00	-	-	190,818.00	0.30
					2	0	0	10.50	10.50	410.00	4,305.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	28,560.00	328,440.00	332,745.00	-	-	332,745.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	410.00	1,845.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	142,605.00	-	-	142,605.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	410.00	2,460.00	68	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,150.00	147,600.00	8	11,808.00	135,792.00	138,252.00	-	-	138,252.00	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	410.00	3,075.00	69	โรงงาน	ตึก	3	30.00	-	6,200.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	174,195.00	-	-	174,195.00	0.30
					3	0	0	45.00	45.00	410.00	18,450.00	70	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	8	81,360.00	935,640.00	954,090.00	-	-	954,090.00	0.30
					3	0	0	45.00	45.00	410.00	18,450.00	71	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	8	81,360.00	935,640.00	954,090.00	-	-	954,090.00	0.30
					1	0	2	24.00	224.00	410.00	91,840.00	72	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,050.00	1,836,800.00	8	146,944.00	1,689,856.00	1,781,696.00	-	-	1,781,696.00	0.01
					1	0	2	24.00	224.00	410.00	91,840.00	73	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	896.00	-	2,050.00	1,836,800.00	8	146,944.00	1,689,856.00	1,781,696.00	-	-	1,781,696.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที 21 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	84.00	184.00	410.00	75,440.00	74	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	736.00	-	2,050.00	1,508,800.00	8	120,704.00	1,388,096.00	1,463,536.00	-	-	1,463,536.00	0.01
					1	0	1	84.00	184.00	410.00	75,440.00	75	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	736.00	-	2,050.00	1,508,800.00	8	120,704.00	1,388,096.00	1,463,536.00	-	-	1,463,536.00	0.01
					1	99	2	25.05	39,825.05	410.00	16,328,270.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,328,270.50	-	-	16,328,270.50	0.01
134	โฉนด	1692	32767	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	3	61.00	4,361.00	390.00	1,700,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,790.00	-	1,700,790.00	-	-
135	โฉนด	1262	41248	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	14	2	85.40	5,885.40	300.00	1,765,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,620.00	-	-	1,765,620.00	0.30
136	โฉนด	4311	86613	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	26.00	426.00	500.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
137	โฉนด	2761	58998	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	2	61.00	1,861.00	400.00	744,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,400.00	-	744,400.00	-	-
138	โฉนด	3032	63165	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	76	โรงจอดรถ	ตึก	1	192.00	-	2,550.00	489,600.00	12	68,544.00	421,056.00	454,656.00	-	454,656.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้า 22 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
139	โฉนด	2168	36484	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	94.00	394.00	520.00	204,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,880.00	-	204,880.00	-	-	
140	โฉนด	2382	43152	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
					1	1	0	11.00	411.00	700.00	287,700.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	18	477,360.00	1,358,640.00	1,646,340.00	-	1,646,340.00	-	-
141	โฉนด	1937	39116	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	87.00	387.00	700.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-	
142	โฉนด	1543	34801	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	48.00	948.00	400.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-	
143	โฉนด	2804	59867	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	84.00	1,684.00	530.00	892,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,520.00	-	892,520.00	-	-	
144	โฉนด	1160	30933	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	2	77.00	1,877.00	700.00	1,313,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,900.00	-	1,313,900.00	-	-	
145	โฉนด	728	31290	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	26	0	83.00	10,483.00	410.00	4,298,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,298,030.00	-	4,298,030.00	-	-	
146	โฉนด	4002	81704	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	3	73.00	1,973.00	700.00	1,381,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,100.00	-	1,381,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	78	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	4	23,616.00	566,784.00	579,384.00	-	-	579,384.00	0.02
147	โฉนด	3987	81536	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	1.00	401.00	500.00	200,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500.00	-	200,500.00	-	-
148	โฉนด	2728	58189	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	-	27,200.00	0.30
149	โฉนด	505	21467	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	2	55.75	255.75	880.00	225,060.00	79	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	182.00	-	8,300.00	1,510,600.00	51	1,404,858.00	105,742.00	330,802.00	-	330,802.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	880.00	10,780.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	51	316,540.00	99,960.00	110,740.00	-	-	110,740.00	0.02
150	โฉนด	2123	36427	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	3	46.00	2,346.00	610.00	1,431,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,060.00	-	1,431,060.00	-	-
151	โฉนด	4268	85925	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	63.75	63.75	700.00	44,625.00	81	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	255.00	-	8,300.00	2,116,500.00	28	1,968,345.00	148,155.00	192,780.00	-	192,780.00	-	-
					1	1	1	89.25	589.25	700.00	412,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,475.00	-	412,475.00	-	-
152	โฉนด	2511	51915	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	75.00	375.00	700.00	262,500.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,500.00	2,295,000.00	28	1,055,700.00	1,239,300.00	1,501,800.00	-	1,501,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	4054	82205	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	2	58.00	258.00	1,000.00	258,000.00	83	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	198.00	-	3,550.00	702,900.00	8	210,870.00	492,030.00	750,030.00	-	-	750,030.00	0.30
154	โฉนด	1453	33691	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	72.00	72.00	630.00	45,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,360.00	-	-	45,360.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	630.00	17,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02
					1	6	0	5.00	2,405.00	630.00	1,515,150.00	84	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	63	2,223,072.00	167,328.00	1,682,478.00	-	1,682,478.00	-	-
												85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	28	422,280.00	495,720.00	495,720.00	-	-	495,720.00	0.02
155	โฉนด	3871	79620	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	86	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	8	42,496.00	488,704.00	505,704.00	-	-	505,704.00	0.02
156	โฉนด	1407	38857	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	19	2	37.00	7,837.00	500.00	3,918,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,918,500.00	-	-	3,918,500.00	0.01
157	โฉนด	525	22957	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	9	3	28.00	3,928.00	530.00	2,081,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,840.00	-	2,081,840.00	-	-
158	โฉนด	1693	32768	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	4	1	38.40	1,738.40	440.00	764,896.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	1,067,836.00	-	-	1,067,836.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											88	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	22	1,080,660.00	81,340.00	81,340.00	-	-	81,340.00	0.02	
159	โฉนด	2553	53979	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	98.00	398.00	700.00	278,600.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	10	88,400.00	795,600.00	1,074,200.00	-	-	1,074,200.00	0.02
160	โฉนด	4160	84307	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	23	1	12.50	9,312.50	610.00	5,680,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,680,625.00	-	5,680,625.00	-	-	
					3	0	0	31.50	31.50	610.00	19,215.00	90	ภัตตาคาร	ตึก	3	126.00	-	6,950.00	875,700.00	3	26,271.00	849,429.00	868,644.00	-	-	868,644.00	0.30
161	โฉนด	3558	72984	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	86.00	86.00	610.00	52,460.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	344.00	-	8,500.00	2,924,000.00	23	1,052,640.00	1,871,360.00	1,923,820.00	-	1,923,820.00	-	-
					1	4	1	58.00	1,758.00	610.00	1,072,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,380.00	-	1,072,380.00	-	-	
162	โฉนด	2310	39865	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	12.50	12.50	610.00	7,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,625.00	-	-	7,625.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.02	
					2	0	0	14.25	14.25	610.00	8,692.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,692.50	-	-	8,692.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.75	8.75	610.00	5,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,337.50	-	-	5,337.50	0.02	
					2	0	0	23.38	23.38	610.00	14,261.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,261.80	-	-	14,261.80	0.02	
					2	0	0	23.38	23.38	610.00	14,261.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,261.80	-	-	14,261.80	0.02	
					2	2	0	28.74	828.74	610.00	505,531.40	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	4	17,000.00	408,000.00	913,531.40	-	-	913,531.40	0.02
												93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	44	775,200.00	244,800.00	244,800.00	-	244,800.00	-	-
												94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,500.00	484,500.00	21	155,040.00	329,460.00	329,460.00	-	329,460.00	-	-
												95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,500.00	794,750.00	26	333,795.00	460,955.00	460,955.00	-	460,955.00	-	-
												96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	21	95,200.00	202,300.00	202,300.00	-	-	202,300.00	0.02
												97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,500.00	794,750.00	26	333,795.00	460,955.00	460,955.00	-	460,955.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 27 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
163	โฉนด	2624	55330	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	98	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,400.00	3,057,600.00	9	275,184.00	2,782,416.00	3,182,416.00	-	3,182,416.00	-	-
164	โฉนด	727	28541	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	3	0	0.00	1,200.00	410.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30
					1	23	0	96.50	9,296.50	410.00	3,811,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,811,565.00	-	3,811,565.00	-	-
					3	0	0	28.75	28.75	410.00	11,787.50	99	โรงจอดรถ	ตึก	3	115.00	-	2,550.00	293,250.00	8	23,460.00	269,790.00	281,577.50	-	-	281,577.50	0.30
					2	0	0	3.75	3.75	410.00	1,537.50	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	8	10,200.00	117,300.00	118,837.50	-	-	118,837.50	0.02
165	โฉนด	2304	36611	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	10	114,750.00	1,032,750.00	1,312,750.00	-	1,312,750.00	-	-
166	โฉนด	2794	59646	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
					2	0	3	89.50	389.50	1,000.00	389,500.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	58	969,000.00	306,000.00	695,500.00	-	695,500.00	-	-
												103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,500.00	2,346,000.00	26	985,320.00	1,360,680.00	1,360,680.00	-	1,360,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 28 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
167	โฉนด	40	5070	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	520.00	52,000.00	104	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	289.00	-	8,300.00	2,398,700.00	8	719,610.00	1,679,090.00	1,731,090.00	-	1,731,090.00	-	-
168	โฉนด	1024	31889	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	13	326,400.00	1,713,600.00	1,755,600.00	-	1,755,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	13	163,200.00	856,800.00	877,800.00	-	-	877,800.00	0.02
					1	0	3	10.00	310.00	700.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
169	โฉนด	1608	33814	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	0	85.00	3,285.00	610.00	2,003,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,850.00	-	2,003,850.00	-	-
170	โฉนด	2770	59033	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	28.00	1,228.00	440.00	540,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,320.00	-	540,320.00	-	-
171	โฉนด	4829	93420	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	81.30	281.30	750.00	210,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,975.00	-	210,975.00	-	-
172	โฉนด	4834	93425	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	79.00	279.00	750.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-
173	โฉนด	4835	93426	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	79.00	279.00	750.00	209,250.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	42	717,060.00	251,940.00	461,190.00	-	251,940.00	209,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้า 29 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
174	โฉนด	4836	93427	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	79.00	279.00	750.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-	
175	โฉนด	4830	93421	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	81.00	281.00	750.00	210,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	210,750.00	-	-	
176	โฉนด	4831	93422	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	79.00	279.00	750.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-	
177	โฉนด	4832	93423	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	79.00	279.00	750.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-	
178	โฉนด	4833	93424	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	79.00	279.00	750.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-	
179	โฉนด	2379	43196	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	90.00	490.00	700.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-	
180	โฉนด	1091	32032	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	24.00	1,524.00	610.00	929,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,640.00	-	929,640.00	-	-	
181	โฉนด	1529	34789	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	63.00	463.00	1,000.00	463,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,000.00	-	463,000.00	-	-	
182	โฉนด	1195	30831	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	2	63.00	1,863.00	300.00	558,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,900.00	-	-	558,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 30 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
183	โฉนด	1885	39902	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	69.00	1,969.00	300.00	590,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,700.00	-	-	590,700.00	0.01	
184	โฉนด	833	31970	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	70.00	170.00	610.00	103,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,700.00	-	103,700.00	-	-	
185	โฉนด	1073	32025	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	2	71.00	2,271.00	610.00	1,385,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,310.00	-	1,385,310.00	-	-	
186	โฉนด	1204	31023	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	3	1.20	301.20	390.00	117,468.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,468.00	-	-	117,468.00	0.30	
187	โฉนด	4908	94430	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	520.00	104,000.00	108	โรงงาน	ตึก	3	800.00	-	6,200.00	4,960,000.00	5	248,000.00	4,712,000.00	4,816,000.00	-	-	4,816,000.00	0.30
					2	0	0	19.80	19.80	520.00	10,296.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	649,836.00	-	-	649,836.00	0.02
					3	2	3	89.20	1,189.20	520.00	618,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,384.00	-	-	618,384.00	0.30	
					5	0	0	15.00	15.00	520.00	7,800.00	110	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	-	120.00	-	7,500.00	900,000.00	10	90,000.00	810,000.00	817,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	408,900.00	-	408,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 32 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
191	โฉนด	3776	78241	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	31.10	1,731.10	700.00	1,211,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,770.00	-	1,211,770.00	-	-	
192	โฉนด	3010	62933	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	1	66.00	166.00	400.00	66,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	66,400.00	-	-	
193	โฉนด	1465	33703	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	6.00	406.00	700.00	284,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200.00	-	284,200.00	-	-	
194	โฉนด	1839	39101	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	2	65.00	1,065.00	400.00	426,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-	
195	โฉนด	1257	32580	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	13	1	14.30	5,314.30	440.00	2,338,292.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,338,292.00	-	-	2,338,292.00	0.30	
196	โฉนด	287	5317	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	2	96.50	296.50	600.00	177,900.00	117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	45	1,060,290.00	187,110.00	365,010.00	-	365,010.00	-	-
					2	0	0	23.50	23.50	600.00	14,100.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,500.00	578,000.00	8	46,240.00	531,760.00	545,860.00	-	545,860.00	-	-
197	โฉนด	909	31333	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	69.00	869.00	700.00	608,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,300.00	-	608,300.00	-	-	
198	โฉนด	1574	33785	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	0	43.50	2,043.50	540.00	1,103,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,103,490.00	-	1,103,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 33 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	38.50	38.50	540.00	20,790.00	119	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	48	1,188,726.00	89,474.00	110,264.00	-	110,264.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	540.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	540.00	10,800.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	48	1,033,600.00	326,400.00	337,200.00	-	326,400.00	10,800.00	-
												121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	48	516,800.00	163,200.00	163,200.00	-	-	163,200.00	0.02
199	โฉนด	1067	30418	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	3	1	26.00	1,326.00	700.00	928,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,200.00	-	-	928,200.00	0.30
200	โฉนด	1238	32078	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	44.00	44.00	390.00	17,160.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	56	1,136,960.00	359,040.00	376,200.00	-	376,200.00	-	-
					2	0	0	14.88	14.88	390.00	5,803.20	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	56	384,370.00	121,380.00	127,183.20	-	-	127,183.20	0.02
					2	0	0	33.25	33.25	390.00	12,967.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,967.50	-	-	12,967.50	0.02
					1	47	1	45.87	18,945.87	390.00	7,388,889.30	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	26	474,810.00	655,690.00	8,044,579.30	-	8,044,579.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที 34 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โหนด	526	22958	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	14	0	27.00	5,627.00	520.00	2,926,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,926,040.00	-	2,926,040.00	-	-	
202	โหนด	899	31323	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	1	0	50.00	450.00	610.00	274,500.00	125	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,200.00	11,160,000.00	2	223,200.00	10,936,800.00	11,211,300.00	-	-	11,211,300.00	0.30
					3	1	0	50.00	450.00	610.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	-	-	-
					3	5	3	6.00	2,306.00	610.00	1,406,660.00	126	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,200.00	11,160,000.00	2	223,200.00	10,936,800.00	12,343,460.00	-	-	12,343,460.00	0.30
					3	1	3	24.00	724.00	610.00	441,640.00	127	โรงงาน	ตึก	3	2,790.00	-	6,200.00	17,298,000.00	3	518,940.00	16,779,060.00	17,220,700.00	-	-	17,220,700.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	128	โรงงาน	ตึก	3	1,800.00	-	6,200.00	11,160,000.00	3	334,800.00	10,825,200.00	11,069,200.00	-	-	11,069,200.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	610.00	1,830.00	129	ป้อมยาม	ตึก	3	12.00	-	5,500.00	66,000.00	3	1,980.00	64,020.00	65,850.00	-	-	65,850.00	0.30
203	โหนด	4110	83572	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	74.00	174.00	700.00	121,800.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	425.00	-	8,500.00	3,612,500.00	68	2,745,500.00	867,000.00	988,800.00	-	988,800.00	-	-
204	โหนด	509	22305	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	3	1	30.00	1,330.00	880.00	1,170,400.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	18	267,410.00	761,090.00	1,931,490.00	-	1,931,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 35 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	2864	61416	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	0	52.00	1,652.00	610.00	1,007,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,720.00	-	1,007,720.00	-	-	
206	โฉนด	2612	54341	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	630.00	756,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-	
207	โฉนด	4399	88067	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	86.90	186.90	700.00	130,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,830.00	-	130,830.00	-	-	
208	โฉนด	3289	69190	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	81.63	781.63	750.00	586,222.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,222.50	-	586,222.50	-	-	
					2	0	0	18.37	18.37	750.00	13,777.50	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	3	18,742.50	606,007.50	619,785.00	-	619,785.00	-	-
209	โฉนด	4271	86079	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	0	89.50	1,289.50	520.00	670,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,540.00	-	670,540.00	-	-	
					2	0	0	27.50	27.50	520.00	14,300.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	38	392,700.00	202,300.00	216,600.00	-	202,300.00	14,300.00	-
210	โฉนด	802	31941	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	0	7.70	1,207.70	700.00	845,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,390.00	-	845,390.00	-	-	
211	โฉนด	278	5308	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 36 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
212	โฉนด	3270	68071	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	2	30.00	230.00	1,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
213	โฉนด	4848	93573	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	520.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
214	โฉนด	2863	61329	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	0	1.00	3,201.00	630.00	2,016,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,630.00	-	2,016,630.00	-	-	
215	โฉนด	2781	59541	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.60	
216	โฉนด	2105	36409	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	67.02	1,667.02	610.00	1,016,882.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,882.20	-	1,016,882.20	-	-	
217	โฉนด	2070	36383	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	46.00	546.00	1,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-	
218	โฉนด	5242	99412	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	40.00	240.00	3,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30	
					3	0	1	60.00	160.00	3,000.00	480,000.00	134	โรงงาน	ตึก	3	640.00	-	6,200.00	3,968,000.00	4	158,720.00	3,809,280.00	4,289,280.0000000001	-	-	4,289,280.00000001	0.30
												135	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,200.00	1,488,000.00	2	29,760.00	1,458,240.00	1,458,240.00	-	-	1,458,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	-5,087,520.00	0.30	
					3	0	1	85.25	185.25	3,000.00	555,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,750.00	-	-	555,750.00	0.30	
					3	2	2	70.85	1,070.85	3,000.00	3,212,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,212,549.9999999995	-	-	3,212,549.9999999995	0.30	
					3	0	0	40.50	40.50	3,000.00	121,500.00	136	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	3	36,450.00	1,178,550.00	1,300,050.00	-	-	6,567,570.00	0.30
												137	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	741.00	-	3,400.00	2,519,400.00	12	352,716.00	2,166,684.00	2,166,684.00	-	-	2,166,684.00	0.30
												138	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,550.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	526,320.00	-	-	526,320.00	0.30
219	โฉนด	2866	61522	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
220	โฉนด	1472	33710	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	93.00	693.00	700.00	485,100.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	12	226,100.00	1,388,900.00	1,874,000.00	-	1,388,900.00	485,100.00	-
221	โฉนด	4398	88066	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	55.70	55.70	700.00	38,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,990.00	-	38,990.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 38 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
222	โฉนด	1499	33736	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	3	0	35.00	1,235.00	700.00	864,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	-	864,500.00	0.30	
223	โฉนด	2185	36639	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	2	38.00	3,438.00	530.00	1,822,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,140.00	-	1,822,140.00	-	-	
224	โฉนด	2146	36446	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	3	62.40	1,162.40	400.00	464,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,960.0000000001	-	464,960.0000000001	-	-	
225	โฉนด	775	28570	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	0	6.00	2,806.00	410.00	1,150,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,460.00	-	1,150,460.00	-	-	
226	โฉนด	3617	68429	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	0	65.00	465.00	880.00	409,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-	
227	โฉนด	2589	54212	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	5	3	49.00	2,349.00	610.00	1,432,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,890.00	-	1,432,890.00	-	-	
228	โฉนด	3746	77735	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	6	1	46.00	2,546.00	540.00	1,374,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,840.00	-	1,374,840.00	-	-	
229	โฉนด	1535	34794	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	1	43.30	543.30	700.00	380,310.00	140	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	594.00	-	7,900.00	4,692,600.00	45	4,364,118.00	328,482.00	708,792.00	-	708,792.00	-	-
230	โฉนด	2122	36426	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.25	42.25	630.00	26,617.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,617.50	-	-	26,617.50	0.02		
					2	0	0	30.25	30.25	630.00	19,057.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,057.50	-	-	19,057.50	0.02		
					1	2	2	97.50	1,097.50	630.00	691,425.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	23	367,200.00	652,800.00	1,344,225.00	-	1,344,225.00	-	-
												142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,500.00	1,436,500.00	27	632,060.00	804,440.00	804,440.00	-	804,440.00	-	-
												143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	12	143,990.00	884,510.00	884,510.00	-	884,510.00	-	-
231	โฉนด	3568	73093	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.80	48.80	700.00	34,160.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	675,570.00	-	675,570.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
232	โฉนด	1486	33724	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	2.70	302.70	700.00	211,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,890.00	-	211,890.00	-	-	
233	โฉนด	2009	36356	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	57.70	57.70	700.00	40,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,390.00	-	-	40,390.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 40 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	โฉนด	1674	32132	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	0	48.20	4,048.20	440.00	1,781,208.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,208.00	-	1,781,208.00	-	-	
235	โฉนด	1984	39163	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	19.10	119.10	1,000.00	119,100.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,500.00	807,500.00	2	16,150.00	791,350.00	910,450.00	-	910,450.00	-	-
236	โฉนด	2991	62622	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	46.00	346.00	700.00	242,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,200.00	-	-	242,200.00	0.30	
237	โฉนด	3900	79893	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
238	โฉนด	2741	58655	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	25	238,000.00	357,000.00	369,250.00	-	369,250.00	-	-
					1	3	1	82.50	1,382.50	700.00	967,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,750.00	-	967,750.00	-	-	
239	โฉนด	2877	61553	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
240	โฉนด	4228	85197	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	15	0	0.00	6,000.00	300.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-	
241	โฉนด	1555	33767	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	3	2	84.00	1,484.00	630.00	934,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,920.00	-	-	934,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 41 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	4221	84997	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	147	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	1,018.80	-	7,600.00	7,742,880.00	2	154,857.60	7,588,022.40	7,868,022.40	-	7,868,022.40	-	-
243	โฉนด	1110	32044	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	148	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,500.00	565,250.00	2	11,305.00	553,945.00	628,945.00	-	-	628,945.00	0.02
					2	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	149	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	4,148.00	-	9,000.00	37,332,000.00	2	746,640.00	36,585,360.00	37,185,360.00	-	-	37,185,360.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	750.00	28,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	-	28,125.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	-	20,250.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
					1	2	3	7.50	1,107.50	750.00	830,625.00	150	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	28	586,500.00	688,500.00	1,519,125.00	-	-	1,519,125.00	0.02
												151	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	28	422,280.00	495,720.00	495,720.00	-	-	495,720.00	0.02
												152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	23	554,400.00	985,600.00	985,600.00	-	-	985,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 42 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
244	โฉนด	3929	80493	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,400.00	2,318,400.00	2	46,368.00	2,272,032.00	2,312,032.00	-	2,312,032.00	-	-
					2	0	2	40.00	240.00	400.00	96,000.00	154	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	29	1,157,850.00	87,150.00	183,150.00	-	183,150.00	-	-
245	โฉนด	3054	63959	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	1	14.00	914.00	700.00	639,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,800.00	-	639,800.00	-	-	
246	โฉนด	2116	36420	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	1	16.90	2,516.90	700.00	1,761,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,830.00	-	1,761,830.00	-	-	
247	โฉนด	11	5041	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	10	1	46.00	4,146.00	610.00	2,529,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,529,060.00	-	-	2,529,060.00	0.30	
248	โฉนด	683	28514	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	2.00	402.00	880.00	353,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760.00	-	353,760.00	-	-	
249	โฉนด	3116	65288	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	4	0	29.00	1,629.00	400.00	651,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,600.00	-	651,600.00	-	-	
250	โฉนด	1277	31903	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	3	54.90	2,354.90	500.00	1,177,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,450.00	-	-	1,177,450.00	0.01	
251	โฉนด	902	31326	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	1	61.70	1,761.70	520.00	916,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,084.00	-	916,084.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	1602	33810	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	22.00	422.00	650.00	274,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	-	274,300.00	0.01	
253	โฉนด	1690	32145	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	
254	โฉนด	2137	36439	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.50	27.50	700.00	19,250.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	9	84,150.00	850,850.00	870,100.00	-	-	870,100.00	0.02
					1	4	1	95.50	1,795.50	700.00	1,256,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,850.00	-	1,256,850.00	-	-	
255	โฉนด	2833	60808	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00	156	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.50	-	-	0.00	8	0.00	-	166,000.00	-	-	166,000.00	-
256	โฉนด	1552	33764	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	31.00	931.00	610.00	567,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,910.00	-	567,910.00	-	-	
257	โฉนด	697	28528	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	1	53.00	2,953.00	440.00	1,299,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,320.00	-	1,299,320.00	-	-	
258	โฉนด	3905	79873	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	30	306,000.00	306,000.00	336,000.00	-	336,000.00	-	-
259	โฉนด	4034	82003	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	37.00	2,337.00	700.00	1,635,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,900.00	-	1,635,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 44 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
260	โฉนด	3857	79526	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
					2	0	3	6.00	306.00	1,000.00	306,000.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,500.00	1,870,000.00	48	1,421,200.00	448,800.00	754,800.00	-	754,800.00	-	-
												159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	10	88,400.00	795,600.00	795,600.00	-	795,600.00	-	-
261	โฉนด	1947	39126	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
262	โฉนด	2745	58621	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	83.00	783.00	700.00	548,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,100.00	-	548,100.00	-	-	
263	โฉนด	4100	83145	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.00	26.00	3,000.00	78,000.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	14	85,680.00	390,320.00	468,320.00	-	-	468,320.00	0.02
264	โฉนด	2789	59292	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	78.00	178.00	880.00	156,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,640.00	-	-	156,640.00	0.30	
265	โฉนด	2302	36609	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	5	3	50.12	2,350.12	700.00	1,645,084.00	161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	8,200.00	533,000.00	39	495,690.00	37,310.00	1,682,394.00	-	1,682,394.00	-	-
					2	0	0	16.88	16.88	700.00	11,816.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,500.00	573,750.00	16	126,225.00	447,525.00	459,341.00	-	447,525.00	11,816.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 45 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
266	โฉนด	1484	33722	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	76.00	276.00	700.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
267	โฉนด	3242	68714	หมู่ ต.นาวังหิน	1	3	3	63.00	1,563.00	610.00	953,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,430.00	-	953,430.00	-	-	
268	โฉนด	2719	58224	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	5	0	0	28.00	28.00	630.00	17,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.252	-	-	12,600.252	0.02	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.57	-	-	-	-	-	5,039.75	201,269.94	-	206,309.68	0.30	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	71.42	-	-	-	-	-	-	503,139.616	503,139.616	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	630.00	11,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,025.00	-	-	11,025.00	0.02	
269	โฉนด	4503	91114	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	3	86.00	1,186.00	610.00	723,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,460.00	-	723,460.00	-	-	
270	โฉนด	3845	79107	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	2	89.13	1,489.13	750.00	1,116,847.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,847.50	-	1,116,847.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	64.75	64.75	750.00	48,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	48,562.50	-	-	48,562.50	0.02		
					2	0	0	26.12	26.12	750.00	19,590.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	259.00	-	8,500.00	2,201,500.00	10	220,150.00	1,981,350.00	2,000,940.00	-	-	2,000,940.00	0.02
												165	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.50	-	-	0.00	42	0.00	-	-	-	-	-	
271	โฉนด	1790	37828	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.75	48.75	700.00	34,125.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	38	1,093,950.00	563,550.00	597,675.00	-	597,675.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					1	1	1	38.75	538.75	700.00	377,125.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	28	351,900.00	413,100.00	790,225.00	-	790,225.00	-	-
												168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	18	265,200.00	754,800.00	754,800.00	-	754,800.00	-	-
272	โฉนด	774	28569	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	1	63.00	2,563.00	390.00	999,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,570.00	-	999,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
273	โฉนด	1965	39144	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	169	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	2	64,944.00	1,017,456.00	1,087,456.00	-	1,087,456.00	-	-
					1	8	3	29.00	3,529.00	700.00	2,470,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,300.00	-	2,470,300.00	-	-
274	โฉนด	1389	32104	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	1	81.00	3,381.00	610.00	2,062,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,410.00	-	2,062,410.00	-	-
275	โฉนด	3313	68659	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	53.00	253.00	700.00	177,100.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	23	238,680.00	424,320.00	601,420.00	-	-	601,420.00	0.02
276	โฉนด	3000	62720	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
277	โฉนด	1304	33637	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	84.00	284.00	1,000.00	284,000.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	48	1,033,600.00	326,400.00	610,400.00	-	610,400.00	-	-
278	โฉนด	2901	61634	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	2	1	6.00	906.00	700.00	634,200.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	15	357,000.00	1,428,000.00	2,062,200.00	-	2,062,200.00	-	-
279	โฉนด	1140	30817	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	2	4.40	2,204.40	700.00	1,543,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,080.00	-	1,543,080.00	-	-
280	โฉนด	205	5235	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	1	94.00	1,794.00	700.00	1,255,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,800.00	-	1,255,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 48 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
281	โฉนด	2121	36425	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	2	49.00	3,849.00	400.00	1,539,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600.00	-	1,539,600.00	-	-		
282	โฉนด	1153	30926	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	3	30.00	2,730.00	300.00	819,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	-	819,000.00	0.01		
283	โฉนด	5329	100559	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30		
284	โฉนด	4935	95257	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.88	17.88	500.00	8,940.00	173	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	71.50	-	5,650.00	403,975.00	8	32,318.00	371,657.00	380,597.00	-	-	380,597.00	0.02
					3	0	0	35.07	35.07	500.00	17,535.00	174	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	140.25	-	7,500.00	1,051,875.00	8	84,150.00	967,725.00	985,260.00	-	-	985,260.00	0.30
					3	0	0	65.88	65.88	500.00	32,940.00	175	โรงงาน	ตึก	3	263.50	-	6,200.00	1,633,700.00	8	130,696.00	1,503,004.00	1,535,944.00	-	-	1,535,944.00	0.30
					2	0	0	25.50	25.50	500.00	12,750.00	176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	8	62,832.00	722,568.00	735,318.00	-	-	735,318.00	0.02
					2	0	0	30.25	30.25	500.00	15,125.00	177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	7,700.00	847,000.00	8	67,760.00	779,240.00	794,365.00	-	-	794,365.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	8	110,880.00	1,275,120.00	1,297,620.00	-	-	1,297,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	8	30,800.00	354,200.00	360,450.00	-	-	360,450.00	0.02
					4	30	1	20.82	12,120.82	500.00	6,060,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,060,410.00	-	-	6,060,410.00	0.30
285	โฉนด	5127	97604	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	610.00	42,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-
286	โฉนด	5260	99912	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	53.50	353.50	610.00	215,635.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,500.00	1,436,500.00	48	1,091,740.00	344,760.00	560,395.00	-	560,395.00	-	-
					2	0	0	46.50	46.50	610.00	0.00	181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	8	132,840.00	309,960.00	309,960.00	-	-	309,960.00	0.02
												182	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	112.00	-	5,650.00	632,800.00	8	50,624.00	582,176.00	610,541.00	-	-	610,541.00	0.02
												183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	156,400.00	-	-	156,400.00	0.02
287	โฉนด	5261	99913	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	28	281,520.00	330,480.00	574,480.00	-	574,480.00	-	-
288	โฉนด	4950	95472	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 50 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
289	โฉนด	5083	97056	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-	
290	โฉนด	5082	97055	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	97.10	197.10	610.00	120,231.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,231.00	-	120,231.00	-	-	
291	โฉนด	5350	100831	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	60.07	660.07	610.00	402,642.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,642.70	-	402,642.70	-	-	
292	โฉนด	5191	98558	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	4	10,880.00	261,120.00	401,120.00	-	401,120.00	-	-
293	โฉนด	5039	96385	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	2	14.00	614.00	700.00	429,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,800.00	-	429,800.00	-	-	
294	โฉนด	5419	101510	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-	
295	โฉนด	5446	101827	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
296	โฉนด	5180	99420	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	55.00	155.00	700.00	108,500.00	186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,400.00	957,600.00	4	38,304.00	919,296.00	1,027,796.00	-	1,027,796.00	-	-
297	โฉนด	5193	98560	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
298	โฉนด	5198	98569	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	50.00	250.00	700.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
299	โฉนด	5413	101460	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
					1	0	1	70.00	170.00	700.00	119,000.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	1,098,200.00	-	1,098,200.00	-	-
300	โฉนด	5576	103829	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	1.00	101.00	700.00	70,700.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	712,110.00	-	712,110.00	-	-
301	โฉนด	5579	103832	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
302	โฉนด	5575	103797	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.10	20.10	520.00	10,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,452.00	-	10,452.00	-	-	
303	โฉนด	5574	103796	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	44.30	44.30	520.00	23,036.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,036.00	-	23,036.00	-	-	
304	โฉนด	4880	93737	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
305	โฉนด	4932	95223	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 52 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โฉนด	330	94340	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-	
307	โฉนด	5212	98702	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	3	90.80	1,190.80	400.00	476,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,320.00	-	476,320.00	-	-	
308	โฉนด	5749	105276	หมู่ ต.นาวังหิน	3	3	0	0.00	1,200.00	540.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30	
309	โฉนด	5781	105429	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
310	โฉนด	5745	105215	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	3	69.50	769.50	400.00	307,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.30	
311	โฉนด	5741	105211	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	2	75.00	675.00	400.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
312	โฉนด	5742	105212	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	2	75.00	675.00	400.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
313	โฉนด	5432	101776	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	79.60	79.60	530.00	42,188.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,188.00	-	-	42,188.00	0.30	
314	โฉนด	5480	102305	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	2	49.00	649.00	530.00	343,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,970.00	-	-	343,970.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
315	โฉนด	5313	100472	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	92.00	92.00	520.00	47,840.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	20	336,600.00	785,400.00	833,240.00	-	833,240.00	-	-
316	โฉนด	5339	100633	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	1	0	75.60	475.60	700.00	332,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,920.00	-	-	332,920.00	0.30
317	โฉนด	5408	101376	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
318	โฉนด	5322	100549	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	38.00	238.00	700.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-
319	โฉนด	5179	98959	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
320	โฉนด	5232	99309	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	77.50	77.50	540.00	41,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,850.00	-	41,850.00	-	-
321	โฉนด	5249	99460	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	53.20	153.20	520.00	79,664.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.43	-	8,500.00	1,015,155.00	5	50,757.75	964,397.25	1,044,061.25	-	964,397.25	79,664.00	-
322	โฉนด	5277	100130	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	1	47.00	1,747.00	390.00	681,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,330.00	-	681,330.00	-	-
323	โฉนด	5224	98934	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	66.90	766.90	700.00	536,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,830.00	-	536,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 54 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
324	โฉนด	5226	98986	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	15.15	115.15	700.00	80,605.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	16	119,680.00	424,320.00	504,925.00	-	504,925.00	-	-
					1	0	0	84.75	84.75	700.00	59,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,325.00	-	59,325.00	-	-
325	โฉนด	5243	99437	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	3	2	6.20	1,406.20	700.00	984,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,340.00	-	984,340.00	-	-
326	โฉนด	5434	101778	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	4	3	58.70	1,958.70	530.00	1,038,111.00	192	โรงงาน	ตึก	3	3,151.50	-	6,200.00	19,539,300.00	4	781,572.00	18,757,728.00	19,795,839.00	-	-	19,795,839.00	0.30
327	โฉนด	5431	101563	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.00	26.00	520.00	13,520.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	4	8,840.00	212,160.00	225,680.00	-	-	225,680.00	0.02
					1	0	0	74.00	74.00	520.00	38,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,480.00	-	38,480.00	-	-
328	โฉนด	5380	101054	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.70	50.70	700.00	35,490.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	6	73,440.00	1,150,560.00	1,186,050.00	-	1,186,050.00	-	-
329	โฉนด	5433	101777	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	7	1	77.80	2,977.80	530.00	1,578,234.00	195	โรงงาน	ตึก	3	3,151.50	-	6,200.00	19,539,300.00	4	781,572.00	18,757,728.00	20,335,962.00	-	-	20,335,962.00	0.30
330	โฉนด	5309	100443	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	6.00	106.00	520.00	55,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120.00	-	55,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
331	โฉนด	5220	98908	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	23.38	23.38	700.00	16,366.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,366.00	-	-	16,366.00	0.02	
					1	1	1	84.52	584.52	700.00	409,164.00	196	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	93.50	-	8,300.00	776,050.00	28	721,726.50	54,323.50	463,487.50	-	463,487.50	-	-
332	โฉนด	5219	98841	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	29.30	529.30	700.00	370,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,509.9999999999	-	370,509.9999999999	-	-	
333	โฉนด	5222	98910	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	6.40	606.40	700.00	424,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,480.00	-	424,480.00	-	-	
334	โฉนด	4985	95753	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	20	765,000.00	1,785,000.00	1,855,000.00	-	1,855,000.00	-	-
					1	3	3	34.30	1,534.30	700.00	1,074,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,010.00	-	1,074,010.00	-	-	
335	โฉนด	536	98935	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
336	โฉนด	5257	99846	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	16.40	16.40	500.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	-	8,200.00	0.30	
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	198	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	3	31,920.00	1,032,080.00	1,049,580.00	-	-	1,049,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 56 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
337	โฉนด	5555	103062	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	520.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-	
338	โฉนด	5571	103540	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	95.70	195.70	700.00	136,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,990.00	-	136,990.00	-	-	
339	โฉนด	5558	103074	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	46.40	446.40	400.00	178,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,560.00	-	178,560.00	-	-	
340	โฉนด	5573	103657	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	97.50	497.50	880.00	437,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,800.00	-	437,800.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	880.00	11,880.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	18,360.00	440,640.00	452,520.00	-	452,520.00	-	-
341	โฉนด	5572	103656	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	729,410.00	-	729,410.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
342	โฉนด	5569	103538	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	77.90	177.90	700.00	124,530.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	5	59,500.00	1,130,500.00	1,255,030.00	-	1,255,030.00	-	-
343	โฉนด	3582	73420	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	12	70,560.00	433,440.00	733,440.00	-	733,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 57 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
344	โฉนด	528	22996	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	9	0	83.00	3,683.00	610.00	2,246,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,246,630.00	-	2,246,630.00	-	-	
345	โฉนด	1638	33842	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	3	23.00	1,923.00	610.00	1,173,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,030.00	-	1,173,030.00	-	-	
346	โฉนด	3664	74572	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	2	96.00	696.00	750.00	522,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-	
347	โฉนด	1064	32021	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	0	70.00	4,070.00	520.00	2,116,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,400.00	-	2,116,400.00	-	-	
348	โฉนด	3312	68658	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	57.00	257.00	700.00	179,900.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	18	229,840.00	654,160.00	834,060.00	-	834,060.00	-	-
349	โฉนด	2747	58697	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	26.50	326.50	700.00	228,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,550.00	-	228,550.00	-	-	
350	โฉนด	337	9316	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	3	35.00	735.00	610.00	448,350.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	22	404,600.00	785,400.00	1,233,750.00	-	1,233,750.00	-	-
					2	0	0	6.50	6.50	610.00	3,965.00	205	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.00	-	2,550.00	66,300.00	8	5,304.00	60,996.00	64,961.00	-	-	64,961.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	610.00	4,575.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	239,175.00	-	-	239,175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 58 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	963	30778	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	1	3	88.40	788.40	500.00	394,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-	
352	โฉนด	404	12349	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	0	60.00	2,460.00	700.00	1,722,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	1,722,000.00	-	-	
353	โฉนด	1731	36613	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	80.60	180.60	1,000.00	180,600.00	207	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	-	0.00	78	0.00	0.00	180,600.00	-	180,600.00	-	-
354	โฉนด	1799	37837	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	2	16.00	216.00	700.00	151,200.00	208	โรงแรมหรสพ	ตึก	3	230.00	-	7,900.00	1,817,000.00	15	363,400.00	1,453,600.00	1,604,800.00	-	-	1,604,800.00	0.30
355	โฉนด	3737	77352	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
356	โฉนด	3711	76976	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	35	489,600.00	326,400.00	343,200.00	-	343,200.00	-	-
					1	2	2	49.00	1,049.00	700.00	734,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,300.00	-	734,300.00	-	-	
357	โฉนด	3710	76975	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	2	61.00	1,061.00	700.00	742,700.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.75	-	8,500.00	397,375.00	70	302,005.00	95,370.00	838,070.00	-	838,070.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	38	269,280.00	138,720.00	147,120.00	-	-	147,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 59 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
358	โฉนด	3709	76974	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	2	73.00	1,073.00	700.00	751,100.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,500.00	2,312,000.00	33	1,294,720.00	1,017,280.00	1,768,380.00	-	1,768,380.00	-	-
359	โฉนด	1773	37816	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	700.00	61,600.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,500.00	2,992,000.00	7	209,440.00	2,782,560.00	2,844,160.00	-	-	2,844,160.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	13	48,960.00	257,040.00	263,340.00	-	-	263,340.00	0.02
360	โฉนด	3856	79552	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	215	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	16	100,320.00	355,680.00	372,480.00	-	372,480.00	-	-
361	โฉนด	3698	75220	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	2	92.00	292.00	400.00	116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	116,800.00	-	-
362	โฉนด	366	10138	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	87.75	87.75	610.00	0.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	234,600.00	-	-	234,600.00	0.02
												217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	8	146,880.00	1,689,120.00	1,742,647.50	-	-	1,742,647.50	0.02
												218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	8	71,400.00	821,100.00	821,100.00	-	-	821,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 60 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	3	61.25	2,761.25	610.00	1,684,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,362.50	-	1,684,362.50	-	-	
363	โฉนด	80	5110	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	9	2	53.00	3,853.00	400.00	1,541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,200.00	-	1,541,200.00	-	-	
364	โฉนด	2815	60257	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	219	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	22	368,832.00	715,968.00	859,968.00	-	-	859,968.00	0.30
					1	0	3	32.00	332.00	3,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	996,000.00	-	-	
365	โฉนด	3768	78020	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	21.80	21.80	400.00	8,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,720.00	-	8,720.00	-	-	
366	โฉนด	1099	32036	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	82.00	282.00	3,000.00	846,000.00	220	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.00	-	8,300.00	1,045,800.00	32	972,594.00	73,206.00	919,206.00	-	919,206.00	-	-
367	โฉนด	343	9322	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	7	3	57.90	3,157.90	660.00	2,084,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,214.00	-	2,084,214.00	-	-	
368	โฉนด	4351	87441	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	2	88.00	688.00	880.00	605,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,440.00	-	605,440.00	-	-	
369	โฉนด	1386	32101	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	3	21.00	4,721.00	610.00	2,879,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,879,810.00	-	2,879,810.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 61 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
370	โหนด	3084	64473	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	61.20	61.20	250.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-	
371	โหนด	2922	61859	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	1	21.93	521.93	700.00	365,351.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.25	-	8,500.00	1,243,125.00	37	795,600.00	447,525.00	812,876.00	-	812,876.00	-	-
					2	0	0	6.57	6.57	700.00	4,599.00	222	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	52.50	-	8,400.00	441,000.00	8	35,280.00	405,720.00	410,319.00	-	-	410,319.00	0.02
					3	0	1	41.75	141.75	700.00	99,225.00	223	โรงจอดรถ	ตึก	3	567.00	-	2,550.00	1,445,850.00	10	144,585.00	1,301,265.00	1,400,490.00	-	-	1,400,490.00	0.30
					3	0	1	10.50	110.50	700.00	77,350.00	224	โรงจอดรถ	ตึก	3	442.00	-	2,550.00	1,127,100.00	8	90,168.00	1,036,932.00	1,114,282.00	-	-	1,114,282.00	0.30
					3	0	1	64.50	164.50	700.00	115,150.00	225	โรงจอดรถ	ตึก	3	658.00	-	2,550.00	1,677,900.00	8	134,232.00	1,543,668.00	1,658,818.00	-	-	1,658,818.00	0.30
					2	0	0	22.75	22.75	700.00	15,925.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	8	61,880.00	711,620.00	727,545.00	-	-	727,545.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	700.00	7,000.00	227	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	100,840.00	-	-	100,840.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00	228	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	9	16,272.00	164,528.00	170,128.00	-	-	170,128.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 62 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	8	39,424.00	453,376.00	464,576.00	-	-	464,576.00	0.02
372	โฉนด	1321	32718	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02
					2	3	1	72.37	1,372.37	700.00	960,659.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,658.999999999	-	-	960,658.999999999	0.02	
					2	0	0	16.63	16.63	700.00	11,641.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,500.00	565,250.00	19	158,270.00	406,980.00	418,621.00	-	406,980.00	11,641.00	-
												231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	8,500.00	2,524,500.00	44	1,918,620.00	605,880.00	605,880.00	-	605,880.00	-	-
												232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	8	40,460.00	465,290.00	465,290.00	-	-	465,290.00	0.02
373	โฉนด	4093	83114	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	65.80	65.80	350.00	23,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,030.00	-	-	23,030.00	0.30
374	โฉนด	459	19834	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	0	6.00	2,006.00	750.00	1,504,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,500.00	-	1,504,500.00	-	-
375	โฉนด	2462	48225	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	67.00	967.00	700.00	676,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,900.00	-	676,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 63 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
376	โฉนด	1941	39120	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	19	2	82.00	7,882.00	700.00	5,517,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,517,400.00	-	5,517,400.00	-	-	
377	โฉนด	2509	51913	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	30.00	230.00	1,000.00	230,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	8	76,160.00	875,840.00	1,105,840.00	-	1,105,840.00	-	-
378	โฉนด	180	5210	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	15	0	0.00	6,000.00	400.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-	
379	โฉนด	3748	77737	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	12	3	92.00	5,192.00	520.00	2,699,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,840.00	-	2,699,840.00	-	-	
380	โฉนด	2160	36476	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	36.00	636.00	700.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-	
381	โฉนด	2497	51032	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	28	234,600.00	275,400.00	326,400.00	-	326,400.00	-	-
382	โฉนด	3697	75213	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	43.00	343.00	700.00	240,100.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	28	82,110.00	96,390.00	336,490.00	-	336,490.00	-	-
383	โฉนด	1559	33771	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.60	
384	โฉนด	3766	78113	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	98.00	598.00	500.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 64 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โฉนด	3461	71252	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.00	-	8,300.00	622,500.00	37	578,925.00	43,575.00	56,700.00	-	56,700.00	-	-
					2	0	0	28.50	28.50	700.00	19,950.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	37	620,160.00	348,840.00	368,790.00	-	-	368,790.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	238	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	201,680.00	-	-	201,680.00	0.02
					1	6	0	1.65	2,401.65	700.00	1,681,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,155.00	-	1,681,155.00	-	-
386	โฉนด	3462	71253	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	0	59.10	4,059.10	700.00	2,841,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,841,370.00	-	2,841,370.00	-	-
387	โฉนด	94	5124	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,675.00	-	-	10,675.00	0.02
					2	3	1	47.50	1,347.50	610.00	821,975.00	239	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,200.00	1,217,700.00	48	925,452.00	292,248.00	1,114,223.00	-	1,114,223.00	-	-
												240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	26	249,900.00	345,100.00	345,100.00	-	345,100.00	-	-
388	โฉนด	3205	66795	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	3	52.00	752.00	520.00	391,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,040.00	-	391,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	โฉนด	3035	63347	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.50	24.50	700.00	17,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	-	17,150.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	1	3	45.90	745.90	700.00	522,130.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	18	216,580.00	616,420.00	1,138,550.00	-	616,420.00	522,130.00	-
												242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	18	442,000.00	1,258,000.00	1,258,000.00	-	1,258,000.00	-	-
390	โฉนด	2597	54231	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	90.00	190.00	1,000.00	190,000.00	243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	125.00	-	8,200.00	1,025,000.00	47	953,250.00	71,750.00	261,750.00	-	71,750.00	190,000.00	-
391	โฉนด	1877	40598	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	19	2	30.00	7,830.00	1,250.00	9,787,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,787,500.00	-	9,787,500.00	-	-	
392	โฉนด	4292	86529	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	8,500.00	924,375.00	21	295,800.00	628,575.00	663,575.00	-	663,575.00	-	-
393	โฉนด	4293	86530	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
394	โฉนด	4297	86534	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	50.00	150.00	400.00	60,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	26	321,300.00	443,700.00	503,700.00	-	503,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 66 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
395	โฉนด	4296	86533	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	50.00	150.00	400.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
396	โฉนด	1944	39123	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	1	30.00	2,930.00	610.00	1,787,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,300.00	-	1,787,300.00	-	-	
397	โฉนด	335	9314	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	20.00	1,220.00	400.00	488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-	
398	โฉนด	293	5323	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	69.50	169.50	700.00	118,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650.00	-	-	118,650.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	103.50	-	8,200.00	848,700.00	51	789,291.00	59,409.00	66,759.00	-	59,409.00	7,350.00	-
												247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	14	64,260.00	292,740.00	292,740.00	-	292,740.00	-	-
399	โฉนด	2568	54305	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	94.00	294.00	700.00	205,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-	
400	โฉนด	2581	54222	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
401	โฉนด	3620	68962	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	2.10	602.10	700.00	421,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,470.00	-	421,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 67 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โหนด	21	5051	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	1	1	44.00	544.00	520.00	282,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,880.00	-	-	282,880.00	0.30	
403	โหนด	216	5246	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	1	17.20	3,317.20	610.00	2,023,492.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,492.00	-	2,023,492.00	-	-	
404	โหนด	444	17656	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	71.25	71.25	530.00	37,762.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,762.50	-	-	37,762.50	0.02	
					2	0	0	70.00	70.00	530.00	37,100.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	600,140.00	-	-	600,140.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	530.00	4,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,637.50	-	-	4,637.50	0.02	
					2	0	0	9.75	9.75	530.00	5,167.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,167.50	-	-	5,167.50	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	530.00	9,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,540.00	-	-	9,540.00	0.02	
					1	9	2	66.25	3,866.25	530.00	2,049,112.50	249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	8,200.00	319,800.00	8	95,940.00	223,860.00	2,272,972.50	-	2,049,112.50	223,860.00	0.02
												250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	8	23,800.00	273,700.00	273,700.00	-	-	273,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											251	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	280.00	-	5,650.00	1,582,000.00	8	126,560.00	1,455,440.00	1,455,440.00	-	-	1,455,440.00	0.02	
											252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,500.00	2,422,500.00	38	1,598,850.00	823,650.00	823,650.00	-	823,650.00	-	-	
405	โหนด	1878	40599	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	42.00	42.00	2,650.00	0.00	253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	15	240,240.00	960,960.00	960,960.00	-	-	960,960.00	0.01
											254	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	1	336.00	-	8,000.00	2,688,000.00	15	537,600.00	2,150,400.00	2,261,700.00	-	-	2,261,700.00	0.01	
					1	0	0	39.00	39.00	2,650.00	103,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	-	103,350.00	0.01	
					1	0	0	47.50	47.50	2,650.00	125,875.00	255	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	1	190.00	-	6,150.00	1,168,500.00	15	233,700.00	934,800.00	1,060,675.00	-	-	1,060,675.00	0.01
					1	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00	256	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,550.00	244,800.00	15	48,960.00	195,840.00	259,440.00	-	-	259,440.00	0.01
					1	0	0	24.00	24.00	2,650.00	63,600.00	257	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,550.00	244,800.00	15	48,960.00	195,840.00	259,440.00	-	-	259,440.00	0.01
					1	0	0	3.75	3.75	2,650.00	9,937.50	258	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	15.00	-	6,200.00	93,000.00	15	18,600.00	74,400.00	84,337.50	-	-	84,337.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 69 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	20	3	22.75	8,322.75	2,650.00	22,055,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,055,287.50	-	-	22,055,287.50	0	0.01
406	โฉนด	3046	63770	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	1	0	70.00	470.00	880.00	413,600.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	6	59,670.00	934,830.00	1,348,430.00	-	1,348,430.00	-	-
407	โฉนด	5343	100637	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	1	25.00	525.00	610.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-	
408	โฉนด	2101	36405	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	6	0	93.00	2,493.00	540.00	1,346,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,220.00	-	-	1,346,220.00	0.30	
409	โฉนด	299	5329	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	2	58.62	258.62	700.00	181,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,034.00	-	-	181,034.00	0.02	
					2	0	0	37.00	37.00	700.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	-	25,900.00	0.02	
					2	0	0	24.38	24.38	700.00	17,066.00	260	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	8,200.00	426,400.00	38	396,552.00	29,848.00	46,914.00	-	29,848.00	17,066.00	-
												261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	14	24,480.00	111,520.00	111,520.00	-	-	111,520.00	0.02
												262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	14	201,960.00	920,040.00	920,040.00	-	920,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 70 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												263	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	97.50	-	8,200.00	799,500.00	38	743,535.00	55,965.00	55,965.00	-	55,965.00	-	-
410	โฉนด	2253	36570	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	38.00	538.00	700.00	376,600.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	33	571,200.00	448,800.00	825,400.00	-	448,800.00	376,600.00	-
411	โฉนด	2280	36588	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	15.00	415.00	700.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-
412	โฉนด	3755	77888	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
413	โฉนด	2633	55500	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	74.00	74.00	610.00	45,140.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	8,500.00	469,200.00	2	9,384.00	459,816.00	504,956.00	-	504,956.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	610.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-
414	โฉนด	2290	39860	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	5	0	16.20	2,016.20	700.00	1,411,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,340.00	-	-	1,411,340.00	0.30
415	โฉนด	3085	64474	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	94.40	994.40	500.00	497,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200.00	-	497,200.00	-	-
416	โฉนด	1094	30432	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	55.00	1,655.00	750.00	1,241,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,250.00	-	1,241,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที 71 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
417	โฉนด	1090	32031	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	27	1	91.00	10,991.00	610.00	6,704,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,704,510.00	-	6,704,510.00	-	-	
418	โฉนด	3316	68662	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	56.00	256.00	700.00	179,200.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	5	11,050.00	209,950.00	389,150.00	-	389,150.00	-	-
419	โฉนด	1115	32049	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	27	1	40.00	10,940.00	520.00	5,688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,688,800.00	-	5,688,800.00	-	-	
420	โฉนด	4151	83873	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	78.50	378.50	500.00	189,250.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	29	367,200.00	397,800.00	587,050.00	-	587,050.00	-	-
421	โฉนด	1958	39137	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	63.82	563.82	700.00	394,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,674.0000000001	-	394,674.0000000001	-	-	
					2	0	0	28.88	28.88	700.00	20,216.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,500.00	981,750.00	56	746,130.00	235,620.00	255,836.00	-	255,836.00	-	-
422	โฉนด	2024	39203	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.75	48.75	700.00	34,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,125.00	-	-	34,125.00	0.02	
					2	0	0	63.75	63.75	700.00	44,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,625.00	-	-	44,625.00	0.02	
					2	0	0	24.75	24.75	700.00	17,325.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	12	117,810.00	723,690.00	741,015.00	-	741,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 72 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	3.75	1,403.75	700.00	982,625.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	43	1,647,300.00	520,200.00	1,502,825.00	-	1,502,825.00	-	-
												271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	18	430,950.00	1,226,550.00	1,226,550.00	-	1,226,550.00	-	-
423	โฉนด	3384	70239	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	3	60.80	5,960.80	610.00	3,636,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,636,088.00	-	3,636,088.00	-	-
424	โฉนด	805	31944	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	1	97.00	2,997.00	880.00	2,637,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,360.00	-	2,637,360.00	-	-
425	โฉนด	1743	36616	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	1	84.00	2,984.00	610.00	1,820,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,240.00	-	1,820,240.00	-	-
426	โฉนด	112	5142	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	10	0	8.00	4,008.00	700.00	2,805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,600.00	-	2,805,600.00	-	-
427	โฉนด	3372	70626	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	42.00	342.00	660.00	225,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,720.00	-	225,720.00	-	-
428	โฉนด	439	17488	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	5	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 74 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
434	โฉนด	1427	33665	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	58	1,938,000.00	612,000.00	782,000.00	-	612,000.00	170,000.00	-
435	โฉนด	1232	32072	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	1	41.00	5,741.00	390.00	2,238,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,990.00	-	2,238,990.00	-	-
436	โฉนด	3944	80563	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
437	โฉนด	4121	83742	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
438	โฉนด	1475	33713	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	1	82.00	582.00	700.00	407,400.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	8,500.00	2,584,000.00	18	1,679,600.00	904,400.00	1,311,800.00	-	1,311,800.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	700.00	27,300.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	28	609,960.00	716,040.00	743,340.00	-	716,040.00	27,300.00	-
439	โฉนด	2030	39205	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	2	72.00	1,072.00	700.00	750,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,400.00	-	750,400.00	-	-
440	โฉนด	530	23727	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	610.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.02
					2	3	2	66.00	1,466.00	610.00	894,260.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	8	136,000.00	1,564,000.00	2,458,260.00	-	1,564,000.00	894,260.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 75 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	1434	33672	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	41.00	341.00	880.00	300,080.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	33	618,800.00	486,200.00	786,280.00	-	786,280.00	-	-
442	โฉนด	4906	94350	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	282	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	8	108,480.00	1,247,520.00	1,289,520.00	-	-	1,289,520.00	0.30
					3	0	3	40.00	340.00	700.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
443	โฉนด	4856	93582	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	88.00	488.00	700.00	341,600.00	283	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,798.10	-	3,400.00	6,113,540.00	7	427,947.80	5,685,592.20	6,027,192.20	-	-	6,027,192.20	0.30
444	โฉนด	1753	39053	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	50.00	450.00	700.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
445	โฉนด	3209	66966	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
446	โฉนด	1729	39034	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	2	27.00	1,027.00	400.00	410,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,800.00	-	410,800.00	-	-
447	โฉนด	1662	32761	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	63.00	1,263.00	530.00	669,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,390.00	-	669,390.00	-	-
448	โฉนด	2473	49904	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	0	0.00	2,800.00	610.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
449	โฉนด	252	5282	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	16	0	48.30	6,448.30	700.00	4,513,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,513,810.00	-	-	4,513,810.00	0.01	
450	โฉนด	3602	73595	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	18	375,700.00	1,069,300.00	1,209,300.00	-	1,209,300.00	-	-
451	โฉนด	1891	39908	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	880.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
					1	2	0	92.50	892.50	880.00	785,400.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	38	841,500.00	433,500.00	1,218,900.00	-	1,218,900.00	-	-
452	โฉนด	58	5088	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	99.00	499.00	400.00	199,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600.00	-	199,600.00	-	-	
453	โฉนด	3554	72847	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	9.00	309.00	700.00	216,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300.00	-	216,300.00	-	-	
454	โฉนด	1297	33630	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	0	16.00	2,016.00	400.00	806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400.00	-	806,400.00	-	-	
455	โฉนด	2988	62619	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	4	1	53.00	1,753.00	700.00	1,227,100.00	286	โรงงาน	ตึก	3	5,880.00	-	6,200.00	36,456,000.00	22	12,395,040.00	24,060,960.00	25,288,060.00	-	-	25,288,060.00	0.30
456	โฉนด	263	5293	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,500.00	1,581,000.00	44	1,201,560.00	379,440.00	589,440.00	-	379,440.00	210,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
457	โฉนด	3304	68722	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	2	3	54.10	1,154.10	700.00	807,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,869.999999	-	807,869.9999	-	-	
458	โฉนด	3323	68848	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	2	94.00	294.00	880.00	258,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,720.00	-	-	258,720.00	0.30	
459	โฉนด	4005	81720	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
					1	4	3	75.00	1,975.00	700.00	1,382,500.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	8	68,000.00	782,000.00	2,164,500.00	-	2,164,500.00	-	-
460	โฉนด	3064	64285	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	10	1	57.10	4,157.10	520.00	2,161,692.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,692.00	-	-	2,161,692.00	0.30	
461	โฉนด	2055	36368	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	3	3	36.00	1,536.00	400.00	614,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,400.00	-	-	614,400.00	0.30	
462	โฉนด	2799	59843	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	50.00	750.00	700.00	525,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-	
463	โฉนด	67	5097	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	9	2	8.00	3,808.00	520.00	1,980,160.00	289	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	27.00	-	5,650.00	152,550.00	8	33,561.00	118,989.00	2,099,149.00	-	2,099,149.00	-	-
464	โฉนด	4501	91050	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	13.00	313.00	400.00	125,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,200.00	-	125,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 78 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
465	โฉนด	114	5144	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	16	0	46.00	6,446.00	400.00	2,578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,400.00	-	-	2,578,400.00	0.30	
466	โฉนด	3778	78260	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	71.00	271.00	700.00	189,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,700.00	-	189,700.00	-	-	
					5	0	0	96.30	96.30	700.00	67,410.00	290	กััดตาการ	ไม้	-	96.00	-	6,950.00	667,200.00	7	166,800.00	500,400.00	567,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	96.00	-	-	-	-	-	-	567,810.00	-	567,810.00	0.30	
467	โฉนด	2803	59866	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	90.00	2,090.00	530.00	1,107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,700.00	-	1,107,700.00	-	-	
468	โฉนด	2068	36381	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	86.00	386.00	700.00	270,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200.00	-	270,200.00	-	-	
469	โฉนด	4314	86616	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	25.90	425.90	500.00	212,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,950.00	-	212,950.00	-	-	
470	โฉนด	834	31971	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	0	41.00	841.00	700.00	588,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,700.00	-	-	588,700.00	0.30	
471	โฉนด	4346	87436	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	2	0	1.00	801.00	700.00	560,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700.00	-	-	560,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 79 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	โฉนด	3531	72883	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	38.60	838.60	610.00	511,546.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,546.00	-	511,546.00	-	-	
473	โฉนด	1777	37818	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.75	48.75	700.00	34,125.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	38	1,093,950.00	563,550.00	597,675.00	-	597,675.00	-	-
					2	0	0	23.25	23.25	700.00	16,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,275.00	-	-	16,275.00	0.02	
					1	3	0	18.00	1,218.00	700.00	852,600.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,500.00	790,500.00	13	126,480.00	664,020.00	1,516,620.00	-	852,600.00	664,020.00	0.02
474	โฉนด	3311	68657	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	28	273,700.00	321,300.00	461,300.00	-	461,300.00	-	-
475	โฉนด	2975	62635	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	4	0	18.50	1,618.50	700.00	1,132,950.00	294	โรงงาน	ตึก	3	6,474.00	-	6,200.00	40,138,800.00	30	20,069,400.00	20,069,400.00	21,202,350.00	-	-	21,202,350.00	0.30
												295	โรงงาน	ตึก	3	270.00	-	6,200.00	1,674,000.00	30	837,000.00	837,000.00	837,000.00	-	-	837,000.00	0.30
					3	0	0	49.50	49.50	700.00	34,650.00	296	โรงงาน	ตึก	3	198.00	-	6,200.00	1,227,600.00	30	613,800.00	613,800.00	648,450.00	-	-	648,450.00	0.30
					3	0	0	23.00	23.00	700.00	16,100.00	297	โรงงาน	ตึก	3	144.00	-	6,200.00	892,800.00	30	446,400.00	446,400.00	462,500.00	-	-	462,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	โฉนด	1515	33752	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	36.12	236.12	700.00	165,284.00	298	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	8,200.00	2,435,400.00	58	1,850,904.00	584,496.00	749,780.00	-	749,780.00	-	-
					2	0	0	21.88	21.88	700.00	15,316.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	3	22,312.50	721,437.50	736,753.50	-	736,753.50	-	-
477	โฉนด	2941	62657	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	5	0	1	1.00	101.00	3,000.00	303,000.00	300	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	60.00	-	5,850.00	351,000.00	12	49,140.00	301,860.00	604,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	-	-	-	-	-	-	-	604,860.00	-	604,860.00	0.30
478	โฉนด	4158	84420	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	11.00	111.00	700.00	77,700.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	671,212.50	-	671,212.50	-	-
479	โฉนด	2084	36396	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	94.00	594.00	400.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-
480	โฉนด	1724	39029	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	19.00	2,019.00	700.00	1,413,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,300.00	-	1,413,300.00	-	-
481	โฉนด	15	5045	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	4	1	94.00	1,794.00	400.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	717,600.00	-	-
482	โฉนด	2200	36515	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	15.00	415.00	700.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 81 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
483	โฉนด	1532	34792	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	86.00	186.00	1,000.00	186,000.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,500.00	2,652,000.00	48	2,015,520.00	636,480.00	822,480.00	-	636,480.00	186,000.00	-
484	โฉนด	3345	72540	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	64.90	1,564.90	660.00	1,032,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,834.0000000001	-	1,032,834.0000000001	-	-
485	โฉนด	4341	87256	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	38.00	138.00	630.00	86,940.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	2	10,880.00	533,120.00	620,060.00	-	620,060.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	630.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
486	โฉนด	4383	87962	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	59.00	359.00	400.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-
487	โฉนด	4915	94591	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	0	50.00	850.00	700.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-
488	โฉนด	4084	82933	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	43.10	43.10	700.00	30,170.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,500.00	646,000.00	18	167,960.00	478,040.00	508,210.00	-	478,040.00	30,170.00	-
489	โฉนด	3641	74148	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	11.20	811.20	700.00	567,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,840.00	-	-	567,840.00	0.01
490	โฉนด	4072	82531	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	70.80	370.80	700.00	259,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,560.00	-	259,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 82 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	6	35,700.00	559,300.00	571,550.00	-	571,550.00	-	-
491	โฉนด	3008	62827	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
492	โฉนด	4283	86243	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	82.70	182.70	880.00	160,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,776.00	-	160,776.00	-	-
493	โฉนด	3661	74522	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	8.30	508.30	610.00	310,063.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,063.00	-	310,063.00	-	-
494	โฉนด	33	5063	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	8	1	85.00	3,385.00	700.00	2,369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,369,500.00	-	2,369,500.00	-	-
495	โฉนด	4353	87581	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.40	100.40	880.00	88,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,352.00	-	88,352.00	-	-
496	โฉนด	3378	70183	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
497	โฉนด	4083	82932	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	5	0	0	32.81	32.81	1,000.00	32,810.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	131.25	-	8,500.00	1,115,625.00	32	602,437.50	513,187.50	545,997.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	97.50	74.29	-	-	-	-	-	-	405,621.54275	405,621.54275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 83 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
505	โฉนด	4340	87233	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	36.25	336.25	700.00	235,375.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,500.00	2,856,000.00	9	257,040.00	2,598,960.00	2,834,335.00	-	2,834,335.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	9	85,680.00	866,320.00	885,920.00	-	-	885,920.00	0.02
					2	0	0	35.75	35.75	700.00	25,025.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	9	109,395.00	1,106,105.00	1,131,130.00	-	-	1,131,130.00	0.02
506	โฉนด	4208	84670	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	0	38.80	38.80	750.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-
507	โฉนด	4476	90442	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
508	โฉนด	3509	72166	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	3	9.00	309.00	520.00	160,680.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	8	87,040.00	1,000,960.00	1,161,640.00	-	1,161,640.00	-	-
509	โฉนด	4504	91132	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	66.70	66.70	700.00	46,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,690.00	-	-	46,690.00	0.30
510	โฉนด	1122	32056	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	1	87.70	987.70	700.00	691,390.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	271.25	-	8,500.00	2,305,625.00	58	1,752,275.00	553,350.00	1,244,740.00	-	553,350.00	691,390.00	-
511	โฉนด	127	5157	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	0	80.00	480.00	1,000.00	0.00	313	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	10.50	-	5,650.00	59,325.00	8	17,797.50	41,527.50	41,527.50	-	-	41,527.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 85 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												314	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ	ไม้	2	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	8	406,800.00	949,200.00	1,429,200.00	-	-	1,429,200.00	0.02
512	โฉนด	1564	33776	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	53.00	253.00	700.00	177,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100.00	-	177,100.00	-	-
513	โฉนด	1974	39153	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	70.40	170.40	700.00	119,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,280.00	-	119,280.00	-	-
514	โฉนด	3572	73267	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	65.25	865.25	700.00	605,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,675.00	-	605,675.00	-	-
					2	0	0	20.75	20.75	700.00	14,525.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,500.00	1,725,500.00	13	276,080.00	1,449,420.00	1,463,945.00	-	1,463,945.00	-	-
515	โฉนด	2208	36523	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	2	92.00	1,492.00	700.00	1,044,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,400.00	-	1,044,400.00	-	-
516	โฉนด	4470	90410	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	2	33.00	233.00	700.00	163,100.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	18	265,200.00	754,800.00	917,900.00	-	754,800.00	163,100.00	-
517	โฉนด	465	20125	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	0	4.00	2,804.00	530.00	1,486,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,120.00	-	1,486,120.00	-	-
518	โฉนด	1348	32743	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	13	1	71.00	5,371.00	610.00	3,276,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,276,310.00	-	3,276,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
519	โหนด	4176	84527	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	3	53.25	1,553.25	400.00	621,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,300.00	-	621,300.00	-	-	
					2	0	0	46.75	46.75	400.00	18,700.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,500.00	1,589,500.00	8	127,160.00	1,462,340.00	1,481,040.00	-	1,481,040.00	-	-
520	โหนด	3184	69332	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	47.33	147.33	700.00	103,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,131.00	-	-	103,131.00	0.02	
					2	0	1	47.33	147.33	700.00	103,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,131.00	-	-	103,131.00	0.02	
					2	0	1	32.34	132.34	700.00	92,638.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,638.00	-	-	92,638.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	500,100.00	-	500,100.00	-	-
												319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.75	-	8,500.00	830,875.00	14	149,557.50	681,317.50	681,317.50	-	-	681,317.50	0.02
												320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	501,840.00	-	-	501,840.00	0.02
												321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	13	265,200.00	1,392,300.00	1,392,300.00	-	-	1,392,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
521	โฉนด	1014	33288	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	12	2	78.00	5,078.00	540.00	2,742,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,742,120.00	-	2,742,120.00	-	-		
522	โฉนด	2235	36550	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	82.00	382.00	700.00	267,400.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	26	321,300.00	443,700.00	711,100.00	-	711,100.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	5	37,400.00	710,600.00	726,000.00	-	-	726,000.00	0.02
523	โฉนด	2579	54220	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	2	96.00	296.00	1,000.00	296,000.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	8,500.00	1,041,250.00	23	374,850.00	666,400.00	962,400.00	-	962,400.00	-	-
524	โฉนด	1266	40739	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	2	78.00	4,278.00	500.00	2,139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,139,000.00	-	-	2,139,000.00	0.01
525	โฉนด	3723	77129	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	1	1	30.75	530.75	1,000.00	530,750.00	325	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	14	637,440.00	424,960.00	955,710.00	-	955,710.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	14	229,500.00	1,045,500.00	1,083,000.00	-	-	1,083,000.00	0.02
					5	0	0	27.50	27.50	1,000.00	27,500.00	327	โรงงาน	ตึก	-	110.00	-	6,200.00	682,000.00	14	122,760.00	559,240.00	586,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	-	-	-	-	-	-	-	586,740.00	586,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.25	6.25	1,000.00	6,250.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	14	38,250.00	174,250.00	180,500.00	-	174,250.00	6,250.00	-
526	โฉนด	5333	100622	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	20	306,000.00	714,000.00	854,000.00	-	854,000.00	-	-
527	โฉนด	5439	101790	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	330	โรงงาน	ตึก	3	5,278.00	-	6,200.00	32,723,600.00	2	654,472.00	32,069,128.00	32,629,128.00	-	-	32,629,128.00	0.30-0.40
					3	2	0	12.50	812.50	700.00	568,750.00	331	โรงงาน	ตึก	3	3,250.00	-	6,200.00	20,150,000.00	4	806,000.00	19,344,000.00	19,912,750.00	-	-	19,912,750.00	0.30-0.40
					3	3	0	45.00	1,245.00	700.00	871,500.00	332	โรงงาน	ตึก	3	3,110.00	-	6,200.00	19,282,000.00	4	771,280.00	18,510,720.00	19,382,220.00	-	-	19,382,220.00	0.30-0.40
					3	2	1	46.03	946.03	700.00	662,221.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,221.00	-	-	662,221.00	0.30-0.40
					3	2	0	12.50	812.50	700.00	568,750.00	333	โรงงาน	ตึก	3	3,250.00	-	6,200.00	20,150,000.00	4	806,000.00	19,344,000.00	19,912,750.00	-	-	19,912,750.00	0.30-0.40
					3	3	0	45.00	1,245.00	700.00	871,500.00	334	โรงงาน	ตึก	3	3,110.00	-	6,200.00	19,282,000.00	4	771,280.00	18,510,720.00	19,382,220.00	-	-	19,382,220.00	0.30-0.40
528	โฉนด	5335	100624	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 89 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
529	โฉนด	1612	100197	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.08	51.08	700.00	35,756.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	675,296.00	-	-	675,296.00	0.02
530	โฉนด	3266	100218	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	0	31.30	431.30	880.00	379,544.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,544.00	-	379,544.00	-	-
531	โฉนด	5200	98571	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	50.00	250.00	700.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
532	โฉนด	5284	100195	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.06	51.06	700.00	35,742.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	675,282.00	-	-	675,282.00	0.02
533	โฉนด	5349	100830	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	2	60.07	660.07	610.00	402,642.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,642.70	-	402,642.70	-	-
534	โฉนด	5194	98565	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	50.00	250.00	610.00	152,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-
535	โฉนด	5310	100444	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	6.00	106.00	750.00	79,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
536	โฉนด	4900	94341	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	55.08	355.08	700.00	248,556.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,556.00	-	248,556.00	-	-
537	โฉนด	5386	101060	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.02	40.02	700.00	28,014.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,500.00	782,000.00	5	39,100.00	742,900.00	770,914.00	-	-	770,914.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 90 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
538	โฉนด	5351	100832	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	60.07	660.07	610.00	402,642.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,642.70	-	402,642.70	-	-	
539	โฉนด	5190	98557	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	45	555,768.00	41,832.00	181,832.00	-	181,832.00	-	-
540	โฉนด	5192	98559	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
541	โฉนด	5197	98568	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	50.00	250.00	700.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
542	โฉนด	1336	41449	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	0	51.00	2,851.00	610.00	1,739,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,110.00	-	1,739,110.00	-	-	
543	โฉนด	4194	84470	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	3	51.00	351.00	1,900.00	666,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900.00	-	-	666,900.00	0.30	
					3	0	0	7.50	7.50	1,900.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.30	
					3	0	0	4.50	4.50	1,900.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	-	8,550.00	0.30	
					2	0	0	20.25	20.25	1,900.00	38,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,475.00	-	-	38,475.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	66.75	666.75	1,900.00	1,266,825.00	339	โรงงาน	ตึก	3	1,404.00	-	6,200.00	8,704,800.00	12	1,218,672.00	7,486,128.00	8,752,953.00	-	-	8,752,953.00	0.30
												340	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,650.00	169,500.00	12	23,730.00	145,770.00	145,770.00	-	-	145,770.00	0.30
												341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,500.00	153,000.00	12	21,420.00	131,580.00	131,580.00	-	-	131,580.00	0.30
												342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	12	87,318.00	536,382.00	536,382.00	-	-	536,382.00	0.02
544	โฉนด	229	5259	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	16	2	27.00	6,627.00	660.00	4,373,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,373,820.00	-	4,373,820.00	-	-
545	โฉนด	1352	32746	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	26.40	226.40	400.00	90,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,560.00	-	90,560.00	-	-
546	โฉนด	2244	36559	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	22.00	322.00	700.00	225,400.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,500.00	803,250.00	18	208,845.00	594,405.00	819,805.00	-	594,405.00	225,400.00	-
547	โฉนด	1489	33727	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	18.20	318.20	700.00	222,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,740.00	-	222,740.00	-	-
548	โฉนด	2268	39855	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	49.50	49.50	700.00	34,650.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	40	1,178,100.00	504,900.00	539,550.00	-	539,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 92 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.00	5.00	700.00	3,500.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	41	122,400.00	47,600.00	51,100.00	-	-	51,100.00	0.02
					1	4	3	52.50	1,952.50	700.00	1,366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,750.00	-	1,366,750.00	-	-
549	โฉนด	3148	65975	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	90.62	390.62	700.00	273,434.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	12	149,940.00	921,060.00	1,194,494.00	-	1,194,494.00	-	-
					2	0	0	9.38	9.38	700.00	6,566.00	347	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,550.00	95,625.00	12	13,387.50	82,237.50	88,803.50	-	-	88,803.50	0.02
550	โฉนด	4317	86768	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
551	โฉนด	3829	78865	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	146,080.00	517,920.00	539,920.00	-	-	539,920.00	0.02
552	โฉนด	695	28526	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	2	3	40.20	1,140.20	880.00	1,003,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,376.00	-	-	1,003,376.00	0.30
553	โฉนด	2546	54101	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	700.00	26,250.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	6	76,500.00	1,198,500.00	1,224,750.00	-	-	1,224,750.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	6	65,280.00	1,022,720.00	1,045,120.00	-	-	1,045,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 93 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	53.50	953.50	700.00	667,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,450.00	-	667,450.00	-	-	
554	โฉนด	4304	86688	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
555	โฉนด	3013	62961	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.00	881.00	700.00	616,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,700.00	-	616,700.00	-	-	
556	โฉนด	1580	33791	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	64.40	964.40	750.00	723,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,300.00	-	723,300.00	-	-	
557	โฉนด	2860	61326	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	1	87.00	587.00	880.00	516,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,560.00	-	-	516,560.00	0.02	
558	โฉนด	2771	59034	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	28.00	1,228.00	440.00	540,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,320.00	-	540,320.00	-	-	
559	โฉนด	2616	55154	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	93.00	493.00	400.00	197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	197,200.00	-	-	
560	โฉนด	2020	39199	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	56.00	356.00	400.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-	
561	โฉนด	2037	39845	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	2	72.00	1,472.00	400.00	588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	-	588,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 94 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
562	โฉนด	1722	39027	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	2	31.00	1,831.00	400.00	732,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,400.00	-	732,400.00	-	-	
563	โฉนด	2828	60636	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	64.00	264.00	700.00	184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
564	โฉนด	2400	43568	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	40.00	240.00	400.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
565	โฉนด	3388	71072	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	0	45.30	845.30	350.00	295,855.00	351	ถนนคอนกรีต	ตึก	3	3,381.20	-	900.00	3,043,080.00	35	1,825,848.00	1,217,232.00	1,513,087.00	-	-	1,513,087.00	0.30
566	โฉนด	3224	68688	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	3	33.00	733.00	400.00	293,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,200.00	-	-	293,200.00	0.30	
567	โฉนด	3903	79985	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	700.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
568	โฉนด	970	32013	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	4	3	46.90	1,946.90	300.00	584,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,070.00	-	-	584,070.00	0.30	
569	โฉนด	1303	33636	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	36.00	336.00	1,000.00	336,000.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	18	437,580.00	1,245,420.00	1,581,420.00	-	1,245,420.00	336,000.00	-
570	โฉนด	2900	61633	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	45.00	245.00	400.00	98,000.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	18	243,100.00	691,900.00	789,900.00	-	789,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 95 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
571	โฉนด	5210	98700	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	3	90.80	1,190.80	700.00	833,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,560.00	-	833,560.00	-	-	
572	โฉนด	5559	103075	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	46.40	446.40	400.00	178,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,560.00	-	178,560.00	-	-	
573	โฉนด	4855	93580	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,500.00	977,500.00	32	527,850.00	449,650.00	849,650.00	-	849,650.00	-	-
574	โฉนด	5557	103073	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	92.50	892.50	400.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-	
575	โฉนด	5570	103539	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	81.10	381.10	400.00	152,440.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	911,320.00	-	911,320.00	-	-
												356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	24	465,120.00	758,880.00	758,880.00	-	758,880.00	-	-
576	โฉนด	5556	103063	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	520.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-	
577	โฉนด	5554	103061	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	520.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-	
578	โฉนด	5246	99457	หมู่ ต.นาวังหิน	3	2	1	15.00	915.00	400.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 96 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	4808	92981	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-	
580	โฉนด	5688	104750	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	4	2	2	79.10	1,079.10	630.00	679,833.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,833.00	-	-	679,833.00	0.30	
581	โฉนด	5690	104760	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	0	63.00	463.00	530.00	245,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,390.00	-	245,390.00	-	-	
582	โฉนด	5689	104759	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	0	63.00	463.00	530.00	245,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,390.00	-	245,390.00	-	-	
583	โฉนด	5686	104702	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	64.40	664.40	630.00	418,572.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,572.00	-	418,572.00	-	-	
584	โฉนด	5462	102109	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-	
585	โฉนด	5138	97772	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	2	56.30	256.30	400.00	102,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,520.00	-	102,520.00	-	-	
586	โฉนด	5693	104763	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
587	โฉนด	5695	104765	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 97 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด	5369	100902	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	14	2	1.30	5,801.30	700.00	4,060,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,060,910.00	-	-	4,060,910.00	0.30	
589	โฉนด	5396	101198	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	58.60	158.60	520.00	82,472.00	357	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	68	1,134,224.00	358,176.00	440,648.00	-	440,648.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	520.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30	
					2	0	0	30.00	30.00	520.00	15,600.00	358	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,850.00	702,000.00	3	21,060.00	680,940.00	696,540.00	-	15,600.00	680,940.00	0.30
												359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	3	30,600.00	989,400.00	989,400.00	-	989,400.00	-	-
590	โฉนด	5395	101197	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.40	60.40	520.00	31,408.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	48	736,440.00	232,560.00	263,968.00	-	263,968.00	-	-
591	โฉนด	5696	104766	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	1	0.00	500.00	530.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-	
592	โฉนด	5429	101561	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
593	โฉนด	5196	98567	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	50.00	250.00	700.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 98 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
594	โฉนด	4970	95623	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.30	60.30	1,000.00	60,300.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	6	35,700.00	559,300.00	619,600.00	-	-	619,600.00	0.02
595	โฉนด	5188	98494	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	58.00	58.00	700.00	40,600.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.15	-	8,500.00	630,275.00	5	31,513.75	598,761.25	639,361.25	-	-	639,361.25	0.02
596	โฉนด	5199	98570	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	50.00	350.00	700.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
597	โฉนด	4967	95620	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.50	54.50	1,000.00	54,500.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	7	20,825.00	276,675.00	331,175.00	-	-	331,175.00	0.02
598	โฉนด	5213	98703	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	3	90.80	1,190.80	520.00	619,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,216.00	-	619,216.00	-	-
599	โฉนด	4817	93191	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	90.30	190.30	530.00	100,859.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	33	261,800.00	205,700.00	306,559.00	-	306,559.00	-	-
600	โฉนด	92979	92979	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
601	โฉนด	4549	92183	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	5.10	805.10	700.00	563,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,570.00	-	563,570.00	-	-
602	โฉนด	5399	101201	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	15.10	215.10	520.00	111,852.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	28	508,300.00	596,700.00	708,552.00	-	708,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 99 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
603	โฉนด	3076	102390	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	0.00	500.00	610.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-	
604	โฉนด	5492	102391	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	0.00	500.00	610.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-	
605	โฉนด	5287	100198	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.40	51.40	700.00	35,980.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	675,520.00	-	-	675,520.00	0.02
606	โฉนด	5398	101200	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	84.60	384.60	520.00	199,992.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.50	-	8,500.00	1,712,750.00	40	1,198,925.00	513,825.00	713,817.00	-	513,825.00	199,992.00	-
607	โฉนด	5496	102427	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	4	17,340.00	416,160.00	556,160.00	-	556,160.00	-	-
608	โฉนด	5379	101053	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	58.30	58.30	700.00	40,810.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	5	61,200.00	1,162,800.00	1,203,610.00	-	-	1,203,610.00	0.02
609	โฉนด	5494	102400	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	80.70	380.70	630.00	239,841.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,841.00	-	239,841.00	-	-	
610	โฉนด	5470	102162	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
611	โฉนด	3003	102370	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	1	53.50	553.50	700.00	387,450.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,519,650.00	-	1,519,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 100 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	5474	102190	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	610.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-	
613	โฉนด	5282	100193	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.80	50.80	700.00	35,560.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	675,100.00	-	675,100.00	-	-
614	โฉนด	5281	100192	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.40	51.40	700.00	35,980.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	675,520.00	-	-	675,520.00	0.02
615	โฉนด	5178	98396	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	8	2	19.20	3,419.20	610.00	2,085,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,085,712.00	-	2,085,712.00	-	-	
					2	0	0	13.00	13.00	610.00	7,930.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,500.00	442,000.00	5	22,100.00	419,900.00	427,830.00	-	-	427,830.00	0.02
616	โฉนด	2120	36424	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	0	72.00	4,872.00	400.00	1,948,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,800.00	-	1,948,800.00	-	-	
617	โฉนด	939	30757	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	14	0	57.80	5,657.80	530.00	2,998,634.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,634.00	-	-	2,998,634.00	0.30	
618	โฉนด	1325	41448	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	9	2	82.00	3,882.00	610.00	2,368,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,020.00	-	-	2,368,020.00	0.60	
619	โฉนด	3934	80517	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00	374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	68	610,080.00	45,920.00	133,420.00	-	45,920.00	87,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 101 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	โฉนด	971	32014	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	22	0	90.10	8,890.10	300.00	2,667,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,030.00	-	-	2,667,030.00	0.30	
621	โฉนด	558	24506	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	2	3.00	203.00	350.00	71,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,050.00	-	-	71,050.00	0.30	
622	โฉนด	1063	30416	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	49.00	3,849.00	520.00	2,001,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,480.00	-	2,001,480.00	-	-	
623	โฉนด	2676	56679	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30	
624	โฉนด	722	28536	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00	375	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	8	21,600.00	248,400.00	256,320.00	-	-	256,320.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	8	49,280.00	566,720.00	584,320.00	-	-	584,320.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	880.00	19,800.00	377	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,550.00	229,500.00	8	18,360.00	211,140.00	230,940.00	-	-	230,940.00	0.30
					3	1	2	29.80	629.80	880.00	554,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,224.00	-	-	554,224.00	0.30	
625	โฉนด	2350	41459	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	2	1	62.00	962.00	750.00	721,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	-	721,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 102 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
626	โฉนด	1426	33664	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	62.00	262.00	1,000.00	262,000.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	13	265,200.00	1,392,300.00	1,654,300.00	-	1,654,300.00	-	-
627	โฉนด	2316	39871	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	26.00	526.00	610.00	320,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,860.00	-	320,860.00	-	-
628	โฉนด	1808	39070	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	2.80	202.80	1,000.00	202,800.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,500.00	1,963,500.00	38	1,295,910.00	667,590.00	870,390.00	-	667,590.00	202,800.00	-
629	โฉนด	1791	37829	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
					1	0	1	73.00	173.00	700.00	121,100.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,500.00	3,128,000.00	28	1,438,880.00	1,689,120.00	1,810,220.00	-	1,810,220.00	-	-
630	โฉนด	1603	33811	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	19	2	51.00	7,851.00	520.00	4,082,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,082,520.00	-	-	4,082,520.00	0.01
631	โฉนด	4424	89397	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	2	12.00	5,012.00	700.00	3,508,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,508,400.00	-	3,508,400.00	-	-
632	โฉนด	85	5115	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	237,600.00	-	-	237,600.00	0.02
					1	23	2	68.50	9,468.50	400.00	3,787,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,787,400.00	-	3,787,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
633	โหนด	246	5276	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	2	72.00	1,472.00	700.00	1,030,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,400.00	-	1,030,400.00	-	-	
634	โหนด	3322	68847	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	5	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	143.48	98.95	8,500.00	1,219,580.00	24	463,440.4000000000	756,139.6000000001	783,139.6000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.1	ตึก	2	115.20	80.29	-	-	-	-	-	628,782.7848400001	628,782.7848400001	-	-	
													ชั้นที่ 1.2	ตึก	3	28.28	19.71	-	-	-	-	-	-	154,356.81516	-	154,356.81516	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-	
					2	0	0	22.75	22.75	750.00	17,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,062.50	-	17,062.50	-	-	
					1	4	3	23.25	1,923.25	750.00	1,442,437.50	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	48	904,400.00	285,600.00	1,728,037.50	-	1,728,037.50	-	-
												384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	48	587,860.00	185,640.00	185,640.00	-	185,640.00	-	-
635	โหนด	872	31297	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	1	63.00	1,763.00	610.00	1,075,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,430.00	-	1,075,430.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
636	โฉนด	1225	32065	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	14.00	14.00	540.00	7,560.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	34	276,080.00	199,920.00	207,480.00	-	207,480.00	-	-
					2	0	0	35.75	35.75	540.00	19,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,305.00	-	-	19,305.00	0.02
					1	5	0	71.87	2,071.87	540.00	1,118,809.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,809.80	-	1,118,809.80	-	-
					2	0	0	18.38	18.38	540.00	9,925.20	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	6	37,485.00	587,265.00	597,190.20	-	587,265.00	9,925.20	-
												387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	52	923,780.00	291,720.00	291,720.00	-	291,720.00	-	-
637	โฉนด	5482	102307	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					3	5	2	1.90	2,201.90	700.00	1,541,330.00	388	โรงงาน	ตึก	3	5,039.36	-	6,200.00	31,244,032.00	3	937,320.9599999999	30,306,711.039999995	31,848,041.039999995	-	-	31,848,041.039999995	0.30
					3	0	2	85.50	285.50	700.00	199,850.00	389	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	1,152.00	-	7,500.00	8,640,000.00	3	259,200.00	8,380,799.999999996	8,580,649.999999994	-	-	8,580,649.999999994	0.30
												390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	44	581,400.00	183,600.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 105 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
638	โฉนด	3524	72283	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
639	โฉนด	1510	33747	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	79.00	279.00	700.00	195,300.00	391	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	18	310,752.00	884,448.00	1,079,748.00	-	1,079,748.00	-	-
640	โฉนด	1276	31902	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	3	22.00	5,122.00	440.00	2,253,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,680.00	-	-	2,253,680.00	0.01	
641	โฉนด	2979	62603	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	0	98.00	1,298.00	700.00	908,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,600.00	-	908,600.00	-	-	
642	โฉนด	729	31291	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	0	93.00	2,893.00	300.00	867,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,900.00	-	-	867,900.00	0.01	
643	โฉนด	3266	68017	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	3	95.80	395.80	1,000.00	395,800.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,500.00	1,262,250.00	46	959,310.00	302,940.00	698,740.00	-	698,740.00	-	-
644	โฉนด	2924	62011	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	0	87.00	1,687.00	400.00	674,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,800.00	-	674,800.00	-	-	
645	โฉนด	2859	61325	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	33.00	433.00	700.00	303,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,100.00	-	303,100.00	-	-	
646	โฉนด	539	23855	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	100.00	-	8,500.00	850,000.00	18	221,000.00	629,000.00	1,605,000.00	-	1,605,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
647	โฉนด	2957	62144	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-		
648	โฉนด	1403	32118	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	43.30	2,243.30	700.00	1,570,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,310.0000000002	-	1,570,310.0000000002	-	-		
649	โฉนด	2665	56298	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	33.25	33.25	400.00	13,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.02		
					2	0	1	13.75	113.75	400.00	45,500.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	43	859,180.00	271,320.00	316,820.00	-	271,320.00	45,500.00	-
650	โฉนด	2076	36388	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	1	82.00	2,582.00	400.00	1,032,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,800.00	-	-	1,032,800.00	0.01		
651	โฉนด	41	5071	หมู่ 7 ต.วัดสุวรรณ*	1	22	1	67.00	8,967.00	570.00	5,111,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,111,190.00	-	5,111,190.00	-	-		
652	โฉนด	807	31946	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	0	77.70	2,877.70	880.00	2,532,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,376.00	-	2,532,376.00	-	-		
653	โฉนด	2850	61389	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	2	20.00	1,020.00	610.00	622,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	-	-		
					2	2	1	97.00	997.00	610.00	608,170.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	3	8,160.00	263,840.00	872,010.00	-	-	872,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 107 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
654	โฉนด	189	5219	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.02	
					1	3	0	67.90	1,267.90	880.00	1,115,752.00	396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	45	1,830,240.00	137,760.00	1,253,512.00	-	1,253,512.00	-	-
655	โฉนด	721	28535	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	78.50	178.50	1,000.00	178,500.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	18	170,170.00	484,330.00	662,830.00	-	662,830.00	-	-
					5	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	119,340.00	339,660.00	353,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	55.56	-	-	-	-	-	-	196,215.696	-	196,215.696	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	24.00	44.44	-	-	-	-	-	-	156,944.304	-	156,944.304	0.30
656	โฉนด	233	5263	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	9	2	14.00	3,814.00	610.00	2,326,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,540.00	-	-	2,326,540.00	0.30
657	โฉนด	2956	61933	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	91.00	791.00	610.00	482,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,510.00	-	482,510.00	-	-
658	โฉนด	3260	68011	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	74.80	174.80	880.00	153,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,824.00	-	153,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 108 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	281	5311	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	4	0	40.00	1,640.00	700.00	1,148,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,500.00	867,000.00	43	658,920.00	208,080.00	1,356,080.00	-	1,356,080.00	-	-
660	โฉนด	4163	84223	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
661	โฉนด	2431	47259	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	5	0	0	63.75	63.75	1,000.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02
					2	0	2	75.25	275.25	1,000.00	275,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,250.00	-	-	275,250.00	0.02
662	โฉนด	1432	33670	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	3	3	3.50	1,503.50	630.00	947,205.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	322.00	-	8,500.00	2,737,000.00	68	2,080,120.00	656,880.00	1,604,085.00	-	1,604,085.00	-	-
663	โฉนด	3614	68142	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	4	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
664	โฉนด	3158	66280	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
665	โฉนด	3587	73425	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	12	70,560.00	433,440.00	733,440.00	-	-	733,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 109 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	2837	60812	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	3	27.00	727.00	700.00	508,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,900.00	-	508,900.00	-	-	
667	โฉนด	297	5327	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	3	1	1	80.00	580.00	700.00	406,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	-	406,000.00	0.30	
668	โฉนด	2439	50013	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	69.50	169.50	880.00	149,160.00	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	18	265,200.00	754,800.00	903,960.00	-	903,960.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	880.00	19,800.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	32	413,100.00	351,900.00	371,700.00	-	-	371,700.00	0.02
669	โฉนด	2090	36400	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
670	โฉนด	1879	40600	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	404	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	0	52.50	52.50	410.00	21,525.00	405	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	1	210.00	-	7,500.00	1,575,000.00	15	315,000.00	1,260,000.00	1,281,525.00	-	-	1,281,525.00	0.01
					1	0	0	39.00	39.00	410.00	15,990.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	15	265,200.00	1,060,800.00	1,076,790.00	-	-	1,076,790.00	0.01
					1	0	0	27.63	27.63	410.00	11,328.30	407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	110.50	-	8,500.00	939,250.00	15	187,850.00	751,400.00	762,728.30	-	-	762,728.30	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	13.50	13.50	410.00	5,535.00	408	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	108.00	-	8,400.00	907,200.00	15	181,440.00	725,760.00	731,295.00	-	-	731,295.00	0.01
					1	0	0	24.00	24.00	410.00	9,840.00	409	โรงจอดรถ	ตึก	1	96.00	-	2,550.00	244,800.00	15	48,960.00	195,840.00	205,680.00	-	-	205,680.00	0.01
					1	0	1	46.25	146.25	410.00	59,962.50	410	โรงงาน	ตึก	1	585.00	-	6,200.00	3,627,000.00	28	1,668,420.00	1,958,580.00	2,018,542.50	-	-	2,018,542.50	0.01
					1	0	1	46.25	146.25	410.00	59,962.50	411	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	585.00	-	2,050.00	1,199,250.00	28	551,655.00	647,595.00	707,557.50	-	-	707,557.50	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	412	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	413	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	414	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	415	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	416	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	700.00	-	2,050.00	1,435,000.00	28	660,100.00	774,900.00	861,000.00	-	-	861,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 111 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	417	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	418	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	419	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	420	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	52	3	39.87	21,139.87	410.00	8,667,346.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,667,346.70	-	-	8,667,346.70	0.01
671	โฉนด	1676	32134	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	2	46.00	4,246.00	390.00	1,655,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,940.00	-	1,655,940.00	-	-
672	โฉนด	563	24819	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	44.25	44.25	400.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	400.00	2,800.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	18	39,780.00	113,220.00	116,020.00	-	113,220.00	2,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 112 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												422	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	15.00	-	5,650.00	84,750.00	18	72,885.00	11,865.00	11,865.00	-	-	11,865.00	0.02
673	โฉนด	3588	73426	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	12	70,560.00	433,440.00	733,440.00	-	733,440.00	-	-
674	โฉนด	919	31342	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	3	89.00	1,189.00	300.00	356,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,700.00	-	356,700.00	-	-
675	โฉนด	2913	61647	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	2.00	202.00	700.00	141,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	-	-
676	โฉนด	1370	32085	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	36.13	36.13	630.00	22,761.90	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.50	-	8,500.00	1,228,250.00	22	417,605.00	810,645.00	833,406.90	-	-	833,406.90	0.02
					1	5	0	11.87	2,011.87	630.00	1,267,478.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,478.0999999999	-	1,267,478.0999999999	-	-
677	โฉนด	1105	32040	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	18	3	62.00	7,562.00	610.00	4,612,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,612,820.00	-	4,612,820.00	-	-
678	โฉนด	1750	36617	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	37.25	137.25	700.00	96,075.00	425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	68	2,745,360.00	206,640.00	302,715.00	-	302,715.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	48	310,080.00	97,920.00	106,320.00	-	-	106,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 113 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	50.75	850.75	700.00	595,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,525.00	-	595,525.00	-	-	
679	โฉนด	1194	30830	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	1	77.00	2,177.00	300.00	653,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,100.00	-	-	653,100.00	0.01	
680	โฉนด	2555	53976	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
681	โฉนด	1030	30384	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	8.30	508.30	610.00	310,063.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,063.00	-	310,063.00	-	-	
682	โฉนด	142	5172	หมู่ ต.นาวังหิน	1	5	2	68.00	2,268.00	400.00	907,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200.00	-	907,200.00	-	-	
683	โฉนด	2028	36360	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	1	79.00	1,779.00	400.00	711,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,600.00	-	711,600.00	-	-	
684	โฉนด	731	28543	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	17	1	48.00	6,948.00	300.00	2,084,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,400.00	-	2,084,400.00	-	-	
685	โฉนด	4137	83835	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-	
686	โฉนด	4420	89392	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	45.00	745.00	700.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
687	โฉนด	3333	69342	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	0	12.75	412.75	700.00	288,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,925.00	-	-	288,925.00	0.02	
					2	0	0	11.25	11.25	700.00	7,875.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	40	267,750.00	114,750.00	122,625.00	-	-	122,625.00	0.02
												428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,500.00	1,776,500.00	40	1,243,550.00	532,950.00	532,950.00	-	532,950.00	-	-
688	โฉนด	1614	33820	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	51.90	751.90	610.00	458,659.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,659.00	-	458,659.00	-	-	
689	โฉนด	3324	68849	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	54.00	254.00	400.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	101,600.00	-	-	
690	โฉนด	4350	87440	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	2	3	43.00	1,143.00	700.00	800,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,100.00	-	-	800,100.00	0.30	
691	โฉนด	839	31976	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	0	4.00	2,404.00	700.00	1,682,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,800.00	-	1,682,800.00	-	-	
692	โฉนด	3477	71929	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	520.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
693	โฉนด	3254	67998	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	2	65.00	265.00	700.00	185,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	185,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 115 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
694	โฉนด	3537	72711	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	700.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
695	โฉนด	115	5145	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	67	3	90.00	27,190.00	400.00	10,876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,876,000.00	-	-	10,876,000.00	0.30	
696	โฉนด	2673	56694	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.25	15.25	630.00	9,607.50	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	4	17,340.00	416,160.00	425,767.50	-	-	425,767.50	0.02
					1	2	3	84.75	1,184.75	630.00	746,392.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,392.50	-	746,392.50	-	-	
697	โฉนด	91	5121	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	7	2	47.00	3,047.00	530.00	1,614,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,910.00	-	1,614,910.00	-	-	
					2	0	0	26.50	26.50	530.00	14,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,045.00	-	-	14,045.00	0.02	
					2	0	0	7.50	7.50	530.00	3,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,975.00	-	-	3,975.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	530.00	4,240.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	3	8,160.00	263,840.00	268,080.00	-	263,840.00	4,240.00	-
												431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	18	232,050.00	660,450.00	660,450.00	-	660,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 116 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,500.00	1,589,500.00	8	127,160.00	1,462,340.00	1,462,340.00	-	1,462,340.00	-	-	
											433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	24	96,900.00	158,100.00	158,100.00	-	158,100.00	-	-	
698	โฉนด	2664	56297	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	94.75	94.75	400.00	37,900.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,500.00	552,500.00	46	419,900.00	132,600.00	170,500.00	-	170,500.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	8	52,360.00	602,140.00	609,840.00	-	-	609,840.00	0.02
699	โฉนด	964	31358	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	8	2	7.00	3,407.00	300.00	1,022,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,100.00	-	-	1,022,100.00	0.60
700	โฉนด	1483	33721	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	40.00	340.00	700.00	238,000.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,500.00	1,449,250.00	26	608,685.00	840,565.00	1,078,565.00	-	840,565.00	238,000.00	-
701	โฉนด	3082	64439	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	520.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
702	โฉนด	1271	31897	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.75	29.75	390.00	11,602.50	437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,400.00	1,999,200.00	21	639,744.00	1,359,456.00	1,371,058.50	-	1,371,058.50	-	-
					1	37	2	89.25	15,089.25	390.00	5,884,807.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,884,807.50	-	5,884,807.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 117 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
703	โฉนด	803	31942	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	16	0	15.00	6,415.00	520.00	3,335,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,335,800.00	-	3,335,800.00	-	-		
704	โฉนด	235	5265	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	1	73.00	2,573.00	530.00	1,363,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,690.00	-	1,363,690.00	-	-		
705	โฉนด	524	22956	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	4	0	99.00	1,699.00	700.00	1,189,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,300.00	-	1,189,300.00	-	-		
706	โฉนด	3854	79550	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00	438	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	16	100,320.00	355,680.00	370,380.00	-	-	370,380.00	0.02
707	โฉนด	1258	32581	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	0	15.00	4,415.00	440.00	1,942,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,600.00	-	-	1,942,600.00	0.01
708	โฉนด	4280	86217	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	36.50	236.50	700.00	165,550.00	439	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	11	97,920.00	718,080.00	883,630.00	-	883,630.00	-	-
709	โฉนด	2732	58287	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	36.00	136.00	880.00	119,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,680.00	-	119,680.00	-	-
710	โฉนด	93	5123	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	30.10	830.10	530.00	439,953.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,953.00	-	439,953.00	-	-
711	โฉนด	119	5149	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	15	1	71.10	6,171.10	400.00	2,468,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,468,440.00	-	-	2,468,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
712	โฉนด	155	5185	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	2	3	60.00	1,160.00	880.00	1,020,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,800.00	-	1,020,800.00	-	-	
713	โฉนด	844	31978	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	1.40	401.40	1,000.00	401,400.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	30	595,000.00	595,000.00	996,400.00	-	996,400.00	-	-
714	โฉนด	3865	79614	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
715	โฉนด	861	31995	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	43.00	43.00	610.00	26,230.00	441	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	342.00	-	8,300.00	2,838,600.00	62	2,639,898.00	198,702.00	224,932.00	-	224,932.00	-	-
					1	10	0	11.85	4,011.85	610.00	2,447,228.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,228.50	-	2,447,228.50	-	-	
716	โฉนด	2187	36502	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	1	38.00	2,938.00	610.00	1,792,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,180.00	-	1,792,180.00	-	-	
717	โฉนด	788	31927	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	56.00	2,056.00	400.00	822,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,400.00	-	822,400.00	-	-	
718	โฉนด	582	29781	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	442	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	38	1,273,635.00	95,865.00	375,865.00	-	375,865.00	-	-
719	โฉนด	2069	36382	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.75	48.75	700.00	34,125.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	18	430,950.00	1,226,550.00	1,260,675.00	-	1,260,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	0.25	600.25	700.00	420,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	420,175.00	-	420,175.00	-	-		
720	โฉนด	2967	62568	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	2	32.00	232.00	880.00	204,160.00	444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,400.00	2,587,200.00	7	181,104.00	2,406,096.00	2,610,256.00	-	-	2,610,256.00	0.02
721	โฉนด	977	31367	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	6	3	38.00	2,738.00	2,650.00	7,255,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,255,700.00	-	-	7,255,700.00	0.30	
722	โฉนด	3338	69305	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	3	2	89.00	1,489.00	630.00	938,070.00	445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	15	1,360,800.00	1,360,800.00	2,298,870.00	-	2,298,870.00	-	-
723	โฉนด	4799	92853	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	73.30	473.30	700.00	331,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,310.00	-	331,310.00	-	-	
724	โฉนด	5279	100143	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	0	76.60	876.60	540.00	473,364.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.90	-	8,500.00	1,112,650.00	5	55,632.50	1,057,017.50	1,530,381.50	-	1,530,381.50	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	540.00	8,100.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	9	45,900.00	464,100.00	472,200.00	-	464,100.00	8,100.00	-
725	โฉนด	4885	93838	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	50.00	150.00	610.00	91,500.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	5	63,750.00	1,211,250.00	1,302,750.00	-	1,302,750.00	-	-
726	โฉนด	5144	97909	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 120 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	โฉนด	5146	97911	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	68.50	168.50	750.00	126,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,375.00	-	126,375.00	-	-	
728	โฉนด	5166	98263	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	79.00	279.00	700.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-	
729	โฉนด	5169	98266	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	357.00	-	8,500.00	3,034,500.00	11	364,140.00	2,670,360.00	2,810,360.00	-	2,670,360.00	140,000.00	-
730	โฉนด	4803	92976	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
731	โฉนด	5049	96524	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	10.30	110.30	300.00	33,090.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	10	59,500.00	535,500.00	568,590.00	-	568,590.00	-	-
732	โฉนด	5137	97771	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	630.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
733	โฉนด	5445	101813	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
734	โฉนด	5266	99920	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	1	58.50	958.50	610.00	584,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,685.00	-	584,685.00	-	-	
735	โฉนด	5468	102115	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
736	โฉนด	5473	102180	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	72.75	272.75	700.00	190,925.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.25	-	8,500.00	1,540,625.00	17	369,750.00	1,170,875.00	1,361,800.00	-	1,361,800.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	19.25	19.25	700.00	13,475.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	648,340.00	-	648,340.00	-	-
737	โฉนด	5182	98488	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.60	51.60	700.00	36,120.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.15	-	8,500.00	630,275.00	4	25,211.00	605,064.00	641,184.00	-	-	641,184.00	0.02
738	โฉนด	5352	100833	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	60.07	660.07	610.00	402,642.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,642.70	-	402,642.70	-	-
739	โฉนด	5414	101461	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	34.05	34.05	700.00	23,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,835.00	-	23,835.00	-	-
740	โฉนด	5050	96525	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	61.70	161.70	500.00	80,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850.00	-	80,850.00	-	-
741	โฉนด	5168	98265	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
742	โฉนด	5259	99900	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	72.20	72.20	700.00	50,540.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.15	-	8,500.00	630,275.00	5	31,513.75	598,761.25	649,301.25	-	-	649,301.25	0.02
743	โฉนด	5435	101783	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	0	88.00	3,288.00	520.00	1,709,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,760.00	-	1,709,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	โฉนด	5265	99919	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	3	58.50	758.50	610.00	462,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,685.00	-	462,685.00	-	-	
745	โฉนด	4265	85871	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
746	โฉนด	4058	82288	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	3	32.70	1,932.70	520.00	1,005,004.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,004.00	-	1,005,004.00	-	-	
747	โฉนด	4365	87743	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	34.00	234.00	750.00	175,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-	
748	โฉนด	6366	87744	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	33.00	233.00	750.00	174,750.00	455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	92.00	-	8,200.00	754,400.00	12	377,200.00	377,200.00	551,950.00	-	377,200.00	174,750.00	-
749	โฉนด	1451	33689	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	2	66.00	1,066.00	750.00	799,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,500.00	-	799,500.00	-	-	
					2	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	48	1,343,680.00	424,320.00	463,320.00	-	463,320.00	-	-
750	โฉนด	514	22434	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	2	62.25	262.25	700.00	183,575.00	457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	48	793,104.00	59,696.00	243,271.00	-	243,271.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	700.00	6,125.00	458	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,200.00	287,000.00	48	266,910.00	20,090.00	26,215.00	-	26,215.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
751	โฉนด	1045	30399	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	90.50	1,190.50	880.00	1,047,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,640.00	-	1,047,640.00	-	-	
752	โฉนด	100	5130	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	6	0	29.00	2,429.00	400.00	971,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,600.00	-	971,600.00	-	-	
753	โฉนด	696	28527	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	62.00	262.00	500.00	131,000.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	42	691,900.00	243,100.00	374,100.00	-	374,100.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	42	503,200.00	176,800.00	186,800.00	-	-	186,800.00	0.02
754	โฉนด	3508	72135	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	63.00	363.00	700.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	254,100.00	-	-	
755	โฉนด	3379	70184	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
756	โฉนด	3682	74903	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	28	508,300.00	596,700.00	730,400.00	-	730,400.00	-	-
757	โฉนด	4449	90099	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	3	0	97.30	1,297.30	400.00	518,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,920.00	-	-	518,920.00	0.30	
758	โฉนด	4278	86073	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	610.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
759	โฉนด	3658	74519	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	57.80	357.80	700.00	250,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,460.00	-	250,460.00	-	-		
760	โฉนด	4477	90551	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	2	0	20.00	820.00	400.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-		
761	โฉนด	4913	94589	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	0	50.00	850.00	700.00	595,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-		
762	โฉนด	3385	70240	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	1	24.80	924.80	700.00	647,360.00	462	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	532.00	-	3,400.00	1,808,800.00	26	759,696.00	1,049,104.00	1,696,464.00	-	-	1,696,464.00	0.30
763	โฉนด	4878	93735	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30		
764	โฉนด	4367	87785	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	79.00	379.00	700.00	265,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,300.00	-	265,300.00	-	-		
765	โฉนด	3392	70628	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	26.90	326.90	700.00	228,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,830.00	-	228,830.00	-	-		
766	โฉนด	4126	83771	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.10	400.10	880.00	352,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,088.00	-	352,088.00	-	-		
767	โฉนด	4115	83610	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	3	3	8.40	1,508.40	610.00	920,124.00	463	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	199.50	-	8,300.00	1,655,850.00	78	1,539,940.50	115,909.50	1,036,033.50	-	1,036,033.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 125 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
768	โฉนด	4128	83773	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	85.20	285.20	1,000.00	285,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200.00	-	285,200.00	-	-	
769	โฉนด	4342	87257	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	630.00	189,000.00	464	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	496.00	-	7,600.00	3,769,600.00	2	75,392.00	3,694,208.00	3,883,208.00	-	-	3,883,208.00	0.02
					1	5	1	89.80	2,189.80	630.00	1,379,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,574.00	-	1,379,574.00	-	-	
770	โฉนด	1188	30826	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	3	22.40	722.40	610.00	440,664.00	465	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,500.00	1,338,750.00	34	776,475.00	562,275.00	1,002,939.00	-	1,002,939.00	-	-
771	โฉนด	4099	83137	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	30.10	130.10	610.00	79,361.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,361.00	-	-	79,361.00	0.30	
772	โฉนด	3164	66359	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	2	10,200.00	499,800.00	649,800.00	-	649,800.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
773	โฉนด	3348	72543	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.00	56.00	660.00	36,960.00	467	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	61	1,447,040.00	456,960.00	493,920.00	-	493,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	8.90	1,508.90	660.00	995,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,874.0000000001	-	995,874.0000000001	-	-	
774	โฉนด	3342	72537	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	65.10	1,565.10	660.00	1,032,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,965.9999999999	-	1,032,965.9999999999	-	-	
775	โฉนด	4446	90049	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	40.00	340.00	700.00	238,000.00	468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	764,320.00	-	764,320.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.02	
776	โฉนด	4432	89630	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	73.30	173.30	400.00	69,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,320.00	-	69,320.00	-	-	
777	โฉนด	1798	37836	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	7	46,410.00	616,590.00	678,890.00	-	678,890.00	-	-
778	โฉนด	4382	87961	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	11.20	211.20	400.00	84,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,480.00	-	84,480.00	-	-	
779	โฉนด	3920	80180	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	94.10	194.10	700.00	135,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,870.00	-	-	135,870.00	0.30	
780	โฉนด	3635	74139	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	87.10	1,687.10	700.00	1,180,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,970.00	-	1,180,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	890	31314	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	2	61.00	3,061.00	530.00	1,622,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,330.00	-	1,622,330.00	-	-	
782	โฉนด	398	12234	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	2	99.00	1,899.00	400.00	759,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,600.00	-	759,600.00	-	-	
783	โฉนด	2157	36473	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	76.70	176.70	700.00	123,690.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	25	442,000.00	663,000.00	786,690.00	-	786,690.00	-	-
784	โฉนด	3415	71318	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	1	0	43.00	443.00	1,000.00	443,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	-	443,000.00	0.30	
785	โฉนด	2516	52547	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	0	1.00	401.00	400.00	160,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,400.00	-	160,400.00	-	-	
786	โฉนด	1589	33799	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	1	16.00	2,116.00	880.00	1,862,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,080.00	-	1,862,080.00	-	-	
787	โฉนด	1144	30917	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	62.00	562.00	700.00	393,400.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,500.00	2,065,500.00	23	743,580.00	1,321,920.00	1,715,320.00	-	1,321,920.00	393,400.00	-
788	โฉนด	2918	61855	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	1	31.00	1,331.00	610.00	811,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,910.00	-	811,910.00	-	-	
789	โฉนด	994	30784	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.50	22.50	610.00	13,725.00	472	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	51	694,710.00	52,290.00	66,015.00	-	66,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 128 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	60.50	1,960.50	610.00	1,195,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,905.00	-	1,195,905.00	-	-	
790	โฉนด	81	5111	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.00	24.00	530.00	12,720.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	575,760.00	-	-	575,760.00	0.02
												474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.02
					1	4	2	63.00	1,863.00	530.00	987,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,390.00	-	987,390.00	-	-	
791	โฉนด	4153	83875	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	3	78.50	1,178.50	500.00	589,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,250.00	-	589,250.00	-	-	
792	โฉนด	1444	33682	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	1	96.00	1,396.00	610.00	851,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,560.00	-	851,560.00	-	-	
793	โฉนด	90	5120	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	20	0	60.00	8,060.00	400.00	3,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224,000.00	-	3,224,000.00	-	-	
794	โฉนด	2607	55010	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	1	81.00	981.00	880.00	863,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,280.00	-	863,280.00	-	-	
795	โฉนด	4210	84915	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	28.00	28.00	700.00	19,600.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	509,200.00	-	-	509,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 129 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
796	โฉนด	3165	66360	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,500.00	2,652,000.00	23	954,720.00	1,697,280.00	1,941,280.00	-	1,697,280.00	244,000.00	-
797	โฉนด	4442	90011	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-
798	โฉนด	3908	80094	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
799	โฉนด	4202	86372	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.02
					1	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	4	27,200.00	652,800.00	692,400.00	-	39,600.00	652,800.00	0.02
800	โฉนด	4386	87965	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	59.00	359.00	400.00	143,600.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	28	218,960.00	257,040.00	400,640.00	-	400,640.00	-	-
801	โฉนด	4533	91417	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
802	โฉนด	3481	72127	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
803	โฉนด	4140	83992	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	17.70	117.70	400.00	47,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,080.00	-	-	47,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 130 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	4263	85623	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	2	94.70	1,094.70	700.00	766,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,290.00	-	766,290.00	-	-	
805	โฉนด	3381	70186	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
806	โฉนด	4467	90364	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	1	16.80	2,516.80	700.00	1,761,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,760.0000000002	-	1,761,760.0000000002	-	-	
807	โฉนด	4406	88338	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	28	391,000.00	459,000.00	739,000.00	-	-	739,000.00	0.02
808	โฉนด	3373	70178	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
809	โฉนด	4338	87231	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	3	57.60	757.60	700.00	530,320.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	28	1,032,240.00	1,211,760.00	1,742,080.00	-	-	1,742,080.00	0.02
810	โฉนด	4450	90100	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	32.40	432.40	400.00	172,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,960.00	-	-	172,960.00	0.30	
811	โฉนด	4357	87656	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
812	โฉนด	4318	86748	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	91.50	91.50	700.00	64,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	-	64,050.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 131 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	3532	72598	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	68.00	68.00	2,650.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	-	180,200.00	0.30	
814	โฉนด	4260	85620	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	1	0.00	900.00	700.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
815	โฉนด	3918	80178	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	3	88.10	388.10	700.00	271,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,670.00	-	-	271,670.00	0.30	
816	โฉนด	3467	71093	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	57.80	557.80	700.00	390,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,459.9999999999	-	390,459.9999999999	-	-	
817	โฉนด	4124	83769	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	85.20	285.20	1,000.00	285,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200.00	-	285,200.00	-	-	
818	โฉนด	3642	74149	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	11.20	811.20	700.00	567,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,840.00	-	-	567,840.00	0.01	
819	โฉนด	4471	90411	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	53.30	153.30	700.00	107,310.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	10	76,500.00	688,500.00	795,810.00	-	795,810.00	-	-
820	โฉนด	3219	67373	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	42.00	642.00	700.00	449,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400.00	-	449,400.00	-	-	
821	โฉนด	1227	32067	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	89.60	1,589.60	750.00	1,192,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,200.00	-	1,192,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 132 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
822	โฉนด	1184	30822	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	28	782,000.00	918,000.00	953,000.00	-	-	953,000.00	0.02
					1	2	2	9.00	1,009.00	700.00	706,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,300.00	-	706,300.00	-	-
823	โฉนด	4195	84471	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	50.00	1,050.00	2,250.00	2,362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	2,362,500.00	-	-
824	โฉนด	2501	50029	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	18	442,000.00	1,258,000.00	1,389,000.00	-	1,389,000.00	-	-
825	โฉนด	2645	55893	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	11	122,400.00	897,600.00	1,037,600.00	-	1,037,600.00	-	-
826	โฉนด	3624	68966	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	2.30	602.30	700.00	421,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,609.9999999999	-	421,609.9999999999	-	-
827	โฉนด	1131	30808	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	4	1	2	70.00	670.00	700.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	-	469,000.00	0.60
828	โฉนด	1933	39112	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	2	57.80	657.80	880.00	578,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,864.00	-	578,864.00	-	-
829	โฉนด	4118	83622	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	8.00	108.00	700.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 133 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
830	โฉนด	866	32000	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	40.00	1,040.00	700.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-	
831	โฉนด	245	5275	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	52.00	1,552.00	700.00	1,086,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,400.00	-	1,086,400.00	-	-	
832	โฉนด	1669	32128	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.00	68.00	750.00	51,000.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	2	19,040.00	932,960.00	983,960.00	-	983,960.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	28	750,720.00	881,280.00	956,280.00	-	956,280.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	487	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	13	108,480.00	569,520.00	592,020.00	-	-	592,020.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	488	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,650.00	723,200.00	13	115,712.00	607,488.00	631,488.00	-	-	631,488.00	0.30
833	โฉนด	2349	41458	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	3	9.00	309.00	2,250.00	695,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,250.00	-	-	695,250.00	0.30	
834	โฉนด	4475	90415	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	5	0	86.00	2,086.00	700.00	1,460,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,200.00	-	1,460,200.00	-	-	
835	โฉนด	2050	36621	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	530.00	19,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,875.00	-	19,875.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 134 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	0	13.50	2,013.50	530.00	1,067,155.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	17	306,000.00	969,000.00	2,036,155.00	-	2,036,155.00	-	-
836	โฉนด	2715	58153	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	56.00	356.00	400.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	-	142,400.00	0.01
837	โฉนด	986	30781	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	3	62.00	2,362.00	400.00	944,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,800.00	-	944,800.00	-	-
838	โฉนด	900	31324	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	3	88.00	4,388.00	610.00	2,676,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,680.00	-	2,676,680.00	-	-
839	โฉนด	4392	88060	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.70	55.70	3,000.00	167,100.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	369,060.00	-	-	369,060.00	0.02
840	โฉนด	1641	33845	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	3	29.10	1,129.10	610.00	688,751.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,751.00	-	688,751.00	-	-
841	โฉนด	1350	32744	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	98.00	2,098.00	530.00	1,111,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,940.00	-	1,111,940.00	-	-
842	โฉนด	4336	87195	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	67.00	667.00	700.00	466,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,900.00	-	466,900.00	-	-
843	โฉนด	1849	39110	หมู่ ต.นาวังหิน	1	5	2	2.00	2,202.00	750.00	1,651,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,500.00	-	1,651,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 135 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
844	โฉนด	2963	62450	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	52.13	152.13	700.00	106,491.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	18	267,410.00	761,090.00	867,581.00	-	867,581.00	-	-
					2	0	0	14.87	14.87	700.00	10,409.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	3	15,172.50	490,577.50	500,986.50	-	490,577.50	10,409.00	-
845	โฉนด	3145	65946	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	53.00	153.00	700.00	107,100.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	9	110,160.00	1,113,840.00	1,220,940.00	-	1,220,940.00	-	-
846	โฉนด	3417	70303	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	7	1	8.00	2,908.00	400.00	1,163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,200.00	-	-	1,163,200.00	0.30
847	โฉนด	1312	33643	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	18	123,760.00	352,240.00	391,240.00	-	-	391,240.00	0.02
848	โฉนด	378	10748	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	24	3	71.00	9,971.00	610.00	6,082,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,082,310.00	-	6,082,310.00	-	-
849	โฉนด	857	31991	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
					1	10	0	84.00	4,084.00	700.00	2,858,800.00	495	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	51	915,120.00	68,880.00	2,927,680.00	-	2,927,680.00	-	-
850	โฉนด	1597	33805	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	22	0	83.00	8,883.00	610.00	5,418,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,418,630.00	-	5,418,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 136 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
851	โฉนด	1469	33707	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	57.00	657.00	700.00	459,900.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	23	550,800.00	979,200.00	1,439,100.00	-	1,439,100.00	-	-
852	โฉนด	1318	32715	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	1	62.00	4,162.00	610.00	2,538,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,538,820.00	-	2,538,820.00	-	-
853	โฉนด	3734	77370	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
854	โฉนด	2421	47207	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	68.00	2,468.00	410.00	1,011,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,880.00	-	1,011,880.00	-	-
855	โฉนด	1116	32050	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	2	24.70	2,624.70	520.00	1,364,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,844.00	-	1,364,844.00	-	-
856	โฉนด	237	5267	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	8	2	53.00	3,453.00	610.00	2,106,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,330.00	-	-	2,106,330.00	0.01
857	โฉนด	210	5240	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	60.30	160.30	610.00	97,783.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,783.00	-	97,783.00	-	-
858	โฉนด	3305	68723	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	3	76.00	776.00	700.00	543,200.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	21	217,600.00	462,400.00	1,005,600.00	-	1,005,600.00	-	-
859	โฉนด	172	5202	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	13	2	67.00	5,467.00	700.00	3,826,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,826,900.00	-	3,826,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 137 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	3674	74994	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	59.60	1,659.60	700.00	1,161,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,720.00	-	1,161,720.00	-	-	
861	โฉนด	124	5154	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	6	0	68.00	2,468.00	400.00	987,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,200.00	-	-	987,200.00	0.01	
862	โฉนด	3889	79833	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	3	72.00	772.00	400.00	308,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,800.00	-	-	308,800.00	0.30	
863	โฉนด	726	28540	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	16	0	57.00	6,457.00	410.00	2,647,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,370.00	-	2,647,370.00	-	-	
					3	13	1	79.00	5,379.00	410.00	2,205,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,390.00	-	-	2,205,390.00	0.30	
864	โฉนด	2629	55392	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
865	โฉนด	4509	91238	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
866	โฉนด	4510	91239	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,500.00	386,750.00	8	30,940.00	355,810.00	415,810.00	-	-	415,810.00	0.02
867	โฉนด	4508	91237	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
868	โฉนด	4507	91236	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
869	โฉนด	1002	30791	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	6	2	34.10	2,634.10	400.00	1,053,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,640.00	-	-	1,053,640.00	0.30		
870	โฉนด	1838	39100	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	85.80	785.80	630.00	495,054.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,054.00	-	495,054.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	630.00	17,010.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	604,530.00	-	587,520.00	17,010.00	-
871	โฉนด	1617	33823	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-		
872	โฉนด	2670	56218	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	0	37.00	2,437.00	610.00	1,486,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,570.00	-	1,486,570.00	-	-		
873	โฉนด	956	30775	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.50	-	8,500.00	80,750.00	2,566	61,370.00	19,380.00	34,580.00	-	34,580.00	-	-
874	โฉนด	5675	104491	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
875	โฉนด	5613	104005	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	32.10	132.10	520.00	68,692.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,692.00	-	68,692.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
876	โฉนด	5663	104413	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	0	58.30	2,058.30	530.00	1,090,899.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,899.00	-	1,090,899.00	-	-	
877	โฉนด	5664	104414	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	1	92.00	592.00	530.00	313,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,760.00	-	313,760.00	-	-	
878	โฉนด	5463	102110	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	3	88.00	388.00	610.00	236,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,680.00	-	236,680.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	610.00	7,320.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	3	12,240.00	395,760.00	403,080.00	-	-	403,080.00	0.02
879	โฉนด	5634	104269	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	1.90	101.90	700.00	71,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,330.00	-	71,330.00	-	-	
880	โฉนด	5644	104391	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	25.50	325.50	520.00	169,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-	
881	โฉนด	5592	103897	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
882	โฉนด	5595	103922	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30	
883	โฉนด	5596	103923	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 140 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
884	โฉนด	5597	103924	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30		
885	โฉนด	5608	103955	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-		
886	โฉนด	5614	104006	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	32.10	132.10	520.00	68,692.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,692.00	-	68,692.00	-	-		
887	โฉนด	5619	104138	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	3	23.20	323.20	750.00	242,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-		
888	โฉนด	5625	104229	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	2	0.00	1,400.00	880.00	1,232,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-		
889	โฉนด	5626	104248	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-		
890	โฉนด	5628	104250	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-		
891	โฉนด	5629	104251	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-		
892	โฉนด	5593	103905	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.30	200.30	700.00	140,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,210.00	-	-	140,210.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 141 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	โฉนด	5513	102536	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.30	70.30	880.00	61,864.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,864.00	-	61,864.00	-	-	
894	โฉนด	5514	102537	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	65.90	65.90	880.00	57,992.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,992.00	-	57,992.00	-	-	
895	โฉนด	5606	103953	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	2.10	402.10	520.00	209,092.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,092.00	-	209,092.00	-	-	
896	โฉนด	5609	103956	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	520.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02	
					1	0	3	0.00	300.00	520.00	156,000.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	2	10,115.00	495,635.00	651,635.00	-	651,635.00	-	-
897	โฉนด	5677	104568	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
898	โฉนด	5615	104089	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
899	โฉนด	5621	104180	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	2	10,200.00	499,800.00	609,800.00	-	609,800.00	-	-
900	โฉนด	5564	103380	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	72.00	372.00	700.00	260,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 142 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
901	โฉนด	5534	102935	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	610.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
902	โฉนด	5537	102938	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	610.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
903	โฉนด	5670	104475	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
904	โฉนด	5642	104389	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	3	78.30	2,778.30	520.00	1,444,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,716.00	-	1,444,716.00	-	-	
905	โฉนด	5602	103948	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	2	64.20	1,864.20	700.00	1,304,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,940.00	-	-	1,304,940.00	0.01	
906	โฉนด	5591	103896	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
907	โฉนด	5605	103951	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
908	โฉนด	5511	102534	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	56.20	56.20	880.00	49,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,456.00	-	49,456.00	-	-	
909	โฉนด	5512	102535	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	64.80	64.80	880.00	57,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,024.00	-	57,024.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 143 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
910	โฉนด	5647	104394	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
911	โฉนด	5336	100919	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
912	โฉนด	5598	103925	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30	
913	โฉนด	5599	103926	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30	
914	โฉนด	5600	103927	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	610.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.30	
915	โฉนด	5607	103954	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
916	โฉนด	5443	101811	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
917	โฉนด	5604	103950	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
918	โฉนด	5515	102538	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	2	14.00	214.00	880.00	188,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,320.00	-	-	188,320.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 144 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
919	โฉนด	5465	102112	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	0	86.10	486.10	700.00	340,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,270.00	-	340,270.00	-	-	
920	โฉนด	5594	103906	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	1.00	201.00	700.00	140,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	-	140,700.00	0.01	
921	โฉนด	5466	102113	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	3	82.45	382.45	610.00	233,294.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,294.50	-	233,294.50	-	-	
					2	0	0	34.75	34.75	610.00	21,197.50	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,500.00	1,181,500.00	3	35,445.00	1,146,055.00	1,167,252.50	-	-	1,167,252.50	0.02
922	โฉนด	2564	54301	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	39.00	639.00	700.00	447,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,300.00	-	447,300.00	-	-	
923	โฉนด	4231	85200	หมู่ ต.นาวังหิน	1	4	3	57.30	1,957.30	470.00	919,931.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,931.00	-	919,931.00	-	-	
924	โฉนด	287	66637	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	36	1,115,370.00	196,830.00	211,005.00	-	211,005.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	8	43,520.00	500,480.00	511,680.00	-	-	511,680.00	0.02
					2	0	0	3.38	3.38	700.00	2,366.00	507	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	13.50	-	5,650.00	76,275.00	36	70,935.75	5,339.25	7,705.25	-	-	7,705.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 145 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	80.37	4,280.37	700.00	2,996,259.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,259.00	-	2,996,259.00	-	-	
					2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00	508	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	3	72,960.00	2,359,040.00	2,415,040.00	-	-	2,415,040.00	0.02
925	โฉนด	3194	66636	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	70.40	70.40	610.00	42,944.00	509	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	2	48,640.00	2,383,360.00	2,426,304.00	-	2,426,304.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	610.00	12,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200.00	-	-	12,200.00	0.02	
					1	5	2	0.00	2,200.00	610.00	1,342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,000.00	-	1,342,000.00	-	-	
926	โฉนด	3819	78894	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	1	70.00	970.00	700.00	679,000.00	510	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,500.00	276,250.00	23	99,450.00	176,800.00	855,800.00	-	855,800.00	-	-
927	โฉนด	2722	58228	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	3	97.00	397.00	700.00	277,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,900.00	-	277,900.00	-	-	
928	โฉนด	1353	32747	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	50.00	1,150.00	610.00	701,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,500.00	-	-	701,500.00	0.01	
929	โฉนด	2192	36507	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	3	72.25	772.25	700.00	540,575.00	511	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	51	813,960.00	257,040.00	797,615.00	-	797,615.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 146 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.75	6.75	700.00	4,725.00	512	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	27.00	-	5,650.00	152,550.00	51	115,938.00	36,612.00	41,337.00	-	-	41,337.00	0.02
930	โฉนด	4062	82369	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	41.00	441.00	700.00	308,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700.00	-	308,700.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00	513	โรงงาน	ตึก	3	52.00	-	6,200.00	322,400.00	8	25,792.00	296,608.00	305,708.00	-	-	305,708.00	0.30
931	โฉนด	2937	61903	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	514	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,650.00	361,600.00	8	28,928.00	332,672.00	343,872.00	-	343,872.00	-	0.02
					2	0	3	84.00	384.00	700.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	612,672.00	0.02
932	โฉนด	4189	84459	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	70.00	570.00	700.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
933	โฉนด	700	28531	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	410.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-
934	โฉนด	3760	78107	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	16	286,110.00	1,014,390.00	1,039,390.00	-	1,014,390.00	25,000.00	-
935	โฉนด	2171	36487	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	18.25	418.25	400.00	167,300.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	40	719,950.00	308,550.00	475,850.00	-	475,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 147 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.75	15.75	400.00	6,300.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	40	374,850.00	160,650.00	166,950.00	-	-	166,950.00	0.02
936	โฉนด	3981	81530	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
937	โฉนด	1916	39931	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	93.00	93.00	3,000.00	279,000.00	518	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	200.00	-	5,850.00	1,170,000.00	12	163,800.00	1,006,200.00	1,285,200.00	-	-	1,285,200.00	0.30
938	โฉนด	4308	86610	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	25.90	425.90	410.00	174,619.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,619.00	-	174,619.00	-	-
939	โฉนด	373	10519	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	1	2	19.00	619.00	880.00	544,720.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,500.00	1,292,000.00	18	335,920.00	956,080.00	1,500,800.00	-	1,500,800.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	520	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	18	47,008.00	133,792.00	140,832.00	-	-	140,832.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	18	159,120.00	452,880.00	468,720.00	-	-	468,720.00	0.02
940	โฉนด	1109	32782	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	1	32.00	2,932.00	400.00	1,172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,800.00	-	1,172,800.00	-	-
941	โฉนด	4813	93080	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	6	14,280.00	223,720.00	293,720.00	-	293,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	3507	72134	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	91.00	291.00	700.00	203,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	203,700.00	-	-	
943	โฉนด	1380	32095	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	3	2	44.00	1,444.00	2,650.00	3,826,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,826,600.00	-	-	3,826,600.00	0.30	
944	โฉนด	4380	87959	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
					3	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	2	48,960.00	2,399,040.00	2,439,040.00	-	-	2,439,040.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	2	25,500.00	1,249,500.00	1,289,500.00	-	1,289,500.00	-	-
945	โฉนด	4407	88183	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
946	โฉนด	3344	72539	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	19.25	19.25	660.00	12,705.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	4	26,180.00	628,320.00	641,025.00	-	641,025.00	-	-
					1	3	3	45.65	1,545.65	660.00	1,020,129.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,129.0000000001	-	1,020,129.0000000001	-	-	
947	โฉนด	2111	36415	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	84.40	184.40	700.00	129,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,080.00	-	129,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
948	โฉนด	4116	83611	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	8.50	1,508.50	610.00	920,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,185.00	-	920,185.00	-	-	
949	โฉนด	2466	48753	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	29.00	229.00	700.00	160,300.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	15	280,500.00	1,122,000.00	1,282,300.00	-	1,282,300.00	-	-
950	โฉนด	2543	53955	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	60.70	160.70	610.00	98,027.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,027.00	-	98,027.00	-	-	
951	โฉนด	1230	32070	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	1	75.60	5,775.60	440.00	2,541,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,264.00	-	-	2,541,264.00	0.01	
952	โฉนด	3623	68965	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	2.20	602.20	700.00	421,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,540.0000000001	-	421,540.0000000001	-	-	
953	โฉนด	4203	86373	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	83.00	183.00	880.00	161,040.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	48	1,156,000.00	204,000.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
954	โฉนด	499	21458	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	3	0	1	43.50	143.50	400.00	57,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	-	57,400.00	0.30	
955	โฉนด	3028	63229	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	1	46.90	146.90	400.00	58,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,760.00	-	58,760.00	-	-	
956	โฉนด	3520	72279	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	390.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 150 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
957	โฉนด	3601	73461	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	5	3	50.00	2,350.00	750.00	1,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,500.00	-	1,762,500.00	-	-	
958	โฉนด	2905	61638	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	53.00	453.00	700.00	317,100.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	28	656,880.00	771,120.00	1,088,220.00	-	1,088,220.00	-	-
959	โฉนด	4330	87185	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	87.00	2,087.00	530.00	1,106,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,110.00	-	1,106,110.00	-	-	
960	โฉนด	3825	78861	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	146,080.00	517,920.00	539,920.00	-	539,920.00	-	-
961	โฉนด	4098	83119	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	53.25	353.25	700.00	247,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,275.00	-	247,275.00	-	-	
					2	0	0	19.25	19.25	700.00	13,475.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	648,340.00	-	-	648,340.00	0.02
962	โฉนด	4052	82167	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30	
963	โฉนด	4001	81703	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	3	90.00	1,990.00	700.00	1,393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	1,393,000.00	-	-	
964	โฉนด	302	5332	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	93.19	93.19	700.00	65,233.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,233.00	-	65,233.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 151 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	1.50	1.50	700.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.30	
					2	0	0	25.31	25.31	700.00	17,717.00	531	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	3,550.00	21,300.00	8	1,704.00	19,596.00	37,313.00	-	-	37,313.00	0.30
												532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,500.00	860,625.00	38	568,012.50	292,612.50	292,612.50	-	292,612.50	-	-
965	โฉนด	2548	54103	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	38.00	438.00	400.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
966	โฉนด	4187	84457	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-
967	โฉนด	4487	90886	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	45.50	945.50	300.00	283,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,650.00	-	283,650.00	-	-
968	โฉนด	1333	32729	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	2	0.60	4,600.60	610.00	2,806,366.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,366.00	-	2,806,366.00	-	-
969	โฉนด	1996	36354	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	29.22	729.22	700.00	510,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,454.00	-	510,454.00	-	-
					2	0	0	18.38	18.38	700.00	12,866.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	606,378.50	-	-	606,378.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 152 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
970	โฉนด	1945	39124	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	85.60	385.60	700.00	269,920.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	13	300,560.00	1,577,940.00	1,847,860.00	-	1,847,860.00	-	-
971	โฉนด	219	5249	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	18	1	20.00	7,320.00	570.00	4,172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,172,400.00	-	4,172,400.00	-	-
972	โฉนด	3161	66283	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.38	18.38	700.00	12,866.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	12	87,465.00	537,285.00	550,151.00	-	-	550,151.00	0.02
					1	4	0	43.62	1,643.62	700.00	1,150,534.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,534.00	-	1,150,534.00	-	-
973	โฉนด	2984	62608	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	2	27.00	1,427.00	700.00	998,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,900.00	-	998,900.00	-	-
974	โฉนด	5375	101026	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	12	0	24.70	4,824.70	610.00	2,943,067.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,067.00	-	-	2,943,067.00	0.30
975	โฉนด	5373	101024	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	536	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	1,188.00	-	3,400.00	4,039,200.00	2	242,352.00	3,796,848.00	4,040,848.00	-	-	4,040,848.00	0.30
					2	0	3	51.00	351.00	610.00	214,110.00	537	โรงงาน	ตึก	2	1,404.00	-	6,200.00	8,704,800.00	4	348,192.00	8,356,608.00	8,570,718.00	-	-	8,570,718.00	0.02
					3	1	1	20.00	520.00	610.00	317,200.00	538	โรงงาน	ตึก	3	520.00	-	6,200.00	3,224,000.00	4	128,960.00	3,095,040.00	3,412,240.00	-	-	3,412,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	60.00	360.00	610.00	219,600.00	539	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	4	89,280.00	2,142,720.00	2,362,320.00	-	-	2,362,320.00	0.30
					3	0	3	60.00	360.00	610.00	219,600.00	540	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	4	89,280.00	2,142,720.00	2,362,320.00	-	-	2,362,320.00	0.30
					3	0	3	60.00	360.00	610.00	219,600.00	541	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	4	89,280.00	2,142,720.00	2,362,320.00	-	-	2,362,320.00	0.30
					2	0	0	53.44	53.44	610.00	32,598.40	542	โรงจอดรถ	ตึก	2	213.75	-	2,550.00	545,062.50	4	21,802.50	523,260.00	555,858.40	-	-	555,858.40	0.02
					2	0	0	5.22	5.22	610.00	3,184.20	543	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	20.85	-	6,200.00	129,270.00	4	5,170.80	124,099.1999999993	127,283.399999999	-	-	127,283.399999999	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	610.00	2,287.50	544	ป้อมยาม	ตึก	2	15.00	-	5,500.00	82,500.00	4	3,300.00	79,200.00	81,487.50	-	-	81,487.50	0.02
					3	0	1	77.62	177.62	610.00	108,348.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,348.20	-	-	108,348.20	0.30
					3	13	2	12.97	5,412.97	610.00	3,301,911.70	545	รั้วคอนกรีต	ตึก	3	710.46	-	2,000.00	1,420,920.00	4	56,836.80	1,364,083.1999999993	4,665,994.90	-	-	4,665,994.90	0.30
976	โฉนด	5374	101025	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	12	0	1.10	4,801.10	400.00	1,920,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,440.0000000002	-	-	1,920,440.000000002	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	2	0	64.00	864.00	400.00	345,600.00	546	โรงงาน	ตึก	3	1,728.00	-	6,200.00	10,713,600.00	4	428,544.00	10,285,056.00	10,630,656.00	-	-	10,630,656.00	0.30
					3	2	0	64.00	864.00	400.00	345,600.00	547	โรงงาน	ตึก	3	1,728.00	-	6,200.00	10,713,600.00	4	428,544.00	10,285,056.00	10,630,656.00	-	-	10,630,656.00	0.30
					3	2	2	80.00	1,080.00	400.00	432,000.00	548	โรงงาน	ตึก	3	4,320.00	-	6,200.00	26,784,000.00	4	1,071,360.00	25,712,640.00	26,144,640.00	-	-	26,144,640.00	0.30
					2	2	2	80.00	1,080.00	400.00	432,000.00	549	โรงงาน	ตึก	2	4,320.00	-	6,200.00	26,784,000.00	4	1,071,360.00	25,712,640.00	26,144,640.00	-	-	26,144,640.00	0.02
					2	0	1	44.00	144.00	400.00	57,600.00	550	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	2	576.00	-	7,500.00	4,320,000.00	4	172,800.00	4,147,200.00	4,204,800.00	-	-	4,204,800.00	0.02
					2	0	3	94.75	394.75	400.00	157,900.00	551	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,579.00	-	8,000.00	12,632,000.00	4	505,280.00	12,126,720.00	12,284,620.00	-	-	12,284,620.00	0.02
					3	0	0	5.22	5.22	400.00	2,088.00	552	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.85	-	6,200.00	129,270.00	4	5,170.80	124,099.20000003	126,187.20	-	-	126,187.20	0.30
					3	0	0	5.21	5.21	400.00	2,084.00	553	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.85	-	6,200.00	129,270.00	4	5,170.80	124,099.20000003	126,183.20000006	-	-	126,183.20000006	0.30
					2	0	0	53.44	53.44	400.00	21,376.00	554	โรงจอดรถ	ตึก	2	213.75	-	2,550.00	545,062.50	4	21,802.50	523,260.00	544,636.00	-	-	544,636.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	555	ป้อมยาม	ตึก	2	15.00	-	5,500.00	82,500.00	4	3,300.00	79,200.00	80,700.00	-	-	80,700.00	0.02
					3	2	0	18.53	818.53	400.00	327,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,412.00	-	-	327,412.00	0.30
977	โฉนด	5377	101028	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	10	0	0.00	4,000.00	610.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.30
978	โฉนด	4966	95597	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	556	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	9	30,600.00	309,400.00	379,400.00	-	379,400.00	-	-
979	โฉนด	4971	95648	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	4	1	20.60	1,720.60	630.00	1,083,978.00	557	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	840.00	-	8,400.00	7,056,000.00	3	211,680.00	6,844,320.00	7,928,298.00	-	-	7,928,298.00	0.02
980	โฉนด	5062	96685	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	88.30	88.30	700.00	61,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,810.00	-	-	61,810.00	0.30
981	โฉนด	5086	97074	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	3	65.10	765.10	750.00	573,825.00	558	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	15	163,200.00	652,800.00	1,226,625.00	-	1,226,625.00	-	-
982	โฉนด	2816	60258	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	2	1.90	601.90	3,000.00	1,805,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,700.00	-	-	1,805,700.00	0.30
983	โฉนด	5085	97073	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	23.75	23.75	750.00	17,812.50	559	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.00	-	8,100.00	1,255,500.00	40	1,067,175.00	188,325.00	206,137.50	-	206,137.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	2	71.75	2,271.75	750.00	1,703,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,812.50	-	1,703,812.50	-	-	
984	โฉนด	5301	100435	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	28.90	328.90	880.00	289,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,432.00	-	289,432.00	-	-	
985	โฉนด	5241	99411	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.25	29.25	1,900.00	55,575.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	12	139,230.00	855,270.00	910,845.00	-	-	910,845.00	0.02
					4	3	3	33.45	1,533.45	1,900.00	2,913,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,913,555.00	-	-	2,913,555.00	0.30	
986	โฉนด	5063	96686	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	88.20	88.20	880.00	77,616.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	2	4,080.00	199,920.00	277,536.00	-	277,536.00	-	-
987	โฉนด	4854	93579	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	0	75.00	475.00	520.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-	
988	โฉนด	4775	92514	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	62.60	862.60	700.00	603,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,820.00	-	603,820.00	-	-	
989	โฉนด	4997	95918	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
990	โฉนด	5048	96522	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	99.20	399.20	700.00	279,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,440.00	-	279,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 157 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
991	โฉนด	5020	96253	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
992	โฉนด	5021	96254	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
993	โฉนด	5019	96252	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
994	โฉนด	5214	98744	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
995	โฉนด	5003	95950	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	5	1	3.60	2,103.60	610.00	1,283,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,196.00	-	1,283,196.00	-	-	
996	โฉนด	5001	95948	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	9	3	52.35	3,952.35	610.00	2,410,933.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,933.50	-	2,410,933.50	-	-	
					2	0	0	19.25	19.25	610.00	11,742.50	562	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	646,607.50	-	-	646,607.50	0.02
997	โฉนด	5002	95949	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	35.60	235.60	530.00	124,868.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,868.00	-	124,868.00	-	-	
998	โฉนด	4952	95474	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	67.10	67.10	400.00	26,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,840.00	-	26,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 158 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
999	โฉนด	4954	95476	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	14.30	114.30	400.00	45,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,720.00	-	45,720.00	-	-		
1000	โฉนด	4983	95720	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	15	3	10.20	6,310.20	520.00	3,281,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,281,304.00	-	3,281,304.00	-	-		
1001	โฉนด	4956	95478	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	93.70	93.70	400.00	37,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,480.00	-	37,480.00	-	-		
1002	โฉนด	5132	97740	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	9	2	42.40	3,842.40	520.00	1,998,048.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,048.00	-	1,998,048.00	-	-		
1003	โฉนด	4951	95473	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
1004	โฉนด	5011	96091	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	17.70	117.70	700.00	82,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,390.00	-	82,390.00	-	-		
1005	โฉนด		96093	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
1006	โฉนด	5012	96092	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	22.10	122.10	700.00	85,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,470.00	-	85,470.00	-	-		
1007	โฉนด	5010	96090	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	18.70	118.70	700.00	83,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,090.00	-	83,090.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 159 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1008	โฉนด	5342	100636	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	1	25.00	525.00	610.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-	
1009	โฉนด	4936	95258	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
1010	โฉนด	4938	95260	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	3	3	25.10	1,525.10	500.00	762,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,550.00	-	-	762,550.00	0.30	
1011	โฉนด	4810	93077	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	28.80	228.80	700.00	160,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160.00	-	-	160,160.00	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	700.00	11,200.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	3	16,320.00	527,680.00	538,880.00	-	538,880.00	-	-
1012	โฉนด	5185	98491	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	53.50	53.50	700.00	37,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,450.00	-	-	37,450.00	0.30	
1013	โฉนด	5345	100781	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	0	20.10	2,020.10	700.00	1,414,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,070.00	-	1,414,070.00	-	-	
1014	โฉนด	627	102116	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	2	73.20	273.20	750.00	204,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900.00	-	204,900.00	-	-	
1015	โฉนด	5385	101059	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	43.00	43.00	700.00	30,100.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,500.00	782,000.00	5	39,100.00	742,900.00	773,000.00	-	-	773,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 160 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1016	โฉนด	5467	102114	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	1	26.80	126.80	750.00	95,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,100.00	-	95,100.00	-	-	
1017	โฉนด	5312	100452	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	28.00	128.00	700.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-	
1018	โฉนด	5228	99060	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	8.20	208.20	750.00	156,150.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	797,560.00	-	797,560.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1019	โฉนด	5135	97769	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	630.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
1020	โฉนด	5136	97770	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	630.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
1021	โฉนด	5195	98566	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	50.00	250.00	700.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
1022	โฉนด	5444	101812	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
1023	โฉนด	5450	101917	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	22	606,900.00	1,178,100.00	1,478,100.00	-	1,478,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 161 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1024	โฉนด	5451	101918	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	30	497,250.00	497,250.00	797,250.00	-	797,250.00	-	-
1025	โฉนด	5452	101919	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1026	โฉนด	1993	92977	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1027	โฉนด	2065	36378	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	29.00	229.00	700.00	160,300.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	18	243,100.00	691,900.00	852,200.00	-	852,200.00	-	-
1028	โฉนด	888	31312	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.50	45.50	700.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	-	31,850.00	0.02
					1	2	1	61.50	961.50	700.00	673,050.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	23	556,920.00	990,080.00	1,663,130.00	-	673,050.00	990,080.00	0.02
1029	โฉนด	2717	58162	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	63.00	163.00	750.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-
1030	โฉนด	2323	39878	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	2	39.00	1,439.00	610.00	877,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,790.00	-	877,790.00	-	-
1031	โฉนด	2912	61646	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	3.00	203.00	700.00	142,100.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,500.00	684,250.00	13	109,480.00	574,770.00	716,870.00	-	716,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 162 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1032	โหนด	747	28555	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	571	โรงงาน	ตึก	3	28.00	-	6,200.00	173,600.00	12	24,304.00	149,296.00	152,796.00	-	-	152,796.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	572	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	12	83,328.00	511,872.00	523,872.00	-	-	523,872.00	0.30
												573	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	12	83,328.00	511,872.00	511,872.00	-	-	511,872.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
					3	0	0	3.75	3.75	500.00	1,875.00	574	โรงงาน	ตึก	3	15.00	-	6,200.00	93,000.00	12	13,020.00	79,980.00	81,855.00	-	-	81,855.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	575	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	12	83,328.00	511,872.00	523,872.00	-	-	523,872.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	576	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	12	83,328.00	511,872.00	523,872.00	-	-	523,872.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	577	โรงงาน	ตึก	3	16.00	-	6,200.00	99,200.00	12	13,888.00	85,312.00	87,312.00	-	-	87,312.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	578	โรงงาน	ตึก	3	24.00	-	6,200.00	148,800.00	12	20,832.00	127,968.00	130,968.00	-	-	130,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 163 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	2.25	2.25	500.00	1,125.00	579	โรงงาน	ตึก	3	9.00	-	6,200.00	55,800.00	12	7,812.00	47,988.00	49,113.00	-	-	49,113.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	580	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,650.00	180,800.00	12	25,312.00	155,488.00	159,488.00	-	-	159,488.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	581	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,900.00	213,600.00	12	106,800.00	106,800.00	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	178,440.00	-	-	178,440.00	0.02
					3	11	1	16.00	4,516.00	500.00	2,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,258,000.00	-	-	2,258,000.00	0.30
1033	โฉนด	527	22991	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	18.00	2,018.00	610.00	1,230,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,980.00	-	1,230,980.00	-	-
1034	โฉนด	690	28521	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.00	16.00	410.00	6,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,560.00	-	-	6,560.00	0.02
					1	7	2	98.70	3,098.70	410.00	1,270,467.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,467.00	-	1,270,467.00	-	-
1035	โฉนด	579	29766	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	2	1	57.20	957.20	520.00	497,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,744.00	-	497,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 164 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1036	โฉนด	1553	33765	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1037	โฉนด	1800	37838	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	70.25	70.25	1,000.00	70,250.00	583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,400.00	1,436,400.00	21	459,648.00	976,752.00	1,047,002.00	-	1,047,002.00	-	-
					1	0	2	33.75	233.75	1,000.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	-	-	
1038	โฉนด	3984	81533	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	58.60	558.60	500.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	279,300.00	-	-	
1039	โฉนด	2890	62062	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	3	97.00	797.00	400.00	318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	318,800.00	-	-	
1040	โฉนด	4484	90813	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
1041	โฉนด	1181	30818	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	43.00	143.00	610.00	87,230.00	584	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	48	1,103,817.00	83,083.00	170,313.00	-	170,313.00	-	-
					1	4	3	36.60	1,936.60	610.00	1,181,326.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,326.00	-	1,181,326.00	-	-	
1042	โฉนด	259	5289	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.50	80.50	700.00	56,350.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	18	79,560.00	226,440.00	282,790.00	-	282,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-	
					3	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	586	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,550.00	107,100.00	18	27,846.00	79,254.00	86,604.00	-	-	86,604.00	0.30
												587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	18	79,560.00	226,440.00	226,440.00	-	226,440.00	-	-
1043	โฉนด	2780	59540	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	11	81,600.00	598,400.00	686,400.00	-	598,400.00	88,000.00	-
1044	โฉนด	2277	36585	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	2.00	502.00	700.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	351,400.00	-	-
1045	โฉนด	3307	68725	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	0	64.70	64.70	700.00	45,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,290.00	-	45,290.00	-	-
1046	โฉนด	2435	47175	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	3	0	49.00	1,249.00	750.00	936,750.00	589	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	424.00	-	8,400.00	3,561,600.00	6	213,696.00	3,347,904.00	4,284,654.00	-	4,284,654.00	-	-
1047	โฉนด	3821	78926	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	46.50	46.50	750.00	34,875.00	590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.00	-	8,100.00	2,089,800.00	37	1,776,330.00	313,470.00	348,345.00	-	348,345.00	-	-
					1	1	1	98.50	598.50	750.00	448,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,875.00	-	448,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 166 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด	1154	30927	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	0	64.00	4,064.00	500.00	2,032,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,000.00	-	2,032,000.00	-	-	
1049	โฉนด	2191	36506	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	0	89.00	3,689.00	700.00	2,582,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,582,300.00	-	2,582,300.00	-	-	
1050	โฉนด	2163	36479	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
					1	1	0	88.40	488.40	700.00	341,880.00	591	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,050.00	92,250.00	8	27,675.00	64,575.00	406,455.00	-	406,455.00	-	-
												592	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,050.00	92,250.00	8	27,675.00	64,575.00	64,575.00	-	64,575.00	-	-
1051	โฉนด	2420	46775	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	35	214,200.00	142,800.00	247,800.00	-	247,800.00	-	-
1052	โฉนด	3033	63208	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	5	3	6.10	2,306.10	630.00	1,452,843.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,843.00	-	1,452,843.00	-	-	
1053	โฉนด	3265	68016	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	94.00	294.00	700.00	205,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-	
1054	โฉนด	3611	73676	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	0	49.90	449.90	500.00	224,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,950.00	-	224,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 167 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.25	12.25	500.00	6,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125.00	-	-	6,125.00	0.02	
					2	0	0	21.25	21.25	500.00	10,625.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	19	228,480.00	587,520.00	598,145.00	-	587,520.00	10,625.00	-
												595	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,550.00	124,950.00	19	34,986.00	89,964.00	89,964.00	-	-	89,964.00	0.02
												596	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.00	-	2,550.00	216,750.00	19	60,690.00	156,060.00	156,060.00	-	-	156,060.00	0.02
1055	โฉนด	1072	32574	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	2	44.00	3,444.00	700.00	2,410,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,800.00	-	2,410,800.00	-	-
1056	โฉนด	2806	60040	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	0	30.00	2,030.00	610.00	1,238,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,300.00	-	1,238,300.00	-	-
1057	โฉนด	840	32778	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	23	587,520.00	1,044,480.00	1,082,480.00	-	1,082,480.00	-	-
												598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,500.00	1,292,000.00	13	206,720.00	1,085,280.00	1,085,280.00	-	1,085,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 168 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	โฉนด	1423	33661	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	96.80	396.80	630.00	249,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,984.00	-	249,984.00	-	-	
1059	โฉนด	1156	30929	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	0	9.00	4,009.00	300.00	1,202,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,700.00	-	1,202,700.00	-	-	
1060	โฉนด	306	5336	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02	
1061	โฉนด	392	11955	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	93.00	893.00	400.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	357,200.00	-	-	
1062	โฉนด	718	31004	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	2	78.00	2,278.00	700.00	1,594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,600.00	-	1,594,600.00	-	-	
1063	โฉนด	2998	62738	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	2	51.00	1,451.00	700.00	1,015,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,700.00	-	1,015,700.00	-	-	
1064	โฉนด	1437	33675	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	87.30	287.30	610.00	175,253.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,253.00	-	-	175,253.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.50	-	8,500.00	1,024,250.00	2	20,485.00	1,003,765.00	1,247,765.00	-	1,247,765.00	-	-
1065	โฉนด	926	32006	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	2	10.00	1,410.00	500.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 169 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1066	โฉนด	3878	79629	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	48.00	348.00	700.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-	
1067	โฉนด	3935	80518	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.30	-	8,500.00	912,050.00	7	63,843.50	848,206.50	935,006.50	-	935,006.50	-	-
1068	โฉนด	3896	79889	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	2	4.00	204.00	700.00	142,800.00	601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	14	232,848.00	1,060,752.00	1,203,552.00	-	-	1,203,552.00	0.02
1069	โฉนด	4249	85431	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	15.00	215.00	700.00	150,500.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,500.00	2,099,500.00	18	545,870.00	1,553,630.00	1,704,130.00	-	1,704,130.00	-	-
1070	โฉนด	3937	80520	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	10	204,000.00	1,836,000.00	1,878,000.00	-	1,878,000.00	-	-
					1	1	0	54.20	454.20	700.00	317,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,940.00	-	317,940.00	-	-	
1071	โฉนด	3764	78111	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
					1	1	1	78.00	578.00	500.00	289,000.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	32	367,200.00	312,800.00	601,800.00	-	601,800.00	-	-
1072	โฉนด	851	31985	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	0	78.00	2,878.00	400.00	1,151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,200.00	-	1,151,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โฉนด	712	31001	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	42.00	542.00	610.00	330,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,620.00	-	330,620.00	-	-	
1074	โฉนด	547	24318	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	1	2	87.00	687.00	1,000.00	687,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	-	687,000.00	0.30	
1075	โฉนด	2135	36437	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	96.00	696.00	700.00	487,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200.00	-	487,200.00	-	-	
1076	โฉนด	2619	55157	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	2	0	77.00	877.00	630.00	552,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,510.00	-	-	552,510.00	0.30	
1077	โฉนด	2053	36624	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	1	16.00	2,516.00	520.00	1,308,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,320.00	-	1,308,320.00	-	-	
1078	โฉนด	981	31372	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	8	1	71.10	3,371.10	610.00	2,056,371.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,371.00	-	-	2,056,371.00	0.30	
1079	โฉนด	1487	33725	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	37.25	237.25	700.00	166,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,075.00	-	166,075.00	-	-	
					2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,500.00	956,250.00	6	57,375.00	898,875.00	922,500.00	-	922,500.00	-	-
												606	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	68	1,042,065.00	78,435.00	78,435.00	-	78,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 171 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1080	โฉนด	421	15672	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	1.00	201.00	350.00	70,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,350.00	-	70,350.00	-	-		
1081	โฉนด	3887	79832	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	71.00	771.00	400.00	308,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	308,400.00	-	-		
1082	โฉนด	3274	68075	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	11.00	811.00	700.00	567,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,700.00	-	567,700.00	-	-		
1083	โฉนด	1796	37834	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	89.00	289.00	700.00	202,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,300.00	-	202,300.00	-	-		
1084	โฉนด	3016	62964	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.00	881.00	700.00	616,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,700.00	-	616,700.00	-	-		
1085	โฉนด	1986	39165	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	51.00	351.00	700.00	245,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	-	-		
1086	โฉนด	1305	33638	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	7.50	7.50	880.00	6,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02		
					1	1	1	71.60	571.60	880.00	503,008.00	607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	13	40,800.00	214,200.00	717,208.00	-	717,208.00	-	-
1087	โฉนด	1819	39081	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	24.00	2,024.00	520.00	1,052,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,480.00	-	1,052,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	โฉนด	2880	38620	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.75	24.75	610.00	15,097.50	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	8	67,320.00	774,180.00	789,277.50	-	789,277.50	-	-
					1	4	0	13.25	1,613.25	610.00	984,082.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,082.50	-	984,082.50	-	-
1089	โฉนด	383	10973	หมู่ ต.นาวังหิน	1	21	0	16.00	8,416.00	610.00	5,133,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,133,760.00	-	5,133,760.00	-	-
1090	โฉนด	1682	32140	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	8	3	10.00	3,510.00	390.00	1,368,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,900.00	-	-	1,368,900.00	0.30
1091	โฉนด	1544	34802	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	3	90.00	3,190.00	610.00	1,945,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,945,900.00	-	1,945,900.00	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	610.00	56,120.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	38	1,795,200.00	924,800.00	980,920.00	-	924,800.00	56,120.00	-
1092	โฉนด	1438	33676	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	20.00	1,220.00	700.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-
1093	โฉนด	3043	63680	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	2	87.60	287.60	650.00	186,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,940.00	-	186,940.00	-	-
1094	โฉนด	476	20703	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	3	85.00	2,385.00	610.00	1,454,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,850.00	-	1,454,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1095	โหนด	2239	36554	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	44.00	1,044.00	400.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	417,600.00	-	-	
					1	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	610	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,050.00	196,800.00	11	88,560.00	108,240.00	117,840.00	-	117,840.00	-	-
1096	โหนด	3703	76767	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	3	80.00	780.00	700.00	546,000.00	611	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	77.00	-	5,650.00	435,050.00	14	78,309.00	356,741.00	902,741.00	-	-	902,741.00	0.02
												612	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,200.00	205,000.00	14	123,000.00	82,000.00	82,000.00	-	-	82,000.00	0.02
												613	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	54.00	-	6,200.00	334,800.00	14	60,264.00	274,536.00	274,536.00	-	-	274,536.00	0.02
												614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	11.25	-	8,200.00	92,250.00	14	55,350.00	36,900.00	36,900.00	-	-	36,900.00	0.02
												615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	11.25	-	8,200.00	92,250.00	14	55,350.00	36,900.00	36,900.00	-	-	36,900.00	0.02
												616	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.50	-	8,200.00	102,500.00	14	61,500.00	41,000.00	41,000.00	-	-	41,000.00	0.02
												617	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	13.50	-	8,200.00	110,700.00	14	66,420.00	44,280.00	44,280.00	-	-	44,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	14	321,300.00	1,463,700.00	1,463,700.00	-	-	1,463,700.00	0.02
												619	โรงมหรสพ	ตึก	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	14	129,402.00	589,498.00	589,498.00	-	-	589,498.00	0.02
												620	โรงมหรสพ	ตึก	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	14	99,540.00	453,460.00	453,460.00	-	-	453,460.00	0.02
												621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,200.00	123,000.00	14	73,800.00	49,200.00	49,200.00	-	-	49,200.00	0.02
												622	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	20.00	-	5,650.00	113,000.00	14	20,340.00	92,660.00	92,660.00	-	-	92,660.00	0.02
												623	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,200.00	131,200.00	14	78,720.00	52,480.00	52,480.00	-	-	52,480.00	0.02
1097	โฉนด	2625	55459	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	21.00	21.00	520.00	10,920.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	27	314,160.00	399,840.00	410,760.00	-	410,760.00	-	-
					1	5	1	88.00	2,188.00	520.00	1,137,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,760.00	-	1,137,760.00	-	-
1098	โฉนด	4245	85427	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	1.00	201.00	700.00	140,700.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	18	287,300.00	817,700.00	958,400.00	-	958,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1099	โฉนด	3444	70972	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	34.00	134.00	700.00	93,800.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,500.00	2,856,000.00	25	1,142,400.00	1,713,600.00	1,807,400.00	-	1,807,400.00	-	-
1100	โฉนด	479	20706	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	3	86.00	2,386.00	810.00	1,932,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,660.00	-	1,932,660.00	-	-
1101	โฉนด	1932	32153	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	3	14.00	5,114.00	390.00	1,994,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,460.00	-	1,994,460.00	-	-
1102	โฉนด	2291	36598	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	23.00	723.00	400.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-
1103	โฉนด	3644	74325	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	57.00	357.00	400.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-
1104	โฉนด	1085	32029	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	1	1	47.00	547.00	400.00	218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,800.00	-	-	218,800.00	0.30
1105	โฉนด	2948	61890	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	3	0.00	1,100.00	700.00	770,000.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	34	591,600.00	428,400.00	1,198,400.00	-	1,198,400.00	-	-
1106	โฉนด	477	20704	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	3	58.00	2,358.00	610.00	1,438,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,380.00	-	1,438,380.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	610.00	17,080.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	8	76,160.00	875,840.00	892,920.00	-	892,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1107	โฉนด	324	5354	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	76.75	176.75	700.00	123,725.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,500.00	1,721,250.00	68	1,308,150.00	413,100.00	536,825.00	-	536,825.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	630	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	6,950.00	562,950.00	8	123,849.00	439,101.00	453,276.00	-	-	453,276.00	0.02
1108	โฉนด	2071	36384	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	14.00	514.00	1,000.00	514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,000.00	-	514,000.00	-	-
1109	โฉนด	2409	45889	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	1	36.00	536.00	700.00	375,200.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,500.00	1,270,750.00	58	965,770.00	304,980.00	680,180.00	-	680,180.00	-	-
1110	โฉนด	3023	63101	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.50	38.50	610.00	23,485.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	21	418,880.00	890,120.00	913,605.00	-	-	913,605.00	0.02
					1	4	3	38.00	1,938.00	610.00	1,182,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,180.00	-	1,182,180.00	-	-
1111	โฉนด	2004	39186	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	13	3	66.80	5,566.80	610.00	3,395,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,748.00	-	3,395,748.00	-	-
1112	โฉนด	1982	39161	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	0	3.50	1,203.50	630.00	758,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,205.00	-	758,205.00	-	-
1113	โฉนด	1202	31892	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	2	0	73.00	873.00	500.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	-	436,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 177 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	โฉนด	2051	36622	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	530.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.02	
					1	6	0	97.00	2,497.00	530.00	1,323,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,410.00	-	1,323,410.00	-	-	
1115	โฉนด	1575	33786	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	227.50	-	8,500.00	1,933,750.00	68	1,469,650.00	464,100.00	528,500.00	-	528,500.00	-	-
1116	โฉนด	2378	43195	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	79.00	479.00	700.00	335,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,300.00	-	335,300.00	-	-	
1117	โฉนด	3567	73092	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	12.00	212.00	700.00	148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,400.00	-	148,400.00	-	-	
1118	โฉนด	821	31959	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	12	3	42.00	5,142.00	610.00	3,136,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,136,620.00	-	3,136,620.00	-	-	
1119	โฉนด	3247	68616	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	75.30	275.30	1,000.00	275,300.00	634	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	170.00	-	8,300.00	1,411,000.00	21	1,312,230.00	98,770.00	374,070.00	-	374,070.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 178 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	6,000.00	136,320.00	136,320.00	6,000.00	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	136,320.00	-	136,320.00	0.30
1120	โฉนด	3250	68619	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	55.00	55.00	880.00	48,400.00	636	โรงงาน	ตึก	3	220.00	-	6,200.00	1,364,000.00	10	136,400.00	1,227,600.00	1,276,000.00	-	-	1,276,000.00	0.30
					2	0	3	45.00	345.00	880.00	303,600.00	637	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,435,800.00	-	1,435,800.00	-	-
1121	โฉนด	3249	68618	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	15.50	315.50	750.00	236,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,625.00	-	236,625.00	-	-
1122	โฉนด	3248	68617	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	82.80	282.80	880.00	248,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,864.00	-	248,864.00	-	-
1123	โฉนด	1169	30942	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	32.50	32.50	400.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
					1	3	3	63.40	1,563.40	400.00	625,360.00	638	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	28	508,300.00	596,700.00	1,222,060.00	-	1,222,060.00	-	-
1124	โฉนด	3884	79836	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 179 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1125	โฉนด	3882	79834	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1126	โฉนด	3885	79835	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1127	โฉนด	1952	39131	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	66.10	1,666.10	700.00	1,166,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,270.00	-	1,166,270.00	-	-	
1128	โฉนด	2909	61643	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	32.70	32.70	400.00	13,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,080.00	-	13,080.00	-	-	
1129	โฉนด	1771	37814	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	66.00	866.00	700.00	606,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,200.00	-	606,200.00	-	-	
1130	โฉนด	482	21104	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	1,000.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
					2	0	0	23.63	23.63	1,000.00	23,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,630.00	-	-	23,630.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	50.12	350.12	1,000.00	350,120.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	25	142,800.00	214,200.00	564,320.00	-	-	564,320.00	0.02
												640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,500.00	803,250.00	21	257,040.00	546,210.00	546,210.00	-	-	546,210.00	0.02
												641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	25	272,000.00	408,000.00	408,000.00	-	408,000.00	-	-
												642	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,550.00	71,400.00	25	28,560.00	42,840.00	42,840.00	-	-	42,840.00	0.02
												643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	25	119,000.00	178,500.00	178,500.00	-	-	178,500.00	0.02
1131	โฉนด	3990	81539	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	6.00	406.00	500.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-
1132	โฉนด	3476	71822	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	2	60.20	260.20	700.00	182,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,140.00	-	-	182,140.00	0.30
1133	โฉนด	2251	36568	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	3.00	103.00	700.00	72,100.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,500.00	629,000.00	2	12,580.00	616,420.00	688,520.00	-	688,520.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,500.00	629,000.00	4	25,160.00	603,840.00	883,840.00	-	883,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 181 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	646	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	12.00	-	5,650.00	67,800.00	25	63,054.00	4,746.00	8,946.00	-	8,946.00	-	-
1134	โหนด	1210	31029	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	3	0.25	3,500.25	500.00	1,750,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,125.00	-	1,750,125.00	-	-
					2	0	0	30.25	30.25	500.00	15,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,125.00	-	-	15,125.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	647	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	35	122,040.00	81,360.00	85,860.00	-	-	85,860.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	648	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	35	122,040.00	81,360.00	85,860.00	-	-	85,860.00	0.02
					2	0	0	63.75	63.75	500.00	31,875.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	35	1,300,500.00	867,000.00	898,875.00	-	898,875.00	-	-
					2	0	0	30.25	30.25	500.00	15,125.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	34	596,530.00	431,970.00	447,095.00	-	431,970.00	15,125.00	-
												651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	18	154,700.00	440,300.00	440,300.00	-	440,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอนัสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 182 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	29	493,680.00	534,820.00	534,820.00	-	534,820.00	-	-
1135	โฉนด	279	5309	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	2	95.00	295.00	400.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
1136	โฉนด	3655	74504	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1137	โฉนด	1702	32771	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	3	38.50	3,538.50	880.00	3,113,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,113,880.00	-	3,113,880.00	-	-
1138	โฉนด	1881	40602	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	30.00	130.00	410.00	53,300.00	653	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	520.00	-	2,050.00	1,066,000.00	28	490,360.00	575,640.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.01
					1	0	1	30.00	130.00	410.00	53,300.00	654	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	520.00	-	2,050.00	1,066,000.00	28	490,360.00	575,640.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.01
					1	0	1	30.00	130.00	410.00	53,300.00	655	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	520.00	-	2,050.00	1,066,000.00	28	490,360.00	575,640.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.01
					1	0	1	30.00	130.00	410.00	53,300.00	656	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	520.00	-	2,050.00	1,066,000.00	28	490,360.00	575,640.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.01
					1	0	1	30.00	130.00	410.00	53,300.00	657	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	520.00	-	2,050.00	1,066,000.00	28	490,360.00	575,640.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	30.00	130.00	410.00	53,300.00	658	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	520.00	-	2,050.00	1,066,000.00	28	490,360.00	575,640.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.01
					1	0	1	30.00	130.00	410.00	53,300.00	659	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	520.00	-	2,050.00	1,066,000.00	28	490,360.00	575,640.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.01
					1	0	1	30.00	130.00	410.00	53,300.00	660	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	520.00	-	2,050.00	1,066,000.00	28	490,360.00	575,640.00	628,940.00	-	-	628,940.00	0.01
					1	0	2	60.00	260.00	410.00	106,600.00	661	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,040.00	-	2,050.00	2,132,000.00	28	980,720.00	1,151,280.00	1,257,880.00	-	-	1,257,880.00	0.01
					1	0	2	60.00	260.00	410.00	106,600.00	662	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,040.00	-	2,050.00	2,132,000.00	28	980,720.00	1,151,280.00	1,257,880.00	-	-	1,257,880.00	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	663	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,650.00	271,200.00	28	124,752.00	146,448.00	151,368.00	-	-	151,368.00	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	664	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,650.00	271,200.00	28	124,752.00	146,448.00	151,368.00	-	-	151,368.00	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	665	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,650.00	271,200.00	28	124,752.00	146,448.00	151,368.00	-	-	151,368.00	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	666	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,650.00	271,200.00	28	124,752.00	146,448.00	151,368.00	-	-	151,368.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 184 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	46	1	38.09	18,538.09	410.00	7,600,616.90		-	-	-	-	-	-	-	-	7,600,616.90	-	-	7,600,616.90	0.01		
					2	0	0	18.91	18.91	410.00	7,753.10	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.64	-	8,500.00	642,940.00	3	19,288.20	623,651.80	631,404.90	-	-	631,404.90	0.02
1139	โฉนด	2361	43040	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	3	76.25	376.25	400.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.02		
					2	0	0	19.75	19.75	400.00	7,900.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	8	73,440.00	844,560.00	852,460.00	-	844,560.00	7,900.00	-
1140	โฉนด	2250	36565	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	20.75	220.75	700.00	154,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	154,525.00	-	154,525.00	-	-		
					2	0	0	19.25	19.25	700.00	13,475.00	669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	13	104,720.00	549,780.00	563,255.00	-	563,255.00	-	-
1141	โฉนด	129	5159	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	10	2	36.00	4,236.00	750.00	3,177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,177,000.00	-	3,177,000.00	-	-		
1142	โฉนด	1797	37835	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	77.00	277.00	700.00	193,900.00	670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	68	533,820.00	40,180.00	234,080.00	-	234,080.00	-	-
1143	โฉนด	2227	36542	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	11.00	411.00	700.00	287,700.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.25	-	8,500.00	1,753,125.00	46	1,332,375.00	420,750.00	708,450.00	-	708,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 185 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	46	542,640.00	171,360.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
1144	โฉนด	305	5335	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	28.70	328.70	1,000.00	328,700.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,500.00	1,338,750.00	46	1,017,450.00	321,300.00	650,000.00	-	650,000.00	-	-
1145	โฉนด	3570	73095	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	12.00	212.00	700.00	148,400.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	10	40,800.00	367,200.00	515,600.00	-	-	515,600.00	0.02
1146	โฉนด	2687	56969	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	86.00	886.00	700.00	620,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,200.00	-	620,200.00	-	-
1147	โฉนด	1501	33738	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	11.00	111.00	700.00	77,700.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,500.00	586,500.00	28	269,790.00	316,710.00	394,410.00	-	-	394,410.00	0.02
1148	โฉนด	996	30785	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	2	66.40	3,466.40	700.00	2,426,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,426,480.00	-	2,426,480.00	-	-
1149	โฉนด	2846	60793	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	67.00	67.00	610.00	40,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,870.00	-	40,870.00	-	-
1150	โฉนด	739	28551	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	4.80	204.80	440.00	90,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,112.00	-	-	90,112.00	0.30
1151	โฉนด	2580	54221	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1152	โฉนด	556	24504	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	32.75	232.75	1,000.00	232,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	-	232,750.00	0.02	
					2	0	0	6.25	6.25	1,000.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
					3	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	676	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,200.00	205,000.00	48	190,650.00	14,350.00	17,350.00	-	-	17,350.00	0.02
												677	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	48	1,281,168.00	96,432.00	96,432.00	-	96,432.00	-	-
												678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	14	97,920.00	446,080.00	446,080.00	-	446,080.00	-	-
												679	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	3,550.00	42,600.00	15	8,520.00	34,080.00	34,080.00	-	-	34,080.00	0.30
1153	โฉนด	2248	36563	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	4.00	504.00	700.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-	
1154	โฉนด	2224	36539	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	27.50	227.50	700.00	0.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	4	23,800.00	571,200.00	571,200.00	-	-	571,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 187 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	13	247,520.00	1,299,480.00	1,458,730.00	-	1,458,730.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02
1155	โฉนด	2013	39192	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	15.00	715.00	700.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	500,500.00	-	-
1156	โฉนด	2386	43188	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	12	2	0.00	5,000.00	400.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.05	-	8,500.00	374,425.00	5	18,721.25	355,703.75	370,903.75	-	-	370,903.75	0.02
1157	โฉนด	2181	36497	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
1158	โฉนด	2333	32869	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	49.20	249.20	700.00	174,440.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,500.00	1,270,750.00	18	330,395.00	940,355.00	1,114,795.00	-	1,114,795.00	-	-
1159	โฉนด	2935	61901	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	9.00	609.00	700.00	426,300.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	14	390,150.00	1,777,350.00	2,203,650.00	-	2,203,650.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	700.00	7,000.00	685	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	14	18,360.00	83,640.00	90,640.00	-	-	90,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 188 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	14	465,696.00	2,121,504.00	2,180,304.00	-	-	2,180,304.00	0.02
1160	โฉนด	1754	39054	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	3	39.00	1,139.00	700.00	797,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,300.00	-	797,300.00	-	-
1161	โฉนด	699	28530	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	38	134,640.00	69,360.00	75,360.00	-	-	75,360.00	0.02
					2	0	3	86.00	386.00	1,000.00	386,000.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,500.00	578,000.00	9	52,020.00	525,980.00	911,980.00	-	911,980.00	-	-
												689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	38	617,100.00	317,900.00	317,900.00	-	317,900.00	-	-
1162	โฉนด	1066	30417	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	3	0	17.00	1,217.00	700.00	851,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,900.00	-	-	851,900.00	0.30
1163	โฉนด	835	31972	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	0	18.62	2,418.62	610.00	1,475,358.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,358.20	-	1,475,358.20	-	-
					2	0	0	18.38	18.38	610.00	11,211.80	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	604,724.30	-	-	604,724.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที 189 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.50	4.50	610.00	2,745.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	6	9,180.00	143,820.00	146,565.00	-	-	146,565.00	0.02
1164	โฉนด	3740	77369	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	2	1	58.00	958.00	400.00	383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200.00	-	383,200.00	-	-
1165	โฉนด	1397	32112	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	67.88	67.88	530.00	35,976.40	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	271.50	-	8,500.00	2,307,750.00	53	1,753,890.00	553,860.00	589,836.40	-	589,836.40	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	530.00	11,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,130.00	-	11,130.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	530.00	20,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,670.00	-	-	20,670.00	0.02
					1	4	0	43.62	1,643.62	530.00	871,118.60	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	13	114,240.00	599,760.00	1,470,878.60	-	1,470,878.60	-	-
												694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	32	716,040.00	609,960.00	609,960.00	-	609,960.00	-	-
1166	โฉนด	4008	81723	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	0	2	0.30	200.30	700.00	140,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,210.00	-	-	140,210.00	0.01
1167	โฉนด	3561	72828	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	3	2	21.25	1,421.25	630.00	895,387.50	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	38	1,178,100.00	606,900.00	1,502,287.50	-	1,502,287.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 190 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	63.00	63.00	630.00	39,690.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	38	1,413,720.00	728,280.00	767,970.00	-	-	767,970.00	0.02
					2	0	0	46.75	46.75	630.00	29,452.50	697	โรงจอดรถ	ตึก	2	187.00	-	2,550.00	476,850.00	33	267,036.00	209,814.00	239,266.50	-	-	239,266.50	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	630.00	20,790.00	698	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	132.00	-	5,650.00	745,800.00	33	417,648.00	328,152.00	348,942.00	-	-	348,942.00	0.02
1168	โฉนด	3060	63892	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	64.00	164.00	700.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	114,800.00	-	-
1169	โฉนด	1943	39122	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	28.88	28.88	700.00	20,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,216.00	-	-	20,216.00	0.02
					1	1	1	80.12	580.12	700.00	406,084.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,500.00	981,750.00	9	88,357.50	893,392.50	1,299,476.50	-	1,299,476.50	-	-
1170	โฉนด	2961	62411	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	11	119,340.00	875,160.00	975,160.00	-	975,160.00	-	-
1171	โฉนด	523	23134	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.25	55.25	700.00	38,675.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	36	1,164,670.00	713,830.00	752,505.00	-	752,505.00	-	-
					1	3	0	8.75	1,208.75	700.00	846,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,125.00	-	846,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1172	โฉนด	5654	104401	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	3	25,500.00	824,500.00	877,500.00	-	-	877,500.00	0.02
1173	โฉนด	742	28554	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.25	26.25	500.00	13,125.00	703	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	44	1,445,850.00	255,150.00	268,275.00	-	268,275.00	-	-
					1	4	2	38.75	1,838.75	500.00	919,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,375.00	-	919,375.00	-	-
1174	โฉนด	3706	76856	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	73.00	173.00	700.00	121,100.00	704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,400.00	1,663,200.00	16	365,904.00	1,297,296.00	1,418,396.00	-	1,418,396.00	-	-
1175	โฉนด	2970	62663	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	1	26.00	126.00	700.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.30
1176	โฉนด	4196	84535	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	0	73.00	473.00	880.00	416,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,240.00	-	416,240.00	-	-
1177	โฉนด	317	5347	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	26.00	126.00	520.00	65,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,520.00	-	65,520.00	-	-
1178	โฉนด	4247	85429	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	1.00	201.00	700.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-
1179	โฉนด	2634	55501	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.50	45.50	610.00	27,755.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	18	402,220.00	1,144,780.00	1,172,535.00	-	-	1,172,535.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 192 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	28.50	1,528.50	610.00	932,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,385.00	-	932,385.00	-	-	
					2	0	0	55.00	55.00	610.00	33,550.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,500.00	1,870,000.00	40	1,309,000.00	561,000.00	594,550.00	-	594,550.00	-	-
1180	โฉนด	1827	39089	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	97.75	97.75	750.00	73,312.50	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	391.00	-	8,500.00	3,323,500.00	16	731,170.00	2,592,330.00	2,665,642.50	-	2,665,642.50	-	-
					1	1	2	88.25	688.25	750.00	516,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,187.50	-	516,187.50	-	-	
1181	โฉนด	3391	70627	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	90.70	190.70	700.00	133,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,490.00	-	133,490.00	-	-	
1182	โฉนด	3504	72131	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	12.10	312.10	560.00	174,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,776.00	-	174,776.00	-	-	
1183	โฉนด	893	31317	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	85.90	985.90	750.00	739,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,425.00	-	739,425.00	-	-	
1184	โฉนด	4862	93689	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	2	15.50	1,415.50	750.00	1,061,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,625.00	-	1,061,625.00	-	-	
1185	โฉนด	5442	101810	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,500.00	684,250.00	3	20,527.50	663,722.50	740,722.50	-	-	740,722.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 193 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1186	โฉนด	5662	104410	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
1187	โฉนด	5650	104397	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	0	11.20	2,411.20	520.00	1,253,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,824.00	-	1,253,824.00	-	-	
1188	โฉนด	5632	104267	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	2	21,760.00	1,066,240.00	1,137,640.00	-	1,137,640.00	-	-
1189	โฉนด	5616	104112	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	1	84.00	984.00	2,650.00	2,607,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,600.00	-	-	2,607,600.00	0.02	
					3	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00	710	โรงงาน	ตึก	2	96.00	-	6,200.00	595,200.00	3	17,856.00	577,344.00	1,637,344.00	-	-	1,637,344.00	0.02
												711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,400.00	1,663,200.00	3	49,896.00	1,613,304.00	1,613,304.00	-	-	1,613,304.00	0.02
1190	โฉนด	5509	102532	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	56.30	56.30	880.00	49,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,544.00	-	49,544.00	-	-	
1191	โฉนด	5510	102533	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	56.20	56.20	880.00	49,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,456.00	-	49,456.00	-	-	
1192	โฉนด	5674	104490	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 194 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	โฉนด	5617	104113	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
1194	โฉนด	5665	104415	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
1195	โฉนด	5666	104416	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	92.00	592.00	530.00	313,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,760.00	-	313,760.00	-	-	
1196	โฉนด	5620	104139	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	3	23.20	323.20	750.00	242,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-	
1197	โฉนด	5687	104703	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	0	28.20	1,628.20	630.00	1,025,766.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,766.00	-	1,025,766.00	-	-	
1198	โฉนด	5635	104270	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	1.90	101.90	700.00	71,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,330.00	-	71,330.00	-	-	
1199	โฉนด	5636	104271	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-	
1200	โฉนด	5643	104390	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	3	0	68.10	1,268.10	520.00	659,412.00	712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	52	1,363,230.00	240,570.00	899,982.00	-	899,982.00	-	-
1201	โฉนด	5646	104393	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	33.40	333.40	520.00	173,368.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,368.00	-	173,368.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 195 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1202	โฉนด	5648	104395	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	32	504,900.00	430,100.00	638,100.00	-	638,100.00	-	-
1203	โฉนด	5649	104396	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1204	โฉนด	5610	103957	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1205	โฉนด	5611	104003	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	32.10	132.10	520.00	68,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,692.00	-	68,692.00	-	-
1206	โฉนด	5612	104004	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	32.10	132.10	520.00	68,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,692.00	-	68,692.00	-	-
1207	โฉนด	5508	102531	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	56.30	56.30	880.00	49,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,544.00	-	49,544.00	-	-
1208	โฉนด	5618	104114	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	49.60	49.60	1,000.00	49,600.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	23	550,800.00	979,200.00	1,028,800.00	-	1,028,800.00	-	-
1209	โฉนด	5627	104249	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
1210	โฉนด	5630	104252	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	2.50	102.50	530.00	54,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,325.00	-	54,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 196 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1211	โฉนด	5533	102934	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	610.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
1212	โฉนด	5464	102111	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	2	5.75	605.75	610.00	369,507.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,507.50	-	369,507.50	-	-	
					2	0	0	19.25	19.25	610.00	11,742.50	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	646,607.50	-	-	646,607.50	0.02
1213	โฉนด	5703	104783	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	95.00	195.00	400.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
1214	โฉนด	5697	104777	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	85.00	185.00	400.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	
1215	โฉนด	5622	104181	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	22.50	122.50	880.00	107,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800.00	-	-	107,800.00	0.02	
1216	โฉนด	5671	104476	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	81.62	81.62	440.00	35,912.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,912.80	-	35,912.80	-	-	
					2	0	0	18.38	18.38	440.00	8,087.20	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	3	18,742.50	606,007.50	614,094.70	-	-	614,094.70	0.02
1217	โฉนด	5371	100910	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	26	3	19.00	10,719.00	610.00	6,538,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,538,590.00	-	6,538,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	40.00	540.00	610.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	-	329,400.00	0.30	
					2	1	3	50.00	750.00	610.00	457,500.00	717	โรงงาน	ตึก	3	2,160.00	-	6,200.00	13,392,000.00	3	401,760.00	12,990,240.00	13,447,740.00	-	-	13,447,740.00	0.30
												718	โรงงาน	ตึก	2	9,000.00	-	6,200.00	55,800,000.00	3	1,674,000.00	54,126,000.00	54,126,000.00	-	-	54,126,000.00	0.02-0.03
1218	โฉนด	5603	103949	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	2	3,400.00	166,600.00	187,600.00	-	187,600.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
1219	โฉนด	5623	104227	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	19.50	19.50	750.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	14,625.00	-	-
1220	โฉนด	4930	95221	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1221	โฉนด	5304	100438	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
1222	โฉนด	5308	100442	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	1	0	22.00	422.00	750.00	316,500.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	8	61,200.00	703,800.00	1,020,300.00	-	1,020,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 198 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1223	โฉนด	5303	100437	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	95.40	95.40	750.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	-	71,550.00	0.30	
1224	โฉนด	4929	95220	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	7	71,400.00	948,600.00	1,228,600.00	-	1,228,600.00	-	-
1225	โฉนด	4930	95221	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,500.00	2,618,000.00	48	1,989,680.00	628,320.00	908,320.00	-	908,320.00	-	-
1226	โฉนด	5307	100441	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	76.50	176.50	750.00	132,375.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	8	40,800.00	469,200.00	601,575.00	-	469,200.00	132,375.00	-
1227	โฉนด	4875	93732	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
1228	โฉนด	5311	100451	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	19.60	419.60	700.00	293,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,720.00	-	293,720.00	-	-	
1229	โฉนด	5306	100440	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	3	31.60	331.60	750.00	248,700.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	436,380.00	-	436,380.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	725	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	-	3,550.00	99,400.00	8	7,952.00	91,448.00	98,948.00	-	-	98,948.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	185,650.00	-	-	185,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 199 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	185,650.00	-	-	185,650.00	0.02
1230	โฉนด	4901	94342	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	55.80	355.80	610.00	217,038.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,038.00	-	217,038.00	-	-
1231	โฉนด	1458	33696	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	28	813,280.00	954,720.00	991,120.00	-	-	991,120.00	0.02
					1	3	2	50.00	1,450.00	700.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-
1232	โฉนด	2649	56114	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1233	โฉนด	1901	39916	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	3	6.00	306.00	530.00	162,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,180.00	-	-	162,180.00	0.30
1234	โฉนด	873	31298	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	32,640.00	511,360.00	521,120.00	-	-	521,120.00	0.02
					1	4	1	73.00	1,773.00	610.00	1,081,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,530.00	-	1,081,530.00	-	-
1235	โฉนด	1003	30792	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	1	22.00	4,122.00	700.00	2,885,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,885,400.00	-	2,885,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 200 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1236	โฉนด	2099	36633	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	4	2	97.00	1,897.00	540.00	1,024,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,380.00	-	-	1,024,380.00	0.30	
1237	โฉนด	3758	78018	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	717,410.00	-	717,410.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	23	867,000.00	153,000.00	253,000.00	-	253,000.00	-	-
1238	โฉนด	2085	36397	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	48.00	548.00	400.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	219,200.00	-	-	
1239	โฉนด	2245	36560	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	31.25	31.25	700.00	21,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,875.00	-	-	21,875.00	0.02	
					2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02	
					2	3	0	50.75	1,250.75	700.00	875,525.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	59	807,500.00	255,000.00	1,130,525.00	-	255,000.00	875,525.00	-
												733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	11	146,880.00	1,077,120.00	1,077,120.00	-	1,077,120.00	-	-
1240	โฉนด	2812	60799	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	65.00	265.00	1,250.00	331,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,250.00	-	-	331,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 201 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00	734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	32	1,211,760.00	1,032,240.00	1,114,740.00	-	1,114,740.00	-	-
					1	12	3	0.00	5,100.00	1,250.00	6,375,000.00	735	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	2	1,176.00	-	9,650.00	11,348,400.00	2	226,968.00	11,121,432.00	17,496,432.00	-	6,375,000.00	11,121,432.00	0.02
1241	โฉนด	1511	33748	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	86.00	286.00	700.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
1242	โฉนด	4155	84159	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	0.00	700.00	700.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
1243	โฉนด	1395	32110	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.75	40.75	610.00	24,857.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,857.50	-	-	24,857.50	0.02
					2	0	0	39.50	39.50	610.00	24,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,095.00	-	-	24,095.00	0.02
					2	0	0	38.50	38.50	610.00	23,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,485.00	-	-	23,485.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	610.00	21,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,960.00	-	-	21,960.00	0.02
					1	7	2	62.75	3,062.75	610.00	1,868,277.50	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	163.00	-	8,500.00	1,385,500.00	4	55,420.00	1,330,080.00	3,198,357.50	-	-	3,198,357.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 202 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,500.00	1,343,000.00	4	53,720.00	1,289,280.00	1,289,280.00	-	-	1,289,280.00	0.02
1244	โฉนด	685	28516	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	80.00	2,480.00	500.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-
1245	โฉนด	272	5302	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
1246	โฉนด	2282	36590	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	67.00	467.00	700.00	326,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,900.00	-	326,900.00	-	-
1247	โฉนด	2972	62571	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	3	0	2	94.00	294.00	400.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30
1248	โฉนด	1323	32720	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	46.75	46.75	750.00	35,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,062.50	-	-	35,062.50	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	-	13,125.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	750.00	9,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	-	9,375.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	-	10,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 203 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	2	94.75	3,094.75	750.00	2,321,062.50	738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.00	-	8,200.00	1,533,400.00	36	1,303,390.00	230,010.00	2,551,072.50	-	2,551,072.50	-	-
												739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	25	238,000.00	357,000.00	357,000.00	-	357,000.00	-	-
												740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	11	55,080.00	403,920.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-
												741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	25	170,000.00	255,000.00	255,000.00	-	255,000.00	-	-
1249	โฉนด	3437	71494	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	1	49.87	2,149.87	400.00	859,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,948.00	-	859,948.00	-	-
					2	0	0	13.13	13.13	400.00	5,252.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,500.00	446,250.00	23	160,650.00	285,600.00	290,852.00	-	290,852.00	-	-
1250	โฉนด	1950	39129	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	1	31.00	1,731.00	700.00	1,211,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,700.00	-	1,211,700.00	-	-
1251	โฉนด	1847	39108	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	18	2	11.00	7,411.00	610.00	4,520,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,520,710.00	-	4,520,710.00	-	-
1252	โฉนด	1813	39075	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	0	31.25	31.25	700.00	21,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,875.00	-	-	21,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 204 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1253	โฉนด	72	5102	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	3	59.00	359.00	1,000.00	359,000.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	528.00	-	8,500.00	4,488,000.00	8	359,040.00	4,128,960.00	4,487,960.00	-	4,487,960.00	-	-
					3	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	744	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	342.00	-	3,400.00	1,162,800.00	8	93,024.00	1,069,776.00	1,154,776.00	-	-	1,154,776.00	0.30
1254	โฉนด	1049	30403	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	-164,831.64	-
					5	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	-	1,407,600.00	1,652,400.00	1,719,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	320.00	88.89	8,500.00	-	-	-	-	-	1,528,819.11	1,528,819.11	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	40.00	11.11	8,500.00	-	28	-	-	-	191,080.89	-	191,080.89	0.30
					1	9	1	5.25	3,705.25	750.00	2,778,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,937.50	-	2,778,937.50	-	-
1255	โฉนด	1629	33833	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	18	1	82.80	7,382.80	700.00	5,167,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,167,960.00	-	5,167,960.00	-	-
1256	โฉนด	19	5049	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	23.75	23.75	640.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 205 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.00	63.00	640.00	40,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.02	
					1	77	0	60.50	30,860.50	640.00	19,750,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750,720.00	-	19,750,720.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	640.00	5,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760.00	-	-	5,760.00	0.02	
					3	0	0	64.00	64.00	640.00	40,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,960.00	-	-	40,960.00	0.30	
					3	0	0	3.75	3.75	640.00	2,400.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	8	171,360.00	1,970,640.00	1,973,040.00	-	-	1,973,040.00	0.02
												747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,500.00	807,500.00	8	64,600.00	742,900.00	742,900.00	-	-	742,900.00	0.02
												748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	281,520.00	-	-	281,520.00	0.02
												749	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	3,550.00	908,800.00	8	72,704.00	836,096.00	836,096.00	-	-	836,096.00	0.30
												750	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	15.00	-	5,850.00	87,750.00	8	7,020.00	80,730.00	80,730.00	-	-	80,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 206 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1257	โฉนด	2754	59161	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	68.00	768.00	700.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	28	422,280.00	495,720.00	514,620.00	-	514,620.00	-	-
1258	โฉนด	1828	39090	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	10.00	810.00	750.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-	
1259	โฉนด	2243	36558	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	17.00	417.00	700.00	291,900.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,500.00	1,564,000.00	32	844,560.00	719,440.00	1,011,340.00	-	1,011,340.00	-	-
1260	โฉนด	1697	32147	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	2	36.00	4,236.00	500.00	2,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,000.00	-	2,118,000.00	-	-	
1261	โฉนด	1171	30944	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	11	1	44.00	4,544.00	610.00	2,771,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,771,840.00	-	2,771,840.00	-	-	
1262	โฉนด	2819	38614	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	4.00	4.00	520.00	2,080.00	753	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	8	39,840.00	92,960.00	95,040.00	-	-	95,040.00	0.02
					1	5	3	96.00	2,396.00	520.00	1,245,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,920.00	-	1,245,920.00	-	-	
1263	โฉนด	2081	36393	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	1	3.00	503.00	610.00	306,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,830.00	-	-	306,830.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 207 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1264	โฉนด	238	5268	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	96.80	296.80	610.00	181,048.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,048.00	-	181,048.00	-	-			
1265	โฉนด	3672	74851	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	98.60	98.60	3,000.00	295,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	-	295,800.00	0.30			
1266	โฉนด	406	12499	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	3	80.00	2,380.00	610.00	1,451,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,800.00	-	1,451,800.00	-	-			
1267	โฉนด	1963	39142	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	71.25	71.25	530.00	37,762.50	754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.00	-	8,100.00	2,308,500.00	35	1,962,225.00	346,275.00	384,037.50	-	384,037.50	-	-
					1	6	2	21.25	2,621.25	530.00	1,389,262.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,262.50	-	1,389,262.50	-	-			
1268	โฉนด	3438	71064	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	4	1	32.62	1,732.62	750.00	1,299,465.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,465.00	-	1,299,465.00	-	-			
					2	0	0	18.38	18.38	750.00	13,785.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	607,297.50	-	-	607,297.50	0.02
1269	โฉนด	870	32004	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	1.25	101.25	540.00	54,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-			
					1	1	3	65.15	765.15	540.00	413,181.00	756	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	105.00	20.59	8,100.00	4,131,000.00	50	3,511,350.00	619,650.00	1,032,831.00	-	1,032,831.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 208 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											757	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	405.00	79.41	8,100.00	4,131,000.00	50	3,511,350.00	619,650.00	619,650.00	-	619,650.00	-	-	
1270	โฉนด	1300	33633	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	73.00	273.00	1,000.00	273,000.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,500.00	1,479,000.00	36	916,980.00	562,020.00	835,020.00	-	835,020.00	-	-
1271	โฉนด	1150	30923	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	3	76.00	3,576.00	1,900.00	6,794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,794,400.00	-	6,794,400.00	-	-	
1272	โฉนด	1199	32059	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	759	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	383.20	-	3,400.00	1,302,880.00	5	65,144.00	1,237,736.00	1,308,236.00	-	-	1,308,236.00	0.30
					3	0	2	64.00	264.00	500.00	132,000.00	760	โรงงาน	ตึก	3	1,056.00	-	6,200.00	6,547,200.00	3	196,416.00	6,350,784.00	6,482,784.00	-	-	6,482,784.00	0.30
1273	โฉนด	736	28548	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	1	73.00	2,573.00	500.00	1,286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,500.00	-	1,286,500.00	-	-	
1274	โฉนด	4939	95261	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	4	0	16.10	1,616.10	500.00	808,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,050.00	-	-	808,050.00	0.30	
1275	โฉนด	4937	95259	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	11.60	111.60	500.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30	
1276	โฉนด	4934	95256	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	98.20	198.20	1,000.00	198,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,200.00	-	-	198,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 209 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1277	โฉนด	5125	97602	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	610.00	42,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-	
1278	โฉนด	5126	97603	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	610.00	42,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-	
1279	โฉนด	5327	100557	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	17	2	73.60	7,073.60	520.00	3,678,272.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,678,272.00	-	-	3,678,272.00	0.30	
1280	โฉนด	5262	99914	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	1	22.12	522.12	610.00	318,493.20	761	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	28	492,660.00	578,340.00	896,833.20	-	896,833.20	-	-
					2	0	0	11.88	11.88	610.00	7,246.80	762	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.50	-	2,550.00	121,125.00	8	9,690.00	111,435.00	118,681.80	-	-	118,681.80	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	610.00	7,320.00	763	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	8	81,360.00	189,840.00	197,160.00	-	-	197,160.00	0.02
1281	โฉนด	5122	97599	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	4	0	0	61.70	61.70	610.00	37,637.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,637.00	-	-	37,637.00	0.30	
1282	โฉนด	5330	100560	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	24	0	90.20	9,690.20	520.00	5,038,904.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,038,904.00	-	-	5,038,904.00	0.30	
1283	โฉนด	4840	93485	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	20.20	120.20	700.00	84,140.00	764	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,500.00	514,250.00	13	82,280.00	431,970.00	516,110.00	-	516,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1284	โฉนด	5263	99915	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	1	46.00	546.00	610.00	333,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,060.00	-	333,060.00	-	-		
1285	โฉนด	5264	99916	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	1	46.00	546.00	610.00	333,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,060.00	-	333,060.00	-	-		
1286	โฉนด	5119	97474	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	57.30	157.30	540.00	84,942.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,942.00	-	84,942.00	-	-		
1287	โฉนด	5411	100226	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	23.10	923.10	610.00	563,091.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,091.00	-	563,091.00	-	-		
1288	โฉนด	135	5165	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	3	25.00	725.00	750.00	543,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,750.00	-	543,750.00	-	-		
1289	โฉนด	469	20342	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	0	26.00	1,226.00	610.00	747,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,860.00	-	747,860.00	-	-		
1290	โฉนด	576	27740	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	56.40	356.40	700.00	249,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,480.00	-	249,480.00	-	-		
					2	0	0	23.60	23.60	700.00	16,520.00	765	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.40	-	8,500.00	802,400.00	3	24,072.00	778,328.00	794,848.00	-	-	794,848.00	0.02
1291	โฉนด	2088	36626	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	0	87.00	2,087.00	400.00	834,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,800.00	-	834,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 211 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1292	โฉนด	3308	68726	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	3	27.80	727.80	400.00	291,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,120.00	-	291,120.00	-	-	
1293	โฉนด	993	32019	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	53.00	1,053.00	610.00	642,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,330.00	-	642,330.00	-	-	
1294	โฉนด	4410	89011	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	8	3	89.00	3,589.00	530.00	1,902,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,170.00	-	1,902,170.00	-	-	
1295	โฉนด	1308	37802	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	0	40.00	2,040.00	700.00	1,428,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-	
1296	โฉนด	680	28511	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	3	62.90	2,362.90	440.00	1,039,676.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,676.00	-	1,039,676.00	-	-	
1297	โฉนด	1967	39146	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	21	3	14.00	8,714.00	530.00	4,618,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,618,420.00	-	4,618,420.00	-	-	
1298	โฉนด	3087	64749	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	81.93	81.93	700.00	57,351.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,351.00	-	57,351.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	38	2,019,600.00	1,040,400.00	1,180,400.00	-	1,180,400.00	-	-
					2	0	0	18.07	18.07	700.00	12,649.00	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.25	-	8,500.00	614,125.00	28	282,497.50	331,627.50	344,276.50	-	-	344,276.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,500.00	1,026,375.00	2	20,527.50	1,005,847.50	1,005,847.50	-	1,005,847.50	-	-
1299	โฉนด	1041	30395	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	98.00	198.00	1,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
1300	โฉนด	2286	36594	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	2	68.00	1,868.00	700.00	1,307,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,600.00	-	1,307,600.00	-	-
1301	โฉนด	313	5343	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	520.00	41,600.00	769	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,200.00	205,000.00	108	190,650.00	14,350.00	55,950.00	-	14,350.00	41,600.00	-
1302	โฉนด	4427	89519	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	1	98.50	998.50	520.00	519,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,220.00	-	519,220.00	-	-
1303	โฉนด	3441	70969	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	13	152,320.00	799,680.00	869,680.00	-	869,680.00	-	-
1304	โฉนด	3063	63889	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	2.00	2.00	300.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.30
1305	โฉนด	580	29767	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	3	71.00	1,571.00	750.00	1,178,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,250.00	-	1,178,250.00	-	-
1306	โฉนด	3557	72983	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	1	43.00	2,543.00	700.00	1,780,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,100.00	-	1,780,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โฉนด	182	5212	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	17	3	48.00	7,148.00	400.00	2,859,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,200.00	-	2,859,200.00	-	-	
1308	โฉนด	2442	47328	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	7	2	33.00	3,033.00	700.00	2,123,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,123,100.00	-	2,123,100.00	-	-	
1309	โฉนด	3663	74571	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	2	3	16.00	1,116.00	700.00	781,200.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	13	48,960.00	257,040.00	1,038,240.00	-	1,038,240.00	-	-
1310	โฉนด	687	28518	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	66.10	566.10	630.00	356,643.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,643.00	-	356,643.00	-	-	
1311	โฉนด	2102	36406	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	55.00	55.00	630.00	34,650.00	772	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	440.00	-	7,500.00	3,300,000.00	18	858,000.00	2,442,000.00	2,476,650.00	-	-	2,476,650.00	0.30
					3	0	1	65.00	165.00	630.00	103,950.00	773	โรงงาน	ตึก	3	660.00	-	6,200.00	4,092,000.00	18	1,063,920.00	3,028,080.00	3,132,030.00	-	-	3,132,030.00	0.30
					3	0	1	32.00	132.00	630.00	83,160.00	774	โรงงาน	ตึก	3	528.00	-	6,200.00	3,273,600.00	18	851,136.00	2,422,464.00	2,505,624.00	-	-	2,505,624.00	0.30
					3	9	0	10.00	3,610.00	630.00	2,274,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,274,300.00	-	-	2,274,300.00	0.30	
1312	โฉนด	931	31351	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	11	3	75.00	4,775.00	540.00	2,578,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,500.00	-	2,578,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 214 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1313	โฉนด	3648	74376	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	67.00	67.00	400.00	26,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	26,800.00	-	-	
1314	โฉนด	824	31962	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	8	0	15.00	3,215.00	700.00	2,250,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,500.00	-	2,250,500.00	-	-	
1315	โฉนด	689	28520	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	1.00	201.00	500.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-	
1316	โฉนด	2112	36416	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	34.38	134.38	880.00	118,254.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,254.40	-	-	118,254.40	0.02	
					2	0	1	12.00	112.00	880.00	98,560.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	8,500.00	3,808,000.00	17	913,920.00	2,894,080.00	2,992,640.00	-	-	2,992,640.00	0.02
					1	4	3	68.62	1,968.62	880.00	1,732,385.60	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	537.50	-	8,500.00	4,568,750.00	27	2,010,250.00	2,558,500.00	4,290,885.60	-	4,290,885.60	-	-
1317	โฉนด	3089	64782	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	20	321,300.00	749,700.00	819,700.00	-	819,700.00	-	-
1318	โฉนด	2829	60637	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	65.00	265.00	700.00	185,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	185,500.00	-	-	
1319	โฉนด	3104	64992	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	50.60	150.60	700.00	105,420.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	9	137,700.00	1,392,300.00	1,497,720.00	-	1,497,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 215 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	19	190,400.00	489,600.00	503,600.00	-	489,600.00	14,000.00	-
1320	โฉนด	2759	58996	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	30.00	330.00	400.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1321	โฉนด	2817	60344	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	1.25	101.25	880.00	89,100.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	405.00	-	8,500.00	3,442,500.00	12	481,950.00	2,960,550.00	3,049,650.00	-	3,049,650.00	-	-
					1	1	0	4.75	404.75	880.00	356,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,180.00	-	356,180.00	-	-
1322	โฉนด	1887	39904	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	27.50	127.50	540.00	68,850.00	781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	8,100.00	4,131,000.00	44	3,511,350.00	619,650.00	688,500.00	-	688,500.00	-	-
					2	0	0	55.25	55.25	540.00	29,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,835.00	-	-	29,835.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	540.00	16,200.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	44	775,200.00	244,800.00	261,000.00	-	-	261,000.00	0.02
					1	6	0	97.25	2,497.25	540.00	1,348,515.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	26	788,970.00	1,089,530.00	2,438,045.00	-	2,438,045.00	-	-
1323	โฉนด	2800	59887	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	-	51,100.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1324	โฉนด	1460	33698	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
1325	โฉนด	3055	63960	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	1	16.30	916.30	700.00	641,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,410.00	-	641,410.00	-	-	
1326	โฉนด	1274	31900	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	16	3	62.00	6,762.00	390.00	2,637,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,180.00	-	-	2,637,180.00	0.01	
1327	โฉนด	4474	90414	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	2	33.79	233.79	700.00	163,653.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	21	195,840.00	416,160.00	579,813.00	-	579,813.00	-	-
					2	0	0	76.21	76.21	700.00	53,347.00	785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	111.85	-	8,400.00	939,540.00	6	56,372.40	883,167.60	936,514.60	-	936,514.60	-	-
1328	โฉนด	921	31344	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	29.00	629.00	500.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	314,500.00	-	-	
1329	โฉนด	145	5175	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	5	2	96.00	2,296.00	400.00	918,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,400.00	-	918,400.00	-	-	
1330	โฉนด	2827	38630	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	80.50	180.50	1,000.00	180,500.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	8	67,320.00	774,180.00	954,680.00	-	954,680.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	1,000.00	24,500.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	8	66,640.00	766,360.00	790,860.00	-	766,360.00	24,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โหนด	3309	68727	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	1	99.00	599.00	700.00	419,300.00	788	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	22	686,340.00	51,660.00	470,960.00	-	470,960.00	-	-
1332	โหนด	743	31005	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	20	0	0.00	8,000.00	540.00	4,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000.00	-	4,320,000.00	-	-
					1	17	0	65.20	6,865.20	540.00	3,707,208.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,707,208.00	-	3,707,208.00	-	-
1333	โหนด	1209	31028	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	6	3	58.20	2,758.20	390.00	1,075,698.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,698.00	-	-	1,075,698.00	0.30
					3	0	0	91.00	91.00	390.00	35,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,490.00	-	-	35,490.00	0.30
					2	0	0	10.50	10.50	390.00	4,095.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	12	49,980.00	307,020.00	311,115.00	-	-	311,115.00	0.02
												790	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	12	189,000.00	1,161,000.00	1,161,000.00	-	-	1,161,000.00	0.30
												791	โรงจอดรถ	ตึก	3	364.00	-	2,550.00	928,200.00	12	129,948.00	798,252.00	798,252.00	-	-	798,252.00	0.30
1334	โหนด	2930	61896	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	94.00	94.00	700.00	65,800.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	22	390,150.00	757,350.00	823,150.00	-	823,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1335	โหนด	262	5292	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	1	74.00	574.00	700.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	401,800.00	-	-	
1336	โหนด	1200	32060	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	793	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	22	184,416.00	357,984.00	369,984.00	-	-	369,984.00	0.30
					2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,500.00	1,292,000.00	22	439,280.00	852,720.00	871,720.00	-	-	871,720.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	795	โรงงาน	ตึก	3	108.00	-	6,200.00	669,600.00	22	227,664.00	441,936.00	455,436.00	-	-	455,436.00	0.30
					3	0	1	59.50	159.50	500.00	79,750.00	796	โรงงาน	ตึก	3	638.00	-	6,200.00	3,955,600.00	22	1,344,904.00	2,610,696.00	2,690,446.00	-	-	2,690,446.00	0.30
					2	0	0	72.50	72.50	500.00	36,250.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	22	549,100.00	1,065,900.00	1,102,150.00	-	-	1,102,150.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	798	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,650.00	474,600.00	22	161,364.00	313,236.00	323,736.00	-	-	323,736.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	799	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	22	41,616.00	80,784.00	86,784.00	-	-	86,784.00	0.30
					3	2	1	58.00	958.00	500.00	479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	-	479,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 219 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	โฉนด	2027	39204	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	53.00	1,653.00	400.00	661,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,200.00	-	661,200.00	-	-	
1338	โฉนด	3538	72712	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	98.00	498.00	700.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-	
1339	โฉนด	1717	39023	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	15	2	57.00	6,257.00	750.00	4,692,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,692,750.00	-	4,692,750.00	-	-	
1340	โฉนด	1741	39043	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	6.00	506.00	880.00	445,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,280.00	-	445,280.00	-	-	
1341	โฉนด	2299	36606	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	94.00	794.00	400.00	317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	317,600.00	-	-	
1342	โฉนด	220	5250	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	30	2	7.00	12,207.00	520.00	6,347,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,347,640.00	-	6,347,640.00	-	-	
1343	โฉนด	953	30772	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	76.50	76.50	700.00	53,550.00	800	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	135.00	-	7,500.00	1,012,500.00	8	81,000.00	931,500.00	985,050.00	-	-	985,050.00	0.02
					3	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.30	
					3	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	23,625.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	-	9,450.00	0.30	
					3	0	0	9.06	9.06	700.00	6,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,342.00	-	-	6,342.00	0.30	
					3	0	0	12.39	12.39	700.00	8,673.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,673.00	-	-	8,673.00	0.30	
					3	0	0	2.38	2.38	700.00	1,666.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666.00	-	-	1,666.00	0.30	
					3	0	0	9.50	9.50	700.00	6,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,650.00	-	-	6,650.00	0.30	
					3	2	0	50.00	850.00	700.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.30	
					2	2	0	23.44	823.44	700.00	576,408.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	31	344,760.00	318,240.00	894,648.00	-	894,648.00	-	-
												802	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.50	-	6,200.00	58,900.00	5	2,945.00	55,955.00	55,955.00	-	-	55,955.00	0.30
												803	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	54.00	-	7,950.00	429,300.00	5	21,465.00	407,835.00	407,835.00	-	-	407,835.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												804	กัฏดาการ	ตึก	3	36.21	-	6,950.00	251,659.50	5	12,582.975	239,076.525	239,076.525	-	-	239,076.525	0.30
												805	กัฏดาการ	ตึก	3	36.21	-	6,950.00	251,659.50	5	12,582.975	239,076.525	239,076.525	-	-	239,076.525	0.30
												806	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	252.00	-	5,550.00	1,398,600.00	5	69,930.00	1,328,670.00	1,328,670.00	-	-	1,328,670.00	0.30
												807	ลานคอนกรีต	ตึก	3	3,400.00	-	550.00	1,870,000.00	5	93,500.00	1,776,500.00	1,776,500.00	-	-	1,776,500.00	0.30
												808	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	38.00	-	5,550.00	210,900.00	5	10,545.00	200,355.00	200,355.00	-	-	200,355.00	0.30
												809	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	49.54	-	6,200.00	307,148.00	5	15,357.40	291,790.60	291,790.60	-	-	291,790.60	0.30
1344	โฉนด	1317	32862	หมู่ ต.นาวังหิน	1	8	0	99.00	3,299.00	610.00	2,012,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,390.00	-	2,012,390.00	-	-	
1345	โฉนด	1322	32719	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	3	18.00	4,718.00	750.00	3,538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,538,500.00	-	-	3,538,500.00	0.01	
1346	โฉนด	713	31913	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	69.00	1,269.00	610.00	774,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,090.00	-	774,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1347	โฉนด	1457	33695	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	69.00	1,569.00	700.00	1,098,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,300.00	-	1,098,300.00	-	-	
1348	โฉนด	2359	43151	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	8	130,560.00	1,501,440.00	1,575,540.00	-	-	1,575,540.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	811	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	8	16,272.00	187,128.00	189,828.00	-	-	189,828.00	0.02
1349	โฉนด	1334	32730	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
1350	โฉนด	5462	92260	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	2	32.45	632.45	610.00	385,794.50	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	8	52,360.00	602,140.00	987,934.50	-	-	987,934.50	0.02
					2	1	2	32.45	632.45	610.00	385,794.50	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	8	74,800.00	860,200.00	1,245,994.50	-	1,245,994.50	-	-
1351	โฉนด	4564	92262	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1352	โฉนด	800	31939	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	11.02	811.02	700.00	567,714.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,714.00	-	-	567,714.00	0.01	
1353	โฉนด	1619	33825	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	23	428,400.00	761,600.00	825,600.00	-	825,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 223 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1354	โฉนด	3226	68243	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	81.52	181.52	400.00	72,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,608.00	-	72,608.00	-	-	
					2	0	0	18.48	18.48	400.00	7,392.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	600,904.50	-	-	600,904.50	0.02
1355	โฉนด	2404	54202	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	3	50.00	1,150.00	700.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-	
1356	โฉนด	2586	54218	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	0	28.00	428.00	400.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-	
1357	โฉนด	4136	83798	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02	
					1	2	1	34.00	934.00	700.00	653,800.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	12	247,520.00	1,520,480.00	2,174,280.00	-	2,174,280.00	-	-
1358	โฉนด	3332	69341	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	1	37.00	537.00	700.00	375,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,900.00	-	375,900.00	-	-	
1359	โฉนด	431	16916	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	82.00	682.00	700.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	477,400.00	-	-	
1360	โฉนด	1728	39033	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	2	45.00	2,245.00	630.00	1,414,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,350.00	-	-	1,414,350.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 224 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1361	โฉนด	1004	30793	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	4	61,600.00	1,478,400.00	1,498,400.00	-	-	1,498,400.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	4	61,600.00	1,478,400.00	1,498,400.00	-	-	1,498,400.00	0.02
					2	3	2	80.75	1,480.75	400.00	592,300.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	41	330,480.00	128,520.00	720,820.00	-	720,820.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	642,565.00	-	642,565.00	-	-
1362	โฉนด	1507	33744	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	2	1	87.00	987.00	700.00	690,900.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	28	609,960.00	716,040.00	1,406,940.00	-	1,406,940.00	-	-
1363	โฉนด	3038	63305	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	12	149,940.00	921,060.00	1,221,060.00	-	1,221,060.00	-	-
1364	โฉนด	423	16014	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	3	73.00	373.00	1,000.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	373,000.00	-	-
1365	โฉนด	2156	36472	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	5	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	30	765,000.00	765,000.00	796,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	138.00	76.66	-	-	-	-	-	-	610,596.90	-	610,596.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 225 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 226 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1370	โฉนด	276	5306	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	828	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	33	1,273,635.00	95,865.00	123,865.00	-	95,865.00	28,000.00	-
1371	โฉนด	911	31335	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	78.00	378.00	700.00	264,600.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	13	217,600.00	1,142,400.00	1,407,000.00	-	1,407,000.00	-	-
1372	โฉนด	495	21439	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	4	2	3	26.00	1,126.00	750.00	844,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,500.00	-	-	844,500.00	0.60
1373	โฉนด	1940	39119	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	52.00	52.00	610.00	31,720.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	33	990,080.00	777,920.00	809,640.00	-	809,640.00	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	610.00	34,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,312.50	-	-	34,312.50	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	610.00	12,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,810.00	-	-	12,810.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,540.00	-	-	8,540.00	0.30
					3	0	0	30.75	30.75	610.00	18,757.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,757.50	-	-	18,757.50	0.30
					1	16	1	95.00	6,595.00	610.00	4,022,950.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	11	229,500.00	1,683,000.00	5,705,950.00	-	5,705,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 227 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	11	85,680.00	628,320.00	628,320.00	-	628,320.00	-	-
												833	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	3,550.00	198,800.00	22	67,592.00	131,208.00	131,208.00	-	-	131,208.00	0.30
												834	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	123.00	-	7,500.00	922,500.00	22	313,650.00	608,850.00	608,850.00	-	-	608,850.00	0.30
1374	โฉนด	2005	39187	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	2	45.80	1,045.80	400.00	418,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320.00	-	418,320.00	-	-
1375	โฉนด	4096	83117	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	72.00	372.00	700.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-
1376	โฉนด	1405	32120	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	96.00	496.00	2,650.00	1,314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,400.00	-	1,314,400.00	-	-
1377	โฉนด	275	5305	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	3	23.75	1,123.75	700.00	786,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,625.00	-	786,625.00	-	-
					2	0	0	36.25	36.25	700.00	25,375.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,500.00	1,232,500.00	28	566,950.00	665,550.00	690,925.00	-	665,550.00	25,375.00	-
1378	โฉนด	2598	54232	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	89.00	189.00	700.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 228 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด	3449	71074	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	504,850.00	-	-	504,850.00	0.02
					1	1	3	75.00	775.00	610.00	472,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,750.00	-	472,750.00	-	-
1380	โฉนด	4147	83966	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1381	โฉนด	2279	36587	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	96.00	496.00	700.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-
1382	โฉนด	3099	65000	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	3	46.56	2,746.56	700.00	1,922,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,592.00	-	1,922,592.00	-	-
					2	0	0	19.13	19.13	700.00	13,391.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,500.00	650,250.00	18	169,065.00	481,185.00	494,576.00	-	-	494,576.00	0.02
1383	โฉนด	1390	32105	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	24	1	22.00	9,722.00	530.00	5,152,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,152,660.00	-	5,152,660.00	-	-
1384	โฉนด	42	5072	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	19	0	76.00	7,676.00	400.00	3,070,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,070,400.00	-	3,070,400.00	-	-
1385	โฉนด	3853	79549	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	838	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	16	100,320.00	355,680.00	373,180.00	-	373,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 229 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	3153	66183	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	4	1	15.00	1,715.00	400.00	686,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-	
1387	โฉนด	2658	56680	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	28.00	328.00	500.00	164,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-	
1388	โฉนด	1190	30827	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	11	3	37.00	4,737.00	700.00	3,315,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,315,900.00	-	-	3,315,900.00	0.30	
1389	โฉนด	3261	68012	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	0	75.10	75.10	880.00	66,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,088.00	-	66,088.00	-	-	
1390	โฉนด	1973	39152	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					2	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.02	
					2	0	0	46.88	46.88	700.00	32,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,816.00	-	-	32,816.00	0.02	
					2	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.02	
					1	7	0	7.12	2,807.12	700.00	1,964,984.00	839	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.50	-	8,500.00	1,593,750.00	23	573,750.00	1,020,000.00	2,984,984.00	-	2,984,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	489,600.00	-	-	489,600.00	0.02
												841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	23	538,560.00	957,440.00	957,440.00	-	957,440.00	-	-
												842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	23	538,560.00	957,440.00	957,440.00	-	957,440.00	-	-
1391	โฉนด	496	21440	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	10	0	36.00	4,036.00	1,000.00	4,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,036,000.00	-	4,036,000.00	-	-
1392	โฉนด	2357	42999	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
1393	โฉนด	2073	36386	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	21.25	21.25	750.00	15,937.50	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,500.00	722,500.00	14	130,050.00	592,450.00	608,387.50	-	608,387.50	-	-
					3	0	0	31.25	31.25	750.00	23,437.50	844	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	125.00	-	3,550.00	443,750.00	17	106,500.00	337,250.00	360,687.50	-	-	360,687.50	0.30
					2	0	0	45.50	45.50	750.00	34,125.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	38	1,021,020.00	525,980.00	560,105.00	-	-	560,105.00	0.02
					1	7	2	15.00	3,015.00	750.00	2,261,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261,250.00	-	2,261,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 231 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1394	โฉนด	2322	39877	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	3	79.00	1,579.00	610.00	963,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,190.00	-	-	963,190.00	0.01	
1395	โฉนด	1152	30925	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	1	17.00	2,517.00	300.00	755,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,100.00	-	-	755,100.00	0.01	
1396	โฉนด	2197	36512	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	20.00	420.00	700.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
1397	โฉนด	2319	39874	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	4	1	50.00	1,750.00	700.00	1,225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	-	1,225,000.00	0.30	
1398	โฉนด	757	28560	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	19	3	19.00	7,919.00	500.00	3,959,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,959,500.00	-	3,959,500.00	-	-	
1399	โฉนด	569	26729	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	0	5.00	805.00	400.00	322,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-	
1400	โฉนด	2801	59864	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	80.00	1,280.00	530.00	678,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,400.00	-	678,400.00	-	-	
1401	โฉนด	1406	32121	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	3	79.10	3,579.10	610.00	2,183,251.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,251.00	-	2,183,251.00	-	-	
1402	โฉนด	2288	36596	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	87.00	387.00	700.00	270,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 232 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1403	โฉนด	1307	37801	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.50	27.50	700.00	19,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	-	19,250.00	0.02	
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	-	13,125.00	0.02	
					1	4	2	15.75	1,815.75	700.00	1,271,025.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	25	374,000.00	561,000.00	1,832,025.00	-	1,832,025.00	-	-
												847	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,550.00	191,250.00	18	49,725.00	141,525.00	141,525.00	-	-	141,525.00	0.02
1404	โฉนด	1610	33816	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	92.00	92.00	610.00	56,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,120.00	-	-	56,120.00	0.02	
					3	0	1	50.00	150.00	610.00	91,500.00	848	โรงงาน	ตึก	3	192.00	-	6,200.00	1,190,400.00	4	47,616.00	1,142,784.00	1,234,284.00	-	-	1,234,284.00	0.30
					1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,500.00	3,128,000.00	11	375,360.00	2,752,640.00	3,728,640.00	-	3,728,640.00	-	-
1405	โฉนด	2993	62647	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	0	90.00	1,290.00	700.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-	
1406	โฉนด	492	21436	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	53.00	253.00	700.00	177,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100.00	-	177,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 233 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,500.00	4,080,000.00	3	122,400.00	3,957,600.00	3,963,200.00	-	-	3,963,200.00	0.02
												851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	3	8,160.00	263,840.00	263,840.00	-	-	263,840.00	0.02
1407	โฉนด	3337	69346	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	2	18.00	618.00	700.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-	
1408	โฉนด	1533	39832	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.75	22.75	630.00	14,332.50	852	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	48	702,429.00	52,871.00	67,203.50	-	67,203.50	-	-
					2	0	0	40.50	40.50	630.00	25,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,515.00	-	-	25,515.00	0.02	
					1	3	1	63.75	1,363.75	630.00	859,162.50	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	38	908,820.00	468,180.00	1,327,342.50	-	1,327,342.50	-	-
1409	โฉนด	413	14450	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	4	2	10.00	1,810.00	400.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-	
1410	โฉนด	1639	33843	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	3	63.00	2,763.00	700.00	1,934,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,934,100.00	-	1,934,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 234 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1411	โฉนด	367	10139	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	5	3	0.00	2,300.00	610.00	1,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,000.00	-	-	1,403,000.00	0.01	
1412	โฉนด	18	5048	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	11	0	87.00	4,487.00	700.00	3,140,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140,900.00	-	3,140,900.00	-	-	
1413	โฉนด	37	5067	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	51	310,080.00	97,920.00	106,320.00	-	-	106,320.00	0.02
					1	1	0	57.75	457.75	700.00	320,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,425.00	-	320,425.00	-	-	
					2	0	0	41.25	41.25	700.00	28,875.00	855	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	68	1,273,635.00	95,865.00	124,740.00	-	124,740.00	-	-
1414	โฉนด	3078	64144	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
1415	โฉนด	2017	39196	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	44.00	44.00	880.00	38,720.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	38	987,360.00	508,640.00	547,360.00	-	547,360.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	880.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.02	
					3	0	0	39.00	39.00	880.00	34,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320.00	-	-	34,320.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	71.50	571.50	880.00	502,920.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	12	154,700.00	950,300.00	1,453,220.00	-	1,453,220.00	-	-
												858	โรงงาน	ตึก	3	156.00	-	6,200.00	967,200.00	11	116,064.00	851,136.00	851,136.00	-	-	851,136.00	0.30
1416	โฉนด	972	32015	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	3	87.20	4,387.20	500.00	2,193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,193,600.00	-	-	2,193,600.00	0.01
1417	โฉนด	4814	93108	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	0	81.60	2,081.60	610.00	1,269,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,776.00	-	1,269,776.00	-	-
1418	โฉนด	1354	32748	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	97.00	2,097.00	610.00	1,279,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,170.00	-	1,279,170.00	-	-
1419	โฉนด	1846	39107	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	16	0	94.00	6,494.00	610.00	3,961,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,961,340.00	-	3,961,340.00	-	-
1420	โฉนด	2758	58995	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	98.00	298.00	700.00	208,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600.00	-	-	208,600.00	0.30
1421	โฉนด	139	5169	หมู่ ต.นาวังหิน	1	23	0	0.00	9,200.00	520.00	4,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,784,000.00	-	4,784,000.00	-	-
1422	โฉนด	4408	88196	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	1.20	301.20	300.00	90,360.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	15	30,600.00	122,400.00	212,760.00	-	-	212,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 236 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	1051	30405	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	2	41.00	3,441.00	400.00	1,376,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,400.00	-	1,376,400.00	-	-	
1424	โฉนด	1677	32135	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	12	199,920.00	1,228,080.00	1,249,080.00	-	1,249,080.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	861	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,650.00	565,000.00	12	79,100.00	485,900.00	498,400.00	-	-	498,400.00	0.02
					1	4	0	62.40	1,662.40	500.00	831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,200.00	-	831,200.00	-	-	
1425	โฉนด	2276	36584	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	8.00	508.00	700.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-	
1426	โฉนด	435	16920	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	2	20.00	1,420.00	700.00	994,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,000.00	-	994,000.00	-	-	
1427	โฉนด	1600	33808	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	14.00	514.00	1,000.00	514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,000.00	-	514,000.00	-	-	
1428	โฉนด	6	5036	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	8	2	80.00	3,480.00	710.00	2,470,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,800.00	-	-	2,470,800.00	0.30	
1429	โฉนด	4345	87435	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	1	2	74.00	674.00	700.00	471,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,800.00	-	-	471,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 237 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1430	โฉนด	992	32018	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	14.00	14.00	610.00	8,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,540.00	-	8,540.00	-	-	
					1	11	3	76.00	4,776.00	610.00	2,913,360.00	862	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	40	432,264.00	32,536.00	2,945,896.00	-	2,945,896.00	-	-
1431	โฉนด	1934	39113	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	78.90	378.90	880.00	333,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,432.00	-	333,432.00	-	-	
1432	โฉนด	2486	52508	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.00	60.00	610.00	36,600.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	44	1,550,400.00	489,600.00	526,200.00	-	526,200.00	-	-
					2	0	0	16.63	16.63	610.00	10,144.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,144.30	-	-	10,144.30	0.02	
					1	9	2	58.56	3,858.56	610.00	2,353,721.60	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,500.00	565,250.00	23	203,490.00	361,760.00	2,715,481.60	-	2,715,481.60	-	-
1433	โฉนด	3589	73427	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,400.00	1,050,000.00	12	147,000.00	903,000.00	1,203,000.00	-	1,203,000.00	-	-
1434	โฉนด	2545	53957	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	65.00	365.00	700.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	255,500.00	-	-	
1435	โฉนด	1226	32066	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.25	42.25	540.00	22,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,815.00	-	-	22,815.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 238 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	540.00	3,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240.00	-	-	3,240.00	0.02	
					1	6	0	22.75	2,422.75	540.00	1,308,285.00	866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	22	185,256.00	13,944.00	1,322,229.00	-	-	1,322,229.00	0.02
												867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,500.00	1,436,500.00	28	660,790.00	775,710.00	775,710.00	-	775,710.00	-	-
1436	โฉนด	4324	87091	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
1437	โฉนด	1033	30387	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	2	36.20	1,836.20	700.00	1,285,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,340.00	-	1,285,340.00	-	-	
1438	โฉนด	3861	79530	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	3	30.00	330.00	880.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.30	
1439	โฉนด	3124	65361	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1440	โฉนด	3789	78436	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
1441	โฉนด	828	31966	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	1	46.00	2,146.00	610.00	1,309,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,060.00	-	1,309,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 239 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1442	โฉนด	3132	65606	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	94.00	894.00	400.00	357,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	357,600.00	-	-	
1443	โฉนด	1285	30438	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	19	2	30.00	7,830.00	300.00	2,349,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,000.00	-	2,349,000.00	-	-	
1444	โฉนด	3058	63890	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	34,300.00	-	-	
1445	โฉนด	4199	84610	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1446	โฉนด	3061	63893	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	3	27.00	327.00	700.00	228,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,900.00	-	-	228,900.00	0.30	
1447	โฉนด	1902	39917	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	85.00	85.00	610.00	51,850.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,500.00	2,890,000.00	25	1,156,000.00	1,734,000.00	1,785,850.00	-	-	1,785,850.00	0.02
					1	29	3	54.00	11,954.00	610.00	7,291,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,291,940.00	-	7,291,940.00	-	-	
1448	โฉนด	4191	84461	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	70.00	570.00	700.00	399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-	
1449	โฉนด	1035	30389	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	5	0	22.00	2,022.00	700.00	1,415,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,400.00	-	-	1,415,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1450	โหนด	64	5094	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	869	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	3,550.00	63,900.00	8	5,112.00	58,788.00	62,788.00	-	-	62,788.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,700.00	231,000.00	8	18,480.00	212,520.00	219,520.00	-	-	219,520.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	871	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	8	7,140.00	82,110.00	90,110.00	-	-	90,110.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	230,146.00	-	-	230,146.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	230,146.00	-	-	230,146.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	230,146.00	-	-	230,146.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	230,146.00	-	-	230,146.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	230,146.00	-	-	230,146.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	230,146.00	-	-	230,146.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 241 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00	878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	230,146.00	-	-	230,146.00	0.02
					3	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
1451	โฉนด	3625	68967	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	37.05	537.05	700.00	375,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,934.9999999999	-	375,934.9999999999	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	700.00	29,750.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	23	520,200.00	924,800.00	954,550.00	-	954,550.00	-	-
					2	0	0	22.75	22.75	700.00	15,925.00	880	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	91.00	-	8,300.00	755,300.00	23	702,429.00	52,871.00	68,796.00	-	52,871.00	15,925.00	-
1452	โฉนด	4483	90665	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	41.00	141.00	530.00	74,730.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	11	208,080.00	1,525,920.00	1,600,650.00	-	1,600,650.00	-	-
1453	โฉนด	3846	79128	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	13	183,600.00	963,900.00	1,014,300.00	-	1,014,300.00	-	-
1454	โฉนด	500	21459	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	1	69.00	569.00	400.00	227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,600.00	-	227,600.00	-	-
1455	โฉนด	3098	64999	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	30.00	230.00	700.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 242 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1456	โฉนด	286	5316	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	0	80.00	480.00	700.00	336,000.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	10	76,500.00	688,500.00	1,024,500.00	-	688,500.00	336,000.00	-
1457	โฉนด	2100	36404	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	2	58.00	658.00	700.00	460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600.00	-	-	460,600.00	0.30
1458	โฉนด	214	5244	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	1	75.40	2,175.40	660.00	1,435,764.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,764.00	-	1,435,764.00	-	-
1459	โฉนด	2533	53690	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	33.00	133.00	880.00	117,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,040.00	-	117,040.00	-	-
1460	โฉนด	930	31350	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	3	83.00	4,383.00	470.00	2,060,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,010.00	-	2,060,010.00	-	-
1461	โฉนด	3866	79615	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	8	42,496.00	488,704.00	514,704.00	-	-	514,704.00	0.02
1462	โฉนด	1695	32146	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	0	31.00	2,831.00	390.00	1,104,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,090.00	-	1,104,090.00	-	-
1463	โฉนด	2514	52545	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	42.00	142.00	520.00	73,840.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	30	408,000.00	408,000.00	481,840.00	-	408,000.00	73,840.00	-
1464	โฉนด	309	5339	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	47.75	347.75	400.00	139,100.00	886	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	139,100.00	-	139,100.00	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 243 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.50	16.50	400.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	145,700.00	0.02	
					2	0	0	15.75	15.75	400.00	6,300.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	17	128,520.00	406,980.00	413,280.00	-	406,980.00	6,300.00	-
												888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	17	134,640.00	426,360.00	426,360.00	-	426,360.00	-	-
1465	โฉนด	1613	33819	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	54.00	754.00	700.00	527,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,800.00	-	527,800.00	-	-	
1466	โฉนด	1861	39888	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	57.00	1,757.00	700.00	1,229,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,900.00	-	-	1,229,900.00	0.01	
1467	โฉนด	2718	58223	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	5	0	0	52.50	52.50	1,000.00	52,500.00	889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	13	174,080.00	913,920.00	966,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	9.37	-	-	-	-	-	-	90,553.554	-	90,553.554	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	116.00	90.63	-	-	-	-	-	-	875,866.446	875,866.446	-	-
1468	โฉนด	677	28508	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	94.00	394.00	1,000.00	394,000.00	890	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	38	1,862,784.00	959,616.00	1,353,616.00	-	1,353,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	38	403,920.00	208,080.00	226,080.00	-	-	226,080.00	0.02
1469	โฉนด	339	9318	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	11	1	80.00	4,580.00	700.00	3,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,000.00	-	-	3,206,000.00	0.01
1470	โฉนด	1136	30813	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	8.40	1,508.40	610.00	920,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,124.00	-	920,124.00	-	-
1471	โฉนด	1162	30935	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	1	1	33.75	533.75	2,650.00	1,414,437.50	892	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,135.00	-	3,400.00	7,259,000.00	23	2,613,240.00	4,645,760.00	6,060,197.50	-	-	6,060,197.50	0.30
					3	4	0	24.65	1,624.65	2,650.00	4,305,322.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,305,322.50	-	-	4,305,322.50	0.30
1472	โฉนด	2751	59301	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	23.00	23.00	520.00	11,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,960.00	-	-	11,960.00	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	520.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	-	4,550.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	520.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02
					1	17	0	35.25	6,835.25	520.00	3,554,330.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,500.00	782,000.00	13	125,120.00	656,880.00	4,211,210.00	-	4,211,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 245 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	36.36	8,500.00	467,500.00	13	74,800.00	392,700.00	392,700.00	-	-	392,700.00	0.30
												895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	63.64	8,500.00	467,500.00	13	74,800.00	392,700.00	392,700.00	-	-	392,700.00	0.30
												896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	13	172,480.00	905,520.00	905,520.00	-	-	905,520.00	0.02
1473	โฉนด	827	31965	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	96.00	796.00	610.00	485,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,560.00	-	485,560.00	-	-
1474	โฉนด	847	31981	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	34.00	1,534.00	400.00	613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600.00	-	613,600.00	-	-
1475	โฉนด	2173	36489	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	67.10	267.10	700.00	186,970.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	36	1,264,800.00	775,200.00	962,170.00	-	962,170.00	-	-
1476	โฉนด	1366	32757	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	39.30	239.30	530.00	126,829.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,829.00	-	126,829.00	-	-
1477	โฉนด	711	31000	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	2.00	2,302.00	610.00	1,404,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,220.00	-	1,404,220.00	-	-
1478	โฉนด	1649	37803	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	1	88.00	2,588.00	700.00	1,811,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,600.00	-	-	1,811,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1479	โฉนด	3107	65081	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	26.00	126.00	750.00	94,500.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	8,500.00	4,284,000.00	18	1,113,840.00	3,170,160.00	3,264,660.00	-	3,264,660.00	-	-
					2	1	3	40.00	740.00	750.00	555,000.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	28	437,920.00	514,080.00	1,069,080.00	-	1,069,080.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	18	198,900.00	566,100.00	582,975.00	-	-	582,975.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	18	198,900.00	566,100.00	582,975.00	-	-	582,975.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	18	88,400.00	251,600.00	259,100.00	-	-	259,100.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	18	88,400.00	251,600.00	259,100.00	-	-	259,100.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00	904	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	28	416,826.00	31,374.00	41,499.00	-	-	41,499.00	0.02
1480	โฉนด	144	5174	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	11	3	82.00	4,782.00	400.00	1,912,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,800.00	-	-	1,912,800.00	0.01
1481	โฉนด	1273	31899	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	5	0	58.00	2,058.00	300.00	617,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400.00	-	-	617,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 247 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1482	โฉนด	2870	61526	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	93.00	893.00	750.00	669,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,750.00	-	669,750.00	-	-	
1483	โฉนด	4496	90982	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1484	โฉนด	3615	68927	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
1485	โฉนด	4286	86478	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
1486	โฉนด	4295	86532	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	77.30	77.30	400.00	30,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,920.00	-	30,920.00	-	-	
1487	โฉนด	3459	71166	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	540.00	2,160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-	
1488	โฉนด	767	28566	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	3	86.00	2,386.00	500.00	1,193,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,000.00	-	1,193,000.00	-	-	
1489	โฉนด	2297	36604	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	1	62.00	2,962.00	700.00	2,073,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,400.00	-	2,073,400.00	-	-	
1490	โฉนด	1255	31079	หมู่ ต.นาวังหิน	4	10	2	77.40	4,277.40	440.00	1,882,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,055.9999999998	-	-	1,882,055.9999999998	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	โฉนด	714	31914	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	50.00	2,350.00	610.00	1,433,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,500.00	-	1,433,500.00	-	-	
1492	โฉนด	999	30788	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	14	3	93.00	5,993.00	700.00	4,195,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,195,100.00	-	4,195,100.00	-	-	
1493	โฉนด	2838	60813	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	880.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02	
					1	1	3	7.50	707.50	880.00	622,600.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	13	95,200.00	499,800.00	1,122,400.00	-	1,122,400.00	-	-
1494	โฉนด	4101	83158	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	67.00	67.00	700.00	46,900.00	906	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,400.00	1,663,200.00	17	399,168.00	1,264,032.00	1,310,932.00	-	1,310,932.00	-	-
1495	โฉนด	1776	37817	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	65.00	65.00	700.00	45,500.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,500.00	2,210,000.00	18	574,600.00	1,635,400.00	1,680,900.00	-	1,680,900.00	-	-
					1	2	3	61.00	1,161.00	700.00	812,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,700.00	-	812,700.00	-	-	
1496	โฉนด	2830	60638	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	65.00	265.00	700.00	185,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	185,500.00	-	-	
1497	โฉนด	1642	33846	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.00	15.00	610.00	9,150.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	498,750.00	-	-	498,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 249 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	78.50	1,178.50	610.00	718,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	718,885.00	-	718,885.00	-	-		
1498	โฉนด	2702	58323	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	71.25	71.25	700.00	49,875.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,500.00	2,422,500.00	8	193,800.00	2,228,700.00	2,278,575.00	-	2,278,575.00	-	-
					1	0	3	39.25	339.25	700.00	237,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	237,475.00	-	237,475.00	-	-		
1499	โฉนด	4931	95222	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	42.10	342.10	700.00	239,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,470.00	-	239,470.00	-	-	
1500	โฉนด	5023	96258	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	57.00	857.00	610.00	522,770.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	11	51,000.00	374,000.00	896,770.00	-	896,770.00	-	-
					1	0	0	42.50	42.50	610.00	25,925.00	911	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	170.00	-	2,050.00	348,500.00	8	27,880.00	320,620.00	346,545.00	-	346,545.00	-	-
1501	โฉนด	4284	86244	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	73.20	473.20	700.00	331,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,240.00	-	331,240.00	-	-	
1502	โฉนด	4285	86245	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	1	46.50	946.50	700.00	662,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,550.00	-	662,550.00	-	-	
1503	โฉนด	1029	30383	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	3	2	29.90	1,429.90	610.00	872,239.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	23	214,200.00	380,800.00	1,253,039.00	-	1,253,039.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 250 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1504	โฉนด	1673	32762	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	1	81.90	3,381.90	440.00	1,488,036.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,036.00	-	1,488,036.00	-	-	
1505	โฉนด	2983	62607	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	81.00	281.00	700.00	196,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700.00	-	196,700.00	-	-	
1506	โฉนด	4415	89009	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1507	โฉนด	3595	73433	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	1	79.00	579.00	1,000.00	579,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	12	70,560.00	433,440.00	1,012,440.00	-	1,012,440.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	914	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	3,550.00	198,800.00	12	27,832.00	170,968.00	184,968.00	-	-	184,968.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	12	19,040.00	116,960.00	120,960.00	-	-	120,960.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	12	14,280.00	87,720.00	90,720.00	-	-	90,720.00	0.02
1508	โฉนด	1712	39018	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	37.00	2,037.00	610.00	1,242,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,570.00	-	1,242,570.00	-	-	
1509	โฉนด	3991	81540	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	98.00	398.00	500.00	199,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	1488	33726	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	13.00	313.00	700.00	219,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100.00	-	219,100.00	-	-		
1511	โฉนด	1020	33293	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	1	52.00	2,952.00	400.00	1,180,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800.00	-	1,180,800.00	-	-		
1512	โฉนด	583	29782	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
1513	โฉนด	2089	36627	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,171,800.00	-	1,171,800.00	-	-
					3	1	2	9.00	609.00	880.00	535,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,920.00	-	-	535,920.00	0.30		
1514	โฉนด	1326	32722	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	0	24.00	4,024.00	700.00	2,816,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,800.00	-	2,816,800.00	-	-		
1515	โฉนด	3735	77350	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-		
1516	โฉนด	819	31957	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	11.00	1,611.00	610.00	982,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,710.00	-	982,710.00	-	-		
1517	โฉนด	1938	39117	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	0	10.00	810.00	700.00	567,000.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	38	589,050.00	303,450.00	870,450.00	-	870,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1518	โฉนด	203	5233	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	0	20.50	20.50	610.00	12,505.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,505.00	-	12,505.00	-	-	
1519	โฉนด	717	31003	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	3	50.00	2,750.00	610.00	1,677,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,500.00	-	1,677,500.00	-	-	
1520	โฉนด	174	5204	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	9	0	7.80	3,607.80	610.00	2,200,758.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,758.00	-	2,200,758.00	-	-	
1521	โฉนด	2496	51031	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	2.00	102.00	880.00	89,760.00	919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	2	45,360.00	2,222,640.00	2,312,400.00	-	2,312,400.00	-	-
					2	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,400.00	1,512,000.00	3	45,360.00	1,466,640.00	1,686,640.00	-	-	1,686,640.00	0.02
1522	โฉนด	1328	32724	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	10	1	28.00	4,128.00	610.00	2,518,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,518,080.00	-	-	2,518,080.00	0.30	
1523	โฉนด	1	5031	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	23	2	6.00	9,406.00	400.00	3,762,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,762,400.00	-	3,762,400.00	-	-	
1524	โฉนด	2637	55904	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	1	65.00	2,965.00	440.00	1,304,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,600.00	-	1,304,600.00	-	-	
1525	โฉนด	3519	72278	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,500.00	888,250.00	46	675,070.00	213,180.00	813,180.00	-	813,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 253 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1526	โฉนด	709	30999	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	93.25	293.25	700.00	205,275.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,500.00	1,338,750.00	38	883,575.00	455,175.00	660,450.00	-	660,450.00	-	-
					3	0	0	81.25	81.25	700.00	56,875.00	923	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	273.00	-	5,850.00	1,597,050.00	11	191,646.00	1,405,404.00	1,462,279.00	-	-	1,462,279.00	0.30
					2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	924	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	13	315,700.00	258,300.00	270,550.00	-	-	270,550.00	0.02
1527	โฉนด	2590	54226	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	3	35.00	335.00	1,000.00	335,000.00	925	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	37	960,876.00	72,324.00	407,324.00	-	72,324.00	335,000.00	-
1528	โฉนด	510	21761	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	10	1	39.00	4,139.00	520.00	2,152,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,280.00	-	2,152,280.00	-	-
1529	โฉนด	357	9336	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	30	3	20.00	12,320.00	400.00	4,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,928,000.00	-	4,928,000.00	-	-
1530	โฉนด	786	31925	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	7	3	90.00	3,190.00	400.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	1,276,000.00	-	-
1531	โฉนด	2504	55198	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	94.40	994.40	500.00	497,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200.00	-	497,200.00	-	-
1532	โฉนด	4469	90409	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	60.60	160.60	700.00	112,420.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	32	550,800.00	469,200.00	581,620.00	-	581,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1533	โฉนด	4097	83118	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	45.00	745.00	700.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-	
1534	โฉนด	3717	77100	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	440.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
1535	โฉนด	3062	63894	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	58.50	58.50	610.00	0.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	8	70,720.00	813,280.00	813,280.00	-	-	813,280.00	0.02
												928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	8	88,400.00	1,016,600.00	1,052,285.00	-	-	1,052,285.00	0.02
					1	3	1	5.70	1,305.70	610.00	796,477.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,477.00	-	796,477.00	-	-	
1536	โฉนด	4426	89400	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	2	0	49.00	849.00	700.00	594,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,300.00	-	594,300.00	-	-	
1537	โฉนด	1113	32047	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	14	3	97.00	5,997.00	520.00	3,118,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,118,440.00	-	3,118,440.00	-	-	
1538	โฉนด	433	16918	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	3	87.00	1,187.00	610.00	724,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,070.00	-	724,070.00	-	-	
1539	โฉนด	2720	58226	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	3	74.00	374.00	880.00	329,120.00	929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	44	1,220,940.00	385,560.00	714,680.00	-	714,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 255 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	880.00	18,480.00	930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	40	520,625.00	223,125.00	241,605.00	-	241,605.00	-	-
1540	โฉนด	791	31930	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	20	3	66.30	8,366.30	520.00	4,350,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,350,476.00	-	4,350,476.00	-	-
1541	โฉนด	1696	32770	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	0	21.00	2,821.00	300.00	846,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,300.00	-	846,300.00	-	-
1542	โฉนด	1081	30428	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	12	2	85.00	5,085.00	700.00	3,559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,559,500.00	-	3,559,500.00	-	-
1543	โฉนด	2966	62567	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	32.00	232.00	880.00	204,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,160.00	-	204,160.00	-	-
1544	โฉนด	4174	84380	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	931	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,550.00	489,600.00	8	39,168.00	450,432.00	492,672.00	-	-	492,672.00	0.02
					3	0	3	10.00	310.00	880.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	-	272,800.00	0.30
1545	โฉนด	863	31997	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	22.75	22.75	750.00	17,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,062.50	-	-	17,062.50	0.30
					1	5	0	99.15	2,099.15	750.00	1,574,362.50	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	91.00	-	8,500.00	773,500.00	13	123,760.00	649,740.00	2,224,102.50	-	1,574,362.50	649,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1546	โฉนด	2622	55092	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	9	1	98.00	3,798.00	700.00	2,658,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,658,600.00	-	-	2,658,600.00	0.30		
1547	โฉนด	2014	39193	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	70.00	770.00	400.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-		
1548	โฉนด	3454	71156	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	27.00	127.00	700.00	88,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	88,900.00	-	-		
1549	โฉนด	3123	65360	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	18	340,340.00	968,660.00	1,320,660.00	-	1,320,660.00	-	-
1550	โฉนด	3277	68078	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	11.00	811.00	700.00	567,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,700.00	-	567,700.00	-	-		
1551	โฉนด	3245	69716	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	2	0	49.00	849.00	610.00	517,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,890.00	-	517,890.00	-	-		
1552	โฉนด	2824	60439	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	7	0	91.00	2,891.00	700.00	2,023,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,700.00	-	2,023,700.00	-	-		
1553	โฉนด	1636	33840	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	48.00	2,348.00	610.00	1,432,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,280.00	-	1,432,280.00	-	-		
1554	โฉนด	2006	36355	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	2	37.00	2,237.00	700.00	1,565,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,900.00	-	1,565,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 257 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	2505	50468	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	1	68.25	1,368.25	700.00	957,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,775.00	-	957,775.00	-	-	
					2	0	0	12.75	12.75	700.00	8,925.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	3	13,005.00	420,495.00	429,420.00	-	429,420.00	-	-
1556	โฉนด	1857	39886	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.00	10.00	520.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
					1	11	2	51.30	4,651.30	520.00	2,418,676.00	935	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	40.00	-	8,300.00	332,000.00	27	146,080.00	185,920.00	2,604,596.00	-	2,604,596.00	-	-
1557	โฉนด	3228	68245	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1558	โฉนด	3874	79625	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	82.00	382.00	880.00	336,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,160.00	-	336,160.00	-	-	
1559	โฉนด	3693	75141	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	65.25	65.25	700.00	45,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,675.00	-	-	45,675.00	0.30	
					1	1	2	17.75	617.75	700.00	432,425.00	936	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	261.00	-	5,850.00	1,526,850.00	9	137,416.50	1,389,433.50	1,821,858.50	-	432,425.00	1,389,433.50	0.30
1560	โฉนด	706	31912	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	14.75	114.75	610.00	69,997.50	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	459.00	-	8,500.00	3,901,500.00	13	624,240.00	3,277,260.00	3,347,257.50	-	3,347,257.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 258 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	68.25	1,568.25	610.00	956,632.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,632.50	-	956,632.50	-	-	
1561	โฉนด	350	9329	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	9	1	94.00	3,794.00	750.00	2,845,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,500.00	-	2,845,500.00	-	-	
1562	โฉนด	1015	33289	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
1563	โฉนด	3269	68020	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	0	10.00	410.00	880.00	360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	360,800.00	-	-	
1564	โฉนด	303	5333	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	34.75	334.75	700.00	234,325.00	938	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,200.00	401,800.00	33	373,674.00	28,126.00	262,451.00	-	262,451.00	-	-
					2	0	0	5.25	5.25	700.00	3,675.00	939	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,200.00	172,200.00	8	51,660.00	120,540.00	124,215.00	-	-	124,215.00	0.02
1565	โฉนด	3221	68790	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	11	3	51.00	4,751.00	700.00	3,325,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,325,700.00	-	-	3,325,700.00	0.01	
1566	โฉนด	1758	39056	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	10.00	1,210.00	400.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-	
1567	โฉนด	418	15669	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	940	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	3,550.00	284,000.00	8	22,720.00	261,280.00	269,280.00	-	-	269,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 259 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	64.00	764.00	400.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	305,600.00	-	-	
1568	โฉนด	1762	39060	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	0	65.00	1,665.00	400.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-	
1569	โฉนด	1832	39094	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	28	875,840.00	1,028,160.00	1,070,160.00	-	1,070,160.00	-	-
					1	1	3	53.00	753.00	750.00	564,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,750.00	-	564,750.00	-	-	
1570	โฉนด	147	5177	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	520.00	10,400.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	11	81,600.00	598,400.00	608,800.00	-	-	608,800.00	0.02
					1	37	0	19.00	14,819.00	520.00	7,705,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,705,880.00	-	7,705,880.00	-	-	
1571	โฉนด	734	28546	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	64.90	1,564.90	440.00	688,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,556.00	-	688,556.00	-	-	
1572	โฉนด	5104	97267	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	4	0	1	64.70	164.70	700.00	115,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,290.00	-	-	115,290.00	0.30	
1573	โฉนด	5105	97268	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	4	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 260 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1574	โฉนด	5118	97469	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.38	18.38	750.00	13,785.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	607,297.50	-	-	607,297.50	0.02
					1	0	1	81.62	181.62	750.00	136,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,215.00	-	136,215.00	-	-
1575	โฉนด	5109	97288	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	1	5.00	505.00	700.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-
1576	โฉนด	5110	97289	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	1	5.00	505.00	700.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-
1577	โฉนด	5017	96152	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1578	โฉนด	5107	97286	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	1	5.00	505.00	700.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-
1579	โฉนด	5272	100117	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
1580	โฉนด	5102	97200	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	729,410.00	-	729,410.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 261 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1581	โฉนด	4965	95585	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	4	0	46.50	1,646.50	400.00	658,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,600.00	-	658,600.00	-	-	
1582	โฉนด	5103	97201	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	3	65.25	365.25	880.00	321,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,420.00	-	321,420.00	-	-	
					2	0	0	34.75	34.75	880.00	30,580.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,500.00	1,181,500.00	3	35,445.00	1,146,055.00	1,176,635.00	-	-	1,176,635.00	0.02
1583	โฉนด	4963	95583	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	2	0	23.20	823.20	400.00	329,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,280.00	-	329,280.00	-	-	
1584	โฉนด	4964	95584	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	2	0	23.20	823.20	400.00	329,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,280.00	-	329,280.00	-	-	
1585	โฉนด	5111	97382	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	2	3	69.40	1,169.40	700.00	818,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,580.0000000001	-	818,580.00000000001	-	-	
1586	โฉนด	5015	96150	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	92.50	392.50	630.00	247,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,275.00	-	-	247,275.00	0.02	
1587	โฉนด	2620	55158	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	1	6.30	506.30	700.00	354,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,410.00	-	354,410.00	-	-	
1588	โฉนด	2354	42159	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	93.00	893.00	400.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	357,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 262 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1589	โหนด	321	5351	หมู่ ๓.นาวังหิน	2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02	
					2	0	0	26.75	26.75	700.00	18,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,725.00	-	-	18,725.00	0.02	
					2	0	1	40.25	140.25	700.00	98,175.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	8	108,800.00	1,251,200.00	1,349,375.00	-	1,349,375.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	947	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	68	370,512.00	27,888.00	36,288.00	-	27,888.00	8,400.00	-
												948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	25	285,600.00	428,400.00	428,400.00	-	428,400.00	-	-
												949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	43	465,120.00	146,880.00	146,880.00	-	146,880.00	-	-
1590	โหนด	2449	47335	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	3.25	103.25	700.00	72,275.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	413.00	-	8,500.00	3,510,500.00	4	140,420.00	3,370,080.00	3,442,355.00	-	3,442,355.00	-	-
					1	0	2	78.75	278.75	700.00	195,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,125.00	-	195,125.00	-	-	
1591	โหนด	1725	39030	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	0	85.00	1,685.00	400.00	674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,000.00	-	674,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 263 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1592	โหนด	758	28561	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	1	54.00	4,154.00	440.00	1,827,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,827,760.00	-	1,827,760.00	-	-	
1593	โหนด	2874	61472	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	0	0.00	3,600.00	750.00	2,700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-	
1594	โหนด	76	5106	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	52.25	52.25	750.00	39,187.50	951	โรงจอดรถ	ตึก	2	209.00	-	2,550.00	532,950.00	13	85,272.00	447,678.00	486,865.50	-	-	486,865.50	0.02
					3	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	952	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	7,500.00	225,000.00	8	18,000.00	207,000.00	212,625.00	-	-	212,625.00	0.30
					1	38	2	79.50	15,479.50	750.00	11,609,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,609,625.00	-	11,609,625.00	-	-	
					2	0	0	93.75	93.75	750.00	70,312.50	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,500.00	3,187,500.00	13	510,000.00	2,677,500.00	2,747,812.50	-	-	2,747,812.50	0.02
					3	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00	954	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,400.00	1,700,000.00	8	136,000.00	1,564,000.00	1,657,750.00	-	-	1,657,750.00	0.30
					3	0	0	31.50	31.50	750.00	23,625.00	955	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	126.00	-	5,650.00	711,900.00	8	56,952.00	654,948.00	678,573.00	-	-	678,573.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00	956	โรงงาน	ตึก	3	54.00	-	6,200.00	334,800.00	8	26,784.00	308,016.00	318,141.00	-	-	318,141.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 264 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1595	โฉนด	3879	79630	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	48.00	348.00	700.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-	
1596	โฉนด	308	5338	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	68	1,453,500.00	459,000.00	539,000.00	-	459,000.00	80,000.00	-
1597	โฉนด	2373	43190	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	17.00	517.00	700.00	361,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,900.00	-	361,900.00	-	-	
1598	โฉนด	3056	65819	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	1	36.30	3,336.30	610.00	2,035,143.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,143.00	-	2,035,143.00	-	-	
1599	โฉนด	425	16157	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	5	0	15.40	2,015.40	610.00	1,229,394.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,394.00	-	1,229,394.00	-	-	
1600	โฉนด	3730	77166	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	73.00	173.00	1,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	173,000.00	-	-	
1601	โฉนด	875	31300	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	19.25	19.25	610.00	11,742.50	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	13	104,720.00	549,780.00	561,522.50	-	-	561,522.50	0.02
					1	4	0	18.75	1,618.75	610.00	987,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,437.50	-	987,437.50	-	-	
1602	โฉนด	179	5209	หมู่ ต.นาวังหิน	1	41	2	60.00	16,660.00	400.00	6,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,664,000.00	-	6,664,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โฉนด	2308	39863	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	44.70	344.70	610.00	210,267.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	11	145,860.00	1,069,640.00	1,279,907.00	-	1,279,907.00	-	-
1604	โฉนด	2522	57143	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	8	44,880.00	516,120.00	527,670.00	-	-	527,670.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	18	145,860.00	415,140.00	426,690.00	-	-	426,690.00	0.02
					2	0	2	93.00	293.00	700.00	205,100.00	962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	48	1,296,792.00	97,608.00	302,708.00	-	302,708.00	-	-
1605	โฉนด	1039	30393	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	21	1	69.00	8,569.00	700.00	5,998,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,998,300.00	-	-	5,998,300.00	0.30
1606	โฉนด	1498	33735	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.00	68.00	700.00	47,600.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,500.00	2,312,000.00	28	1,063,520.00	1,248,480.00	1,296,080.00	-	1,296,080.00	-	-
					1	0	0	45.50	45.50	700.00	31,850.00	964	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	182.00	-	2,050.00	373,100.00	13	205,205.00	167,895.00	199,745.00	-	199,745.00	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	700.00	13,475.00	965	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	77.00	-	3,550.00	273,350.00	13	43,736.00	229,614.00	243,089.00	-	-	243,089.00	0.30
					1	5	0	60.25	2,060.25	700.00	1,442,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,175.00	-	1,442,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 266 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1607	โฉนด	71	5101	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	19	2	73.00	7,873.00	610.00	4,802,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,802,530.00	-	4,802,530.00	-	-	
1608	โฉนด	2365	43044	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	99.00	199.00	400.00	79,600.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	52	1,007,760.00	318,240.00	397,840.00	-	397,840.00	-	-
1609	โฉนด	2219	36534	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.25	55.25	700.00	38,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,675.00	-	-	38,675.00	0.02	
					1	1	2	64.75	664.75	700.00	465,325.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	8	150,280.00	1,728,220.00	2,193,545.00	-	2,193,545.00	-	-
1610	โฉนด	4505	91136	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	72.00	172.00	700.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-	
1611	โฉนด	3584	73422	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	968	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	15	100,800.00	403,200.00	703,200.00	-	-	703,200.00	0.02
												969	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	60.00	-	6,150.00	369,000.00	15	73,800.00	295,200.00	295,200.00	-	-	295,200.00	0.02
1612	โฉนด	570	26730	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	2	87.00	687.00	400.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	4	90,720.00	1,043,280.00	1,057,280.00	-	-	1,057,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	โฉนด	1496	33733	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	11	2	51.00	4,651.00	610.00	2,837,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,837,110.00	-	2,837,110.00	-	-	
1614	โฉนด	1374	32089	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	49.20	149.20	400.00	59,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,680.00	-	-	59,680.00	0.30	
1615	โฉนด	2356	42998	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	520.00	156,000.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,500.00	1,368,500.00	30	684,250.00	684,250.00	840,250.00	-	840,250.00	-	-
1616	โฉนด	830	32777	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	2.90	202.90	700.00	142,030.00	972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	40	666,400.00	285,600.00	427,630.00	-	427,630.00	-	-
1617	โฉนด	1633	33837	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	29.00	2,329.00	610.00	1,420,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,690.00	-	1,420,690.00	-	-	
1618	โฉนด	1120	32054	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	38	314,160.00	161,840.00	171,640.00	-	-	171,640.00	0.02
					1	3	2	81.00	1,481.00	700.00	1,036,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,700.00	-	1,036,700.00	-	-	
1619	โฉนด	1316	32861	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	3	84.00	1,184.00	700.00	828,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,800.00	-	828,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 268 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1620	โฉนด	1912	39927	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	61.75	61.75	2,650.00	163,637.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,637.50	-	-	163,637.50	0.02	
					5	0	0	35.75	35.75	2,650.00	94,737.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,737.50	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,913.09625	-	-	66,913.09625	0.02	
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	42.00	29.37	-	-	-	-	-	27,824.40	199,915.72	-	227,740.12	0.30	
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	101.00	70.62	-	-	-	-	-	-	480,696.216	480,696.216	-	-	
					1	0	3	61.40	361.40	2,650.00	957,710.00	975	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	44.12	8,100.00	3,580,200.00	38	3,043,170.00	537,030.00	1,494,740.00	-	1,494,740.00	-	-
												976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.00	55.88	8,100.00	3,580,200.00	38	3,043,170.00	537,030.00	537,030.00	-	537,030.00	-	-
1621	โฉนด	1043	30397	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,760.00	-	8,500.00	14,960,000.00	38	9,873,600.00	5,086,400.00	5,168,400.00	-	5,168,400.00	-	-
1622	โฉนด	1508	33745	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	13.00	613.00	700.00	429,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,100.00	-	429,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 269 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	766	28565	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	1	80.00	1,780.00	390.00	694,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,200.00	-	-	694,200.00	0.01		
1624	โฉนด	2407	45447	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	1	0.00	500.00	700.00	350,000.00	978	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,200.00	1,860,000.00	6	111,600.00	1,748,400.00	2,098,400.00	-	-	2,098,400.00	0.30
1625	โฉนด	2981	62605	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	16.00	1,916.00	700.00	1,341,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,200.00	-	1,341,200.00	-	-		
1626	โฉนด	2502	50030	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,500.00	1,160,250.00	28	533,715.00	626,535.00	705,535.00	-	705,535.00	-	-
					3	0	0	19.50	19.50	1,000.00	19,500.00	980	อาคารพาณิชย์ยกกรร	ตึก	3	78.00	-	7,950.00	620,100.00	18	161,226.00	458,874.00	478,374.00	-	-	478,374.00	0.30
					2	0	0	32.50	32.50	1,000.00	32,500.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	23	397,800.00	707,200.00	739,700.00	-	-	739,700.00	0.02
1627	โฉนด	4007	81722	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
1628	โฉนด	2183	36499	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	6.00	106.00	520.00	55,120.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	25	340,000.00	510,000.00	565,120.00	-	565,120.00	-	-
1629	โฉนด	1679	32137	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	1	96.90	4,196.90	300.00	1,259,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,070.00	-	1,259,070.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 270 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	2337	32874	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	92.00	292.00	700.00	204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	204,400.00	-	-	
1631	โฉนด	141	5171	หมู่ ต.นาวังหิน	1	8	2	33.00	3,433.00	400.00	1,373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,200.00	-	1,373,200.00	-	-	
1632	โฉนด	2166	36482	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	87.00	387.00	400.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-	
1633	โฉนด	1505	33742	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	2	1	28.00	928.00	700.00	649,600.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	40	1,142,400.00	489,600.00	1,139,200.00	-	1,139,200.00	-	-
1634	โฉนด	812	31950	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	86.00	886.00	750.00	664,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,500.00	-	664,500.00	-	-	
1635	โฉนด	3828	78864	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	146,080.00	517,920.00	539,920.00	-	539,920.00	-	-
1636	โฉนด	2406	45446	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1637	โฉนด	4225	85127	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	0	0.00	2,800.00	390.00	1,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000.00	-	1,092,000.00	-	-	
1638	โฉนด	3632	69182	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	1	77.60	1,377.60	520.00	716,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,352.00	-	716,352.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 271 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1639	โฉนด	3229	68246	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1640	โฉนด	2929	61886	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30	
1641	โฉนด	3024	63225	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	3	95.00	395.00	400.00	158,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-	
1642	โฉนด	1324	32721	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	3	71.00	3,171.00	700.00	2,219,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,219,700.00	-	2,219,700.00	-	-	
1643	โฉนด	1829	39091	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	26.00	826.00	750.00	619,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,500.00	-	619,500.00	-	-	
1644	โฉนด	2311	39866	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	3	0	0.30	1,200.30	610.00	732,183.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	8	119,680.00	1,376,320.00	2,108,503.00	-	2,108,503.00	-	-
1645	โฉนด	2441	50015	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	20.00	220.00	880.00	193,600.00	986	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,550.00	267,750.00	11	32,130.00	235,620.00	429,220.00	-	-	429,220.00	0.02
												987	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,550.00	267,750.00	11	32,130.00	235,620.00	235,620.00	-	-	235,620.00	0.02
1646	โฉนด	1634	33838	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	2	61.00	2,261.00	610.00	1,379,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,210.00	-	1,379,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1647	โฉนด	1736	39039	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	39	1,456,560.00	685,440.00	729,540.00	-	729,540.00	-	-
					1	2	1	40.20	940.20	700.00	658,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,140.00	-	658,140.00	-	-
1648	โฉนด	2663	56296	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	3	34.00	334.00	1,000.00	0.00	989	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	44	1,464,192.00	110,208.00	110,208.00	-	110,208.00	-	-
												990	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,550.00	489,600.00	8	39,168.00	450,432.00	784,432.00	-	784,432.00	-	-
1649	โฉนด	1019	31371	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	64.00	464.00	880.00	408,320.00	991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	48	1,356,600.00	428,400.00	836,720.00	-	836,720.00	-	-
1650	โฉนด	447	18124	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	11	0	8.00	4,408.00	520.00	2,292,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,160.00	-	2,292,160.00	-	-
1651	โฉนด	871	31296	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	2	10,115.00	495,635.00	556,635.00	-	556,635.00	-	-
					1	4	1	29.00	1,729.00	610.00	1,054,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,690.00	-	1,054,690.00	-	-
1652	โฉนด	1121	32055	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	3	93.00	1,993.00	700.00	1,395,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,100.00	-	1,395,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1653	โฉนด	2079	36391	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	700.00	33,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	33,250.00	-	-	
1654	โฉนด	4240	85331	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	10.30	910.30	500.00	455,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,150.00	-	455,150.00	-	-	
1655	โฉนด	4016	81932	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	
1656	โฉนด	486	21108	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-	
1657	โฉนด	4305	86523	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	7.50	7.50	610.00	4,575.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	12	35,700.00	219,300.00	223,875.00	-	-	223,875.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	610.00	9,607.50	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	12	74,970.00	460,530.00	470,137.50	-	470,137.50	-	-
					1	3	0	25.75	1,225.75	610.00	747,707.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,707.50	-	747,707.50	-	-	
1658	โฉนด	1124	30801	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.50	10.50	630.00	6,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,615.00	-	-	6,615.00	0.02	
					5	0	0	35.00	35.00	630.00	22,050.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	28	547,400.00	642,600.00	664,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	98.00	70.00	-	-	-	-	-	-	465,255.00	465,255.00	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	42.00	30.00	-	-	-	-	-	-	199,395.00	-	199,395.00	0.30
					2	3	0	84.50	1,284.50	630.00	809,235.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	514.50	-	8,500.00	4,373,250.00	7	306,127.50	4,067,122.50	4,876,357.50	-	4,876,357.50	-	-
1659	โฉนด	2177	36493	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	11.00	111.00	400.00	44,400.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	44	193,800.00	61,200.00	105,600.00	-	61,200.00	44,400.00	-
1660	โฉนด	1833	39095	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	73.25	273.25	750.00	204,937.50	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,500.00	1,564,000.00	48	1,188,640.00	375,360.00	580,297.50	-	580,297.50	-	-
					2	0	0	41.25	41.25	750.00	30,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,937.50	-	-	30,937.50	0.02
					3	0	0	27.50	27.50	750.00	20,625.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	8	112,200.00	1,290,300.00	1,310,925.00	-	1,290,300.00	20,625.00	-
												1000	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	110.00	-	5,850.00	643,500.00	8	51,480.00	592,020.00	592,020.00	-	-	592,020.00	0.30
1661	โฉนด	1449	33687	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.25	20.25	650.00	13,162.50	1001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	275,400.00	413,100.00	426,262.50	-	-	426,262.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	60.75	260.75	650.00	169,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,487.50	-	169,487.50	-	-	
1662	โฉนด	2195	36510	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	36.40	1,036.40	700.00	725,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,480.0000000001	-	725,480.0000000001	-	-	
1663	โฉนด	1585	33796	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	93.00	293.00	880.00	257,840.00	1002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	333.50	-	8,500.00	2,834,750.00	44	2,154,410.00	680,340.00	938,180.00	-	680,340.00	257,840.00	-
1664	โฉนด	3363	70050	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	1	47.00	1,347.00	700.00	942,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,900.00	-	942,900.00	-	-	
1665	โฉนด	4051	82166	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	4	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60	
1666	โฉนด	2704	58325	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	52.00	152.00	700.00	106,400.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.25	-	8,500.00	1,515,125.00	18	393,932.50	1,121,192.50	1,227,592.50	-	1,227,592.50	-	-
1667	โฉนด	3108	65095	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.00	60.00	560.00	33,600.00	1004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	13	239,360.00	1,256,640.00	1,290,240.00	-	-	1,290,240.00	0.02
1668	โฉนด	958	30776	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	1	46.25	2,146.25	1,200.00	2,575,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,500.00	-	2,575,500.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,200.00	18,000.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	-	387,600.00	122,400.00	140,400.00	-	140,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30	
					2	0	0	48.75	48.75	1,200.00	58,500.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	-	1,259,700.00	397,800.00	456,300.00	-	456,300.00	-	-
1669	โฉนด	2220	36535	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.02	
					2	0	0	9.63	9.63	700.00	6,741.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,741.00	-	-	6,741.00	0.02	
					2	0	0	84.37	84.37	700.00	59,059.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,500.00	327,250.00	65	248,710.00	78,540.00	137,599.00	-	-	137,599.00	0.02
												1008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	65	361,760.00	114,240.00	114,240.00	-	-	114,240.00	0.02
												1009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	65	387,600.00	122,400.00	122,400.00	-	122,400.00	-	-
1670	โฉนด	725	28539	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	3	57.20	1,957.20	470.00	919,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,884.00	-	919,884.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 277 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1671	โหนด	2826	38629	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
1672	โหนด	1128	30805	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	-	8,575.00	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	-	8,575.00	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	-	8,575.00	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	-	8,575.00	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	1010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	33	211,288.00	166,012.00	174,587.00	-	174,587.00	-	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	-	183,162.00	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	-	8,575.00	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	-	8,575.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	10.00	2,710.00	700.00	1,897,000.00	1011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	33	211,288.00	166,012.00	2,063,012.00	-	1,897,000.00	166,012.00	0.02
												1012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	33	211,288.00	166,012.00	166,012.00	-	-	166,012.00	0.02
												1013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	33	211,288.00	166,012.00	166,012.00	-	166,012.00	-	-
												1014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	33	211,288.00	166,012.00	166,012.00	-	166,012.00	-	-
												1015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	33	211,288.00	166,012.00	166,012.00	-	166,012.00	-	-
												1016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	33	211,288.00	166,012.00	166,012.00	-	-	166,012.00	0.02
												1017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	33	211,288.00	166,012.00	166,012.00	-	-	166,012.00	0.02
1673	โฉนด	2140	36442	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	85.00	85.00	700.00	59,500.00	1018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,500.00	2,890,000.00	13	462,400.00	2,427,600.00	2,487,100.00	-	2,487,100.00	-	-
					1	1	3	71.10	771.10	700.00	539,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,770.00	-	539,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 279 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โหนด	2077	36389	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	26.00	726.00	400.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.01	
1675	โหนด	3455	71162	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1676	โหนด	2403	46987	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	3.13	3.13	400.00	1,252.00	1019	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	12.50	-	5,650.00	70,625.00	18	18,362.50	52,262.50	53,514.50	-	-	53,514.50	0.02
					2	0	3	62.62	362.62	400.00	145,048.00	1020	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	532.00	-	7,900.00	4,202,800.00	18	3,614,408.00	588,392.00	733,440.00	-	-	733,440.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1021	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	8	27,120.00	311,880.00	317,880.00	-	-	317,880.00	0.02
					2	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	642,565.00	-	-	642,565.00	0.02
1677	โหนด	2698	57917	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.00	55.00	630.00	34,650.00	1023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	13	271,040.00	1,422,960.00	1,457,610.00	-	-	1,457,610.00	0.02
					1	5	3	77.00	2,377.00	630.00	1,497,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,510.00	-	1,497,510.00	-	-	
1678	โหนด	2750	58696	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	90.00	90.00	610.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	-	54,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 280 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	74.00	974.00	610.00	594,140.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	13	489,600.00	2,570,400.00	3,164,540.00	-	3,164,540.00	-	-
1679	โฉนด	3521	72280	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	40.90	1,040.90	500.00	520,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,450.0000000001	-	520,450.000000000001	-	-
1680	โฉนด	2370	43049	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	1	0	15.00	415.00	400.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.30
1681	โฉนด	2313	39868	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	72.00	472.00	610.00	287,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,920.00	-	287,920.00	-	-
1682	โฉนด	1985	39164	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	34.00	334.00	700.00	233,800.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	723,400.00	-	723,400.00	-	-
1683	โฉนด	2723	58229	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1684	โฉนด	944	30762	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	33.00	133.00	700.00	93,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100.00	-	-	93,100.00	0.30
					3	2	1	51.00	951.00	700.00	665,700.00	1026	โรงจอดรถ	ตึก	3	532.00	-	2,550.00	1,356,600.00	22	461,244.00	895,356.00	1,561,056.00	-	-	1,561,056.00	0.30
												1027	โรงงาน	ตึก	3	4,032.00	-	6,200.00	24,998,400.00	26	10,499,328.00	14,499,072.00	14,499,072.00	-	-	14,499,072.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 281 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1685	โฉนด	2873	61471	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	880.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-	
1686	โฉนด	288	5318	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00	1028	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	48	671,088.00	50,512.00	82,512.00	-	50,512.00	32,000.00	-
1687	โฉนด	1219	31037	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	3	79.00	1,979.00	300.00	593,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,700.00	-	593,700.00	-	-	
1688	โฉนด	426	16457	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	5	0	26.30	2,026.30	700.00	1,418,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,410.00	-	1,418,410.00	-	-	
1689	โฉนด	3605	73670	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.20	881.20	500.00	440,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,600.00	-	440,600.00	-	-	
1690	โฉนด	4536	92087	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	36.40	1,136.40	700.00	795,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,480.0000000001	-	795,480.0000000001	-	-	
1691	โฉนด	1691	32766	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	1	83.00	3,383.00	390.00	1,319,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,370.00	-	1,319,370.00	-	-	
1692	โฉนด	2809	60608	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	3	1	87.00	1,387.00	3,000.00	4,161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,161,000.00	-	-	4,161,000.00	0.30	
					2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1029	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	18.00	-	8,900.00	160,200.00	15	104,130.00	56,070.00	656,070.00	-	-	656,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 282 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1693	โฉนด	1491	33729	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	4.00	1,104.00	400.00	441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,600.00	-	441,600.00	-	-	
1694	โฉนด	3910	80128	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	59.00	159.00	700.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-	
					1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	1030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	8,200.00	401,800.00	2	24,108.00	377,692.00	657,692.00	-	657,692.00	-	-
1695	โฉนด	849	31983	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	84.00	1,584.00	400.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	633,600.00	-	-	
1696	โฉนด	3543	72827	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	6	2	35.00	2,635.00	610.00	1,607,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,607,350.00	-	-	1,607,350.00	0.30	
1697	โฉนด	296	5326	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.50	38.50	700.00	26,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,950.00	-	-	26,950.00	0.02	
					2	1	1	29.00	529.00	700.00	370,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,300.00	-	-	370,300.00	0.02	
					2	0	0	32.50	32.50	700.00	22,750.00	1031	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	130.00	-	5,650.00	734,500.00	48	558,220.00	176,280.00	199,030.00	-	-	199,030.00	0.02
												1032	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	20	1,174,404.00	88,396.00	88,396.00	-	88,396.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 283 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	48	915,120.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
1698	โฉนด	3526	72544	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	1034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	18	459,680.00	1,308,320.00	1,344,720.00	-	1,344,720.00	-	-
					1	1	3	48.00	748.00	700.00	523,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	523,600.00	-	-
1699	โฉนด	4423	89377	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	584,080.00	-	584,080.00	-	-
1700	โฉนด	1680	32138	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	0	83.00	4,083.00	390.00	1,592,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,370.00	-	1,592,370.00	-	-
1701	โฉนด	1009	31887	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	3	26.00	326.00	350.00	114,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,100.00	-	-	114,100.00	0.30
1702	โฉนด	3513	72170	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	1	43.00	143.00	750.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	-	107,250.00	0.30
1703	โฉนด	3452	71154	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	35.00	135.00	520.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	520.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1704	โฉนด	1158	30931	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	30	1	2.00	12,102.00	1,600.00	19,363,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,363,200.00	-	19,363,200.00	-	-	
1705	โฉนด	27	5057	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	21	3	53.38	8,753.38	400.00	3,501,352.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,501,351.9999999995	-	3,501,351.9999999995	-	-	
					2	0	0	14.62	14.62	400.00	5,848.00	1036	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	8,200.00	479,700.00	8	143,910.00	335,790.00	341,638.00	-	-	341,638.00	0.02
1706	โฉนด	1126	30803	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	610.00	27,450.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	30	663,000.00	663,000.00	690,450.00	-	690,450.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	610.00	23,790.00	1038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	30	663,000.00	663,000.00	686,790.00	-	-	686,790.00	0.02
					1	11	1	50.00	4,550.00	610.00	2,775,500.00	1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	3,416,910.00	-	3,416,910.00	-	-
1707	โฉนด	2231	36546	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	19.60	519.60	700.00	363,720.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	22	606,900.00	1,178,100.00	1,541,820.00	-	1,541,820.00	-	-
1708	โฉนด	2849	61388	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	3	45.00	1,945.00	610.00	1,186,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,450.00	-	1,186,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 285 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1709	โฉนด	1172	30945	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	64	1	88.00	25,788.00	610.00	15,730,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,730,680.00	-	15,730,680.00	-	-	
1710	โฉนด	24	5054	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	39	3	92.00	15,992.00	520.00	8,315,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,315,840.00	-	8,315,840.00	-	-	
1711	โฉนด	1028	30382	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	57.70	357.70	700.00	250,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,390.00	-	250,390.00	-	-	
1712	โฉนด	679	28510	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	43.40	243.40	880.00	214,192.00	1041	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	22	286,110.00	555,390.00	769,582.00	-	769,582.00	-	-
1713	โฉนด	199	5229	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	36	2	16.00	14,616.00	400.00	5,846,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,846,400.00	-	5,846,400.00	-	-	
1714	โฉนด	4023	81939	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	
1715	โฉนด	2128	36432	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	67.70	567.70	630.00	357,651.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,651.00	-	357,651.00	-	-	
1716	โฉนด	2831	60464	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	3	83.00	383.00	700.00	268,100.00	1042	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	194.25	-	7,950.00	1,544,287.50	38	1,019,229.75	525,057.75	793,157.75	-	-	793,157.75	0.30
												1043	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,650.00	203,400.00	8	16,272.00	187,128.00	187,128.00	-	-	187,128.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	1044	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	3	65,664.00	2,123,136.00	2,173,536.00	-	-	2,173,536.00	0.02
1717	โฉนด	1054	30408	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	7.50	7.50	630.00	4,725.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	9	22,950.00	232,050.00	236,775.00	-	-	236,775.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	630.00	34,650.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,500.00	1,870,000.00	43	1,421,200.00	448,800.00	483,450.00	-	483,450.00	-	-
					5	0	0	45.00	45.00	630.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	-	28,350.00	0.02
					1	3	1	1.90	1,301.90	630.00	820,197.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	-	-	820,197.00	1,392,300.00	2,212,497.00	-	-
1718	โฉนด	488	21417	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	1	0	21.00	421.00	700.00	294,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,700.00	-	-	294,700.00	0.30
1719	โฉนด	3053	63958	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	1	14.00	914.00	610.00	557,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,540.00	-	557,540.00	-	-
1720	โฉนด	1504	33741	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	72.00	72.00	700.00	50,400.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,500.00	2,448,000.00	23	881,280.00	1,566,720.00	1,617,120.00	-	1,617,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 287 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32.50	32.50	700.00	22,750.00	1049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	18	287,300.00	817,700.00	840,450.00	-	-	840,450.00	0.02
					1	2	0	14.50	814.50	700.00	570,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,150.00	-	570,150.00	-	-	
1721	โฉนด	3497	72038	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	38.50	38.50	630.00	24,255.00	1050	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,550.00	392,700.00	22	133,518.00	259,182.00	283,437.00	-	-	283,437.00	0.30
					3	1	1	27.50	527.50	630.00	332,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,325.00	-	-	332,325.00	0.30	
1722	โฉนด	989	31375	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	89.00	1,189.00	700.00	832,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,300.00	-	832,300.00	-	-
1723	โฉนด	3491	72882	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	39.00	39.00	3,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02
					2	0	0	4.82	4.82	3,000.00	14,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,460.00	-	-	14,460.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					3	0	1	35.00	135.00	3,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 288 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	2	31.18	231.18	3,000.00	693,540.00	1051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	981,828.00	-	-	981,828.00	0.02
												1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	16	291,720.00	1,034,280.00	1,034,280.00	-	1,034,280.00	-	-
												1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	8,500.00	163,625.00	16	35,997.50	127,627.50	127,627.50	-	-	127,627.50	0.02
												1054	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	540.00	-	3,550.00	1,917,000.00	16	421,740.00	1,495,260.00	1,495,260.00	-	-	1,495,260.00	0.30
1724	โฉนด	1576	33787	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	3	74.00	1,974.00	700.00	1,381,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,800.00	-	1,381,800.00	-	-
1725	โฉนด	20	5050	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	6	1	92.00	2,592.00	750.00	1,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,000.00	-	-	1,944,000.00	0.30
1726	โฉนด	935	31355	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	63.00	2,463.00	400.00	985,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,200.00	-	985,200.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	1055	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	3	45,600.00	1,474,400.00	1,494,400.00	-	-	1,494,400.00	0.02
1727	โฉนด	924	31347	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	31.00	631.00	500.00	315,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500.00	-	315,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1728	โฉนด	3518	72277	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1729	โฉนด	1948	39127	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	38	875,160.00	450,840.00	568,840.00	-	568,840.00	-	-
1730	โฉนด	1161	30934	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	87.50	87.50	530.00	46,375.00	1057	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	350.00	-	8,300.00	2,905,000.00	58	2,701,650.00	203,350.00	249,725.00	-	249,725.00	-	-
					1	10	2	81.00	4,281.00	530.00	2,268,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,930.00	-	2,268,930.00	-	-	
1731	โฉนด	2036	39844	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	66.00	166.00	700.00	116,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,200.00	-	116,200.00	-	-	
1732	โฉนด	3630	73412	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	1058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	12	70,560.00	433,440.00	733,440.00	-	733,440.00	-	-
1733	โฉนด	2265	39852	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	66.90	366.90	700.00	256,830.00	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	14	275,400.00	1,254,600.00	1,511,430.00	-	1,511,430.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	5	22,950.00	436,050.00	445,500.00	-	-	445,500.00	0.02
1734	โฉนด	2458	49455	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	1	0	70.00	470.00	880.00	413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600.00	-	-	413,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1735	โฉนด	3739	77354	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
1736	โฉนด	1572	33784	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	-	34,300.00	0.02	
					1	2	3	94.00	1,194.00	700.00	835,800.00	1061	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	78	1,512,924.00	113,876.00	949,676.00	-	835,800.00	113,876.00	0.02
												1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	16	336,600.00	1,193,400.00	1,193,400.00	-	1,193,400.00	-	-
1737	โฉนด	845	31979	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.75	15.75	610.00	9,607.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,607.50	-	-	9,607.50	0.02	
					1	3	2	89.25	1,489.25	610.00	908,442.50	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	12	74,970.00	460,530.00	1,368,972.50	-	1,368,972.50	-	-
1738	โฉนด	1027	31022	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	3	11.00	1,511.00	700.00	1,057,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,700.00	-	1,057,700.00	-	-	
1739	โฉนด	2367	43046	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	0	2	96.00	296.00	400.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	-	118,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 291 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1740	โฉนด	1245	32578	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	1	38.90	4,138.90	500.00	2,069,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,069,449.999998	-	2,069,449.999999998	-	-	
1741	โฉนด	4119	83623	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	8.00	108.00	700.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30	
1742	โฉนด	3047	63921	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	3	83.50	2,383.50	700.00	1,668,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,450.00	-	1,668,450.00	-	-	
1743	โฉนด	521	23063	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
1744	โฉนด	3891	79874	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
1745	โฉนด	2774	59268	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	82.50	82.50	390.00	32,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,175.00	-	-	32,175.00	0.02	
					3	0	0	6.25	6.25	390.00	2,437.50	1064	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.00	-	5,650.00	141,250.00	16	31,075.00	110,175.00	112,612.50	-	-	112,612.50	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	390.00	4,290.00	1065	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	44.00	-	5,650.00	248,600.00	16	54,692.00	193,908.00	198,198.00	-	-	198,198.00	0.30
					3	0	1	80.00	180.00	390.00	70,200.00	1066	โรงจอดรถ	ตึก	3	720.00	-	2,550.00	1,836,000.00	16	403,920.00	1,432,080.00	1,502,280.00	-	-	1,502,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	3	0.00	300.00	390.00	117,000.00	1067	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	16	897,600.00	3,182,400.00	3,299,400.00	-	-	3,299,400.00	0.30
					3	0	3	0.00	300.00	390.00	117,000.00	1068	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,400.00	4,080,000.00	16	897,600.00	3,182,400.00	3,299,400.00	-	-	3,299,400.00	0.30
					3	1	2	15.00	615.00	390.00	239,850.00	1069	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,460.00	-	3,400.00	8,364,000.00	16	1,840,080.00	6,523,920.00	6,763,770.00	-	-	6,763,770.00	0.30
					3	0	1	57.50	157.50	390.00	61,425.00	1070	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	630.00	-	3,400.00	2,142,000.00	16	471,240.00	1,670,760.00	1,732,185.00	-	-	1,732,185.00	0.30
					3	0	0	97.50	97.50	390.00	38,025.00	1071	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	390.00	-	3,400.00	1,326,000.00	16	291,720.00	1,034,280.00	1,072,305.00	-	-	1,072,305.00	0.30
					2	0	0	29.75	29.75	390.00	11,602.50	1072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	7,700.00	916,300.00	16	201,586.00	714,714.00	726,316.50	-	-	726,316.50	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	390.00	13,650.00	1073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	16	237,160.00	840,840.00	854,490.00	-	-	854,490.00	0.02
					3	11	0	5.50	4,405.50	390.00	1,718,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,718,145.00	-	-	1,718,145.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	390.00	31,200.00	1074	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	320.00	-	6,150.00	1,968,000.00	4	78,720.00	1,889,280.00	1,920,480.00	-	-	1,920,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00	1075	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	2	1,600.00	-	7,500.00	12,000,000.00	4	480,000.00	11,520,000.00	11,676,000.00	-	-	11,676,000.00	0.02
					2	0	1	80.00	180.00	390.00	70,200.00	1076	โรงงาน	ตึก	2	720.00	-	6,200.00	4,464,000.00	4	178,560.00	4,285,440.00	4,355,640.00	-	-	4,355,640.00	0.02
					3	0	2	50.00	250.00	390.00	97,500.00	1077	โรงงาน	ตึก	3	1,000.00	-	6,200.00	6,200,000.00	2,545	4,712,000.00	1,488,000.00	1,585,500.00	-	-	1,585,500.00	0.30
												1078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,500.00	2,805,000.00	16	617,100.00	2,187,900.00	2,187,900.00	-	2,187,900.00	-	-
1746	โฉนด	194	5224	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1747	โฉนด	1593	33802	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	56.90	1,256.90	610.00	766,709.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,709.00	-	766,709.00	-	-
1748	โฉนด	4243	85421	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
1749	โฉนด	2472	48227	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	390.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
					1	16	1	94.00	6,594.00	390.00	2,571,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571,660.00	-	2,571,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 294 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1750	โฉนด	173	5203	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	4	0	32.00	1,632.00	700.00	1,142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,400.00	-	1,142,400.00	-	-	
1751	โฉนด	16	5046	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	11	0	10.50	4,410.50	530.00	2,337,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,565.00	-	-	2,337,565.00	0.01	
1752	โฉนด	581	29780	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	1079	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	38	1,029,510.00	77,490.00	357,490.00	-	357,490.00	-	-
1753	โฉนด	1494	33732	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	60.95	1,560.95	700.00	1,092,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,665.00	-	1,092,665.00	-	-	
					2	0	0	32.75	32.75	700.00	22,925.00	1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.00	-	8,500.00	1,113,500.00	5	55,675.00	1,057,825.00	1,080,750.00	-	-	1,080,750.00	0.02
1754	โฉนด	3868	79617	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	1081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	8	42,496.00	488,704.00	505,704.00	-	-	505,704.00	0.02
1755	โฉนด	4165	84278	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	4	0	0.00	1,600.00	700.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.60	
1756	โฉนด	2161	36477	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	33.00	633.00	400.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-	
1757	โฉนด	2218	36533	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	3	63.00	363.00	700.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	-	254,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1758	โฉนด	4502	91051	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	37.00	237.00	400.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-	
1759	โฉนด	2032	39207	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	2	36.00	636.00	700.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-	
1760	โฉนด	2662	56684	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	57.10	557.10	390.00	217,269.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,269.00	-	217,269.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	390.00	8,190.00	1082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	43	542,640.00	171,360.00	179,550.00	-	171,360.00	8,190.00	-
1761	โฉนด	3036	63303	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1762	โฉนด	1111	32045	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	23	1	80.00	9,380.00	520.00	4,877,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,877,600.00	-	4,877,600.00	-	-	
1763	โฉนด	1581	33792	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	1	6.00	1,706.00	750.00	1,279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,500.00	-	1,279,500.00	-	-	
					2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	38	583,440.00	300,560.00	320,060.00	-	-	320,060.00	0.02
1764	โฉนด	2059	36372	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 296 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	19.70	819.70	700.00	573,790.00	1084	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	28	1,372,680.00	103,320.00	677,110.00	-	677,110.00	-	-
1765	โฉนด	2096	36631	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.30
1766	โฉนด	1890	39907	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	8.00	108.00	630.00	68,040.00	1085	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	43	3,294,432.00	247,968.00	316,008.00	-	316,008.00	-	-
					2	0	0	24.75	24.75	630.00	15,592.50	1086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	8	67,320.00	774,180.00	789,772.50	-	-	789,772.50	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	630.00	17,325.00	1087	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,550.00	280,500.00	8	22,440.00	258,060.00	275,385.00	-	-	275,385.00	0.02
					1	10	0	10.75	4,010.75	630.00	2,526,772.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,526,772.50	-	2,526,772.50	-	-
1767	โฉนด	1903	39918	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.00	68.00	520.00	35,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,360.00	-	-	35,360.00	0.02
					1	25	2	91.00	10,291.00	520.00	5,351,320.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,500.00	2,312,000.00	63	1,757,120.00	554,880.00	5,906,200.00	-	5,906,200.00	-	-
1768	โฉนด	471	20649	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	280,260.00	-	-	280,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 297 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	96.00	2,896.00	610.00	1,766,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,560.00	-	1,766,560.00	-	-	
1769	โฉนด	2990	62621	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	4	0	24.00	1,624.00	700.00	1,136,800.00	1090	โรงงาน	ตึก	3	5,040.00	-	6,200.00	31,248,000.00	22	10,624,320.00	20,623,680.00	21,760,480.00	-	-	21,760,480.00	0.30
1770	โฉนด	1078	30425	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	2	16.00	2,616.00	610.00	1,595,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,760.00	-	1,595,760.00	-	-	
1771	โฉนด	4	5034	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	520.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.02	
					2	0	3	15.00	315.00	520.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	520.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
					2	0	0	63.75	63.75	520.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	-	33,150.00	0.02	
					2	0	3	15.00	315.00	520.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02	
					1	35	3	67.75	14,367.75	520.00	7,471,230.00	1091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,260.00	-	7,700.00	9,702,000.00	15	1,940,400.00	7,761,600.00	15,232,830.00	-	7,471,230.00	7,761,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	7,700.00	1,963,500.00	15	392,700.00	1,570,800.00	1,570,800.00	-	-	1,570,800.00	0.02
												1093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,260.00	-	7,700.00	9,702,000.00	15	1,940,400.00	7,761,600.00	7,761,600.00	-	-	7,761,600.00	0.02
												1094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,700.00	539,000.00	15	107,800.00	431,200.00	431,200.00	-	-	431,200.00	0.02
												1095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	15	154,000.00	616,000.00	616,000.00	-	-	616,000.00	0.02
1772	โฉนด	4022	81938	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-
1773	โฉนด	438	17135	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	15	3	12.00	6,312.00	610.00	3,850,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,850,320.00	-	3,850,320.00	-	-
1774	โฉนด	3156	66249	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1775	โฉนด	3593	73431	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00	1096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	19	141,120.00	362,880.00	890,880.00	-	362,880.00	528,000.00	-
1776	โฉนด	1298	33631	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	2	72.00	2,272.00	400.00	908,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,800.00	-	908,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 299 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	4310	86612	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	26.00	426.00	500.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-	
1778	โฉนด	338	9317	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	81.00	281.00	700.00	196,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700.00	-	196,700.00	-	-	
1779	โฉนด	333	9312	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
1780	โฉนด	3019	62937	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
1781	โฉนด	63	5093	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	91.00	91.00	600.00	54,600.00	1097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	7,700.00	1,062,600.00	4	42,504.00	1,020,096.00	1,074,696.00	-	-	1,074,696.00	0.02
1782	โฉนด	1211	31030	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	1	0.00	900.00	390.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	
1783	โฉนด	497	21441	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	7	0	62.00	2,862.00	520.00	1,488,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,240.00	-	1,488,240.00	-	-	
1784	โฉนด	936	31356	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	20.24	2,420.24	540.00	1,306,929.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,929.599999	-	1,306,929.599999999	-	-	
					2	0	0	31.88	31.88	540.00	17,215.20	1098	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	127.50	-	5,650.00	720,375.00	38	669,948.75	50,426.25	67,641.45	-	-	67,641.45	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 300 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.63	27.63	540.00	14,920.20	1099	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.50	-	2,550.00	281,775.00	38	185,971.50	95,803.50	110,723.70	-	-	110,723.70	0.02
					2	0	0	23.75	23.75	540.00	12,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,825.00	-	-	12,825.00	0.02
					2	0	0	52.50	52.50	540.00	28,350.00	1100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	38	1,445,850.00	255,150.00	283,500.00	-	283,500.00	-	-
												1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,500.00	807,500.00	27	355,300.00	452,200.00	452,200.00	-	452,200.00	-	-
1785	โฉนด	201	5231	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	1	11.00	2,511.00	700.00	1,757,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,700.00	-	1,757,700.00	-	-
1786	โฉนด	4183	84453	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-
1787	โฉนด	369	10204	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	10	3	2.00	4,302.00	400.00	1,720,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,800.00	-	1,720,800.00	-	-
1788	โฉนด	1653	44653	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	30.00	830.00	700.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	581,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	1102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	3	30,600.00	989,400.00	1,010,400.00	-	-	1,010,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 301 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1789	โฉนด	1166	30939	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	1	29.00	3,729.00	700.00	2,610,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,300.00	-	2,610,300.00	-	-	
1790	โฉนด	2026	36359	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.75	24.75	700.00	17,325.00	1103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	12	117,810.00	723,690.00	741,015.00	-	741,015.00	-	-
					1	1	1	41.25	541.25	700.00	378,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,875.00	-	378,875.00	-	-	
1791	โฉนด	137	5167	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-	
1792	โฉนด	2309	39864	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	44.50	844.50	610.00	515,145.00	1104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	44	852,720.00	269,280.00	784,425.00	-	784,425.00	-	-
					5	0	0	49.50	49.50	610.00	30,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,195.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,871.875	-	18,871.875	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	37.50	-	-	-	-	-	11,323.12	376,380.00	-	387,703.12	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	62.50	-	-	-	-	-	-	627,300.00	627,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 302 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1793	โฉนด	2810	60797	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.30	
1794	โฉนด	75	5105	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	7	0	0.00	2,800.00	610.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-	
1795	โฉนด	4360	87712	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	610.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-	
1796	โฉนด	4361	87713	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	93.50	293.50	610.00	179,035.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	21	239,360.00	508,640.00	687,675.00	-	-	687,675.00	0.02
1797	โฉนด	4359	87711	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	6.50	6.50	700.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	-	4,550.00	0.02	
					1	0	2	93.50	293.50	700.00	205,450.00	1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	4	8,840.00	212,160.00	417,610.00	-	205,450.00	212,160.00	0.02
1798	โฉนด	4358	87710	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	0	1	50.10	150.10	610.00	91,561.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,561.00	-	-	91,561.00	0.60	
1799	โฉนด	3864	79533	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	30.00	330.00	880.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	290,400.00	-	-	
1800	โฉนด	2646	56031	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	74.00	574.00	500.00	287,000.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	41	550,800.00	214,200.00	501,200.00	-	501,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1801	โฉนด	1042	30396	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	33.00	1,133.00	700.00	793,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,100.00	-	793,100.00	-	-	
1802	โฉนด	274	5304	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	47.25	47.25	700.00	33,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,075.00	-	-	33,075.00	0.02	
					1	0	3	72.75	372.75	700.00	260,925.00	1109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	9	144,585.00	1,461,915.00	1,722,840.00	-	1,722,840.00	-	-
1803	โฉนด	2124	36428	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	77.00	77.00	630.00	48,510.00	1110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,500.00	2,618,000.00	38	1,727,880.00	890,120.00	938,630.00	-	938,630.00	-	-
					1	2	2	84.00	1,084.00	630.00	682,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,920.00	-	682,920.00	-	-	
1804	โฉนด	3673	74993	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	58.00	1,658.00	700.00	1,160,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,600.00	-	1,160,600.00	-	-	
1805	โฉนด	1713	39019	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	2	75.00	2,275.00	610.00	1,387,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,750.00	-	1,387,750.00	-	-	
1806	โฉนด	4040	82072	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	11	97,920.00	718,080.00	918,080.00	-	918,080.00	-	-
1807	โฉนด	858	31992	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	1	34.70	3,734.70	700.00	2,614,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,290.00	-	2,614,290.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	221	5251	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					1	1	1	17.80	517.80	750.00	388,350.00	1112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	10	136,000.00	1,224,000.00	1,612,350.00	-	1,612,350.00	-	-
1809	โฉนด	1180	30953	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	59.00	359.00	700.00	251,300.00	1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,500.00	1,168,750.00	12	163,625.00	1,005,125.00	1,256,425.00	-	1,256,425.00	-	-
1810	โฉนด	1900	40605	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	14.00	114.00	530.00	60,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,420.00	-	-	60,420.00	0.02	
					1	0	0	80.00	80.00	530.00	42,400.00	1114	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,050.00	164,000.00	13	26,240.00	137,760.00	180,160.00	-	180,160.00	-	-
					2	0	0	99.00	99.00	530.00	52,470.00	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	43	639,540.00	201,960.00	254,430.00	-	254,430.00	-	-
					2	0	1	12.00	112.00	530.00	59,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,360.00	-	59,360.00	-	-	
					1	11	3	63.00	4,763.00	530.00	2,524,390.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	13	155,040.00	813,960.00	3,338,350.00	-	3,338,350.00	-	-
												1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	13	152,320.00	799,680.00	799,680.00	-	799,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 305 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1811	โฉนด	3961	81105	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	89.87	589.87	500.00	0.00	1118	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	40.50	-	5,650.00	228,825.00	32	123,565.50	105,259.50	105,259.50	-	105,259.50	-	-
												1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	32	257,040.00	218,960.00	513,895.00	-	513,895.00	-	-
					2	0	0	10.13	10.13	500.00	5,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,065.00	-	-	5,065.00	0.02
1812	โฉนด	3496	72037	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	1	1	53.50	553.50	540.00	298,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,890.00	-	-	298,890.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50	540.00	6,750.00	1120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	22	144,500.00	280,500.00	287,250.00	-	-	287,250.00	0.02
1813	โฉนด	848	31982	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	60.00	1,660.00	400.00	664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000.00	-	664,000.00	-	-
1814	โฉนด	3888	79814	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	13	326,400.00	1,713,600.00	1,787,600.00	-	1,787,600.00	-	-
1815	โฉนด	3827	78863	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	1122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	146,080.00	517,920.00	539,920.00	-	539,920.00	-	-
1816	โฉนด	2917	61651	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.94	24.94	700.00	17,458.00	1123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,500.00	847,875.00	8	67,830.00	780,045.00	797,503.00	-	-	797,503.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 306 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	56.46	456.46	700.00	319,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,522.00	-	319,522.00	-	-	
1817	โฉนด	3328	69393	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
1818	โฉนด	2691	57427	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	2	0.00	4,200.00	700.00	2,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,000.00	-	2,940,000.00	-	-	
1819	โฉนด	207	5237	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	1	18.00	2,518.00	700.00	1,762,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,600.00	-	1,762,600.00	-	-	
1820	โฉนด	798	31937	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	2	84.00	2,684.00	630.00	1,690,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,920.00	-	1,690,920.00	-	-	
1821	โฉนด	474	20652	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	1124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	23	330,480.00	587,520.00	606,420.00	-	606,420.00	-	-
					1	0	1	19.30	119.30	700.00	83,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,510.00	-	83,510.00	-	-	
1822	โฉนด	1220	31038	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	95.00	895.00	300.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-	
1823	โฉนด	1972	39151	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	2	21.30	2,621.30	700.00	1,834,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,910.0000000002	-	1,834,910.000000002	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1824	โฉนด	2358	43150	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-		
1825	โฉนด	2572	54324	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	2	8.00	1,008.00	880.00	887,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	887,040.00	-	887,040.00	-	-		
1826	โฉนด	3327	69392	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-		
1827	โฉนด	285	5315	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	2	42.30	242.30	700.00	169,610.00	1125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	53	710,600.00	224,400.00	394,010.00	-	394,010.00	-	-
1828	โฉนด	1701	32151	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.75	15.75	440.00	6,930.00	1126	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	32	480,438.00	36,162.00	43,092.00	-	-	43,092.00	0.02
					1	24	1	12.25	9,712.25	440.00	4,273,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,273,390.00	-	4,273,390.00	-	-
1829	โฉนด	2000	39176	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	1	56.00	956.00	700.00	669,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,200.00	-	669,200.00	-	-
1830	โฉนด	3913	80137	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	36.50	336.50	700.00	235,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,550.00	-	235,550.00	-	-
1831	โฉนด	3591	73429	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	1127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	12	70,560.00	433,440.00	733,440.00	-	433,440.00	300,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1832	โฉนด	746	31008	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	17	3	30.00	7,130.00	470.00	3,351,100.00	1128	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	525.00	-	2,050.00	1,076,250.00	6	64,575.00	1,011,675.00	4,362,775.00	-	4,362,775.00	-	-
1833	โฉนด	3192	66645	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	0	77.00	1,277.00	400.00	510,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,800.00	-	510,800.00	-	-
1834	โฉนด	3974	81400	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	62.00	62.00	700.00	43,400.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	14	257,040.00	1,170,960.00	1,214,360.00	-	1,214,360.00	-	-
1835	โฉนด	3037	63304	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	750.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1836	โฉนด	4532	91382	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	4	36,720.00	881,280.00	921,280.00	-	921,280.00	-	-
1837	โฉนด	2484	51059	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	2	49.00	249.00	700.00	174,300.00	1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	229.50	-	8,500.00	1,950,750.00	10	195,075.00	1,755,675.00	1,929,975.00	-	1,929,975.00	-	-
1838	โฉนด	301	5331	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	520.00	156,000.00	1132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	55	793,104.00	59,696.00	215,696.00	-	215,696.00	-	-
												1133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	234,600.00	-	234,600.00	-	-
1839	โฉนด	2457	48248	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 309 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โฉนด	391	11584	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	58.00	458.00	700.00	320,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,600.00	-	320,600.00	-	-	
1841	โฉนด	511	21762	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	6.00	6.00	520.00	3,120.00	1134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	33	183,024.00	13,776.00	16,896.00	-	-	16,896.00	0.02
					1	9	0	26.00	3,626.00	520.00	1,885,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885,520.00	-	1,885,520.00	-	-	
1842	โฉนด	2347	41380	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	21.00	321.00	700.00	224,700.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	18	145,860.00	415,140.00	639,840.00	-	639,840.00	-	-
1843	โฉนด	4170	84289	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	8	55,080.00	633,420.00	913,420.00	-	913,420.00	-	-
1844	โฉนด	4169	84288	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	83.68	383.68	700.00	268,576.00	1137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	44	872,100.00	275,400.00	543,976.00	-	543,976.00	-	-
					2	0	0	16.32	16.32	700.00	11,424.00	1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,500.00	554,625.00	8	44,370.00	510,255.00	521,679.00	-	-	521,679.00	0.02
1845	โฉนด	4172	84291	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	1139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	23	771,900.00	58,100.00	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	1140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	8	65,280.00	750,720.00	767,520.00	-	-	767,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 310 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	2.60	402.60	700.00	281,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,820.00	-	-	281,820.00	0.02	
1846	โฉนด	3947	80359	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	15.75	15.75	2,650.00	41,737.50	1141	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	126.00	-	7,500.00	945,000.00	11	113,400.00	831,600.00	873,337.50	-	-	873,337.50	0.30
					3	0	1	33.25	133.25	2,650.00	353,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,112.50	-	-	353,112.50	0.30	
					3	0	0	5.00	5.00	2,650.00	13,250.00	1142	โรงงาน	ตึก	3	20.00	-	6,200.00	124,000.00	11	14,880.00	109,120.00	122,370.00	-	-	122,370.00	0.30
					3	0	1	63.50	163.50	2,650.00	433,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,275.00	-	-	433,275.00	0.30	
					1	2	1	44.50	944.50	2,650.00	2,502,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,502,925.00	-	-	2,502,925.00	0.01	
1847	โฉนด	3976	81525	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	1143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	20	573,750.00	1,338,750.00	1,538,750.00	-	1,538,750.00	-	-
1848	โฉนด	867	32001	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	1	50.00	4,550.00	630.00	2,866,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,866,500.00	-	2,866,500.00	-	-	
1849	โฉนด	2596	54230	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.50	38.50	880.00	33,880.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	39	1,112,650.00	196,350.00	230,230.00	-	230,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 311 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	1	79.50	579.50	880.00	509,960.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	14	238,680.00	1,087,320.00	1,597,280.00	-	1,087,320.00	509,960.00	-
1850	โฉนด	536	23733	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	2	84.40	284.40	700.00	199,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,080.00	-	-	199,080.00	0.30
1851	โฉนด	158	5188	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	5	2	40.00	2,240.00	630.00	1,411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200.00	-	1,411,200.00	-	-
1852	โฉนด	60	5090	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	53	3	64.00	21,564.00	530.00	11,428,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,428,920.00	-	-	11,428,920.00	0.01
					3	3	3	0.00	1,500.00	530.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.30
1853	โฉนด	140	5170	หมู่ ต.นาวังหิน	1	3	2	50.00	1,450.00	700.00	1,015,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,000.00	-	1,015,000.00	-	-
1854	โฉนด	548	24319	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	78.00	78.00	880.00	68,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,640.00	-	-	68,640.00	0.02
					1	2	1	87.00	987.00	880.00	868,560.00	1146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	1,038,576.00	-	868,560.00	170,016.00	0.02
												1147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	
											1149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	
											1150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	
											1151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	
											1152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	
											1153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	
											1154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	
											1155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	
											1156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 313 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02
												1158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,700.00	184,800.00	8	14,784.00	170,016.00	170,016.00	-	-	170,016.00	0.02
1855	โฉนด	2760	58997	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	4.00	404.00	400.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	161,600.00	-	-
1856	โฉนด	991	32017	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	1	15.00	4,115.00	630.00	2,592,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,450.00	-	2,592,450.00	-	-
1857	โฉนด	161	5191	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.75	35.75	630.00	22,522.50	1159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	46	923,780.00	291,720.00	314,242.50	-	314,242.50	-	-
					1	8	3	8.35	3,508.35	630.00	2,210,260.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,260.50	-	2,210,260.50	-	-
1858	โฉนด	1448	33686	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	2	0	84.00	884.00	400.00	353,600.00	1160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	33	1,332,800.00	1,047,200.00	1,400,800.00	-	1,400,800.00	-	-
1859	โฉนด	982	31373	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	9	1	9.10	3,709.10	610.00	2,262,551.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,551.00	-	-	2,262,551.00	0.30
1860	โฉนด	2531	53020	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	5	2	76.00	2,276.00	610.00	1,388,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,360.00	-	-	1,388,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 314 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	โฉนด	5018	96153	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
1862	โฉนด	5133	97741	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	2	70.20	270.20	520.00	140,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,504.00	-	140,504.00	-	-	
1863	โฉนด	5016	96151	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
1864	โฉนด	5108	97287	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	1	5.00	505.00	700.00	353,500.00	1161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	204.00	-	8,200.00	1,672,800.00	39	1,555,704.00	117,096.00	470,596.00	-	470,596.00	-	-
1865	โฉนด	4962	95582	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	2	0	23.20	823.20	400.00	329,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,280.00	-	329,280.00	-	-	
1866	โฉนด	5106	97285	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	1	5.00	505.00	700.00	353,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	353,500.00	-	-	
1867	โฉนด	4941	95321	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1868	โฉนด	4957	95522	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	34.00	234.00	700.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-	
1869	โฉนด	4976	95698	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	61.80	261.80	520.00	136,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,136.00	-	136,136.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1870	โฉนด	4980	95702	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	1	59.80	1,759.80	520.00	915,096.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,096.00	-	915,096.00	-	-	
1871	โฉนด	4981	95703	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	1	60.10	1,760.10	520.00	915,252.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,252.00	-	915,252.00	-	-	
1872	โฉนด	5014	96094	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	78.90	78.90	610.00	48,129.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,129.00	-	48,129.00	-	-	
1873	โฉนด	5022	96255	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	0	34.50	34.50	880.00	30,360.00	1162	รั้วคอนกรีต	ตึก	3	138.00	-	2,000.00	276,000.00	4	11,040.00	264,960.00	295,320.00	-	-	295,320.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	880.00	16,720.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,500.00	646,000.00	5	32,300.00	613,700.00	630,420.00	-	-	630,420.00	0.02
					2	0	0	25.75	25.75	880.00	22,660.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,500.00	875,500.00	4	35,020.00	840,480.00	863,140.00	-	-	863,140.00	0.02
					3	0	0	20.75	20.75	880.00	18,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,260.00	-	-	18,260.00	0.30	
1874	โฉนด	5098	97142	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	79.00	79.00	610.00	48,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,190.00	-	48,190.00	-	-	
1875	โฉนด	4977	95699	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	62.20	262.20	520.00	136,344.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,344.00	-	136,344.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 316 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1876	โฉนด	4978	95700	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	65.70	265.70	520.00	138,164.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,164.00	-	138,164.00	-	-	
1877	โฉนด	4979	95701	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	1	57.10	1,757.10	520.00	913,692.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,692.00	-	913,692.00	-	-	
1878	โฉนด	5112	97400	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	77.00	777.00	530.00	411,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,810.00	-	411,810.00	-	-	
1879	โฉนด	4521	91344	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	82.70	182.70	880.00	160,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,776.00	-	160,776.00	-	-	
1880	โฉนด	4557	92243	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	13.00	813.00	700.00	569,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,100.00	-	-	569,100.00	0.01	
1881	โฉนด	5053	96661	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	67.30	67.30	880.00	59,224.00	1165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	12	65,450.00	402,050.00	461,274.00	-	402,050.00	59,224.00	-
1882	โฉนด	5052	96660	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	40.20	140.20	600.00	84,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,120.00	-	84,120.00	-	-	
1883	โฉนด	4520	91343	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	82.70	182.70	880.00	160,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,776.00	-	160,776.00	-	-	
1884	โฉนด	4518	91341	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	82.70	182.70	880.00	160,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,776.00	-	160,776.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 317 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1885	โฉนด	4800	92854	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	73.30	473.30	700.00	331,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,310.00	-	331,310.00	-	-	
1886	โฉนด	5073	97021	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	75.30	75.30	700.00	52,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,710.00	-	52,710.00	-	-	
1887	โฉนด	5074	97022	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-	
1888	โฉนด	5054	96662	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	44.10	144.10	880.00	126,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,808.00	-	126,808.00	-	-	
1889	โฉนด	4516	91339	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	73.30	473.30	700.00	331,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,310.00	-	331,310.00	-	-	
1890	โฉนด	4517	91340	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	73.30	473.30	700.00	331,310.00	1166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	17	110,160.00	348,840.00	680,150.00	-	680,150.00	-	-
1891	โฉนด	4514	91337	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	73.30	473.30	700.00	331,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,310.00	-	331,310.00	-	-	
1892	โฉนด	4546	92167	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
1893	โฉนด	5354	100835	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	32.30	132.30	610.00	80,703.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,703.00	-	80,703.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 318 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	4948	95454	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.37	18.37	400.00	7,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,348.00	-	-	7,348.00	0.02	
					1	0	1	15.23	115.23	400.00	46,092.00	1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	4	24,990.00	599,760.00	645,852.00	-	46,092.00	599,760.00	0.02
1895	โฉนด	1086	32030	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	5	2	68.00	2,268.00	400.00	907,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,200.00	-	-	907,200.00	0.30	
1896	โฉนด	148	5178	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	11	0	58.00	4,458.00	400.00	1,783,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,200.00	-	1,783,200.00	-	-	
1897	โฉนด	980	31370	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	8	2	59.40	3,459.40	610.00	2,110,234.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,234.00	-	-	2,110,234.00	0.30	
1898	โฉนด	2045	39849	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	8.00	508.00	400.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-	
1899	โฉนด	2330	32866	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	1	40.00	4,140.00	700.00	2,898,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,000.00	-	2,898,000.00	-	-	
1900	โฉนด	4145	84197	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	79.00	279.00	700.00	195,300.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	11	232,560.00	1,705,440.00	1,900,740.00	-	1,900,740.00	-	-
1901	โฉนด	2869	61525	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	3	0	0	79.75	79.75	630.00	50,242.50	1169	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	319.00	-	3,400.00	1,084,600.00	14	195,228.00	889,372.00	939,614.50	-	-	939,614.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 319 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	94.25	94.25	630.00	59,377.50	1170	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	377.00	-	3,400.00	1,281,800.00	14	230,724.00	1,051,076.00	1,110,453.50	-	-	1,110,453.50	0.30
					2	0	0	29.00	29.00	630.00	18,270.00	1171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	7,700.00	893,200.00	14	160,776.00	732,424.00	750,694.00	-	-	750,694.00	0.02
					3	7	0	89.00	2,889.00	630.00	1,820,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820,070.00	-	-	1,820,070.00	0.30
1902	โฉนด	5	5035	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.75	15.75	580.00	9,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,135.00	-	-	9,135.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	580.00	13,050.00	1172	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	8	50,490.00	179,010.00	192,060.00	-	-	192,060.00	0.02
					1	36	2	21.75	14,621.75	580.00	8,480,615.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	48	406,980.00	128,520.00	8,609,135.00	-	8,609,135.00	-	-
1903	โฉนด	3280	68081	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
1904	โฉนด	912	31336	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	95.00	395.00	1,000.00	395,000.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	38	1,239,810.00	638,690.00	1,033,690.00	-	1,033,690.00	-	-
1905	โฉนด	298	5328	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 320 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1906	โฉนด	152	5182	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-	
1907	โฉนด	1355	32749	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	80.50	2,280.50	520.00	1,185,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,860.00	-	1,185,860.00	-	-	
					1	18	3	87.50	7,587.50	520.00	3,945,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,945,500.00	-	3,945,500.00	-	-	
1908	โฉนด	730	28542	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	3	82.00	3,582.00	300.00	1,074,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,600.00	-	-	1,074,600.00	0.01	
1909	โฉนด	2500	51035	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	1175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	48	516,800.00	163,200.00	198,200.00	-	198,200.00	-	-
1910	โฉนด	1960	39139	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	2	4.00	2,604.00	700.00	1,822,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,800.00	-	1,822,800.00	-	-	
1911	โฉนด	854	31988	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	2	65.15	665.15	700.00	465,605.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	16	134,640.00	477,360.00	942,965.00	-	942,965.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	700.00	11,025.00	1177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	8	41,328.00	475,272.00	486,297.00	-	-	486,297.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	1178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	8	32,640.00	375,360.00	383,760.00	-	-	383,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1912	โฉนด	2642	55892	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01	
1913	โฉนด	1534	34793	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	1.00	401.00	1,000.00	401,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000.00	-	401,000.00	-	-	
1914	โฉนด	2938	62654	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	90.25	90.25	3,000.00	270,750.00	1179	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	2	361.00	-	7,950.00	2,869,950.00	12	401,793.00	2,468,157.00	2,738,907.00	-	-	2,738,907.00	0.02
					2	0	0	32.75	32.75	3,000.00	98,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250.00	-	98,250.00	-	-	
1915	โฉนด	3689	75048	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	1180	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	141.75	-	8,300.00	1,176,525.00	68	1,094,168.25	82,356.75	133,356.75	-	133,356.75	-	-
1916	โฉนด	4104	83161	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	66.00	66.00	700.00	46,200.00	1181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,700.00	2,032,800.00	8	162,624.00	1,870,176.00	1,916,376.00	-	-	1,916,376.00	0.02
					1	1	1	18.00	518.00	700.00	362,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	362,600.00	-	-	
1917	โฉนด	768	28567	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	63.00	2,463.00	440.00	1,083,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,720.00	-	1,083,720.00	-	-	
1918	โฉนด	973	31363	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	1182	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	12	1,041,600.00	6,398,400.00	6,548,400.00	-	-	6,548,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	1183	โรงงาน	ตึก	3	252.00	-	6,200.00	1,562,400.00	12	218,736.00	1,343,664.00	1,375,164.00	-	-	1,375,164.00	0.30
					3	0	0	18.75	18.75	500.00	9,375.00	1184	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,650.00	423,750.00	12	59,325.00	364,425.00	373,800.00	-	-	373,800.00	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	500.00	750.00	1185	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	5,650.00	33,900.00	12	4,746.00	29,154.00	29,904.00	-	-	29,904.00	0.30
					3	0	0	46.75	46.75	500.00	23,375.00	1186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	420.00	-	7,700.00	3,234,000.00	12	452,760.00	2,781,240.00	2,804,615.00	-	-	2,804,615.00	0.30
1919	โฉนด	883	31308	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	69.00	1,569.00	610.00	957,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,090.00	-	957,090.00	-	-
1920	โฉนด	1381	32096	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	3	2	46.00	1,446.00	2,650.00	3,831,900.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	55	542,640.00	171,360.00	4,003,260.00	-	4,003,260.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,650.00	53,000.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	9	61,200.00	618,800.00	671,800.00	-	618,800.00	53,000.00	-
1921	โฉนด	1159	30932	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	6	0	70.10	2,470.10	2,250.00	5,557,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,557,725.00	-	-	5,557,725.00	0.30
1922	โฉนด	3744	77733	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	12	3	92.00	5,192.00	520.00	2,699,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,840.00	-	2,699,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	โฉนด	3079	64177	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	33.00	433.00	700.00	303,100.00	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	18	525,980.00	1,497,020.00	1,800,120.00	-	1,800,120.00	-	-
1924	โฉนด	25	5055	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	54.00	154.00	400.00	61,600.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	703,010.00	-	703,010.00	-	-
					1	22	2	0.00	9,000.00	400.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-	
1925	โฉนด	4441	90000	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	86.00	86.00	700.00	60,200.00	1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	33	952,000.00	748,000.00	808,200.00	-	808,200.00	-	-
1926	โฉนด	1979	39158	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	88.00	388.00	750.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-	
1927	โฉนด	1981	39160	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	46.10	346.10	630.00	218,043.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,043.00	-	218,043.00	-	-	
1928	โฉนด	4042	82074	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	86.80	86.80	1,000.00	86,800.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	18	108,290.00	308,210.00	395,010.00	-	395,010.00	-	-
1929	โฉนด	4335	87194	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	66.00	666.00	700.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	466,200.00	-	-	
1930	โฉนด	3074	64055	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	10.60	210.60	3,000.00	631,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,800.00	-	-	631,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 324 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	โฉนด	1490	33728	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.75	24.75	700.00	17,325.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	4	26,180.00	628,320.00	645,645.00	-	645,645.00	-	-
					1	1	0	19.25	419.25	700.00	293,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,475.00	-	293,475.00	-	-
1932	โฉนด	3656	74505	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	63.60	163.60	3,000.00	490,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,800.00	-	-	490,800.00	0.30
1933	โฉนด	2782	59542	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	1194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	12	257,040.00	1,578,960.00	1,666,960.00	-	1,578,960.00	88,000.00	-
1934	โฉนด	1224	32064	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	-	16,875.00	0.02
					1	0	3	78.40	378.40	750.00	283,800.00	1195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	12	119,000.00	731,000.00	1,014,800.00	-	283,800.00	731,000.00	0.02
												1196	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	12	32,130.00	197,370.00	197,370.00	-	-	197,370.00	0.02
1935	โฉนด	959	30777	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	13	1	68.00	5,368.00	1,250.00	6,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,710,000.00	-	6,710,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 325 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1936	โฉนด	14	5044	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	9	3	94.70	3,994.70	520.00	2,077,244.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,244.00	-	2,077,244.00	-	-	
1937	โฉนด	3340	69446	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	35.00	235.00	880.00	206,800.00	1197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	10	170,000.00	1,530,000.00	1,736,800.00	-	1,736,800.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	880.00	43,120.00	1198	โรงจอดรถ	ตึก	2	196.00	-	2,550.00	499,800.00	10	49,980.00	449,820.00	492,940.00	-	-	492,940.00	0.02
1938	โฉนด	5561	103115	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	61.20	61.20	400.00	24,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,480.00	-	24,480.00	-	-	
1939	โฉนด	1681	32139	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	0	75.00	4,475.00	390.00	1,745,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,250.00	-	1,745,250.00	-	-	
1940	โฉนด	2802	59865	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	84.00	1,284.00	530.00	680,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,520.00	-	680,520.00	-	-	
1941	โฉนด	884	31309	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	3	93.00	1,193.00	700.00	835,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,100.00	-	835,100.00	-	-	
1942	โฉนด	533	23730	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	4	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.60	
1943	โฉนด	3599	73437	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	1	80.50	580.50	500.00	290,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	-	290,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.50	19.50	500.00	9,750.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,400.00	655,200.00	19	183,456.00	471,744.00	481,494.00	-	471,744.00	9,750.00	-
												1200	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	78.00	-	5,650.00	440,700.00	19	123,396.00	317,304.00	317,304.00	-	-	317,304.00	0.02
1944	โฉนด	3466	71092	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.10	100.10	1,000.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-
1945	โฉนด	4013	81850	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.00	10.00	610.00	6,100.00	1201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	7,700.00	1,732,500.00	3	51,975.00	1,680,525.00	1,686,625.00	-	-	1,686,625.00	0.02
					2	5	0	33.75	2,033.75	610.00	1,240,587.50	1202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	5	37,187.50	706,562.50	1,947,150.00	-	1,947,150.00	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	610.00	34,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,312.50	-	-	34,312.50	0.02
1946	โฉนด	4144	83996	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	4	0	1	16.70	116.70	400.00	46,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,680.00	-	-	46,680.00	0.60
1947	โฉนด	4071	82530	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	520.00	15,600.00	1203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	8	81,600.00	938,400.00	954,000.00	-	-	954,000.00	0.02
					1	0	3	80.00	380.00	520.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 327 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1948	โฉนด	4081	82930	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	67.40	67.40	1,000.00	67,400.00	1204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	32	358,020.00	304,980.00	372,380.00	-	372,380.00	-	-
1949	โฉนด	4129	83774	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	85.30	285.30	1,000.00	285,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300.00	-	285,300.00	-	-
1950	โฉนด	3490	72017	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	74.80	174.80	700.00	122,360.00	1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	23	440,640.00	783,360.00	905,720.00	-	905,720.00	-	-
1951	โฉนด	4887	93860	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	2	42.80	242.80	610.00	148,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,108.00	-	148,108.00	-	-
1952	โฉนด	3926	80418	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	563,100.00	-	-	563,100.00	0.02
1953	โฉนด	2651	56204	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	96.00	296.00	520.00	153,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,920.00	-	153,920.00	-	-
1954	โฉนด	3059	63891	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.75	8.75	700.00	6,125.00	1207	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	35.00	-	5,650.00	197,750.00	18	170,065.00	27,685.00	33,810.00	-	-	33,810.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	1208	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	18	61,698.00	175,602.00	182,952.00	-	-	182,952.00	0.02
					2	0	2	11.05	211.05	700.00	147,735.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	18	145,860.00	415,140.00	562,875.00	-	562,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	2530	53019	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.25	55.25	700.00	38,675.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	11	225,420.00	1,653,080.00	1,691,755.00	-	1,691,755.00	-	-
					1	1	2	24.45	624.45	700.00	437,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,115.0000000001	-	437,115.0000000001	-	-	
1956	โฉนด	1852	39015	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	51.00	1,651.00	520.00	858,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,520.00	-	858,520.00	-	-	
1957	โฉนด	575	27181	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30	
1958	โฉนด	2832	60847	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	9.00	409.00	700.00	286,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,300.00	-	-	286,300.00	0.30	
1959	โฉนด	1061	30414	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	1	26.00	4,126.00	520.00	2,145,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,520.00	-	2,145,520.00	-	-	
1960	โฉนด	97	5127	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	28.75	28.75	520.00	14,950.00	1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	10	63,750.00	573,750.00	588,700.00	-	-	588,700.00	0.02
												1212	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,550.00	102,000.00	10	10,200.00	91,800.00	91,800.00	-	-	91,800.00	0.02
					1	18	2	74.25	7,474.25	520.00	3,886,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,886,610.00	-	3,886,610.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 329 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1961	โฉนด	4307	86525	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	1213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,500.00	888,250.00	13	142,120.00	746,130.00	1,026,130.00	-	-	1,026,130.00	0.02
1962	โฉนด	1707	39840	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	36	685,100.00	419,900.00	493,900.00	-	493,900.00	-	-
1963	โฉนด	753	28556	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	2	44.00	2,244.00	440.00	987,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,360.00	-	987,360.00	-	-
1964	โฉนด	1170	30943	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	14	0	83.00	5,683.00	610.00	3,466,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,466,630.00	-	3,466,630.00	-	-
1965	โฉนด	4403	88149	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	40.90	140.90	700.00	98,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,630.00	-	98,630.00	-	-
1966	โฉนด	1385	32100	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	5.00	2,205.00	2,650.00	5,843,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,843,250.00	-	5,843,250.00	-	-
1967	โฉนด	957	30768	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	36	3	8.90	14,708.90	1,250.00	18,386,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,386,125.00	-	18,386,125.00	-	-
1968	โฉนด	2258	36575	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	42.00	442.00	700.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	309,400.00	-	-
1969	โฉนด	4419	89391	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	3	45.00	745.00	700.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 330 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1970	โฉนด	501	21460	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00	1215	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่ใช้	2	77.00	-	8,300.00	639,100.00	11	217,294.00	421,806.00	429,506.00	-	-	429,506.00	0.02
					1	3	1	91.75	1,391.75	400.00	556,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,700.00	-	556,700.00	-	-	
1971	โฉนด	701	28532	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	410.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-	
1972	โฉนด	1343	32738	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	12.00	1,712.00	700.00	1,198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,400.00	-	1,198,400.00	-	-	
1973	โฉนด	2878	61554	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	2	65.40	2,665.40	750.00	1,999,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,050.00	-	1,999,050.00	-	-	
1974	โฉนด	1875	39898	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	3	98.50	1,598.50	1,900.00	3,037,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037,150.00	-	3,037,150.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	1,900.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02	
1975	โฉนด	1142	30915	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	2	16.00	2,616.00	610.00	1,595,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,760.00	-	1,595,760.00	-	-	
1976	โฉนด	1802	37840	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	59.00	359.00	700.00	251,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,300.00	-	251,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 331 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1977	โฉนด	1599	33807	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	1	70.00	2,970.00	750.00	2,227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,500.00	-	2,227,500.00	-	-	
1978	โฉนด	2348	41381	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.25	26.25	700.00	18,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,375.00	-	-	18,375.00	0.02	
					1	0	3	79.75	379.75	700.00	265,825.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	58	678,300.00	214,200.00	480,025.00	-	480,025.00	-	-
1979	โฉนด	336	9315	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	90.00	890.00	700.00	623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	623,000.00	-	-	
1980	โฉนด	98	5128	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	25	0	92.00	10,092.00	530.00	5,348,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,348,760.00	-	5,348,760.00	-	-	
1981	โฉนด	3183	67117	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	1217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	873,512.50	-	873,512.50	-	-
1982	โฉนด	3810	67114	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1983	โฉนด	3181	67115	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	99.09	199.09	700.00	139,363.00	1218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	5	35,700.00	678,300.00	817,663.00	-	817,663.00	-	-
1984	โฉนด	3178	67112	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 332 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1985	โฉนด	3182	67116	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,500.00	327,250.00	19	91,630.00	235,620.00	515,620.00	-	515,620.00	-	-
1986	โฉนด	3179	67113	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	4	43,520.00	1,044,480.00	1,324,480.00	-	-	1,324,480.00	0.02
1987	โฉนด	3177	67111	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.25	42.25	700.00	29,575.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,500.00	1,436,500.00	22	488,410.00	948,090.00	977,665.00	-	-	977,665.00	0.02
					1	0	3	57.75	357.75	700.00	250,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,425.00	-	250,425.00	-	-
1988	โฉนด	1569	33781	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	48	1,356,600.00	428,400.00	462,000.00	-	462,000.00	-	-
1989	โฉนด	154	5184	หมู่ ต.นาวังหิน	1	17	3	96.00	7,196.00	520.00	3,741,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,741,920.00	-	3,741,920.00	-	-
1990	โฉนด	4396	88064	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.70	55.70	700.00	38,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,990.00	-	-	38,990.00	0.02
1991	โฉนด	4049	82146	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	88.60	788.60	700.00	552,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,020.00	-	552,020.00	-	-
1992	โฉนด	4355	87593	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.00	24.00	540.00	12,960.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	3	24,480.00	791,520.00	804,480.00	-	-	804,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 333 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	66.30	166.30	540.00	89,802.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,802.00	-	89,802.00	-	-	
1993	โฉนด	4269	86127	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1994	โฉนด	947	30765	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	2	81.70	1,081.70	350.00	378,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,595.00	-	378,595.00	-	-	
1995	โฉนด	4914	94590	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	0	50.00	850.00	700.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-	
1996	โฉนด	3770	78022	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	1	2	74.70	674.70	700.00	472,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,290.0000000001	-	-	472,290.0000000001	0.30	
1997	โฉนด	929	31349	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	13	2	20.00	5,420.00	470.00	2,547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,400.00	-	2,547,400.00	-	-	
1998	โฉนด	2660	56682	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02	
					2	0	1	70.25	170.25	300.00	51,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,075.00	-	-	51,075.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	300.00	2,625.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	3	8,925.00	288,575.00	291,200.00	-	-	291,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	18	309,400.00	880,600.00	880,600.00	-	880,600.00	-	-
												1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	18	194,480.00	553,520.00	553,520.00	-	553,520.00	-	-
1999	โฉนด	1893	39909	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	26	3	86.00	10,786.00	700.00	7,550,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,550,200.00	-	7,550,200.00	-	-
2000	โฉนด	4498	91047	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	32.00	232.00	400.00	92,800.00	1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	13	228,480.00	1,199,520.00	1,292,320.00	-	1,292,320.00	-	-
2001	โฉนด	518	22548	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	70.00	170.00	400.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
2002	โฉนด	1247	32579	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	5	0	46.00	2,046.00	500.00	1,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000.00	-	-	1,023,000.00	0.30
2003	โฉนด	705	30997	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	95.00	395.00	700.00	276,500.00	1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	38	942,480.00	485,520.00	762,020.00	-	762,020.00	-	-
2004	โฉนด	1672	32131	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	15.00	215.00	700.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	150,500.00	-	-
2005	โฉนด	1130	30807	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	1	57.00	1,357.00	700.00	949,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,900.00	-	949,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2006	โฉนด	2199	36514	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.75	8.75	700.00	6,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125.00	-	-	6,125.00	0.02	
					1	1	0	21.25	421.25	700.00	294,875.00	1229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	4	11,900.00	285,600.00	580,475.00	-	294,875.00	285,600.00	0.02
2007	โฉนด	4185	84455	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-	
2008	โฉนด	2066	36379	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	60.00	260.00	700.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-	
2009	โฉนด	2445	47331	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	80.00	380.00	700.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	
2010	โฉนด	1165	30938	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	69.90	269.90	350.00	94,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,465.00	-	94,465.00	-	-	
2011	โฉนด	3612	73677	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	2	0	81.30	881.30	500.00	440,650.00	1230	โรงงาน	ตึก	3	630.00	-	6,200.00	3,906,000.00	6	234,360.00	3,671,640.00	4,112,290.00	-	-	4,112,290.00	0.30
2012	โฉนด	3292	74564	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	3	0.00	2,700.00	700.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-	
2013	โฉนด	520	23062	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	5	2	9.00	2,209.00	610.00	1,347,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,490.00	-	1,347,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 336 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2014	โฉนด	160	5190	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2015	โฉนด	1781	39065	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	1	80.25	2,180.25	610.00	1,329,952.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,952.50	-	1,329,952.50	-	-	
					2	0	0	96.00	96.00	610.00	58,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,560.00	-	58,560.00	-	-	
					2	0	0	15.75	15.75	610.00	9,607.50	1231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	68	406,980.00	128,520.00	138,127.50	-	-	138,127.50	0.02
												1232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	98	2,928,384.00	220,416.00	220,416.00	-	220,416.00	-	-
2016	โฉนด	694	28525	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	10.63	310.63	880.00	273,354.40	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	22	416,160.00	807,840.00	1,081,194.40	-	1,081,194.40	-	-
					5	0	0	22.50	22.50	880.00	19,800.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,500.00	765,000.00	22	260,100.00	504,900.00	524,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	70.00	77.78	-	-	-	-	-	-	408,111.66	408,111.66	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	20.00	22.22	-	-	-	-	-	-	116,588.34	-	116,588.34	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.50	17.50	880.00	15,400.00	1235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	22	202,300.00	392,700.00	408,100.00	-	-	408,100.00	0.02
					2	0	0	18.37	18.37	880.00	16,165.60	1236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	3	18,742.50	606,007.50	622,173.10	-	-	622,173.10	0.02
2017	โฉนด	1738	39040	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	38	1,256,640.00	647,360.00	686,560.00	-	686,560.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	700.00	22,750.00	1238	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,550.00	331,500.00	38	218,790.00	112,710.00	135,460.00	-	-	135,460.00	0.02
					1	2	3	68.50	1,168.50	700.00	817,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,950.00	-	817,950.00	-	-
2018	โฉนด	122	5152	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	9	1	80.00	3,780.00	610.00	2,305,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,800.00	-	-	2,305,800.00	0.01
2019	โฉนด	1119	32053	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	1	1.00	1,701.00	630.00	1,071,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,630.00	-	1,071,630.00	-	-
2020	โฉนด	2797	58105	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	39	606,900.00	285,600.00	372,400.00	-	372,400.00	-	-
2021	โฉนด	334	9313	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	520.00	9,100.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	18	154,700.00	440,300.00	449,400.00	-	-	449,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 338 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	18	61,880.00	176,120.00	176,120.00	-	-	176,120.00	0.02
					1	15	2	85.70	6,285.70	520.00	3,268,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,268,564.00	-	3,268,564.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	520.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	-	3,640.00	0.02
2022	โฉนด	997	30786	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	32	3	16.00	13,116.00	530.00	6,951,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,951,480.00	-	6,951,480.00	-	-
2023	โฉนด	3450	71152	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	39.00	139.00	700.00	97,300.00	1242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	47	1,601,460.00	120,540.00	217,840.00	-	217,840.00	-	-
2024	โฉนด	513	21764	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	8	1	17.00	3,317.00	520.00	1,724,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,840.00	-	1,724,840.00	-	-
2025	โฉนด	1785	37824	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	6.00	206.00	700.00	144,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,200.00	-	144,200.00	-	-
2026	โฉนด	4020	81936	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-
2027	โฉนด	1843	39104	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	2	46.00	5,846.00	700.00	4,092,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,200.00	-	4,092,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 339 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2028	โฉนด	4152	83874	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	3	78.50	1,178.50	500.00	589,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,250.00	-	589,250.00	-	-	
2029	โฉนด	823	31961	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	1	81.30	4,181.30	520.00	2,174,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,174,276.00	-	2,174,276.00	-	-	
2030	โฉนด	1768	37810	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	0	34.00	2,434.00	610.00	1,484,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,740.00	-	1,484,740.00	-	-	
2031	โฉนด	3522	72281	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
					1	2	3	73.00	1,173.00	500.00	586,500.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	48	465,120.00	146,880.00	733,380.00	-	733,380.00	-	-
												1244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	48	274,536.00	20,664.00	20,664.00	-	-	20,664.00	0.02
2032	โฉนด	3011	62959	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.00	881.00	700.00	616,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,700.00	-	616,700.00	-	-	
2033	โฉนด	3651	74452	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	2	6.00	206.00	700.00	144,200.00	1245	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,650.00	813,600.00	8	65,088.00	748,512.00	892,712.00	-	-	892,712.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1246	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	39.00	-	7,500.00	292,500.00	8	23,400.00	269,100.00	269,100.00	-	-	269,100.00	0.30
												1247	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	7,500.00	225,000.00	8	18,000.00	207,000.00	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30
												1248	โรงงาน	ตึก	3	30.00	-	6,200.00	186,000.00	8	14,880.00	171,120.00	171,120.00	-	-	171,120.00	0.30
												1249	โรงงาน	ตึก	3	156.00	-	6,200.00	967,200.00	8	77,376.00	889,824.00	889,824.00	-	-	889,824.00	0.30
												1250	โรงงาน	ตึก	3	220.00	-	6,200.00	1,364,000.00	8	109,120.00	1,254,880.00	1,254,880.00	-	-	1,254,880.00	0.30
												1251	โรงงาน	ตึก	3	176.00	-	6,200.00	1,091,200.00	8	87,296.00	1,003,904.00	1,003,904.00	-	-	1,003,904.00	0.30
												1252	โรงงาน	ตึก	3	32.00	-	6,200.00	198,400.00	8	15,872.00	182,528.00	182,528.00	-	-	182,528.00	0.30
												1253	โรงงาน	ตึก	3	32.00	-	6,200.00	198,400.00	8	15,872.00	182,528.00	182,528.00	-	-	182,528.00	0.30
2034	โฉนด	880	31305	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 341 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2035	โหนด	498	21442	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.00	15.00	540.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.02	
					1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
					1	13	2	76.25	5,476.25	540.00	2,957,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,175.00	-	2,957,175.00	-	-	
					3	0	0	25.00	25.00	540.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
					3	0	0	35.25	35.25	540.00	0.00	1254	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	45.00	-	5,850.00	263,250.00	10	26,325.00	236,925.00	236,925.00	-	-	236,925.00	0.30
												1255	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	104.00	-	5,650.00	587,600.00	10	58,760.00	528,840.00	547,875.00	-	-	547,875.00	0.30
					2	0	0	25.50	25.50	540.00	13,770.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	10	54,400.00	489,600.00	503,370.00	-	-	503,370.00	0.02
												1257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	489,600.00	-	-	489,600.00	0.02
2036	โหนด	838	31975	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	1258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	13	152,320.00	799,680.00	979,680.00	-	-	979,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โฉนด	2126	36430	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	50.00	1,750.00	400.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
2038	โฉนด	3288	68976	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	41.00	341.00	400.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	136,400.00	-	-	
2039	โฉนด	494	21438	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	34.00	34.00	880.00	29,920.00	1259	โรงจอดรถ	ตึก	2	136.00	-	2,550.00	346,800.00	40	242,760.00	104,040.00	133,960.00	-	-	133,960.00	0.02
					2	0	2	40.00	240.00	880.00	211,200.00	1260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,500.00	1,168,750.00	40	818,125.00	350,625.00	561,825.00	-	561,825.00	-	-
2040	โฉนด	967	31361	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	0	80.50	4,880.50	440.00	2,147,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,147,420.00	-	-	2,147,420.00	0.01	
2041	โฉนด	490	21434	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	6	1	67.00	2,567.00	540.00	1,386,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,180.00	-	1,386,180.00	-	-	
2042	โฉนด	889	31313	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	2	47.50	3,047.50	610.00	1,858,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,975.00	-	1,858,975.00	-	-	
2043	โฉนด	2907	61640	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
2044	โฉนด	2374	43191	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	24.00	424.00	700.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2045	โฉนด	3512	72169	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	1	49.00	149.00	750.00	111,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	-	111,750.00	0.30	
2046	โฉนด	2611	54340	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	540.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
2047	โฉนด	2392	44200	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	4	2	0.00	1,800.00	400.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30	
2048	โฉนด	2488	52510	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	15.30	515.30	700.00	360,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,709.9999999999	-	-	360,709.9999999999	0.02	
					2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	1261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	5	57,800.00	1,098,200.00	1,122,000.00	-	1,098,200.00	23,800.00	-
												1262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	41	538,560.00	209,440.00	209,440.00	-	209,440.00	-	-
2049	โฉนด	1588	33798	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	3	81.00	2,781.00	750.00	2,085,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,085,750.00	-	2,085,750.00	-	-	
2050	โฉนด	2060	36373	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	32.40	432.40	400.00	172,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,960.00	-	-	172,960.00	0.30	
2051	โฉนด	2640	55907	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	9.00	9.00	390.00	3,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 344 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.25	11.25	390.00	4,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387.50	-	-	4,387.50	0.02	
					2	0	0	16.50	16.50	390.00	6,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,435.00	-	-	6,435.00	0.02	
					3	0	0	8.00	8.00	390.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30	
					2	0	0	37.50	37.50	390.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	-	14,625.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	390.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.02	
					3	0	1	48.00	148.00	390.00	57,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,720.00	-	-	57,720.00	0.30	
					3	0	2	40.00	240.00	390.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30	
					3	0	0	55.00	55.00	390.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	-	21,450.00	0.30	
					2	0	0	1.88	1.88	390.00	733.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733.20	-	-	733.20	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	15.00	15.00	390.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30	
					2	0	0	3.00	3.00	390.00	1,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170.00	-	-	1,170.00	0.02	
					3	0	0	7.88	7.88	390.00	3,073.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073.20	-	-	3,073.20	0.30	
					3	0	0	7.88	7.88	390.00	3,073.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,073.20	-	-	3,073.20	0.30	
					3	5	0	7.11	2,007.11	390.00	782,772.90	1263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	24,480.00	281,520.00	1,064,292.90	-	-	1,064,292.90	0.02
												1264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	8	22,176.00	255,024.00	255,024.00	-	-	255,024.00	0.02
												1265	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	592.00	-	3,400.00	2,012,800.00	8	161,024.00	1,851,776.00	1,851,776.00	-	-	1,851,776.00	0.30
												1266	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	8	27,120.00	311,880.00	311,880.00	-	-	311,880.00	0.02
												1267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	93,840.00	-	-	93,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 347 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2052	โฉนด	3416	71319	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	581,040.00	-	-	581,040.00	0.02
					3	1	0	26.00	426.00	1,000.00	426,000.00	1278	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	78.00	-	5,650.00	440,700.00	8	35,256.00	405,444.00	831,444.00	-	-	831,444.00	0.30
2053	โฉนด	2582	54223	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
2054	โฉนด	111	5141	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	4	0	40.00	1,640.00	700.00	1,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,000.00	-	1,148,000.00	-	-
2055	โฉนด	3769	78021	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	1279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	10	221,760.00	1,995,840.00	2,049,840.00	-	-	2,049,840.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	750.00	11,812.50	1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	11	64,260.00	471,240.00	483,052.50	-	-	483,052.50	0.02
					2	0	3	30.85	330.85	750.00	248,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,137.50	-	-	248,137.50	0.02
2056	โฉนด	4270	86068	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2057	โฉนด	211	5241	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	2	23.00	1,023.00	610.00	624,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,030.00	-	624,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 348 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2058	โฉนด	1922	40610	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	2	99.00	2,299.00	300.00	689,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,700.00	-	-	689,700.00	0.01	
2059	โฉนด	2631	55394	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	78.00	178.00	700.00	124,600.00	1281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,500.00	578,000.00	26	242,760.00	335,240.00	459,840.00	-	459,840.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	171,480.00	-	167,280.00	4,200.00	-
2060	โฉนด	2539	53951	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	24.00	1,524.00	700.00	1,066,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,800.00	-	1,066,800.00	-	-	
2061	โฉนด	3351	69792	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00	1283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	341.00	-	8,500.00	2,898,500.00	23	1,043,460.00	1,855,040.00	1,928,540.00	-	1,928,540.00	-	-
2062	โฉนด	3786	78433	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	5	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	146,080.00	517,920.00	535,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	267,960.00	-	267,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	267,960.00	267,960.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	1285	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	3,550.00	56,800.00	16	12,496.00	44,304.00	49,304.00	-	-	49,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 349 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2063	โฉนด	3692	75051	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
2064	โฉนด	349	9328	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	19	0	27.00	7,627.00	610.00	4,652,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,652,470.00	-	4,652,470.00	-	-		
2065	โฉนด	2601	54215	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	15	3	11.00	6,311.00	610.00	3,849,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,849,710.00	-	3,849,710.00	-	-		
2066	โฉนด	3103	64991	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	11	106,080.00	777,920.00	847,920.00	-	847,920.00	-	-
2067	โฉนด	1594	33803	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	97.70	197.70	350.00	69,195.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,195.00	-	-	69,195.00	0.30		
2068	โฉนด	2701	58136	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	21.00	221.00	700.00	154,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	154,700.00	-	-		
2069	โฉนด	1678	32136	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	13	0	95.25	5,295.25	440.00	2,329,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,910.00	-	2,329,910.00	-	-		
					2	0	0	45.50	45.50	440.00	20,020.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	32	835,380.00	711,620.00	731,640.00	-	731,640.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	440.00	8,470.00	1288	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	77.00	-	5,650.00	435,050.00	32	234,927.00	200,123.00	208,593.00	-	-	208,593.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	440.00	6,160.00	1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	32	257,040.00	218,960.00	225,120.00	-	-	225,120.00	0.02
2070	โฉนด	1357	32750	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	21.00	21.00	520.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	10,920.00	-	-
					1	9	2	23.20	3,823.20	520.00	1,988,064.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	45	542,640.00	171,360.00	2,159,424.00	-	2,159,424.00	-	-
2071	โฉนด	394	11957	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	0	70.00	2,470.00	400.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-
2072	โฉนด	3128	65602	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	1	10.00	510.00	660.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-
2073	โฉนด	1401	32116	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	3	93.00	3,993.00	610.00	2,435,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,730.00	-	2,435,730.00	-	-
2074	โฉนด	120	5150	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	17	2	40.70	7,040.70	610.00	4,294,827.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,294,827.00	-	4,294,827.00	-	-
					2	0	0	6.50	6.50	610.00	3,965.00	1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	16	48,620.00	172,380.00	176,345.00	-	-	176,345.00	0.02
2075	โฉนด	2591	54213	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	3	66.00	366.00	400.00	146,400.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	37	777,920.00	437,580.00	583,980.00	-	583,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 351 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	3026	63227	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	3	25.30	325.30	400.00	130,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,120.00	-	130,120.00	-	-	
2077	โฉนด	3007	62796	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	2	19.75	619.75	880.00	545,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,380.00	-	545,380.00	-	-	
					2	0	0	41.25	41.25	880.00	36,300.00	1293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	28	645,150.00	757,350.00	793,650.00	-	793,650.00	-	-
2078	โฉนด	4024	81940	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2079	โฉนด	2777	59045	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	6.40	206.40	400.00	82,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,560.00	-	82,560.00	-	-	
2080	โฉนด	2142	36443	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	14	100,980.00	460,020.00	471,570.00	-	-	471,570.00	0.02
					1	5	0	81.50	2,081.50	700.00	1,457,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,050.00	-	1,457,050.00	-	-	
2081	โฉนด	1145	30918	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	7.25	107.25	700.00	75,075.00	1295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	429.00	-	8,500.00	3,646,500.00	28	1,677,390.00	1,969,110.00	2,044,185.00	-	2,044,185.00	-	-
					1	9	1	82.75	3,782.75	700.00	2,647,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,925.00	-	2,647,925.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2082	โฉนด	2263	36580	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	7.00	507.00	700.00	354,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	354,900.00	-	-	
2083	โฉนด	2238	36553	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	56.00	756.00	400.00	302,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-	
2084	โฉนด	3369	71110	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	2	1	69.00	969.00	400.00	387,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.30	
2085	โฉนด	3787	78434	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.90	51.90	700.00	36,330.00	1296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	9	92,565.00	935,935.00	972,265.00	-	972,265.00	-	-
2086	โฉนด	1419	33657	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00	1297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	261.00	-	8,500.00	2,218,500.00	13	354,960.00	1,863,540.00	2,020,540.00	-	2,020,540.00	-	-
2087	โฉนด	2811	60798	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	90.63	190.63	530.00	101,033.90	1298	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	762.50	-	7,500.00	5,718,750.00	21	1,830,000.00	3,888,750.00	3,989,783.90	-	-	3,989,783.90	0.30
					3	0	0	66.50	66.50	530.00	35,245.00	1299	โรงจอดรถ	ตึก	3	266.00	-	2,550.00	678,300.00	21	217,056.00	461,244.00	496,489.00	-	-	496,489.00	0.30
					3	0	0	71.25	71.25	530.00	37,762.50	1300	โรงจอดรถ	ตึก	3	285.00	-	2,550.00	726,750.00	21	232,560.00	494,190.00	531,952.50	-	-	531,952.50	0.30
					2	0	0	77.00	77.00	530.00	40,810.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	7,700.00	2,371,600.00	8	189,728.00	2,181,872.00	2,222,682.00	-	-	2,222,682.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 353 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.00	36.00	530.00	19,080.00	1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	8	88,704.00	1,020,096.00	1,039,176.00	-	-	1,039,176.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	530.00	3,710.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	8	19,040.00	218,960.00	222,670.00	-	-	222,670.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	530.00	63,600.00	1304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,700.00	3,696,000.00	8	295,680.00	3,400,320.00	3,463,920.00	-	-	3,463,920.00	0.02
					1	13	1	39.62	5,339.62	530.00	2,829,998.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,829,998.60	-	2,829,998.60	-	-
2088	โฉนด	1466	33704	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	25.50	625.50	700.00	437,850.00	1305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	13	282,880.00	1,485,120.00	1,922,970.00	-	1,922,970.00	-	-
												1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	10	130,900.00	1,178,100.00	1,178,100.00	-	1,178,100.00	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	700.00	26,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,950.00	-	-	26,950.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	1307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	531,600.00	-	-	531,600.00	0.02
2089	โฉนด	2647	56032	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	28.00	528.00	500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2090	โฉนด	4154	83876	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	3	78.60	1,178.60	880.00	1,037,168.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	45	904,400.00	285,600.00	1,322,768.00	-	1,322,768.00	-	-
2091	โฉนด	1929	40613	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	18	258,570.00	735,930.00	835,930.00	-	-	835,930.00	0.02
2092	โฉนด	4092	83105	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2093	โฉนด	1730	39035	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.75	54.75	750.00	41,062.50	1310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	43	1,007,760.00	318,240.00	359,302.50	-	359,302.50	-	-
					1	1	0	38.95	438.95	750.00	329,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,212.50	-	329,212.50	-	-
2094	โฉนด	1362	32755	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	12.00	12.00	610.00	7,320.00	1311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	11	48,960.00	359,040.00	366,360.00	-	-	366,360.00	0.02
					1	17	3	1.00	7,101.00	610.00	4,331,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,331,610.00	-	4,331,610.00	-	-
2095	โฉนด	1739	39041	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	59.00	1,259.00	700.00	881,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,300.00	-	881,300.00	-	-
2096	โฉนด	3287	68975	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	73.10	373.10	700.00	261,170.00	1312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	12	196,350.00	1,206,150.00	1,467,320.00	-	1,467,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 355 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2097	โฉนด	32	5062	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	52	1	84.00	20,984.00	520.00	10,911,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,911,680.00	-	10,911,680.00	-	-	
2098	โฉนด	2609	55012	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	0	41.00	1,241.00	700.00	868,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,700.00	-	868,700.00	-	-	
2099	โฉนด	1778	37819	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	16	224,400.00	795,600.00	816,600.00	-	816,600.00	-	-
					1	0	3	89.00	389.00	700.00	272,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,300.00	-	272,300.00	-	-	
2100	โฉนด	5240	99410	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	5	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	1314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	7,700.00	1,078,000.00	12	150,920.00	927,080.00	951,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	84.00	60.00	7,700.00	-	12	-	-	-	570,948.00	-	570,948.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	56.00	40.00	7,700.00	-	12	-	-	-	380,632.00	-	380,632.00	0.02
					2	0	0	56.88	56.88	700.00	39,816.00	1315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	227.50	-	7,700.00	1,751,750.00	8	140,140.00	1,611,610.00	1,651,426.00	-	-	1,651,426.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	700.00	15,925.00	1316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	7,700.00	700,700.00	8	56,056.00	644,644.00	660,569.00	-	-	660,569.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.50	45.50	700.00	31,850.00	1317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	7,700.00	1,401,400.00	8	112,112.00	1,289,288.00	1,321,138.00	-	-	1,321,138.00	0.02
					2	0	0	56.88	56.88	700.00	39,816.00	1318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	227.50	-	7,700.00	1,751,750.00	8	140,140.00	1,611,610.00	1,651,426.00	-	-	1,651,426.00	0.02
					3	1	3	41.29	741.29	700.00	518,903.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,903.00	-	-	-37,345.00	-
2101	โฉนด	825	31963	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	0	65.00	1,265.00	700.00	885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500.00	-	885,500.00	-	-
2102	โฉนด	853	31987	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	33.75	33.75	700.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	23,625.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02
					1	16	0	25.75	6,425.75	700.00	4,498,025.00	1319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	41	826,200.00	321,300.00	4,819,325.00	-	4,819,325.00	-	-
												1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	41	306,000.00	119,000.00	119,000.00	-	119,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 357 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
2103	โฉนด	230	5260	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	3	32.00	732.00	700.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.30
2104	โฉนด	2563	54163	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	28.00	728.00	700.00	509,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,600.00	-	509,600.00	-	-
2105	โฉนด	167	5197	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	13	0	95.00	5,295.00	630.00	3,335,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,335,850.00	-	3,335,850.00	-	-
2106	โฉนด	1659	37805	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	2	14.00	1,014.00	700.00	709,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800.00	-	709,800.00	-	-
2107	โฉนด	1719	39024	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	3	49.60	1,949.60	700.00	1,364,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,720.00	-	1,364,720.00	-	-
2108	โฉนด	1571	33783	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	2	1	5.00	905.00	700.00	633,500.00	1322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	28	985,320.00	1,156,680.00	1,790,180.00	-	1,790,180.00	-	-
2109	โฉนด	901	31325	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	15	2	54.60	6,254.60	520.00	3,252,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,392.00	-	3,252,392.00	-	-
2110	โฉนด	1935	39114	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	61.00	361.00	700.00	252,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,700.00	-	252,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 358 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2111	โฉนด	1787	37826	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	47.25	47.25	700.00	33,075.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	23	578,340.00	1,028,160.00	1,061,235.00	-	1,061,235.00	-	-
					1	0	1	62.75	162.75	700.00	113,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,925.00	-	113,925.00	-	-
2112				หมู่ ต.	2				0.00			1324	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	24.00	-	5,850.00	140,400.00	14	25,272.00	115,128.00	115,128.00	-	-	115,128.00	0.02
												1325	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	39.00	-	5,850.00	228,150.00	11	27,378.00	200,772.00	200,772.00	-	-	200,772.00	0.02
												1326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	39	741,024.00	55,776.00	55,776.00	-	55,776.00	-	-
												1327	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	36.00	-	5,850.00	210,600.00	14	37,908.00	172,692.00	172,692.00	-	-	172,692.00	0.02
2113	โฉนด	3130	65604	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	94.00	894.00	400.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	357,600.00	-	-
2114	โฉนด	3541	72715	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	98.00	498.00	400.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
2115	โฉนด	402	12350	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	32.00	232.00	700.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 359 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2116	โฉนด	796	31935	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	3	14.00	1,514.00	630.00	953,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,820.00	-	953,820.00	-	-	
2117	โฉนด	2856	61322	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	16.00	3,816.00	520.00	1,984,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,320.00	-	1,984,320.00	-	-	
2118	โฉนด	1568	33780	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.03	120.03	700.00	84,021.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,021.00	-	84,021.00	-	-	
2119	โฉนด	1817	39079	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	0	71.70	71.70	700.00	50,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,190.00	-	50,190.00	-	-	
2120	โฉนด	3621	68963	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	2.20	602.20	700.00	421,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,540.0000000001	-	421,540.0000000001	-	-	
2121	โฉนด	57	5087	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	3	60.00	760.00	700.00	532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-	
2122	โฉนด	4489	90888	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	45.50	945.50	300.00	283,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,650.00	-	283,650.00	-	-	
2123	โฉนด	271	5301	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	86.67	186.67	700.00	130,669.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,669.00	-	-	130,669.00	0.02	
					2	0	1	86.66	186.66	700.00	130,662.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,662.00	-	-	130,662.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	86.67	186.67	700.00	130,669.00	1328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,500.00	1,011,500.00	16	222,530.00	788,970.00	919,639.00	-	788,970.00	130,669.00	-
												1329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	16	143,990.00	510,510.00	510,510.00	-	510,510.00	-	-
												1330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	49	1,259,700.00	397,800.00	397,800.00	-	397,800.00	-	-
2124	โฉนด	2255	36572	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	71.00	471.00	700.00	329,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700.00	-	329,700.00	-	-
2125	โฉนด	3121	65302	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	49.00	49.00	610.00	29,890.00	1331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,500.00	1,666,000.00	42	1,232,840.00	433,160.00	463,050.00	-	463,050.00	-	-
					2	0	0	79.75	79.75	610.00	48,647.50	1332	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	319.00	-	3,400.00	1,084,600.00	42	802,604.00	281,996.00	330,643.50	-	-	330,643.50	0.02
					2	0	1	92.00	192.00	610.00	117,120.00	1333	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	768.00	-	3,400.00	2,611,200.00	42	1,932,288.00	678,912.00	796,032.00	-	-	796,032.00	0.02
					1	3	3	81.62	1,581.62	610.00	964,788.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,788.20	-	964,788.20	-	-
					1	5	0	79.25	2,079.25	610.00	1,268,342.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,342.50	-	1,268,342.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.38	18.38	610.00	11,211.80	1334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	604,724.30	-	593,512.50	11,211.80	-
2126	โฉนด	741	28553	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	-	10,560.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	440.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	3,960.00	0.02
					1	13	0	80.00	5,280.00	440.00	2,323,200.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	12	114,240.00	701,760.00	3,024,960.00	-	2,323,200.00	701,760.00	0.02
												1336	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	39.00	-	5,650.00	220,350.00	12	30,849.00	189,501.00	189,501.00	-	-	189,501.00	0.02
2127	โฉนด	1103	32038	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	2	33.00	633.00	700.00	443,100.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	28	813,280.00	954,720.00	1,397,820.00	-	-	1,397,820.00	0.02
2128	โฉนด	1244	32577	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	18	1	9.90	7,309.90	440.00	3,216,356.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,356.00	-	-	3,216,356.00	0.30
2129	โฉนด	5334	100623	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2130	โฉนด	5285	100196	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.09	51.09	700.00	35,763.00	1338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	675,303.00	-	-	675,303.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2131	โหนด	5332	100621	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
2132	โหนด	2697	57916	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	18.75	118.75	540.00	64,125.00	1339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	475.00	-	7,700.00	3,657,500.00	28	1,682,450.00	1,975,050.00	2,039,175.00	-	-	2,039,175.00	0.30
												1340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	7,700.00	1,047,200.00	12	146,608.00	900,592.00	900,592.00	-	-	900,592.00	0.30
					2	0	0	72.25	72.25	540.00	39,015.00	1341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,500.00	2,456,500.00	10	245,650.00	2,210,850.00	2,249,865.00	-	-	2,249,865.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	540.00	18,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,360.00	-	-	18,360.00	0.02	
					5	6	0	1.00	2,401.00	540.00	1,296,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,540.00	-	-	1,296,540.00	0.30	
2133	โหนด	1898	39914	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	1	76.00	4,176.00	610.00	2,547,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,547,360.00	-	2,547,360.00	-	-	
2134	โหนด	283	5313	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	3	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30	
					2	0	0	43.75	43.75	700.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 363 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02	
					2	0	0	96.50	96.50	700.00	67,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,550.00	-	-	67,550.00	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	
					2	0	0	68.25	68.25	700.00	47,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,775.00	-	-	47,775.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	700.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
					2	0	0	11.00	11.00	700.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.02	
					2	0	0	30.25	30.25	700.00	21,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,175.00	-	-	21,175.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.75	46.75	700.00	32,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,725.00	-	-	32,725.00	0.02	
					2	1	2	33.50	633.50	700.00	443,450.00	1342	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	8,200.00	164,000.00	48	139,400.00	24,600.00	468,050.00	-	-	468,050.00	0.02
												1343	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	-	5,650.00	384,200.00	48	326,570.00	57,630.00	57,630.00	-	-	57,630.00	0.02
												1344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	53	1,372,680.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-
												1345	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,400.00	403,200.00	53	306,432.00	96,768.00	96,768.00	-	-	96,768.00	0.02
												1346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,500.00	374,000.00	8	29,920.00	344,080.00	344,080.00	-	-	344,080.00	0.02
												1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,500.00	1,589,500.00	23	572,220.00	1,017,280.00	1,017,280.00	-	1,017,280.00	-	-
												1348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	175.00	-	8,200.00	1,435,000.00	48	1,334,550.00	100,450.00	100,450.00	-	100,450.00	-	-
												1349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	48	232,560.00	73,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 365 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	8,200.00	1,189,000.00	48	1,010,650.00	178,350.00	178,350.00	-	-	178,350.00	0.02
												1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	514,080.00	-	514,080.00	-	-
												1352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	273.00	-	8,200.00	2,238,600.00	48	1,902,810.00	335,790.00	335,790.00	-	335,790.00	-	-
												1353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	53	258,400.00	81,600.00	81,600.00	-	81,600.00	-	-
												1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.30
												1355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	33	575,960.00	452,540.00	452,540.00	-	452,540.00	-	-
2135	โฉนด	3767	78114	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	98.00	598.00	500.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
2136	โฉนด	354	9333	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	70.00	570.00	700.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
2137	โฉนด	2962	62449	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	0.00	500.00	700.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 366 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2138	โฉนด	2289	36597	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	99.00	399.00	700.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	279,300.00	-	-	
2139	โฉนด	4537	92097	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	62.00	262.00	700.00	183,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,400.00	-	183,400.00	-	-	
2140	โฉนด	1931	32152	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	1	11.00	4,911.00	500.00	2,455,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,500.00	-	2,455,500.00	-	-	
2141	โฉนด	4193	84469	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.53	68.53	1,900.00	130,207.00	1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	274.12	-	8,500.00	2,330,020.00	3	69,900.60	2,260,119.40	2,390,326.40	-	-	2,390,326.40	0.02
					1	2	1	48.47	948.47	1,900.00	1,802,093.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,093.00	-	1,802,093.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	1,900.00	62,700.00	1357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,700.00	1,016,400.00	12	142,296.00	874,104.00	936,804.00	-	-	936,804.00	0.02
2142	โฉนด	1291	30036	หมู่ ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	1358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	14	90,720.00	413,280.00	713,280.00	-	713,280.00	-	-
2143	โฉนด	1052	30406	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	2	1	25.00	925.00	880.00	814,000.00	1359	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	270.00	-	8,300.00	2,241,000.00	58	1,703,160.00	537,840.00	1,351,840.00	-	1,351,840.00	-	-
2144	โฉนด	4082	82931	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	63.80	63.80	1,000.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2145	โฉนด	2155	36471	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	59.00	59.00	700.00	41,300.00	1360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,500.00	646,000.00	33	361,760.00	284,240.00	325,540.00	-	-	325,540.00	0.02
2146	โฉนด	4171	84290	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	51.70	451.70	700.00	316,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,190.00	-	-	316,190.00	0.30
2147	โฉนด	3503	72060	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	0	51.00	851.00	700.00	595,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,700.00	-	595,700.00	-	-
2148	โฉนด	541	23892	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
2149	โฉนด	2214	36529	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	0.82	700.82	700.00	490,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,574.0000000001	-	490,574.0000000001	-	-
					2	0	0	12.18	12.18	700.00	8,526.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,500.00	414,375.00	4	16,575.00	397,800.00	406,326.00	-	406,326.00	-	-
2150	โฉนด	1480	33718	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	93.75	93.75	700.00	65,625.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,500.00	3,187,500.00	68	2,422,500.00	765,000.00	830,625.00	-	830,625.00	-	-
					1	3	1	32.25	1,332.25	700.00	932,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,575.00	-	932,575.00	-	-
2151	โฉนด	3200	66849	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00	1363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,200.00	811,800.00	68	754,974.00	56,826.00	208,826.00	-	208,826.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	โหนด	4226	85128	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	61.00	361.00	390.00	140,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,790.00	-	140,790.00	-	-	
2153	โหนด	2369	43048	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	1	0	40.00	440.00	400.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30	
2154	โหนด	2769	59032	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.25	8.25	440.00	3,630.00	1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,500.00	280,500.00	8	22,440.00	258,060.00	261,690.00	-	-	261,690.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	440.00	6,050.00	1365	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	55.00	-	5,650.00	310,750.00	8	24,860.00	285,890.00	291,940.00	-	-	291,940.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	440.00	2,200.00	1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	158,600.00	-	158,600.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	440.00	2,200.00	1367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	158,600.00	-	158,600.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	440.00	2,200.00	1368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	158,600.00	-	158,600.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	440.00	2,200.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	158,600.00	-	158,600.00	-	-
					1	2	3	81.00	1,181.00	440.00	519,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,640.00	-	519,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 369 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.00	5.00	440.00	2,200.00	1370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	158,600.00	-	158,600.00	-	-
2155	โฉนด	3741	77492	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	2	79.00	1,079.00	700.00	755,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,300.00	-	755,300.00	-	-
2156	โฉนด	3109	65096	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	96.60	296.60	880.00	261,008.00	1371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	8,500.00	3,468,000.00	23	1,248,480.00	2,219,520.00	2,480,528.00	-	2,480,528.00	-	-
2157	โฉนด	797	31936	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	0	18.00	2,818.00	630.00	1,775,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,340.00	-	1,775,340.00	-	-
2158	โฉนด	3279	68080	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	14.00	614.00	700.00	429,800.00	1372	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	390.00	-	8,300.00	3,237,000.00	68	3,010,410.00	226,590.00	656,390.00	-	656,390.00	-	-
2159	โฉนด	692	28523	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	3	36.00	2,736.00	540.00	1,477,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,440.00	-	1,477,440.00	-	-
2160	โฉนด	2109	36413	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	91.25	91.25	750.00	68,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,437.50	-	-	68,437.50	0.30
					3	0	0	6.19	6.19	750.00	4,642.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,642.50	-	-	4,642.50	0.30
					3	0	3	81.56	381.56	750.00	286,170.00	1373	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.75	-	6,200.00	153,450.00	58	116,622.00	36,828.00	322,998.00	-	-	322,998.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1374	สถานศึกษา	ตึก	3	730.00	-	7,500.00	5,475,000.00	58	4,161,000.00	1,314,000.00	1,314,000.00	-	-	1,314,000.00	0.30	
2161	โฉนด	1627	33831	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	3	2	34.00	1,434.00	880.00	1,261,920.00	1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	6	73,440.00	1,150,560.00	2,412,480.00	-	2,412,480.00	-	-
2162	โฉนด	678	28509	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	7	3	57.58	3,157.58	540.00	1,705,093.20	1376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	408.00	-	8,500.00	3,468,000.00	44	2,635,680.00	832,320.00	2,537,413.20	-	2,537,413.20	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	540.00	5,670.00	1377	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	44	180,348.00	56,952.00	62,622.00	-	-	62,622.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	540.00	3,240.00	1378	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	24.00	-	5,650.00	135,600.00	44	103,056.00	32,544.00	35,784.00	-	-	35,784.00	0.02
					3	0	1	47.00	147.00	540.00	79,380.00	1379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	588.00	-	8,500.00	4,998,000.00	44	3,798,480.00	1,199,520.00	1,278,900.00	-	-	1,278,900.00	0.30
					2	0	0	5.07	5.07	540.00	2,737.80	1380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	8,500.00	172,125.00	44	130,815.00	41,310.00	44,047.80	-	-	44,047.80	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	540.00	9,720.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	44	465,120.00	146,880.00	156,600.00	-	-	156,600.00	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	540.00	8,775.00	1382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,500.00	552,500.00	44	419,900.00	132,600.00	141,375.00	-	-	141,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 371 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	87.60	87.60	540.00	47,304.00	1383	โรงงาน	ตึก	3	350.40	-	6,200.00	2,172,480.00	5	108,624.00	2,063,856.00	2,111,160.00	-	-	2,111,160.00	0.30
2163	โฉนด	2314	39869	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	12.00	512.00	610.00	312,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,320.00	-	312,320.00	-	-
2164	โฉนด	4019	81935	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-
2165	โฉนด	3904	79872	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02
2166	โฉนด	3310	68789	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,500.00	76,500.00	8	6,120.00	70,380.00	140,380.00	-	-	140,380.00	0.02
2167	โฉนด	1862	39889	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	5	0	97.20	2,097.20	700.00	1,468,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,039.9999999998	-	-	1,468,039.9999999998	0.30
2168	โฉนด	3754	77887	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
2169	โฉนด	2158	36474	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	7.50	7.50	700.00	5,250.00	1385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	239,850.00	-	-	239,850.00	0.02
					2	0	2	57.50	257.50	700.00	180,250.00	1386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,500.00	1,776,500.00	49	1,350,140.00	426,360.00	606,610.00	-	606,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.00	3.00	700.00	2,100.00	1387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	95,940.00	-	-	95,940.00	0.02
2170	โฉนด	3400	70868	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	3	69.60	2,769.60	610.00	1,689,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,456.00	-	1,689,456.00	-	-
2171	โฉนด	1117	32051	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	3	2	82.25	1,482.25	630.00	933,817.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,817.50	-	-	933,817.50	0.30
					3	0	0	35.75	35.75	630.00	22,522.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,522.50	-	-	22,522.50	0.30
					3	0	0	8.25	8.25	630.00	5,197.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,197.50	-	-	5,197.50	0.30
					3	0	0	3.44	3.44	630.00	2,167.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167.20	-	-	2,167.20	0.30
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 373 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.63	5.63	630.00	3,546.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546.90	-	-	3,546.90	0.02	
					3	0	0	15.75	15.75	630.00	9,922.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,922.50	-	-	9,922.50	0.30	
					3	11	0	17.36	4,417.36	630.00	2,782,936.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,936.80	-	-	2,782,936.80	0.30	
					3	0	1	8.00	108.00	630.00	68,040.00	1388	โรงงาน	ตึก	3	432.00	-	6,200.00	2,678,400.00	4	107,136.00	2,571,264.00	2,639,304.00	-	-	2,639,304.00	0.30
												1389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
												1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
												1391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
												1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
												1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	65,025.00	126,225.00	126,225.00	-	-	126,225.00	0.02	
											1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02	
											1396	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,550.00	160,650.00	11	19,278.00	141,372.00	141,372.00	-	-	141,372.00	0.30	
											1397	โรงงาน	ตึก	3	5,005.00	-	6,200.00	31,031,000.00	11	3,723,720.00	27,307,280.00	27,307,280.00	-	-	27,307,280.00	0.30	
											1398	โรงจอดรถ	ตึก	3	308.00	-	2,550.00	785,400.00	11	94,248.00	691,152.00	691,152.00	-	-	691,152.00	0.30	
											1399	โรงงาน	ตึก	3	143.00	-	6,200.00	886,600.00	11	106,392.00	780,208.00	780,208.00	-	-	780,208.00	0.30	
											1400	ป้อมยาม	ตึก	3	13.75	-	5,500.00	75,625.00	11	9,075.00	66,550.00	66,550.00	-	-	66,550.00	0.30	
											1401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02	
											1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
												1404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
												1405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
												1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,500.00	191,250.00	11	22,950.00	168,300.00	168,300.00	-	-	168,300.00	0.02
2172	โฉนด	2300	36607	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	1	61.12	961.12	400.00	384,448.00	1407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	25	642,600.00	963,900.00	1,348,348.00	-	1,348,348.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	1408	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	25	65,280.00	97,920.00	104,320.00	-	-	104,320.00	0.02
					2	0	0	1.88	1.88	400.00	752.00	1409	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	7.50	-	5,650.00	42,375.00	8	3,390.00	38,985.00	39,737.00	-	-	39,737.00	0.02
2173	โฉนด	1987	39166	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	58.00	358.00	700.00	250,600.00	1410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	29	314,160.00	340,340.00	590,940.00	-	340,340.00	250,600.00	-
2174	โฉนด	987	30782	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	1	30.00	2,130.00	400.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	852,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2175	โฉนด	2823	60430	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.80	48.80	540.00	26,352.00	1411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.20	-	8,500.00	1,659,200.00	20	497,760.00	1,161,440.00	1,187,792.00	-	1,187,792.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	540.00	16,200.00	1412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,700.00	862,400.00	20	258,720.00	603,680.00	619,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,940.00	-	309,940.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	309,940.00	-	309,940.00	0.30
2176	โฉนด	985	30780	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	14.00	2,214.00	400.00	885,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,600.00	-	885,600.00	-	-
2177	โฉนด	3528	72609	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	33.00	133.00	700.00	93,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100.00	-	93,100.00	-	-
2178	โฉนด	2677	57375	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	1413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	44	1,279,080.00	403,920.00	433,170.00	-	403,920.00	29,250.00	-
2179	โฉนด	346	9325	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	25	3	33.80	10,333.80	520.00	5,373,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,373,576.00	-	5,373,576.00	-	-
2180	โฉนด	2796	60037	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	2	80.00	1,080.00	700.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 378 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2181	โฉนด	584	29783	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	5	0	59.81	2,059.81	700.00	1,441,867.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,867.00	-	1,441,867.00	-	-	
					2	0	0	33.19	33.19	700.00	23,233.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,233.00	-	-	23,233.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	1414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.75	-	8,500.00	1,128,375.00	28	519,052.50	609,322.50	618,772.50	-	609,322.50	9,450.00	-
												1415	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	8	132,840.00	309,960.00	309,960.00	-	-	309,960.00	0.02
2182	โฉนด	1811	39073	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	2	13.60	213.60	880.00	187,968.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,968.00	-	-	187,968.00	0.30	
2183	โฉนด	401	12250	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	12.60	112.60	600.00	67,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,560.00	-	67,560.00	-	-	
2184	โฉนด	460	19835	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	7.88	7.88	880.00	6,934.40	1416	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	520.00	-	7,600.00	3,952,000.00	3	118,560.00	3,833,440.00	3,840,374.40	-	-	3,840,374.40	0.02
					3	0	0	7.88	7.88	880.00	6,934.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,934.40	-	-	6,934.40	0.30	
					2	0	0	7.88	7.88	880.00	6,934.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,934.40	-	-	-3,826,505.60	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 379 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.88	7.88	880.00	6,934.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,934.40	-	-	6,934.40	0.30	
					1	6	1	6.98	2,506.98	880.00	2,206,142.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,142.40	-	2,206,142.40	-	-	
					2	0	1	30.00	130.00	880.00	114,400.00	1417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	327,844.00	-	-	327,844.00	0.02
												1418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	213,444.00	-	-	213,444.00	0.30
												1419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	213,444.00	-	-	213,444.00	0.30
												1420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,700.00	242,550.00	11	29,106.00	213,444.00	213,444.00	-	-	213,444.00	0.02
2185	โฉนด	3492	72003	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	3	10.00	310.00	880.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	272,800.00	-	-	
2186	โฉนด	1369	32084	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	0	23.90	4,423.90	630.00	2,787,057.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,057.00	-	2,787,057.00	-	-	
2187	โฉนด	3576	73414	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	1421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	275.00	-	8,400.00	2,310,000.00	13	369,600.00	1,940,400.00	2,240,400.00	-	2,240,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2188	โฉนด	4457	90193	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	30.40	230.40	300.00	69,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,120.00	-	69,120.00	-	-	
2189	โฉนด	1428	33666	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	47.00	147.00	1,000.00	147,000.00	1422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	18	517,140.00	1,471,860.00	1,618,860.00	-	1,618,860.00	-	-
2190	โฉนด	1783	39066	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	99.00	199.00	700.00	139,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,300.00	-	139,300.00	-	-	
2191	โฉนด	3160	66282	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	2.00	202.00	400.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-	
2192	โฉนด	374	10520	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	4	1	77.00	1,777.00	700.00	1,243,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,900.00	-	1,243,900.00	-	-	
2193	โฉนด	2470	48751	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	65.50	265.50	880.00	233,640.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	23	538,560.00	957,440.00	1,191,080.00	-	1,191,080.00	-	-
					2	0	0	58.50	58.50	880.00	51,480.00	1424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,400.00	1,965,600.00	3	58,968.00	1,906,632.00	1,958,112.00	-	1,958,112.00	-	-
2194	โฉนด	793	31932	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	3	40.00	3,540.00	520.00	1,840,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,800.00	-	1,840,800.00	-	-	
2195	โฉนด	243	5273	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	57	0	96.00	22,896.00	520.00	11,905,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,905,920.00	-	-	11,905,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 381 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	520.00	12,480.00	1425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	23	266,112.00	473,088.00	485,568.00	-	-	485,568.00	0.02
2196	โฉนด	1263	41246	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	16	1	98.20	6,598.20	500.00	3,299,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,299,100.00	-	-	3,299,100.00	0.01
2197	โฉนด	3318	68664	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	46.37	246.37	1,000.00	246,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,370.00	-	246,370.00	-	-
					2	0	0	38.63	38.63	1,000.00	38,630.00	1426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	58	1,098,200.00	346,800.00	385,430.00	-	346,800.00	38,630.00	-
												1427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	13	47,600.00	249,900.00	249,900.00	-	249,900.00	-	-
2198	โฉนด	3320	68821	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	4	0	45.70	1,645.70	750.00	1,234,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,275.00	-	1,234,275.00	-	-
2199	โฉนด	2194	36509	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	79.00	379.00	700.00	265,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,300.00	-	265,300.00	-	-
2200	โฉนด	2042	36619	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	39.00	39.00	610.00	23,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,790.00	-	23,790.00	-	-
					1	2	2	25.00	1,025.00	610.00	625,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,250.00	-	625,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 382 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2201	โฉนด	4061	82316	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2202	โฉนด	2390	44198	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	4	2	0.00	1,800.00	400.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30	
2203	โฉนด	3499	72056	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	4	0	32.00	1,632.00	400.00	652,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800.00	-	652,800.00	-	-	
2204	โฉนด	3977	81526	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	1.30	201.30	500.00	100,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650.00	-	100,650.00	-	-	
2205	โฉนด	113	5143	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	15	1	96.00	6,196.00	400.00	2,478,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,478,400.00	-	2,478,400.00	-	-	
2206	โฉนด	1570	33782	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	5.00	105.00	400.00	42,000.00	1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	18	371,280.00	1,056,720.00	1,098,720.00	-	1,098,720.00	-	-
2207	โฉนด	376	10615	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	10.00	210.00	700.00	147,000.00	1429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,500.00	956,250.00	13	153,000.00	803,250.00	950,250.00	-	950,250.00	-	-
2208	โฉนด	3604	73669	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.20	881.20	880.00	775,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,456.00	-	775,456.00	-	-	
2209	โฉนด	1927	40612	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	11	1	8.00	4,508.00	410.00	1,848,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,280.00	-	-	1,848,280.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 383 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2210	โหนด	311	5341	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.00	29.00	700.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.02	
					2	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	700.00	6,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125.00	-	-	6,125.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02	
					2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02	
					2	0	0	6.75	6.75	700.00	4,725.00	1430	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,550.00	38,250.00	8	3,060.00	35,190.00	39,915.00	-	-	39,915.00	0.02
												1431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	93,840.00	-	-	93,840.00	0.02
												1432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	28	366,048.00	27,552.00	27,552.00	-	27,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	26	128,520.00	177,480.00	177,480.00	-	177,480.00	-	-
												1434	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,200.00	287,000.00	78	266,910.00	20,090.00	20,090.00	-	20,090.00	-	-
												1435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	13	68,000.00	357,000.00	357,000.00	-	357,000.00	-	-
												1436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	13	32,640.00	171,360.00	171,360.00	-	171,360.00	-	-
												1437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	13	47,600.00	249,900.00	249,900.00	-	249,900.00	-	-
2211	โฉนด	3574	73360	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	48	523,260.00	165,240.00	189,740.00	-	189,740.00	-	-
2212	โฉนด	960	32010	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	8	3	88.70	3,588.70	1,250.00	4,485,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,485,875.00	-	-	4,485,875.00	0.60	
2213	โฉนด	3647	74375	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	67.00	67.00	400.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	26,800.00	-	-	
2214	โฉนด	3722	77128	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	86.50	86.50	1,000.00	86,500.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	40	416,500.00	178,500.00	265,000.00	-	265,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 385 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	3	11,475.00	371,025.00	384,525.00	-	384,525.00	-	-
2215	โฉนด	2201	36516	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	89.00	489.00	700.00	342,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,300.00	-	342,300.00	-	-
2216	โฉนด	437	16948	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	3	50.00	2,750.00	750.00	2,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,500.00	-	2,062,500.00	-	-
2217	โฉนด	1816	39078	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	10	42,500.00	382,500.00	492,500.00	-	492,500.00	-	-
2218	โฉนด	3201	66850	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	52.00	152.00	880.00	133,760.00	1442	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,550.00	285,600.00	8	22,848.00	262,752.00	396,512.00	-	-	396,512.00	0.02
2219	โฉนด	4162	84199	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	0	65.00	465.00	880.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-
2220	โฉนด	3628	68448	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	1443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,500.00	552,500.00	9	49,725.00	502,775.00	520,975.00	-	520,975.00	-	-
2221	โฉนด	4352	87583	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	8	47,600.00	547,400.00	558,075.00	-	558,075.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	610.00	24,400.00	1445	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	160.00	-	5,650.00	904,000.00	8	72,320.00	831,680.00	856,080.00	-	-	856,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 386 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	610.00	7,320.00	1446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	8	32,640.00	375,360.00	382,680.00	-	-	382,680.00	0.02
					1	2	3	30.50	1,130.50	610.00	689,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,605.00	-	689,605.00	-	-
2222	โฉนด	3552	72845	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	66.00	466.00	400.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-
2223	โฉนด	4478	90552	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	2	0	20.00	820.00	400.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
2224	โฉนด	4494	90920	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	69.80	669.80	700.00	468,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,859.999999999	-	468,859.999999999	-	-
2225	โฉนด	4321	86831	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	4	1	24.69	1,724.69	520.00	896,838.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,838.80	-	-	896,838.80	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	520.00	3,900.00	1447	โรงงาน	ตึก	3	30.00	-	6,200.00	186,000.00	4	7,440.00	178,560.00	182,460.00	-	-	182,460.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	520.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	-	10,920.00	0.30
					3	0	0	32.25	32.25	520.00	16,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,770.00	-	-	16,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	37.50	37.50	520.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30	
					3	0	0	32.25	32.25	520.00	16,770.00	1448	โรงงาน	ตึก	3	129.03	-	6,200.00	799,986.00	4	31,999.44	767,986.56	784,756.56	-	-	784,756.56	0.30
					3	0	0	11.28	11.28	520.00	5,865.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,865.60	-	-	5,865.60	0.30	
					3	0	0	32.25	32.25	520.00	16,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,769.999999998	-	-	16,769.9999999998	0.30	
					3	0	0	11.28	11.28	520.00	5,865.60	1449	โรงงาน	ตึก	3	45.12	-	6,200.00	279,744.00	4	11,189.76	268,554.24	274,419.84	-	-	274,419.84	0.30
					3	0	0	37.50	37.50	520.00	19,500.00	1450	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	4	37,200.00	892,799.999999998	912,300.00	-	-	912,300.00	0.30
					3	0	0	52.50	52.50	520.00	27,300.00	1451	โรงงาน	ตึก	3	45.12	-	6,200.00	279,744.00	4	11,189.76	268,554.24	295,854.24	-	-	295,854.24	0.30
												1452	โรงงาน	ตึก	3	714.00	-	6,200.00	4,426,800.00	4	177,072.00	4,249,728.00	4,249,728.00	-	-	4,249,728.00	0.30
												1453	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	4	37,200.00	892,800.00	892,800.00	-	-	892,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1454	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,650.00	474,600.00	4	18,984.00	455,616.00	455,616.00	-	-	455,616.00	0.30
												1455	โรงงาน	ตึก	3	129.03	-	6,200.00	799,986.00	4	31,999.44	767,986.5600000005	767,986.5600000005	-	-	767,986.560000005	0.30
												1456	โรงงาน	ตึก	3	129.03	-	6,200.00	799,986.00	4	31,999.44	767,986.56	767,986.56	-	-	767,986.56	0.30
												1457	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	210.00	-	6,150.00	1,291,500.00	4	51,660.00	1,239,840.00	1,239,840.00	-	-	1,239,840.00	0.30
2226	โฉนด	4371	87810	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2227	โฉนด	4149	84161	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	700.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-	
2228	โฉนด	3796	78460	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	19.20	419.20	880.00	368,896.00	1458	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	71	2,204,100.00	165,900.00	534,796.00	-	534,796.00	-	-
2229	โฉนด	3463	71089	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	17.90	217.90	880.00	191,752.00	1459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	10	89,250.00	803,250.00	995,002.00	-	-	995,002.00	0.02
2230	โฉนด	3189	66617	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	81.00	81.00	700.00	56,700.00	1460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,500.00	2,754,000.00	38	1,817,640.00	936,360.00	993,060.00	-	993,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 389 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	36.50	1,836.50	700.00	1,285,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,550.00	-	1,285,550.00	-	-	
2231	โฉนด	1720	39025	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	7	1	31.00	2,931.00	530.00	1,553,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,430.00	-	1,553,430.00	-	-	
2232	โฉนด	4464	90237	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2233	โฉนด	3447	71111	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	1	59.00	159.00	520.00	82,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,680.00	-	-	82,680.00	0.30	
2234	โฉนด	4372	87937	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30	
2235	โฉนด	4459	90214	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	64.20	964.20	750.00	723,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,150.00	-	723,150.00	-	-	
2236	โฉนด	4445	90048	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	55.00	355.00	610.00	216,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,550.00	-	216,550.00	-	-	
2237	โฉนด	4872	93711	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	2	0.00	1,800.00	880.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-	
2238	โฉนด	4012	81849	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	0	81.10	2,081.10	610.00	1,269,471.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,471.00	-	1,269,471.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 390 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2239	โฉนด	4224	84609	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
2240	โฉนด	3639	74146	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	0	11.30	811.30	700.00	567,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,910.00	-	-	567,910.00	0.30	
2241	โฉนด	3667	74720	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2242	โฉนด	3971	81226	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	1461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	2	13,770.00	674,730.00	762,730.00	-	762,730.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
2243	โฉนด	3678	74899	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00	1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	38	794,750.00	140,250.00	273,950.00	-	273,950.00	-	-
2244	โฉนด	3359	70081	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	72.25	272.25	700.00	190,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,575.00	-	-	190,575.00	0.30	
					1	0	0	27.75	27.75	700.00	19,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,425.00	-	19,425.00	-	-	
2245	โฉนด	3830	78885	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	3	72.00	1,172.00	400.00	468,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,800.00	-	468,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 391 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2246	โฉนด	3970	81225	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
2247	โฉนด	3506	72133	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	5.10	205.10	700.00	143,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,570.00	-	143,570.00	-	-	
2248	โฉนด	951	30769	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	27.40	127.40	700.00	89,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,180.00	-	-	89,180.00	0.02	
2249	โฉนด	3445	71228	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	28	328,440.00	385,560.00	455,560.00	-	-	455,560.00	0.02
2250	โฉนด	2427	57462	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	1	1	5.00	505.00	400.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	23	146,880.00	261,120.00	265,920.00	-	261,120.00	4,800.00	-
												1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	20	280,500.00	654,500.00	654,500.00	-	654,500.00	-	-
2251	โฉนด	3665	74573	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	750.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
2252	โฉนด	3555	72848	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	91.00	191.00	400.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 392 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2253	โฉนด	4041	82073	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	3.75	3.75	1,000.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	77.05	77.05	1,000.00	77,050.00	1466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	18	110,500.00	314,500.00	391,550.00	-	314,500.00	77,050.00	-
												1467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	16	70,125.00	57,375.00	57,375.00	-	-	57,375.00	0.02
												1468	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	8,200.00	196,800.00	35	167,280.00	29,520.00	29,520.00	-	-	29,520.00	0.02
2254	โฉนด	2083	36395	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	43.00	543.00	610.00	331,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,230.00	-	331,230.00	-	-	
2255	โฉนด	4332	87188	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	1469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	408.00	-	8,300.00	3,386,400.00	58	3,149,352.00	237,048.00	308,448.00	-	308,448.00	-	-
					1	0	2	98.00	298.00	700.00	208,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600.00	-	208,600.00	-	-	
2256	โฉนด	1841	39102	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 393 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2257	โฉนด	2188	36503	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	0	34.00	3,234.00	610.00	1,972,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,740.00	-	1,972,740.00	-	-	
2258	โฉนด	165	5195	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	8	1	80.00	3,380.00	880.00	2,974,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,974,400.00	-	2,974,400.00	-	-	
2259	โฉนด	403	12327	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	1	16.00	516.00	700.00	361,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	-	361,200.00	0.30	
2260	โฉนด	1742	39044	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	3	34.00	2,734.00	880.00	2,405,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,405,920.00	-	2,405,920.00	-	-	
2261	โฉนด	3517	72248	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	1470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	8	87,040.00	1,000,960.00	1,023,360.00	-	1,023,360.00	-	-
					1	1	3	32.00	732.00	700.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	512,400.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	1471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	19	342,720.00	881,280.00	906,480.00	-	906,480.00	-	-
2262	โฉนด	3931	80514	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00	1472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	32	1,092,420.00	930,580.00	1,018,080.00	-	1,018,080.00	-	-
2263	โฉนด	3939	80522	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2264	โฉนด	3102	65003	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	1	36.00	2,536.00	530.00	1,344,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,080.00	-	1,344,080.00	-	-	
2265	โฉนด	1854	39883	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	9	2	7.75	3,807.75	1,900.00	7,234,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,234,725.00	-	-	7,234,725.00	0.30	
					3	0	1	98.25	198.25	1,900.00	376,675.00	1473	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	793.00	-	3,400.00	2,696,200.00	4	107,848.00	2,588,352.00	2,965,027.00	-	-	2,965,027.00	0.30
2266	โฉนด	3834	78971	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	61.08	461.08	700.00	322,756.00	1474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,200.00	721,600.00	40	671,088.00	50,512.00	373,268.00	-	373,268.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	25	163,200.00	244,800.00	253,200.00	-	-	253,200.00	0.02
					2	0	0	4.07	4.07	700.00	2,849.00	1476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.25	-	8,200.00	133,250.00	25	123,922.50	9,327.50	12,176.50	-	-	12,176.50	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	700.00	7,875.00	1477	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,200.00	369,000.00	25	343,170.00	25,830.00	33,705.00	-	-	33,705.00	0.02
2267	โฉนด	3634	74138	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	61.65	1,761.65	400.00	704,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,660.00	-	704,660.00	-	-	
					2	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00	1478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	642,565.00	-	642,565.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2268	โฉนด	4542	92114	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	6	1	46.00	2,546.00	530.00	1,349,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,380.00	-	1,349,380.00	-	-	
2269	โฉนด	3151	66074	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	25.00	425.00	880.00	374,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-	
2270	โฉนด	941	30759	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	0	31.30	2,831.30	700.00	1,981,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,981,910.0000000002	-	1,981,910.000000002	-	-	
2271	โฉนด	3810	78823	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	11.10	511.10	750.00	383,325.00	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	18	287,300.00	817,700.00	1,201,025.00	-	1,201,025.00	-	-
2272	โฉนด	1018	33292	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	94.60	494.60	700.00	346,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,220.00	-	346,220.00	-	-	
2273	โฉนด	5916	94594	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	74.20	174.20	520.00	90,584.00	1480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	23	128,520.00	228,480.00	319,064.00	-	319,064.00	-	-
2274	โฉนด	4909	94585	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	3	14.90	714.90	700.00	500,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,430.00	-	500,430.00	-	-	
2275	โฉนด	3749	77682	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
2276	โฉนด	3681	74902	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,700.00	-	-	133,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2277	โฉนด	3640	74147	หมู่ ๓.นาวังหิน	2	1	3	33.30	733.30	700.00	513,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,309.999999	-	-	513,309.999999	0.02	
					3	0	0	78.00	78.00	700.00	54,600.00	1481	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	312.00	-	3,400.00	1,060,800.00	23	381,888.00	678,912.00	733,512.00	-	-	733,512.00	0.30
												1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	23	165,240.00	293,760.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-
2278	โฉนด	3357	70079	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	21.80	21.80	700.00	15,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,260.00	-	15,260.00	-	-	
2279	โฉนด	3996	81512	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	61.40	2,261.40	700.00	1,582,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,980.00	-	1,582,980.00	-	-	
2280	โฉนด	3801	78465	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	8.40	308.40	700.00	215,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,880.00	-	215,880.00	-	-	
2281	โฉนด	4039	82060	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	520.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
2282	โฉนด	481	21041	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	2	78.00	1,078.00	400.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	431,200.00	-	-	
2283	โฉนด	1995	39172	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	18.00	118.00	880.00	103,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,840.00	-	-	103,840.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 397 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2284	โฉนด	3704	76854	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	
2285	โฉนด	553	24501	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	1483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,163,700.00	-	-	1,163,700.00	0.02
					2	4	3	24.00	1,924.00	700.00	1,346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,800.00	-	1,346,800.00	-	-	
2286	โฉนด	2848	60795	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.75	15.75	610.00	9,607.50	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	25	214,200.00	321,300.00	330,907.50	-	-	330,907.50	0.02
					1	4	0	47.25	1,647.25	610.00	1,004,822.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,822.50	-	1,004,822.50	-	-	
2287	โฉนด	978	31368	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	4	0	0	1.00	1.00	3,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30	
2288	โฉนด	1338	32733	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	5.18	105.18	700.00	73,626.00	1485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	36	395,250.00	242,250.00	315,876.00	-	315,876.00	-	-
2289	โฉนด	2696	58033	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	7	2	45.00	3,045.00	610.00	1,857,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,450.00	-	-	1,857,450.00	0.30	
2290	โฉนด	3515	72246	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 398 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2291	โฉนด	3516	72247	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	3	62.00	1,162.00	700.00	813,400.00	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	49	1,085,280.00	342,720.00	1,156,120.00	-	1,156,120.00	-	-
2292	โฉนด	3563	72903	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	2	19.00	2,219.00	700.00	1,553,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,300.00	-	1,553,300.00	-	-
2293	โฉนด	3964	81162	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.90	18.90	700.00	13,230.00	1487	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,400.00	814,000.00	15	162,800.00	651,200.00	664,430.00	-	-	664,430.00	0.02
2294	โฉนด	2411	45891	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	13.00	113.00	700.00	79,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,100.00	-	-	79,100.00	0.30
2295	โฉนด	3573	73359	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	73.00	73.00	700.00	51,100.00	1488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	122,400.00	1,101,600.00	1,152,700.00	-	1,101,600.00	51,100.00	-
2296	โฉนด	1795	37833	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	91.00	291.00	700.00	203,700.00	1489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	18	517,140.00	1,471,860.00	1,675,560.00	-	1,675,560.00	-	-
2297	โฉนด	92	5122	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	2	69.00	1,069.00	700.00	748,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,300.00	-	748,300.00	-	-
2298	โฉนด	3967	81201	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1490	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	2	60,800.00	2,979,200.00	3,049,200.00	-	3,049,200.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2299	โฉนด	1414	33652	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	79.90	179.90	880.00	158,312.00	1491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	38	807,840.00	416,160.00	574,472.00	-	574,472.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	880.00	27,720.00	1492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	11	128,520.00	942,480.00	970,200.00	-	-	970,200.00	0.02
2300	โฉนด	1373	32088	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	1	53.00	2,153.00	880.00	1,894,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,640.00	-	1,894,640.00	-	-
2301	โฉนด	2790	59293	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	26.00	126.00	1,000.00	126,000.00	1493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,500.00	2,422,500.00	30	1,211,250.00	1,211,250.00	1,337,250.00	-	1,337,250.00	-	-
2302	โฉนด	450	19075	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	3	40.00	340.00	400.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
2303	โฉนด	1710	39841	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	13	0	7.00	5,207.00	700.00	3,644,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,644,900.00	-	3,644,900.00	-	-
2304	โฉนด	13	5043	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	1	0	28.00	428.00	520.00	222,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,560.00	-	-	222,560.00	0.30
2305	โฉนด	2223	36538	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	45.00	245.00	700.00	171,500.00	1494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	612,140.00	-	612,140.00	-	-
2306	โฉนด	3371	70625	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	26.00	426.00	660.00	281,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160.00	-	281,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 400 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2307	โหนด	1502	33739	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	0	65.00	465.00	700.00	325,500.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	9	122,400.00	1,237,600.00	1,563,100.00	-	1,563,100.00	-	-
2308	โหนด	3773	78200	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	3	0	6.28	1,206.28	700.00	844,396.00	1496	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	844,396.00	-	844,396.00	-	-
					2	0	0	3.50	3.50	700.00	2,450.00	1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,500.00	119,000.00	8	9,520.00	109,480.00	111,930.00	-	-	111,930.00	0.02
					3	0	0	7.86	7.86	700.00	5,502.00	1498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	228,648.00	-	-	228,648.00	0.30
					3	0	0	7.86	7.86	700.00	5,502.00	1499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	7,700.00	242,550.00	8	19,404.00	223,146.00	228,648.00	-	-	228,648.00	0.30
					3	0	0	14.50	14.50	700.00	10,150.00	1500	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	58.00	-	5,850.00	339,300.00	4	13,572.00	325,728.00	335,878.00	-	-	335,878.00	0.30
2309	โหนด	3895	79888	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2310	โหนด	1737	36615	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02
					1	3	0	68.00	1,268.00	700.00	887,600.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	1,658,720.00	-	1,658,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 401 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2311	โฉนด	4364	87730	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	1502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,500.00	1,160,250.00	8	92,820.00	1,067,430.00	1,207,430.00	-	1,207,430.00	-	-
2312	โฉนด	815	31953	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	1	62.50	2,562.50	700.00	1,793,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,750.00	-	1,793,750.00	-	-
2313	โฉนด	2410	45890	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	9.00	609.00	700.00	426,300.00	1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,500.00	1,564,000.00	9	140,760.00	1,423,240.00	1,849,540.00	-	1,849,540.00	-	-
2314	โฉนด	1492	33730	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	27.00	727.00	700.00	508,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,900.00	-	508,900.00	-	-
2315	โฉนด	4316	86698	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	1504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	46	1,211,760.00	213,840.00	235,840.00	-	235,840.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	500.00	4,375.00	1505	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	35.00	-	5,650.00	197,750.00	46	150,290.00	47,460.00	51,835.00	-	-	51,835.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	95,340.00	-	-	95,340.00	0.02
					1	4	3	44.25	1,944.25	500.00	972,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,125.00	-	972,125.00	-	-
2316	โฉนด	1331	32727	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	0	48.00	4,448.00	530.00	2,357,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,357,440.00	-	2,357,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 402 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2317	โฉนด	2318	39873	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	1	2	74.70	674.70	700.00	472,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,290.0000000001	-	-	472,290.0000000001	0.30		
2318	โฉนด	56	5086	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	16	3	41.00	6,741.00	520.00	3,505,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,505,320.00	-	3,505,320.00	-	-		
2319	โฉนด	3860	79529	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	3	30.00	330.00	880.00	290,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.30		
2320	โฉนด	938	32009	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.50	10.50	540.00	5,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,670.00	-	-	5,670.00	0.02		
					1	31	1	52.50	12,552.50	540.00	6,778,350.00	1507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	28,560.00	328,440.00	7,106,790.00	-	6,778,350.00	328,440.00	0.02
2321	โฉนด	4456	90192	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	30.40	230.40	300.00	69,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,120.00	-	69,120.00	-	-		
2322	โฉนด	3849	79209	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	91.00	1,991.00	880.00	1,752,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,080.00	-	1,752,080.00	-	-		
2323	โฉนด	3765	78112	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
2324	โฉนด	224	5254	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	1508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	14	153,000.00	697,000.00	719,000.00	-	-	719,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	41.00	1,141.00	880.00	1,004,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,080.00	-	1,004,080.00	-	-	
2325	โฉนด	2888	61598	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	2	2	33.20	1,033.20	520.00	537,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,264.00	-	537,264.00	-	-	
2326	โฉนด	3097	64966	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	46.45	346.45	700.00	242,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,515.00	-	242,515.00	-	-	
					2	0	0	53.55	53.55	700.00	37,485.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.20	-	8,500.00	1,820,700.00	18	473,382.00	1,347,318.00	1,384,803.00	-	1,347,318.00	37,485.00	-
												1510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	124.80	-	8,300.00	1,035,840.00	88	963,331.20	72,508.80	72,508.80	-	72,508.80	-	-
2327	โฉนด	1805	37842	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	85.00	485.00	700.00	339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	339,500.00	-	-	
2328	โฉนด	2162	36478	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	20.00	420.00	400.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
2329	โฉนด	2106	36410	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	53.13	53.13	700.00	37,191.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,191.00	-	-	37,191.00	0.02	
					1	2	0	98.87	898.87	700.00	629,209.00	1511	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	212.50	-	8,200.00	1,742,500.00	70	1,620,525.00	121,975.00	751,184.00	-	751,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 404 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2330	โฉนด	1236	32076	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
					1	41	1	15.00	16,515.00	300.00	4,954,500.00	1512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	43	775,200.00	244,800.00	5,199,300.00	-	5,199,300.00	-	-
2331	โฉนด	1261	41247	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	14	1	17.20	5,717.20	440.00	2,515,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,568.00	-	-	2,515,568.00	0.30	
2332	โฉนด	1694	32769	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	99.20	1,099.20	440.00	483,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,648.00	-	483,648.00	-	-	
2333	โฉนด	320	5350	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	44.00	444.00	700.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	310,800.00	-	-	
					2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	1513	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	38	1,729,056.00	130,144.00	169,344.00	-	169,344.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	1514	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	28	1,852,560.00	139,440.00	181,440.00	-	181,440.00	-	-
2334	โฉนด	3285	68973	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	64.80	364.80	1,000.00	364,800.00	1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	23	734,400.00	1,305,600.00	1,670,400.00	-	1,670,400.00	-	-
2335	โฉนด	1910	39925	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	1	22.00	2,122.00	1,400.00	2,970,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,800.00	-	2,970,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2336	โฉนด	3571	73149	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	93.81	193.81	520.00	100,781.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,781.20	-	-	100,781.20	0.02	
					3	0	0	6.19	6.19	520.00	3,218.80	1516	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.75	-	3,550.00	87,862.50	40	61,503.75	26,358.75	29,577.55	-	-	29,577.55	0.30
												1517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	40	1,249,500.00	535,500.00	535,500.00	-	535,500.00	-	-
2337	โฉนด	2144	36637	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	14	0	85.00	5,685.00	400.00	2,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,274,000.00	-	2,274,000.00	-	-	
2338	โฉนด	2689	57030	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	52.20	52.20	880.00	45,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,936.00	-	-	45,936.00	0.30	
2339	โฉนด	2527	53630	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	12.00	812.00	400.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	324,800.00	-	-	
2340	โฉนด	3191	66644	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	0	15.00	1,215.00	400.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-	
2341	โฉนด	1645	33849	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	9	0	18.00	3,618.00	530.00	1,917,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,540.00	-	1,917,540.00	-	-	
2342	โฉนด	77	5107	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.25	45.25	1,000.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	45,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	29.25	29.25	1,000.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-		
					1	1	2	5.50	605.50	1,000.00	605,500.00	1518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	21	282,880.00	601,120.00	1,206,620.00	-	1,206,620.00	-	-
												1519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	27	437,580.00	556,920.00	556,920.00	-	556,920.00	-	-
2343	โฉนด	1023	31020	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00	1520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	18	386,750.00	1,100,750.00	1,940,750.00	-	1,940,750.00	-	-
2344	โฉนด	1234	32074	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	3	78.00	2,378.00	390.00	927,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,420.00	-	927,420.00	-	-
2345	โฉนด	698	28529	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	0	65.00	1,665.00	750.00	1,248,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,750.00	-	1,248,750.00	-	-
2346	โฉนด	2376	43193	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	24.00	424.00	700.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-
2347	โฉนด	3742	77438	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	0	0	10.00	10.00	650.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.60
2348	โฉนด	327	9306	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	36.00	836.00	700.00	585,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,200.00	-	585,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2349	โฉนด	1313	33644	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	32.50	32.50	1,000.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					1	1	1	31.50	531.50	1,000.00	531,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,500.00	-	531,500.00	-	-		
2350	โฉนด	2746	58622	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	87.50	387.50	400.00	155,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-		
2351	โฉนด	2364	43043	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	2	60.00	260.00	400.00	104,000.00	1521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	15	204,000.00	816,000.00	920,000.00	-	920,000.00	-	-
2352	โฉนด	3222	68686	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	3	33.00	733.00	700.00	513,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,100.00	-	-	513,100.00	0.30
2353	โฉนด	2415	45895	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	87.19	87.19	700.00	61,033.00	1522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	348.75	-	8,500.00	2,964,375.00	10	296,437.50	2,667,937.50	2,728,970.50	-	2,728,970.50	-	-
					1	0	3	13.81	313.81	700.00	219,667.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,667.00	-	219,667.00	-	-
2354	โฉนด	3065	64286	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	17	0	9.60	6,809.60	520.00	3,540,992.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,540,992.00	-	-	3,540,992.00	0.30
2355	โฉนด	2857	61323	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	16.00	3,816.00	530.00	2,022,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,480.00	-	2,022,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 408 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2356	โฉนด	1231	32071	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	5	1	54.40	2,154.40	440.00	947,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,936.00	-	-	947,936.00	0.01	
2357	โฉนด	2872	61470	หมู่ 10 ด.นาวังหิน	1	2	3	99.50	1,199.50	1,000.00	1,199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,500.00	-	1,199,500.00	-	-	
2358	โฉนด	3869	79618	หมู่ 9 ด.นาวังหิน	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	1523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	8	42,496.00	488,704.00	505,704.00	-	-	505,704.00	0.02
2359	โฉนด	3412	70749	หมู่ 11 ด.นาวังหิน	2	3	0	61.60	1,261.60	610.00	769,576.00	1524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	31	742,560.00	685,440.00	1,455,016.00	-	1,455,016.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	610.00	7,930.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,500.00	276,250.00	15	55,250.00	221,000.00	228,930.00	-	221,000.00	7,930.00	-
2360	โฉนด	2820	60319	หมู่ 6 ด.นาวังหิน	2	0	2	3.00	203.00	700.00	142,100.00	1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	12	196,350.00	1,206,150.00	1,348,250.00	-	1,348,250.00	-	-
2361	โฉนด	200	5230	หมู่ 6 ด.นาวังหิน	1	5	2	51.80	2,251.80	610.00	1,373,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,598.00	-	1,373,598.00	-	-	
2362	โฉนด	1956	39135	หมู่ 5 ด.นาวังหิน	2	0	0	32.50	32.50	400.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 409 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	27.00	427.00	400.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	170,800.00	-	-	
					1	0	0	78.00	78.00	400.00	31,200.00	1527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	12	123,000.00	123,000.00	154,200.00	-	31,200.00	123,000.00	0.02
												1528	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	130.00	-	5,650.00	734,500.00	12	102,830.00	631,670.00	631,670.00	-	-	631,670.00	0.02
2363	โฉนด	2889	29366	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	0	98.00	4,498.00	390.00	1,754,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,220.00	-	1,754,220.00	-	-	
2364	โฉนด	2690	57419	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	31.88	31.88	540.00	17,215.20	1529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,500.00	1,083,750.00	41	780,300.00	303,450.00	320,665.20	-	320,665.20	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	540.00	2,025.00	1530	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	15.00	-	5,650.00	84,750.00	41	61,020.00	23,730.00	25,755.00	-	-	25,755.00	0.02
					1	10	1	50.37	4,150.37	540.00	2,241,199.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,199.80	-	2,241,199.80	-	-	
2365	โฉนด	2038	39846	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	1	87.00	1,787.00	700.00	1,250,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,900.00	-	1,250,900.00	-	-	
2366	โฉนด	1598	33806	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	46.00	3,846.00	700.00	2,692,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,692,200.00	-	2,692,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 410 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2367	โฉนด	3957	80872	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	5	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,820.00	-	-	138,820.00	0.02		
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	145.25	69.41	-	-	-	-	61,180.00	1,123,434.69	1,123,434.69	61,180.00	-		
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	64.00	30.58	-	-	-	-	-	494,952.20775	-	-	494,952.20775	0.30	
2368	โฉนด	3405	71376	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
2369	โฉนด	4337	87230	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	44.70	244.70	610.00	149,267.00	1532	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	2	42,560.00	2,085,440.00	2,234,707.00	-	-	2,234,707.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	1533	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	2	42,560.00	2,085,440.00	2,146,440.00	-	-	2,146,440.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	610.00	5,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,490.00	-	-	5,490.00	0.02		
					1	0	3	0.00	300.00	610.00	183,000.00	1534	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	13	164,340.00	134,460.00	317,460.00	-	183,000.00	134,460.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 411 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2370	โหนด	3919	80179	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	3	88.10	388.10	700.00	271,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,670.00	-	-	271,670.00	0.30	
2371	โหนด	4466	90363	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	39.10	139.10	700.00	97,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,370.00	-	97,370.00	-	-	
2372	โหนด	3542	72613	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	75.00	75.00	610.00	45,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	-	45,750.00	0.30	
					3	19	2	56.69	7,856.69	610.00	4,792,580.90	1535	โรงงาน	ตึก	3	714.00	-	6,200.00	4,426,800.00	4	177,072.00	4,249,728.00	9,042,308.899999	-	-	9,042,308.899999999	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00	1536	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,200.00	744,000.00	4	29,760.00	714,240.00	732,540.00	-	-	732,540.00	0.30
					3	0	0	2.25	2.25	610.00	1,372.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372.50	-	-	1,372.50	0.30	
					3	0	0	30.00	30.00	610.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.30	
					3	0	0	5.06	5.06	610.00	3,086.60	1537	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.25	-	5,650.00	114,412.50	4	4,576.50	109,836.00	112,922.600000001	-	-	112,922.60000000001	0.30
												1538	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	7,500.00	2,250,000.00	4	90,000.00	2,160,000.00	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1539	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,500.00	49,500.00	4	1,980.00	47,520.00	47,520.00	-	-	47,520.00	0.30
												1540	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,200.00	744,000.00	4	29,760.00	714,240.00	714,240.00	-	-	714,240.00	0.30
2373	โฉนด	3446	71229	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	33.90	233.90	700.00	163,730.00	1541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	33	418,880.00	329,120.00	492,850.00	-	492,850.00	-	-
2374	โฉนด	3472	71590	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	3	53.90	753.90	700.00	527,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,730.00	-	527,730.00	-	-
2375	โฉนด	362	9341	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	20	3	45.00	8,345.00	660.00	5,507,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,507,700.00	-	5,507,700.00	-	-
2376	โฉนด	4211	84916	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
2377	โฉนด	3666	74661	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	36.15	336.15	400.00	134,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,460.00	-	134,460.00	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	400.00	13,500.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	11	137,700.00	1,009,800.00	1,023,300.00	-	1,009,800.00	13,500.00	-
2378	โฉนด	3804	78670	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 413 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2379	โฉนด	3185	66634	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.50	27.50	700.00	19,250.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	18	243,100.00	691,900.00	711,150.00	-	711,150.00	-	-
					1	3	2	76.10	1,476.10	700.00	1,033,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,269.999999	-	1,033,269.9999999999	-	-
2380	โฉนด	4343	87258	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	1	71.00	4,171.00	630.00	2,627,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,627,730.00	-	2,627,730.00	-	-
2381	โฉนด	4209	84671	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	2	86.00	686.00	750.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500.00	-	514,500.00	-	-
2382	โฉนด	4443	90012	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00	1544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	23	367,200.00	652,800.00	715,100.00	-	715,100.00	-	-
2383	โฉนด	3808	78821	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	11.10	511.10	750.00	383,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,325.00	-	383,325.00	-	-
2384	โฉนด	3407	71378	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00	1545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,500.00	1,075,250.00	23	387,090.00	688,160.00	898,160.00	-	898,160.00	-	-
2385	โฉนด	3186	66635	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.50	40.50	700.00	28,350.00	1546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	18	852,930.00	459,270.00	487,620.00	-	487,620.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	700.00	8,575.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	18	108,290.00	308,210.00	316,785.00	-	-	316,785.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 414 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02	
					1	4	2	12.75	1,812.75	700.00	1,268,925.00	1548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	15	353,600.00	1,414,400.00	2,683,325.00	-	2,683,325.00	-	-
2386	โฉนด	3969	81224	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
2387	โฉนด	3633	74137	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	3	60.70	1,960.70	700.00	1,372,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,490.00	-	1,372,490.00	-	-	
2388	โฉนด	4479	90553	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	5.00	205.00	400.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
2389	โฉนด	3659	74520	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	57.70	357.70	700.00	250,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,390.00	-	250,390.00	-	-	
2390	โฉนด	3395	70246	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	4	3	36.50	1,936.50	350.00	677,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,775.00	-	-	677,775.00	0.30	
2391	โฉนด	4274	85947	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	34.30	134.30	880.00	118,184.00	1549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	197.00	-	8,500.00	1,674,500.00	4	66,980.00	1,607,520.00	1,725,704.00	-	-	1,725,704.00	0.02
2392	โฉนด	3215	67369	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 415 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2393	โฉนด	1473	33711	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	69.00	669.00	700.00	468,300.00	1550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	18	318,240.00	905,760.00	1,374,060.00	-	1,374,060.00	-	-
2394	โฉนด	2230	36545	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	17.00	717.00	700.00	501,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,900.00	-	501,900.00	-	-
2395	โฉนด	2103	36407	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	93.00	1,693.00	610.00	1,032,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,730.00	-	1,032,730.00	-	-
2396	โฉนด	3152	66120	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	94.00	194.00	700.00	135,800.00	1551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	18,360.00	287,640.00	423,440.00	-	423,440.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	1552	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,900.00	213,600.00	6	42,720.00	170,880.00	175,080.00	-	-	175,080.00	0.02
2397	โฉนด	3851	79211	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	2	20.00	1,020.00	700.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
2398	โฉนด	1410	33648	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	2	27.00	3,027.00	400.00	1,210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,800.00	-	1,210,800.00	-	-
2399	โฉนด	1643	33847	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	3	5.00	1,905.00	610.00	1,162,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,050.00	-	1,162,050.00	-	-
2400	โฉนด	5123	97600	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	60.00	60.00	610.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 416 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2401	โฉนด	5124	97601	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	60.00	60.00	610.00	36,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-		
2402	โฉนด	5134	97742	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	44	3	42.50	17,942.50	520.00	9,330,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,330,100.00	-	-	9,330,100.00	0.30		
2403	โฉนด	5047	96512	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-		
2404	โฉนด	5093	97137	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	610.00	122,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
2405	โฉนด	5094	97138	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-		
2406	โฉนด	5095	97139	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-		
2407	โฉนด	5045	96510	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
2408	โฉนด	5129	97606	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	610.00	42,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-		
2409	โฉนด	4975	95697	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	60.00	260.00	520.00	135,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,200.00	-	135,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2410	โฉนด	5046	96511	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	38.00	838.00	750.00	628,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	628,500.00	-	-	
2411	โฉนด	5140	97879	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	3	70.00	370.00	700.00	259,000.00	1553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	16	164,560.00	583,440.00	842,440.00	-	842,440.00	-	-
2412	โฉนด	4949	95471	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	94.50	94.50	400.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
2413	โฉนด	5187	98493	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.90	55.90	700.00	39,130.00	1554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.15	-	8,500.00	630,275.00	5	31,513.75	598,761.25	637,891.25	-	-	637,891.25	0.02
2414	โฉนด	5183	98489	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.30	51.30	700.00	35,910.00	1555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.15	-	8,500.00	630,275.00	4	25,211.00	605,064.00	640,974.00	-	-	640,974.00	0.02
2415	โฉนด	5150	98013	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	49.25	449.25	520.00	233,610.00	1556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	74.25	-	8,300.00	616,275.00	42	573,135.75	43,139.25	276,749.25	-	276,749.25	-	-
					2	0	0	22.75	22.75	520.00	11,830.00	1557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	42	572,390.00	201,110.00	212,940.00	-	-	212,940.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	520.00	7,800.00	1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	12	71,400.00	438,600.00	446,400.00	-	438,600.00	7,800.00	-
2416	โฉนด	5084	97057	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	6.50	6.50	500.00	3,250.00	1559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	6	13,260.00	207,740.00	210,990.00	-	-	210,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 418 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00	1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	2	3,400.00	166,600.00	169,100.00	-	-	169,100.00	0.02
					3	0	0	24.75	24.75	500.00	12,375.00	1561	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	99.00	-	5,650.00	559,350.00	2	11,187.00	548,163.00	560,538.00	-	-	560,538.00	0.30
					3	1	0	45.75	445.75	500.00	222,875.00	1562	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,200.00	2,232,000.00	6	133,920.00	2,098,080.00	2,320,955.00	-	-	2,320,955.00	0.30
2417	โฉนด	4857	93614	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	3	36.90	336.90	400.00	134,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,760.00	-	134,760.00	-	-
2418	โฉนด	5081	97054	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	62.50	262.50	610.00	160,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,125.00	-	160,125.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00	1563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	6	35,700.00	559,300.00	569,975.00	-	-	569,975.00	0.02
2419	โฉนด	4868	93695	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	1564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	18	198,900.00	566,100.00	581,850.00	-	581,850.00	-	-
					1	7	1	18.30	2,918.30	700.00	2,042,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,810.0000000002	-	2,042,810.000000002	-	-
2420	โฉนด	4781	92547	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	4	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที 419 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2421	โฉนด	2371	43050	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	1	1	38.00	538.00	400.00	215,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,200.00	-	-	215,200.00	0.30	
2422	โฉนด	4567	92304	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	70.00	470.00	400.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-	
2423	โฉนด	1351	32745	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	1565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	4	48,960.00	1,175,040.00	1,200,240.00	-	1,200,240.00	-	-
					1	3	3	28.90	1,528.90	700.00	1,070,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,230.00	-	1,070,230.00	-	-	
2424	โฉนด	816	31954	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	2	82.60	682.60	700.00	477,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,820.00	-	477,820.00	-	-	
2425	โฉนด	4492	90891	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	16.30	116.30	1,000.00	116,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,300.00	-	116,300.00	-	-	
2426	โฉนด	4088	83045	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	2	56.50	656.50	500.00	328,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250.00	-	328,250.00	-	-	
2427	โฉนด	4167	84280	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
2428	โฉนด	1840	36618	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	1	3.00	1,703.00	400.00	681,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,200.00	-	681,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 420 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2429	โฉนด	2716	58161	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	1	1	62.50	562.50	880.00	495,000.00	1566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	3	15,300.00	494,700.00	989,700.00	-	-	989,700.00	0.02
2430	โฉนด	4232	85201	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	3	57.30	1,957.30	470.00	919,931.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,931.00	-	919,931.00	-	-
2431	โฉนด	2894	61803	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2432	โฉนด	914	31338	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	2	30.00	1,030.00	2,650.00	2,729,500.00	1567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,500.00	3,570,000.00	18	928,200.00	2,641,800.00	5,371,300.00	-	5,371,300.00	-	-
					3	0	0	65.00	65.00	2,650.00	172,250.00	1568	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	260.00	-	5,850.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	1,449,890.00	-	-	1,449,890.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	2,650.00	132,500.00	1569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	7,700.00	900,900.00	13	144,144.00	756,756.00	889,256.00	-	-	889,256.00	0.02
					3	0	0	56.00	56.00	2,650.00	148,400.00	1570	โรงงาน	ตึก	3	110.20	-	6,200.00	683,240.00	13	109,318.40	573,921.6000000001	722,321.60	-	-	722,321.60	0.30
2433	โฉนด	806	31945	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
					1	15	0	70.00	6,070.00	750.00	4,552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,552,500.00	-	4,552,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 421 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2434	โฉนด	966	31360	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	5.07	5.07	1,400.00	7,098.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,098.00	-	-	7,098.00	0.30	
					3	0	1	72.50	172.50	1,400.00	0.00	1571	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.25	-	5,650.00	114,412.50	8	9,153.00	105,259.50	105,259.50	-	-	105,259.50	0.30
												1572	โรงงาน	ตึก	3	690.00	-	6,200.00	4,278,000.00	8	342,240.00	3,935,760.00	4,177,260.00	-	-	4,177,260.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	1,400.00	6,300.00	1573	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	5,650.00	101,700.00	8	8,136.00	93,564.00	99,864.00	-	-	99,864.00	0.30
2435	โฉนด	258	5288	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.00	37.00	700.00	25,900.00	1574	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	74	823,608.00	61,992.00	87,892.00	-	87,892.00	-	-
					1	3	2	80.00	1,480.00	700.00	1,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000.00	-	1,036,000.00	-	-
2436	โฉนด	779	31918	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	70.00	470.00	880.00	413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600.00	-	413,600.00	-	-
2437	โฉนด	886	31310	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	1575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	28	703,800.00	826,200.00	857,700.00	-	857,700.00	-	-
					2	0	1	82.10	182.10	700.00	127,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,470.00	-	-	127,470.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 422 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2438	โฉนด	1993	39170	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	3	38.00	2,738.00	750.00	2,053,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,053,500.00	-	2,053,500.00	-	-	
2439	โฉนด	2002	39184	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	42.60	342.60	350.00	119,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,910.00	-	-	119,910.00	0.30	
2440	โฉนด	1114	32048	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	14	3	44.00	5,944.00	520.00	3,090,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,880.00	-	3,090,880.00	-	-	
2441	โฉนด	2498	51033	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30	
2442	โฉนด	2562	54162	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	41.00	141.00	700.00	98,700.00	1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	20	489,600.00	1,142,400.00	1,241,100.00	-	1,142,400.00	98,700.00	-
2443	โฉนด	2380	43197	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	93.00	493.00	700.00	345,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,100.00	-	345,100.00	-	-	
2444	โฉนด	3917	80141	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.50	42.50	610.00	25,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,925.00	-	25,925.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	610.00	20,130.00	1577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,200.00	902,000.00	38	838,860.00	63,140.00	83,270.00	-	83,270.00	-	-
					1	5	3	24.50	2,324.50	610.00	1,417,945.00	1578	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	170.00	-	8,200.00	1,394,000.00	33	1,296,420.00	97,580.00	1,515,525.00	-	1,515,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2445	โฉนด	3100	65001	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	1	17.62	2,517.62	530.00	1,334,338.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,338.599999	-	1,334,338.5999999999	-	-		
					2	0	0	18.38	18.38	530.00	9,741.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,741.40	-	-	9,741.40	0.02		
2446	โฉนด	4933	95235	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	36.00	336.00	500.00	168,000.00	1579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,500.00	2,176,000.00	5	108,800.00	2,067,200.00	2,235,200.00	-	-	2,235,200.00	0.02
					3	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	1580	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	345.00	-	3,400.00	1,173,000.00	7	82,110.00	1,090,890.00	1,122,890.00	-	-	1,122,890.00	0.30
2447	โฉนด	1368	32083	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	28.00	28.00	630.00	17,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	-	17,640.00	0.02	
					3	0	0	28.00	28.00	630.00	17,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640.00	-	-	17,640.00	0.30	
					3	0	1	10.00	110.00	630.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.30	
					2	0	0	7.50	7.50	630.00	4,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.00	-	-	4,725.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	630.00	3,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,780.00	-	-	3,780.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	10	2	8.50	4,208.50	630.00	2,651,355.00	1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	8	20,400.00	234,600.00	2,885,955.00	-	-	2,885,955.00	0.02
												1582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	12	120,736.00	741,664.00	741,664.00	-	-	741,664.00	0.02
												1583	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,650.00	423,750.00	12	59,325.00	364,425.00	364,425.00	-	-	364,425.00	0.30
												1584	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	440.00	-	3,400.00	1,496,000.00	12	209,440.00	1,286,560.00	1,286,560.00	-	-	1,286,560.00	0.30
												1585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.02
2448	โฉนด	1452	33690	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1586	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	78	1,254,600.00	221,400.00	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
					1	3	0	20.00	1,220.00	750.00	915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-
2449	โฉนด	4227	85206	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	520.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
2450	โฉนด	1006	30795	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	23.00	2,023.00	400.00	809,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,200.00	-	809,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2451	โฉนด	1400	32115	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	81.00	1,781.00	700.00	1,246,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,700.00	-	1,246,700.00	-	-	
2452	โฉนด	3443	70971	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	33.00	133.00	700.00	93,100.00	1587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	23	780,300.00	1,387,200.00	1,480,300.00	-	1,480,300.00	-	-
2453	โฉนด	2899	61616	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	9	1	24.50	3,724.50	700.00	2,607,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,150.00	-	2,607,150.00	-	-	
2454	โฉนด	4473	90413	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	79.00	379.00	700.00	265,300.00	1588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	323.00	-	8,500.00	2,745,500.00	43	2,086,580.00	658,920.00	924,220.00	-	924,220.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	700.00	22,400.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	43	826,880.00	261,120.00	283,520.00	-	261,120.00	22,400.00	-
2455	โฉนด	2536	53711	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	95.50	195.50	700.00	0.00	1590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	51	697,680.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
												1591	กัฒตาการ	ไม้	2	54.00	-	6,950.00	375,300.00	8	112,590.00	262,710.00	399,560.00	-	399,560.00	-	-
					3	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	-	9,450.00	0.30	
2456	โฉนด	3607	73672	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2457	โฉนด	2075	36625	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	26	3	20.00	10,720.00	530.00	5,681,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,681,600.00	-	-	5,681,600.00	0.30	
2458	โฉนด	1057	30411	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	22	3	62.00	9,162.00	400.00	3,664,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,664,800.00	-	-	3,664,800.00	0.01	
2459	โฉนด	2699	57951	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	68.00	168.00	700.00	117,600.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	61,200.00	958,800.00	1,076,400.00	-	-	1,076,400.00	0.02
2460	โฉนด	1299	33632	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	7	1	18.00	2,918.00	630.00	1,838,340.00	1593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	43	1,550,400.00	489,600.00	2,327,940.00	-	2,327,940.00	-	-
2461	โฉนด	4499	91048	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	33.00	233.00	700.00	163,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,100.00	-	163,100.00	-	-	
2462	โฉนด	2422	47208	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	1	96.00	2,996.00	410.00	1,228,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,360.00	-	1,228,360.00	-	-	
2463	โฉนด	4205	84677	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	1594	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,488.00	-	7,500.00	11,160,000.00	4	446,400.00	10,713,600.00	10,873,600.00	-	-	10,873,600.00	0.30
2464	โฉนด	4204	84676	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	3.50	403.50	530.00	213,855.00	1595	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	1,679.00	-	7,500.00	12,592,500.00	3	377,775.00	12,214,725.00	12,428,580.00	-	-	12,428,580.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	1596	โรงงาน	ตึก	3	1,943.00	-	6,200.00	12,046,600.00	3	361,398.00	11,685,202.00	11,897,202.00	-	-	11,897,202.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 427 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	2	0	37.80	837.80	530.00	444,034.00	1597	โรงงาน	ไม้	3	8,829.00	-	6,200.00	54,739,800.00	3	4,926,582.00	49,813,218.00	50,257,252.00	-	-	50,257,252.00	0.30-0.40
					3	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	1598	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	1,136.53	-	7,500.00	8,523,975.00	3	255,719.25	8,268,255.75	8,480,255.75	-	-	8,480,255.75	0.30-0.40
2465	โฉนด	2731	58192	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	58.00	158.00	880.00	139,040.00	1599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	299.00	-	8,500.00	2,541,500.00	18	660,790.00	1,880,710.00	2,019,750.00	-	1,880,710.00	139,040.00	-
2466	โฉนด	2895	61804	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	99.40	199.40	400.00	79,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,760.00	-	79,760.00	-	-
2467	โฉนด	1402	32117	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	14	3	1.00	5,901.00	610.00	3,599,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,599,610.00	-	3,599,610.00	-	-
2468	โฉนด	748	31009	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	23.50	123.50	390.00	48,165.00	1600	โรงงาน	ตึก	3	234.00	-	6,200.00	1,450,800.00	22	493,272.00	957,528.00	1,005,693.00	-	-	1,005,693.00	0.30
					3	20	1	8.80	8,108.80	390.00	3,162,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,432.00	-	-	3,162,432.00	0.30
2469	โฉนด	1309	33640	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	65.63	65.63	630.00	41,346.90	1601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	262.50	-	8,500.00	2,231,250.00	10	223,125.00	2,008,125.00	2,049,471.90	-	2,049,471.90	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	630.00	37,800.00	1602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	10	184,800.00	1,663,200.00	1,701,000.00	-	-	1,701,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	41.37	841.37	630.00	530,063.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,063.10	-	530,063.10	-	-	
2470	โหนด	2623	55093	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	9	1	96.00	3,796.00	610.00	2,315,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,560.00	-	-	2,315,560.00	0.30	
2471	โหนด	2950	61892	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.25	29.25	610.00	17,842.50	1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	44	755,820.00	238,680.00	256,522.50	-	256,522.50	-	-
					2	0	0	31.25	31.25	610.00	19,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,062.50	-	-	19,062.50	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	610.00	16,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,470.00	-	-	16,470.00	0.02	
					2	0	0	24.75	24.75	610.00	15,097.50	1604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	44	639,540.00	201,960.00	217,057.50	-	-	217,057.50	0.02
					1	3	2	87.75	1,487.75	610.00	907,527.50	1605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	16	233,750.00	828,750.00	1,736,277.50	-	1,736,277.50	-	-
												1606	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	108.00	-	5,650.00	610,200.00	8	48,816.00	561,384.00	561,384.00	-	-	561,384.00	0.02
2472	โหนด	1217	31024	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	25	0	89.00	10,089.00	410.00	4,136,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,136,490.00	-	4,136,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2473	โฉนด	1836	39098	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	5.00	805.00	630.00	507,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150.00	-	507,150.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	630.00	26,460.00	1607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	27	628,320.00	799,680.00	826,140.00	-	826,140.00	-	-
2474	โฉนด	2469	48750	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	24.00	224.00	1,000.00	224,000.00	1608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	23	336,600.00	598,400.00	822,400.00	-	822,400.00	-	-
2475	โฉนด	2301	36608	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	1	65.10	1,365.10	400.00	546,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,040.00	-	546,040.00	-	-	
2476	โฉนด	2482	51057	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	83.00	83.00	700.00	58,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	58,100.00	-	-	
2477	โฉนด	291	5321	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
2478	โฉนด	4455	90191	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	30.40	230.40	500.00	115,200.00	1609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	14	198,900.00	906,100.00	1,021,300.00	-	1,021,300.00	-	-
2479	โฉนด	4214	85086	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
2480	โฉนด	2688	57374	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	3	22.20	722.20	700.00	505,540.00	1610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	24	697,680.00	1,138,320.00	1,643,860.00	-	1,138,320.00	505,540.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 430 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2481	โฉนด	190	5220	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	29	3	6.00	11,906.00	610.00	7,262,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,262,660.00	-	7,262,660.00	-	-	
2482	โฉนด	3610	73675	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.30	881.30	500.00	440,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,650.00	-	440,650.00	-	-	
2483	โฉนด	3627	68447	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	23.25	23.25	700.00	16,275.00	1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	16	67,320.00	238,680.00	254,955.00	-	254,955.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	700.00	2,625.00	1612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	8	10,200.00	117,300.00	119,925.00	-	-	119,925.00	0.02
2484	โฉนด	2272	39859	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	90.00	190.00	700.00	133,000.00	1613	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,200.00	164,000.00	52	152,520.00	11,480.00	144,480.00	-	-	144,480.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2485	โฉนด	2550	53984	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	11	2	44.00	4,644.00	530.00	2,461,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,461,320.00	-	2,461,320.00	-	-	
2486	โฉนด	294	5324	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	0	1.81	401.81	700.00	281,267.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,267.00	-	-	281,267.00	0.02	
					2	0	0	7.31	7.31	700.00	5,117.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,117.00	-	-	5,117.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	
					2	0	0	6.25	6.25	700.00	4,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375.00	-	-	4,375.00	0.02	
					2	0	0	56.88	56.88	700.00	39,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,816.00	-	-	39,816.00	0.02	
					2	0	0	29.75	29.75	700.00	20,825.00	1614	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	227.50	-	8,200.00	1,865,500.00	23	1,734,915.00	130,585.00	151,410.00	-	130,585.00	20,825.00	-
												1615	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	119.00	-	8,200.00	975,800.00	37	907,494.00	68,306.00	68,306.00	-	68,306.00	-	-
												1616	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	38	1,098,144.00	82,656.00	82,656.00	-	82,656.00	-	-
												1617	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	8	17,000.00	195,500.00	195,500.00	-	-	195,500.00	0.02
												1618	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.25	-	8,500.00	248,625.00	18	64,642.50	183,982.50	183,982.50	-	183,982.50	-	-
												1619	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	33	342,720.00	269,280.00	269,280.00	-	269,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	โฉนด	2952	61894	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	25.00	125.00	610.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30	
					1	3	2	75.00	1,475.00	610.00	899,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,750.00	-	-	899,750.00	0.01	
2488	โฉนด	4397	88065	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.70	55.70	700.00	38,990.00	1620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	10	68,850.00	619,650.00	658,640.00	-	658,640.00	-	-
2489	โฉนด	249	5279	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.00	16.00	530.00	8,480.00	1621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	-	0.00	524,800.00	533,280.00	-	533,280.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	530.00	7,420.00	1622	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	56.00	-	5,650.00	316,400.00	-	0.00	316,400.00	323,820.00	-	323,820.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	530.00	6,360.00	1623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	-	0.00	408,000.00	414,360.00	-	414,360.00	-	-
					1	24	2	81.00	9,881.00	530.00	5,236,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,236,930.00	-	5,236,930.00	-	-	
2490	โฉนด	1157	30930	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	13	2	31.00	5,431.00	390.00	2,118,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,090.00	-	2,118,090.00	-	-	
2491	โฉนด	3092	64880	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	2	4.00	1,404.00	630.00	884,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,520.00	-	884,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 433 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2492	โฉนด	446	17739	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	3	41.00	2,341.00	700.00	1,638,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,700.00	-	1,638,700.00	-	-	
2493	โฉนด	3586	73424	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	1624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	12	70,560.00	433,440.00	733,440.00	-	-	733,440.00	0.02
2494	โฉนด	2946	61888	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-	
2495	โฉนด	2033	39208	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	1	27.00	1,327.00	700.00	928,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,900.00	-	928,900.00	-	-	
2496	โฉนด	2205	36520	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	19.00	1,719.00	400.00	687,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,600.00	-	687,600.00	-	-	
2497	โฉนด	4184	84454	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-	
2498	โฉนด	1604	33812	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	16.00	3,816.00	530.00	2,022,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,480.00	-	2,022,480.00	-	-	
2499	โฉนด	3268	68019	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	1	3	25.00	725.00	880.00	638,000.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	6	91,800.00	1,438,200.00	2,076,200.00	-	2,076,200.00	-	-
2500	โฉนด	1826	39088	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.25	38.25	750.00	28,687.50	1626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	13	208,080.00	1,092,420.00	1,121,107.50	-	1,121,107.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 434 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	76.75	776.75	750.00	582,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,562.50	-	582,562.50	-	-	
2501	โฉนด	2210	36525	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	21.00	721.00	700.00	504,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,700.00	-	504,700.00	-	-	
2502	โฉนด	3071	57825	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	44.00	344.00	1,000.00	344,000.00	1627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,500.00	565,250.00	4	22,610.00	542,640.00	886,640.00	-	-	886,640.00	0.02
2503	โฉนด	2335	32871	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	86.00	286.00	700.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-	
2504	โฉนด	267	5297	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	40.00	440.00	700.00	308,000.00	1628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	20	550,800.00	1,285,200.00	1,593,200.00	-	1,285,200.00	308,000.00	-
2505	โฉนด	2262	36579	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	81.00	481.00	700.00	336,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,700.00	-	336,700.00	-	-	
2506	โฉนด	2180	36496	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	19.00	119.00	400.00	47,600.00	1629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,500.00	1,317,500.00	16	289,850.00	1,027,650.00	1,075,250.00	-	1,027,650.00	47,600.00	-
2507	โฉนด	2204	36519	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	18.00	118.00	700.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-	
					2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00	1630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	4	35,360.00	848,640.00	866,840.00	-	-	866,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 435 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2508	โฉนด	1399	32114	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	14	1	10.00	5,710.00	610.00	3,483,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,100.00	-	3,483,100.00	-	-	
2509	โฉนด	2016	39195	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	19.00	819.00	400.00	327,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-	
2510	โฉนด	260	5290	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	3	7.12	2,307.12	700.00	1,614,984.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,984.00	-	1,614,984.00	-	-	
					2	0	0	30.88	30.88	700.00	21,616.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,616.00	-	-	21,616.00	0.02	
					2	0	0	38.50	38.50	700.00	26,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,950.00	-	-	26,950.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	1631	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	123.50	-	8,200.00	1,012,700.00	51	941,811.00	70,889.00	78,239.00	-	70,889.00	7,350.00	-
												1632	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	28,560.00	328,440.00	328,440.00	-	-	328,440.00	0.02
												1633	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	8	104,720.00	1,204,280.00	1,204,280.00	-	-	1,204,280.00	0.02
2511	โฉนด	1135	30812	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	8.60	1,508.60	610.00	920,246.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,246.00	-	920,246.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 436 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2512	โฉนด	3478	71930	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	2	85.90	1,085.90	610.00	662,399.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,399.00	-	662,399.00	-	-	
2513	โฉนด	762	31294	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	12	2	63.00	5,063.00	500.00	2,531,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,500.00	-	2,531,500.00	-	-	
2514	โฉนด	3331	69340	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02	
2515	โฉนด	4156	84203	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	4	1	4.20	1,704.20	700.00	1,192,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,940.00	-	1,192,940.00	-	-	
2516	โฉนด	1955	39134	หมู่ ต.นาวังหิน	1	3	1	63.00	1,363.00	700.00	954,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,100.00	-	954,100.00	-	-	
2517	โฉนด	905	31329	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	1	59.00	1,359.00	700.00	951,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,300.00	-	951,300.00	-	-	
2518	โฉนด	3975	81454	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	78.40	78.40	400.00	31,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,360.00	-	31,360.00	-	-	
2519	โฉนด	187	5217	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	1	5.00	105.00	880.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
					3	1	0	97.00	497.00	880.00	437,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,360.00	-	-	437,360.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2520	โฉนด	1420	33658	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	41.00	241.00	1,000.00	241,000.00	1634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	377.00	-	8,100.00	3,053,700.00	58	2,595,645.00	458,055.00	699,055.00	-	699,055.00	-	-
2521	โฉนด	217	5247	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	25	3	60.00	10,360.00	610.00	6,319,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,319,600.00	-	6,319,600.00	-	-
2522	โฉนด	2762	58999	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	75.00	375.00	400.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2523	โฉนด	4015	82008	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	23.80	223.80	700.00	156,660.00	1635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	7	83,300.00	1,106,700.00	1,263,360.00	-	1,263,360.00	-	-
2524	โฉนด	4014	82007	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2525	โฉนด	3897	79890	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2526	โฉนด	225	5255	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	81.00	1,981.00	700.00	1,386,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,700.00	-	1,386,700.00	-	-
2527	โฉนด	2734	58556	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2528	โฉนด	117	5147	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	18	2	92.00	7,492.00	400.00	2,996,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,996,800.00	-	-	2,996,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2529	โฉนด	3314	68660	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	52.00	252.00	700.00	176,400.00	1636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	13	141,440.00	742,560.00	918,960.00	-	-	918,960.00	0.02
2530	โฉนด	702	30995	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	32.50	32.50	530.00	17,225.00	1637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	38	729,300.00	375,700.00	392,925.00	-	392,925.00	-	-
					1	30	1	57.50	12,157.50	530.00	6,443,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,443,475.00	-	6,443,475.00	-	-
2531	โฉนด	1542	34800	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	1638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	28	813,280.00	954,720.00	991,120.00	-	-	991,120.00	0.02
					1	3	1	18.00	1,318.00	700.00	922,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,600.00	-	922,600.00	-	-
2532	โฉนด	1477	33715	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	85.00	185.00	700.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	129,500.00	-	-
2533	โฉนด	988	30783	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	6.00	2,206.00	400.00	882,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,400.00	-	882,400.00	-	-
2534	โฉนด	3676	74996	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	40	428,400.00	183,600.00	196,200.00	-	196,200.00	-	-
					1	4	3	82.00	1,982.00	700.00	1,387,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,400.00	-	1,387,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 439 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2535	โฉนด	3980	81529	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	33	799,680.00	628,320.00	768,320.00	-	768,320.00	-	-
2536	โฉนด	2240	36555	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	19.60	519.60	700.00	363,720.00	1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,500.00	1,232,500.00	16	271,150.00	961,350.00	1,325,070.00	-	1,325,070.00	-	-
2537	โฉนด	3831	78968	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	19.60	519.60	700.00	363,720.00	1642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	16	157,080.00	556,920.00	920,640.00	-	920,640.00	-	-
2538	โฉนด	1518	33755	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	2	3	66.00	1,166.00	700.00	816,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,200.00	-	-	816,200.00	0.30
2539	โฉนด	1148	30921	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	530.00	26,500.00	1643	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	37	1,543,800.00	116,200.00	142,700.00	-	142,700.00	-	-
					1	5	1	12.00	2,112.00	530.00	1,119,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,360.00	-	1,119,360.00	-	-
2540	โฉนด	1749	39050	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	3	60.00	760.00	700.00	532,000.00	1644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	23	807,840.00	1,436,160.00	1,968,160.00	-	1,968,160.00	-	-
2541	โฉนด	1329	32725	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.25	20.25	520.00	10,530.00	1645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	41	495,720.00	192,780.00	203,310.00	-	203,310.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	520.00	8,190.00	1646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	8	42,840.00	492,660.00	500,850.00	-	-	500,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 440 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	1	57.60	2,157.60	520.00	1,121,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,952.00	-	1,121,952.00	-	-	
					2	0	0	22.40	22.40	520.00	11,648.00	1647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.60	-	8,500.00	761,600.00	4	30,464.00	731,136.00	742,784.00	-	-	742,784.00	0.02
2542	โฉนด	3198	66847	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-	
2543	โฉนด	2825	60440	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	14	3	39.00	5,939.00	610.00	3,622,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,622,790.00	-	3,622,790.00	-	-	
2544	โฉนด	1415	33653	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	5	0	3	45.00	345.00	880.00	303,600.00	1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	14	321,300.00	1,463,700.00	1,767,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	93.00	44.31	-	-	-	-	-	-	783,090.63	783,090.63	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	45.00	21.42	-	-	-	-	-	-	378,555.66	-	378,555.66	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	72.00	34.28	-	-	-	-	-	-	605,830.44	-	605,830.44	0.30
					2	0	0	22.75	22.75	880.00	20,020.00	1649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	9	69,615.00	703,885.00	723,905.00	-	-	723,905.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	9	72,576.00	733,824.00	754,944.00	-	-	754,944.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	9	72,576.00	733,824.00	754,944.00	-	-	754,944.00	0.02
					2	0	0	25.25	25.25	880.00	22,220.00	1652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	9	114,750.00	1,160,250.00	1,182,470.00	-	-	1,182,470.00	0.02
2545	โฉนด	1393	32108	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	24.00	224.00	350.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.01
2546	โฉนด	2332	32868	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	34.00	234.00	700.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
2547	โฉนด	2847	60794	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	63.00	1,663.00	700.00	1,164,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,100.00	-	1,164,100.00	-	-
2548	โฉนด	2481	51056	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	3	35.00	335.00	700.00	234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	234,500.00	-	-
2549	โฉนด	48	5078	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	0	8.75	8.75	710.00	6,212.50	1653	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	35.00	-	3,550.00	124,250.00	8	37,275.00	86,975.00	93,187.50	-	-	93,187.50	0.30
					1	36	1	38.75	14,538.75	710.00	10,322,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,322,512.50	-	-	10,322,512.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 442 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.50	8.50	710.00	6,035.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,500.00	289,000.00	8	23,120.00	265,880.00	271,915.00	-	-	271,915.00	0.02
2550	โฉนด	2119	36423	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	3	84.00	1,584.00	400.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	633,600.00	-	-
2551	โฉนด	445	17738	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.38	30.38	700.00	21,266.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,266.00	-	21,266.00	-	-
					1	5	2	19.68	2,219.68	700.00	1,553,776.00	1655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.00	-	8,100.00	1,968,300.00	23	1,673,055.00	295,245.00	1,849,021.00	-	1,849,021.00	-	-
2552	โฉนด	1573	40238	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	4	0	19.00	1,619.00	700.00	1,133,300.00	1656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	259.00	-	8,500.00	2,201,500.00	28	1,012,690.00	1,188,810.00	2,322,110.00	-	2,322,110.00	-	-
2553	โฉนด	3251	67995	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	2	44.00	244.00	700.00	170,800.00	1657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	12	95,200.00	584,800.00	755,600.00	-	755,600.00	-	-
2554	โฉนด	123	5153	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	34	3	40.00	13,940.00	400.00	5,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,576,000.00	-	5,576,000.00	-	-
2555	โฉนด	2444	47330	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	3	10,200.00	329,800.00	343,800.00	-	-	343,800.00	0.02
					1	0	3	60.00	360.00	700.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 443 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2556	โฉนด	1915	39930	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	53.00	153.00	3,000.00	459,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-	
2557	โฉนด	856	31990	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	0	57.50	4,057.50	400.00	1,623,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,000.00	-	1,623,000.00	-	-	
2558	โฉนด	2307	39862	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	23.00	23.00	610.00	14,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,030.00	-	-	14,030.00	0.02	
					1	2	0	22.00	822.00	610.00	501,420.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,500.00	782,000.00	44	594,320.00	187,680.00	689,100.00	-	689,100.00	-	-
2559	โฉนด	4301	86685	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2560	โฉนด	2949	61891	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	3	99.00	799.00	700.00	559,300.00	1660	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	202.50	-	8,300.00	1,680,750.00	40	1,563,097.50	117,652.50	676,952.50	-	676,952.50	-	-
2561	โฉนด	268	5298	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	40.00	440.00	700.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-	
2562	โฉนด	1201	31891	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	1	1	10.00	510.00	500.00	255,000.00	1661	โรงงาน	ตึก	3	2,040.00	-	6,200.00	12,648,000.00	22	4,300,320.00	8,347,680.00	8,602,680.00	-	-	8,602,680.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1662	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	22	86,700.00	168,300.00	180,800.00	-	-	180,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 444 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1663	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	22	62,424.00	121,176.00	130,176.00	-	-	130,176.00	0.30
					3	2	1	61.00	961.00	500.00	480,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,500.00	-	-	480,500.00	0.30
2563	โฉนด	300	5330	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	2.00	302.00	700.00	211,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,400.00	-	-	211,400.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	1664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	68	1,174,404.00	88,396.00	113,596.00	-	88,396.00	25,200.00	-
												1665	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	41	1,098,144.00	82,656.00	82,656.00	-	82,656.00	-	-
												1666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	8	59,840.00	688,160.00	688,160.00	-	688,160.00	-	-
2564	โฉนด	4090	83103	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	70.00	270.00	700.00	189,000.00	1667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	12	49,980.00	307,020.00	496,020.00	-	-	496,020.00	0.02
2565	โฉนด	3214	67334	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.13	26.13	530.00	13,848.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,848.90	-	-	13,848.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 445 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	19	0	54.87	7,654.87	530.00	4,057,081.10	1668	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.50	-	8,200.00	856,900.00	32	796,917.00	59,983.00	4,117,064.10	-	4,117,064.10	-	-
2566	โฉนด	918	32005	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	17	2	29.00	7,029.00	390.00	2,741,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,741,310.00	-	2,741,310.00	-	-
2567	โฉนด	3763	78110	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	98.00	598.00	750.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-
2568	โฉนด	4246	85428	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	1.00	201.00	700.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-
2569	โฉนด	2854	61320	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00	1669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	34	517,650.00	374,850.00	498,850.00	-	498,850.00	-	-
2570	โฉนด	3688	75047	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
2571	โฉนด	859	31993	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.50	27.50	610.00	16,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,775.00	-	-	16,775.00	0.02
					1	9	1	28.50	3,728.50	610.00	2,274,385.00	1670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	44	710,600.00	224,400.00	2,498,785.00	-	2,498,785.00	-	-
2572	โฉนด	1228	43085	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00	1671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	12	172,480.00	1,059,520.00	1,077,120.00	-	-	1,077,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 446 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	63.00	63.00	440.00	27,720.00	1672	โรงจอดรถ	ตึก	2	252.00	-	2,550.00	642,600.00	12	89,964.00	552,636.00	580,356.00	-	-	580,356.00	0.02
					2	0	2	16.00	216.00	440.00	95,040.00	1673	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	216.00	-	6,150.00	1,328,400.00	4	53,136.00	1,275,264.00	1,370,304.00	-	-	1,370,304.00	0.02
					1	1	3	48.00	748.00	440.00	329,120.00	1674	โรงงาน	ตึก	1	748.00	-	6,200.00	4,637,600.00	4	185,504.00	4,452,096.00	4,781,216.00	-	-	4,781,216.00	0.01
					2	0	0	77.00	77.00	440.00	33,880.00	1675	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	77.00	-	6,150.00	473,550.00	4	18,942.00	454,608.00	488,488.00	-	-	488,488.00	0.02
					2	0	2	32.00	232.00	440.00	102,080.00	1676	โรงจอดรถ	ตึก	2	232.00	-	2,550.00	591,600.00	4	23,664.00	567,936.00	670,016.00	-	-	670,016.00	0.02
					1	13	1	98.50	5,398.50	440.00	2,375,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,340.00	-	-	2,375,340.00	0.01
2573	โฉนด	2836	60811	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	3	25.00	725.00	630.00	456,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,750.00	-	456,750.00	-	-
2574	โฉนด	247	5277	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02
					1	6	3	78.20	2,778.20	700.00	1,944,740.00	1677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	14	48,960.00	223,040.00	2,167,780.00	-	1,944,740.00	223,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 447 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2575	โฉนด	3880	79595	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	13	258,400.00	1,356,600.00	1,461,600.00	-	1,461,600.00	-	-
2576	โฉนด	1267	32859	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	1	24.00	2,124.00	3,000.00	6,372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,372,000.00	-	6,372,000.00	-	-
2577	โฉนด	2179	36495	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	8.00	108.00	400.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	-	43,200.00	0.30
2578	โฉนด	3762	78109	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	98.00	598.00	750.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-
2579	โฉนด	146	5176	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	3	3	38.50	1,538.50	750.00	1,153,875.00	1679	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	46	1,387,932.00	104,468.00	1,258,343.00	-	1,258,343.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	750.00	7,875.00	1680	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	8	8,568.00	98,532.00	106,407.00	-	-	106,407.00	0.02
2580	โฉนด	1068	32023	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	3.38	3.38	700.00	2,366.00	1681	โรงงาน	ตึก	3	13.50	-	6,200.00	83,700.00	13	13,392.00	70,308.00	72,674.00	-	-	72,674.00	0.30
					3	0	0	4.13	4.13	700.00	2,891.00	1682	โรงงาน	ตึก	3	16.50	-	6,200.00	102,300.00	13	16,368.00	85,932.00	88,823.00	-	-	88,823.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	700.00	2,100.00	1683	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,550.00	30,600.00	13	4,896.00	25,704.00	27,804.00	-	-	27,804.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 448 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	1684	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	72.00	-	6,200.00	446,400.00	13	71,424.00	374,976.00	387,576.00	-	-	387,576.00	0.30
					3	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	1685	โรงงาน	ตึก	3	66.00	-	6,200.00	409,200.00	13	65,472.00	343,728.00	355,278.00	-	-	355,278.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00	1686	ป้อมยาม	ตึก	3	28.00	-	5,500.00	154,000.00	13	24,640.00	129,360.00	134,260.00	-	-	134,260.00	0.30
					3	2	1	25.99	925.99	700.00	648,193.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,193.00	-	-	648,193.00	0.30
2581	โฉนด	1920	40608	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	21.00	821.00	880.00	722,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,480.00	-	722,480.00	-	-
2582	โฉนด	3998	81242	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	78.30	78.30	400.00	31,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,320.00	-	-	31,320.00	0.30
2583	โฉนด	1640	33844	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	3	89.50	1,189.50	610.00	725,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,595.00	-	725,595.00	-	-
2584	โฉนด	904	31328	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	12	0	53.50	4,853.50	610.00	2,960,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,635.00	-	2,960,635.00	-	-
					3	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,675.00	-	-	10,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.00	36.00	610.00	21,960.00	1687	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	28	1,098,144.00	82,656.00	104,616.00	-	82,656.00	21,960.00	-
2585	โฉนด	2207	36522	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	45.00	445.00	700.00	311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	311,500.00	-	-
2586	โฉนด	2786	59473	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	4.00	904.00	610.00	551,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,440.00	-	551,440.00	-	-
2587	โฉนด	3779	78261	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	66.55	166.55	700.00	116,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,585.00	-	-	116,585.00	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	700.00	11,375.00	1688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	165,240.00	752,760.00	764,135.00	-	752,760.00	11,375.00	-
												1689	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	-	8,200.00	533,000.00	8	117,260.00	415,740.00	415,740.00	-	415,740.00	-	-
2588	โฉนด	3928	80420	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2589	โฉนด	1687	32764	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	10	3	70.00	4,370.00	500.00	2,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,000.00	-	-	2,185,000.00	0.30
2590	โฉนด	1007	31886	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	22	1	78.00	8,978.00	630.00	5,656,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,656,140.00	-	5,656,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2591	โฉนด	176	5206	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	25	2	47.00	10,247.00	610.00	6,250,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250,670.00	-	6,250,670.00	-	-	
2592	โฉนด	2648	56038	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	82.50	82.50	400.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30	
					3	24	1	59.50	9,759.50	400.00	3,903,800.00	1690	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	330.00	-	3,400.00	1,122,000.00	13	179,520.00	942,480.00	4,846,280.00	-	-	4,846,280.00	0.30
2593	โฉนด	3281	68036	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	3	38.00	2,738.00	700.00	1,916,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,916,600.00	-	1,916,600.00	-	-	
2594	โฉนด	2430	47265	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	2	44.00	2,244.00	750.00	1,683,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,000.00	-	1,683,000.00	-	-	
2595	โฉนด	4904	94345	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	55.70	355.70	610.00	216,977.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,977.00	-	216,977.00	-	-	
2596	โฉนด	448	18434	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	3	1.00	301.00	700.00	210,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700.00	-	210,700.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00	1691	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02
2597	โฉนด	2865	61384	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	0	82.00	482.00	700.00	337,400.00	1692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,500.00	1,589,500.00	33	890,120.00	699,380.00	1,036,780.00	-	1,036,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 451 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2598	โฉนด	1404	32119	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	52	1	5.00	20,905.00	1,250.00	26,131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,131,250.00	-	26,131,250.00	-	-	
2599	โฉนด	3408	70915	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	65.50	65.50	700.00	45,850.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	2	10,115.00	495,635.00	541,485.00	-	541,485.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
					2	0	0	34.50	34.50	700.00	24,150.00	1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	38	942,480.00	485,520.00	509,670.00	-	485,520.00	24,150.00	-
												1695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,500.00	1,173,000.00	38	774,180.00	398,820.00	398,820.00	-	398,820.00	-	-
2600	โฉนด	184	5214	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	2	1	80.00	980.00	880.00	862,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,400.00	-	862,400.00	-	-	
2601	โฉนด	3892	79885	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	92.00	192.00	700.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00	1696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	33	285,600.00	224,400.00	230,000.00	-	224,400.00	5,600.00	-
												1697	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	33	101,248.00	79,552.00	79,552.00	-	-	79,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 452 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2602	โฉนด	3523	72282	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60	
2603	โฉนด	2885	49472	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	520.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	
2604	โฉนด	3118	65290	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	4	0	28.00	1,628.00	400.00	651,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	651,200.00	-	-	
2605	โฉนด	3095	64964	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	81.00	181.00	700.00	126,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	126,700.00	-	-	
2606	โฉนด	2951	61893	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	9.38	109.38	610.00	66,721.80	1698	โรงงาน	ตึก	3	937.50	-	6,200.00	5,812,500.00	12	813,750.00	4,998,750.00	5,065,471.80	-	-	5,065,471.80	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	610.00	2,745.00	1699	ป้อมยาม	ตึก	3	18.00	-	5,500.00	99,000.00	12	13,860.00	85,140.00	87,885.00	-	-	87,885.00	0.30
					1	3	2	86.12	1,486.12	610.00	906,533.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,533.20	-	-	906,533.20	0.01	
2607	โฉนด	1825	39087	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	29	734,400.00	795,600.00	829,350.00	-	829,350.00	-	-
					1	1	3	61.00	761.00	750.00	570,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,750.00	-	570,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2608	โฉนด	550	24431	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	380,280.00	-	-	380,280.00	0.02
					1	6	3	89.00	2,789.00	750.00	2,091,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,750.00	-	2,091,750.00	-	-
2609	โฉนด	1037	30391	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	2	76.00	2,276.00	700.00	1,593,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,200.00	-	1,593,200.00	-	-
2610	โฉนด	1562	33774	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	1702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	40	773,500.00	331,500.00	363,500.00	-	363,500.00	-	-
2611	โฉนด	3925	80347	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	4.00	704.00	750.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
2612	โฉนด	47	5077	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	18	1	84.00	7,384.00	610.00	4,504,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,504,240.00	-	4,504,240.00	-	-
2613	โฉนด	4239	85330	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	10.20	910.20	500.00	455,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,100.00	-	455,100.00	-	-
2614	โฉนด	2147	36447	หมู่ ต.นาวังหิน	1	4	2	70.00	1,870.00	400.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-
2615	โฉนด	2692	57045	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	95.00	395.00	570.00	225,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,150.00	-	225,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 454 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2616	โฉนด	2275	36583	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	88.30	488.30	700.00	341,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,810.00	-	341,810.00	-	-	
2617	โฉนด	1726	39031	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	1	2.00	502.00	400.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	-	200,800.00	0.01	
2618	โฉนด	2463	48224	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	74.00	74.00	880.00	65,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120.00	-	65,120.00	-	-	
2619	โฉนด	2236	36551	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	52.40	152.40	700.00	106,680.00	1703	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	7	74,970.00	996,030.00	1,102,710.00	-	1,102,710.00	-	-
2620	โฉนด	2902	61635	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	1	0.00	500.00	700.00	350,000.00	1704	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	18	291,720.00	830,280.00	1,180,280.00	-	1,180,280.00	-	-
2621	โฉนด	3042	63460	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	57.38	57.38	400.00	22,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,952.00	-	-	22,952.00	0.02	
					2	0	1	74.75	174.75	400.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	-	69,900.00	0.02	
					1	4	1	67.87	1,767.87	400.00	707,148.00	1705	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	8	30,600.00	351,900.00	1,059,048.00	-	707,148.00	351,900.00	0.02
												1706	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	312.00	-	3,400.00	1,060,800.00	8	84,864.00	975,936.00	975,936.00	-	-	975,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 455 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	28,560.00	328,440.00	328,440.00	-	-	328,440.00	0.02
												1708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	44	646,000.00	204,000.00	204,000.00	-	204,000.00	-	-
												1709	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,650.00	1,130,000.00	8	90,400.00	1,039,600.00	1,039,600.00	-	-	1,039,600.00	0.02
												1710	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	459.00	-	8,100.00	3,717,900.00	38	3,160,215.00	557,685.00	557,685.00	-	-	557,685.00	0.02
2622	โฉนด	4003	81702	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	2	22.00	2,222.00	610.00	1,355,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,420.00	-	1,355,420.00	-	-
2623	โฉนด	3271	68072	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	1711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	18	430,950.00	1,226,550.00	1,366,550.00	-	1,226,550.00	140,000.00	-
2624	โฉนด	852	31986	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	3	95.00	2,795.00	400.00	1,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,000.00	-	1,118,000.00	-	-
2625	โฉนด	1283	30436	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	72.00	72.00	410.00	29,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	29,520.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	410.00	3,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,075.00	-	-	3,075.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 456 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	13.50	13.50	410.00	5,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535.00	-	-	5,535.00	0.30	
					3	0	0	4.88	4.88	410.00	2,000.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.80	-	-	2,000.80	0.30	
					1	1	0	48.00	448.00	410.00	183,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,680.00	-	-	183,680.00	0.01	
					1	0	3	92.00	392.00	410.00	160,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,720.00	-	-	160,720.00	0.01	
					1	0	3	92.00	392.00	410.00	160,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,720.00	-	-	160,720.00	0.01	
					1	0	3	92.00	392.00	410.00	160,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,720.00	-	-	160,720.00	0.01	
					1	0	3	92.00	392.00	410.00	160,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,720.00	-	-	160,720.00	0.01	
					1	1	0	48.00	448.00	410.00	183,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,680.00	-	-	183,680.00	0.01	
					3	0	0	16.50	16.50	410.00	6,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,765.00	-	-	6,765.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 457 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	410.00	10,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250.00	-	-	10,250.00	0.02	
					1	0	1	0.00	100.00	410.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.01	
					3	0	0	15.44	15.44	410.00	6,330.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,330.40	-	-	6,330.40	0.30	
					2	0	1	0.75	100.75	410.00	41,307.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,307.50	-	-	41,307.50	0.02	
					2	0	0	68.25	68.25	410.00	27,982.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,982.50	-	-	27,982.50	0.02	
					1	0	0	33.75	33.75	410.00	13,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,837.50	-	-	13,837.50	0.01	
					2	0	0	42.75	42.75	410.00	17,527.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,527.50	-	-	17,527.50	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	410.00	3,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.02	
					3	32	0	32.88	12,832.88	410.00	5,261,480.80	1712	โรงงาน	ตึก	3	54.00	-	6,200.00	334,800.00	8	26,784.00	308,016.00	5,569,496.80	-	-	5,569,496.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1713	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	19.50	-	5,650.00	110,175.00	8	8,814.00	101,361.00	101,361.00	-	-	101,361.00	0.30	
											1714	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,792.00	-	2,050.00	3,673,600.00	8	293,888.00	3,379,712.00	3,379,712.00	-	-	3,379,712.00	0.01	
											1715	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,568.00	-	2,050.00	3,214,400.00	8	257,152.00	2,957,248.00	2,957,248.00	-	-	2,957,248.00	0.01	
											1716	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,568.00	-	2,050.00	3,214,400.00	8	257,152.00	2,957,248.00	2,957,248.00	-	-	2,957,248.00	0.01	
											1717	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,568.00	-	2,050.00	3,214,400.00	8	257,152.00	2,957,248.00	2,957,248.00	-	-	2,957,248.00	0.01	
											1718	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,568.00	-	2,050.00	3,214,400.00	8	257,152.00	2,957,248.00	2,957,248.00	-	-	2,957,248.00	0.01	
											1719	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,792.00	-	2,050.00	3,673,600.00	8	293,888.00	3,379,712.00	3,379,712.00	-	-	3,379,712.00	0.01	
											1720	โรงงาน	ตึก	3	66.00	-	6,200.00	409,200.00	8	32,736.00	376,464.00	376,464.00	-	-	376,464.00	0.30	
											1721	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	100.00	-	6,150.00	615,000.00	8	49,200.00	565,800.00	565,800.00	-	-	565,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2626	โฉนด	26	5056	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	3	60.00	2,360.00	400.00	944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	944,000.00	-	-	
2627	โฉนด	826	31964	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	2	48.00	2,248.00	700.00	1,573,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,600.00	-	1,573,600.00	-	-	
2628	โฉนด	472	20650	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	5	1	83.00	2,183.00	700.00	1,528,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,100.00	-	-	1,528,100.00	0.30	
2629	โฉนด	2557	54157	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	700.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
2630	โฉนด	1977	39156	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	8	2	26.00	3,426.00	610.00	2,089,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,860.00	-	2,089,860.00	-	-	
2631	โฉนด	382	10965	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	6	2	80.00	2,680.00	700.00	1,876,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,876,000.00	-	1,876,000.00	-	-	
2632	โฉนด	781	31920	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	71.50	71.50	750.00	53,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,625.00	-	-	53,625.00	0.02	
					1	2	2	21.50	1,021.50	750.00	766,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,125.00	-	766,125.00	-	-	
2633	โฉนด	2674	57377	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	2.00	302.00	700.00	211,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,400.00	-	211,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 461 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2634	โหนด	1214	31033	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.75	35.75	390.00	13,942.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,942.50	-	-	13,942.50	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	390.00	9,750.00	1731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	37	544,000.00	306,000.00	315,750.00	-	315,750.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	390.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	-	16,380.00	0.02	
					2	0	0	17.50	17.50	390.00	6,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	-	6,825.00	0.02	
					2	0	0	23.75	23.75	390.00	9,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,262.50	-	-	9,262.50	0.02	
					1	13	2	0.00	5,400.00	390.00	2,106,000.00	1732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	23	514,080.00	913,920.00	3,019,920.00	-	3,019,920.00	-	-
												1733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,500.00	807,500.00	30	403,750.00	403,750.00	403,750.00	-	403,750.00	-	-
												1734	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	50	540,330.00	40,670.00	40,670.00	-	40,670.00	-	-
												1735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	641,410.00	-	641,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 462 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2635	โฉนด	4220	84930	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-		
2636	โฉนด	732	28544	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	16	1	11.00	6,511.00	440.00	2,864,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,864,840.00	-	2,864,840.00	-	-		
2637	โฉนด	2630	55393	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	20.37	220.37	700.00	154,259.00	1736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	34	655,690.00	474,810.00	629,069.00	-	629,069.00	-	-
					2	0	0	5.63	5.63	700.00	3,941.00	1737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.50	-	8,200.00	184,500.00	34	171,585.00	12,915.00	16,856.00	-	-	16,856.00	0.02
2638	โฉนด	2503	55197	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	23	0	98.50	9,298.50	390.00	3,626,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,626,415.00	-	3,626,415.00	-	-
2639	โฉนด	1096	30433	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	41	1	9.00	16,509.00	530.00	8,749,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,749,770.00	-	8,749,770.00	-	-
2640	โฉนด	458	19833	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.25	20.25	750.00	15,187.50	1738	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	81.00	-	5,650.00	457,650.00	58	425,614.50	32,035.50	47,223.00	-	-	47,223.00	0.02
					2	5	1	54.75	2,154.75	750.00	1,616,062.50	1739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	58	2,478,600.00	437,400.00	2,053,462.50	-	2,053,462.50	-	-
2641	โฉนด	2644	56059	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	71.75	171.75	700.00	120,225.00	1740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	18	338,130.00	962,370.00	1,082,595.00	-	-	1,082,595.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.25	28.25	700.00	19,775.00	1741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,500.00	960,500.00	5	48,025.00	912,475.00	932,250.00	-	-	932,250.00	0.02
2642	โฉนด	2294	36601	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	8.00	708.00	400.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-
2643	โฉนด	2402	55094	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	17	1	94.00	6,994.00	440.00	3,077,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,077,360.00	-	-	3,077,360.00	0.01
2644	โฉนด	2694	57047	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	9	0	3.90	3,603.90	750.00	2,702,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,925.00	-	2,702,925.00	-	-
2645	โฉนด	1834	39096	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00	1742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	38	785,400.00	404,600.00	421,850.00	-	421,850.00	-	-
					1	1	3	78.00	778.00	750.00	583,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	583,500.00	-	-
2646	โฉนด	1905	39920	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	15	3	48.00	6,348.00	700.00	4,443,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,443,600.00	-	4,443,600.00	-	-
2647	โฉนด	3090	64783	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	28	664,700.00	780,300.00	850,300.00	-	850,300.00	-	-
2648	โฉนด	3675	74995	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 464 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	82.50	1,182.50	700.00	827,750.00	1744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	12	83,300.00	511,700.00	1,339,450.00	-	1,339,450.00	-	-
2649	โฉนด	1683	32141	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	7	1	79.00	2,979.00	390.00	1,161,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,810.00	-	-	1,161,810.00	0.30
2650	โฉนด	2216	36531	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
2651	โฉนด	749	31010	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	52	3	77.00	21,177.00	390.00	8,259,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,259,030.00	-	8,259,030.00	-	-
2652	โฉนด	2334	32870	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	91.00	291.00	700.00	203,700.00	1745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,400.00	2,116,800.00	23	762,048.00	1,354,752.00	1,558,452.00	-	1,558,452.00	-	-
2653	โฉนด	1637	33841	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	30.00	2,330.00	610.00	1,421,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,300.00	-	1,421,300.00	-	-
2654	โฉนด	3409	70916	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	99.00	299.00	700.00	209,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,300.00	-	209,300.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	700.00	42,000.00	1746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	38	1,346,400.00	693,600.00	735,600.00	-	-	735,600.00	0.02
2655	โฉนด	312	5342	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	4.50	4.50	700.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02	
					2	0	0	7.88	7.88	700.00	5,516.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,516.00	-	-	5,516.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	1747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	23	85,680.00	152,320.00	156,520.00	-	152,320.00	4,200.00	-
												1748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	23	110,160.00	195,840.00	195,840.00	-	-	195,840.00	0.02
												1749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	29	97,920.00	106,080.00	106,080.00	-	106,080.00	-	-
												1750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	32	82,620.00	70,380.00	70,380.00	-	70,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	23	85,680.00	152,320.00	152,320.00	-	152,320.00	-	-
												1752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	23	85,680.00	152,320.00	152,320.00	-	-	152,320.00	0.02
												1753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	23	61,200.00	108,800.00	108,800.00	-	-	108,800.00	0.02
												1754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,500.00	267,750.00	18	69,615.00	198,135.00	198,135.00	-	198,135.00	-	-
												1755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	24	271,320.00	442,680.00	442,680.00	-	442,680.00	-	-
2656	โฉนด	2650	56115	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.50	16.50	400.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
					2	0	0	83.50	83.50	400.00	33,400.00	1756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	23	318,240.00	565,760.00	599,160.00	-	599,160.00	-	-
												1757	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	2,550.00	168,300.00	18	109,395.00	58,905.00	58,905.00	-	58,905.00	-	-
2657	โฉนด	2360	43039	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	21.00	121.00	400.00	48,400.00	1758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	13	87,040.00	456,960.00	505,360.00	-	-	505,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2658	โฉนด	390	11567	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	14	3	16.00	5,916.00	520.00	3,076,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,076,320.00	-	3,076,320.00	-	-	
2659	โฉนด	4063	82370	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	44.00	444.00	400.00	177,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-	
2660	โฉนด	3756	77889	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
2661	โฉนด	1550	39835	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00	1759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	403.00	-	8,500.00	3,425,500.00	18	890,630.00	2,534,870.00	2,710,870.00	-	2,534,870.00	176,000.00	-
2662	โฉนด	2996	62736	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	4.50	4.50	700.00	3,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-	
2663	โฉนด	1586	39836	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00	1760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	24	258,400.00	421,600.00	595,600.00	-	595,600.00	-	-
2664	โฉนด	801	31940	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	520.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02	
2665	โฉนด	3122	65306	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	1761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	19	333,200.00	856,800.00	881,300.00	-	-	881,300.00	0.02
					2	0	0	32.94	32.94	700.00	23,058.00	1762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	263.50	-	8,400.00	2,213,400.00	10	221,340.00	1,992,060.00	2,015,118.00	-	-	2,015,118.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 468 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.75	15.75	700.00	11,025.00	1763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	10	53,550.00	481,950.00	492,975.00	-	-	492,975.00	0.02
					3	0	0	2.25	2.25	700.00	1,575.00	1764	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,500.00	49,500.00	19	13,860.00	35,640.00	37,215.00	-	-	37,215.00	0.30
					3	0	2	4.06	204.06	700.00	142,842.00	1765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,170.77	-	8,400.00	9,834,468.00	4	393,378.72	9,441,089.28	9,583,931.28	-	-	9,583,931.28	0.30
2666	โฉนด	1939	39118	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	0	47.00	847.00	700.00	592,900.00	1766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	38	605,880.00	312,120.00	905,020.00	-	-	905,020.00	0.02
2667	โฉนด	1528	34788	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	83.50	183.50	1,000.00	183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,500.00	-	-	183,500.00	0.02
					5	0	1	15.50	115.50	1,000.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,001.10	-	-	55,001.10	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	220.00	47.61	-	-	-	-	-	60,498.90	1,009,608.14	1,009,608.14	60,498.90	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	242.00	52.38	-	-	-	-	-	-	1,110,759.804	-	1,110,759.804	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 469 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2668	โฉนด	2763	59000	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	1768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	13	228,480.00	1,199,520.00	1,216,320.00	-	1,216,320.00	-	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	400.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	1,223,820.00	0.02	
					2	0	2	39.25	239.25	400.00	95,700.00	1769	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,200.00	615,000.00	28	571,950.00	43,050.00	138,750.00	-	43,050.00	95,700.00	-
2669	โฉนด	2394	46281	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	1	56.00	956.00	700.00	669,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,200.00	-	669,200.00	-	-	
2670	โฉนด	1664	32123	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	11.00	811.00	700.00	567,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,700.00	-	567,700.00	-	-	
2671	โฉนด	4490	90889	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	2	14,875.00	728,875.00	758,875.00	-	758,875.00	-	-
					1	2	0	45.50	845.50	300.00	253,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,650.00	-	253,650.00	-	-	
2672	โฉนด	2693	57046	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	2	54.75	254.75	1,000.00	254,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,750.00	-	-	254,750.00	0.30	
					3	0	0	56.25	56.25	1,000.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 470 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2673	โฉนด	2104	36408	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	33.00	133.00	610.00	81,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,130.00	-	-	81,130.00	0.02	
					1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00	1771	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	2	35,424.00	554,976.00	1,530,976.00	-	1,530,976.00	-	-
2674	โฉนด	1347	32742	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	1	66.00	4,166.00	610.00	2,541,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,260.00	-	2,541,260.00	-	-	
2675	โฉนด	773	28568	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
					1	5	0	46.00	2,046.00	500.00	1,023,000.00	1772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	37	1,218,560.00	685,440.00	1,708,440.00	-	1,708,440.00	-	-
2676	โฉนด	2202	36517	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	98.00	498.00	700.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-	
2677	โฉนด	1293	33626	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	81.00	581.00	400.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-	
2678	โฉนด	3581	73419	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	1773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	13	80,640.00	423,360.00	723,360.00	-	423,360.00	300,000.00	-
2679	โฉนด	3553	72846	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	43.00	343.00	400.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2680	โฉนด	255	5285	หมู่ ๑ ต.นาวังหิน	1	11	0	0.00	4,400.00	700.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	3,080,000.00	-	-	
2681	โฉนด	3278	68079	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	94.00	194.00	700.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-	
2682	โฉนด	1607	33813	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	55.00	1,555.00	750.00	1,166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,250.00	-	1,166,250.00	-	-	
2683	โฉนด	2039	36362	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	22.70	422.70	700.00	295,890.00	1774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	28	844,560.00	991,440.00	1,287,330.00	-	1,287,330.00	-	-
2684	โฉนด	2477	51052	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	97.00	197.00	400.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-	
2685	โฉนด	3029	63230	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	1	53.30	153.30	700.00	107,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,310.00	-	107,310.00	-	-	
2686	โฉนด	3225	68689	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	3	32.00	732.00	700.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.30	
2687	โฉนด	2221	36536	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	19.13	19.13	700.00	13,391.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,391.00	-	-	13,391.00	0.02	
					2	0	2	90.87	290.87	700.00	203,609.00	1775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,500.00	650,250.00	47	494,190.00	156,060.00	359,669.00	-	156,060.00	203,609.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2688	โฉนด	3921	80181	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	94.10	194.10	700.00	135,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,870.00	-	-	135,870.00	0.30	
2689	โฉนด	4352	87580	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.30	400.30	880.00	352,264.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,264.00	-	352,264.00	-	-	
2690	โฉนด	3290	74497	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	1	0.00	3,700.00	610.00	2,257,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,000.00	-	2,257,000.00	-	-	
2691	โฉนด	2388	43174	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	94.00	1,694.00	700.00	1,185,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,800.00	-	1,185,800.00	-	-	
2692	โฉนด	4275	85948	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	33.30	133.30	880.00	117,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,304.00	-	-	117,304.00	0.02	
2693	โฉนด	4458	90213	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	64.20	964.20	750.00	723,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,150.00	-	723,150.00	-	-	
2694	โฉนด	3660	74521	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	57.70	357.70	700.00	250,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,390.00	-	250,390.00	-	-	
2695	โฉนด	3474	71592	หมู่ ต.นาวังหิน	1	3	3	54.00	1,554.00	400.00	621,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600.00	-	621,600.00	-	-	
2696	โฉนด	3906	80092	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2697	โฉนด	4073	82532	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2698	โฉนด	4262	85622	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	1	0.00	900.00	700.00	630,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
2699	โฉนด	183	5213	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	10	0	73.70	4,073.70	610.00	2,484,957.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,957.00	-	2,484,957.00	-	-	
2700	โฉนด	4254	85566	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
2701	โฉนด	4940	95262	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	1	48.30	148.30	700.00	103,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,810.00	-	103,810.00	-	-	
2702	โฉนด	3171	66414	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
2703	โฉนด	3202	66763	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	1776	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	8	560,250.00	1,307,250.00	1,571,250.00	-	1,571,250.00	-	-
2704	โฉนด	3777	78228	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	1	0.00	2,100.00	630.00	1,323,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	1,323,000.00	-	-	
2705	โฉนด	3951	80675	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 474 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2706	โฉนด	4435	89688	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
2707	โฉนด	3411	71017	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	2	71.50	671.50	750.00	503,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,625.00	-	503,625.00	-	-	
2708	โฉนด	3798	78462	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	59.60	259.60	700.00	181,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,720.00	-	181,720.00	-	-	
2709	โฉนด	4259	85619	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	0	77.40	477.40	700.00	334,180.00	1777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,500.00	673,200.00	5	33,660.00	639,540.00	973,720.00	-	-	973,720.00	0.02
2710	โฉนด	3374	70179	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
2711	โฉนด	4044	82141	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	1	18.00	1,318.00	700.00	922,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,600.00	-	922,600.00	-	-	
2712	โฉนด	3377	70182	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
2713	โฉนด	3291	74498	หมู่ ต.นาวังหิน	1	9	2	12.50	3,812.50	610.00	2,325,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,625.00	-	2,325,625.00	-	-	
2714	โฉนด	4541	92113	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	520.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 475 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2715	โฉนด	3729	77165	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	73.00	173.00	880.00	152,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,240.00	-	152,240.00	-	-	
2716	โฉนด	3457	71164	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	96.25	396.25	700.00	277,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,375.00	-	-	277,375.00	0.02	
					2	0	0	3.75	3.75	700.00	2,625.00	1778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	11	106,080.00	777,920.00	780,545.00	-	777,920.00	2,625.00	-
												1779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	8	10,200.00	117,300.00	117,300.00	-	-	117,300.00	0.02
2717	โฉนด	686	28517	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	11	1	65.20	4,565.20	470.00	2,145,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,644.00	-	2,145,644.00	-	-	
2718	โฉนด	1424	33662	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.00	40.00	630.00	25,200.00	1780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	58	1,235,040.00	92,960.00	118,160.00	-	118,160.00	-	-
					1	3	3	49.00	1,549.00	630.00	975,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,870.00	-	975,870.00	-	-	
2719	โฉนด	2125	36429	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	0	39.00	2,439.00	630.00	1,536,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,570.00	-	1,536,570.00	-	-	
2720	โฉนด	1957	39136	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.50	16.50	400.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
					2	0	0	35.63	35.63	400.00	14,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,252.00	-	-	14,252.00	0.02	
					1	1	1	34.37	534.37	400.00	213,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,748.00	-	213,748.00	-	-	
2721	โฉนด	1914	39929	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	28.00	128.00	3,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-	
2722	โฉนด	3720	77103	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
2723	โฉนด	4401	88086	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	7.00	307.00	700.00	214,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,900.00	-	214,900.00	-	-	
2724	โฉนด	1714	39020	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	1	60.00	2,160.00	750.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	1,620,000.00	-	-	
2725	โฉนด	2939	62655	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	5	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	1781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	22	404,600.00	785,400.00	890,400.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	42.85	8,500.00	-	22	-	-	-	381,536.40	-	381,536.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 477 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 478 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	โฉนด	3402	70891	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02	
					2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	1782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,500.00	2,856,000.00	13	456,960.00	2,399,040.00	2,457,840.00	-	2,457,840.00	-	-
					2	0	0	73.50	73.50	700.00	51,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,450.00	-	-	51,450.00	0.02	
					1	8	3	64.50	3,564.50	700.00	2,495,150.00	1783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,500.00	2,499,000.00	48	1,899,240.00	599,760.00	3,094,910.00	-	3,094,910.00	-	-
												1784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,500.00	2,856,000.00	28	1,313,760.00	1,542,240.00	1,542,240.00	-	1,542,240.00	-	-
2734	โฉนด	1456	33694	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	74.00	2,374.00	610.00	1,448,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,140.00	-	1,448,140.00	-	-	
2735	โฉนด	3500	72057	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	2	39.00	1,439.00	400.00	575,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,600.00	-	575,600.00	-	-	
2736	โฉนด	3230	68247	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	80.75	180.75	700.00	126,525.00	1785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	12	152,320.00	935,680.00	1,062,205.00	-	1,062,205.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	700.00	13,475.00	1786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	648,340.00	-	648,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 479 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2737	โฉนด	104	5134	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	520.00	41,600.00	1787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	232.00	-	8,200.00	1,902,400.00	50	1,769,232.00	133,168.00	174,768.00	-	174,768.00	-	-
2738	โฉนด	4075	82628	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	3	0	9.50	1,209.50	540.00	653,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,130.00	-	-	653,130.00	0.30
2739	โฉนด	4077	82630	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	3	0	9.50	1,209.50	540.00	653,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,130.00	-	-	653,130.00	0.30
2740	โฉนด	4076	82629	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	3	0	9.50	1,209.50	540.00	653,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,130.00	-	-	653,130.00	0.30
2741	โฉนด	4179	84449	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-
2742	โฉนด	2654	57536	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	48	646,000.00	204,000.00	214,000.00	-	-	214,000.00	0.02
					1	3	2	95.00	1,495.00	400.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
2743	โฉนด	2852	61391	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	48.30	748.30	610.00	456,463.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,463.00	-	456,463.00	-	-
2744	โฉนด	3912	80136	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	-	11,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 480 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	83.50	183.50	700.00	128,450.00	1789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	18	145,860.00	415,140.00	543,590.00	-	-	543,590.00	0.02
												1790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	28	351,900.00	413,100.00	413,100.00	-	413,100.00	-	-
2745	โฉนด	347	9326	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	14	0	10.30	5,610.30	400.00	2,244,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,120.00	-	2,244,120.00	-	-
2746	โฉนด	430	16915	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	0	73.00	2,073.00	610.00	1,264,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,530.00	-	1,264,530.00	-	-
					2	0	0	92.00	92.00	610.00	56,120.00	1791	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	488.00	-	8,100.00	3,952,800.00	28	3,359,880.00	592,920.00	649,040.00	-	649,040.00	-	-
2747	โฉนด	118	5148	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	38	0	50.00	15,250.00	400.00	6,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100,000.00	-	-	6,100,000.00	0.30
2748	โฉนด	962	32781	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
2749	โฉนด	2684	57151	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	610.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
2750	โฉนด	2419	46774	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	25	544,000.00	816,000.00	1,016,000.00	-	1,016,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 481 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2751	โฉนด	375	10578	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	1793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	38	1,330,560.00	685,440.00	706,440.00	-	706,440.00	-	-
					1	6	3	91.00	2,791.00	700.00	1,953,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,700.00	-	1,953,700.00	-	-
2752	โฉนด	236	5266	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	8	1	81.20	3,381.20	520.00	1,758,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,224.00	-	1,758,224.00	-	-
2753	โฉนด	4029	81987	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	83.00	1,283.00	700.00	898,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,100.00	-	898,100.00	-	-
2754	โฉนด	4425	89398	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	15	3	13.00	6,313.00	700.00	4,419,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,419,100.00	-	4,419,100.00	-	-
2755	โฉนด	2679	56579	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	25.10	225.10	700.00	157,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,570.00	-	-	157,570.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	1794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	40	1,904,000.00	816,000.00	827,550.00	-	816,000.00	11,550.00	-
												1795	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	66.00	-	5,650.00	372,900.00	8	29,832.00	343,068.00	343,068.00	-	-	343,068.00	0.02
2756	โฉนด	2267	39854	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	65.50	265.50	700.00	185,850.00	1796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	30	1,011,500.00	1,011,500.00	1,197,350.00	-	1,197,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	1797	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	8	50,880.00	585,120.00	599,120.00	-	-	599,120.00	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	700.00	5,250.00	1798	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	-	5,650.00	169,500.00	8	13,560.00	155,940.00	161,190.00	-	-	161,190.00	0.02
2757	โฉนด	538	24003	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	3	8.37	1,508.37	530.00	799,436.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,436.10	-	799,436.10	-	-
					2	0	0	91.63	91.63	530.00	48,563.90	1799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,500.00	565,250.00	3	16,957.50	548,292.50	596,856.40	-	-	596,856.40	0.02
2758	โฉนด	1005	30794	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	14	0	10.00	5,610.00	400.00	2,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000.00	-	2,244,000.00	-	-
2759	โฉนด	2389	47302	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	13	1	82.00	5,382.00	610.00	3,283,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,283,020.00	-	3,283,020.00	-	-
2760	โฉนด	1723	39028	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	2	45.75	1,445.75	400.00	578,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,300.00	-	-	578,300.00	0.01
					2	0	2	43.75	243.75	400.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.02
					2	0	0	40.50	40.50	400.00	16,200.00	1800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	3	41,310.00	1,335,690.00	1,351,890.00	-	-	1,351,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 483 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1801	โรงงาน	ตึก	2	975.00	-	6,200.00	6,045,000.00	3	181,350.00	5,863,650.00	5,863,650.00	-	-	5,863,650.00	0.02
2761	โฉนด	1080	30427	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	6	1	21.00	2,521.00	610.00	1,537,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,810.00	-	-	1,537,810.00	0.30
2762	โฉนด	2743	58704	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2763	โฉนด	28	5058	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	4	0	39.00	1,639.00	750.00	1,229,250.00	1802	ภัตตาคาร	ตึก	3	903.50	-	6,950.00	6,279,325.00	2	125,586.50	6,153,738.50	7,382,988.50	-	-	7,382,988.50	0.30
2764	โฉนด	792	31931	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	15	2	55.00	6,255.00	520.00	3,252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,252,600.00	-	3,252,600.00	-	-
2765	โฉนด	3154	66184	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	8	0	79.00	3,279.00	400.00	1,311,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,600.00	-	1,311,600.00	-	-
2766	โฉนด	2478	51053	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	78.00	178.00	700.00	124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600.00	-	124,600.00	-	-
2767	โฉนด	855	31989	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	2	70.00	4,270.00	520.00	2,220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,400.00	-	2,220,400.00	-	-
2768	โฉนด	3872	79621	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	1803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	8	42,496.00	488,704.00	517,704.00	-	517,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 484 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2769	โฉนด	4815	93181	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2770	โฉนด	4522	91355	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	2	0	5.87	805.87	700.00	564,109.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,109.00	-	564,109.00	-	-	
					2	0	0	6.13	6.13	700.00	4,291.00	1804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,500.00	208,250.00	5	10,412.50	197,837.50	202,128.50	-	202,128.50	-	-
2771	โฉนด	2792	59368	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	2,600.00	-	-	
2772	โฉนด	4027	81957	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	28.10	128.10	1,000.00	128,100.00	1805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	38	504,900.00	260,100.00	388,200.00	-	388,200.00	-	-
2773	โฉนด	3811	78845	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	3	22.50	1,922.50	610.00	1,172,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,725.00	-	1,172,725.00	-	-	
2774	โฉนด	2426	57461	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	1	0	93.00	493.00	520.00	256,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,360.00	-	256,360.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	520.00	12,480.00	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	23	293,760.00	522,240.00	534,720.00	-	522,240.00	12,480.00	-
												1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	8	97,920.00	1,126,080.00	1,126,080.00	-	1,126,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 485 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2775	โฉนด	3361	70083	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
2776	โฉนด	3943	80562	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-		
2777	โฉนด	4141	83993	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	16.70	116.70	400.00	46,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,680.00	-	-	46,680.00	0.30		
2778	โฉนด	3349	69607	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	81.40	81.40	400.00	32,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,560.00	-	32,560.00	-	-		
2779	โฉนด	4255	85567	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	56.10	856.10	700.00	599,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,270.00	-	599,270.00	-	-		
2780	โฉนด	1340	32735	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	8	1	25.62	3,325.62	610.00	2,028,628.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,628.20	-	2,028,628.20	-	0.02-0.00		
					2	0	0	35.75	35.75	610.00	21,807.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,807.50	-	21,807.50	-	0.02-0.00		
					2	0	0	40.00	40.00	610.00	24,400.00	1808	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	21	435,200.00	924,800.00	949,200.00	-	949,200.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	40.63	40.63	610.00	24,784.30	1809	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	47	1,162,800.00	367,200.00	391,984.30	-	391,984.30	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 486 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	38	802,230.00	413,270.00	413,270.00	-	413,270.00	-	-	
											1811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,500.00	1,381,250.00	21	442,000.00	939,250.00	939,250.00	-	939,250.00	-	-	
2781	โฉนด	2876	61552	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2782	โฉนด	143	5173	หมู่ ต.นาวังหิน	1	4	2	80.00	1,880.00	400.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-	
2783	โฉนด	1942	39121	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02	
					1	2	2	24.00	1,024.00	700.00	716,800.00	1812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	18	221,000.00	629,000.00	1,345,800.00	-	1,345,800.00	-	-
2784	โฉนด	69	5099	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	85.75	485.75	700.00	340,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,025.00	-	340,025.00	-	-	
					2	0	0	34.25	34.25	700.00	23,975.00	1813	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	8	17,952.00	63,648.00	87,623.00	-	87,623.00	-	-
												1814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	28	410,550.00	481,950.00	481,950.00	-	481,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 487 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2785	โฉนด	3592	73430	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	37.00	437.00	1,000.00	437,000.00	1815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	19	677,376.00	1,741,824.00	2,178,824.00	-	2,178,824.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1816	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	3,550.00	426,000.00	19	119,280.00	306,720.00	336,720.00	-	-	336,720.00	0.30
					2	0	0	17.50	17.50	1,000.00	17,500.00	1817	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	19	49,980.00	128,520.00	146,020.00	-	-	146,020.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	1818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	3	83,160.00	2,688,840.00	2,778,840.00	-	-	2,778,840.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	1,000.00	25,500.00	1819	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,400.00	856,800.00	3	25,704.00	831,096.00	856,596.00	-	-	856,596.00	0.02
2786	โฉนด	1590	33800	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	3	70.00	3,570.00	400.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-
2787	โฉนด	1557	33769	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	82.00	82.00	700.00	57,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	-	57,400.00	0.30
2788	โฉนด	295	5325	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.75	22.75	700.00	15,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,925.00	-	-	15,925.00	0.02
					2	0	0	97.25	97.25	700.00	68,075.00	1820	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	8,200.00	959,400.00	53	892,242.00	67,158.00	135,233.00	-	67,158.00	68,075.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 488 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1821	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	8,200.00	746,200.00	58	693,966.00	52,234.00	52,234.00	-	52,234.00	-	-
2789	โฉนด	393	11956	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	3	41.00	1,141.00	400.00	456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	456,400.00	-	-
2790	โฉนด	3353	69794	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
2791	โฉนด	3147	65948	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	86.00	86.00	700.00	60,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,200.00	-	60,200.00	-	-
2792	โฉนด	4080	78600	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	0	24.50	4,424.50	400.00	1,769,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,800.00	-	1,769,800.00	-	-
2793	โฉนด	2768	59031	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	31.50	31.50	440.00	13,860.00	1822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	22	364,140.00	706,860.00	720,720.00	-	-	720,720.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	440.00	3,080.00	1823	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	28.00	-	5,650.00	158,200.00	22	53,788.00	104,412.00	107,492.00	-	-	107,492.00	0.02
					1	2	3	90.50	1,190.50	440.00	523,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,820.00	-	523,820.00	-	-
2794	โฉนด	2753	58832	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	12	3	61.00	5,161.00	400.00	2,064,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,400.00	-	-	2,064,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้า 489 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2795	โฉนด	2325	39880	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	85.00	85.00	880.00	74,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	-	74,800.00	0.02	
					2	0	0	31.50	31.50	880.00	27,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,720.00	-	-	27,720.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	-	14,080.00	0.02	
					1	4	0	96.50	1,696.50	880.00	1,492,920.00	1824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	2,178,360.00	-	1,492,920.00	685,440.00	0.02
												1825	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	221.00	39.39	8,100.00	4,544,100.00	23	3,862,485.00	681,615.00	681,615.00	-	681,615.00	-	-
												1826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	60.61	8,100.00	4,544,100.00	23	3,862,485.00	681,615.00	681,615.00	-	681,615.00	-	-
												1827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	10	54,400.00	489,600.00	489,600.00	-	489,600.00	-	-
2796	โฉนด	2118	36422	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	1	3.00	1,303.00	400.00	521,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,200.00	-	521,200.00	-	-	
2797	โฉนด	9	5039	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	17	3	20.00	7,120.00	400.00	2,848,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,848,000.00	-	-	2,848,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 490 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2798	โฉนด	1831	39093	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	82.50	82.50	750.00	61,875.00	1828	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	-	0.00	38	0.00	0.00	61,875.00	-	61,875.00	-	-
					1	1	3	21.50	721.50	750.00	541,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,125.00	-	541,125.00	-	-	
2799	โฉนด	197	5227	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	5	0	25.00	2,025.00	700.00	1,417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500.00	-	-	1,417,500.00	0.30	
2800	โฉนด	566	25094	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	10.00	110.00	880.00	96,800.00	1829	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,500.00	497,250.00	8	39,780.00	457,470.00	554,270.00	-	554,270.00	-	-
2801	โฉนด	1807	39069	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	8.00	208.00	880.00	183,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,040.00	-	183,040.00	-	-	
					2	0	0	96.00	96.00	880.00	84,480.00	1830	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,500.00	3,264,000.00	38	2,154,240.00	1,109,760.00	1,194,240.00	-	1,109,760.00	84,480.00	-
2802	โฉนด	2544	53956	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	65.00	365.00	610.00	222,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,650.00	-	222,650.00	-	-	
2803	โฉนด	2012	39191	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	1831	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	38	1,009,800.00	520,200.00	551,700.00	-	551,700.00	-	-
					1	1	3	13.00	713.00	700.00	499,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100.00	-	499,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2804	โหนด	2841	60656	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	1	13.00	513.00	750.00	384,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	384,750.00	-	384,750.00	-	-		
2805	โหนด	1884	39901	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	60.00	360.00	390.00	140,400.00	1832	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,050.00	2,952,000.00	10	295,200.00	2,656,800.00	2,797,200.00	-	-	2,797,200.00	0.01
					1	0	3	60.00	360.00	390.00	140,400.00	1833	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,050.00	2,952,000.00	10	295,200.00	2,656,800.00	2,797,200.00	-	-	2,797,200.00	0.01
					1	0	3	60.00	360.00	390.00	140,400.00	1834	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,050.00	2,952,000.00	10	295,200.00	2,656,800.00	2,797,200.00	-	-	2,797,200.00	0.01
					1	0	3	60.00	360.00	390.00	140,400.00	1835	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,050.00	2,952,000.00	10	295,200.00	2,656,800.00	2,797,200.00	-	-	2,797,200.00	0.01
					1	0	3	60.00	360.00	390.00	140,400.00	1836	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,050.00	2,952,000.00	10	295,200.00	2,656,800.00	2,797,200.00	-	-	2,797,200.00	0.01
					1	0	3	60.00	360.00	390.00	140,400.00	1837	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,440.00	-	2,050.00	2,952,000.00	10	295,200.00	2,656,800.00	2,797,200.00	-	-	2,797,200.00	0.01
					1	0	0	12.50	12.50	390.00	4,875.00	1838	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	50.00	-	2,050.00	102,500.00	10	10,250.00	92,250.00	97,125.00	-	-	97,125.00	0.01
					1	0	0	6.25	6.25	390.00	2,437.50	1839	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	25.00	-	2,050.00	51,250.00	10	5,125.00	46,125.00	48,562.50	-	-	48,562.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 492 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	1	4.25	5,704.25	390.00	2,224,657.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,657.50	-	-	2,224,657.50	0.01	
2806	โฉนด	1500	33737	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	1.50	201.50	700.00	141,050.00	1840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	28	938,400.00	1,101,600.00	1,242,650.00	-	1,242,650.00	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	1841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	23	201,960.00	359,040.00	370,590.00	-	359,040.00	11,550.00	-
2807	โฉนด	3014	62962	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	78.00	878.00	700.00	614,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,600.00	-	614,600.00	-	-
2808	โฉนด	169	5199	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	28	0	37.50	11,237.50	520.00	5,843,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,843,500.00	-	5,843,500.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	520.00	2,340.00	1842	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,200.00	147,600.00	11	66,420.00	81,180.00	83,520.00	-	-	83,520.00	0.02
2809	โฉนด	1163	30936	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	16	1	66.10	6,566.10	520.00	3,414,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,414,372.00	-	3,414,372.00	-	-
2810	โฉนด	159	5189	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	2	0	32.00	832.00	700.00	582,400.00	1843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	257.25	-	8,500.00	2,186,625.00	52	1,858,631.25	327,993.75	910,393.75	-	910,393.75	-	-
2811	โฉนด	3021	63099	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	76.50	1,976.50	610.00	1,205,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,665.00	-	1,205,665.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 493 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2812	โฉนด	764	31295	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	23	0	64.00	9,264.00	440.00	4,076,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,076,160.00	-	4,076,160.00	-	-	
					1	15	0	0.00	6,000.00	440.00	2,640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	2,640,000.00	-	-	
2813	โฉนด	1991	36353	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	99.00	499.00	750.00	374,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,250.00	-	-	374,250.00	0.02	
2814	โฉนด	340	9319	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	76	3	40.00	30,740.00	530.00	16,292,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,292,200.00	-	16,292,200.00	-	-	
2815	โฉนด	2381	43106	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	5	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	1844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	14	332,640.00	1,515,360.00	1,575,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.66	-	-	-	-	-	-	104,918.976	-	104,918.976	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	224.00	93.34	-	-	-	-	-	-	1,470,441.024	1,470,441.024	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
2816	โฉนด	1084	32028	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	4	2	35.00	1,835.00	400.00	734,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,000.00	-	-	734,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2817	โฉนด	1185	30823	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	3	0	29.00	1,229.00	700.00	860,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,300.00	-	-	860,300.00	0.30	
2818	โฉนด	1378	32093	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	14	3	85.00	5,985.00	1,250.00	7,481,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,481,250.00	-	7,481,250.00	-	-	
2819	โฉนด	3418	70324	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	19	3	31.00	7,931.00	530.00	4,203,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,203,430.00	-	4,203,430.00	-	-	
2820	โฉนด	4004	81714	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	71.80	171.80	390.00	67,002.00	1845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	22	329,868.00	640,332.00	707,334.00	-	-	707,334.00	0.02
												1846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	22	329,868.00	640,332.00	640,332.00	-	-	640,332.00	0.02
2821	โฉนด	2892	62064	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	0	29.75	29.75	700.00	20,825.00	1847	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	119.00	-	2,050.00	243,950.00	8	19,516.00	224,434.00	245,259.00	-	245,259.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	1848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	20	306,000.00	714,000.00	745,500.00	-	745,500.00	-	-
					1	1	3	22.25	722.25	700.00	505,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,575.00	-	505,575.00	-	-	
2822	โฉนด	3227	68244	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2823	โฉนด	240	5270	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	19	3	76.00	7,976.00	610.00	4,865,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,865,360.00	-	-	4,865,360.00	0.30	
2824	โฉนด	4267	85816	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	1849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	12	28,560.00	175,440.00	199,440.00	-	-	199,440.00	0.02
2825	โฉนด	1383	32098	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	76.50	1,576.50	500.00	788,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,250.00	-	788,250.00	-	-	
2826	โฉนด	2440	50014	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	62.00	162.00	880.00	142,560.00	1850	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	880.00	-	8,000.00	7,040,000.00	11	844,800.00	6,195,200.00	6,337,760.00	-	6,337,760.00	-	-
												1851	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	440.00	52.38	8,000.00	6,720,000.00	8	537,600.00	6,182,400.00	6,182,400.00	-	6,182,400.00	-	0.02
												1852	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	400.00	47.62	8,000.00	6,720,000.00	8	537,600.00	6,182,400.00	6,182,400.00	-	3,817,600.00	2,364,800.00	0.02
2827	โฉนด	1651	36612	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	65.00	265.00	700.00	185,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	185,500.00	-	-	
2828	โฉนด	1282	31908	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	13	2	19.00	5,419.00	300.00	1,625,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,700.00	-	1,625,700.00	-	-	
2829	โฉนด	427	16668	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	2	11.80	2,211.80	660.00	1,459,788.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,788.0000000002	-	1,459,788.0000000002	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2830	โฉนด	928	32008	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	11	0	79.00	4,479.00	410.00	1,836,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,390.00	-	1,836,390.00	-	-	
2831	โฉนด	428	16913	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	3	92.00	1,992.00	610.00	1,215,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,120.00	-	1,215,120.00	-	-	
2832	โฉนด	3638	74142	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.25	26.25	700.00	18,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,375.00	-	-	18,375.00	0.02	
					2	0	0	5.69	5.69	700.00	3,983.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,983.00	-	-	3,983.00	0.02	
					2	0	1	68.06	168.06	700.00	117,642.00	1853	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	39	606,900.00	285,600.00	403,242.00	-	285,600.00	117,642.00	-
												1854	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,500.00	193,375.00	8	15,470.00	177,905.00	177,905.00	-	-	177,905.00	0.02
2833	โฉนด	3637	74141	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	13.10	513.10	700.00	359,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,170.00	-	359,170.00	-	-	
					2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	-	11,550.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	1855	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	8	73,440.00	844,560.00	863,460.00	-	-	863,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 497 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	60	426,360.00	134,640.00	134,640.00	-	134,640.00	-	-
2834	โฉนด	4138	83883	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	8.60	208.60	700.00	146,020.00	1857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	23	318,240.00	565,760.00	711,780.00	-	711,780.00	-	-
2835	โฉนด	3594	73432	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	1,000.00	600,000.00	1858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	18	131,040.00	372,960.00	972,960.00	-	372,960.00	600,000.00	-
2836	โฉนด	2113	36417	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	2	33.00	2,633.00	880.00	2,317,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,040.00	-	2,317,040.00	-	-
2837	โฉนด	2391	44199	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	4	2	0.00	1,800.00	400.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
2838	โฉนด	2740	58654	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	3	80.00	1,180.00	700.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	826,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	1859	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	8	199,200.00	464,800.00	478,800.00	-	478,800.00	-	-
2839	โฉนด	2080	36392	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	93.00	493.00	610.00	300,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,730.00	-	-	300,730.00	0.30
2840	โฉนด	1281	31907	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	9	0	50.62	3,650.62	300.00	1,095,186.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,186.00	-	1,095,186.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 498 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.38	18.38	300.00	5,514.00	1860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	6	37,485.00	587,265.00	592,779.00	-	-	592,779.00	0.02
2841	โฉนด	2705	58326	หมู่ 5 ด.นาวังหิน	2	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	1861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	23	459,000.00	816,000.00	1,376,000.00	-	1,376,000.00	-	-
2842	โฉนด	1183	30821	หมู่ 11 ด.นาวังหิน	2	2	2	30.00	1,030.00	700.00	721,000.00	1862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	28	508,300.00	596,700.00	1,317,700.00	-	-	1,317,700.00	0.02
2843	โฉนด	50	5080	หมู่ 7 ด.นาวังหิน	2	0	3	87.88	387.88	750.00	290,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,910.00	-	290,910.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	-	13,125.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	750.00	14,062.50	1863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	48	541,875.00	95,625.00	109,687.50	-	136,687.50	-	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	750.00	11,812.50	1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	8	42,840.00	492,660.00	504,472.50	-	-	504,472.50	0.02
					2	0	0	26.25	26.25	750.00	19,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,687.50	-	-	129,375.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 499 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	41.42	41.42	750.00	31,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,065.00	-	-	31,065.00	0.02	
					2	0	0	11.25	11.25	750.00	8,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,437.50	-	-	8,437.50	0.02	
					2	0	0	25.20	25.20	750.00	18,900.00	1865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	8	47,600.00	547,400.00	566,300.00	-	-	566,300.00	0.02
												1866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.80	-	8,500.00	856,800.00	6	51,408.00	805,392.00	805,392.00	-	-	805,392.00	0.02
												1867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	16	224,400.00	795,600.00	795,600.00	-	795,600.00	-	-
												1868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	33	499,800.00	392,700.00	392,700.00	-	392,700.00	-	-
												1869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	18	364,650.00	1,037,850.00	1,037,850.00	-	1,037,850.00	-	-
												1870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	18	318,240.00	905,760.00	905,760.00	-	905,760.00	-	-
												1871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	8	30,600.00	351,900.00	351,900.00	-	-	351,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 500 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2844	โฉนด	1129	30806	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	12	1	60.00	4,960.00	700.00	3,472,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,472,000.00	-	3,472,000.00	-	-	
2845	โฉนด	3788	78435	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
2846	โฉนด	1883	39900	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	1	90.00	1,390.00	440.00	611,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,600.00	-	-	611,600.00	0.01	
2847	โฉนด	2920	61857	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	4.07	4.07	400.00	1,628.00	1872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.25	-	8,500.00	138,125.00	12	19,337.50	118,787.50	120,415.50	-	120,415.50	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	400.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	400.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	400.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02	
					2	0	2	72.68	272.68	400.00	109,072.00	1873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	12	41,650.00	255,850.00	364,922.00	-	-	364,922.00	0.02
												1874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	12	41,650.00	255,850.00	255,850.00	-	-	255,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 501 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	12	41,650.00	255,850.00	255,850.00	-	-	255,850.00	0.02
2848	โฉนด	2738	58577	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
2849	โฉนด	2362	43041	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	3	53.00	353.00	400.00	141,200.00	1876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.00	-	8,500.00	1,232,500.00	38	1,047,625.00	184,875.00	326,075.00	-	326,075.00	-	-
2850	โฉนด	761	31293	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	2	62.00	3,062.00	500.00	1,531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,000.00	-	1,531,000.00	-	-
2851	โฉนด	2320	39875	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	4	0	77.00	1,677.00	610.00	1,022,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,970.00	-	-	1,022,970.00	0.30
2852	โฉนด	389	11273	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.30	200.30	700.00	140,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,210.00	-	140,210.00	-	-
2853	โฉนด	2452	48094	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	9	1	72.00	3,772.00	520.00	1,961,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,440.00	-	1,961,440.00	-	-
2854	โฉนด	3319	68820	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	4	3	32.20	1,932.20	750.00	1,449,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,150.00	-	1,449,150.00	-	-
2855	โฉนด	782	31921	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	3	84.10	784.10	750.00	588,075.00	1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	13	285,600.00	1,499,400.00	2,087,475.00	-	2,087,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2856	โฉนด	2479	51054	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	80.00	180.00	700.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
2857	โฉนด	2558	54158	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	700.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
2858	โฉนด	3556	72982	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	93.00	93.00	700.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	-	65,100.00	0.02	
					1	2	1	23.00	923.00	700.00	646,100.00	1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	10	178,500.00	1,606,500.00	2,252,600.00	-	2,252,600.00	-	-
2859	โฉนด	1596	33804	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	3	42.90	342.90	350.00	120,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,015.00	-	-	120,015.00	0.30	
2860	โฉนด	1356	41451	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	3	63.00	3,963.00	400.00	1,585,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,200.00	-	1,585,200.00	-	-	
2861	โฉนด	1055	30409	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	0	7.80	4,007.80	700.00	2,805,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,460.00	-	2,805,460.00	-	-	
2862	โฉนด	2114	36418	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	17	2	31.90	7,031.90	610.00	4,289,459.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,289,459.00	-	4,289,459.00	-	-	
2863	โฉนด	932	31352	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	4	3	40.70	1,940.70	540.00	1,047,978.00	1879	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	9,650.00	772,000.00	3	23,160.00	748,840.00	1,796,818.00	-	-	1,796,818.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1880	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	540.00	-	9,650.00	5,211,000.00	3	156,330.00	5,054,670.00	5,054,670.00	-	-	5,054,670.00	0.30	
											1881	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	120.00	-	7,500.00	900,000.00	3	27,000.00	873,000.00	873,000.00	-	-	873,000.00	0.30	
											1882	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	140.00	-	7,500.00	1,050,000.00	22	357,000.00	693,000.00	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30	
											1883	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1884	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1885	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1886	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1887	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	52.00	-	9,650.00	501,800.00	22	170,612.00	331,188.00	331,188.00	-	-	331,188.00	0.30	
											1888	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1889	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1890	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1891	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1892	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1893	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1894	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	52.00	-	9,650.00	501,800.00	22	170,612.00	331,188.00	331,188.00	-	-	331,188.00	0.30	
											1895	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1896	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	
											1897	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 505 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1898	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30
												1899	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30
												1900	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30
												1901	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30
												1902	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30
												1903	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	22.50	-	9,650.00	217,125.00	22	73,822.50	143,302.50	143,302.50	-	-	143,302.50	0.30
2864	โฉนด	4105	83149	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	1904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	32	514,080.00	437,920.00	637,920.00	-	-	637,920.00	0.02
2865	โฉนด	2735	58557	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2866	โฉนด	2355	42160	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	80.00	880.00	400.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 506 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2867	โฉนด	322	5352	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	41.25	41.25	700.00	28,875.00	1905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	165.00	-	8,200.00	1,353,000.00	58	1,258,290.00	94,710.00	123,585.00	-	123,585.00	-	-
					1	0	1	70.75	170.75	700.00	119,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,525.00	-	119,525.00	-	-
2868	โฉนด	2372	43051	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	2	9.00	609.00	400.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
2869	โฉนด	226	5256	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	1	51.70	4,151.70	530.00	2,200,401.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,401.00	-	2,200,401.00	-	-
2870	โฉนด	4206	84660	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	1906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	13	244,800.00	1,285,200.00	1,355,200.00	-	1,355,200.00	-	-
2871	โฉนด	1478	33716	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	37.00	637.00	700.00	445,900.00	1907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	323.00	-	8,500.00	2,745,500.00	48	2,086,580.00	658,920.00	1,104,820.00	-	658,920.00	445,900.00	-
2872	โฉนด	1888	39905	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	22	0	12.00	8,812.00	540.00	4,758,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,758,480.00	-	4,758,480.00	-	-
2873	โฉนด	3696	75212	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	13.00	113.00	700.00	79,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,100.00	-	79,100.00	-	-
2874	โฉนด	1663	32122	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	1	99.00	1,399.00	520.00	727,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,480.00	-	727,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 507 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2875	โฉนด	415	14452	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	1908	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	420.00	-	8,200.00	3,444,000.00	67	3,202,920.00	241,080.00	328,080.00	-	328,080.00	-	-
2876	โฉนด	1108	32043	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	2	93.00	2,693.00	400.00	1,077,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,200.00	-	1,077,200.00	-	-
2877	โฉนด	2867	61523	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	6	0	39.62	2,439.62	750.00	1,829,715.00	1909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.00	-	8,500.00	1,351,500.00	19	378,420.00	973,080.00	2,802,795.00	-	2,802,795.00	-	-
					2	0	0	3.50	3.50	750.00	2,625.00	1910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,500.00	119,000.00	8	9,520.00	109,480.00	112,105.00	-	-	112,105.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	750.00	17,062.50	1911	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,550.00	232,050.00	8	18,564.00	213,486.00	230,548.50	-	-	230,548.50	0.02
					2	0	0	34.13	34.13	750.00	25,597.50	1912	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	136.50	-	5,650.00	771,225.00	8	61,698.00	709,527.00	735,124.50	-	-	735,124.50	0.02
2878	โฉนด	2436	47293	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	44.00	144.00	700.00	100,800.00	1913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,500.00	2,907,000.00	58	2,209,320.00	697,680.00	798,480.00	-	798,480.00	-	-
2879	โฉนด	817	31955	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	1	68.00	1,768.00	700.00	1,237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600.00	-	1,237,600.00	-	-
2880	โฉนด	4026	81944	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	2	4.87	204.87	750.00	153,652.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,652.50	-	153,652.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48.13	48.13	750.00	36,097.50	1914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	8	38,080.00	437,920.00	474,017.50	-	437,920.00	36,097.50	-
												1915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	16	926,640.00	758,160.00	758,160.00	-	758,160.00	-	-
												1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	8	38,080.00	437,920.00	437,920.00	-	-	437,920.00	0.02
												1917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	8	52,360.00	602,140.00	602,140.00	-	-	602,140.00	0.02
2881	โฉนด	4230	85199	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	3	57.30	1,957.30	470.00	919,931.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,931.00	-	919,931.00	-	-
2882	โฉนด	2151	36467	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	0	30.00	830.00	700.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	581,000.00	-	-
2883	โฉนด	2955	61932	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	92.00	392.00	700.00	274,400.00	1918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	391.00	-	8,500.00	3,323,500.00	38	2,193,510.00	1,129,990.00	1,404,390.00	-	1,404,390.00	-	-
2884	โฉนด	1668	32127	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	56.00	256.00	750.00	192,000.00	1919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	58	1,511,640.00	477,360.00	669,360.00	-	669,360.00	-	-
2885	โฉนด	2682	56977	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	6.50	6.50	700.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	4,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	55.00	255.00	700.00	178,500.00	1920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	4	8,840.00	212,160.00	390,660.00	-	390,660.00	-	-
2886	โฉนด	1521	33758	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	31.00	431.00	700.00	301,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,700.00	-	301,700.00	-	-
2887	โฉนด	1530	34790	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	4	1	34.50	1,734.50	630.00	1,092,735.00	1921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,500.00	2,244,000.00	13	359,040.00	1,884,960.00	2,977,695.00	-	2,977,695.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	630.00	17,325.00	1922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	13	149,600.00	785,400.00	802,725.00	-	785,400.00	17,325.00	-
2888	โฉนด	4883	93770	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	83.70	983.70	700.00	688,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,590.00	-	688,590.00	-	-
2889	โฉนด	5239	99397	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	22.00	822.00	440.00	361,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,680.00	-	361,680.00	-	-
2890	โฉนด	5238	99396	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	66.70	866.70	440.00	381,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,348.00	-	381,348.00	-	-
2891	โฉนด	4839	93484	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	96.20	96.20	700.00	67,340.00	1923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	13	106,080.00	556,920.00	624,260.00	-	624,260.00	-	-
2892	โฉนด	4869	93696	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	0	44.00	3,244.00	610.00	1,978,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,978,840.00	-	1,978,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 510 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2893	โหนด	4982	95714	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	4	0	2	40.60	240.60	410.00	98,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,646.00	-	-	98,646.00	0.30	
2894	โหนด	1757	39055	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	53.63	53.63	700.00	37,541.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,541.00	-	-	37,541.00	0.02	
					2	0	0	24.75	24.75	700.00	17,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	-	17,325.00	0.02	
					1	1	3	76.62	776.62	700.00	543,634.00	1924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	14	387,090.00	454,410.00	998,044.00	-	998,044.00	-	-
												1925	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	214.50	-	8,200.00	1,758,900.00	108	1,635,777.00	123,123.00	123,123.00	-	123,123.00	-	-
2895	โหนด	44	5074	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	3	92.60	792.60	880.00	697,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,488.00	-	697,488.00	-	-	
					3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30	
2896	โหนด	920	31343	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	2	37.00	1,437.00	500.00	718,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	718,500.00	-	-	
2897	โหนด	3336	69345	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	2	18.00	618.00	700.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2898	โฉนด	3525	72284	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
2899	โฉนด	4851	93576	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	2	66.50	666.50	540.00	359,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,910.00	-	359,910.00	-	-	
2900	โฉนด	5267	99921	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	1	58.50	958.50	610.00	584,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,685.00	-	584,685.00	-	-	
2901	โฉนด	5221	98909	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	7.90	607.90	700.00	425,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,530.00	-	425,530.00	-	-	
2902	โฉนด	556	100834	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	60.07	660.07	610.00	402,642.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,642.70	-	402,642.70	-	-	
2903	โฉนด	5130	97678	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	1	2	5.00	605.00	540.00	326,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700.00	-	-	326,700.00	0.30	
					3	0	0	60.00	60.00	540.00	32,400.00	1926	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	240.00	-	7,500.00	1,800,000.00	4	72,000.00	1,728,000.00	1,760,400.00	-	-	1,760,400.00	0.30
					3	0	1	35.00	135.00	540.00	72,900.00	1927	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 3 เมตร	ตึก	3	540.00	-	3,400.00	1,836,000.00	4	73,440.00	1,762,560.00	1,835,460.00	-	-	1,835,460.00	0.30
2904	โฉนด	5184	98490	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.80	50.80	700.00	35,560.00	1928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	4	23,800.00	571,200.00	606,760.00	-	-	606,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 512 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2905	โฉนด	5070	96867	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
2906	โฉนด	4942	95367	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	53.80	153.80	700.00	107,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,660.00	-	-	107,660.00	0.02	
2907	โฉนด	5128	97605	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	610.00	42,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-	
2908	โฉนด	5278	100131	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					2	2	0	13.05	813.05	500.00	406,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,525.00	-	-	406,525.00	0.02	
					2	2	0	13.00	813.00	500.00	406,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,500.00	-	-	406,500.00	0.02	
					2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	1929	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	8,100.00	1,458,000.00	34	1,239,300.00	218,700.00	248,700.00	-	218,700.00	30,000.00	-
												1930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	8,100.00	1,458,000.00	34	1,239,300.00	218,700.00	218,700.00	-	218,700.00	-	-
												1931	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,050.00	123,000.00	34	71,340.00	51,660.00	51,660.00	-	51,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	34	295,800.00	214,200.00	214,200.00	-	-	214,200.00	0.02
												1933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	11	110,160.00	807,840.00	807,840.00	-	807,840.00	-	-
2909	โฉนด	2429	47317	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	12	3	37.00	5,137.00	610.00	3,133,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,133,570.00	-	3,133,570.00	-	-
2910	โฉนด	2675	56678	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	75.00	75.00	700.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
2911	โฉนด	1538	34796	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	1934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	18	309,400.00	880,600.00	943,600.00	-	943,600.00	-	-
2912	โฉนด	4150	83872	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	470.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	470.00	1,034,000.00	1935	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64.20	-	7,600.00	487,920.00	2	9,758.40	478,161.60	1,512,161.60	-	1,512,161.60	-	-
2913	โฉนด	102	5132	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	77.00	77.00	610.00	46,970.00	1936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,500.00	2,618,000.00	8	209,440.00	2,408,560.00	2,455,530.00	-	-	2,455,530.00	0.02
					1	36	3	99.00	14,799.00	610.00	9,027,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,027,390.00	-	9,027,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 514 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2914	โฉนด	2476	51051	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	1937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,700.00	175,560.00	14	31,600.80	143,959.20	178,259.20	-	-	178,259.20	0.02
												1938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,700.00	175,560.00	14	31,600.80	143,959.20	143,959.20	-	-	143,959.20	0.02
2915	โฉนด	4554	92234	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	1	67.00	567.00	400.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-
2916	โฉนด	4553	92233	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	1	67.00	567.00	400.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-
2917	โฉนด	4556	92236	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	1	67.00	567.00	400.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-
2918	โฉนด	4555	92235	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	1	67.00	567.00	400.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-
2919	โฉนด	126	5156	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	3	2	1	72.00	972.00	400.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.30
2920	โฉนด	89	5119	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.75	8.75	700.00	6,125.00	1939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	17	71,400.00	226,100.00	232,225.00	-	-	232,225.00	0.02
					1	49	2	62.25	19,862.25	700.00	13,903,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,903,575.00	-	13,903,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2921	โหนด	1815	39077	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	85.50	85.50	750.00	64,125.00	1940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,500.00	2,907,000.00	41	2,093,040.00	813,960.00	878,085.00	-	878,085.00	-	-
					1	3	3	58.50	1,558.50	750.00	1,168,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,875.00	-	1,168,875.00	-	-
2922	โหนด	345	9324	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	610.00	10,980.00	1941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	512,820.00	-	-	512,820.00	0.02
					1	22	2	1.00	9,001.00	610.00	5,490,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,490,610.00	-	5,490,610.00	-	-
2923	โหนด	2130	36434	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.25	29.25	750.00	21,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,937.50	-	-	21,937.50	-
					2	0	0	16.63	16.63	750.00	12,472.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,472.50	-	-	12,472.50	-
					2	0	0	16.63	16.63	750.00	12,472.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,472.50	-	-	12,472.50	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	-
					2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	1942	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	8	14,280.00	164,220.00	177,345.00	-	-	177,345.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1943	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	152,010.00	-	-	152,010.00	0.02
					2	0	0	57.00	57.00	750.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	1944	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,550.00	275,400.00	45	209,304.00	66,096.00	86,346.00	-	-	86,346.00	0.02
					5	0	0	11.25	11.25	750.00	8,437.50	1945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,500.00	382,500.00	22	130,050.00	252,450.00	260,887.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	15.00	33.34	-	-	-	-	-	-	86,979.8925	128,889.8925	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	30.00	66.66	-	-	-	-	-	-	173,907.6075	-	173,907.6075	0.30
					1	10	3	88.74	4,388.74	750.00	3,291,555.00	1946	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.50	-	2,550.00	169,575.00	8	13,566.00	156,009.00	3,447,564.00	-	3,291,555.00	156,009.00	0.02
												1947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	24	129,200.00	210,800.00	210,800.00	-	210,800.00	-	-
												1948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	45	1,472,880.00	465,120.00	465,120.00	-	465,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	18	258,570.00	735,930.00	735,930.00	-	735,930.00	-	-
												1950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,500.00	484,500.00	24	184,110.00	300,390.00	300,390.00	-	300,390.00	-	-
2924	โฉนด	2176	36492	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	8.00	108.00	400.00	43,200.00	1951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	25	214,200.00	321,300.00	364,500.00	-	364,500.00	-	-
2925	โฉนด	2416	46771	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	4	38,080.00	913,920.00	925,120.00	-	-	925,120.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	1953	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	39	43,350.00	7,650.00	9,650.00	-	-	9,650.00	0.02
					2	0	3	33.25	333.25	400.00	133,300.00	1954	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.00	-	8,200.00	1,271,000.00	53	1,080,350.00	190,650.00	323,950.00	-	323,950.00	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	400.00	13,500.00	1955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	3	34,425.00	1,113,075.00	1,126,575.00	-	-	1,126,575.00	0.02
2926	โฉนด	2621	55159	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	1956	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	125.00	-	8,300.00	1,037,500.00	11	124,500.00	913,000.00	1,177,000.00	-	-	1,177,000.00	0.02
2927	โฉนด	3142	65943	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	12.00	112.00	700.00	78,400.00	1957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,500.00	446,250.00	9	40,162.50	406,087.50	484,487.50	-	-	484,487.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 518 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2928	โฉนด	2844	60659	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	3	52.00	752.00	630.00	473,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,760.00	-	473,760.00	-	-	
2929	โฉนด	2881	38621	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	86.63	86.63	610.00	52,844.30	1958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	318.00	-	8,400.00	2,671,200.00	8	213,696.00	2,457,504.00	2,510,348.30	-	2,510,348.30	-	-
					1	4	0	47.37	1,647.37	610.00	1,004,895.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,895.70	-	1,004,895.70	-	-	
2930	โฉนด	3203	66911	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	520.00	52,000.00	1959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	16	1,782,000.00	1,458,000.00	1,510,000.00	-	1,510,000.00	-	-
					1	14	1	35.10	5,735.10	520.00	2,982,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,252.00	-	2,982,252.00	-	-	
2931	โฉนด	2667	56300	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	6	2	71.00	2,671.00	630.00	1,682,730.00	1960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	24	426,360.00	695,640.00	2,378,370.00	-	2,378,370.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	630.00	20,790.00	1961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	24	426,360.00	695,640.00	716,430.00	-	695,640.00	20,790.00	-
2932	โฉนด	466	20339	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	10	0	87.00	4,087.00	610.00	2,493,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,493,070.00	-	2,493,070.00	-	-	
2933	โฉนด	799	31938	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	18.75	518.75	880.00	456,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,500.00	-	456,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 519 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.25	26.25	880.00	23,100.00	1962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	3	26,775.00	865,725.00	888,825.00	-	-	888,825.00	0.02
2934	โฉนด	1646	33850	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	11	1	34.00	4,534.00	530.00	2,403,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,020.00	-	2,403,020.00	-	-
2935	โฉนด	4334	87193	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	78.00	678.00	700.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600.00	-	474,600.00	-	-
2936	โฉนด	1198	32058	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	40	1	48.00	16,148.00	410.00	6,620,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,620,680.00	-	-	6,620,680.00	0.01
2937	โฉนด	204	5234	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	38.20	38.20	610.00	23,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,302.00	-	-	23,302.00	0.01
2938	โฉนด	1556	33768	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	46.00	846.00	700.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-
2939	โฉนด	3564	73089	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	6.00	106.00	700.00	74,200.00	1963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	23	302,940.00	538,560.00	612,760.00	-	538,560.00	74,200.00	-
2940	โฉนด	150	5180	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	10	0	53.00	4,053.00	880.00	3,566,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,566,640.00	-	3,566,640.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	1964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	44	1,389,420.00	104,580.00	144,180.00	-	144,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02	
					2	0	0	22.75	22.75	880.00	20,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,020.00	-	-	20,020.00	0.02	
					2	0	0	6.25	6.25	880.00	5,500.00	1965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	28	703,800.00	826,200.00	831,700.00	-	826,200.00	5,500.00	-
												1966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	21	247,520.00	525,980.00	525,980.00	-	525,980.00	-	-
												1967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	8	17,000.00	195,500.00	195,500.00	-	-	195,500.00	0.02
2941	โฉนด	253	5283	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	26	0	85.00	10,485.00	530.00	5,557,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,557,050.00	-	5,557,050.00	-	-	
2942	โฉนด	1433	33671	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	72.00	372.00	880.00	327,360.00	1968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	61,200.00	958,800.00	1,286,160.00	-	1,286,160.00	-	-
2943	โฉนด	2840	60655	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	31.00	431.00	750.00	323,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,250.00	-	323,250.00	-	-	
2944	โฉนด	1462	33700	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	1	66.00	1,766.00	700.00	1,236,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,200.00	-	1,236,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 521 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2945	โฉนด	4272	86143	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	67.10	267.10	700.00	186,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,970.00	-	186,970.00	-	-	
2946	โฉนด	1962	39141	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	12	3	81.00	5,181.00	700.00	3,626,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,626,700.00	-	3,626,700.00	-	-	
2947	โฉนด	1998	39174	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	2	44.40	1,844.40	700.00	1,291,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,080.00	-	1,291,080.00	-	-	
2948	โฉนด	2858	61324	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	16.00	3,816.00	530.00	2,022,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,480.00	-	2,022,480.00	-	-	
2949	โฉนด	843	31977	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	4.00	704.00	1,000.00	704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
2950	โฉนด	2739	58653	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	2	0.00	1,400.00	610.00	854,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-	
2951	โฉนด	3852	79011	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	1	8.00	508.00	880.00	447,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,040.00	-	447,040.00	-	-	
2952	โฉนด	3805	78671	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
2953	โฉนด	1897	39913	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	26	3	96.00	10,796.00	410.00	4,426,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,426,360.00	-	4,426,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 522 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2954	โหนด	3822	78927	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.75	38.75	750.00	29,062.50	1969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,500.00	1,317,500.00	16	289,850.00	1,027,650.00	1,056,712.50	-	1,056,712.50	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	1970	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	16	292,896.00	113,904.00	127,404.00	-	-	127,404.00	0.02
					1	1	1	87.25	587.25	750.00	440,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,437.50	-	440,437.50	-	-
2955	โหนด	1519	33756	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	87.00	287.00	700.00	200,900.00	1971	โรงงาน	ตึก	3	1,148.00	-	6,200.00	7,117,600.00	8	569,408.00	6,548,192.00	6,749,092.00	-	-	6,749,092.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	700.00	7,875.00	1972	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	45.00	-	7,500.00	337,500.00	10	33,750.00	303,750.00	311,625.00	-	-	311,625.00	0.30
					3	0	0	5.69	5.69	700.00	3,983.00	1973	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	22.75	-	7,500.00	170,625.00	10	17,062.50	153,562.50	157,545.50	-	-	157,545.50	0.30
					3	0	0	4.88	4.88	700.00	3,416.00	1974	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	22.75	-	5,650.00	128,537.50	10	12,853.75	115,683.75	119,099.75	-	-	119,099.75	0.30
					3	0	0	15.50	15.50	700.00	10,850.00	1975	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	62.00	-	5,650.00	350,300.00	10	35,030.00	315,270.00	326,120.00	-	-	326,120.00	0.30
					3	0	0	4.82	4.82	700.00	3,374.00	1976	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	19.25	-	6,200.00	119,350.00	10	11,935.00	107,415.00	110,789.00	-	-	110,789.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	91.86	91.86	700.00	64,302.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,302.00	-	-	64,302.00	0.30		
2956	โฉนด	504	21466	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	3	1	7.50	1,307.50	880.00	1,150,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,600.00	-	1,150,600.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	-	10,560.00	0.02		
					2	0	0	4.50	4.50	880.00	3,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	3,960.00	0.02		
2957	โฉนด	4320	87042	หมู่ ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-		
2958	โฉนด	3258	68002	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	3	32.62	332.62	700.00	232,834.00	1977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	14	149,940.00	683,060.00	915,894.00	-	915,894.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	1978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	14	73,440.00	334,560.00	342,960.00	-	-	342,960.00	0.02
					2	0	0	18.38	18.38	700.00	12,866.00	1979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	606,378.50	-	606,378.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2959	โฉนด	790	31929	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	2	8.00	3,808.00	400.00	1,523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,200.00	-	1,523,200.00	-	-	
2960	โฉนด	417	14855	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	0	58.00	458.00	1,000.00	458,000.00	1980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,500.00	888,250.00	40	621,775.00	266,475.00	724,475.00	-	724,475.00	-	-
2961	โฉนด	1509	33746	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	2	99.00	699.00	700.00	489,300.00	1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	38	1,178,100.00	606,900.00	1,096,200.00	-	1,096,200.00	-	-
2962	โฉนด	4791	92731	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	77.50	77.50	1,000.00	77,500.00	1982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	14	168,300.00	766,700.00	844,200.00	-	844,200.00	-	-
2963	โฉนด		92726	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	2	14.00	214.00	700.00	149,800.00	1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	40	1,047,200.00	448,800.00	598,600.00	-	598,600.00	-	-
2964	โฉนด	4787	92727	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	3	12.30	312.30	700.00	218,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,610.00	-	218,610.00	-	-	
2965	โฉนด	4784	92724	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.90	80.90	700.00	56,630.00	1984	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	8	199,200.00	464,800.00	521,430.00	-	-	521,430.00	0.02
2966	โฉนด	4789	92729	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	45.70	145.70	700.00	101,990.00	1985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	31	530,400.00	489,600.00	591,590.00	-	591,590.00	-	-
2967	โฉนด	4785	92725	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.90	80.90	700.00	56,630.00	1986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	38	555,390.00	286,110.00	342,740.00	-	286,110.00	56,630.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 525 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2968	โฉนด	4783	92723	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	36.40	136.40	1,000.00	136,400.00	1987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	50	1,240,320.00	391,680.00	528,080.00	-	528,080.00	-	-
2969	โฉนด	3456	71163	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	1988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	18	176,800.00	503,200.00	783,200.00	-	783,200.00	-	-
2970	โฉนด	4543	92141	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	7	3	76.00	3,176.00	610.00	1,937,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,360.00	-	1,937,360.00	-	-
2971	โฉนด	2766	59029	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	29.00	1,229.00	440.00	540,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,760.00	-	540,760.00	-	-
2972	โฉนด	1567	33779	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	43.00	243.00	700.00	170,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	-	170,100.00	0.30
2973	โฉนด	3911	80135	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	66.10	1,666.10	610.00	1,016,321.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,321.00	-	1,016,321.00	-	-
2974	โฉนด	2997	62737	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	2	53.00	1,453.00	610.00	886,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,330.00	-	886,330.00	-	-
2975	โฉนด	5378	101029	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	6	3	6.80	2,706.80	520.00	1,407,536.00	1989	โรงงาน	ตึก	3	4,867.20	-	6,200.00	30,176,640.00	3	905,299.20	29,271,340.80	30,678,876.80	-	-	30,678,876.80	0.30
2976	โฉนด	3362	70049	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	1	28.62	1,328.62	700.00	930,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,033.999999999	-	930,033.999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 526 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.38	18.38	700.00	12,866.00	1990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	3	18,742.50	606,007.50	618,873.50	-	618,873.50	-	-
2977	โฉนด	1983	39162	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	0	76.70	5,676.70	540.00	3,065,418.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065,418.00	-	3,065,418.00	-	-
2978	โฉนด	531	23728	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	3	16.00	1,516.00	610.00	924,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,760.00	-	924,760.00	-	-
2979	โฉนด	4017	81933	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00	1991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	66.00	-	8,500.00	561,000.00	32	302,940.00	258,060.00	414,660.00	-	414,660.00	-	-
2980	โฉนด	2329	32865	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.00	26.00	660.00	17,160.00	1992	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	80.77	8,100.00	1,360,800.00	58	1,156,680.00	204,120.00	221,280.00	-	221,280.00	-	-
					1	11	3	48.00	4,748.00	660.00	3,133,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,133,680.00	-	3,133,680.00	-	-
2981	โฉนด	1053	30407	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00	1993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.50	-	8,500.00	2,044,250.00	22	695,045.00	1,349,205.00	1,561,205.00	-	1,349,205.00	212,000.00	-
2982	โฉนด	2450	47336	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	10.00	210.00	700.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
2983	โฉนด	2652	56180	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	27.00	2,427.00	700.00	1,698,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,900.00	-	1,698,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2984	โฉนด	3253	67997	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	68.00	268.00	700.00	187,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600.00	-	187,600.00	-	-	
2985	โฉนด	3017	62965	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.00	881.00	700.00	616,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,700.00	-	616,700.00	-	-	
2986	โฉนด	4186	84456	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.75	15.75	610.00	9,607.50	1994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	48	406,980.00	128,520.00	138,127.50	-	-	138,127.50	0.02
					1	2	3	84.25	1,184.25	610.00	722,392.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,392.50	-	722,392.50	-	-	
2987	โฉนด	4180	84450	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-	
2988	โฉนด	1876	39899	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	16	1	29.00	6,529.00	1,400.00	9,140,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,140,600.00	-	9,140,600.00	-	-	
2989	โฉนด	2639	55906	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	
					1	6	2	88.00	2,688.00	440.00	1,182,720.00	1995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	22	520,200.00	1,009,800.00	2,192,520.00	-	2,192,520.00	-	-
2990	โฉนด	424	16036	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	24.00	424.00	700.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2991	โฉนด	3842	79092	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	3	19.00	3,519.00	470.00	1,653,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,930.00	-	1,653,930.00	-	-	
2992	โฉนด	1197	30833	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	11	1	6.00	4,506.00	630.00	2,838,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,780.00	-	2,838,780.00	-	-	
2993	โฉนด	1899	39915	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	1	48.50	4,148.50	700.00	2,903,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,903,950.00	-	2,903,950.00	-	-	
2994	โฉนด	3072	57826	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	73.00	173.00	1,000.00	173,000.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,500.00	565,250.00	5	28,262.50	536,987.50	709,987.50	-	709,987.50	-	-
2995	โฉนด	2363	43042	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	0	90.00	490.00	400.00	196,000.00	1997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,500.00	2,754,000.00	13	440,640.00	2,313,360.00	2,509,360.00	-	2,509,360.00	-	-
2996	โฉนด	2879	40700	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	3	18.00	1,118.00	400.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	-	-	
2997	โฉนด	3218	67372	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	89.10	1,589.10	440.00	699,204.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,204.00	-	699,204.00	-	-	
2998	โฉนด	1978	39157	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	2	57.00	3,057.00	610.00	1,864,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,770.00	-	1,864,770.00	-	-	
2999	โฉนด	3354	69795	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	-	37,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3000	โฉนด	1675	32133	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	13	2	94.60	5,494.60	390.00	2,142,894.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,894.00	-	2,142,894.00	-	-		
3001	โฉนด	277	5307	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00	1998	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	52	549,072.00	41,328.00	69,328.00	-	41,328.00	28,000.00	-
												1999	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	8	19,680.00	226,320.00	226,320.00	-	-	226,320.00	0.02
3002	โฉนด	4157	84204	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-		
3003	โฉนด	3539	72713	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	0	29.25	29.25	400.00	11,700.00	2000	โรงงาน	ตึก	1	117.00	-	6,200.00	725,400.00	8	58,032.00	667,368.00	679,068.00	-	679,068.00	-	-
					1	3	1	28.75	1,328.75	400.00	531,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,500.00	-	531,500.00	-	-		
3004	โฉนด	1864	39891	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	67.00	2,267.00	700.00	1,586,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,900.00	-	1,586,900.00	-	-		
3005	โฉนด	1173	30946	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	59.50	59.50	700.00	41,650.00	2001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	48	1,537,480.00	485,520.00	527,170.00	-	527,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 530 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	3	98.50	3,598.50	700.00	2,518,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,518,950.00	-	2,518,950.00	-	-	
3006	โฉนด	1966	39145	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	1	21.00	3,321.00	520.00	1,726,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,920.00	-	1,726,920.00	-	-	
3007	โฉนด	1032	30386	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	1	51.90	1,751.90	610.00	1,068,659.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,659.00	-	1,068,659.00	-	-	
3008	โฉนด	39	5069	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	11	0	58.00	4,458.00	400.00	1,783,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,200.00	-	1,783,200.00	-	-	
3009	โฉนด	2587	54219	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	93.00	193.00	400.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	77,200.00	-	-	
3010	โฉนด	1070	30419	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	91.00	1,591.00	610.00	970,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,510.00	-	-	970,510.00	0.01	
3011	โฉนด	3793	78456	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	13	3	82.30	5,582.30	530.00	2,958,619.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,958,619.00	-	2,958,619.00	-	-	
3012	โฉนด	1335	32731	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	1	15.00	2,515.00	700.00	1,760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,500.00	-	1,760,500.00	-	-	
3013	โฉนด	3963	81161	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	19.70	19.70	700.00	13,790.00	2002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,400.00	814,000.00	15	162,800.00	651,200.00	664,990.00	-	-	664,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3014	โฉนด	228	5258	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	1	13.50	4,113.50	530.00	2,180,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,155.00	-	2,180,155.00	-	-	
3015	โฉนด	1011	30797	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	2	39.50	1,039.50	630.00	654,885.00	2003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	23	149,940.00	266,560.00	921,445.00	-	921,445.00	-	-
3016	โฉนด	934	31354	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	880.00	15,400.00	2004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	20	178,500.00	416,500.00	431,900.00	-	-	431,900.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	880.00	12,320.00	2005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	20	142,800.00	333,200.00	345,520.00	-	-	345,520.00	0.02
					1	3	0	37.50	1,237.50	880.00	1,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,000.00	-	1,089,000.00	-	-	
3017	โฉนด	290	5320	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
3018	โฉนด	3823	78928	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	2006	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,550.00	489,600.00	10	48,960.00	440,640.00	482,880.00	-	-	482,880.00	0.02
					1	1	1	96.00	596.00	880.00	524,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,480.00	-	524,480.00	-	-	
3019	โฉนด	1408	33646	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	13	1	94.00	5,394.00	630.00	3,398,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,398,220.00	-	3,398,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 532 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	37.50	37.50	630.00	23,625.00	2007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	38	841,500.00	433,500.00	457,125.00	-	457,125.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	630.00	14,175.00	2008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	14	134,640.00	613,360.00	627,535.00	-	613,360.00	14,175.00	-
3020	โฉนด	2898	61807	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	3.60	403.60	700.00	282,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,520.00	-	282,520.00	-	-
3021	โฉนด	1755	37806	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	17	2	28.00	7,028.00	700.00	4,919,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,919,600.00	-	-	4,919,600.00	0.30
3022	โฉนด	1971	39150	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	1	40.00	2,140.00	400.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	856,000.00	-	-
3023	โฉนด	218	5248	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	11	3	40.00	4,740.00	630.00	2,986,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,986,200.00	-	2,986,200.00	-	-
3024	โฉนด	842	32780	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	2009	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	80.00	-	5,650.00	452,000.00	11	203,400.00	248,600.00	298,600.00	-	-	298,600.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	2010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,500.00	565,250.00	11	67,830.00	497,420.00	547,420.00	-	547,420.00	-	-
					2	0	0	35.80	35.80	1,000.00	35,800.00	2011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	46	671,840.00	212,160.00	247,960.00	-	212,160.00	35,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 533 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3025	โฉนด	1132	30809	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	11	3	14.20	4,714.20	700.00	3,299,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,299,940.00	-	3,299,940.00	-	-	
3026	โฉนด	1761	39059	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	1	14.00	1,714.00	400.00	685,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,600.00	-	685,600.00	-	-	
3027	โฉนด	1127	30804	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	3	47.40	1,947.40	700.00	1,363,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,180.00	-	1,363,180.00	-	-	
3028	โฉนด	2138	36440	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	74.40	1,574.40	700.00	1,102,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,080.00	-	1,102,080.00	-	-	
3029	โฉนด	2506	51242	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	26.00	126.00	610.00	76,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,860.00	-	-	76,860.00	0.02	
					1	2	0	81.10	881.10	610.00	537,471.00	2012	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	504.00	-	8,200.00	4,132,800.00	108	3,843,504.00	289,296.00	826,767.00	-	826,767.00	-	-
3030	โฉนด	4328	87183	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	0	88.10	1,688.10	700.00	1,181,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,670.00	-	1,181,670.00	-	-	
3031	โฉนด	59	5089	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	19	0	32.00	7,632.00	400.00	3,052,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,800.00	-	3,052,800.00	-	-	
3032	โฉนด	4113	83548	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	3	94.00	1,194.00	520.00	620,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,880.00	-	620,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	520.00	3,120.00	2013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	3	6,120.00	197,880.00	201,000.00	-	201,000.00	-	-
3033	โฉนด	1549	39834	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	97.90	97.90	1,000.00	97,900.00	2014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	18	218,790.00	622,710.00	720,610.00	-	720,610.00	-	-
3034	โฉนด	1013	30799	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	27.80	127.80	750.00	95,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850.00	-	-	95,850.00	0.30
3035	โฉนด	3585	73423	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	14	149,688.00	681,912.00	981,912.00	-	681,912.00	300,000.00	-
3036	โฉนด	1139	30816	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	3	60.50	2,760.50	520.00	1,435,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,460.00	-	1,435,460.00	-	-
3037	โฉนด	2321	39876	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	2	18.20	1,818.20	610.00	1,109,102.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,102.00	-	-	1,109,102.00	0.01
3038	โฉนด	1361	32754	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	15.00	15.00	520.00	7,800.00	2016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,500.00	510,000.00	22	173,400.00	336,600.00	344,400.00	-	344,400.00	-	-
					1	5	0	71.00	2,071.00	520.00	1,076,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,920.00	-	1,076,920.00	-	-
3039	โฉนด	1260	32583	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	15	2	45.50	6,245.50	440.00	2,748,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,748,020.00	-	-	2,748,020.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3040	โฉนด	2058	36371	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	3	46.80	2,746.80	700.00	1,922,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,760.0000000002	-	1,922,760.0000000002	-	-	
3041	โฉนด	1125	30802	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	0	7.00	3,607.00	540.00	1,947,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,947,780.00	-	1,947,780.00	-	-	
3042	โฉนด	1541	34799	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	58.50	58.50	700.00	40,950.00	2017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	38	1,312,740.00	676,260.00	717,210.00	-	-	717,210.00	0.02
					2	0	0	48.75	48.75	700.00	34,125.00	2018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	38	1,093,950.00	563,550.00	597,675.00	-	-	597,675.00	0.02
					2	0	3	67.75	367.75	700.00	257,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,425.00	-	-	257,425.00	0.02	
3043	โฉนด	2855	61321	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	17.00	3,817.00	520.00	1,984,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,840.00	-	1,984,840.00	-	-	
3044	โฉนด	3529	72873	หมู่ ต.นาวังหิน	1	8	3	77.00	3,577.00	400.00	1,430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,800.00	-	1,430,800.00	-	-	
3045	โฉนด	2529	53018	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	85.00	185.00	610.00	112,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,850.00	-	112,850.00	-	-	
3046	โฉนด	2575	54206	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	6	3	57.00	2,757.00	700.00	1,929,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,900.00	-	1,929,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 536 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3047	โหนด	1959	39138	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	3	1	64.20	1,364.20	530.00	723,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,026.00	-	-	723,026.00	0.30	
3048	โหนด	896	31320	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	11.10	511.10	750.00	383,325.00	2019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,500.00	2,176,000.00	58	1,653,760.00	522,240.00	905,565.00	-	905,565.00	-	-
3049	โหนด	2604	54217	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	18.00	18.00	520.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.30	
					3	2	0	10.00	810.00	520.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30	
					3	2	0	10.00	810.00	520.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30	
					2	0	0	70.00	70.00	520.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02	
					2	0	0	80.00	80.00	520.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.02	
					2	0	0	80.00	80.00	520.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.02	
					3	9	2	30.00	3,830.00	520.00	1,991,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,991,600.00	-	-	1,991,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 537 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30	
					3	0	0	92.50	92.50	520.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	-	48,100.00	0.30	
					3	0	0	19.50	19.50	520.00	10,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,140.00	-	-	10,140.00	0.30	
					3	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30	
					3	0	0	11.25	11.25	520.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30	
					3	0	0	52.50	52.50	520.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30	
					3	0	3	46.50	346.50	520.00	180,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,180.00	-	-	180,180.00	0.30	
					3	3	1	50.00	1,350.00	520.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30	
					3	1	1	46.00	546.00	520.00	283,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,920.00	-	-	283,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 538 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	1	2	54.50	654.50	520.00	340,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,340.00	-	-	340,340.00	0.30	
					3	1	3	46.25	746.25	520.00	388,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,050.00	-	-	388,050.00	0.30	
					3	3	0	0.00	1,200.00	520.00	624,000.00	2020	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,200.00	-	7,500.00	9,000,000.00	4	360,000.00	8,640,000.00	9,264,000.00	-	-	9,264,000.00	0.30
												2021	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	972.00	-	7,500.00	7,290,000.00	30	3,645,000.00	3,645,000.00	3,645,000.00	-	-	3,645,000.00	0.30-0.40
												2022	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	45.00	-	6,150.00	276,750.00	30	138,375.00	138,375.00	138,375.00	-	-	138,375.00	0.30-0.40
												2023	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	3,550.00	71,000.00	30	35,500.00	35,500.00	35,500.00	-	-	35,500.00	0.30-0.40
												2024	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	78.00	-	3,550.00	276,900.00	30	138,450.00	138,450.00	138,450.00	-	-	138,450.00	0.30-0.40
												2025	โรงงาน	ตึก	3	2,618.00	-	6,200.00	16,231,600.00	14	2,921,688.00	13,309,912.00	13,309,912.00	-	-	13,309,912.00	0.30-0.40
												2026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	14	388,080.00	1,767,920.00	1,767,920.00	-	-	1,767,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2027	โรงงาน	ตึก	3	2,184.00	-	6,200.00	13,540,800.00	14	2,437,344.00	11,103,456.00	11,103,456.00	-	-	11,103,456.00	0.30-0.40
												2028	ป้อมยาม	ตึก	3	20.00	-	5,500.00	110,000.00	14	19,800.00	90,200.00	90,200.00	-	-	90,200.00	0.30-0.40
												2029	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	72.00	-	6,200.00	446,400.00	8	35,712.00	410,688.00	410,688.00	-	-	410,688.00	0.30
												2030	โรงงาน	ตึก	3	3,240.00	-	6,200.00	20,088,000.00	8	1,607,040.00	18,480,960.00	18,480,960.00	-	-	18,480,960.00	0.30
												2031	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	420.00	-	7,500.00	3,150,000.00	32	1,701,000.00	1,449,000.00	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30-0.40
												2032	โรงงาน	ตึก	3	1,386.00	-	6,200.00	8,593,200.00	32	4,640,328.00	3,952,872.00	3,952,872.00	-	-	3,952,872.00	0.30-0.40
												2033	โรงงาน	ตึก	3	2,985.00	-	6,200.00	18,507,000.00	14	3,331,260.00	15,175,740.00	15,175,740.00	-	-	15,175,740.00	0.30-0.40
												2034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	14	443,520.00	2,020,480.00	2,020,480.00	-	-	2,020,480.00	0.02
												2035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	14	443,520.00	2,020,480.00	2,020,480.00	-	-	2,020,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2036	โรงงาน	ตึก	3	3,240.00	-	6,200.00	20,088,000.00	8	1,607,040.00	18,480,960.00	18,480,960.00	-	-	18,480,960.00	0.30
												2037	โรงงาน	ตึก	3	5,400.00	-	6,200.00	33,480,000.00	32	18,079,200.00	15,400,800.00	15,400,800.00	-	-	15,400,800.00	0.30-0.40
3050	โฉนด	2775	59284	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
3051	โฉนด	1421	33659	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	42.50	242.50	1,000.00	242,500.00	2038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,500.00	374,000.00	14	67,320.00	306,680.00	549,180.00	-	549,180.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	2039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	14	137,700.00	627,300.00	649,800.00	-	-	649,800.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	2040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	14	55,080.00	250,920.00	259,920.00	-	-	259,920.00	0.02
3052	โฉนด	2375	43192	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	8.00	408.00	700.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
3053	โฉนด	2233	36548	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	89.00	389.00	700.00	272,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,300.00	-	272,300.00	-	-
3054	โฉนด	3009	62826	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	12.00	112.00	700.00	78,400.00	2041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	8	54,400.00	625,600.00	704,000.00	-	704,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 541 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3055	โฉนด	3386	70241	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	3	75.00	5,975.00	610.00	3,644,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,644,750.00	-	3,644,750.00	-	-	
					3	0	0	3.00	3.00	610.00	1,830.00	2042	โรงงาน	ตึก	3	12.00	-	6,200.00	74,400.00	35	44,640.00	29,760.00	31,590.00	-	-	31,590.00	0.30
3056	โฉนด	3188	66616	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	17.50	1,917.50	700.00	1,342,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,250.00	-	1,342,250.00	-	-	
3057	โฉนด	3950	80600	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
3058	โฉนด	3536	72602	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.00	68.00	2,650.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	-	180,200.00	0.02	
3059	โฉนด	3465	71091	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	86.40	186.40	1,000.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-	
3060	โฉนด	3479	72125	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	2043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,700.00	2,494,800.00	26	1,047,816.00	1,446,984.00	1,516,984.00	-	-	1,516,984.00	0.02
3061	โฉนด	3684	74905	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00	2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,265,900.00	-	1,265,900.00	-	-
3062	โฉนด	3949	80599	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	2045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	23	306,000.00	544,000.00	614,000.00	-	614,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	2046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	23	306,000.00	544,000.00	614,000.00	-	544,000.00	70,000.00	-
3063	โฉนด	3751	77859	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	23.60	223.60	750.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	-	167,700.00	0.02
3064	โฉนด	3485	72012	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02
					2	2	3	71.62	1,171.62	700.00	820,134.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,133.9999999999	-	820,133.9999999999	-	-
					2	0	0	10.88	10.88	700.00	7,616.00	2047	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	43.50	-	8,200.00	356,700.00	3	32,103.00	324,597.00	332,213.0000000001	-	332,213.0000000001	-	-
												2048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	23	122,400.00	217,600.00	217,600.00	-	217,600.00	-	-
												2049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	9	53,550.00	541,450.00	541,450.00	-	541,450.00	-	-
3065	โฉนด	3187	66615	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	60.20	160.20	700.00	112,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,140.00	-	112,140.00	-	-
3066	โฉนด	1288	30033	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	12	35,700.00	219,300.00	519,300.00	-	219,300.00	300,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 543 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3067	โหนด	2737	58554	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	51.00	551.00	500.00	275,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,500.00	-	275,500.00	-	-	
3068	โหนด	3707	76857	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	2	6.70	206.70	880.00	181,896.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,896.00	-	-	181,896.00	0.30	
3069	โหนด	2953	61895	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.01	
3070	โหนด	1820	39082	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.00	54.00	520.00	28,080.00	2051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	28	844,560.00	991,440.00	1,019,520.00	-	1,019,520.00	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	520.00	22,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02	
					1	5	0	96.20	2,096.20	520.00	1,090,024.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,024.00	-	1,090,024.00	-	-	
3071	โหนด	314	5344	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	3	60.00	1,160.00	700.00	812,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	812,000.00	-	-	
3072	โหนด	573	27179	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	8	65,280.00	750,720.00	760,320.00	-	-	760,320.00	0.02
					3	1	3	76.00	776.00	400.00	310,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	-	310,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 544 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3073	โฉนด	1104	32039	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	3	79.00	779.00	700.00	545,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,300.00	-	545,300.00	-	-	
3074	โฉนด	744	31006	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	53.00	953.00	880.00	838,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,640.00	-	-	838,640.00	0.01	
3075	โฉนด	3352	69793	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30	
3076	โฉนด	1605	37049	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	29	0	63.00	11,663.00	520.00	6,064,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,064,760.00	-	-	6,064,760.00	0.01	
3077	โฉนด	552	24433	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	3	99.00	1,199.00	400.00	479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600.00	-	479,600.00	-	-	
3078	โฉนด	2043	36620	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	3	46.60	1,146.60	610.00	699,426.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,426.00	-	-	699,426.00	0.30	
3079	โฉนด	2765	59028	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	29.00	1,229.00	440.00	540,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,760.00	-	540,760.00	-	-	
3080	โฉนด	1554	33766	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	3	5.00	3,105.00	540.00	1,676,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,700.00	-	1,676,700.00	-	-	
3081	โฉนด	3679	74900	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00	2053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	10	68,000.00	612,000.00	745,700.00	-	745,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 545 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3082	โฉนด	3618	68977	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	0	42.70	2,842.70	400.00	1,137,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,080.00	-	1,137,080.00	-	-	
3083	โฉนด	4379	87958	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	40.00	240.00	400.00	96,000.00	2054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	13	149,600.00	785,400.00	881,400.00	-	881,400.00	-	-
3084	โฉนด	4127	83772	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.60	40.60	1,000.00	40,600.00	2055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	2	4,080.00	199,920.00	240,520.00	-	240,520.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3085	โฉนด	2982	62606	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	3	17.00	1,117.00	350.00	390,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,950.00	-	390,950.00	-	-	
3086	โฉนด	4070	82529	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	530.00	10,600.00	2056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	8	54,400.00	625,600.00	636,200.00	-	-	636,200.00	0.02
					1	0	3	43.80	343.80	530.00	182,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,214.00	-	182,214.00	-	-	
3087	โฉนด	4047	82144	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	0	31.62	831.62	700.00	582,134.00	2057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	1,267,574.00	-	-	1,267,574.00	0.02
					2	0	0	18.38	18.38	700.00	12,866.00	2058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	6	37,485.00	587,265.00	600,131.00	-	-	600,131.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3088	โฉนด	4146	83965	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3089	โฉนด	4447	90097	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	2059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	20	124,950.00	291,550.00	341,550.00	-	341,550.00	-	-
3090	โฉนด	4045	82142	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	0	50.00	850.00	700.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-	
3091	โฉนด	4233	85213	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	520.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
3092	โฉนด	3471	71589	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	3	54.00	1,554.00	700.00	1,087,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,800.00	-	1,087,800.00	-	-	
3093	โฉนด	4413	88968	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	0	0.00	3,600.00	610.00	2,196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,000.00	-	2,196,000.00	-	-	
3094	โฉนด	2273	36581	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	-	7,350.00	0.02	
					1	8	0	64.50	3,264.50	700.00	2,285,150.00	2060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	13	57,120.00	299,880.00	2,585,030.00	-	2,585,030.00	-	-
3095	โฉนด	4132	83825	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	2	78.50	278.50	660.00	183,810.00	2061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	39	1,352,520.00	636,480.00	820,290.00	-	820,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 547 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3096	โฉนด	2772	59490	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	5	1	39.00	2,139.00	700.00	1,497,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,300.00	-	-	1,497,300.00	0.30	
3097	โฉนด	4218	85090	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
3098	โฉนด	2387	43189	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	1	29.00	1,329.00	540.00	717,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,660.00	-	717,660.00	-	-	
3099	โฉนด	3597	73435	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	18	131,040.00	372,960.00	672,960.00	-	672,960.00	-	-
3100	โฉนด	2448	47334	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	80.00	380.00	700.00	266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	
3101	โฉนด	3040	63360	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	55.00	155.00	700.00	108,500.00	2063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	18	278,460.00	792,540.00	901,040.00	-	-	901,040.00	0.02
3102	โฉนด	1082	32026	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	5	0	13.00	2,013.00	700.00	1,409,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,100.00	-	-	1,409,100.00	0.30	
3103	โฉนด	363	9868	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	19	3	58.00	7,958.00	610.00	4,854,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,854,380.00	-	4,854,380.00	-	-	
3104	โฉนด	1951	39130	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	24	1	35.00	9,735.00	530.00	5,159,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,159,550.00	-	5,159,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3105	โฉนด	946	30763	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	50.00	250.00	700.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30	
3106	โฉนด	432	16917	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	2	54.00	2,254.00	700.00	1,577,800.00	2064	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	481.00	-	5,650.00	2,717,650.00	38	1,793,649.00	924,001.00	2,501,801.00	-	2,501,801.00	-	-
3107	โฉนด	1240	32080	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	1	90.10	5,790.10	300.00	1,737,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,030.00	-	-	1,737,030.00	0.01	
3108	โฉนด	1809	39071	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.50	38.50	880.00	33,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,880.00	-	-	33,880.00	0.02	
					3	0	0	52.56	52.56	880.00	46,252.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,252.80	-	-	46,252.80	0.30	
					3	0	1	89.94	189.94	880.00	167,147.20	2065	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.25	-	2,550.00	536,137.50	14	96,504.75	439,632.75	606,779.95	-	-	606,779.95	0.30
												2066	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	432.00	-	5,850.00	2,527,200.00	14	454,896.00	2,072,304.00	2,072,304.00	-	-	2,072,304.00	0.30
												2067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	38	863,940.00	445,060.00	445,060.00	-	445,060.00	-	-
3109	โฉนด	2159	36475	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	49.27	849.27	700.00	594,489.00	2068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	18	265,200.00	754,800.00	1,349,289.00	-	1,349,289.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.63	10.63	700.00	7,441.00	2069	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	42.50	-	7,500.00	318,750.00	8	25,500.00	293,250.00	300,691.00	-	-	300,691.00	0.30
3110	โฉนด	3695	75143	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	82.00	682.00	700.00	477,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,400.00	-	477,400.00	-	-
3111	โฉนด	2186	36501	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	3	95.00	3,595.00	610.00	2,192,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,950.00	-	2,192,950.00	-	-
3112	โฉนด	2595	54229	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	2070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	40	595,000.00	255,000.00	373,000.00	-	255,000.00	118,000.00	-
3113	โฉนด	2148	36638	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	3	86.00	1,186.00	400.00	474,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,400.00	-	474,400.00	-	-
3114	โฉนด	1314	33645	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	40.00	1,140.00	400.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
3115	โฉนด	212	5242	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	1	14.40	514.40	700.00	360,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,080.00	-	360,080.00	-	-
3116	โฉนด	860	31994	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	31.50	31.50	610.00	19,215.00	2071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	41	771,120.00	299,880.00	319,095.00	-	319,095.00	-	-
					1	10	1	43.50	4,143.50	610.00	2,527,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,527,535.00	-	2,527,535.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 550 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3117	โฉนด	1398	32113	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	21	1	54.70	8,554.70	520.00	4,448,444.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,448,444.00	-	4,448,444.00	-	-	
3118	โฉนด	3700	76754	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	0	38.00	838.00	400.00	335,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200.00	-	335,200.00	-	-	
3119	โฉนด	2064	36377	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	13.00	313.00	1,000.00	313,000.00	2072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,500.00	1,381,250.00	38	911,625.00	469,625.00	782,625.00	-	782,625.00	-	-
3120	โฉนด	1088	30430	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	10	1	57.00	4,157.00	610.00	2,535,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,770.00	-	-	2,535,770.00	0.01	
3121	โฉนด	1382	32097	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	60.00	760.00	500.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
3122	โฉนด	292	5322	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
3123	โฉนด	2729	58190	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	98.00	198.00	880.00	174,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240.00	-	-	174,240.00	0.30	
3124	โฉนด	874	31299	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	99.00	99.00	610.00	60,390.00	2073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	396.00	-	8,500.00	3,366,000.00	28	1,548,360.00	1,817,640.00	1,878,030.00	-	1,878,030.00	-	-
					1	3	3	87.75	1,587.75	610.00	968,527.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,527.50	-	968,527.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 551 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	55.25	55.25	610.00	33,702.50	2074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	3	56,355.00	1,822,145.00	1,855,847.50	-	1,822,145.00	33,702.50	-
3125	โฉนด	103	5133	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	12	1	28.00	4,928.00	540.00	2,661,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,661,120.00	-	2,661,120.00	-	-
3126	โฉนด	1278	31904	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	3	51.90	3,151.90	500.00	1,575,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,950.00	-	-	1,575,950.00	0.01
3127	โฉนด	1870	40596	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	46	0	0.00	18,400.00	610.00	11,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,224,000.00	-	-	11,224,000.00	0.30
3128	โฉนด	2576	54207	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	4	3	41.00	1,941.00	700.00	1,358,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,700.00	-	1,358,700.00	-	-
3129	โฉนด	1606	39837	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	1	21.00	3,721.00	530.00	1,972,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,130.00	-	1,972,130.00	-	-
3130	โฉนด	2839	60654	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	40.40	140.40	650.00	91,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,260.00	-	91,260.00	-	-
3131	โฉนด	2871	61409	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	0	1	1.00	101.00	700.00	70,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	-	70,700.00	0.60
3132	โฉนด	1632	33836	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	28.00	428.00	1,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3133	โฉนด	1384	32099	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	27	3	65.00	11,165.00	390.00	4,354,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,354,350.00	-	4,354,350.00	-	-	
3134	โฉนด	1609	33815	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	34.88	34.88	610.00	21,276.80	2075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	211.50	-	8,100.00	1,713,150.00	68	1,456,177.50	256,972.50	278,249.30	-	-	278,249.30	0.02
					1	6	0	83.12	2,483.12	610.00	1,514,703.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,703.20	-	1,514,703.20	-	-	
3135	โฉนด	3212	67126	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	2076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	28	586,500.00	688,500.00	968,500.00	-	968,500.00	-	-
3136	โฉนด	2443	47329	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	12.00	312.00	700.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-	
3137	โฉนด	2606	56833	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3138	โฉนด	3983	81532	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	28.00	228.00	500.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30	
3139	โฉนด	2377	43194	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	49.90	249.90	700.00	174,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,930.00	-	174,930.00	-	-	
3140	โฉนด	564	25042	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	11	0	73.00	4,473.00	520.00	2,325,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,960.00	-	2,325,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 553 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3141	โฉนด	3453	71155	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	86.00	186.00	700.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-	
3142	โฉนด	318	5348	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	2077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,500.00	684,250.00	58	520,030.00	164,220.00	178,220.00	-	178,220.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	700.00	2,800.00	2078	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	18.00	-	5,650.00	101,700.00	58	77,292.00	24,408.00	27,208.00	-	-	27,208.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	700.00	7,700.00	2079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,500.00	374,000.00	58	284,240.00	89,760.00	97,460.00	-	-	97,460.00	0.02
					1	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	2080	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	121.00	-	2,050.00	248,050.00	8	74,415.00	173,635.00	194,635.00	-	194,635.00	-	-
					1	0	2	69.00	269.00	700.00	188,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,300.00	-	188,300.00	-	-	
3143	โฉนด	4250	85432	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	13.30	113.30	700.00	79,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,310.00	-	79,310.00	-	-	
3144	โฉนด	2067	36380	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	21.00	321.00	700.00	224,700.00	2081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	18	707,200.00	2,012,800.00	2,237,500.00	-	2,237,500.00	-	-
3145	โฉนด	3780	78262	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	2082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	12	348,840.00	569,160.00	709,160.00	-	-	709,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 554 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3146	โฉนด	974	31364	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	51.00	1,051.00	2,250.00	2,364,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,750.00	-	2,364,750.00	-	-	
3147	โฉนด	808	31947	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	8.00	408.00	1,000.00	408,000.00	2083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,500.00	2,099,500.00	14	377,910.00	1,721,590.00	2,129,590.00	-	1,721,590.00	408,000.00	-
3148	โฉนด	4309	86611	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	26.00	426.00	500.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-	
3149	โฉนด	1178	30951	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	3	86.00	1,986.00	700.00	1,390,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,200.00	-	1,390,200.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	2084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	8	38,080.00	437,920.00	447,720.00	-	-	447,720.00	0.02
3150	โฉนด	2627	55390	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	2	81.00	1,481.00	880.00	1,303,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,280.00	-	1,303,280.00	-	-	
					2	0	0	11.25	11.25	880.00	9,900.00	2085	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.00	-	5,650.00	254,250.00	46	193,230.00	61,020.00	70,920.00	-	-	70,920.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	880.00	12,320.00	2086	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	46	108,528.00	34,272.00	46,592.00	-	-	46,592.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	880.00	12,100.00	2087	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	55.00	-	5,650.00	310,750.00	46	236,170.00	74,580.00	86,680.00	-	-	86,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 555 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3151	โฉนด	1616	33822	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	44.00	44.00	610.00	26,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,840.00	-	26,840.00	-	-	
					1	9	0	53.00	3,653.00	610.00	2,228,330.00	2088	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	352.36	-	8,100.00	2,854,116.00	38	1,883,716.56	970,399.44	3,198,729.44	-	3,198,729.44	-	-
3152	โฉนด	737	28549	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	0	90.00	3,290.00	500.00	1,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,000.00	-	1,645,000.00	-	-	
3153	โฉนด	368	10140	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	610.00	12,200.00	2089	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	40	420,360.00	31,640.00	43,840.00	-	-	43,840.00	0.02
					2	0	0	42.50	42.50	610.00	25,925.00	2090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	170.00	-	8,200.00	1,394,000.00	40	1,296,420.00	97,580.00	123,505.00	-	123,505.00	-	-
					1	11	3	12.20	4,712.20	610.00	2,874,442.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,442.00	-	2,874,442.00	-	-	
3154	โฉนด	1249	31073	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	2	41.40	1,441.40	500.00	720,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,700.00	-	-	720,700.00	0.01	
3155	โฉนด	1667	32126	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	41.00	241.00	750.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	180,750.00	-	-	
3156	โฉนด	5326	100556	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	0	1	97.30	197.30	1,000.00	197,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,300.00	-	-	197,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 556 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3157	โฉนด	5027	96274	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
3158	โฉนด	5331	100620	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	60.00	360.00	700.00	252,000.00	2091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	18	316,030.00	899,470.00	1,151,470.00	-	1,151,470.00	-	-
3159	โฉนด	4551	92211	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	9	2	57.75	3,857.75	610.00	2,353,227.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,353,227.50	-	2,353,227.50	-	-	
3160	โฉนด	5025	96272	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30	
3161	โฉนด	5341	100635	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	2	50.00	1,050.00	610.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	640,500.00	-	-	
3162	โฉนด	5300	100434	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	28.90	328.90	880.00	289,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,432.00	-	289,432.00	-	-	
3163	โฉนด	5235	99332	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	6.25	206.25	500.00	103,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,125.00	-	103,125.00	-	-	
					1	2	2	7.05	1,007.05	500.00	503,525.00	2092	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	825.00	-	2,050.00	1,691,250.00	8	135,300.00	1,555,950.00	2,059,475.00	-	2,059,475.00	-	-
3164	โฉนด	5233	99330	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	0	9.00	1,209.00	500.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	604,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 557 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3165	โฉนด	5029	96276	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
3166	โฉนด	5028	96275	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
3167	โฉนด	5024	96271	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
3168	โฉนด	5236	99333	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	0	34.30	1,234.30	500.00	617,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,150.00	-	617,150.00	-	-	
3169	โฉนด	3439	71065	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	0	24.80	24.80	630.00	15,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,624.00	-	-	15,624.00	0.30	
					1	1	2	74.67	674.67	630.00	425,042.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,042.10	-	425,042.10	-	-	
					2	0	0	16.88	16.88	630.00	10,634.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,634.40	-	-	10,634.40	0.02	
					2	0	1	31.25	131.25	630.00	82,687.50	2093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	525.00	-	8,400.00	4,410,000.00	5	220,500.00	4,189,500.00	4,272,187.50	-	-	4,272,187.50	0.02
												2094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,500.00	573,750.00	5	28,687.50	545,062.50	545,062.50	-	-	545,062.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 558 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2095	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	72.00	-	5,550.00	399,600.00	5	19,980.00	379,620.00	379,620.00	-	-	379,620.00	0.30	
3170	โฉนด	5390	101126	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	2	39.50	1,039.50	610.00	634,095.00	2096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	41	449,820.00	174,930.00	809,025.00	-	809,025.00	-	-
3171	โฉนด	5167	98264	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	540.00	162,000.00	2097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	11	159,120.00	1,166,880.00	1,328,880.00	-	1,328,880.00	-	-
3172	โฉนด	5234	99331	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	2098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	23	514,080.00	913,920.00	934,920.00	-	934,920.00	-	-
					1	2	3	94.30	1,194.30	500.00	597,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,150.00	-	597,150.00	-	-
3173	โฉนด	5302	100436	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	2	57.80	657.80	880.00	578,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,864.00	-	578,864.00	-	-
3174	โฉนด	5256	99826	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	3.10	103.10	700.00	72,170.00	2099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	58	710,600.00	224,400.00	296,570.00	-	296,570.00	-	-
3175	โฉนด	5410	100225	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	45.20	145.20	610.00	88,572.00	2100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	78	1,007,760.00	318,240.00	406,812.00	-	406,812.00	-	-
3176	โฉนด	5031	96278	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	53.40	153.40	610.00	93,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,574.00	-	93,574.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3177	โฉนด	5030	96277	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	1	54.40	2,154.40	610.00	1,314,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,184.00	-	1,314,184.00	-	-	
3178	โฉนด	4547	92181	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	5.10	805.10	880.00	708,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,488.00	-	708,488.00	-	-	
3179	โฉนด	5145	97910	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	87.50	87.50	750.00	65,625.00	2101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	44	994,840.00	314,160.00	379,785.00	-	379,785.00	-	-
3180	โฉนด	5401	101212	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	3	80.75	780.75	440.00	343,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,530.00	-	343,530.00	-	-	
					2	0	0	19.25	19.25	440.00	8,470.00	2102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	643,335.00	-	643,335.00	-	-
3181	โฉนด	5404	101215	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3182	โฉนด	4550	92184	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	0	7.70	1,207.70	750.00	905,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,775.00	-	905,775.00	-	-	
3183	โฉนด	5143	97908	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	88.00	88.00	750.00	66,000.00	2103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,500.00	867,000.00	14	156,060.00	710,940.00	776,940.00	-	776,940.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 560 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3184	โฉนด	5276	100129	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3185	โฉนด	5215	98745	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
3186	โฉนด	5403	101214	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00	2104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	16	130,900.00	464,100.00	816,100.00	-	816,100.00	-	-
3187	โฉนด	5402	101213	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	39.60	139.60	440.00	61,424.00	2105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	22	404,600.00	785,400.00	846,824.00	-	846,824.00	-	-
3188	โฉนด	4958	95540	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	2106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	8	54,400.00	625,600.00	801,600.00	-	-	801,600.00	0.02
3189	โฉนด	4953	95475	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	10.80	110.80	400.00	44,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,320.00	-	44,320.00	-	-	
3190	โฉนด	5269	99982	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	2	4.05	204.05	630.00	128,551.50	2107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	35	320,292.00	24,108.00	152,659.50	-	152,659.50	-	-
					2	0	0	38.25	38.25	630.00	0.00	2108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	35	183,600.00	122,400.00	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
												2109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	8	51,000.00	586,500.00	610,597.50	-	-	610,597.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	28,560.00	328,440.00	328,440.00	-	-	328,440.00	0.02
3191	โฉนด	4955	95477	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3192	โฉนด	5099	97151	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	520.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
3193	โฉนด	4999	95933	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	42.00	842.00	700.00	589,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,400.00	-	589,400.00	-	-
3194	โฉนด	4998	95932	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.33	10.33	700.00	7,231.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.31	-	8,500.00	351,135.00	5	17,556.75	333,578.25	340,809.25	-	-	340,809.25	0.02
					1	2	0	31.67	831.67	700.00	582,169.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,169.00	-	582,169.00	-	-
3195	โฉนด	5142	97907	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	78.13	78.13	880.00	68,754.40	2112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	18	123,760.00	352,240.00	420,994.40	-	420,994.40	-	-
					3	0	0	21.87	21.87	880.00	19,245.60	2113	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	87.50	-	3,550.00	310,625.00	8	24,850.00	285,775.00	305,020.60	-	-	305,020.60	0.30
3196	โฉนด	5000	95934	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	49.25	1,649.25	700.00	1,154,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,475.00	-	1,154,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	34.75	34.75	700.00	24,325.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.00	-	8,400.00	1,167,600.00	3	35,028.00	1,132,572.00	1,156,897.00	-	-	1,156,897.00	0.02
3197	โฉนด	5071	96868	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	-	37,100.00	0.02
3198	โฉนด	5208	98647	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	58.00	258.00	700.00	180,600.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	38	1,795,200.00	924,800.00	1,105,400.00	-	1,105,400.00	-	-
3199	โฉนด	5207	98646	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	58.00	258.00	700.00	180,600.00	2116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,500.00	3,570,000.00	48	2,713,200.00	856,800.00	1,037,400.00	-	1,037,400.00	-	-
3200	โฉนด	2107	36411	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	95.20	795.20	520.00	413,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,504.00	-	413,504.00	-	-
3201	โฉนด	1760	39058	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	3	94.00	1,994.00	530.00	1,056,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,820.00	-	1,056,820.00	-	-
3202	โฉนด	2541	53953	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	64.00	1,164.00	610.00	710,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,040.00	-	710,040.00	-	-
3203	โฉนด	961	32011	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	20	2	56.00	8,256.00	440.00	3,632,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,632,640.00	-	3,632,640.00	-	-
3204	โฉนด	3272	68073	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	10.00	810.00	700.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 563 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3205	โฉนด	7	5037	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.00	40.00	630.00	25,200.00	2117	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	30	1,101,600.00	194,400.00	219,600.00	-	-	219,600.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	630.00	14,175.00	2118	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	15	36,160.00	144,640.00	158,815.00	-	-	158,815.00	0.02
					1	7	2	39.50	3,039.50	630.00	1,914,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,885.00	-	1,914,885.00	-	-
3206	โฉนด	1503	33740	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	52.00	352.00	700.00	246,400.00	2119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	680.00	-	8,500.00	5,780,000.00	48	4,392,800.00	1,387,200.00	1,633,600.00	-	1,633,600.00	-	-
3207	โฉนด	2464	48217	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	0	22.00	822.00	610.00	501,420.00	2120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	18	388,960.00	1,107,040.00	1,608,460.00	-	1,608,460.00	-	-
3208	โฉนด	4329	87184	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	87.00	2,087.00	700.00	1,460,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,900.00	-	1,460,900.00	-	-
3209	โฉนด	916	31340	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	54.00	754.00	2,650.00	1,998,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,998,100.00	-	1,998,100.00	-	-
3210	โฉนด	3252	67996	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	2	41.00	241.00	700.00	168,700.00	2121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	9	73,440.00	742,560.00	911,260.00	-	742,560.00	168,700.00	-
3211	โฉนด	4248	85430	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	5.00	205.00	700.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 564 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3212	โฉนด	754	28557	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	0	46.00	4,046.00	500.00	2,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,000.00	-	2,023,000.00	-	-	
3213	โฉนด	3257	68001	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	85.63	185.63	400.00	74,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,252.00	-	74,252.00	-	-	
					2	0	0	18.37	18.37	400.00	7,348.00	2122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	600,860.50	-	600,860.50	-	-
3214	โฉนด	2029	36361	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	62.50	62.50	880.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
					1	1	0	48.40	448.40	880.00	394,592.00	2123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,500.00	2,125,000.00	41	1,530,000.00	595,000.00	989,592.00	-	989,592.00	-	-
3215	โฉนด	3112	65279	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	2	83.70	283.70	880.00	249,656.00	2124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	12	58,310.00	358,190.00	607,846.00	-	-	607,846.00	0.02
3216	โฉนด	1709	36291	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	67.50	67.50	700.00	47,250.00	2125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,500.00	2,295,000.00	43	1,744,200.00	550,800.00	598,050.00	-	598,050.00	-	-
					1	5	2	21.50	2,221.50	700.00	1,555,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,050.00	-	1,555,050.00	-	-	
3217	โฉนด	1450	33688	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	29.50	129.50	1,000.00	129,500.00	2126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	16	372,680.00	1,321,320.00	1,450,820.00	-	1,450,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.50	27.50	1,000.00	27,500.00	2127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	310.50	-	8,500.00	2,639,250.00	68	2,005,830.00	633,420.00	660,920.00	-	660,920.00	-	-
3218	โฉนด	4168	84281	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.60
3219	โฉนด	54	5084	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	36.00	36.00	520.00	18,720.00	2128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	43	930,240.00	293,760.00	312,480.00	-	312,480.00	-	-
					1	3	0	18.80	1,218.80	520.00	633,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,776.00	-	633,776.00	-	-
3220	โฉนด	2285	36593	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	4	3	76.00	1,976.00	700.00	1,383,200.00	2129	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	8,200.00	746,200.00	68	693,966.00	52,234.00	1,435,434.00	-	1,435,434.00	-	-
3221	โฉนด	78	5108	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	5	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	2130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	8	112,896.00	1,298,304.00	1,319,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,652.00	-	659,652.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	-	-	-	-	-	-	659,652.00	-	659,652.00	0.02
					5	0	0	14.62	14.62	1,000.00	14,620.00	2131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	117.00	-	8,400.00	982,800.00	8	78,624.00	904,176.00	918,796.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 567 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3224	โหนด	2115	36419	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	89.25	89.25	610.00	54,442.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,442.50	-	-	54,442.50	0.30
					2	0	0	77.00	77.00	610.00	46,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,970.00	-	-	46,970.00	0.02	
					3	1	1	17.50	517.50	610.00	315,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,675.00	-	-	315,675.00	0.30	
					3	0	0	28.00	28.00	610.00	17,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,080.00	-	-	17,080.00	0.30	
					3	20	3	94.95	8,394.95	610.00	5,120,919.50	2135	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	714.00	-	7,500.00	5,355,000.00	23	1,927,800.00	3,427,200.00	8,548,119.50	-	-	8,548,119.50	0.30
												2136	โรงงาน	ตึก	3	2,070.00	-	6,200.00	12,834,000.00	13	2,053,440.00	10,780,560.00	10,780,560.00	-	-	10,780,560.00	0.30
												2137	โรงงาน	ตึก	3	112.00	-	6,200.00	694,400.00	13	111,104.00	583,296.00	583,296.00	-	-	583,296.00	0.30
												2138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	7,700.00	2,371,600.00	23	853,776.00	1,517,824.00	1,517,824.00	-	-	1,517,824.00	0.02
3225	โหนด	1134	30811	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	82.00	582.00	400.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	232,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 568 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3226	โฉนด	2242	36557	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	36.70	336.70	700.00	235,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,690.00	-	235,690.00	-	-	
3227	โฉนด	4842	93567	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	2	90.60	690.60	520.00	359,112.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,112.00	-	359,112.00	-	-	
3228	โฉนด	4843	93568	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	2	3	58.70	1,158.70	520.00	602,524.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,524.00	-	602,524.00	-	-	
3229	โฉนด	4845	93570	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	3	89.00	389.00	520.00	202,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,280.00	-	202,280.00	-	-	
3230	โฉนด	4846	93571	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	3	88.00	388.00	520.00	201,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,760.00	-	201,760.00	-	-	
3231	โฉนด	4844	93569	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	3	89.30	389.30	520.00	202,436.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,436.00	-	202,436.00	-	-	
3232	โฉนด	4847	93572	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	3	0	0.00	1,200.00	520.00	624,000.00	2139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	18	564,160.00	91,840.00	715,840.00	-	-	715,840.00	0.02
3233	โฉนด	738	28550	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	16.00	516.00	500.00	258,000.00	2140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	68,850.00	696,150.00	954,150.00	-	954,150.00	-	-
3234	โฉนด	2257	36574	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	60.00	360.00	700.00	252,000.00	2141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	40	1,237,600.00	530,400.00	782,400.00	-	530,400.00	252,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3235	โฉนด	1872	39896	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.90	70.90	520.00	36,868.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,868.00	-	36,868.00	-	-	
3236	โฉนด	1700	32150	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.00	54.00	390.00	21,060.00	2142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	22	624,240.00	1,211,760.00	1,232,820.00	-	1,232,820.00	-	-
					1	28	1	17.00	11,317.00	390.00	4,413,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,413,630.00	-	4,413,630.00	-	-	
3237	โฉนด	2007	39188	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	59.50	59.50	700.00	41,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,650.00	-	41,650.00	-	-	
					2	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02	
					1	11	1	45.50	4,545.50	700.00	3,181,850.00	2143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	18	291,720.00	830,280.00	4,012,130.00	-	4,012,130.00	-	-
												2144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	18	525,980.00	1,497,020.00	1,497,020.00	-	1,497,020.00	-	-
3238	โฉนด	227	5257	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	30	1	71.40	12,171.40	530.00	6,450,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,450,842.00	-	6,450,842.00	-	-	
3239	โฉนด	864	31998	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.13	37.13	750.00	27,847.50	2145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,500.00	1,262,250.00	29	605,880.00	656,370.00	684,217.50	-	684,217.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 570 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	31.50	31.50	750.00	23,625.00	2146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	8	77,616.00	892,584.00	916,209.00	-	-	916,209.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	2147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	8	110,880.00	1,275,120.00	1,308,870.00	-	-	1,308,870.00	0.02
					1	8	1	37.37	3,337.37	750.00	2,503,027.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,503,027.50	-	2,503,027.50	-	-
3240	โฉนด	891	31315	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	0	17.10	3,217.10	750.00	2,412,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,825.00	-	2,412,825.00	-	-
3241	โฉนด	1611	33817	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	10.50	110.50	700.00	77,350.00	2148	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	442.00	-	8,300.00	3,668,600.00	43	3,411,798.00	256,802.00	334,152.00	-	334,152.00	-	-
					1	2	2	13.50	1,013.50	700.00	709,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,450.00	-	709,450.00	-	-
3242	โฉนด	1365	32082	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	27.00	27.00	520.00	14,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,040.00	-	14,040.00	-	-
3243	โฉนด	5340	100634	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	2	29.25	1,429.25	400.00	571,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,700.00	-	571,700.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	400.00	6,300.00	2149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	13	95,200.00	499,800.00	506,100.00	-	506,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 571 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โฉนด	2534	53691	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	28.00	128.00	880.00	112,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,640.00	-	112,640.00	-	-	
3245	โฉนด	3003	62755	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	53.50	553.50	700.00	387,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,450.00	-	387,450.00	-	-	
3246	โฉนด	3724	77130	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02	
3247	โฉนด	491	21435	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	2	3	13.00	1,113.00	750.00	834,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,750.00	-	-	834,750.00	0.30	
3248	โฉนด	1071	30420	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	15	0	65.00	6,065.00	610.00	3,699,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,699,650.00	-	-	3,699,650.00	0.01	
3249	โฉนด	3401	70869	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	2	91.30	2,691.30	610.00	1,641,693.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,693.00	-	1,641,693.00	-	-	
3250	โฉนด	1969	39148	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	65.00	65.00	700.00	45,500.00	2150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,500.00	2,210,000.00	32	1,193,400.00	1,016,600.00	1,062,100.00	-	1,062,100.00	-	-
					1	9	3	82.00	3,982.00	700.00	2,787,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,400.00	-	2,787,400.00	-	-	
3251	โฉนด	1814	39076	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	1	9.00	2,509.00	400.00	1,003,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,600.00	-	1,003,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3252	โฉนด	2971	62664	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	1	27.00	127.00	700.00	88,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	-	88,900.00	0.30	
3253	โฉนด	2968	62569	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	2	32.00	232.00	1,000.00	232,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30	
3254	โฉนด	3262	68013	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	3	80.90	380.90	520.00	198,068.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,068.00	-	198,068.00	-	-	
3255	โฉนด	2010	36357	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	39.00	1,939.00	700.00	1,357,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,300.00	-	1,357,300.00	-	-	
3256	โฉนด	70	5100	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	4	2	34.00	1,834.00	700.00	1,283,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,800.00	-	1,283,800.00	-	-	
3257	โฉนด	4131	83808	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	12.50	512.50	520.00	266,500.00	2151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	7	41,650.00	553,350.00	819,850.00	-	-	819,850.00	0.02
3258	โฉนด	2432	47051	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.75	8.75	880.00	7,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.02	
					1	1	2	8.25	608.25	880.00	535,260.00	2152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	43	226,100.00	71,400.00	606,660.00	-	606,660.00	-	-
3259	โฉนด	983	31374	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	49	0	96.00	19,696.00	520.00	10,241,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,241,920.00	-	-	10,241,920.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3260	โฉนด	2678	57149	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	5	1	0	18.00	418.00	750.00	313,500.00	2153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	418.00	-	8,500.00	3,553,000.00	27	1,563,320.00	1,989,680.00	2,303,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1.1	ตึก	2	370.00	88.52	-	-	-	-	-	-	2,038,774.936	2,038,774.936	-	-
													ชั้นที่ 1.2	ตึก	2	48.00	11.48	-	-	-	-	-	-	264,405.064	-	264,405.064	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	2154	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	144.00	-	5,650.00	813,600.00	27	756,648.00	56,952.00	83,952.00	-	-	83,952.00	0.02
					2	0	3	29.00	329.00	750.00	246,750.00	2155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	27	329,120.00	418,880.00	665,630.00	-	-	665,630.00	0.02
3261	โฉนด	1290	30035	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,400.00	1,075,200.00	10	107,520.00	967,680.00	1,267,680.00	-	1,267,680.00	-	-
3262	โฉนด	4238	85329	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	3	10.20	710.20	500.00	355,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,100.00	-	355,100.00	-	-
3263	โฉนด	1229	32069	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	45	0	7.40	18,007.40	410.00	7,383,034.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,383,034.000000001	-	7,383,034.00000001	-	-
3264	โฉนด	1848	39109	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	2	25.00	4,225.00	750.00	3,168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,750.00	-	3,168,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 574 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3265	โฉนด	3039	63306	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00	2157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	15	289,000.00	1,156,000.00	1,254,000.00	-	1,156,000.00	98,000.00	-
3266	โฉนด	3923	80326	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3267	โฉนด	3626	68446	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	47.00	47.00	700.00	32,900.00	2158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,500.00	127,500.00	9	11,475.00	116,025.00	148,925.00	-	-	148,925.00	0.02
3268	โฉนด	3844	79106	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	2	81.00	281.00	750.00	210,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	-	210,750.00	0.02
3269	โฉนด	1650	33852	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	13	0	55.00	5,255.00	610.00	3,205,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,205,550.00	-	3,205,550.00	-	-
3270	โฉนด	1842	39103	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	3	50.00	4,350.00	520.00	2,262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,000.00	-	2,262,000.00	-	-
3271	โฉนด	3315	68661	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	49.00	249.00	700.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	174,300.00	-	-
3272	โฉนด	4895	94228	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	0.00	800.00	610.00	488,000.00	2159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ตึกชั้นเดียว		2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	15	386,750.00	386,750.00	874,750.00	-	874,750.00	-	-
3273	โฉนด	4891	94224	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	610.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 575 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3274	โฉนด	388	94229	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	1	26.00	926.00	700.00	648,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,200.00	-	648,200.00	-	-	
3275	โฉนด	4892	94225	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	1	26.00	926.00	610.00	564,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,860.00	-	564,860.00	-	-	
3276	โฉนด	4894	94227	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	610.00	488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-	
3277	โฉนด	4890	94223	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-	
3278	โฉนด	1964	39143	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.88	25.88	530.00	13,716.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,716.40	-	-	13,716.40	0.02	
					1	9	1	21.12	3,721.12	530.00	1,972,193.60	2160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,500.00	879,750.00	32	475,065.00	404,685.00	2,376,878.60	-	2,376,878.60	-	-
3279	โฉนด	3753	77886	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
3280	โฉนด	2044	39848	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	2	55.00	1,455.00	700.00	1,018,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.00	-	1,018,500.00	-	-	
3281	โฉนด	4251	85433	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	15.63	215.63	700.00	150,941.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,941.00	-	150,941.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.37	18.37	700.00	12,859.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	3	18,742.50	606,007.50	618,866.50	-	618,866.50	-	-
3282	โฉนด	1630	33834	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	3	0	44.00	1,244.00	880.00	1,094,720.00	2162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,500.00	1,589,500.00	58	1,208,020.00	381,480.00	1,476,200.00	-	1,476,200.00	-	-
3283	โฉนด	3824	78860	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
3284	โฉนด	1253	31077	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	16	2	32.10	6,632.10	440.00	2,918,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,918,124.00	-	-	2,918,124.00	0.30
3285	โฉนด	3898	79891	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3286	โฉนด	1745	39046	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	0	30.00	4,030.00	610.00	2,458,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,458,300.00	-	2,458,300.00	-	-
3287	โฉนด	1904	39919	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	610.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	2,440,000.00	-	-
3288	โฉนด	760	31292	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	2	13.00	3,413.00	300.00	1,023,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,900.00	-	-	1,023,900.00	0.01
3289	โฉนด	1413	33651	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	72.00	372.00	1,000.00	372,000.00	2163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	36	1,106,700.00	678,300.00	1,050,300.00	-	1,050,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 577 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3290	โฉนด	1269	31895	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	0	49.00	5,649.00	440.00	2,485,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,560.00	-	2,485,560.00	-	-	
3291	โฉนด	693	28524	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	25.00	225.00	880.00	198,000.00	2164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	10	47,600.00	428,400.00	626,400.00	-	626,400.00	-	-
3292	โฉนด	2773	59489	หมู่ ต.นาวังหิน	3	2	1	78.00	978.00	700.00	684,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,600.00	-	-	684,600.00	0.30	
3293	โฉนด	136	5166	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	3	76.00	1,176.00	750.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	882,000.00	-	-	
3294	โฉนด	770	31015	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	2	77.40	1,077.40	500.00	538,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,700.00	-	538,700.00	-	-	
3295	โฉนด	1780	37821	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	4.00	304.00	700.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	-	-	
3296	โฉนด	2315	39870	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	42.00	442.00	610.00	269,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,620.00	-	269,620.00	-	-	
3297	โฉนด	395	11990	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	1	80.00	2,180.00	400.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	872,000.00	-	-	
3298	โฉนด	1047	30401	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	0	82.00	2,482.00	880.00	2,184,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,160.00	-	2,184,160.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 578 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3299	โฉนด	2366	43045	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	1	1	39.00	539.00	400.00	215,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	-	215,600.00	0.30	
3300	โฉนด	1182	30820	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	3	66.00	3,166.00	400.00	1,266,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,400.00	-	1,266,400.00	-	-	
3301	โฉนด	3915	80139	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	48.25	248.25	700.00	173,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,775.00	-	-	173,775.00	0.02	
					2	0	0	32.50	32.50	700.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02	
					2	0	0	19.25	19.25	700.00	13,475.00	2165	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	38	729,300.00	375,700.00	389,175.00	-	375,700.00	13,475.00	-
												2166	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	28	301,070.00	353,430.00	353,430.00	-	353,430.00	-	-
3302	โฉนด	352	9331	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	41	3	41.00	16,741.00	610.00	10,212,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,212,010.00	-	10,212,010.00	-	-	
3303	โฉนด	2538	53787	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	700.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
3304	โฉนด	3527	72608	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	19.00	119.00	700.00	83,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	83,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 579 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3305	โฉนด	485	21107	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	2	15.00	215.00	700.00	150,500.00	2167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,500.00	1,109,250.00	9	99,832.50	1,009,417.50	1,159,917.50	-	-	1,159,917.50	0.02
3306	โฉนด	3094	64882	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	3	48.00	748.00	630.00	471,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,240.00	-	471,240.00	-	-
3307	โฉนด	2061	36374	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	4	2	18.00	1,818.00	540.00	981,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,720.00	-	-	981,720.00	0.30
3308	โฉนด	2672	56331	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	46.00	46.00	700.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.02
					1	2	1	47.00	947.00	700.00	662,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,900.00	-	662,900.00	-	-
3309	โฉนด	1886	39903	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00	2168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	96.00	-	8,500.00	816,000.00	22	277,440.00	538,560.00	547,920.00	-	-	547,920.00	0.01
					1	0	0	3.00	3.00	390.00	1,170.00	2169	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	12.00	-	6,200.00	74,400.00	22	25,296.00	49,104.00	50,274.00	-	-	50,274.00	0.01
					1	0	0	28.13	28.13	390.00	10,970.70	2170	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	112.50	-	5,650.00	635,625.00	22	216,112.50	419,512.50	430,483.20	-	-	430,483.20	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 580 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	22.50	122.50	390.00	47,775.00	2171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	490.00	-	7,700.00	3,773,000.00	22	1,282,820.00	2,490,180.00	2,537,955.00	-	-	2,537,955.00	0.01
					1	0	0	18.75	18.75	390.00	7,312.50	2172	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	1	75.00	-	5,850.00	438,750.00	22	149,175.00	289,575.00	296,887.50	-	-	296,887.50	0.01
					1	0	0	24.00	24.00	390.00	9,360.00	2173	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	1	96.00	-	5,850.00	561,600.00	22	190,944.00	370,656.00	380,016.00	-	-	380,016.00	0.01
					1	0	0	20.00	20.00	390.00	7,800.00	2174	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	80.00	-	5,650.00	452,000.00	22	153,680.00	298,320.00	306,120.00	-	-	306,120.00	0.01
					1	0	1	90.00	190.00	390.00	74,100.00	2175	โรงงาน	ตึก	1	760.00	-	6,200.00	4,712,000.00	22	1,602,080.00	3,109,920.00	3,184,020.00	-	-	3,184,020.00	0.01
					1	0	0	9.00	9.00	390.00	3,510.00	2176	โรงงาน	ตึก	1	9.00	-	6,200.00	55,800.00	22	18,972.00	36,828.00	40,338.00	-	-	40,338.00	0.01
					1	0	2	76.00	276.00	390.00	107,640.00	2177	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,104.00	-	2,050.00	2,263,200.00	22	769,488.00	1,493,712.00	1,601,352.00	-	-	1,601,352.00	0.01
					1	0	2	76.00	276.00	390.00	107,640.00	2178	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,104.00	-	2,050.00	2,263,200.00	22	769,488.00	1,493,712.00	1,601,352.00	-	-	1,601,352.00	0.01
					1	0	2	76.00	276.00	390.00	107,640.00	2179	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	1,104.00	-	2,050.00	2,263,200.00	22	769,488.00	1,493,712.00	1,601,352.00	-	-	1,601,352.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 581 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	93.00	93.00	390.00	36,270.00	2180	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	372.00	-	2,050.00	762,600.00	22	259,284.00	503,316.00	539,586.00	-	-	539,586.00	0.01
					1	0	0	48.00	48.00	390.00	18,720.00	2181	โรงงาน	ตึก	1	48.00	-	6,200.00	297,600.00	4	11,904.00	285,696.00	304,416.00	-	-	304,416.00	0.01
					1	0	0	30.00	30.00	390.00	11,700.00	2182	โรงงาน	ตึก	1	30.00	-	6,200.00	186,000.00	4	7,440.00	178,560.00	190,260.00	-	-	190,260.00	0.01
					1	20	1	52.72	8,152.72	390.00	3,179,560.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,179,560.80	-	-	3,179,560.80	0.01
3310	โฉนด	1436	33674	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
3311	โฉนด	4182	84452	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-
3312	โฉนด	1306	33639	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
3313	โฉนด	3997	81515	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	2183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,500.00	867,000.00	11	104,040.00	762,960.00	1,042,960.00	-	1,042,960.00	-	-
3314	โฉนด	2507	51911	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	1	21.00	2,121.00	400.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	-	848,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3315	โฉนด	2023	39202	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	8	0	55.00	3,255.00	700.00	2,278,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,500.00	-	2,278,500.00	-	-	
3316	โฉนด	3495	72036	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	5	0	0	45.00	45.00	540.00	24,300.00	2184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	214,200.00	1,315,800.00	1,340,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	166.00	92.23	-	-	-	-	-	-	1,235,974.23	-	1,235,974.23	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	14.00	7.77	-	-	-	-	-	-	104,125.77	-	104,125.77	0.30
					3	1	1	21.00	521.00	540.00	281,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,340.00	-	-	281,340.00	0.30	
3317	โฉนด	2344	41377	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	36.00	36.00	700.00	25,200.00	2185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	12	171,360.00	1,052,640.00	1,077,840.00	-	1,077,840.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	2186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	16	336,600.00	1,193,400.00	1,224,900.00	-	-	1,224,900.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	700.00	23,800.00	2187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	26	485,520.00	670,480.00	694,280.00	-	-	694,280.00	0.02
					2	0	0	35.75	35.75	700.00	25,025.00	2188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	23	437,580.00	777,920.00	802,945.00	-	802,945.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 583 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	3	67.25	2,367.25	700.00	1,657,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,075.00	-	1,657,075.00	-	-	
3318	โฉนด	1065	32022	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	3	0	58.00	1,258.00	700.00	880,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,600.00	-	-	880,600.00	0.30	
3319	โฉนด	3546	72838	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	93.00	93.00	700.00	65,100.00	2189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	13	130,560.00	685,440.00	750,540.00	-	685,440.00	65,100.00	-
3320	โฉนด	979	31369	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	9	0	60.40	3,660.40	610.00	2,232,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,844.00	-	-	2,232,844.00	0.30	
3321	โฉนด	2413	45893	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	12.00	712.00	700.00	498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400.00	-	498,400.00	-	-	
3322	โฉนด	195	5225	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	10	1	57.00	4,157.00	520.00	2,161,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,640.00	-	-	2,161,640.00	0.30	
3323	โฉนด	2022	39201	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	47.00	547.00	400.00	218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,800.00	-	218,800.00	-	-	
3324	โฉนด	2428	47316	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	0	22.00	2,822.00	880.00	2,483,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,483,360.00	-	2,483,360.00	-	-	
3325	โฉนด	3259	68010	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	3	87.00	387.00	880.00	340,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560.00	-	340,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3326	โฉนด	3334	69343	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	0	24.50	24.50	700.00	17,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	-	17,150.00	0.02	
					1	1	1	42.50	542.50	700.00	379,750.00	2190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	40	714,000.00	306,000.00	685,750.00	-	685,750.00	-	-
3327	โฉนด	359	9338	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	42	1	0.00	16,900.00	530.00	8,957,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,957,000.00	-	8,957,000.00	-	-	
3328	โฉนด	49	12498	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	2	0.00	2,200.00	610.00	1,342,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,000.00	-	1,342,000.00	-	-	
3329	โฉนด	1056	30410	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	34	2	47.00	13,847.00	610.00	8,446,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,446,670.00	-	-	8,446,670.00	0.01	
3330	โฉนด	270	5300	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
3331	โฉนด	4323	87283	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	0	75.70	475.70	750.00	356,775.00	2191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	43	1,511,640.00	477,360.00	834,135.00	-	834,135.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 585 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3332	โฉนด	3534	72600	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.00	68.00	2,650.00	180,200.00	2192	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	7	88,987.50	1,182,262.50	1,362,462.50	-	-	1,362,462.50	0.02
3333	โฉนด	4055	82319	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	1	48.30	2,948.30	700.00	2,063,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,810.0000000002	-	2,063,810.000000002	-	-
3334	โฉนด	3668	74721	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3335	โฉนด	4388	87973	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	31.30	1,131.30	610.00	690,093.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,093.00	-	690,093.00	-	-
3336	โฉนด	3657	74518	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	57.90	357.90	700.00	250,530.00	2193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	18	495,040.00	1,408,960.00	1,659,490.00	-	1,659,490.00	-	-
3337	โฉนด	560	24596	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	3	0	0	43.00	43.00	700.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	-	30,100.00	0.30
3338	โฉนด	4436	89738	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	3	1	20.30	1,320.30	520.00	686,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,556.00	-	686,556.00	-	-
3339	โฉนด	4463	90218	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	5	0	0	51.75	51.75	750.00	38,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,812.50	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,810.64375	-	-	11,810.64375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 586 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	30.44	-	-	-	-	-	27,001.86	417,761.60	417,761.60	27,001.86	-						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	144.00	69.56	-	-	-	-	-	-	954,648.396	-	954,648.396	0.30						
					1	2	1	12.45	912.45	750.00	684,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,337.50	-	684,337.50	-	-							
3340	โฉนด	3948	80598	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	2195	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	25.00	-	2,050.00	51,250.00	8	4,100.00	47,150.00	187,150.00	-	187,150.00	-	-						
3341	โฉนด	3460	71251	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	9	1	47.90	3,747.90	530.00	1,986,387.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,387.00	-	1,986,387.00	-	-							
3342	โฉนด	461	21018	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	14	1	87.00	5,787.00	610.00	3,530,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,530,070.00	-	-	3,530,070.00	0.30							
3343	โฉนด	4370	87809	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-							
3344	โฉนด	3376	70181	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-							
3345	โฉนด	3175	66478	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 587 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3346	โฉนด	771	31016	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	3	94.10	394.10	500.00	197,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,050.00	-	-	197,050.00	0.30	
3347	โฉนด	4911	94587	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	700.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
3348	โฉนด	3712	76977	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	2	73.00	1,073.00	700.00	751,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,100.00	-	751,100.00	-	-	
3349	โฉนด	4448	90098	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	9.00	209.00	880.00	183,920.00	2196	โรงงาน	ตึก	3	877.90	-	6,200.00	5,442,980.00	2	108,859.60	5,334,120.40	5,518,040.40	-	-	5,518,040.40	0.30
					3	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00	2197	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	268.00	-	5,650.00	1,514,200.00	4	60,568.00	1,453,632.00	1,981,632.00	-	-	1,981,632.00	0.30
					3	0	3	41.00	341.00	880.00	300,080.00	2198	โรงงาน	ตึก	3	1,364.00	-	6,200.00	8,456,800.00	3	253,704.00	8,203,096.00	8,503,176.00	-	-	8,503,176.00	0.30
												2199	โรงงาน	ตึก	3	3,595.56	-	6,200.00	22,292,472.00	3	668,774.16	21,623,697.84	21,623,697.84	-	-	21,623,697.84	0.30
3350	โฉนด	3936	80497	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	12.40	112.40	400.00	44,960.00	2200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	18	139,230.00	396,270.00	441,230.00	-	441,230.00	-	-
3351	โฉนด	4266	85815	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	82.30	82.30	3,000.00	246,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,900.00	-	-	246,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 588 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3352	โฉนด	4298	86761	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	5	0	0	45.00	45.00	1,400.00	63,000.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	26	642,600.00	887,400.00	950,400.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	155.50	86.39	-	-	-	-	-	-	-	821,050.559999	821,050.559999	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	24.50	13.61	-	-	-	-	-	-	-	129,349.44	-	129,349.44	0.30
					3	0	0	15.23	15.23	1,400.00	21,322.00	2202	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.90	-	2,550.00	155,295.00	8	12,423.60	142,871.40	164,193.40	-	-	164,193.40	0.30	
					1	2	1	99.77	999.77	1,400.00	1,399,678.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,678.00	-	1,399,678.00	-	-	
3353	โฉนด	3484	72130	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	98.80	98.80	700.00	69,160.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,500.00	981,750.00	35	589,050.00	392,700.00	461,860.00	-	461,860.00	-	-	
3354	โฉนด	3941	80560	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3355	โฉนด	3346	72541	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	64.90	1,564.90	660.00	1,032,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,834.0000000001	-	1,032,834.0000000001	-	-	
3356	โฉนด	3653	74449	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.00	29.00	700.00	20,300.00	2204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,500.00	986,000.00	48	749,360.00	236,640.00	256,940.00	-	-	256,940.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 589 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	21.80	2,321.80	700.00	1,625,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,260.0000000002	-	1,625,260.0000000002	-	-	
3357	โฉนด	3799	78463	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	64.00	264.00	700.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-	
3358	โฉนด	2791	59412	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	1.00	901.00	630.00	567,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,630.00	-	567,630.00	-	-	
3359	โฉนด	4011	81832	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	520.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
3360	โฉนด	4123	83768	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	85.20	285.20	1,000.00	285,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200.00	-	285,200.00	-	-	
3361	โฉนด	4125	83770	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
3362	โฉนด	4440	89999	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	2205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	13	89,760.00	471,240.00	530,040.00	-	471,240.00	58,800.00	-
3363	โฉนด	4910	94586	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
3364	โฉนด	3483	72129	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	4	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3365	โฉนด	487	21109	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	5	1	90.00	2,190.00	750.00	1,642,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,500.00	-	1,642,500.00	-	-		
3366	โฉนด	3800	78464	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	86.00	286.00	700.00	200,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-		
3367	โฉนด	4369	87795	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	520.00	156,000.00	2206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	10	110,500.00	994,500.00	1,150,500.00	-	1,150,500.00	-	-
3368	โฉนด	177	5207	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	3	79.00	779.00	610.00	475,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,190.00	-	475,190.00	-	-		
3369	โฉนด	3243	68715	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	19.00	1,519.00	610.00	926,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,590.00	-	926,590.00	-	-		
3370	โฉนด	1626	33830	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	-	35,700.00	0.02		
					1	10	0	76.00	4,076.00	700.00	2,853,200.00	2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	23	624,240.00	1,109,760.00	3,962,960.00	-	3,962,960.00	-	-
3371	โฉนด	1703	32772	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	1.00	201.00	700.00	140,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-		
3372	โฉนด	1859	39887	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	20	3	86.00	8,386.00	700.00	5,870,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,870,200.00	-	5,870,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3373	โฉนด	1418	33656	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	28.00	428.00	700.00	299,600.00	2208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	11	198,900.00	1,458,600.00	1,758,200.00	-	1,758,200.00	-	-
3374	โฉนด	3007	66797	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	3	35.00	735.00	540.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-
3375	โฉนด	387	11019	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	18	0	49.00	7,249.00	530.00	3,841,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,841,970.00	-	3,841,970.00	-	-
3376	โฉนด	2897	61806	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3377	โฉนด	125	5155	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	3	5.00	305.00	400.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
3378	โฉนด	2566	54303	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	49.00	649.00	700.00	454,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,300.00	-	454,300.00	-	-
3379	โฉนด	2653	57535	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	33.25	33.25	1,000.00	33,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	-	33,250.00	0.02
					2	0	0	52.15	52.15	1,000.00	52,150.00	2209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	18	293,930.00	836,570.00	888,720.00	-	836,570.00	52,150.00	-
3380	โฉนด	3356	69797	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3381	โฉนด	1563	33775	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	3	66.00	366.00	880.00	322,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,080.00	-	-	322,080.00	0.30	
3382	โฉนด	3643	74324	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	57.00	357.00	400.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-	
3383	โฉนด	1100	32783	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.00	68.00	2,650.00	180,200.00	2210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	690.00	-	8,500.00	5,865,000.00	28	2,697,900.00	3,167,100.00	3,347,300.00	-	-	3,347,300.00	0.02
3384	โฉนด	282	5312	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	3	0	3	20.00	320.00	1,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30	
3385	โฉนด	2585	54225	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	3	0	57.00	1,257.00	880.00	1,106,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,160.00	-	1,106,160.00	-	-	
3386	โฉนด	257	5287	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	59	1	25.00	23,725.00	570.00	13,523,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,523,250.00	-	13,523,250.00	-	-	
3387	โฉนด	927	32007	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	1	5.00	3,705.00	500.00	1,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500.00	-	1,852,500.00	-	-	
3388	โฉนด	419	15670	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30	
3389	โฉนด	2164	36480	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	88.60	88.60	700.00	62,020.00	2211	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	54.00	-	2,050.00	110,700.00	8	8,856.00	101,844.00	163,864.00	-	163,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 593 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2212	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	94.25	-	2,050.00	193,212.50	8	15,457.00	177,755.50	177,755.50	-	177,755.50	-	-
3390	โฉนด	2165	36481	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	31.30	1,131.30	700.00	791,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,910.00	-	791,910.00	-	-
3391	โฉนด	449	18435	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	53.00	153.00	520.00	79,560.00	2213	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	38	1,098,144.00	82,656.00	162,216.00	-	162,216.00	-	-
												2214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	38	286,110.00	147,390.00	147,390.00	-	147,390.00	-	-
3392	โฉนด	2932	61898	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	11.00	111.00	700.00	77,700.00	2215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,500.00	267,750.00	12	37,485.00	230,265.00	307,965.00	-	-	307,965.00	0.02
												2216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,500.00	267,750.00	12	37,485.00	230,265.00	230,265.00	-	-	230,265.00	0.02
												2217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,500.00	267,750.00	12	37,485.00	230,265.00	230,265.00	-	-	230,265.00	0.02
3393	โฉนด	1112	32046	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	16	0	60.00	6,460.00	520.00	3,359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,359,200.00	-	3,359,200.00	-	-
3394	โฉนด	5032	96293	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	1	73.80	573.80	880.00	504,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,943.9999999999	-	504,943.9999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3395	โฉนด	1243	31070	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	3	32.00	5,932.00	440.00	2,610,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,080.00	-	-	2,610,080.00	0.01	
3396	โฉนด	850	31984	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	32.00	1,632.00	400.00	652,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800.00	-	652,800.00	-	-	
3397	โฉนด	1371	32086	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	12.00	12.00	630.00	7,560.00	2218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	347,592.00	-	-	347,592.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	630.00	5,040.00	2219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,400.00	537,600.00	8	43,008.00	494,592.00	499,632.00	-	-	499,632.00	0.02
					1	10	1	48.00	4,148.00	630.00	2,613,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,240.00	-	2,613,240.00	-	-	
3398	โฉนด	8059	81133	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	1	2	56.60	656.60	520.00	341,432.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,432.00	-	-	341,432.00	0.30	
3399	โฉนด	1684	32142	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	390.00	31,200.00	2220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	12	344,960.00	2,119,040.00	2,150,240.00	-	-	2,150,240.00	0.02
					3	0	2	79.00	279.00	390.00	108,810.00	2221	โรงงาน	ตึก	3	1,116.00	-	6,200.00	6,919,200.00	12	968,688.00	5,950,512.00	6,059,322.00	-	-	6,059,322.00	0.30
					2	0	0	52.00	52.00	390.00	20,280.00	2222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	7,700.00	1,601,600.00	12	224,224.00	1,377,376.00	1,397,656.00	-	-	1,397,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 595 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	46.00	46.00	390.00	17,940.00	2223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	7,700.00	1,416,800.00	12	198,352.00	1,218,448.00	1,236,388.00	-	-	1,236,388.00	0.02
					1	24	0	0.00	9,600.00	390.00	3,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,744,000.00	-	3,744,000.00	-	-
					3	5	0	6.10	2,006.10	390.00	782,379.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,379.00	-	-	782,379.00	0.30
3400	โฉนด	34	5064	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	2	34.00	634.00	1,000.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-
3401	โฉนด	2117	36421	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	1	16.30	916.30	700.00	641,410.00	2224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	9	82,620.00	835,380.00	1,476,790.00	-	1,476,790.00	-	-
3402	โฉนด	903	31327	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	0	87.00	2,887.00	610.00	1,761,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,070.00	-	1,761,070.00	-	-
3403	โฉนด	2891	62063	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	3	97.00	797.00	700.00	557,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,900.00	-	557,900.00	-	-
3404	โฉนด	3705	76855	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	83.00	83.00	400.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	33,200.00	-	-
3405	โฉนด	1442	33680	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	57.00	1,257.00	610.00	766,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,770.00	-	766,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 596 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3406	โฉนด	877	31302	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	3	15.00	1,915.00	610.00	1,168,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,150.00	-	1,168,150.00	-	-	
3407	โฉนด	546	24191	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	1	0	65.00	465.00	400.00	186,000.00	2225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	43	678,300.00	214,200.00	400,200.00	-	400,200.00	-	-
												2226	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	43	320,292.00	24,108.00	24,108.00	-	24,108.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	400.00	2,800.00	2227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	43	747,348.00	56,252.00	59,052.00	-	56,252.00	2,800.00	-
3408	โฉนด	1850	39111	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	34.00	1,634.00	700.00	1,143,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,800.00	-	1,143,800.00	-	-	
3409	โฉนด	2383	43086	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	14.56	14.56	750.00	10,920.00	2228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.25	-	7,700.00	256,025.00	15	51,205.00	204,820.00	215,740.00	-	-	215,740.00	0.30
												2229	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,550.00	63,750.00	15	12,750.00	51,000.00	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
					2	1	3	85.43	785.43	750.00	0.00	2230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												2231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02	
											2233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02	
											2234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02	
											2235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02	
											2236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02	
											2237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02	
											2238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02	
											2239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02	
											2240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	823,152.50	-	-	823,152.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 598 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												2242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
												2243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,700.00	292,600.00	15	58,520.00	234,080.00	234,080.00	-	-	234,080.00	0.02
3410	โฉนด	5151	98095	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	99.40	799.40	610.00	487,634.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,634.00	-	487,634.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	610.00	19,520.00	2244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	5	54,400.00	1,033,600.00	1,053,120.00	-	-	1,053,120.00	0.02
3411	โฉนด	1151	30924	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	28	3	24.00	11,524.00	470.00	5,416,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,416,280.00	-	-	5,416,280.00	0.01
3412	โฉนด	1527	34787	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	14.00	414.00	700.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-
3413	โฉนด	2927	61884	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
3414	โฉนด	2256	36573	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	79.00	179.00	700.00	125,300.00	2245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	249.75	-	8,500.00	2,122,875.00	44	1,613,385.00	509,490.00	634,790.00	-	634,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 599 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3415	โฉนด	3	5033	หมู่ ๓.๓																							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 600 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3423	โฉนด	2260	36577	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	3	22.40	722.40	700.00	505,680.00	2250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	22	404,600.00	785,400.00	1,291,080.00	-	1,291,080.00	-	-
3424	โฉนด	3885	79830	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	3	71.00	771.00	400.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.30
3425	โฉนด	2518	52641	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	41.00	1,641.00	500.00	820,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,500.00	-	-	820,500.00	0.01
3426	โฉนด	1734	36614	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	10.00	1,210.00	700.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	847,000.00	-	-
3427	โฉนด	1344	32739	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	2	22.00	4,222.00	400.00	1,688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,800.00	-	1,688,800.00	-	-
3428	โฉนด	153	5183	หมู่ ต.นาวังหิน	1	8	2	88.00	3,488.00	400.00	1,395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,200.00	-	1,395,200.00	-	-
3429	โฉนด	1275	31901	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	2	41.20	3,841.20	440.00	1,690,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,128.00	-	-	1,690,128.00	0.01
3430	โฉนด	186	5216	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	9	0	47.75	3,647.75	530.00	1,933,307.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,307.50	-	1,933,307.50	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	530.00	10,202.50	2251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	645,067.50	-	-	645,067.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 601 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3431	โหนด	3502	72059	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.75	8.75	700.00	6,125.00	2252	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,550.00	89,250.00	26	37,485.00	51,765.00	57,890.00	-	-	57,890.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	2253	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	26	44,982.00	62,118.00	69,468.00	-	-	69,468.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	2254	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	54.00	-	6,150.00	332,100.00	26	139,482.00	192,618.00	202,068.00	-	-	202,068.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	2255	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	75.00	-	5,650.00	423,750.00	26	177,975.00	245,775.00	258,900.00	-	-	258,900.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	2256	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	8	139,440.00	325,360.00	335,160.00	-	-	335,160.00	0.02
					2	0	3	36.50	336.50	700.00	235,550.00	2257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	26	535,500.00	739,500.00	975,050.00	-	975,050.00	-	-
3432	โหนด	412	14449	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	1	17.00	1,317.00	520.00	684,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,840.00	-	684,840.00	-	-
3433	โหนด	3813	78855	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	6	3	93.95	2,793.95	500.00	1,396,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,975.00	-	-	1,396,975.00	0.30
					3	0	0	49.45	49.45	500.00	24,725.00	2258	โรงงาน	ตึก	3	197.82	-	6,200.00	1,226,484.00	5	61,324.20	1,165,159.80	1,189,884.80	-	-	1,189,884.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3434	โฉนด	2843	60658	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	1	0	83.00	483.00	880.00	425,040.00	2259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	13	228,480.00	1,199,520.00	1,624,560.00	-	1,624,560.00	-	-
3435	โฉนด	1794	37832	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	28.00	228.00	700.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-
3436	โฉนด	4216	85088	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3437	โฉนด	2149	36448	หมู่ ต.นาวังหิน	1	3	2	77.00	1,477.00	400.00	590,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,800.00	-	590,800.00	-	-
3438	โฉนด	4219	84929	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
3439	โฉนด	2474	48798	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	0	1	57.00	157.00	700.00	109,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,900.00	-	-	109,900.00	0.30
3440	โฉนด	3590	73428	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	8,400.00	1,352,400.00	18	351,624.00	1,000,776.00	1,300,776.00	-	1,000,776.00	300,000.00	-
3441	โฉนด	3325	68850	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
3442	โฉนด	2928	61885	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	0	67.00	67.00	3,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 603 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3443	โฉนด	1060	30413	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	0	0.00	4,000.00	520.00	2,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-	
3444	โฉนด	1246	31071	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	1	43.80	943.80	500.00	471,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	-	471,900.00	0.01	
3445	โฉนด	3057	66841	หมู่ ต.นาวังหิน	1	15	1	70.20	6,170.20	610.00	3,763,822.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,763,822.00	-	3,763,822.00	-	-	
3446	โฉนด	4036	82005	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	2	9.00	2,209.00	700.00	1,546,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,300.00	-	1,546,300.00	-	-	
3447	โฉนด	1075	30422	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	7	3	91.00	3,191.00	700.00	2,233,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,233,700.00	-	2,233,700.00	-	-	
3448	โฉนด	3162	66278	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	5	0	0.00	2,000.00	700.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30	
3449	โฉนด	4927	95156	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30	
3450	โฉนด	2133	36635	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	2	44.50	3,844.50	520.00	1,999,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,140.00	-	1,999,140.00	-	-	
3451	โฉนด	4112	83558	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.50	38.50	400.00	15,400.00	2261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	20	392,700.00	916,300.00	931,700.00	-	931,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 604 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30	
					3	0	1	33.50	133.50	400.00	53,400.00	2262	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	112.00	-	7,500.00	840,000.00	14	151,200.00	688,800.00	742,200.00	-	-	742,200.00	0.30
												2263	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	483.00	-	5,850.00	2,825,550.00	11	339,066.00	2,486,484.00	2,486,484.00	-	-	2,486,484.00	0.30
3452	โฉนด	4303	86687	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3453	โฉนด	3577	73415	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,400.00	2,268,000.00	12	317,520.00	1,950,480.00	2,250,480.00	-	-	2,250,480.00	0.02
												2265	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,900.00	320,400.00	12	121,752.00	198,648.00	198,648.00	-	-	198,648.00	0.02
												2266	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 100 ตารางวา	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	12	56,952.00	349,848.00	349,848.00	-	-	349,848.00	0.02
3454	โฉนด	3355	69796	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	2267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,500.00	153,000.00	8	12,240.00	140,760.00	177,860.00	-	-	177,860.00	0.02
3455	โฉนด	2767	59030	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	29.00	1,229.00	440.00	540,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,760.00	-	540,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 605 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3456	โหนด	2588	54211	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	62.60	162.60	1,000.00	162,600.00	2268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	44	484,500.00	153,000.00	315,600.00	-	153,000.00	162,600.00	-
3457	โหนด	1440	33678	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	6	3	69.00	2,769.00	610.00	1,689,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,090.00	-	-	1,689,090.00	0.30
3458	โหนด	557	24505	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	0	86.70	86.70	700.00	60,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,690.00	-	-	60,690.00	0.30
3459	โหนด	2977	62637	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	3	98.00	798.00	700.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	-	558,600.00	0.30
					3	0	2	73.00	273.00	700.00	191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	-	191,100.00	0.30
					3	0	3	57.00	357.00	700.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	-	249,900.00	0.30
					3	1	2	42.00	642.00	700.00	449,400.00	2269	โรงงาน	ตึก	3	3,192.00	-	6,200.00	19,790,400.00	35	11,874,240.00	7,916,160.00	8,365,560.00	-	-	8,365,560.00	0.30
												2270	โรงงาน	ตึก	3	1,092.00	-	6,200.00	6,770,400.00	35	4,062,240.00	2,708,160.00	2,708,160.00	-	-	2,708,160.00	0.30
												2271	โรงงาน	ตึก	3	1,428.00	-	6,200.00	8,853,600.00	35	5,312,160.00	3,541,440.00	3,541,440.00	-	-	3,541,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3460	โฉนด	3580	73418	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	1	93.75	593.75	500.00	296,875.00	2272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	12	141,120.00	866,880.00	1,163,755.00	-	1,163,755.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	500.00	3,125.00	2273	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	-	8,200.00	205,000.00	12	77,900.00	127,100.00	130,225.00	-	-	130,225.00	0.02
3461	โฉนด	3701	76755	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	0	38.00	838.00	400.00	335,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200.00	-	335,200.00	-	-
3462	โฉนด	1806	37843	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	51.25	151.25	700.00	105,875.00	2274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	605.00	-	8,200.00	4,961,000.00	31	4,613,730.00	347,270.00	453,145.00	-	453,145.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00	2275	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	480.00	-	5,650.00	2,712,000.00	18	705,120.00	2,006,880.00	2,090,880.00	-	-	2,090,880.00	0.02
					1	4	1	81.75	1,781.75	700.00	1,247,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,225.00	-	1,247,225.00	-	-
3463	โฉนด	2599	54233	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	1	42.00	142.00	700.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	-	99,400.00	0.30
3464	โฉนด	3199	66848	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00	2276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	18	176,800.00	503,200.00	655,200.00	-	655,200.00	-	-
3465	โฉนด	4252	85434	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	21.00	221.00	700.00	154,700.00	2277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	13	97,920.00	514,080.00	668,780.00	-	668,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำหนาว จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 607 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3466	โฉนด	1270	31896	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	25	1	16.00	10,116.00	440.00	4,451,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,451,040.00	-	4,451,040.00	-	-	
3467	โฉนด	4500	91049	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	50.00	350.00	700.00	245,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-	
3468	โฉนด	1379	32094	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	20.00	720.00	1,900.00	1,368,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	1,368,000.00	-	-	
3469	โฉนด	2986	62610	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	3	0	9.00	1,209.00	700.00	846,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,300.00	-	-	846,300.00	0.30	
					3	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30	
					3	0	1	52.00	152.00	700.00	106,400.00	2278	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.00	-	6,200.00	198,400.00	24	75,392.00	123,008.00	229,408.00	-	-	229,408.00	0.30
												2279	โรงงาน	ตึก	3	4,836.00	-	6,200.00	29,983,200.00	24	11,393,616.00	18,589,584.00	18,589,584.00	-	-	18,589,584.00	0.30
3470	โฉนด	1221	32061	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	14	2	4.00	5,804.00	410.00	2,379,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,640.00	-	2,379,640.00	-	-	
3471	โฉนด	1837	39099	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	44.00	844.00	630.00	531,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,720.00	-	531,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3472	โฉนด	1345	32740	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	67.00	867.00	700.00	606,900.00	2280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,500.00	879,750.00	13	140,760.00	738,990.00	1,345,890.00	-	1,345,890.00	-	-
3473	โฉนด	3399	70867	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	3	72.00	2,772.00	700.00	1,940,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,400.00	-	1,940,400.00	-	-
3474	โฉนด	364	9976	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.00	20.00	520.00	10,400.00	2281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	8	54,400.00	625,600.00	636,000.00	-	-	636,000.00	0.02
					1	15	0	85.10	6,085.10	520.00	3,164,252.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,252.00	-	3,164,252.00	-	-
3475	โฉนด	719	28533	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	21	1	71.00	8,571.00	410.00	3,514,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,514,110.00	-	3,514,110.00	-	-
3476	โฉนด	3598	73436	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	18	131,040.00	372,960.00	672,960.00	-	672,960.00	-	-
3477	โฉนด	1906	39921	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	15	3	17.00	6,317.00	700.00	4,421,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,421,900.00	-	4,421,900.00	-	-
3478	โฉนด	3501	72058	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	2	89.00	689.00	400.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	275,600.00	-	-
3479	โฉนด	2934	61900	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00	2283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	7,700.00	3,234,000.00	8	258,720.00	2,975,280.00	3,048,780.00	-	-	3,048,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 609 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.25	5.25	700.00	3,675.00	2284	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	21.00	-	5,650.00	118,650.00	8	9,492.00	109,158.00	112,833.00	-	-	112,833.00	0.02
					2	0	0	25.32	25.32	700.00	17,724.00	2285	โรงจอดรถ	ตึก	2	101.25	-	2,550.00	258,187.50	8	20,655.00	237,532.50	255,256.50	-	-	255,256.50	0.02
					2	1	0	31.43	431.43	700.00	302,001.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,001.00	-	-	302,001.00	0.02
3480	โฉนด	4539	92099	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	7	3	20.30	3,120.30	610.00	1,903,383.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,383.00	-	1,903,383.00	-	-
3481	โฉนด	4837	93472	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	5	2	54.50	2,254.50	610.00	1,375,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,245.00	-	-	1,375,245.00	0.30
3482	โฉนด	4538	92098	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	1	43.00	543.00	520.00	282,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,360.00	-	282,360.00	-	-
3483	โฉนด	1439	33677	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	37.50	37.50	700.00	26,250.00	2286	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	235.00	-	7,500.00	1,762,500.00	9	158,625.00	1,603,875.00	1,630,125.00	-	-	1,630,125.00	0.30
					3	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	2287	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	5,650.00	457,650.00	9	41,188.50	416,461.50	430,636.50	-	-	430,636.50	0.30
					3	0	1	67.50	167.50	700.00	117,250.00	2288	โรงงาน	ตึก	3	670.00	-	6,200.00	4,154,000.00	9	373,860.00	3,780,140.00	3,897,390.00	-	-	3,897,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	2289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	9	69,300.00	700,700.00	718,200.00	-	-	718,200.00	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00	2290	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,650.00	282,500.00	9	25,425.00	257,075.00	265,825.00	-	-	265,825.00	0.30
					2	0	0	3.50	3.50	700.00	2,450.00	2291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,500.00	119,000.00	9	10,710.00	108,290.00	110,740.00	-	-	110,740.00	0.02
					4	2	0	85.75	885.75	700.00	620,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,025.00	-	-	620,025.00	0.60
3484	โฉนด	4374	88251	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	2	36.00	636.00	700.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
3485	โฉนด	2916	61650	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	26.00	526.00	700.00	368,200.00	2292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	8	71,400.00	821,100.00	1,189,300.00	-	1,189,300.00	-	-
												2293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	55	581,400.00	183,600.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
3486	โฉนด	2451	48093	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	3	94.00	394.00	1,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	-	394,000.00	0.30
3487	โฉนด	332	9311	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	59.50	59.50	610.00	36,295.00	2294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	38	1,335,180.00	687,820.00	724,115.00	-	724,115.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 611 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	57.00	57.00	610.00	34,770.00	2295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	18	503,880.00	1,434,120.00	1,468,890.00	-	-	1,468,890.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	610.00	54,900.00	2296	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	48	2,778,840.00	209,160.00	264,060.00	-	-	264,060.00	0.02
					1	26	0	5.50	10,405.50	610.00	6,347,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,347,355.00	-	6,347,355.00	-	-
3488	โฉนด	4387	87972	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	31.30	1,131.30	700.00	791,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,910.00	-	791,910.00	-	-
3489	โฉนด	2943	62659	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
3490	โฉนด	2401	43569	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	3	0	93.20	1,293.20	400.00	517,280.00	2297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,500.00	960,500.00	5	48,025.00	912,475.00	1,429,755.00	-	1,429,755.00	-	-
3491	โฉนด	1990	36292	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	2	92.00	1,892.00	750.00	1,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,000.00	-	1,419,000.00	-	-
3492	โฉนด	2129	36433	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	2	92.00	4,692.00	750.00	3,519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,519,000.00	-	3,519,000.00	-	-
3493	โฉนด	3992	81508	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	2	29.50	229.50	700.00	160,650.00	2298	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	918.00	-	3,400.00	3,121,200.00	12	436,968.00	2,684,232.00	2,844,882.00	-	-	2,844,882.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	2299	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	12	201,600.00	1,238,400.00	1,272,000.00	-	-	1,272,000.00	0.30
					3	0	3	22.50	322.50	700.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	-	225,750.00	0.30
3494	โฉนด	31668	66411	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	2300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	13	76,160.00	399,840.00	539,840.00	-	539,840.00	-	-
3495	โฉนด	3169	66412	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
3496	โฉนด	3172	66416	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	75.00	1,075.00	700.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	752,500.00	-	-
3497	โฉนด	3174	66417	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	75.00	1,075.00	700.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	752,500.00	-	-
3498	โฉนด	3167	66410	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
3499	โฉนด	3172	66415	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	22.80	22.80	700.00	15,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960.00	-	-	15,960.00	0.30
3500	โฉนด	3170	66413	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.50	24.50	700.00	17,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	-	17,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 613 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	700.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	-	4,900.00	0.02	
					1	2	1	10.10	910.10	700.00	637,070.00	2301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	25	333,200.00	499,800.00	1,136,870.00	-	1,136,870.00	-	-
												2302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,200.00	229,600.00	25	213,528.00	16,072.00	16,072.00	-	-	16,072.00	0.02
3501	โฉนด	3075	64056	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	87.80	187.80	3,000.00	563,400.00	2303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	37	391,680.00	220,320.00	783,720.00	-	783,720.00	-	-
3502	โฉนด	1516	33753	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	62.00	362.00	700.00	253,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,400.00	-	253,400.00	-	-
3503	โฉนด	3875	79626	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	48.00	348.00	700.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
3504	โฉนด	2048	36365	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	2	7.20	3,007.20	530.00	1,593,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,816.00	-	1,593,816.00	-	-
3505	โฉนด	2247	36562	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	56.00	456.00	400.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
3506	โฉนด	1718	42405	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	19	0	79.00	7,679.00	520.00	3,993,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,993,080.00	-	3,993,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 614 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3507	โฉนด	2821	60320	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.75	48.75	700.00	34,125.00	2304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	13	265,200.00	1,392,300.00	1,426,425.00	-	1,426,425.00	-	-
					1	1	0	15.25	415.25	700.00	290,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,675.00	-	290,675.00	-	-	
3508	โฉนด	772	31017	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	1	0	69.00	469.00	500.00	234,500.00	2305	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,350.00	-	3,400.00	4,590,000.00	2	91,800.00	4,498,200.00	4,732,700.00	-	-	4,732,700.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
3509	โฉนด	1764	39062	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	42.00	242.00	400.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-	
3510	โฉนด	3820	78925	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	2	45.00	645.00	750.00	483,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.30	
3511	โฉนด	2056	36369	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	0	89.00	889.00	400.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	-	355,600.00	0.30	
3512	โฉนด	1566	33778	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	83.00	83.00	700.00	58,100.00	2306	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	14	895,440.00	596,960.00	655,060.00	-	655,060.00	-	-
3513	โฉนด	2264	39851	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	17.00	317.00	700.00	221,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900.00	-	221,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 615 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3514	โฉนด	3671	74829	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
3515	โฉนด	2973	62585	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	4	0	0.00	1,600.00	630.00	1,008,000.00	2307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	13	285,600.00	1,499,400.00	2,507,400.00	-	2,507,400.00	-	-
3516	โฉนด	3978	81527	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	27.00	227.00	500.00	113,500.00	2308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,500.00	977,500.00	22	332,350.00	645,150.00	758,650.00	-	758,650.00	-	-
3517	โฉนด	1655	39011	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	22.00	622.00	700.00	435,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400.00	-	435,400.00	-	-	
3518	โฉนด	358	9337	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	15	0	0.00	6,000.00	520.00	3,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-	
3519	โฉนด	4572	92444	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3520	โฉนด	4571	92443	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	56.80	156.80	390.00	61,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,152.00	-	61,152.00	-	-	
3521	โฉนด	4570	92442	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	88.00	288.00	390.00	112,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,320.00	-	-	112,320.00	0.30	
3522	โฉนด	3149	65976	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	0	0	40.50	40.50	1,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 616 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3523	โฉนด	2072	36385	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	10.00	510.00	1,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
3524	โฉนด	231	5261	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	5	1	20.00	2,120.00	700.00	1,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	-	1,484,000.00	0.30	
3525	โฉนด	1735	39038	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	
					1	1	1	58.63	558.63	700.00	391,041.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,041.00	-	391,041.00	-	-	
					2	0	0	18.37	18.37	700.00	12,859.00	2309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	3	18,742.50	606,007.50	618,866.50	-	618,866.50	-	-
												2310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	13	179,520.00	942,480.00	942,480.00	-	942,480.00	-	-
												2311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	13	179,520.00	942,480.00	942,480.00	-	942,480.00	-	-
3526	โฉนด	470	20648	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	3	67.80	1,567.80	400.00	627,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,120.00	-	627,120.00	-	-	
3527	โฉนด	3559	72985	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	55.00	855.00	700.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	598,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 617 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.00	13.00	700.00	9,100.00	2312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	4	17,340.00	416,160.00	425,260.00	-	-	425,260.00	0.02
3528	โฉนด	3894	79887	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
3529	โฉนด	780	31919	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	2	1	53.40	953.40	1,000.00	953,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,400.00	-	-	953,400.00	0.30
3530	โฉนด	3603	68901	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	2313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	18	331,500.00	943,500.00	1,013,500.00	-	1,013,500.00	-	-
3531	โฉนด	4454	90190	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	30.40	230.40	500.00	115,200.00	2314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,500.00	1,266,500.00	5	63,325.00	1,203,175.00	1,318,375.00	-	1,318,375.00	-	-
3532	โฉนด	3654	74503	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3533	โฉนด	38	5068	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	14	0	34.00	5,634.00	610.00	3,436,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,436,740.00	-	3,436,740.00	-	-
3534	โฉนด	1076	30423	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	7	2	83.00	3,083.00	700.00	2,158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,158,100.00	-	2,158,100.00	-	-
3535	โฉนด	2976	62636	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	2	44.00	1,044.00	700.00	730,800.00	2315	โรงงาน	ตึก	3	4,116.00	-	6,200.00	25,519,200.00	26	10,718,064.00	14,801,136.00	15,531,936.00	-	-	15,531,936.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3536	โหนด	733	28545	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	2	3	0.00	1,100.00	390.00	429,000.00	2316	โรงงาน	ตึก	3	4,400.00	-	6,200.00	27,280,000.00	12	3,819,200.00	23,460,800.00	23,889,800.00	-	-	23,889,800.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	390.00	19,500.00	2317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	12	215,600.00	1,324,400.00	1,343,900.00	-	-	1,343,900.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	390.00	19,500.00	2318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	12	215,600.00	1,324,400.00	1,343,900.00	-	-	1,343,900.00	0.02
					3	0	0	2.25	2.25	390.00	877.50	2319	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	5,500.00	49,500.00	12	6,930.00	42,570.00	43,447.50	-	-	43,447.50	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	390.00	10,530.00	2320	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,550.00	275,400.00	12	38,556.00	236,844.00	247,374.00	-	-	247,374.00	0.30
					3	0	0	82.50	82.50	390.00	32,175.00	2321	โรงจอดรถ	ตึก	3	330.00	-	2,550.00	841,500.00	12	117,810.00	723,690.00	755,865.00	-	-	755,865.00	0.30
					3	19	3	3.85	7,903.85	390.00	3,082,501.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,501.50	-	-	3,082,501.50	0.30
3537	โหนด	2822	60429	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	3.40	803.40	400.00	321,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,360.00	-	321,360.00	-	-
3538	โหนด	969	32012	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	13	3	38.30	5,538.30	390.00	2,159,937.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,937.00	-	-	2,159,937.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3539	โฉนด	3190	66643	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	0	38.25	1,238.25	400.00	495,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,300.00	-	495,300.00	-	-	
					2	0	0	8.75	8.75	400.00	3,500.00	2322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	8	23,800.00	273,700.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
3540	โฉนด	1652	44652	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	1	55.00	1,355.00	400.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-	
3541	โฉนด	330	9309	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	75.00	75.00	520.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02	
					2	0	1	16.00	116.00	520.00	60,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,320.00	-	-	60,320.00	0.02	
					2	0	0	32.50	32.50	520.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02	
					2	0	0	45.50	45.50	520.00	23,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,660.00	-	-	23,660.00	0.02	
					2	0	0	28.50	28.50	520.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.02	
					1	53	2	38.00	21,438.00	520.00	11,147,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,147,760.00	-	11,147,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 620 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	13.50	13.50	520.00	7,020.00	2323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	38	729,300.00	375,700.00	382,720.00	-	382,720.00	-	-
												2324	โรงงาน	ตึก	1	54.00	-	6,200.00	334,800.00	28	154,008.00	180,792.00	180,792.00	-	180,792.00	-	-
												2325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	43	1,938,000.00	612,000.00	612,000.00	-	612,000.00	-	-
												2326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	464.00	-	8,500.00	3,944,000.00	51	2,997,440.00	946,560.00	946,560.00	-	946,560.00	-	-
3542	โฉนด	1189	30819	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	22	2	87.00	9,087.00	610.00	5,543,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,543,070.00	-	-	5,543,070.00	0.30
3543	โฉนด	326	5356	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	2	78.70	278.70	700.00	195,090.00	2327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,100.00	3,499,200.00	48	2,974,320.00	524,880.00	719,970.00	-	719,970.00	-	-
												2328	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	8	47,124.00	167,076.00	167,076.00	-	167,076.00	-	-
3544	โฉนด	1506	33743	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	59.00	359.00	700.00	251,300.00	2329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	540.00	-	8,500.00	4,590,000.00	38	3,029,400.00	1,560,600.00	1,811,900.00	-	1,811,900.00	-	-
3545	โฉนด	2031	39206	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	66.00	66.00	700.00	46,200.00	2330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	68	677,280.00	119,520.00	165,720.00	-	165,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 621 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.75	35.75	700.00	25,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,025.00	-	-	25,025.00	0.02		
					1	1	1	81.30	581.30	700.00	406,910.00	2331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	18	316,030.00	899,470.00	1,306,380.00	-	1,306,380.00	-	-
3546	โฉนด	568	26728	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	5.00	405.00	400.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	3	8,160.00	263,840.00	267,040.00	-	-	267,040.00	0.02
3547	โฉนด	818	31956	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	2	22.00	3,022.00	610.00	1,843,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,420.00	-	1,843,420.00	-	-		
3548	โฉนด	110	5140	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	9	0	62.00	3,662.00	630.00	2,307,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,307,060.00	-	2,307,060.00	-	-		
3549	โฉนด	86	5116	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	13	1	82.00	5,382.00	400.00	2,152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,800.00	-	2,152,800.00	-	-		
3550	โฉนด	1359	32752	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	3	72.00	1,972.00	400.00	788,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	788,800.00	-	788,800.00	-	-		
3551	โฉนด	1716	39022	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	10	3	76.00	4,376.00	750.00	3,282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,282,000.00	-	3,282,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 622 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3552	โฉนด	30	5060	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	3	98.50	1,198.50	400.00	479,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400.00	-	479,400.00	-	-	
3553	โฉนด	3850	79210	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	700.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
3554	โฉนด	3790	78437	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	2333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	16	185,130.00	656,370.00	691,370.00	-	691,370.00	-	-
3555	โฉนด	3699	76753	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	0	38.00	838.00	400.00	335,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200.00	-	335,200.00	-	-	
3556	โฉนด	1789	37827	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	81.00	381.00	700.00	266,700.00	2334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	-	8,500.00	1,593,750.00	38	1,354,687.50	239,062.50	505,762.50	-	505,762.50	-	-
3557	โฉนด	1621	33827	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	8.60	608.60	700.00	426,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,020.00	-	426,020.00	-	-	
3558	โฉนด	475	20702	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	0	1.00	2,001.00	610.00	1,220,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,610.00	-	1,220,610.00	-	-	
3559	โฉนด	3955	80765	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
3560	โฉนด	2510	51914	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	39.00	139.00	700.00	97,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	97,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	2335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	8	17,000.00	195,500.00	213,000.00	-	213,000.00	-	-
												2336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	21	530,400.00	1,127,100.00	1,127,100.00	-	1,127,100.00	-	-
3561	โฉนด	1441	33679	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	3	1	75.00	1,375.00	610.00	838,750.00	2337	โรงงาน	ตึก	3	5,500.00	-	6,200.00	34,100,000.00	25	13,640,000.00	20,460,000.00	21,298,750.00	-	-	21,298,750.00	0.30
					3	0	0	47.25	47.25	610.00	28,822.50	2338	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	189.00	-	5,650.00	1,067,850.00	9	96,106.50	971,743.50	1,000,566.00	-	-	1,000,566.00	0.30
					2	0	0	18.75	18.75	610.00	11,437.50	2339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	9	57,375.00	580,125.00	591,562.50	-	-	591,562.50	0.02
					3	2	3	63.00	1,163.00	610.00	709,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,430.00	-	-	709,430.00	0.30
3562	โฉนด	3540	72714	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	98.00	498.00	400.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
3563	โฉนด	3873	79624	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	28.53	328.53	880.00	289,106.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,106.40	-	289,106.40	-	-
					2	0	0	53.47	53.47	880.00	47,053.60	2340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	213.90	-	8,500.00	1,818,150.00	4	72,726.00	1,745,424.00	1,792,477.60	-	-	1,792,477.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3564	โฉนด	907	31331	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	1	62.00	2,962.00	400.00	1,184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,800.00	-	1,184,800.00	-	-	
3565	โฉนด	1191	30828	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	0	86.00	4,086.00	610.00	2,492,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,460.00	-	2,492,460.00	-	-	
3566	โฉนด	304	5334	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	2341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	23	244,800.00	435,200.00	447,800.00	-	435,200.00	12,600.00	-
												2342	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	78	549,072.00	41,328.00	41,328.00	-	41,328.00	-	-
												2343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	18	198,900.00	566,100.00	566,100.00	-	566,100.00	-	-
3567	โฉนด	3117	65289	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	4	0	28.00	1,628.00	400.00	651,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	651,200.00	-	-	
3568	โฉนด	1137	30814	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	3	58.50	2,358.50	610.00	1,438,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,685.00	-	1,438,685.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.50	22.50	610.00	13,725.00	2344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	11	91,800.00	673,200.00	686,925.00	-	-	686,925.00	0.02
3569	โฉนด	1079	30426	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	2	47.00	2,647.00	610.00	1,614,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,670.00	-	1,614,670.00	-	-
3570	โฉนด	2433	47052	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	2	1	96.00	996.00	700.00	697,200.00	2345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,500.00	1,156,000.00	53	878,560.00	277,440.00	974,640.00	-	974,640.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	2346	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	53	366,048.00	27,552.00	35,952.00	-	-	35,952.00	0.02
3571	โฉนด	1000	30789	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	11	1	67.30	4,567.30	400.00	1,826,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,920.00	-	-	1,826,920.00	0.30
3572	โฉนด	2254	36571	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02
					1	1	0	6.00	406.00	700.00	284,200.00	2347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	560.00	-	8,500.00	4,760,000.00	30	2,380,000.00	2,380,000.00	2,664,200.00	-	2,664,200.00	-	-
3573	โฉนด	3927	80419	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
3574	โฉนด	2438	50012	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	630.00	11,340.00	2348	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	15	81,360.00	325,440.00	336,780.00	-	-	336,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 626 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	16.00	2,216.00	630.00	1,396,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,080.00	-	1,396,080.00	-	-	
3575	โฉนด	1223	32063	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	13	1	35.00	5,335.00	410.00	2,187,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,350.00	-	2,187,350.00	-	-	
3576	โฉนด	1968	39147	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	
3577	โฉนด	3774	78164	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	5	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	2349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,500.00	765,000.00	18	198,900.00	566,100.00	581,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	33.34	-	-	-	-	-	193,988.79	193,988.79	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	60.00	66.66	-	-	-	-	-	387,861.21	-	387,861.21	0.30	
					2	0	1	77.50	177.50	700.00	124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	124,250.00	-	-	
3578	โฉนด	310	5340	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	87.00	187.00	700.00	130,900.00	2350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	10	81,600.00	734,400.00	865,300.00	-	734,400.00	130,900.00	-
3579	โฉนด	2965	62570	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	2	83.50	283.50	700.00	198,450.00	2351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	36,720.00	269,280.00	467,730.00	-	467,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 627 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	2352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	11	154,980.00	189,420.00	196,770.00	-	-	196,770.00	0.02
3580	โฉนด	578	29765	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	4	1	41.00	1,741.00	400.00	696,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,400.00	-	696,400.00	-	-
3581	โฉนด	2573	54204	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.94	8.94	700.00	6,258.00	2353	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.75	-	8,200.00	293,150.00	8	87,945.00	205,205.00	211,463.00	-	-	211,463.00	0.02
					1	11	0	57.71	4,457.71	700.00	3,120,397.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,397.00	-	3,120,397.00	-	-
					2	0	0	28.25	28.25	700.00	19,775.00	2354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,500.00	960,500.00	5	48,025.00	912,475.00	932,250.00	-	-	932,250.00	0.02
3582	โฉนด	1396	32111	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	2	14.00	5,014.00	610.00	3,058,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,058,540.00	-	-	3,058,540.00	0.01
3583	โฉนด	3101	65002	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	36.00	136.00	700.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-
3584	โฉนด	1708	39016	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	1	38.00	3,338.00	610.00	2,036,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,180.00	-	2,036,180.00	-	-
3585	โฉนด	232	5262	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00	2355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	4	10,880.00	261,120.00	266,720.00	-	-	266,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 628 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	7	1	52.00	2,952.00	700.00	2,066,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,066,400.00	-	-	2,066,400.00	0.30	
3586	โฉนด	2992	62623	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	97.00	297.00	700.00	207,900.00	2356	โรงงาน	ตึก	3	1,176.00	-	6,200.00	7,291,200.00	26	3,062,304.00	4,228,896.00	4,436,796.00	-	-	4,436,796.00	0.30
3587	โฉนด	516	22546	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.25	40.25	700.00	28,175.00	2357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,500.00	1,368,500.00	48	1,040,060.00	328,440.00	356,615.00	-	356,615.00	-	-
					1	1	2	85.75	685.75	700.00	480,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,025.00	-	480,025.00	-	-	
3588	โฉนด	1512	33749	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	2	84.00	684.00	700.00	478,800.00	2358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	13	1,224,720.00	1,691,280.00	2,170,080.00	-	2,170,080.00	-	-
3589	โฉนด	3806	78751	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	1	1	0.00	500.00	700.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30	
3590	โฉนด	79	5109	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	2	1	5.00	905.00	400.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.30	
3591	โฉนด	4236	85327	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	65.00	65.00	700.00	45,500.00	2359	โรงงาน	ตึก	3	260.00	-	6,200.00	1,612,000.00	7	112,840.00	1,499,160.00	1,544,660.00	-	-	1,544,660.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	2360	โรงงาน	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	6	74,400.00	1,165,600.00	1,200,600.00	-	-	1,200,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 629 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	2361	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	5	80,000.00	1,520,000.00	1,537,500.00	-	-	1,537,500.00	0.02
					3	0	2	60.00	260.00	700.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
3592	โฉนด	561	24597	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	51.00	51.00	520.00	26,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,520.00	-	26,520.00	-	-
3593	โฉนด	1514	33751	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.38	18.38	700.00	12,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,866.00	-	-	12,866.00	0.02
					1	1	0	43.62	443.62	700.00	310,534.00	2362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	18	162,435.00	462,315.00	772,849.00	-	772,849.00	-	-
3594	โฉนด	2733	58288	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	16.00	316.00	880.00	278,080.00	2363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	9	159,120.00	1,608,880.00	1,886,960.00	-	1,886,960.00	-	-
3595	โฉนด	1923	40611	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	6.00	2,406.00	300.00	721,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,800.00	-	-	721,800.00	0.01
3596	โฉนด	1577	33788	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	30.00	230.00	610.00	140,300.00	2364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	920.00	-	8,500.00	7,820,000.00	52	5,943,200.00	1,876,800.00	2,017,100.00	-	2,017,100.00	-	-
					1	13	3	72.00	5,572.00	610.00	3,398,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,398,920.00	-	3,398,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3597	โฉนด	1740	39042	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	19	2	89.00	7,889.00	610.00	4,812,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,812,290.00	-	4,812,290.00	-	-	
3598	โฉนด	4108	83164	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	93.00	493.00	520.00	256,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,360.00	-	-	256,360.00	0.30	
3599	โฉนด	2108	36412	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	79.30	279.30	1,000.00	279,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	-	279,300.00	0.30	
3600	โฉนด	3475	71810	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	0	0	84.50	84.50	1,000.00	84,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	-	84,500.00	0.60	
3601	โฉนด	388	11212	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	0	45.00	445.00	400.00	178,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-	
3602	โฉนด	1628	33832	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	28	1	68.00	11,368.00	630.00	7,161,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,161,840.00	-	7,161,840.00	-	-	
3603	โฉนด	723	28537	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	14	2	0.00	5,800.00	410.00	2,378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,378,000.00	-	-	2,378,000.00	0.01	
3604	โฉนด	2868	61524	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	4	0	7.00	1,607.00	750.00	1,205,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,250.00	-	1,205,250.00	-	-	
3605	โฉนด	917	31341	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	9	2	9.00	3,809.00	2,250.00	8,570,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,570,250.00	-	8,570,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 631 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3606	โฉนด	3596	73434	หมู่ ๓.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.00	-	8,400.00	730,800.00	12	102,312.00	628,488.00	928,488.00	-	-	928,488.00	0.02
3607	โฉนด	157	5187	หมู่ 2 ด.นาวังหิน	2	3	0	25.75	1,225.75	700.00	858,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,025.00	-	-	858,025.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	700.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	700.00	6,825.00	2366	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	18.00	-	5,650.00	101,700.00	42	75,258.00	26,442.00	33,267.00	-	-	33,267.00	0.02
												2367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,500.00	726,750.00	42	537,795.00	188,955.00	188,955.00	-	188,955.00	-	-
												2368	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	39.00	-	6,150.00	239,850.00	42	223,060.50	16,789.50	16,789.50	-	-	16,789.50	0.02
3608	โฉนด	2127	36431	หมู่ 4 ด.นาวังหิน	1	1	2	79.40	679.40	520.00	353,288.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,288.00	-	353,288.00	-	-
3609	โฉนด	2054	36367	หมู่ 5 ด.นาวังหิน	1	1	2	10.00	610.00	700.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
3610	โฉนด	814	31952	หมู่ 5 ด.นาวังหิน	1	1	1	50.20	550.20	700.00	385,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,140.0000000001	-	385,140.000000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 632 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3611	โฉนด	759	28562	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	3	68.00	4,368.00	500.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	2,184,000.00	-	-	
3612	โฉนด	735	28547	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.00	42.00	440.00	18,480.00	2369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	8	114,240.00	1,313,760.00	1,332,240.00	-	-	1,332,240.00	0.02
					1	17	0	55.70	6,855.70	440.00	3,016,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,016,508.00	-	3,016,508.00	-	-	
3613	โฉนด	3579	73417	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	19	141,120.00	362,880.00	662,880.00	-	662,880.00	-	-
3614	โฉนด	703	31910	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	11	3	90.00	4,790.00	400.00	1,916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,916,000.00	-	1,916,000.00	-	-	
3615	โฉนด	3031	63232	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	1	3.40	103.40	400.00	41,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,360.00	-	41,360.00	-	-	
3616	โฉนด	3736	77351	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
3617	โฉนด	1215	31034	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	16	3	65.85	6,765.85	440.00	2,976,974.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,976,974.00	-	2,976,974.00	-	-	
					2	0	0	24.75	24.75	440.00	10,890.00	2371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	36	1,363,230.00	240,570.00	251,460.00	-	251,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3618	โฉนด	1254	31078	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	3	24.60	2,324.60	300.00	697,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,380.00	-	-	697,380.00	0.01	
3619	โฉนด	3646	74374	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	4	0	0	67.00	67.00	400.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	-	26,800.00	0.60	
3620	โฉนด	2940	62656	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	5	0	0	45.00	45.00	3,000.00	135,000.00	2372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	70.00	8,500.00	1,071,000.00	25	428,400.00	642,600.00	777,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	57.15	-	-	-	-	-	444,398.40	-	-	444,398.40	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	54.00	42.85	-	-	-	-	-	333,201.60	-	-	333,201.60	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	2373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	25	332,640.00	498,960.00	579,960.00	-	-	579,960.00	0.02
					2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.02	
3621	โฉนด	3924	80346	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	4.00	704.00	880.00	619,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,520.00	-	619,520.00	-	-	
3622	โฉนด	370	10205	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	12	3	19.00	5,119.00	610.00	3,122,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,122,590.00	-	3,122,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 634 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3623	โฉนด	756	28559	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	3	14.00	2,314.00	500.00	1,157,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000.00	-	498,420.00	658,580.00	0.01	
3624	โฉนด	2519	52642	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
3625	โฉนด	206	5236	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	63.00	1,663.00	610.00	1,014,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,430.00	-	1,014,430.00	-	-	
3626	โฉนด	4841	93525	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	36.00	36.00	520.00	18,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	-	18,720.00	0.30	
					3	19	3	64.00	7,964.00	520.00	4,141,280.00	2374	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	4	10,800.00	259,200.00	4,400,480.00	-	-	4,400,480.00	0.30
3627	โฉนด	12	5042	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	9.00	9.00	520.00	4,680.00	2375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	17	66,528.00	210,672.00	215,352.00	-	-	215,352.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	520.00	8,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,580.00	-	-	8,580.00	0.02	
					2	0	0	16.50	16.50	520.00	8,580.00	2376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	17	121,968.00	386,232.00	394,812.00	-	-	394,812.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	520.00	6,240.00	2377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	287,136.00	-	-	287,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	520.00	6,240.00	2378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	287,136.00	-	-	287,136.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	520.00	5,460.00	2379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	17	214,200.00	142,800.00	148,260.00	-	-	148,260.00	0.02
					1	27	3	70.80	11,170.80	520.00	5,808,816.00	2380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	17	121,968.00	386,232.00	6,195,048.00	-	6,195,048.00	-	-
3628	โฉนด	2153	36469	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	3	13.35	713.35	700.00	499,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,345.00	-	499,345.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	700.00	13,125.00	2381	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	8,200.00	746,200.00	41	693,966.00	52,234.00	65,359.00	-	52,234.00	13,125.00	-
												2382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,500.00	586,500.00	8	46,920.00	539,580.00	539,580.00	-	-	539,580.00	0.02
3629	โฉนด	4215	85087	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3630	โฉนด	2190	36505	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	2	67.00	4,267.00	530.00	2,261,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261,510.00	-	2,261,510.00	-	-
3631	โฉนด	3549	72842	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	8.00	208.00	400.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3632	โฉนด	897	31321	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	10	1	94.00	4,194.00	880.00	3,690,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,690,720.00	-	3,690,720.00	-	-	
3633	โฉนด	3494	72035	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	66.00	566.00	540.00	305,640.00	2383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	7	116,025.00	1,541,475.00	1,847,115.00	-	-	1,847,115.00	0.02
3634	โฉนด	3994	81510	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	97.70	2,097.70	700.00	1,468,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,389.9999999998	-	1,468,389.9999999998	-	-	
3635	โฉนด	3995	81511	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	98.90	2,098.90	700.00	1,469,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,230.00	-	1,469,230.00	-	-	
3636	โฉนด	3993	81509	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	61.40	2,261.40	700.00	1,582,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,980.00	-	1,582,980.00	-	-	
3637	โฉนด	1222	32062	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	30.40	230.40	500.00	115,200.00	2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	52	1,065,900.00	336,600.00	451,800.00	-	451,800.00	-	-
3638	โฉนด	455	19830	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	84.00	184.00	400.00	73,600.00	2385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	23	403,920.00	718,080.00	791,680.00	-	791,680.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	2386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	53	361,760.00	114,240.00	119,840.00	-	114,240.00	5,600.00	-
3639	โฉนด	1835	39097	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.75	35.75	750.00	26,812.50	2387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	33	680,680.00	534,820.00	561,632.50	-	561,632.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	13.25	713.25	750.00	534,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,937.50	-	534,937.50	-	-	
3640	โฉนด	66	5096	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	75.60	175.60	750.00	131,700.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	8	53,040.00	609,960.00	741,660.00	-	741,660.00	-	-
3641	โฉนด	116	5146	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	50	2	50.00	20,250.00	400.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	-	8,100,000.00	0.30	
3642	โฉนด	134	5164	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	11.38	11.38	940.00	10,697.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,697.20	-	-	10,697.20	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	940.00	13,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,160.00	-	-	13,160.00	0.02	
					2	0	0	36.50	36.50	940.00	34,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,310.00	-	-	34,310.00	0.02	
					2	2	2	98.12	1,098.12	940.00	1,032,232.80	2389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	13	76,160.00	399,840.00	1,432,072.80	-	399,840.00	1,032,232.80	-
												2390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	10	93,500.00	841,500.00	841,500.00	-	841,500.00	-	-
3643	โฉนด	2657	56192	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	30.00	930.00	400.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3644	โฉนด	3050	63924	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3645	โฉนด	1155	30928	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	24.75	24.75	3,000.00	74,250.00	2391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,500.00	841,500.00	22	286,110.00	555,390.00	629,640.00	-	-	629,640.00	0.30
					3	0	0	20.25	20.25	3,000.00	60,750.00	2392	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	5,650.00	457,650.00	22	155,601.00	302,049.00	362,799.00	-	-	362,799.00	0.30
					3	0	3	22.00	322.00	3,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.30	
					1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
3646	โฉนด	2228	36543	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	29.00	329.00	700.00	230,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	230,300.00	-	-	
3647	โฉนด	4390	87975	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	29.00	329.00	700.00	230,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	230,300.00	-	-	
3648	โฉนด	2345	41378	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	7.00	107.00	700.00	74,900.00	2393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	297.50	-	8,500.00	2,528,750.00	38	1,668,975.00	859,775.00	934,675.00	-	934,675.00	-	-
3649	โฉนด	2226	36541	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	2	27.00	227.00	700.00	158,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,900.00	-	-	158,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 639 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3650	โหนด	2384	43087	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	29.75	29.75	750.00	22,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,312.50	-	-	22,312.50	0.30	
					2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	2394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	46	826,880.00	261,120.00	285,120.00	-	285,120.00	-	-
					2	0	0	41.56	41.56	750.00	31,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,170.00	-	-	31,170.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					1	1	0	56.69	456.69	750.00	342,517.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,517.50	-	342,517.50	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2395	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	46	189,720.00	14,280.00	29,280.00	-	-	29,280.00	0.02
												2396	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	45.50	-	5,550.00	252,525.00	8	20,202.00	232,323.00	232,323.00	-	-	232,323.00	0.30
												2397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.25	-	8,500.00	1,413,125.00	21	452,200.00	960,925.00	960,925.00	-	960,925.00	-	-
												2398	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	16.00	-	5,550.00	88,800.00	8	7,104.00	81,696.00	81,696.00	-	-	81,696.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	8	54,400.00	625,600.00	625,600.00	-	-	625,600.00	0.02
												2400	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	57.50	-	7,500.00	431,250.00	8	34,500.00	396,750.00	396,750.00	-	-	396,750.00	0.30
3651	โฉนด	1429	33667	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	2401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	782,120.00	-	771,120.00	11,000.00	-
3652	โฉนด	10	5040	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	5	1	28.00	2,128.00	400.00	851,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200.00	-	-	851,200.00	0.01
3653	โฉนด	4422	89390	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	3	99.90	799.90	700.00	559,930.00	2402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	36	1,043,460.00	639,540.00	1,199,470.00	-	1,199,470.00	-	-
3654	โฉนด	2287	36595	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	2403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,500.00	552,500.00	36	342,550.00	209,950.00	769,950.00	-	769,950.00	-	-
3655	โฉนด	2062	36375	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	0	65.65	865.65	540.00	467,451.00	2404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	48	1,537,480.00	485,520.00	952,971.00	-	952,971.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	540.00	10,395.00	2405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	9	58,905.00	595,595.00	605,990.00	-	-	605,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3656	โฉนด	3129	65603	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	93.00	893.00	700.00	625,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,100.00	-	625,100.00	-	-	
3657	โฉนด	1704	32773	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	46.50	46.50	520.00	24,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,180.00	-	-	24,180.00	0.02	
					1	13	2	72.50	5,472.50	520.00	2,845,700.00	2406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	186.00	-	8,500.00	1,581,000.00	48	1,201,560.00	379,440.00	3,225,140.00	-	2,845,700.00	379,440.00	0.02
3658	โฉนด	4181	84451	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	610.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-	
3659	โฉนด	265	5295	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	60.00	260.00	700.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-	
3660	โฉนด	2764	59027	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	29.00	1,229.00	440.00	540,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,760.00	-	540,760.00	-	-	
3661	โฉนด	4412	88967	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	57.00	457.00	700.00	319,900.00	2407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	7	117,810.00	1,565,190.00	1,885,090.00	-	1,565,190.00	319,900.00	-
3662	โฉนด	2001	39183	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	99.70	299.70	400.00	119,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,880.00	-	119,880.00	-	-	
3663	โฉนด	168	5198	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	0	0	37.50	37.50	520.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 642 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	520.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30	
					3	0	0	2.63	2.63	520.00	1,367.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367.60	-	-	1,367.60	0.30	
					3	0	0	5.25	5.25	520.00	2,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00	-	-	2,730.00	0.30	
					3	9	0	88.62	3,688.62	520.00	1,918,082.40	2408	โรงงาน	ตึก	3	10.50	-	6,200.00	65,100.00	8	5,208.00	59,892.00	1,977,974.40	-	-	1,977,974.40	0.30
												2409	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,650.00	847,500.00	8	67,800.00	779,700.00	779,700.00	-	-	779,700.00	0.30
												2410	โรงงาน	ตึก	3	10.50	-	6,200.00	65,100.00	8	5,208.00	59,892.00	59,892.00	-	-	59,892.00	0.30
3664	โฉนด	377	10639	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	14	2	29.00	5,829.00	530.00	3,089,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,089,370.00	-	3,089,370.00	-	-
3665	โฉนด	2542	53954	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	64.00	1,164.00	610.00	710,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,040.00	-	710,040.00	-	-
3666	โฉนด	4043	82075	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	86.70	86.70	400.00	34,680.00	2411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	13	85,680.00	449,820.00	484,500.00	-	484,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3667	โฉนด	922	31345	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	7	0	99.00	2,899.00	1,400.00	4,058,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,058,600.00	-	4,058,600.00	-	-	
3668	โฉนด	4288	86426	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	700.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
3669	โฉนด	4291	86429	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.20	300.20	400.00	120,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,080.00	-	120,080.00	-	-	
3670	โฉนด	4290	86428	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	99.70	299.70	700.00	209,790.00	2412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	23	514,080.00	913,920.00	1,123,710.00	-	1,123,710.00	-	-
3671	โฉนด	4289	86427	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	99.70	299.70	700.00	209,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,790.00	-	209,790.00	-	-	
3672	โฉนด	4178	84529	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
3673	โฉนด	3715	77051	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	3	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.30	
3674	โฉนด	2041	39847	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	49.50	49.50	700.00	34,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02	
					1	0	3	58.60	358.60	700.00	251,020.00	2413	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	50	1,509,948.00	113,652.00	364,672.00	-	364,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 644 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3675	โฉนด	4242	85333	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	15	170,000.00	680,000.00	780,000.00	-	780,000.00	-	-
3676	โฉนด	371	10531	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	3	1	2	60.00	660.00	700.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
3677	โฉนด	1241	32575	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	32.80	1,732.80	500.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	-	866,400.00	0.01
3678	โฉนด	3282	93768	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	3	73.70	773.70	700.00	541,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,590.00	-	541,590.00	-	-
3679	โฉนด	1237	32077	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	21	2	78.00	8,678.00	440.00	3,818,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,818,320.00	-	-	3,818,320.00	0.30
3680	โฉนด	572	26732	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	1	59.00	959.00	700.00	671,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,300.00	-	671,300.00	-	-
3681	โฉนด	1017	33291	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	3	30.00	3,130.00	630.00	1,971,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,900.00	-	1,971,900.00	-	-
3682	โฉนด	3284	68972	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	65.10	65.10	1,000.00	65,100.00	2415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	750,540.00	-	685,440.00	65,100.00	-
3683	โฉนด	1296	33629	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	1	92.00	1,392.00	400.00	556,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800.00	-	556,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 645 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3684	โฉนด	2446	47332	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	80.00	380.00	700.00	266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-		
3685	โฉนด	1358	32751	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	40.00	2,040.00	400.00	816,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-		
3686	โฉนด	2141	36636	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	16.80	516.80	520.00	268,736.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,736.00	-	268,736.00	-	-		
3687	โฉนด	2559	54159	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	700.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-		
3688	โฉนด	881	31306	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	0	25.60	1,625.60	610.00	991,616.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,616.00	-	991,616.00	-	-		
3689	โฉนด	1010	31888	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	35	0	85.00	14,085.00	540.00	7,605,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,605,900.00	-	7,605,900.00	-	-		
3690	โฉนด	2969	62662	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	27.00	127.00	700.00	88,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,900.00	-	88,900.00	-	-		
3691	โฉนด	2921	61858	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	1	16.00	916.00	700.00	641,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,200.00	-	641,200.00	-	-		
3692	โฉนด	1101	32784	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	0	38.00	2,038.00	400.00	815,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,200.00	-	815,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 646 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3693	โฉนด	483	21105	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02	
					2	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	2416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	10	29,750.00	267,750.00	531,750.00	-	267,750.00	264,000.00	-
												2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	25	214,200.00	321,300.00	321,300.00	-	321,300.00	-	-
3694	โฉนด	716	31002	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	85.00	2,385.00	610.00	1,454,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,850.00	-	1,454,850.00	-	-	
3695	โฉนด	2259	36576	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	44.00	444.00	700.00	310,800.00	2418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	44	1,292,000.00	408,000.00	718,800.00	-	718,800.00	-	-
3696	โฉนด	3105	65079	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	39	1	51.20	15,751.20	630.00	9,923,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,923,256.00	-	9,923,256.00	-	-	
3697	โฉนด	3702	76766	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	3	65.00	765.00	700.00	535,500.00	2419	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	168.00	-	5,650.00	949,200.00	14	170,856.00	778,344.00	1,313,844.00	-	-	1,313,844.00	0.02
3698	โฉนด	4122	83762	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	2420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	38	925,650.00	476,850.00	593,850.00	-	593,850.00	-	-
3699	โฉนด	3273	68074	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	10.00	810.00	700.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 647 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3700	โฉนด	2461	48822	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
3701	โฉนด	4212	85084	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
3702	โฉนด	708	30998	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	35.00	435.00	700.00	304,500.00	2421	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	294.50	-	8,300.00	2,444,350.00	18	2,102,141.00	342,209.00	646,709.00	-	646,709.00	-	-
3703	โฉนด	4111	83573	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	5.00	305.00	700.00	213,500.00	2422	โรงจอดรถ	ตึก	2	201.50	-	2,550.00	513,825.00	10	51,382.50	462,442.50	675,942.50	-	-	675,942.50	0.02
3704	โฉนด	4198	84537	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	1	0	72.00	472.00	880.00	415,360.00	2423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	310,080.00	505,920.00	921,280.00	-	505,920.00	415,360.00	-
3705	โฉนด	244	5274	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	2	72.00	3,072.00	610.00	1,873,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,873,920.00	-	1,873,920.00	-	-
3706	โฉนด	1909	39924	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	3	75.00	1,175.00	2,250.00	2,643,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,643,750.00	-	2,643,750.00	-	-
3707	โฉนด	1272	31898	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	0	78.20	2,878.20	300.00	863,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,460.00	-	-	863,460.00	0.01
3708	โฉนด	3687	75046	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	2424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	29	244,800.00	265,200.00	335,200.00	-	335,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 648 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3709	โฉนด	4031	81989	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	80.00	1,280.00	700.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-	
3710	โฉนด	990	32016	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	2	17.00	4,217.00	630.00	2,656,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,656,710.00	-	2,656,710.00	-	-	
3711	โฉนด	4282	86242	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	39.30	339.30	880.00	298,584.00	2425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	43	960,876.00	72,324.00	370,908.00	-	370,908.00	-	-
					3	0	0	26.00	26.00	880.00	22,880.00	2426	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	104.00	-	5,850.00	608,400.00	43	462,384.00	146,016.00	168,896.00	-	-	168,896.00	0.30
3712	โฉนด	4418	89026	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	82.70	182.70	880.00	160,776.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,776.00	-	160,776.00	-	-	
3713	โฉนด	2744	58705	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	69.70	169.70	880.00	149,336.00	2427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	13	68,000.00	357,000.00	506,336.00	-	506,336.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	880.00	11,440.00	2428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,500.00	442,000.00	5	22,100.00	419,900.00	431,340.00	-	419,900.00	11,440.00	-
3714	โฉนด	4417	89025	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	5	0	0	19.50	19.50	880.00	17,160.00	2429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,500.00	663,000.00	51	503,880.00	159,120.00	176,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	33.33	-	-	-	-	-	-	58,754.124	-	58,754.124	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 649 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 650 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	38	656,370.00	338,130.00	338,130.00	-	338,130.00	-	-	
3720	โฉนด	519	22549	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	33.00	133.00	700.00	93,100.00	2434	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	93,100.00	-	93,100.00	-	-
3721	โฉนด	2174	36490	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	71.10	371.10	700.00	259,770.00	2435	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	12	47,460.00	291,540.00	551,310.00	-	-	551,310.00	0.02
3722	โฉนด	567	25618	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	4	1	77.00	1,777.00	400.00	710,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,800.00	-	710,800.00	-	-	
3723	โฉนด	2906	61639	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	76.88	76.88	700.00	53,816.00	2436	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	307.50	-	5,650.00	1,737,375.00	28	799,192.50	938,182.50	991,998.50	-	-	991,998.50	0.02
					2	2	1	80.37	980.37	700.00	686,259.00	2437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	28	609,960.00	716,040.00	1,402,299.00	-	1,402,299.00	-	-
					2	0	0	41.25	41.25	700.00	28,875.00	2438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	28	645,150.00	757,350.00	786,225.00	-	-	786,225.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	28	1,407,600.00	1,652,400.00	1,715,400.00	-	-	1,715,400.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	2440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	28	688,160.00	807,840.00	838,640.00	-	-	838,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 651 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	2441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	28	273,700.00	321,300.00	333,550.00	-	-	333,550.00	0.02
3724	โฉนด	1287	30440	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	23	1	14.00	9,314.00	440.00	4,098,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,098,160.00	-	4,098,160.00	-	-
3725	โฉนด	2281	36589	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	78.40	478.40	700.00	334,880.00	2442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,500.00	646,000.00	11	77,520.00	568,480.00	903,360.00	-	903,360.00	-	-
3726	โฉนด	4234	85349	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	66.00	266.00	500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30
3727	โฉนด	2052	36623	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	1	70.00	2,970.00	520.00	1,544,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400.00	-	1,544,400.00	-	-
3728	โฉนด	1539	34797	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	15.00	515.00	700.00	360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500.00	-	360,500.00	-	-
3729	โฉนด	2460	48821	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	12	0	0.00	4,800.00	400.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	1,920,000.00	-	-
3730	โฉนด	2910	61644	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	2443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,500.00	488,750.00	20	146,625.00	342,125.00	413,525.00	-	-	413,525.00	0.02
3731	โฉนด	1618	33824	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	2444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,500.00	1,415,250.00	26	594,405.00	820,845.00	883,845.00	-	820,845.00	63,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 652 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3732	โฉนด	1913	39928	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	87.00	87.00	3,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-	
3733	โฉนด	2229	36544	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	70.00	370.00	700.00	259,000.00	2445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,500.00	1,355,750.00	38	894,795.00	460,955.00	719,955.00	-	460,955.00	259,000.00	-
3734	โฉนด	2131	36634	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	12	1	67.00	4,967.00	400.00	1,986,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,800.00	-	-	1,986,800.00	0.60	
3735	โฉนด	532	23729	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	38.00	38.00	700.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-	
					1	3	2	78.00	1,478.00	700.00	1,034,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,600.00	-	1,034,600.00	-	-	
3736	โฉนด	795	31934	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	37.00	437.00	540.00	235,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,980.00	-	235,980.00	-	-	
3737	โฉนด	2985	62609	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	82.00	282.00	700.00	197,400.00	2446	ลานคอนกรีต	ตึก	3	1,128.00	-	550.00	620,400.00	22	210,936.00	409,464.00	606,864.00	-	-	606,864.00	0.30
3738	โฉนด	1727	39032	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	10	2	53.00	4,253.00	540.00	2,296,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,296,620.00	-	2,296,620.00	-	-	
3739	โฉนด	1416	33654	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	2447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	304.50	-	8,500.00	2,588,250.00	23	931,770.00	1,656,480.00	1,936,480.00	-	1,936,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	11	81,600.00	598,400.00	598,400.00	-	598,400.00	-	-
3740	โฉนด	4190	84460	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	70.00	570.00	700.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
3741	โฉนด	2136	36438	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	1.00	801.00	700.00	560,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700.00	-	560,700.00	-	-
3742	โฉนด	2936	61902	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	1	4.00	504.00	700.00	352,800.00	2449	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,016.00	-	3,400.00	6,854,400.00	8	548,352.00	6,306,048.00	6,658,848.00	-	-	6,658,848.00	0.30
					2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02
					3	0	1	57.25	157.25	700.00	110,075.00	2450	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	629.00	-	3,400.00	2,138,600.00	22	727,124.00	1,411,476.00	1,521,551.00	-	-	1,521,551.00	0.30
					3	0	3	51.75	351.75	700.00	246,225.00	2451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	227.50	-	7,700.00	1,751,750.00	22	595,595.00	1,156,155.00	1,402,380.00	-	-	6,315,144.00	0.02
3743	โฉนด	2919	61856	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	0	29.00	1,229.00	610.00	749,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,690.00	-	749,690.00	-	-
3744	โฉนด	2602	54216	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	0	63.00	4,063.00	700.00	2,844,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,844,100.00	-	2,844,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3745	โฉนด	323	5353	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
3746	โฉนด	755	28558	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	19	3	45.00	7,945.00	440.00	3,495,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,495,800.00	-	3,495,800.00	-	-	
3747	โฉนด	3826	78862	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	2452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	146,080.00	517,920.00	539,920.00	-	517,920.00	22,000.00	-
3748	โฉนด	2225	36540	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	37.00	237.00	700.00	165,900.00	2453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	22	312,120.00	605,880.00	771,780.00	-	771,780.00	-	-
3749	โฉนด	2385	43187	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	2	64.00	264.00	400.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-	
3750	โฉนด	5042	96388	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	9	3	92.00	3,992.00	610.00	2,435,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,120.00	-	2,435,120.00	-	-	
3751	โฉนด	5121	97555	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	2	35.80	1,835.80	660.00	1,211,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,628.00	-	1,211,628.00	-	-	
3752	โฉนด	5077	97025	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00	2454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	4	32,256.00	774,144.00	830,144.00	-	-	830,144.00	0.02
3753	โฉนด	5079	97027	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 655 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3754	โฉนด	5068	96808	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	71.50	171.50	700.00	120,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,050.00	-	120,050.00	-	-	
3755	โฉนด	4995	95916	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	7.50	207.50	400.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-	
3756	โฉนด	5919	94597	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	75.00	175.00	520.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
3757	โฉนด	5165	98177	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	19	1	30.90	7,730.90	400.00	3,092,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,092,360.00	-	3,092,360.00	-	-	
3758	โฉนด	5115	97438	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	2	16.00	3,416.00	610.00	2,083,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,760.00	-	2,083,760.00	-	-	
3759	โฉนด	5116	97439	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	2	16.00	3,416.00	610.00	2,083,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,760.00	-	2,083,760.00	-	-	
3760	โฉนด	4945	95451	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
3761	โฉนด	4946	95452	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
3762	โฉนด	4947	95453	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 656 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3763	โฉนด	5114	97437	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	2	16.00	3,416.00	610.00	2,083,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,760.00	-	2,083,760.00	-	-	
3764	โฉนด	5043	96389	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	9	3	92.00	3,992.00	610.00	2,435,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,120.00	-	2,435,120.00	-	-	
3765	โฉนด	5113	97436	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	2	16.00	3,416.00	610.00	2,083,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,760.00	-	2,083,760.00	-	-	
3766	โฉนด	5076	97024	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
3767	โฉนด	5078	97026	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	80.00	80.00	700.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
3768	โฉนด	5041	96387	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	9	3	92.00	3,992.00	610.00	2,435,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,120.00	-	2,435,120.00	-	-	
3769	โฉนด	5067	96780	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	1	7.40	1,307.40	610.00	797,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,514.00	-	797,514.00	-	-	
3770	โฉนด	4996	95917	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	5.00	205.00	400.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
3771	โฉนด	5044	96390	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	1	75.50	1,375.50	610.00	839,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,055.00	-	839,055.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 657 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3772	โฉนด	5033	96295	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	83.50	83.50	520.00	43,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,420.00	-	43,420.00	-	-	
3773	โฉนด	4990	95810	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
3774	โฉนด	4991	95811	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	81.05	581.05	700.00	406,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,734.9999999999	-	406,734.9999999999	-	-	
					2	0	0	19.25	19.25	700.00	13,475.00	2455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	4	26,180.00	628,320.00	641,795.00	-	641,795.00	-	-
3775	โฉนด	4992	95812	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3776	โฉนด	4993	95813	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.10	200.10	700.00	140,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,070.00	-	140,070.00	-	-	
3777	โฉนด	4994	95814	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.10	400.10	700.00	280,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,070.00	-	280,070.00	-	-	
3778	โฉนด	5037	96368	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	90.00	2,090.00	530.00	1,107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,700.00	-	1,107,700.00	-	-	
3779	โฉนด	5038	96369	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	0	90.00	2,090.00	530.00	1,107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,700.00	-	1,107,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 658 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3780	โฉนด	4989	95809	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
3781	โฉนด	507	22964	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	5	1	36.00	2,136.00	700.00	1,495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,200.00	-	-	1,495,200.00	0.30	
3782	โฉนด	1583	33794	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	63.75	63.75	540.00	34,425.00	2456	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ไม้	2	255.00	-	8,300.00	2,116,500.00	73	1,968,345.00	148,155.00	182,580.00	-	182,580.00	-	-
					1	10	3	33.25	4,333.25	540.00	2,339,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,955.00	-	2,339,955.00	-	-	
3783	โฉนด	933	31353	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	31.50	31.50	540.00	17,010.00	2457	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	35	1,735,020.00	306,180.00	323,190.00	-	323,190.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	540.00	5,400.00	2458	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	35	204,000.00	136,000.00	141,400.00	-	-	141,400.00	0.02
					2	0	0	13.13	13.13	540.00	7,090.20	2459	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,500.00	446,250.00	35	267,750.00	178,500.00	185,590.20	-	-	185,590.20	0.02
					2	0	0	19.69	19.69	540.00	10,632.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,632.60	-	-	10,632.60	0.02	
					1	5	0	61.68	2,061.68	540.00	1,113,307.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,307.20	-	1,113,307.20	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	33.00	33.00	540.00	17,820.00	2460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	3	33,660.00	1,088,340.00	1,106,160.00	-	1,106,160.00	-	-
												2461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,500.00	669,375.00	41	481,950.00	187,425.00	187,425.00	-	187,425.00	-	-
3784	โฉนด	234	5264	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	30	2	4.00	12,204.00	530.00	6,468,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,468,120.00	-	6,468,120.00	-	-
3785	โฉนด	3241	68713	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	26.00	1,626.00	610.00	991,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,860.00	-	991,860.00	-	-
3786	โฉนด	3106	65080	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	92.60	92.60	1,000.00	92,600.00	2462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	48	807,500.00	255,000.00	347,600.00	-	347,600.00	-	-
3787	โฉนด	4790	92730	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	0	55.10	55.10	700.00	38,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,570.00	-	38,570.00	-	-
3788	โฉนด	4788	92728	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	59.40	59.40	700.00	41,580.00	2463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	40	238,000.00	102,000.00	143,580.00	-	-	143,580.00	0.02
3789	โฉนด	724	28538	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	15	0	15.00	6,015.00	410.00	2,466,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,466,150.00	-	2,466,150.00	-	-
3790	โฉนด	2351	42156	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	36.62	836.62	700.00	585,634.00	2464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	15	170,000.00	680,000.00	1,265,634.00	-	1,265,634.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 660 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.88	25.88	700.00	18,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,116.00	-	-	18,116.00	0.02	
					2	0	0	27.50	27.50	700.00	19,250.00	2465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,500.00	879,750.00	44	668,610.00	211,140.00	230,390.00	-	211,140.00	19,250.00	-
												2466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,200.00	902,000.00	44	838,860.00	63,140.00	63,140.00	-	-	63,140.00	0.02
3791	โฉนด	440	17489	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	2467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	43	671,840.00	212,160.00	306,160.00	-	306,160.00	-	-
3792	โฉนด	1698	32148	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	1	39.00	4,939.00	440.00	2,173,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,160.00	-	2,173,160.00	-	-
3793	โฉนด	1376	32091	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	12	1	97.00	4,997.00	1,400.00	6,995,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,995,800.00	-	6,995,800.00	-	-
3794	โฉนด	1803	37841	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	89.00	389.00	700.00	272,300.00	2468	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	153.00	-	8,200.00	1,254,600.00	68	1,166,778.00	87,822.00	360,122.00	-	87,822.00	272,300.00	-
3795	โฉนด	2700	57975	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	36.63	1,236.63	750.00	927,472.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,472.5000000001	-	927,472.5000000001	-	-
					2	0	0	14.87	14.87	750.00	11,152.50	2469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,400.00	499,800.00	3	14,994.00	484,806.00	495,958.50	-	495,958.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3796	โหนด	1612	33818	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00	2470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	18	477,360.00	1,358,640.00	1,396,440.00	-	-	1,396,440.00	0.02
					1	2	0	30.00	830.00	700.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	581,000.00	-	-	
3797	โหนด	1917	39932	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.25	20.25	3,000.00	60,750.00	2471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	391,230.00	-	391,230.00	-	-
					3	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	2472	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	140.00	-	5,850.00	819,000.00	31	425,880.00	393,120.00	498,120.00	-	-	498,120.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	2473	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,550.00	153,000.00	31	79,560.00	73,440.00	118,440.00	-	-	118,440.00	0.30
					3	0	0	18.75	18.75	3,000.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30	
3798	โหนด	83	5113	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	16	3	20.00	6,720.00	660.00	4,435,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,435,200.00	-	4,435,200.00	-	-
3799	โหนด	529	23392	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	10	0	39.00	4,039.00	700.00	2,827,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,827,300.00	-	2,827,300.00	-	-
3800	โหนด	1461	33699	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	68.00	368.00	880.00	323,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,840.00	-	323,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 662 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3801	โหนด	2714	58164	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	1	6.00	2,106.00	700.00	1,474,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,200.00	-	1,474,200.00	-	-	
3802	โหนด	2512	51916	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	3	82.00	782.00	750.00	586,500.00	2474	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	439.00	-	3,400.00	1,492,600.00	3	44,778.00	1,447,822.00	2,034,322.00	-	-	2,034,322.00	0.30
3803	โหนด	1046	30400	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	87.00	87.00	880.00	76,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,560.00	-	76,560.00	-	-	
					1	0	3	25.00	325.00	880.00	286,000.00	2475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	88	1,472,880.00	465,120.00	751,120.00	-	751,120.00	-	-
3804	โหนด	4393	88061	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.95	51.95	3,000.00	155,850.00	2476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	104,040.00	201,960.00	357,810.00	-	-	357,810.00	0.02
					3	0	0	3.75	3.75	3,000.00	11,250.00	2477	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	15.00	-	5,850.00	87,750.00	7	6,142.50	81,607.50	92,857.50	-	-	92,857.50	0.30
3805	โหนด	4050	82194	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	0	89.00	89.00	700.00	62,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	-	62,300.00	0.30	
3806	โหนด	452	19827	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	2	2	7.60	1,007.60	700.00	705,320.00	2478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	648.00	-	8,400.00	5,443,200.00	18	1,415,232.00	4,027,968.00	4,733,288.00	-	4,733,288.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	700.00	2,800.00	2479	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	2,550.00	413,100.00	8	33,048.00	380,052.00	382,852.00	-	-	382,852.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 663 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2480	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	-	5,650.00	90,400.00	18	23,504.00	66,896.00	66,896.00	-	-	66,896.00	0.02
3807	โฉนด	289	5319	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	700.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
					2	0	1	40.00	140.00	700.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	2481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	28	586,500.00	688,500.00	704,250.00	-	688,500.00	15,750.00	-
												2482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	58	581,400.00	183,600.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
3808	โฉนด	777	31916	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	24.60	224.60	400.00	89,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,840.00	-	89,840.00	-	-
3809	โฉนด	35	5065	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	2483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	26	510,510.00	704,990.00	902,990.00	-	902,990.00	-	-
3810	โฉนด	820	31958	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	1	33.00	4,133.00	610.00	2,521,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,130.00	-	2,521,130.00	-	-
3811	โฉนด	2638	55905	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	0	22.00	822.00	440.00	361,680.00	2484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	32	706,860.00	602,140.00	963,820.00	-	963,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 664 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3812	โฉนด	1310	33641	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	5.00	705.00	750.00	528,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,750.00	-	528,750.00	-	-	
3813	โฉนด	704	31911	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.63	42.63	700.00	29,841.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,841.00	-	29,841.00	-	-	
					1	4	3	20.37	1,920.37	700.00	1,344,259.00	2485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.50	-	8,500.00	1,449,250.00	38	956,505.00	492,745.00	1,837,004.00	-	1,837,004.00	-	-
3814	โฉนด	400	12236	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	3	20.00	320.00	700.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30	
3815	โฉนด	106	5136	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	13	2	12.00	5,412.00	630.00	3,409,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,409,560.00	-	3,409,560.00	-	-	
3816	โฉนด	846	31980	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	3	96.25	1,596.25	610.00	973,712.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,712.50	-	973,712.50	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	610.00	29,280.00	2486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	46	1,240,320.00	391,680.00	420,960.00	-	420,960.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	610.00	3,660.00	2487	โรงจอดรถ	ตึก	2	143.00	-	2,550.00	364,650.00	8	29,172.00	335,478.00	339,138.00	-	-	339,138.00	0.02
					2	0	0	35.75	35.75	610.00	21,807.50	2488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,300.00	199,200.00	8	59,760.00	139,440.00	161,247.50	-	-	161,247.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โฉนด	315	5345	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	63.00	263.00	700.00	184,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,100.00	-	184,100.00	-	-	
					2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	2489	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	38	661,230.00	49,770.00	65,170.00	-	49,770.00	15,400.00	-
3818	โฉนด	574	27180	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30	
3819	โฉนด	178	5208	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	39	2	96.00	15,896.00	520.00	8,265,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,265,920.00	-	8,265,920.00	-	-	
3820	โฉนด	4089	83102	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	70.00	370.00	700.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-	
3821	โฉนด	3514	72452	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	20.00	220.00	500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
3822	โฉนด	1997	39173	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	2	82.00	1,882.00	700.00	1,317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,400.00	-	1,317,400.00	-	-	
3823	โฉนด	882	31307	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.75	35.75	610.00	21,807.50	2490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	18	316,030.00	899,470.00	921,277.50	-	921,277.50	-	-
					1	3	3	73.25	1,573.25	610.00	959,682.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,682.50	-	959,682.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 666 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3824	โฉนด	1430	33668	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	67.00	1,167.00	700.00	816,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,900.00	-	816,900.00	-	-		
3825	โฉนด	2011	39190	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	24.00	1,624.00	880.00	1,429,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,120.00	-	1,429,120.00	-	-		
3826	โฉนด	1239	32079	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	2	1.70	3,801.70	500.00	1,900,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,850.00	-	-	1,900,850.00	0.01		
3827	โฉนด	3876	79627	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	48.00	348.00	700.00	243,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-		
3828	โฉนด	2964	62678	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	0	51.60	451.60	630.00	284,508.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,508.00	-	-	284,508.00	0.30		
3829	โฉนด	1264	41245	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	39.80	839.80	500.00	419,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,900.00	-	-	419,900.00	0.01		
3830	โฉนด	1471	33709	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	3	7.00	707.00	700.00	494,900.00	2491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,500.00	2,890,000.00	21	924,800.00	1,965,200.00	2,460,100.00	-	2,460,100.00	-	-
3831	โฉนด	1858	40592	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	3	60.20	4,360.20	700.00	3,052,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,140.00	-	3,052,140.00	-	-		
3832	โฉนด	73	5103	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	18	2	80.75	7,480.75	530.00	3,964,797.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,964,797.50	-	3,964,797.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 667 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71.25	71.25	530.00	37,762.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,762.50	-	37,762.50	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	530.00	15,900.00	2492	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.00	-	8,300.00	2,365,500.00	50	2,010,675.00	354,825.00	370,725.00	-	354,825.00	15,900.00	-
												2493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	25	867,000.00	153,000.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
3833	โฉนด	101	5131	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	9	1	74.00	3,774.00	540.00	2,037,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,960.00	-	2,037,960.00	-	-	
3834	โฉนด	2783	59543	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02	
3835	โฉนด	1069	32024	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	52.32	52.32	700.00	36,624.00	2494	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	209.25	-	7,500.00	1,569,375.00	13	251,100.00	1,318,275.00	1,354,899.00	-	-	1,354,899.00	0.30
					3	0	2	81.25	281.25	700.00	196,875.00	2495	โรงงาน	ตึก	3	1,125.00	-	6,200.00	6,975,000.00	13	1,116,000.00	5,859,000.00	6,055,875.00	-	-	6,055,875.00	0.30
					2	0	0	30.63	30.63	700.00	21,441.00	2496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	7,700.00	943,250.00	13	150,920.00	792,330.00	813,771.00	-	-	813,771.00	0.02
					3	1	2	86.80	686.80	700.00	480,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,760.00	-	-	480,760.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3836	โฉนด	3708	76859	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	77.50	77.50	1,000.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.02	
					3	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	2497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	48	1,007,760.00	318,240.00	340,740.00	-	318,240.00	22,500.00	-
												2498	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	3,550.00	319,500.00	10	31,950.00	287,550.00	287,550.00	-	-	287,550.00	0.30
3837	โฉนด	1062	30415	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	76.00	3,876.00	520.00	2,015,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,520.00	-	2,015,520.00	-	-	
3838	โฉนด	549	24320	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	91.00	91.00	880.00	0.00	2499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	23	144,144.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
												2500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.59	-	7,700.00	335,643.00	23	120,831.48	214,811.52	214,811.52	-	-	214,811.52	0.02
												2501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	23	144,144.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
												2502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	23	144,144.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
												2503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	23	144,144.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 669 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	23	144,144.00	256,256.00	336,336.00	-	-	336,336.00	0.02
												2505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	23	144,144.00	256,256.00	256,256.00	-	-	256,256.00	0.02
					1	4	0	40.00	1,640.00	880.00	1,443,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,200.00	-	1,443,200.00	-	-
3839	โฉนด	1631	33835	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	11	1	80.00	4,580.00	520.00	2,381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,600.00	-	2,381,600.00	-	-
3840	โฉนด	192	5222	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02
					2	0	0	36.75	36.75	700.00	25,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,725.00	-	-	25,725.00	0.02
					1	0	3	76.25	376.25	700.00	263,375.00	2506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	22	424,830.00	824,670.00	1,088,045.00	-	1,088,045.00	-	-
												2507	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	50	823,608.00	61,992.00	61,992.00	-	61,992.00	-	-
3841	โฉนด	995	32020	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	28.50	28.50	700.00	19,950.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	50	736,440.00	232,560.00	252,510.00	-	252,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.50	28.50	700.00	19,950.00	2509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	50	736,440.00	232,560.00	252,510.00	-	-	252,510.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	700.00	11,025.00	2510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	8	42,840.00	492,660.00	503,685.00	-	-	503,685.00	0.02
					1	9	0	47.25	3,647.25	700.00	2,553,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,075.00	-	2,553,075.00	-	-	
3842	โฉนด	1759	39057	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	3	53.63	1,153.63	400.00	461,452.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,452.0000000001	-	461,452.0000000001	-	-	
					2	0	0	18.37	18.37	400.00	7,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,348.00	-	7,348.00	-	-	
3843	โฉนด	3113	65278	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	3	2	11.00	1,411.00	400.00	564,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,400.00	-	564,400.00	-	-	
3844	โฉนด	2453	48095	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	4	9	1	53.00	3,753.00	520.00	1,951,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,560.00	-	-	1,951,560.00	0.60	
3845	โฉนด	4057	82287	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.50	42.50	520.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02	
					1	3	2	90.50	1,490.50	520.00	775,060.00	2511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	24	549,100.00	895,900.00	1,670,960.00	-	1,670,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3846	โฉนด	4059	82289	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	2512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	12	57,120.00	350,880.00	526,880.00	-	-	526,880.00	0.02
3847	โฉนด	3001	62721	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	2513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,500.00	4,080,000.00	28	1,876,800.00	2,203,200.00	2,343,200.00	-	2,343,200.00	-	-
3848	โฉนด	1654	39010	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	63.25	63.25	700.00	44,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,275.00	-	44,275.00	-	-
					1	1	2	11.75	611.75	700.00	428,225.00	2514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	253.00	-	8,200.00	2,074,600.00	88	1,929,378.00	145,222.00	573,447.00	-	573,447.00	-	-
3849	โฉนด	1495	37046	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	0	42.00	1,642.00	610.00	1,001,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,620.00	-	1,001,620.00	-	-
3850	โฉนด	785	31924	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	1	69.00	3,369.00	400.00	1,347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,600.00	-	1,347,600.00	-	-
3851	โฉนด	1587	33797	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	2	3	6.00	1,106.00	880.00	973,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,280.00	-	973,280.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
					3	0	0	85.00	85.00	880.00	74,800.00	2515	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	340.00	-	5,850.00	1,989,000.00	10	198,900.00	1,790,100.00	1,864,900.00	-	-	1,864,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 672 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	11	122,400.00	897,600.00	897,600.00	-	897,600.00	-	-
												2517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	30	765,000.00	765,000.00	765,000.00	-	765,000.00	-	-
3852	โฉนด	515	22545	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	5	0	0	58.50	58.50	700.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,201.47	-	-	4,201.47	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,150.665	-	-	31,150.665	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	57.14	-	-	-	-	-	5,597.86	146,872.66	-	152,470.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	42.86	-	-	-	-	-	-	110,167.344	110,167.344	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	8.00	-	-	-	-	-	-	-	36,720.00	-	36,720.00	0.02
													ชั้นที่	ไม้	2	170.00	-	-	-	-	-	-	-	97,580.00	-	97,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 673 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	700.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02		
					2	0	2	35.00	235.00	700.00	164,500.00	2519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	28	117,300.00	137,700.00	302,200.00	-	137,700.00	164,500.00	-
3853	โฉนด	4032	81990	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	3.00	803.00	700.00	562,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,100.00	-	562,100.00	-	-	
3854	โฉนด	384	10981	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	2520	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	68	320,292.00	24,108.00	31,458.00	-	-	31,458.00	0.02
					1	0	1	13.50	113.50	700.00	79,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,450.00	-	79,450.00	-	-	
3855	โฉนด	170	5200	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	0	7.50	7.50	520.00	3,900.00	2521	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	30.00	-	5,650.00	169,500.00	18	44,070.00	125,430.00	129,330.00	-	129,330.00	-	-
					1	15	1	76.50	6,176.50	520.00	3,211,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,211,780.00	-	3,211,780.00	-	-	
					1	10	0	0.00	4,000.00	520.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-	
3856	โฉนด	1470	33708	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	3	18.00	718.00	700.00	502,600.00	2522	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	202.50	-	8,300.00	1,680,750.00	33	1,563,097.50	117,652.50	620,252.50	-	620,252.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 674 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3857	โฉนด	1930	40614	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	2	38.00	638.00	3,000.00	1,914,000.00	2523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	48	1,938,000.00	612,000.00	2,526,000.00	-	2,526,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00	2524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	23	489,600.00	870,400.00	990,400.00	-	-	990,400.00	0.02
3858	โฉนด	2209	36524	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	18.00	718.00	700.00	502,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,600.00	-	502,600.00	-	-
3859	โฉนด	2903	61636	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	35.00	335.00	700.00	234,500.00	2525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	10	170,000.00	1,530,000.00	1,764,500.00	-	1,530,000.00	234,500.00	-
3860	โฉนด	1688	32765	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	19	2	70.00	7,870.00	500.00	3,935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,935,000.00	-	-	3,935,000.00	0.30
3861	โฉนด	565	25043	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	11	0	85.00	4,485.00	520.00	2,332,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,200.00	-	2,332,200.00	-	-
3862	โฉนด	193	5223	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	2	2	96.25	1,096.25	880.00	964,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,700.00	-	964,700.00	-	-
					2	0	0	35.75	35.75	880.00	31,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,460.00	-	-	31,460.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	880.00	55,440.00	2526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	36	753,610.00	461,890.00	517,330.00	-	461,890.00	55,440.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 675 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	30	1,921,752.00	144,648.00	144,648.00	-	144,648.00	-	-
3863	โฉนด	2853	60945	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	0	64.00	1,664.00	610.00	1,015,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,040.00	-	1,015,040.00	-	-
3864	โฉนด	2726	58187	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	72.00	172.00	520.00	89,440.00	2528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,500.00	3,672,000.00	48	2,790,720.00	881,280.00	970,720.00	-	970,720.00	-	-
3865	โฉนด	131	5161	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	4	1	38.50	1,738.50	610.00	1,060,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,485.00	-	1,060,485.00	-	-
					2	0	0	60.50	60.50	610.00	0.00	2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	8	21,760.00	250,240.00	250,240.00	-	-	250,240.00	0.02
												2530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	13	68,000.00	357,000.00	393,905.00	-	-	393,905.00	0.02
												2531	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	2,550.00	408,000.00	8	89,760.00	318,240.00	318,240.00	-	-	318,240.00	0.02
3866	โฉนด	2331	32867	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	62.00	262.00	700.00	183,400.00	2532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	35	1,143,900.00	86,100.00	269,500.00	-	269,500.00	-	-
3867	โฉนด	1656	39012	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	45.00	645.00	700.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 676 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3868	โฉนด	4021	81937	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	
3869	โฉนด	3286	68974	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	89.40	389.40	700.00	272,580.00	2533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,500.00	2,320,500.00	21	742,560.00	1,577,940.00	1,850,520.00	-	1,850,520.00	-	-
3870	โฉนด	2887	61569	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
3871	โฉนด	2303	36610	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	0	0	71.00	71.00	400.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	-	28,400.00	0.60	
3872	โฉนด	133	5163	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	6	3	15.00	2,715.00	700.00	1,900,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,500.00	-	1,900,500.00	-	-	
3873	โฉนด	3115	65285	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	3	0.00	1,500.00	400.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
3874	โฉนด	4552	92212	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	2	60.62	3,860.62	400.00	1,544,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,248.00	-	1,544,248.00	-	-	
					2	0	0	18.38	18.38	400.00	7,352.00	2534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	600,864.50	-	-	600,864.50	0.02
3875	โฉนด	4375	87904	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	34.00	2,434.00	700.00	1,703,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,800.00	-	1,703,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 677 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3876	โฉนด	4377	87906	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
					1	5	3	34.00	2,334.00	700.00	1,633,800.00	2535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	2	14,875.00	728,875.00	2,362,675.00	-	2,362,675.00	-	-
3877	โฉนด	4376	87905	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	34.00	2,434.00	700.00	1,703,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,800.00	-	1,703,800.00	-	-	
3878	โฉนด	4378	87907	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	34.00	2,434.00	700.00	1,703,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,800.00	-	1,703,800.00	-	-	
3879	โฉนด	3578	73416	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.75	48.75	500.00	24,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	-	24,375.00	0.02	
					2	0	0	12.25	12.25	500.00	6,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125.00	-	-	6,125.00	0.02	
					2	1	1	39.00	539.00	500.00	269,500.00	2536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,400.00	3,276,000.00	10	327,600.00	2,948,400.00	3,217,900.00	-	2,948,400.00	269,500.00	-
3880	โฉนด	1141	32858	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	2	39.10	1,439.10	2,250.00	3,237,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,237,975.00	-	3,237,975.00	-	-	
3881	โฉนด	4094	83115	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	45.00	745.00	700.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 678 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3882	โฉนด	4312	86614	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	25.90	425.90	500.00	212,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,950.00	-	212,950.00	-	-	
3883	โฉนด	3012	62960	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	76.80	376.80	700.00	263,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,760.00	-	-	263,760.00	0.02	
					1	1	1	4.20	504.20	700.00	352,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,940.00	-	352,940.00	-	-	
3884	โฉนด	1647	33851	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	43	3	75.00	17,575.00	610.00	10,720,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,720,750.00	-	-	10,720,750.00	0.01	
3885	โฉนด	4438	89997	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00	2537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	37	1,088,000.00	612,000.00	696,000.00	-	696,000.00	-	-
3886	โฉนด	1522	33759	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	700.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02	
					2	0	3	35.50	335.50	700.00	234,850.00	2538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	38	841,500.00	433,500.00	668,350.00	-	-	668,350.00	0.02
												2539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	28	218,960.00	257,040.00	257,040.00	-	257,040.00	-	-
3887	โฉนด	456	19831	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	0	56.00	1,256.00	660.00	828,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,960.00	-	828,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 679 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3888	โฉนด	1989	39168	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	2540	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	13	246,510.00	201,690.00	215,190.00	-	-	215,190.00	0.02
					2	0	2	10.90	210.90	1,000.00	210,900.00	2541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	13	163,200.00	856,800.00	1,067,700.00	-	1,067,700.00	-	-
3889	โฉนด	3093	64881	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	3	12.00	1,112.00	630.00	700,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,560.00	-	700,560.00	-	-
3890	โฉนด	2942	62658	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	1.00	101.00	3,000.00	303,000.00	2542	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	306.00	-	3,550.00	1,086,300.00	16	238,986.00	847,314.00	1,150,314.00	-	-	1,150,314.00	0.30
3891	โฉนด	2524	53627	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	2.00	802.00	400.00	320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,800.00	-	320,800.00	-	-
3892	โฉนด	740	28552	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	7	0	43.40	2,843.40	500.00	1,421,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,700.00	-	1,421,700.00	-	-
3893	โฉนด	341	9320	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	63.75	63.75	610.00	38,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,887.50	-	-	38,887.50	0.02
					1	23	1	72.25	9,372.25	610.00	5,717,072.50	2543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	48	1,647,300.00	520,200.00	6,237,272.50	-	6,237,272.50	-	-
3894	โฉนด	783	31922	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	3	91.00	1,591.00	700.00	1,113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,700.00	-	1,113,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 680 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3895	โหนด	3293	74820	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	2544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	38	628,320.00	323,680.00	397,680.00	-	397,680.00	-	-
3896	โหนด	3146	65947	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	3.00	103.00	700.00	72,100.00	2545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	68	2,067,200.00	652,800.00	724,900.00	-	652,800.00	72,100.00	-
3897	โหนด	1360	32753	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	1	54.00	954.00	520.00	496,080.00	2546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,500.00	981,750.00	50	746,130.00	235,620.00	731,700.00	-	731,700.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00	2547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,500.00	170,000.00	8	13,600.00	156,400.00	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	520.00	3,120.00	2548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	190,800.00	-	-	190,800.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	520.00	7,800.00	2549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	8	40,800.00	469,200.00	477,000.00	-	-	477,000.00	0.02
3898	โหนด	2241	36556	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	77.60	77.60	700.00	54,320.00	2550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	27	403,920.00	514,080.00	568,400.00	-	568,400.00	-	-
3899	โหนด	4497	90988	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	0	0.00	3,600.00	2,250.00	8,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100,000.00	-	-	8,100,000.00	0.01
3900	โหนด	1164	30937	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	2	94.00	3,894.00	520.00	2,024,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,880.00	-	2,024,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 681 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3901	โฉนด	1149	30922	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	95.00	395.00	700.00	276,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	276,500.00	-	-	
3902	โฉนด	1579	33790	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	2	54.00	1,454.00	750.00	1,090,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,500.00	-	1,090,500.00	-	-	
3903	โฉนด	923	31346	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	3	27.00	727.00	500.00	363,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,500.00	-	363,500.00	-	-	
3904	โฉนด	691	28522	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	1	2.00	2,102.00	540.00	1,135,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,080.00	-	1,135,080.00	-	-	
3905	โฉนด	2459	55269	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	7	0	11.00	2,811.00	400.00	1,124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,400.00	-	1,124,400.00	-	-	
3906	โฉนด	3714	77002	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	2551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	13	122,400.00	642,600.00	701,400.00	-	-	701,400.00	0.02
3907	โฉนด	454	19829	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.13	45.13	700.00	31,591.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,591.00	-	-	31,591.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	
					2	0	0	19.25	19.25	700.00	13,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,475.00	-	-	13,475.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02	
					2	0	0	19.00	19.00	700.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.02	
					1	2	3	8.62	1,108.62	700.00	776,034.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.50	-	8,500.00	1,534,250.00	68	1,166,030.00	368,220.00	1,144,254.00	-	1,144,254.00	-	-
												2553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	29	408,000.00	442,000.00	442,000.00	-	442,000.00	-	-
												2554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,500.00	646,000.00	38	426,360.00	219,640.00	219,640.00	-	219,640.00	-	-
												2555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	41	471,240.00	183,260.00	183,260.00	-	183,260.00	-	-
												2556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-
3908	โฉนด	4315	86617	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	2557	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	280.00	-	7,600.00	2,128,000.00	2	42,560.00	2,085,440.00	2,160,440.00	-	2,160,440.00	-	-
					2	0	3	25.90	325.90	750.00	244,425.00	2558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,500.00	1,436,500.00	29	689,520.00	746,980.00	991,405.00	-	991,405.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 683 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3909	โหนด	3276	68077	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	11.00	811.00	700.00	567,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,700.00	-	567,700.00	-	-	
3910	โหนด	2685	57152	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	3	1	5.00	1,305.00	610.00	796,050.00	2559	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	796,050.00	-	796,050.00	-	-
3911	โหนด	156	5186	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	65.00	65.00	700.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02	
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	-	7,350.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	700.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02	
					1	5	0	25.50	2,025.50	700.00	1,417,850.00	2560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	37	1,982,760.00	149,240.00	1,567,090.00	-	1,567,090.00	-	-
												2561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	38	235,620.00	121,380.00	121,380.00	-	-	121,380.00	0.02
												2562	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	72.00	-	5,650.00	406,800.00	37	378,324.00	28,476.00	28,476.00	-	-	28,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2563	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,550.00	214,200.00	17	51,408.00	162,792.00	162,792.00	-	-	162,792.00	0.02
3912	โฉนด	1337	32732	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	700.00	6,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125.00	-	-	6,125.00	0.30
					2	0	0	49.50	49.50	700.00	34,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	-	34,650.00	0.02
					1	3	2	74.75	1,474.75	700.00	1,032,325.00	2564	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	35.00	-	3,550.00	124,250.00	8	9,940.00	114,310.00	1,146,635.00	-	1,032,325.00	114,310.00	0.30
												2565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	21	130,560.00	277,440.00	277,440.00	-	277,440.00	-	-
												2566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	8	134,640.00	1,548,360.00	1,548,360.00	-	-	1,548,360.00	0.02
3913	โฉนด	1256	31080	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	10	2	4.90	4,204.90	440.00	1,850,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,850,155.9999999998	-	-	1,850,155.9999999998	0.30
3914	โฉนด	4241	85332	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	0	75.30	875.30	500.00	437,650.00	2567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	24	348,840.00	569,160.00	1,006,810.00	-	1,006,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 685 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	2568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	18	589,680.00	1,678,320.00	1,695,820.00	-	1,678,320.00	17,500.00	-
3915	โฉนด	2748	58698	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	17.00	217.00	700.00	151,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900.00	-	151,900.00	-	-
3916	โฉนด	3155	66185	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	8	0	8.00	3,208.00	610.00	1,956,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,880.00	-	1,956,880.00	-	-
3917	โฉนด	434	16919	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	13	1	53.00	5,353.00	700.00	3,747,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,747,100.00	-	3,747,100.00	-	-
3918	โฉนด	2456	48247	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.00	16.00	610.00	9,760.00	2569	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	204.00	-	8,200.00	1,672,800.00	52	1,555,704.00	117,096.00	126,856.00	-	126,856.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	610.00	31,110.00	2570	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	8	45,900.00	107,100.00	138,210.00	-	-	138,210.00	0.02
					1	0	0	15.00	15.00	610.00	9,150.00	2571	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,050.00	131,200.00	8	39,360.00	91,840.00	100,990.00	-	100,990.00	-	-
					1	19	0	96.00	7,696.00	610.00	4,694,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694,560.00	-	4,694,560.00	-	-
3919	โฉนด	2680	57065	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	2	98.00	1,498.00	400.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	599,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3920	โฉนด	4018	81934	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	22.00	522.00	300.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-	
3921	โฉนด	1925	39934	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	9	2	17.00	3,817.00	300.00	1,145,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,100.00	-	-	1,145,100.00	0.30	
3922	โฉนด	55	5085	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	5.13	5.13	880.00	4,514.40	2572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.52	-	8,500.00	174,420.00	38	115,117.20	59,302.80	63,817.20	-	-	63,817.20	0.02
					2	2	3	78.87	1,178.87	880.00	1,037,405.60	2573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	38	2,754,000.00	486,000.00	1,523,405.599999	-	-	1,523,405.5999999999	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	2574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	38	578,000.00	102,000.00	119,600.000000	-	-	119,600.0000000002	0.02
3923	โฉนด	68	5098	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	22	2	72.00	9,072.00	400.00	3,628,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,628,800.00	-	3,628,800.00	-	-	
3924	โฉนด	1425	33663	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	5	0	0	89.25	89.25	750.00	66,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,937.50	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,821.8125	-	-	54,821.8125	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	181.00	81.90	-	-	-	-	-	12,115.69	369,237.96	369,237.96	12,115.69	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	40.00	18.09	-	-	-	-	-	81,556.956	-	81,556.956	0.30	
					1	2	3	7.75	1,107.75	750.00	830,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,812.50	-	830,812.50	-	-	
3925	โฉนด	2570	54307	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	20.00	220.00	700.00	154,000.00	2576	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	28	1,363,230.00	240,570.00	394,570.00	-	-	394,570.00	0.02
3926	โฉนด	2547	54102	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	39.00	439.00	400.00	175,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	175,600.00	-	-	
3927	โฉนด	954	30773	หมู่ ต.นาวังหิน	2	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
					2	1	1	7.00	507.00	700.00	354,900.00	2577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	53	581,400.00	183,600.00	538,500.00	-	538,500.00	-	-
												2578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,500.00	1,355,750.00	16	298,265.00	1,057,485.00	1,057,485.00	-	1,057,485.00	-	-
3928	โฉนด	577	27741	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	1	1	37.00	537.00	700.00	375,900.00	2579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	36	1,249,920.00	766,080.00	1,141,980.00	-	1,141,980.00	-	-
3929	โฉนด	463	20123	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	0	50.00	2,450.00	530.00	1,298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,500.00	-	1,298,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 688 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3930	โฉนด	1711	39017	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	2	64.00	1,864.00	610.00	1,137,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,040.00	-	1,137,040.00	-	-	
3931	โฉนด	906	31330	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	20	3	24.50	8,324.50	520.00	4,328,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,328,740.00	-	4,328,740.00	-	-	
3932	โฉนด	2326	39881	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	2	1.00	1,801.00	880.00	1,584,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,880.00	-	1,584,880.00	-	-	
3933	โฉนด	2508	51912	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.75	68.75	1,000.00	68,750.00	2580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	14	185,130.00	843,370.00	912,120.00	-	912,120.00	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	1,000.00	19,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	-	19,250.00	0.30	
3934	โฉนด	1038	30392	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	17	0	39.00	6,839.00	530.00	3,624,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,624,670.00	-	-	3,624,670.00	0.30	
3935	โฉนด	1040	30394	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	0	93.00	4,093.00	520.00	2,128,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,360.00	-	2,128,360.00	-	-	
3936	โฉนด	1346	32741	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	45.20	745.20	700.00	521,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,640.0000000001	-	521,640.000000000001	-	-	
3937	โฉนด	1851	39014	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	41.25	41.25	700.00	28,875.00	2581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	18	364,650.00	1,037,850.00	1,066,725.00	-	-	1,066,725.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	2582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	18	106,080.00	301,920.00	310,320.00	-	-	310,320.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	2583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	18	132,600.00	377,400.00	387,900.00	-	-	387,900.00	0.02
					1	4	0	30.75	1,630.75	700.00	1,141,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,525.00	-	1,141,525.00	-	-
3938	โฉนด	2784	59471	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	2	2	5.75	1,005.75	610.00	613,507.50	2584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	18	201,110.00	572,390.00	1,185,897.50	-	1,185,897.50	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	610.00	20,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,587.50	-	-	20,587.50	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	610.00	19,825.00	2585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	18	287,300.00	817,700.00	837,525.00	-	817,700.00	19,825.00	-
												2586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	18	298,350.00	849,150.00	849,150.00	-	-	849,150.00	0.02
3939	โฉนด	2170	36486	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	83.00	383.00	400.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	153,200.00	-	-
3940	โฉนด	4347	87437	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	2	2	30.00	1,030.00	700.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	-	721,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 690 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3941	โฉนด	4264	85870	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	4.50	304.50	880.00	267,960.00	2587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	4	73,920.00	1,774,080.00	2,042,040.00	-	-	2,042,040.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	880.00	42,240.00	2588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	4	59,136.00	1,419,264.00	1,461,504.00	-	-	1,461,504.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00	2589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.50	-	8,500.00	335,750.00	4	13,430.00	322,320.00	357,520.00	-	-	357,520.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	880.00	6,600.00	2590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	4	10,200.00	244,800.00	251,400.00	-	-	251,400.00	0.02
3942	โฉนด	1949	39128	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00	2591	โรงงาน	ตึก	3	204.00	-	6,200.00	1,264,800.00	18	328,848.00	935,952.00	971,652.00	-	-	971,652.00	0.30
					3	0	2	81.30	281.30	700.00	196,910.00	2592	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	276.00	-	5,650.00	1,559,400.00	18	405,444.00	1,153,956.00	1,350,866.00	-	-	1,350,866.00	0.30
3943	โฉนด	128	5158	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	9	1	80.00	3,780.00	630.00	2,381,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,400.00	-	2,381,400.00	-	-
3944	โฉนด	1074	30421	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	14	0	60.00	5,660.00	610.00	3,452,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,452,600.00	-	3,452,600.00	-	-
3945	โฉนด	4299	86393	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	2593	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	36	741,024.00	55,776.00	135,776.00	-	135,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3946	โฉนด	2480	51055	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	2	6.00	206.00	700.00	144,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,200.00	-	-	144,200.00	0.30	
3947	โฉนด	1248	31072	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	150	0	73.50	60,073.50	500.00	30,036,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,036,750.00	-	-	30,036,750.00	0.30	
3948	โฉนด	942	30760	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	34.38	234.38	700.00	164,066.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,066.00	-	-	164,066.00	0.30	
					3	1	3	6.62	706.62	700.00	494,634.00	2594	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	937.50	-	3,400.00	3,187,500.00	33	1,785,000.00	1,402,500.00	1,897,134.00	-	-	1,897,134.00	0.30
3949	โฉนด	1565	33777	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	52.00	152.00	400.00	60,800.00	2595	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,200.00	410,000.00	48	381,300.00	28,700.00	89,500.00	-	28,700.00	60,800.00	-
3950	โฉนด	3236	67742	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	60.00	160.00	520.00	83,200.00	2596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	68	732,096.00	55,104.00	138,304.00	-	138,304.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	520.00	12,480.00	2597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	18	77,350.00	220,150.00	232,630.00	-	220,150.00	12,480.00	-
3951	โฉนด	1059	30412	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	1	48.00	4,148.00	630.00	2,613,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,613,240.00	-	2,613,240.00	-	-	
3952	โฉนด	2296	36603	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	63.00	663.00	400.00	265,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 692 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3953	โฉนด	3973	81470	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	2	3	27.50	1,127.50	2,650.00	2,987,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,987,875.00	-	-	2,987,875.00	0.30	
3954	โฉนด	1763	39061	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	2	54.00	654.00	400.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-	
3955	โฉนด	707	30996	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	1	4.00	1,304.00	700.00	912,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,800.00	-	912,800.00	-	-	
3956	โฉนด	3968	81202	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	3	68.50	3,968.50	530.00	2,103,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,103,305.00	-	2,103,305.00	-	-	
3957	โฉนด	87	5117	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	78.75	78.75	530.00	41,737.50	2598	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	315.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	41,737.50	-	41,737.50	-	-
					1	16	1	10.70	6,510.70	530.00	3,450,671.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,671.00	-	3,450,671.00	-	-	
					2	0	0	28.50	28.50	530.00	15,105.00	2599	โรงจอดรถ	ตึก	2	114.00	-	2,550.00	290,700.00	8	23,256.00	267,444.00	282,549.00	-	-	282,549.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	530.00	4,770.00	2600	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,550.00	91,800.00	8	7,344.00	84,456.00	89,226.00	-	-	89,226.00	0.02
					2	0	0	35.75	35.75	530.00	18,947.50	2601	โรงจอดรถ	ตึก	2	143.00	-	2,550.00	364,650.00	8	29,172.00	335,478.00	354,425.50	-	-	354,425.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 693 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3958	โฉนด	2600	54234	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	4	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.60	
3959	โฉนด	1364	32756	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	520.00	9,100.00	2602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	22	202,300.00	392,700.00	401,800.00	-	-	401,800.00	0.02
					2	0	0	64.50	64.50	520.00	33,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,540.00	-	-	33,540.00	0.02	
					1	5	1	30.40	2,130.40	520.00	1,107,808.00	2603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	52	348,840.00	110,160.00	1,217,968.00	-	1,217,968.00	-	-
3960	โฉนด	132	5162	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.70	100.70	520.00	52,364.00	2604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	2	10,200.00	499,800.00	552,164.00	-	552,164.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	520.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	520.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	520.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
					1	39	0	0.00	15,600.00	520.00	8,112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,112,000.00	-	8,112,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	96.00	96.00	520.00	49,920.00	2605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,400.00	3,225,600.00	3	96,768.00	3,128,832.00	3,178,752.00	-	3,178,752.00	-	-
												2606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	10	42,500.00	382,500.00	382,500.00	-	-	382,500.00	0.02
												2607	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	10	328,000.00	492,000.00	492,000.00	-	-	492,000.00	0.02
												2608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	312,800.00	-	-	312,800.00	0.02
3961	โฉนด	1765	39063	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	80.00	80.00	610.00	48,800.00	2609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	10	272,000.00	2,448,000.00	2,496,800.00	-	2,496,800.00	-	-
					1	5	0	63.00	2,063.00	610.00	1,258,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,430.00	-	1,258,430.00	-	-
3962	โฉนด	3757	78024	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	700.00	26,250.00	2610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	43	969,000.00	306,000.00	332,250.00	-	332,250.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00	2611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	18	176,800.00	503,200.00	517,200.00	-	-	517,200.00	0.02
					1	3	3	42.50	1,542.50	700.00	1,079,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,750.00	-	1,079,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 695 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3963	โหนด	1994	39171	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	90.00	90.00	540.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.02	
					2	0	0	90.00	90.00	540.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.02	
					3	0	1	0.00	100.00	540.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
					3	0	0	10.00	10.00	540.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30	
					1	5	1	0.00	2,100.00	540.00	1,134,000.00	2612	โรงงาน	ไม้	2	60.00	-	6,200.00	372,000.00	2	22,320.00	349,680.00	1,483,680.00	-	1,483,680.00	-	-
												2613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	2	10,200.00	499,800.00	499,800.00	-	499,800.00	-	-
												2614	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,650.00	423,750.00	2	8,475.00	415,275.00	415,275.00	-	-	415,275.00	0.30
												2615	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,200.00	49,600.00	2	992.00	48,608.00	48,608.00	-	-	48,608.00	0.30
3964	โหนด	2681	56976	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	3	9.00	309.00	700.00	216,300.00	2616	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	159.50	-	8,300.00	1,323,850.00	48	1,231,180.50	92,669.50	308,969.50	-	308,969.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 696 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	2617	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,550.00	61,200.00	48	46,512.00	14,688.00	18,888.00	-	-	18,888.00	0.02
3965	โฉนด	2327	32863	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	2618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	208,080.00	403,920.00	412,920.00	-	-	412,920.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00	2619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	309,690.00	-	-	309,690.00	0.02
					1	2	0	96.25	896.25	500.00	448,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,125.00	-	448,125.00	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	500.00	9,625.00	2620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	19,635.00	634,865.00	644,490.00	-	-	644,490.00	0.02
3966	โฉนด	2206	36521	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	20.00	520.00	700.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
3967	โฉนด	2567	54304	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	94.00	294.00	700.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
3968	โฉนด	2703	58324	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	29.00	129.00	700.00	90,300.00	2621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	18	364,650.00	1,037,850.00	1,128,150.00	-	1,128,150.00	-	-
3969	โฉนด	2269	39856	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	79.00	579.00	400.00	231,600.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,500.00	650,250.00	16	143,055.00	507,195.00	738,795.00	-	738,795.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 697 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	โฉนด	1205	31894	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	97.00	497.00	300.00	149,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-		
3971	โฉนด	1924	39933	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	8	0	92.00	3,292.00	1,400.00	4,608,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,608,800.00	-	-	4,608,800.00	0.30		
3972	โฉนด	879	31304	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	28.70	128.70	700.00	90,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,090.00	-	90,090.00	-	-		
3973	โฉนด	2437	47294	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-		
3974	โฉนด	3690	75049	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
3975	โฉนด	1050	30404	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	0	11.30	2,011.30	630.00	1,267,119.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,119.00	-	1,267,119.00	-	-		
3976	โฉนด	2535	53624	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	520.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.01		
3977	โฉนด	1332	32728	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	69.90	1,269.90	530.00	673,047.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,047.00	-	673,047.00	-	-		
3978	โฉนด	3080	64304	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	21	2	3.40	8,603.40	520.00	4,473,768.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,473,768.00	-	4,473,768.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 698 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3979	โฉนด	2021	39200	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	3	2.00	1,502.00	400.00	600,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,800.00	-	600,800.00	-	-	
3980	โฉนด	2995	62649	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	0	90.00	1,290.00	700.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-	
3981	โฉนด	1092	32033	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	1	14.00	3,714.00	610.00	2,265,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,265,540.00	-	2,265,540.00	-	-	
3982	โฉนด	2134	36436	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	13	3	87.00	5,587.00	400.00	2,234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,234,800.00	-	2,234,800.00	-	-	
3983	โฉนด	273	5303	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	60.00	160.00	700.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02	
					2	0	1	60.00	160.00	700.00	112,000.00	2623	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	165,240.00	752,760.00	864,760.00	-	752,760.00	112,000.00	-
												2624	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,500.00	807,500.00	40	565,250.00	242,250.00	242,250.00	-	-	242,250.00	0.02
3984	โฉนด	813	31951	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	62.20	62.20	1,000.00	62,200.00	2625	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,500.00	646,000.00	34	374,680.00	271,320.00	333,520.00	-	333,520.00	-	-
3985	โฉนด	4192	84462	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	70.00	570.00	700.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 699 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3986	โฉนด	1454	33692	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	93.00	993.00	400.00	397,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-	
3987	โฉนด	3015	62963	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.00	881.00	700.00	616,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,700.00	-	616,700.00	-	-	
3988	โฉนด	1186	30824	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	5	3	91.00	2,391.00	400.00	956,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400.00	-	-	956,400.00	0.30	
3989	โฉนด	2886	51923	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30	
3990	โฉนด	3848	79130	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	98.00	198.00	700.00	138,600.00	2626	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	294.00	-	8,200.00	2,410,800.00	68	2,242,044.00	168,756.00	307,356.00	-	168,756.00	138,600.00	-
3991	โฉนด	2882	29706	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	2627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	85,680.00	526,320.00	538,920.00	-	-	538,920.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00	2628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	12	38,080.00	233,920.00	239,520.00	-	-	239,520.00	0.02
					2	2	2	14.00	1,014.00	700.00	709,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800.00	-	-	709,800.00	0.02	
3992	โฉนด	1459	33697	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	19.00	1,619.00	750.00	1,214,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,250.00	-	1,214,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 700 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3993	โฉนด	2845	60631	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	30.00	230.00	1,000.00	230,000.00	2629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,500.00	442,000.00	16	97,240.00	344,760.00	574,760.00	-	-	574,760.00	0.02
3994	โฉนด	512	21763	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	8	1	76.00	3,376.00	520.00	1,755,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,520.00	-	1,755,520.00	-	-
3995	โฉนด	171	5201	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	8	1	18.50	3,318.50	700.00	2,322,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,950.00	-	2,322,950.00	-	-
3996	โฉนด	3566	73091	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	11.00	211.00	700.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	147,700.00	-	-
3997	โฉนด	2212	36527	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	3	13.25	713.25	700.00	499,275.00	2630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	10	53,550.00	481,950.00	981,225.00	-	981,225.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	700.00	6,125.00	2631	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	75.00	-	5,650.00	423,750.00	10	169,500.00	254,250.00	260,375.00	-	-	260,375.00	0.02
3998	โฉนด	2695	57706	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	70.00	70.00	610.00	42,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	42,700.00	-	-
3999	โฉนด	2074	36387	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	12.50	112.50	880.00	99,000.00	2632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,500.00	3,825,000.00	48	2,907,000.00	918,000.00	1,017,000.00	-	1,017,000.00	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	880.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 701 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	64.50	864.50	880.00	760,760.00	2633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	40.00	8,400.00	3,696,000.00	18	960,960.00	2,735,040.00	3,495,800.00	-	3,495,800.00	-	-
												2634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	60.00	8,400.00	3,696,000.00	18	960,960.00	2,735,040.00	2,735,040.00	-	2,735,040.00	-	-
4000	โฉนด	198	5228	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	15	0	19.00	6,019.00	610.00	3,671,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,671,590.00	-	-	3,671,590.00	0.30
4001	โฉนด	3306	68724	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	3	3	15.90	1,515.90	700.00	1,061,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,130.00	-	1,061,130.00	-	-
4002	โฉนด	2574	54205	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	28.13	28.13	1,000.00	28,130.00	2635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,500.00	956,250.00	24	363,375.00	592,875.00	621,005.00	-	621,005.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00	2636	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,550.00	107,100.00	24	40,698.00	66,402.00	76,902.00	-	-	76,902.00	0.02
					1	2	2	68.37	1,068.37	1,000.00	1,068,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,370.00	-	1,068,370.00	-	-
4003	โฉนด	3893	79886	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4004	โฉนด	241	5271	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	19	1	38.00	7,738.00	610.00	4,720,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,180.00	-	-	4,720,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 702 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4005	โฉนด	2295	36602	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	9.00	709.00	400.00	283,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600.00	-	283,600.00	-	-	
4006	โฉนด	1394	32109	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	10	2	71.20	4,271.20	610.00	2,605,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,605,432.00	-	-	2,605,432.00	0.01	
4007	โฉนด	372	10518	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.13	37.13	880.00	32,674.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,674.40	-	-	32,674.40	0.02	
					1	3	2	10.27	1,410.27	880.00	1,241,037.60	2637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,500.00	1,262,250.00	54	959,310.00	302,940.00	1,543,977.60	-	1,543,977.60	-	-
4008	โฉนด	4087	83044	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	56.50	656.50	500.00	328,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250.00	-	328,250.00	-	-	
4009	โฉนด	2515	52546	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	47.00	147.00	700.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	102,900.00	-	-	
4010	โฉนด	4086	83073	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
4011	โฉนด	3493	72034	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	3	84.68	384.68	500.00	192,340.00	2638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	12	142,800.00	877,200.00	1,069,540.00	-	1,069,540.00	-	-
4012	โฉนด	1804	39068	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	0	19.00	419.00	700.00	293,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,300.00	-	293,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4013	โฉนด	1892	40604	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	15	0	60.00	6,060.00	700.00	4,242,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,242,000.00	-	4,242,000.00	-	-	
4014	โฉนด	1615	33821	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	31.00	231.00	400.00	92,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
4015	โฉนด	2752	58845	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	4	3	80.00	1,980.00	500.00	990,000.00	2639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	12	57,120.00	350,880.00	1,340,880.00	-	1,340,880.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	12	95,200.00	584,800.00	594,800.00	-	594,800.00	-	-
4016	โฉนด	2618	55156	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	1.40	201.40	700.00	140,980.00	2641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,500.00	2,618,000.00	38	1,727,880.00	890,120.00	1,031,100.00	-	1,031,100.00	-	-
4017	โฉนด	2628	55391	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	2642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	38	448,800.00	231,200.00	531,200.00	-	531,200.00	-	-
4018	โฉนด	2755	58893	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	65.00	265.00	700.00	185,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	-	185,500.00	0.02	
4019	โฉนด	681	28512	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	2	92.10	692.10	500.00	346,050.00	2643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	21	152,320.00	323,680.00	669,730.00	-	669,730.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 704 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2644	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	21	65,280.00	138,720.00	148,720.00	-	-	148,720.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00	2645	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	21	57,120.00	121,380.00	130,130.00	-	-	130,130.00	0.02
												2646	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,550.00	204,000.00	21	65,280.00	138,720.00	138,720.00	-	-	138,720.00	0.02
												2647	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,650.00	180,800.00	21	57,856.00	122,944.00	122,944.00	-	-	122,944.00	0.02
												2648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	21	609,280.00	1,294,720.00	1,294,720.00	-	1,294,720.00	-	-
4020	โฉนด	3814	60256	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	15.00	115.00	1,950.00	224,250.00	2649	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	2	27,000.00	1,323,000.00	1,547,250.00	-	-	1,547,250.00	0.02
4021	โฉนด	1751	39051	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.25	26.25	700.00	18,375.00	2650	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	8,200.00	861,000.00	9	301,350.00	559,650.00	578,025.00	-	578,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 705 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	97.75	97.75	700.00	68,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,425.00	-	68,425.00	-	-	
4022	โฉนด	248	5278	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	2	58.00	2,258.00	750.00	1,693,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,500.00	-	1,693,500.00	-	-	
4023	โฉนด	3044	63945	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02	
					2	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02	
					1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
					1	1	1	69.00	569.00	700.00	398,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,300.00	-	398,300.00	-	-	
					2	0	0	29.90	29.90	700.00	20,930.00	2651	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	13	130,560.00	685,440.00	706,370.00	-	685,440.00	20,930.00	-
												2652	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	13	43,520.00	228,480.00	228,480.00	-	-	228,480.00	0.02
												2653	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	25.00	-	5,650.00	141,250.00	13	77,687.50	63,562.50	63,562.50	-	-	63,562.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	13	81,600.00	428,400.00	428,400.00	-	-	428,400.00	0.02	
											2655	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,200.00	852,800.00	26	793,104.00	59,696.00	59,696.00	-	59,696.00	-	-	
4024	โฉนด	3197	67075	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	6	2	57.00	2,657.00	400.00	1,062,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,800.00	-	-	1,062,800.00	0.30	
4025	โฉนด	2483	51058	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	3	58.50	358.50	700.00	250,950.00	2656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	33	476,000.00	374,000.00	624,950.00	-	624,950.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	700.00	12,250.00	2657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	36	368,900.00	226,100.00	238,350.00	-	226,100.00	12,250.00	-
4026	โฉนด	868	32002	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	5	0	98.25	2,098.25	400.00	839,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,300.00	-	-	839,300.00	0.30	
					3	1	3	9.75	709.75	400.00	283,900.00	2658	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	439.00	-	3,400.00	1,492,600.00	3	44,778.00	1,447,822.00	1,731,722.00	-	-	1,731,722.00	0.30
4027	โฉนด	4453	90189	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	30.40	230.40	1,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-	
4028	โฉนด	887	32857	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	1	59.20	959.20	500.00	479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600.00	-	479,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 707 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4029	โฉนด	3986	81535	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	28.00	628.00	500.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-	
4030	โฉนด	506	21468	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	3	37.50	337.50	750.00	253,125.00	2659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,500.00	981,750.00	26	412,335.00	569,415.00	822,540.00	-	822,540.00	-	-
4031	โฉนด	885	31311	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	30.00	1,530.00	400.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
4032	โฉนด	399	12235	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	3	7.00	707.00	400.00	282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800.00	-	-	282,800.00	0.30	
4033	โฉนด	3419	70338	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	25.00	225.00	630.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30	
4034	โฉนด	3159	66281	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	2	2.00	202.00	700.00	141,400.00	2660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,500.00	1,221,875.00	16	268,812.50	953,062.50	1,094,462.50	-	1,094,462.50	-	-
4035	โฉนด	408	12501	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	2	0	16.00	816.00	700.00	571,200.00	2661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	10	107,100.00	963,900.00	1,535,100.00	-	963,900.00	571,200.00	-
4036	โฉนด	1118	32052	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	0	93.00	4,093.00	630.00	2,578,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,590.00	-	2,578,590.00	-	-	
4037	โฉนด	82	5112	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	520.00	13,000.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	20	255,000.00	595,000.00	608,000.00	-	608,000.00	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	12.00	312.00	520.00	162,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,240.00	-	162,240.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	520.00	13,000.00	2663	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	29	771,900.00	58,100.00	71,100.00	-	58,100.00	621,000.00	-
4038	โฉนด	3398	70696	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	1	36.00	2,136.00	700.00	1,495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,200.00	-	1,495,200.00	-	-	
4039	โฉนด	4035	82004	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	67.00	667.00	700.00	466,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,900.00	-	466,900.00	-	-	
4040	โฉนด	2328	32864	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	52.00	252.00	700.00	176,400.00	2664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	23	336,600.00	598,400.00	774,800.00	-	774,800.00	-	-
4041	โฉนด	164	5194	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	52.00	152.00	400.00	60,800.00	2665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	14	171,360.00	780,640.00	841,440.00	-	841,440.00	-	-
4042	โฉนด	1216	31035	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	23	2	3.00	9,403.00	410.00	3,855,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,855,230.00	-	3,855,230.00	-	-	
4043	โฉนด	3988	81537	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	28.00	628.00	500.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-	
4044	โฉนด	1732	39036	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	7	3	99.00	3,199.00	750.00	2,399,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,399,250.00	-	2,399,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 709 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4045	โฉนด	386	10983	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	6	1	94.00	2,594.00	400.00	1,037,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,600.00	-	1,037,600.00	-	-	
4046	โฉนด	3890	79837	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	85.00	485.00	700.00	339,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	339,500.00	-	-	
4047	โฉนด	937	31357	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	5	0	0.00	2,000.00	700.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30	
4048	โฉนด	2914	61648	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
4049	โฉนด	3464	71090	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	99.90	199.90	880.00	175,912.00	2666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	13	164,560.00	863,940.00	1,039,852.00	-	1,039,852.00	-	-
4050	โฉนด	4391	87976	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	29.00	329.00	700.00	230,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	230,300.00	-	-	
4051	โฉนด	4461	90216	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	64.20	964.20	750.00	723,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,150.00	-	723,150.00	-	-	
4052	โฉนด	4513	91310	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	23	1	44.70	9,344.70	610.00	5,700,267.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700,267.00	-	5,700,267.00	-	-	
4053	โฉนด	5316	100521	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	610.00	976,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 710 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4054	โฉนด	5057	96667	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	30.00	130.00	520.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-	
4055	โฉนด	5058	96668	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	30.00	130.00	520.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30	
4056	โฉนด	4884	93771	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	3	73.80	773.80	700.00	541,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,660.00	-	541,660.00	-	-	
4057	โฉนด	5055	96665	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	30.00	130.00	520.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-	
4058	โฉนด	5120	97502	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	2	24.60	1,824.60	700.00	1,277,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,220.00	-	1,277,220.00	-	-	
4059	โฉนด	5005	95952	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	2	24.70	2,624.70	520.00	1,364,844.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,844.00	-	1,364,844.00	-	-	
4060	โฉนด	5006	95953	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	2	24.70	2,624.70	520.00	1,364,844.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,844.00	-	1,364,844.00	-	-	
4061	โฉนด	5318	100523	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	0	27.00	3,227.00	610.00	1,968,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,470.00	-	1,968,470.00	-	-	
4062	โฉนด	5008	96083	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	2	17.00	4,217.00	700.00	2,951,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,900.00	-	2,951,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 711 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4063	โฉนด	5009	96084	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	10	2	16.90	4,216.90	700.00	2,951,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,829.999995	-	2,951,829.999999995	-	-		
4064	โฉนด	5072	96883	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	3	10.00	1,910.00	750.00	1,432,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,500.00	-	1,432,500.00	-	-		
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-		
					3	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	2667	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,650.00	1,017,000.00	5	50,850.00	966,150.00	999,900.00	-	-	999,900.00	0.30
4065	โฉนด	5059	96669	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	520.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30		
4066	โฉนด	5004	95951	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	6	2	24.70	2,624.70	520.00	1,364,844.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,844.00	-	1,364,844.00	-	-		
4067	โฉนด	5317	100522	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	14	0	0.00	5,600.00	610.00	3,416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,416,000.00	-	3,416,000.00	-	-		
4068	โฉนด	4988	95769	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-		
4069	โฉนด	5056	96666	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	30.00	130.00	520.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4070	โฉนด	5315	100520	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	610.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-	
4071	โฉนด	5181	100376	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	31.25	31.25	880.00	27,500.00	2668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	58	807,500.00	255,000.00	282,500.00	-	-	282,500.00	0.02
					2	0	0	94.65	94.65	880.00	83,292.00	2669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	58	930,240.00	293,760.00	377,052.00	-	377,052.00	-	-
4072	โฉนด	2565	54302	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	55.00	655.00	700.00	458,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,500.00	-	458,500.00	-	-	
4073	โฉนด	107	5137	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	3	77.75	777.75	630.00	489,982.50	2670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	17	246,840.00	781,660.00	1,271,642.50	-	1,271,642.50	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	630.00	11,025.00	2671	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,550.00	178,500.00	17	42,840.00	135,660.00	146,685.00	-	-	146,685.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	630.00	23,625.00	2672	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	150.00	-	5,650.00	847,500.00	17	203,400.00	644,100.00	667,725.00	-	-	667,725.00	0.02
					1	11	3	84.25	4,784.25	630.00	3,014,077.50	2673	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	980.00	-	2,050.00	2,009,000.00	17	482,160.00	1,526,840.00	4,540,917.50	-	4,540,917.50	-	-
												2674	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	980.00	-	2,050.00	2,009,000.00	17	482,160.00	1,526,840.00	1,526,840.00	-	1,526,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 713 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2675	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	810.00	-	2,050.00	1,660,500.00	17	398,520.00	1,261,980.00	1,261,980.00	-	1,261,980.00	-	-
4074	โฉนด	3020	63098	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	76.50	1,976.50	700.00	1,383,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,550.00	-	1,383,550.00	-	-
4075	โฉนด	53	5083	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	74.00	174.00	520.00	90,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,480.00	-	90,480.00	-	-
4076	โฉนด	4229	85198	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	3	57.30	1,957.30	470.00	919,931.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,931.00	-	919,931.00	-	-
4077	โฉนด	4349	87439	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	4	1	93.00	1,793.00	700.00	1,255,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,100.00	-	-	1,255,100.00	0.30
4078	โฉนด	3256	68000	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	1	1	34.00	534.00	700.00	373,800.00	2676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	20	107,100.00	249,900.00	623,700.00	-	623,700.00	-	-
4079	โฉนด	2915	61649	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	98.00	98.00	700.00	68,600.00	2677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	14	100,980.00	460,020.00	528,620.00	-	528,620.00	-	-
4080	โฉนด	2338	32875	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	14	0	65.00	5,665.00	400.00	2,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,000.00	-	2,266,000.00	-	-
4081	โฉนด	952	30771	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	19	2	69.00	7,869.00	610.00	4,800,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,090.00	-	4,800,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 714 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4082	โฉนด	2549	54104	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.50	25.50	700.00	17,850.00	2678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,500.00	867,000.00	28	398,820.00	468,180.00	486,030.00	-	-	486,030.00	0.02
					1	2	3	74.50	1,174.50	700.00	822,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,150.00	-	822,150.00	-	-
4083	โฉนด	31	5061	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	19	3	65.00	7,965.00	520.00	4,141,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,141,800.00	-	4,141,800.00	-	-
4084	โฉนด	1733	39037	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	10	1	93.00	4,193.00	750.00	3,144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,144,750.00	-	3,144,750.00	-	-
4085	โฉนด	4452	90133	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	2	68.00	1,068.00	630.00	672,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,840.00	-	672,840.00	-	-
4086	โฉนด	1208	31027	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	19	0	86.00	7,686.00	390.00	2,997,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,997,540.00	-	2,997,540.00	-	-
4087	โฉนด	1311	33642	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	55.00	355.00	1,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
4088	โฉนด	3211	69333	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
4089	โฉนด	1756	37807	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	0	99.00	2,099.00	700.00	1,469,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,300.00	-	-	1,469,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 715 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4090	โฉนด	1485	33723	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	85.00	285.00	700.00	199,500.00	2679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	20	510,000.00	1,190,000.00	1,389,500.00	-	-	1,389,500.00	0.02
4091	โฉนด	1289	30034	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,400.00	2,016,000.00	19	564,480.00	1,451,520.00	1,751,520.00	-	1,751,520.00	-	-
4092	โฉนด	3410	70917	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,450.00	-	16,450.00	-	-
4093	โฉนด	4287	86479	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4094	โฉนด	1792	37830	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	69.00	369.00	700.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	258,300.00	-	-
4095	โฉนด	2974	62634	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	2	1	17.00	917.00	700.00	641,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,900.00	-	-	641,900.00	0.30
4096	โฉนด	3932	80515	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	1	25.00	125.00	700.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
4097	โฉนด	3091	64784	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
4098	โฉนด	908	31332	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	16.70	116.70	400.00	46,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,680.00	-	-	46,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 716 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4099	โฉนด	2284	36592	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	0	36.00	2,436.00	700.00	1,705,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,200.00	-	1,705,200.00	-	-	
4100	โฉนด	3731	77167	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	73.00	173.00	1,000.00	173,000.00	2681	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,400.00	1,470,000.00	10	147,000.00	1,323,000.00	1,496,000.00	-	1,496,000.00	-	-
4101	โฉนด	2520	52643	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00	2682	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	476.00	-	8,100.00	3,855,600.00	42	3,277,260.00	578,340.00	780,340.00	-	780,340.00	-	-
4102	โฉนด	2261	36578	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	65.00	465.00	700.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-	
4103	โฉนด	493	21437	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
					2	0	0	85.13	85.13	750.00	63,847.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,847.50	-	-	63,847.50	0.02	
					2	1	3	28.87	728.87	750.00	546,652.50	2683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	35	1,016,400.00	677,600.00	1,224,252.50	-	1,224,252.50	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	2684	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	-	5,650.00	90,400.00	18	23,504.00	66,896.00	69,896.00	-	-	69,896.00	0.02
												2685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	19	247,520.00	636,480.00	636,480.00	-	636,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,500.00	1,083,750.00	43	823,650.00	260,100.00	260,100.00	-	260,100.00	-	-
4104	โฉนด	2475	51050	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	83.00	183.00	700.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-
4105	โฉนด	414	14451	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					1	4	0	3.00	1,603.00	400.00	641,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,200.00	-	641,200.00	-	-
4106	โฉนด	4565	92263	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
4107	โฉนด	4563	92261	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	2687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	39	416,160.00	195,840.00	475,840.00	-	-	475,840.00	0.02
4108	โฉนด	4852	93577	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	520.00	312,000.00	2688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	17	330,480.00	1,046,520.00	1,358,520.00	-	1,358,520.00	-	-
4109	โฉนด	1280	31906	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	20	0	28.70	8,028.70	500.00	4,014,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,014,350.00	-	-	4,014,350.00	0.01
4110	โฉนด	1242	32576	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	66.70	2,266.70	500.00	1,133,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,350.00	-	-	1,133,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 718 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4111	โฉนด	4482	90626	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.30	56.30	700.00	39,410.00	2689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	8	112,200.00	1,290,300.00	1,329,710.00	-	-	1,329,710.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	2690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	20	571,200.00	1,332,800.00	1,372,000.00	-	1,372,000.00	-	-
4112	โฉนด	3375	70180	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
4113	โฉนด	1251	31075	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	16	2	8.20	6,608.20	440.00	2,907,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,907,608.00	-	-	2,907,608.00	0.30
4114	โฉนด	3535	72601	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	69.00	69.00	2,650.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	-	182,850.00	0.02
4115	โฉนด	4130	83775	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	27.90	427.90	1,000.00	427,900.00	2691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	3	17,850.00	577,150.00	1,005,050.00	-	-	1,005,050.00	0.02
4116	โฉนด	4258	85605	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	17.50	317.50	700.00	222,250.00	2692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	91,800.00	928,200.00	1,150,450.00	-	1,150,450.00	-	-
4117	โฉนด	4046	82143	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	0	50.00	850.00	700.00	595,000.00	2693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	18	846,240.00	137,760.00	732,760.00	-	732,760.00	-	-
4118	โฉนด	328	9307	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	50.90	750.90	700.00	525,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,630.00	-	525,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4119	โฉนด	5918	94596	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	75.00	175.00	700.00	122,500.00	2694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	28	711,620.00	835,380.00	957,880.00	-	957,880.00	-	-
4120	โฉนด	3482	72128	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	9	64,260.00	649,740.00	719,740.00	-	649,740.00	70,000.00	-
4121	โฉนด	3907	80093	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
4122	โฉนด	4322	87282	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	1	0	92.70	492.70	750.00	369,525.00	2696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	18	371,280.00	1,056,720.00	1,426,245.00	-	1,426,245.00	-	-
4123	โฉนด	2298	36605	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	19.25	19.25	700.00	0.00	2697	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	71.25	-	8,200.00	584,250.00	33	543,352.50	40,897.50	40,897.50	-	-	40,897.50	0.02
												2698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	33	366,520.00	287,980.00	301,455.00	-	-	301,455.00	0.02
					2	0	0	17.82	17.82	700.00	12,474.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,474.00	-	-	12,474.00	0.02
					1	8	1	44.12	3,344.12	700.00	2,340,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,884.00	-	2,340,884.00	-	-
4124	โฉนด	2756	58894	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	70.00	170.00	700.00	119,000.00	2699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	10	74,800.00	673,200.00	792,200.00	-	-	792,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4125	โฉนด	407	12500	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	1	0.00	2,500.00	610.00	1,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000.00	-	1,525,000.00	-	-	
4126	โฉนด	2341	41349	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	9	3	0.00	3,900.00	630.00	2,457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,457,000.00	-	2,457,000.00	-	-	
4127	โฉนด	1031	30385	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	52.90	1,552.90	610.00	947,269.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,269.00	-	947,269.00	-	-	
4128	โฉนด	1411	33649	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	2	3	50.00	1,150.00	700.00	805,000.00	2700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	23	293,760.00	522,240.00	1,327,240.00	-	1,327,240.00	-	-
4129	โฉนด	522	22728	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-	
4130	โฉนด	3025	63226	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-	
4131	โฉนด	3088	64764	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-	
4132	โฉนด	3650	74451	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	4.00	204.00	700.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	2701	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	8	45,900.00	107,100.00	117,600.00	-	-	117,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 721 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	68	2,074,272.00	156,128.00	156,128.00	-	156,128.00	-	-
4133	โฉนด	1671	32130	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	70.00	70.00	700.00	49,000.00	2703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	18	618,800.00	1,761,200.00	1,810,200.00	-	1,810,200.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	700.00	18,900.00	2704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	13	146,880.00	771,120.00	790,020.00	-	-	790,020.00	0.02
					1	2	1	2.00	902.00	700.00	631,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,400.00	-	631,400.00	-	-
4134	โฉนด	585	29784	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4135	โฉนด	1391	32106	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	44.00	144.00	700.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
4136	โฉนด	3575	73413	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	1	92.50	592.50	500.00	296,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	-	296,250.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	500.00	3,750.00	2705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,400.00	504,000.00	12	70,560.00	433,440.00	437,190.00	-	433,440.00	3,750.00	-
												2706	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	30.00	-	5,650.00	169,500.00	12	23,730.00	145,770.00	145,770.00	-	-	145,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 722 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4137	โหนด	62	5092	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	2	0	36.00	836.00	350.00	292,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	-	292,600.00	0.30	
4138	โหนด	4363	77157	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.90	18.90	700.00	13,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,230.00	-	-	13,230.00	0.02	
4139	โหนด	4363	87709	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	11.25	11.25	700.00	7,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	7,875.00	-	-	
					1	0	0	11.25	11.25	700.00	7,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	7,875.00	-	-	
					1	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	2707	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,050.00	92,250.00	8	27,675.00	64,575.00	96,075.00	-	96,075.00	-	-
												2708	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	180.00	-	2,050.00	369,000.00	8	110,700.00	258,300.00	258,300.00	-	258,300.00	-	-
												2709	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	45.00	-	2,050.00	92,250.00	8	27,675.00	64,575.00	64,575.00	-	64,575.00	-	-
4140	โหนด	2193	36508	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	3	60.25	360.25	700.00	252,175.00	2710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	38	981,750.00	505,750.00	757,925.00	-	757,925.00	-	-
					2	0	0	46.75	46.75	700.00	32,725.00	2711	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	187.00	-	8,200.00	1,533,400.00	38	1,426,062.00	107,338.00	140,063.00	-	-	140,063.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	โฉนด	1265	41274	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	9	2	8.00	3,808.00	500.00	1,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,000.00	-	-	1,904,000.00	0.01	
4142	โฉนด	3073	64054	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	3	51.15	751.15	500.00	375,575.00	2712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	22	364,140.00	706,860.00	1,082,435.00	-	1,082,435.00	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	500.00	14,625.00	2713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	22	338,130.00	656,370.00	670,995.00	-	656,370.00	14,625.00	-
4143	โฉนด	2552	53978	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	3	30.00	730.00	700.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-	
4144	โฉนด	3600	73438	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00	2714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,400.00	2,822,400.00	18	733,824.00	2,088,576.00	2,388,576.00	-	-	2,388,576.00	0.02
4145	โฉนด	984	30779	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	1	94.00	1,794.00	400.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	717,600.00	-	-	
4146	โฉนด	29	5059	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	22.00	22.00	520.00	11,440.00	2715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	15	149,600.00	598,400.00	609,840.00	-	-	609,840.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	520.00	7,800.00	2716	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	2,550.00	153,000.00	8	33,660.00	119,340.00	127,140.00	-	-	127,140.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	520.00	4,550.00	2717	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,200.00	287,000.00	8	86,100.00	200,900.00	205,450.00	-	-	205,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 724 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	520.00	7,280.00	2718	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	5,650.00	316,400.00	8	69,608.00	246,792.00	254,072.00	-	-	254,072.00	0.02
					1	13	3	24.25	5,524.25	520.00	2,872,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,872,610.00	-	2,872,610.00	-	-
4147	โฉนด	4000	81683	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	0	5.60	1,605.60	2,250.00	3,612,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,600.00	-	3,612,600.00	-	-
4148	โฉนด	242	5272	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	45	2	19.00	18,219.00	530.00	9,656,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,656,070.00	-	9,656,070.00	-	-
4149	โฉนด	1784	37823	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	83.00	183.00	700.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-
4150	โฉนด	1523	33760	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	81.00	381.00	1,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
4151	โฉนด	2669	56217	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.75	15.75	610.00	9,607.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,607.50	-	-	9,607.50	0.02
					1	6	0	20.25	2,420.25	610.00	1,476,352.50	2719	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	23	480,438.00	36,162.00	1,512,514.50	-	1,512,514.50	-	-
4152	โฉนด	1431	33669	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	70.00	70.00	610.00	42,700.00	2720	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	280.00	-	7,500.00	2,100,000.00	19	588,000.00	1,512,000.00	1,554,700.00	-	-	1,554,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 725 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	610.00	14,640.00	2721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	19	206,976.00	532,224.00	546,864.00	-	-	546,864.00	0.02
					3	0	0	19.94	19.94	610.00	12,163.40	2722	โรงงาน	ตึก	3	79.75	-	6,200.00	494,450.00	19	138,446.00	356,004.00	368,167.40	-	-	368,167.40	0.30
					3	0	2	10.00	210.00	610.00	128,100.00	2723	โรงงาน	ตึก	3	840.00	-	6,200.00	5,208,000.00	19	1,458,240.00	3,749,760.00	3,877,860.00	-	-	3,877,860.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	610.00	24,400.00	2724	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	904,000.00	19	253,120.00	650,880.00	675,280.00	-	-	675,280.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	610.00	24,400.00	2725	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,650.00	904,000.00	19	253,120.00	650,880.00	675,280.00	-	-	675,280.00	0.30
					3	0	1	89.00	189.00	610.00	115,290.00	2726	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	756.00	-	3,400.00	2,570,400.00	9	231,336.00	2,339,064.00	2,454,354.00	-	-	2,454,354.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	610.00	12,810.00	2727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	9	58,212.00	588,588.00	601,398.00	-	-	601,398.00	0.02
					3	1	1	27.06	527.06	610.00	321,506.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,506.60	-	-	321,506.60	0.30
4153	โหนด	2608	55011	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	4	3	69.80	1,969.80	630.00	1,240,974.00	2728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	16	149,600.00	530,400.00	1,771,374.00	-	1,771,374.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 726 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.50	13.50	630.00	8,505.00	2729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	38	411,804.00	30,996.00	39,501.00	-	-	39,501.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	630.00	8,662.50	2730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	8	37,400.00	430,100.00	438,762.50	-	-	438,762.50	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	630.00	3,937.50	2731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	8	17,000.00	195,500.00	199,437.50	-	-	199,437.50	0.02
4154	โฉนด	3725	77137	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	12.00	812.00	630.00	511,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,560.00	-	511,560.00	-	-
4155	โฉนด	4822	93211	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
4156	โฉนด	3726	77138	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	630.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
4157	โฉนด	3727	77139	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	630.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
4158	โฉนด	1268	32785	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	26	1	95.00	10,595.00	440.00	4,661,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,661,800.00	-	4,661,800.00	-	-
4159	โฉนด	356	9335	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	0	22.00	3,222.00	530.00	1,707,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,660.00	-	1,707,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 727 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4160	โฉนด	3217	67371	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-	
4161	โฉนด	2569	54306	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	13.20	213.20	700.00	149,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,240.00	-	149,240.00	-	-	
4162	โฉนด	1921	40609	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	33.00	933.00	880.00	821,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,040.00	-	821,040.00	-	-	
4163	โฉนด	163	5193	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	9	1	11.00	3,711.00	520.00	1,929,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,720.00	-	1,929,720.00	-	-	
4164	โฉนด	3719	77102	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
4165	โฉนด	787	31926	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	2	46.00	3,446.00	400.00	1,378,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,400.00	-	-	1,378,400.00	0.01	
4166	โฉนด	443	17655	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	1	17.00	117.00	700.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
4167	โฉนด	2143	36444	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	40.30	740.30	700.00	518,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,209.9999999999	-	518,209.9999999999	-	-	
4168	โฉนด	2571	54308	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	25.00	225.00	700.00	157,500.00	2732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	18	442,000.00	1,258,000.00	1,415,500.00	-	1,258,000.00	157,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4169	โฉนด	1095	32035	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	0	15.00	1,615.00	750.00	1,211,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,250.00	-	1,211,250.00	-	-	
4170	โฉนด	1476	33714	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	1	22.00	522.00	700.00	365,400.00	2733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,500.00	3,264,000.00	58	2,480,640.00	783,360.00	1,148,760.00	-	1,148,760.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	2734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	28	750,720.00	881,280.00	914,880.00	-	881,280.00	33,600.00	-
4171	โฉนด	3721	77133	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.00	10.00	630.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
4172	โฉนด	4114	83585	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
4173	โฉนด	1417	33655	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	1.00	401.00	700.00	280,700.00	2735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	456.00	-	8,500.00	3,876,000.00	48	2,945,760.00	930,240.00	1,210,940.00	-	1,210,940.00	-	-
4174	โฉนด	2063	36376	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.20	300.20	1,000.00	300,200.00	2736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	13	300,560.00	1,577,940.00	1,878,140.00	-	1,878,140.00	-	-
4175	โฉนด	804	31943	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	12	3	62.70	5,162.70	700.00	3,613,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,613,890.00	-	-	3,613,890.00	0.01	
4176	โฉนด	1536	37047	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	3	70.50	770.50	700.00	539,350.00	2737	โรงงาน	ตึก	3	3,082.00	-	6,200.00	19,108,400.00	23	6,879,024.00	12,229,376.00	12,768,726.00	-	-	12,768,726.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	35.00	335.00	700.00	234,500.00	2738	โรงงาน	ตึก	3	1,340.00	-	6,200.00	8,308,000.00	23	2,990,880.00	5,317,120.00	5,551,620.00	-	-	5,551,620.00	0.30
					3	0	2	50.00	250.00	700.00	175,000.00	2739	โรงงาน	ตึก	3	1,000.00	-	6,200.00	6,200,000.00	23	2,232,000.00	3,968,000.00	4,143,000.00	-	-	4,143,000.00	0.30
					3	2	3	86.50	1,186.50	700.00	830,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,550.00	-	-	830,550.00	0.30
4177	โฉนด	1250	31074	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	28	2	63.00	11,463.00	440.00	5,043,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,043,720.00	-	-	5,043,720.00	0.30
4178	โฉนด	422	16576	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	15	1	56.00	6,156.00	530.00	3,262,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,262,680.00	-	3,262,680.00	-	-
4179	โฉนด	436	16921	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.25	37.25	700.00	26,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,075.00	-	-	26,075.00	0.02
					1	3	3	62.75	1,562.75	700.00	1,093,925.00	2740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.00	-	8,500.00	1,266,500.00	4	50,660.00	1,215,840.00	2,309,765.00	-	2,309,765.00	-	-
4180	โฉนด	3002	62754	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	2741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,150,200.00	-	-	1,150,200.00	0.02
					1	9	3	37.55	3,937.55	400.00	1,575,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,020.00	-	1,575,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 730 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	2742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	5	29,750.00	565,250.00	572,250.00	-	-	572,250.00	0.02
4181	โฉนด	1143	30916	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	0	57.00	3,657.00	700.00	2,559,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,559,900.00	-	2,559,900.00	-	-
4182	โฉนด	1625	39839	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.25	26.25	700.00	18,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,375.00	-	18,375.00	-	-
					2	0	0	52.32	52.32	700.00	36,624.00	2743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.25	-	8,500.00	1,778,625.00	31	924,885.00	853,740.00	890,364.00	-	890,364.00	-	-
												2744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	28	410,550.00	481,950.00	481,950.00	-	481,950.00	-	-
4183	โฉนด	1721	39026	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	3	95.00	1,595.00	700.00	1,116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500.00	-	1,116,500.00	-	-
4184	โฉนด	3022	63100	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	76.50	1,976.50	610.00	1,205,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,665.00	-	1,205,665.00	-	-
4185	โฉนด	2087	36399	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	2745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	18	495,040.00	1,408,960.00	1,448,160.00	-	1,448,160.00	-	-
					2	0	0	38.50	38.50	700.00	26,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,950.00	-	-	26,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	1	38.50	1,338.50	700.00	936,950.00	2746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	13	209,440.00	1,099,560.00	2,036,510.00	-	936,950.00	1,099,560.00	0.02
4186	โฉนด	1946	39125	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	2747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	2,534	775,200.00	244,800.00	393,800.00	-	393,800.00	-	-
4187	โฉนด	4488	90887	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	45.50	945.50	300.00	283,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,650.00	-	283,650.00	-	-
4188	โฉนด	2959	62240	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	55.25	155.25	400.00	62,100.00	2748	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	621.00	-	8,300.00	5,154,300.00	43	4,793,499.00	360,801.00	422,901.00	-	422,901.00	-	-
					1	1	2	44.75	644.75	400.00	257,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,900.00	-	257,900.00	-	-
4189	โฉนด	1844	39105	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	13	3	37.00	5,537.00	610.00	3,377,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,377,570.00	-	3,377,570.00	-	-
4190	โฉนด	784	31923	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	3	80.00	1,580.00	750.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	1,185,000.00	-	-
4191	โฉนด	2655	56248	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	69.00	169.00	610.00	103,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,090.00	-	103,090.00	-	-
4192	โฉนด	1992	39169	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	19.20	19.20	750.00	14,400.00	2749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	2	14,875.00	728,875.00	743,275.00	-	743,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 732 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.50	20.50	750.00	15,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,375.00	-	15,375.00	-	-	
4193	โฉนด	3761	78108	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	1	1	48.00	548.00	750.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.30	
4194	โฉนด	1665	32124	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	51.00	151.00	880.00	132,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,880.00	-	-	132,880.00	0.30	
4195	โฉนด	1746	39047	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	14.70	114.70	700.00	80,290.00	2750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	459.00	-	8,500.00	3,901,500.00	18	1,014,390.00	2,887,110.00	2,967,400.00	-	2,967,400.00	-	-
					1	7	0	81.80	2,881.80	700.00	2,017,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,260.0000000002	-	2,017,260.000000002	-	-	
4196	โฉนด	822	31960	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	73.62	573.62	530.00	304,018.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,018.60	-	304,018.60	-	-	
					2	0	0	18.38	18.38	530.00	9,741.40	2751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	5	31,237.50	593,512.50	603,253.90	-	603,253.90	-	-
4197	โฉนด	3958	80992	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4198	โฉนด	269	5299	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	86.67	186.67	880.00	164,269.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,269.60	-	-	164,269.60	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	86.67	186.67	880.00	164,269.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,269.60	-	-	164,269.60	0.02	
					2	0	1	86.66	186.66	880.00	164,260.80	2752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	39	208,080.00	97,920.00	262,180.80	-	97,920.00	164,260.80	-
												2753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	32	289,170.00	246,330.00	246,330.00	-	246,330.00	-	-
												2754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	17	183,600.00	581,400.00	581,400.00	-	581,400.00	-	-
4199	โฉนด	3859	79528	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	30.00	330.00	880.00	290,400.00	2755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	10	136,000.00	1,224,000.00	1,514,400.00	-	1,514,400.00	-	-
4200	โฉนด	1748	39049	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	33.00	433.00	700.00	303,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,100.00	-	303,100.00	-	-
4201	โฉนด	2994	62648	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	0	90.00	1,290.00	700.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-
4202	โฉนด	554	24502	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	78.00	378.00	570.00	215,460.00	2756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	23	660,960.00	1,175,040.00	1,390,500.00	-	1,390,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	570.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	-	10,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 734 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	570.00	11,970.00	2757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	8	57,120.00	656,880.00	668,850.00	-	-	668,850.00	0.02
												2758	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	23	549,072.00	41,328.00	41,328.00	-	-	41,328.00	0.02
4203	โฉนด	397	12217	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	5	2	44.00	2,244.00	520.00	1,166,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,880.00	-	1,166,880.00	-	-
4204	โฉนด	1558	33770	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00	2759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	28	703,800.00	826,200.00	977,200.00	-	977,200.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	18	212,160.00	603,840.00	627,840.00	-	-	627,840.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	1,000.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	1,000.00	27,500.00	2761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	5	46,750.00	888,250.00	915,750.00	-	-	915,750.00	0.02
												2762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	48	452,200.00	142,800.00	142,800.00	-	142,800.00	-	-
4205	โฉนด	4237	85328	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 735 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4206	โหนด	280	5310	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	0	37.00	37.00	700.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-	
4207	โหนด	209	5239	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	21	0	36.99	8,436.99	530.00	4,471,604.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,471,604.70	-	4,471,604.70	-	-	
					2	0	0	11.38	11.38	530.00	6,031.40	2763	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.50	-	8,900.00	404,950.00	15	263,217.50	141,732.50	147,763.90	-	-	147,763.90	0.02
					1	0	0	23.75	23.75	530.00	12,587.50	2764	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	95.00	-	2,050.00	194,750.00	15	38,950.00	155,800.00	168,387.50	-	168,387.50	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	530.00	13,912.50	2765	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,550.00	267,750.00	15	53,550.00	214,200.00	228,112.50	-	-	228,112.50	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	530.00	7,420.00	2766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	15	95,200.00	380,800.00	388,220.00	-	-	388,220.00	0.02
					1	0	0	21.00	21.00	530.00	11,130.00	2767	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,050.00	172,200.00	15	34,440.00	137,760.00	148,890.00	-	148,890.00	-	-
					2	0	0	5.63	5.63	530.00	2,983.90	2768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	22.50	-	8,300.00	186,750.00	15	121,387.50	65,362.50	68,346.40	-	-	68,346.40	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	530.00	4,770.00	2769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	15	61,200.00	244,800.00	249,570.00	-	-	249,570.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 736 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4208	โหนด	2447	47333	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	80.00	380.00	700.00	266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	
4209	โหนด	2686	56968	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	44.90	544.90	700.00	381,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,430.00	-	381,430.00	-	-	
4210	โหนด	1880	40601	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2770	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2771	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2772	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2773	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2774	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2775	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2776	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2777	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2778	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2779	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2780	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2781	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2782	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2783	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2784	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2785	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 738 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2786	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2787	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	0	2	10.00	210.00	410.00	86,100.00	2788	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	840.00	-	2,050.00	1,722,000.00	28	792,120.00	929,880.00	1,015,980.00	-	-	1,015,980.00	0.01
					1	50	0	36.00	20,036.00	410.00	8,214,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,214,760.00	-	-	8,214,760.00	0.01
4211	โฉนด	2554	53980	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	34.88	34.88	700.00	24,416.00	2789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,500.00	1,185,750.00	14	213,435.00	972,315.00	996,731.00	-	-	996,731.00	0.02
					1	0	3	64.12	364.12	700.00	254,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,884.00	-	254,884.00	-	-
4212	โฉนด	3982	81531	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	97.40	697.40	500.00	348,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,700.00	-	348,700.00	-	-
4213	โฉนด	540	24305	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	5	1	64.90	2,164.90	540.00	1,169,046.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,046.00	-	1,169,046.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	540.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 739 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4214	โฉนด	2095	36630	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	76.20	76.20	1,000.00	76,200.00	2790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	30	306,000.00	306,000.00	382,200.00	-	306,000.00	76,200.00	-
4215	โฉนด	2813	60800	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.00	24.00	1,400.00	33,600.00	2791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	32	440,640.00	375,360.00	408,960.00	-	408,960.00	-	-
					1	13	0	45.00	5,245.00	1,400.00	7,343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,343,000.00	-	7,343,000.00	-	-	
4216	โฉนด	3738	77353	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
4217	โฉนด	3781	78290	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	33	3	45.00	13,545.00	610.00	8,262,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,262,450.00	-	-	8,262,450.00	0.30	
4218	โฉนด	2082	36394	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	1	47.00	547.00	610.00	333,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,670.00	-	-	333,670.00	0.30	
4219	โฉนด	1772	37815	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	0	66.00	866.00	700.00	606,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,200.00	-	606,200.00	-	-	
4220	โฉนด	2139	36441	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	1	43.05	943.05	700.00	660,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,135.00	-	660,135.00	-	-	
					2	0	0	21.25	21.25	700.00	14,875.00	2792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,500.00	722,500.00	9	65,025.00	657,475.00	672,350.00	-	-	672,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4221	โฉนด	3018	62966	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	81.00	881.00	660.00	581,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,460.00	-	581,460.00	-	-	
4222	โฉนด	1911	39926	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	2	60.00	1,060.00	1,400.00	1,484,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	1,484,000.00	-	-	
4223	โฉนด	3081	64978	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	3	60.30	2,760.30	610.00	1,683,783.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,783.00	-	1,683,783.00	-	-	
4224	โฉนด	1623	33829	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	40.00	640.00	700.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
4225	โฉนด	688	28519	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	2793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	44	620,160.00	195,840.00	255,840.00	-	255,840.00	-	-
4226	โฉนด	307	5337	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
					2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	2794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	58	639,540.00	201,960.00	241,960.00	-	201,960.00	40,000.00	-
												2795	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.50	-	8,200.00	430,500.00	58	400,365.00	30,135.00	30,135.00	-	30,135.00	-	-
4227	โฉนด	2785	59472	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	5.70	705.70	520.00	366,964.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,964.00	-	366,964.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4228	โฉนด	175	5205	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	24	2	36.00	9,836.00	610.00	5,999,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,999,960.00	-	5,999,960.00	-	-	
4229	โฉนด	2271	39858	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	0	87.00	2,887.00	700.00	2,020,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,900.00	-	2,020,900.00	-	-	
4230	โฉนด	2150	36449	หมู่ ต.นาวังหิน	1	3	3	82.00	1,582.00	700.00	1,107,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,400.00	-	1,107,400.00	-	-	
4231	โฉนด	1218	31036	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
					1	1	3	75.00	775.00	300.00	232,500.00	2796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	8,100.00	1,134,000.00	48	963,900.00	170,100.00	402,600.00	-	402,600.00	-	-
												2797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	8,100.00	1,134,000.00	48	963,900.00	170,100.00	170,100.00	-	170,100.00	-	-
4232	โฉนด	256	5286	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.25	56.25	700.00	39,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,375.00	-	-	39,375.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	700.00	3,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02	
					1	4	3	55.05	1,955.05	700.00	1,368,535.00	2798	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	8,200.00	1,845,000.00	36	1,715,850.00	129,150.00	1,497,685.00	-	1,497,685.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 742 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2799	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,650.00	101,700.00	20	94,581.00	7,119.00	7,119.00	-	-	7,119.00	0.02
4233	โฉนด	2468	48749	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	6.00	306.00	1,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	2800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	33	856,800.00	673,200.00	691,200.00	-	691,200.00	-	-
												2801	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,050.00	147,600.00	8	44,280.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-
4234	โฉนด	508	22965	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	16	1	24.00	6,524.00	610.00	3,979,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,979,640.00	-	-	3,979,640.00	0.30
4235	โฉนด	3051	63925	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	610.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
4236	โฉนด	1970	39149	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	9	3	21.00	3,921.00	400.00	1,568,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,400.00	-	1,568,400.00	-	-
4237	โฉนด	2342	41112	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	2	83.00	283.00	400.00	113,200.00	2802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	28	281,520.00	330,480.00	443,680.00	-	-	443,680.00	0.02
4238	โฉนด	2393	44201	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	7	2	53.00	3,053.00	400.00	1,221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,200.00	-	-	1,221,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 743 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4239	โฉนด	1622	33828	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	85.50	185.50	700.00	129,850.00	2803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	266.60	-	8,400.00	2,239,440.00	2	44,788.80	2,194,651.20	2,324,501.20	-	2,324,501.20	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	700.00	31,500.00	2804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,163,700.00	-	1,163,700.00	-	-
					3	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	2805	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	252.00	-	2,050.00	516,600.00	18	134,316.00	382,284.00	426,384.00	-	-	426,384.00	0.30
					2	0	0	28.50	28.50	700.00	19,950.00	2806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	18	251,940.00	717,060.00	737,010.00	-	-	737,010.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00	2807	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	132.00	-	6,150.00	811,800.00	18	211,068.00	600,732.00	623,832.00	-	-	623,832.00	0.02
					1	11	0	0.00	4,400.00	700.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	3,080,000.00	-	-
4240	โฉนด	4134	83827	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	2	68.00	268.00	880.00	235,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,840.00	-	235,840.00	-	-
4241	โฉนด	46	12497	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	700.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
4242	โฉนด	3004	62756	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	43.60	543.60	700.00	380,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,520.00	-	380,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 744 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4243	โฉนด	3216	67370	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	1.60	801.60	300.00	240,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,480.00	-	240,480.00	-	-	
4244	โฉนด	1021	31018	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	26.13	26.13	630.00	16,461.90	2808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,500.00	888,250.00	11	106,590.00	781,660.00	798,121.90	-	-	798,121.90	0.02
					1	2	1	38.07	938.07	630.00	590,984.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,984.10	-	590,984.10	-	-	
4245	โฉนด	2019	39198	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	22.20	122.20	350.00	42,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,770.00	-	-	42,770.00	0.30	
4246	โฉนด	841	32779	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	10	1	56.10	4,156.10	540.00	2,244,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,294.00	-	2,244,294.00	-	-	
4247	โฉนด	2989	62620	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	46.00	346.00	700.00	242,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,200.00	-	-	242,200.00	0.30	
4248	โฉนด	865	31999	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	3	65.00	2,365.00	750.00	1,773,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,750.00	-	1,773,750.00	-	-	
4249	โฉนด	3317	68663	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	89.00	289.00	1,000.00	289,000.00	2809	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	170.00	-	8,300.00	1,411,000.00	28	1,312,230.00	98,770.00	387,770.00	-	387,770.00	-	-
4250	โฉนด	1818	39080	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	1	51.00	151.00	700.00	105,700.00	2810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	26	599,760.00	828,240.00	933,940.00	-	933,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4251	โฉนด	1192	32057	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	70.00	170.00	700.00	119,000.00	2811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,400.00	1,428,000.00	48	1,085,280.00	342,720.00	461,720.00	-	461,720.00	-	-
					1	1	3	49.00	749.00	700.00	524,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,300.00	-	524,300.00	-	-	
4252	โฉนด	1752	39052	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	1	77.00	577.00	700.00	403,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,900.00	-	403,900.00	-	-	
4253	โฉนด	468	20341	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.75	35.75	610.00	21,807.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,807.50	-	-	21,807.50	0.02	
					2	0	0	28.75	28.75	610.00	17,537.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,537.50	-	-	17,537.50	0.02	
					2	0	0	32.50	32.50	610.00	19,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,825.00	-	-	19,825.00	0.02	
					1	4	3	47.00	1,947.00	610.00	1,187,670.00	2812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	18	176,800.00	503,200.00	1,690,870.00	-	1,187,670.00	503,200.00	0.02
												2813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	28	508,300.00	596,700.00	596,700.00	-	596,700.00	-	-
												2814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	18	316,030.00	899,470.00	899,470.00	-	899,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 746 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4254	โฉนด	4066	82425	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
4255	โฉนด	1481	33719	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	2815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	18	265,200.00	754,800.00	775,800.00	-	-	775,800.00	0.02
					1	4	1	43.00	1,743.00	700.00	1,220,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,100.00	-	1,220,100.00	-	-	
4256	โฉนด	1975	39154	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	3	99.00	1,999.00	700.00	1,399,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,300.00	-	1,399,300.00	-	-	
4257	โฉนด	1315	32860	หมู่ ต.นาวังหิน	1	8	3	31.00	3,531.00	400.00	1,412,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,400.00	-	1,412,400.00	-	-	
4258	โฉนด	4135	83828	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	2	68.00	268.00	880.00	235,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,840.00	-	235,840.00	-	-	
4259	โฉนด	1961	39140	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	16	0	62.00	6,462.00	610.00	3,941,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,941,820.00	-	3,941,820.00	-	-	
4260	โฉนด	1644	33848	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	7	1	88.00	2,988.00	530.00	1,583,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,640.00	-	1,583,640.00	-	-	
4261	โฉนด	2312	39867	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	3	2	30.00	1,430.00	610.00	872,300.00	2816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,500.00	1,381,250.00	52	1,049,750.00	331,500.00	1,203,800.00	-	1,203,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 747 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	55.00	55.00	610.00	33,550.00	2817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	6	101,640.00	1,592,360.00	1,625,910.00	-	-	1,625,910.00	0.02
4262	โฉนด	2614	54343	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
4263	โฉนด	1782	37822	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	31.00	231.00	700.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-
4264	โฉนด	1863	39890	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	1	92.70	2,192.70	440.00	964,788.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,787.9999999999	-	964,787.9999999999	-	-
4265	โฉนด	1446	33684	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	2	60.00	660.00	630.00	415,800.00	2818	โรงงาน	ตึก	3	2,640.00	-	6,200.00	16,368,000.00	25	6,547,200.00	9,820,800.00	10,236,600.00	-	-	10,236,600.00	0.30
					3	0	0	33.25	33.25	630.00	20,947.50	2819	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	133.00	-	5,650.00	751,450.00	9	67,630.50	683,819.50	704,767.00	-	-	704,767.00	0.30
					3	0	0	37.50	37.50	630.00	23,625.00	2820	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	7,500.00	1,125,000.00	9	101,250.00	1,023,750.00	1,047,375.00	-	-	1,047,375.00	0.30
					3	0	0	33.00	33.00	630.00	20,790.00	2821	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,550.00	336,600.00	9	30,294.00	306,306.00	327,096.00	-	-	327,096.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	630.00	5,670.00	2822	ป้อมยาม	ตึก	3	36.00	-	5,500.00	198,000.00	9	17,820.00	180,180.00	185,850.00	-	-	185,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 748 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	17.50	17.50	630.00	11,025.00	2823	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	70.00	-	5,650.00	395,500.00	9	35,595.00	359,905.00	370,930.00	-	-	370,930.00	0.30
					3	6	2	86.75	2,686.75	630.00	1,692,652.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,652.50	-	-	1,692,652.50	0.30
4266	โฉนด	2635	55407	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4267	โฉนด	1620	33826	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	36.25	36.25	750.00	27,187.50	2824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,500.00	1,232,500.00	18	320,450.00	912,050.00	939,237.50	-	-	939,237.50	0.02
					1	1	0	58.55	458.55	750.00	343,912.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,912.50	-	343,912.50	-	-
4268	โฉนด	2091	36401	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	2	76.00	2,676.00	520.00	1,391,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,520.00	-	1,391,520.00	-	-
4269	โฉนด	3176	66842	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	10.00	10.00	520.00	5,200.00	2825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	23	385,560.00	685,440.00	690,640.00	-	690,640.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
					2	0	0	66.00	66.00	520.00	34,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320.00	-	-	34,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 749 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	520.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
					1	6	0	33.30	2,433.30	520.00	1,265,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,316.00	-	1,265,316.00	-	-	
4270	โฉนด	1330	32726	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	41.25	41.25	700.00	28,875.00	2826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	24	532,950.00	869,550.00	898,425.00	-	898,425.00	-	-
					1	9	0	98.75	3,698.75	700.00	2,589,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,589,125.00	-	2,589,125.00	-	-	
4271	โฉนด	2911	61645	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	3.00	103.00	700.00	72,100.00	2827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,500.00	212,500.00	15	42,500.00	170,000.00	242,100.00	-	-	242,100.00	0.02
4272	โฉนด	1342	32737	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	3	77.40	1,177.40	520.00	612,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,248.00	-	-	612,248.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	520.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	520.00	1,560.00	2828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,500.00	102,000.00	8	8,160.00	93,840.00	95,400.00	-	-	95,400.00	0.02
												2829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	8	16,320.00	187,680.00	187,680.00	-	-	187,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 750 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	22	286,110.00	555,390.00	555,390.00	-	555,390.00	-	-
4273	โฉนด	351	9330	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.63	27.63	520.00	14,367.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,367.60	-	-	14,367.60	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	520.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
					1	42	0	70.07	16,870.07	520.00	8,772,436.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,772,436.40	-	8,772,436.40	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	520.00	9,360.00	2831	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	38	549,072.00	41,328.00	50,688.00	-	-	50,688.00	0.02
					3	0	0	10.30	10.30	520.00	5,356.00	2832	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	28.50	-	3,550.00	101,175.00	38	94,092.75	7,082.25	12,438.25	-	-	12,438.25	0.30
												2833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	38	915,120.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
												2834	โรงจอดรถ	ไม้	2	110.50	-	2,550.00	281,775.00	38	262,050.75	19,724.25	19,724.25	-	-	19,724.25	0.02
4274	โฉนด	2246	36561	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	67.00	867.00	400.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 751 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4275	โฉนด	2861	61327	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	30.00	430.00	700.00	301,000.00	2835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,400.00	2,032,800.00	24	772,464.00	1,260,336.00	1,561,336.00	-	1,561,336.00	-	-
4276	โฉนด	4033	82002	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	1	18.00	518.00	700.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	362,600.00	-	-
4277	โฉนด	2324	39879	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	1	75.00	1,375.00	610.00	838,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,750.00	-	838,750.00	-	-
4278	โฉนด	3206	66796	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	3	29.00	729.00	540.00	393,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,660.00	-	393,660.00	-	-
4279	โฉนด	344	9323	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	67.00	267.00	350.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	93,450.00	-	-
4280	โฉนด	5209	98663	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	16.00	2,216.00	520.00	1,152,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,320.00	-	1,152,320.00	-	-
4281	โฉนด	4898	94247	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	85.40	985.40	610.00	601,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,094.00	-	601,094.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	610.00	4,880.00	2836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	4	10,880.00	261,120.00	266,000.00	-	-	266,000.00	0.02
4282	โฉนด	4566	92294	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	2	13.00	613.00	700.00	429,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,100.00	-	429,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 752 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4283	โฉนด	5223	98911	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	7.00	607.00	700.00	424,900.00	2837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	4	20,400.00	489,600.00	914,500.00	-	-	914,500.00	0.02
4284	โฉนด	5189	98495	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	57.70	57.70	700.00	40,390.00	2838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.15	-	8,500.00	630,275.00	5	31,513.75	598,761.25	639,151.25	-	-	639,151.25	0.02
4285	โฉนด	5580	103833	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	74.00	74.00	700.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-
4286	โฉนด	4568	92417	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	32.00	232.00	700.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-
4287	โฉนด	5586	103888	หมู่ ต.นาวังหิน	3	3	0	96.60	1,296.60	610.00	790,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,926.00	-	-	790,926.00	0.30
4288	โฉนด	5706	104808	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
4289	โฉนด	5582	103884	หมู่ ต.นาวังหิน	3	3	1	13.00	1,313.00	610.00	800,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,930.00	-	-	800,930.00	0.30
4290	โฉนด	5583	103885	หมู่ ต.นาวังหิน	3	3	1	13.00	1,313.00	610.00	800,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,930.00	-	-	800,930.00	0.30
4291	โฉนด	5766	105385	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	3	14.00	314.00	610.00	191,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,540.00	-	-	191,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที 753 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4292	โฉนด	5768	105387	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	3	14.80	314.80	610.00	192,028.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,028.00	-	-	192,028.00	0.30	
4293	โฉนด	5624	104228	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	0	20.20	820.20	610.00	500,322.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,322.00	-	500,322.00	-	-	
4294	โฉนด	5756	105346	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
4295	โฉนด	5754	105344	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30	
4296	โฉนด	5755	105345	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30	
4297	โฉนด	5758	105348	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	2839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	21	163,200.00	346,800.00	554,800.00	-	554,800.00	-	-
4298	โฉนด	3547	72839	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	61.00	61.00	700.00	42,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,700.00	-	-	42,700.00	0.30	
4299	โฉนด	3622	68964	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	2	2.20	602.20	700.00	421,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,540.0000000001	-	421,540.0000000001	-	-	
4300	โฉนด	5757	105347	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 754 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4301	โฉนด	5096	97140	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
4302	โฉนด	5704	104806	หมู่ ต.นาวังหิน	2	2	3	77.30	1,177.30	400.00	470,920.00	2840	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,200.00	213,200.00	8	17,056.00	196,144.00	667,064.00	-	667,064.00	-	-
4303	โฉนด	5705	104807	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
4304	โฉนด	5707	104809	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
4305	โฉนด	5584	103886	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.00	27.00	610.00	16,470.00	2841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	38	605,880.00	312,120.00	328,590.00	-	328,590.00	-	-
					1	3	0	86.10	1,286.10	610.00	784,521.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,521.00	-	784,521.00	-	-	
4306	โฉนด	5709	104811	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4307	โฉนด	5767	105386	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	3	17.20	317.20	610.00	193,492.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,492.00	-	-	193,492.00	0.30	
4308	โฉนด	5769	105388	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	3	15.00	315.00	610.00	192,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	-	192,150.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4309	โฉนด	5752	105280	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	5	0	25.00	2,025.00	610.00	1,235,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,250.00	-	1,235,250.00	-	-	
4310	โฉนด	5716	104914	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	0	0	40.80	40.80		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4311	โฉนด	5714	104822	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	0	2	40.00	240.00	700.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
4312	โฉนด	5097	97141	หมู่ ๓.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
4313	โฉนด	5728	105009	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4314	โฉนด	5765	105384	หมู่ ๓.นาวังหิน	3	0	3	15.90	315.90	610.00	192,699.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,699.00	-	-	192,699.00	0.30	
4315	โฉนด	5751	105279	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	5	0	38.30	2,038.30	610.00	1,243,363.00	2842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	13	130,560.00	685,440.00	1,928,803.00	-	1,928,803.00	-	-
4316	โฉนด	5535	102936	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	610.00	122,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
4317	โฉนด	5668	104473	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4318	โฉนด	5700	104780	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	88.30	188.30	400.00	75,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,320.00	-	75,320.00	-	-		
4319	โฉนด	5701	104781	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	95.00	195.00	400.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-		
4320	โฉนด	5672	104486	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	90.00	190.00	700.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-		
4321	โฉนด	5692	104762	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	530.00	318,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-		
4322	โฉนด	5694	104764	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-		
4323	โฉนด	5691	104761	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	530.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-		
4324	โฉนด	5673	104487	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	90.00	190.00	700.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-		
4325	โฉนด	5275	100120	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	36.50	36.50	700.00	25,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,550.00	-	25,550.00	-	-		
					1	1	2	67.90	667.90	700.00	467,530.00	2843	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	310,080.00	505,920.00	973,450.00	-	973,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4326	โฉนด	5523	102768	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-	
					1	1	3	39.80	739.80	700.00	517,860.00	2844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	24	161,500.00	263,500.00	781,360.00	-	781,360.00	-	-
4327	โฉนด	4400	88068	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
4328	โฉนด	3387	71071	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	96.00	396.00	350.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30	
4329	โฉนด	4142	83994	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	16.70	116.70	400.00	46,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,680.00	-	-	46,680.00	0.30	
4330	โฉนด	4326	87125	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	0	11.00	1,211.00	700.00	847,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,700.00	-	847,700.00	-	-	
4331	โฉนด	3358	70080	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
4332	โฉนด	3347	72542	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	33.75	33.75	660.00	22,275.00	2845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	27	504,900.00	642,600.00	664,875.00	-	664,875.00	-	-
					1	3	3	31.15	1,531.15	660.00	1,010,559.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,559.0000000001	-	1,010,559.000000001	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4333	โฉนด	4495	90921	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	70.00	670.00	700.00	469,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	469,000.00	-	-		
4334	โฉนด	4444	90046	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	3	2	16.80	1,416.80	700.00	991,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,760.00	-	991,760.00	-	-		
4335	โฉนด	3163	66358	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	91.00	91.00	610.00	55,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,510.00	-	-	55,510.00	0.02		
					1	3	2	64.00	1,464.00	610.00	893,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,040.00	-	893,040.00	-	-		
4336	โฉนด	3404	71375	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	3	55.30	1,155.30	400.00	462,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,120.00	-	462,120.00	-	-		
4337	โฉนด	3686	74907	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	90.30	190.30	700.00	133,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,210.00	-	133,210.00	-	-		
4338	โฉนด	4222	85074	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00	2846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	8	106,080.00	1,219,920.00	1,300,920.00	-	-	1,300,920.00	0.02
4339	โฉนด	4384	87963	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	59.00	359.00	400.00	143,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-		
4340	โฉนด	4409	88270	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	20.70	120.70	1,000.00	120,700.00	2847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	239.05	-	8,400.00	2,008,020.00	6	120,481.20	1,887,538.80	2,008,238.80	-	2,008,238.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 759 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4341	โฉนด	3394	70743	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	1	81.20	1,381.20	610.00	842,532.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,532.00	-	842,532.00	-	-	
4342	โฉนด	3952	80676	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-	
4343	โฉนด	4069	82528	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	1	58.90	1,358.90	400.00	543,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,560.00	-	543,560.00	-	-	
4344	โฉนด	4512	91281	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	72.00	272.00	700.00	190,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-	
4345	โฉนด	3636	74140	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	71.30	771.30	700.00	539,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,910.00	-	539,910.00	-	-	
4346	โฉนด	4325	87117	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	3	0.00	700.00	750.00	525,000.00	2848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.50	-	8,400.00	1,499,400.00	2	29,988.00	1,469,412.00	1,994,412.00	-	1,469,412.00	525,000.00	-
4347	โฉนด	4534	91418	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4348	โฉนด	4339	87232	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	2	2.00	602.00	700.00	421,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,400.00	-	421,400.00	-	-	
4349	โฉนด	3771	78093	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	76.70	176.70	700.00	123,690.00	2849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.25	-	8,500.00	733,125.00	35	439,875.00	293,250.00	416,940.00	-	293,250.00	123,690.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 760 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4350	โฉนด	4431	89663	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	3	98.50	1,198.50	400.00	479,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400.00	-	479,400.00	-	-	
4351	โฉนด	4256	85603	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	17.50	317.50	700.00	222,250.00	2850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	23	397,800.00	707,200.00	929,450.00	-	929,450.00	-	-
4352	โฉนด	4460	90215	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	64.20	964.20	750.00	723,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,150.00	-	723,150.00	-	-	
4353	โฉนด	4416	89010	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4354	โฉนด	4333	87863	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	63.10	163.10	700.00	114,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,170.00	-	114,170.00	-	-	
4355	โฉนด	3505	72132	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	7.20	107.20	700.00	75,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,040.00	-	75,040.00	-	-	
4356	โฉนด	5917	94595	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	1	75.00	175.00	700.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-	
4357	โฉนด	4481	90625	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	12.30	112.30	700.00	78,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,610.00	-	-	78,610.00	0.02	
4358	โฉนด	4437	89739	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	69.30	169.30	520.00	88,036.00	2851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	7	41,650.00	553,350.00	641,386.00	-	641,386.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 761 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4359	โฉนด	3832	78969	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	19.60	519.60	700.00	363,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,720.00	-	363,720.00	-	-	
4360	โฉนด	3413	71011	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-	
4361	โฉนด	4468	90365	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	1	27.90	1,327.90	880.00	1,168,552.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,552.00	-	1,168,552.00	-	-	
4362	โฉนด	3393	70742	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	1	2.00	1,302.00	610.00	794,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,220.00	-	794,220.00	-	-	
4363	โฉนด	3370	70202	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	33.00	33.00	700.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	22.00	22.00	700.00	15,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02	
					2	0	1	36.00	136.00	700.00	95,200.00	2852	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	18	238,680.00	679,320.00	774,520.00	-	774,520.00	-	-
												2853	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	12	104,720.00	643,280.00	643,280.00	-	643,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 762 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	18	291,720.00	830,280.00	830,280.00	-	830,280.00	-	-
												2855	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	18	52,884.00	150,516.00	150,516.00	-	-	150,516.00	0.02
4364	โฉนด	3330	69356	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	2	35.40	1,435.40	700.00	1,004,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,780.0000000001	-	1,004,780.0000000001	-	-
4365	โฉนด	4277	85950	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	4.40	204.40	540.00	110,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,376.00	-	110,376.00	-	-
4366	โฉนด	3489	72016	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	75.30	575.30	700.00	402,710.00	2856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,500.00	807,500.00	23	290,700.00	516,800.00	919,510.00	-	919,510.00	-	-
4367	โฉนด	3380	70185	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
4368	โฉนด	3204	66794	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	1	52.00	952.00	750.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
4369	โฉนด	2626	55580	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4370	โฉนด	1387	32102	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	1.00	2,001.00	610.00	1,220,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,610.00	-	1,220,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 763 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4371	โฉนด	1233	32073	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	3	62.00	3,162.00	390.00	1,233,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,180.00	-	1,233,180.00	-	-	
4372	โฉนด	3962	81160	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.10	45.10	700.00	31,570.00	2857	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,400.00	814,000.00	13	130,240.00	683,760.00	715,330.00	-	-	715,330.00	0.02
4373	โฉนด	1327	32723	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	4	12	1	20.00	4,920.00	400.00	1,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,000.00	-	-	1,968,000.00	0.60	
4374	โฉนด	811	31949	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	4	1	22.00	1,722.00	750.00	1,291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,500.00	-	1,291,500.00	-	-	
4375	โฉนด	2561	54161	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	2858	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	20	581,400.00	1,356,600.00	1,496,600.00	-	1,496,600.00	-	-
4376	โฉนด	166	5196	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	8	3	16.00	3,516.00	520.00	1,828,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,320.00	-	1,828,320.00	-	-	
4377	โฉนด	2098	36403	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00	2859	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	18	141,440.00	402,560.00	538,560.00	-	402,560.00	136,000.00	-
4378	โฉนด	2	5032	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	15	3	73.00	6,373.00	400.00	2,549,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,549,200.00	-	2,549,200.00	-	-	
4379	โฉนด	1087	30429	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	2	82.20	682.20	700.00	477,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,540.0000000001	-	-	477,540.000000000001	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 764 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4380	โฉนด	3979	81528	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	22.00	222.00	500.00	111,000.00	2860	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,650.00	237,300.00	12	33,222.00	204,078.00	315,078.00	-	-	315,078.00	0.02
4381	โฉนด	3144	65945	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	21.00	121.00	700.00	84,700.00	2861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	9	275,400.00	2,784,600.00	2,869,300.00	-	2,869,300.00	-	-
4382	โฉนด	1976	39155	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	88.20	488.20	700.00	341,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,740.00	-	341,740.00	-	-
4383	โฉนด	1578	33789	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	21	0	80.00	8,480.00	610.00	5,172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,172,800.00	-	5,172,800.00	-	-
4384	โฉนด	3691	75050	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.00	51.00	880.00	44,880.00	2862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,500.00	255,000.00	14	45,900.00	209,100.00	253,980.00	-	253,980.00	-	-
4385	โฉนด	2610	55013	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	0	62.90	62.90	700.00	44,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,030.00	-	44,030.00	-	-
4386	โฉนด	1102	32037	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	47.50	147.50	3,000.00	442,500.00	2863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	346.50	-	8,500.00	2,945,250.00	38	1,943,865.00	1,001,385.00	1,443,885.00	-	1,443,885.00	-	-
4387	โฉนด	3807	78752	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
4388	โฉนด	331	9310	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	19.40	19.40	610.00	11,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,834.00	-	-	11,834.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 765 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4389	โฉนด	1106	32041	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	0	68.00	2,468.00	400.00	987,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,200.00	-	987,200.00	-	-		
4390	โฉนด	3244	68716	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	55.80	355.80	700.00	249,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,060.00	-	249,060.00	-	-		
4391	โฉนด	2169	36485	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	66.00	466.00	400.00	186,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-		
4392	โฉนด	1624	39838	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	1	15.00	515.00	700.00	360,500.00	2864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	237.50	-	8,500.00	2,018,750.00	18	524,875.00	1,493,875.00	1,854,375.00	-	1,854,375.00	-	-
4393	โฉนด	84	5114	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	9	2	44.00	3,844.00	660.00	2,537,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,040.00	-	2,537,040.00	-	-		
4394	โฉนด	910	31334	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	16	3	96.20	6,796.20	520.00	3,534,024.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,534,024.00	-	3,534,024.00	-	-		
4395	โฉนด	2933	61899	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	3	93.00	793.00	700.00	555,100.00	2865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	25	357,000.00	535,500.00	1,090,600.00	-	1,090,600.00	-	-
4396	โฉนด	2097	36632	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	10.00	210.00	1,000.00	210,000.00	2866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	43	361,760.00	114,240.00	324,240.00	-	114,240.00	210,000.00	-
4397	โฉนด	138	5168	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	11	1	80.00	4,580.00	400.00	1,832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,000.00	-	1,832,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4398	โฉนด	1187	30825	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	2867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	2	14,960.00	733,040.00	794,040.00	-	794,040.00	-	-
					1	3	2	13.60	1,413.60	610.00	862,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,296.00	-	862,296.00	-	-
4399	โฉนด	1455	33693	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	7	1	72.00	2,972.00	610.00	1,812,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,920.00	-	1,812,920.00	-	-
4400	โฉนด	3999	81682	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	17.00	117.00	2,250.00	263,250.00	2868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	468.00	-	8,500.00	3,978,000.00	28	1,829,880.00	2,148,120.00	2,411,370.00	-	2,411,370.00	-	-
					1	3	2	83.00	1,483.00	2,250.00	3,336,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,336,750.00	-	3,336,750.00	-	-
4401	โฉนด	2978	62602	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	3	22.00	1,122.00	700.00	785,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400.00	-	785,400.00	-	-
4402	โฉนด	2485	51060	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	74.30	174.30	700.00	122,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,010.00	-	122,010.00	-	-
4403	โฉนด	3076	64089	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	0	82.19	482.19	610.00	294,135.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,135.90	-	294,135.90	-	-
					2	0	0	17.81	17.81	610.00	10,864.10	2869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	263.50	-	8,500.00	2,239,750.00	43	1,702,210.00	537,540.00	548,404.10	-	537,540.00	10,864.10	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,500.00	605,625.00	13	96,900.00	508,725.00	508,725.00	-	-	508,725.00	0.02
4404	โฉนด	213	5243	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	2	86.00	3,486.00	660.00	2,300,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,760.00	-	2,300,760.00	-	-
4405	โฉนด	2980	62604	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
					1	4	0	96.00	1,696.00	700.00	1,187,200.00	2871	โรงงาน	ตึก	3	200.00	-	6,200.00	1,240,000.00	22	421,600.00	818,400.00	2,005,600.00	-	1,187,200.00	818,400.00	0.30
4406	โฉนด	3613	73678	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	2872	โรงงาน	ตึก	3	414.00	-	6,200.00	2,566,800.00	10	256,680.00	2,310,120.00	2,410,120.00	-	-	2,410,120.00	0.30
4407	โฉนด	2999	62679	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	47.00	247.00	700.00	172,900.00	2873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,500.00	1,466,250.00	12	205,275.00	1,260,975.00	1,433,875.00	-	1,433,875.00	-	-
4408	โฉนด	266	5296	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	33.00	133.00	700.00	93,100.00	2874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	9	55,080.00	556,920.00	650,020.00	-	650,020.00	-	-
4409	โฉนด	2525	53628	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	12.00	812.00	400.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	324,800.00	-	-
4410	โฉนด	2787	59474	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	5.00	905.00	610.00	552,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,050.00	-	552,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 768 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4411	โฉนด	3670	74818	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	2.00	102.00	700.00	71,400.00	2875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	18	229,840.00	654,160.00	725,560.00	-	725,560.00	-	-
4412	โฉนด	3027	63228	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	0	38.80	438.80	400.00	175,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,520.00	-	175,520.00	-	-
4413	โฉนด	571	26731	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	1	60.00	960.00	700.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
4414	โฉนด	2292	36599	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	23.00	723.00	400.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-
4415	โฉนด	2923	61860	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	700.00	11,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,816.00	-	-	11,816.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					1	1	3	72.12	772.12	700.00	540,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,484.00	-	540,484.00	-	-
4416	โฉนด	2521	57142	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	2876	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,550.00	183,600.00	8	14,688.00	168,912.00	181,512.00	-	-	181,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 769 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	3.00	3.00	700.00	2,100.00	2877	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,650.00	67,800.00	42	63,054.00	4,746.00	6,846.00	-	-	6,846.00	0.02
					2	2	0	86.87	886.87	700.00	620,809.00	2878	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	23	1,389,420.00	104,580.00	725,389.00	-	725,389.00	-	-
					2	0	0	28.13	28.13	700.00	19,691.00	2879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,500.00	956,250.00	3	28,687.50	927,562.50	947,253.50	-	947,253.50	-	-
4417	โฉนด	3157	66279	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	700.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
4418	โฉนด	4060	82403	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.88	30.88	610.00	18,836.80	2880	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	8,800.00	4,928,000.00	22	4,188,800.00	739,200.00	758,036.80	-	758,036.80	-	-
					1	21	1	59.12	8,559.12	610.00	5,221,063.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,221,063.20	-	5,221,063.20	-	-
4419	โฉนด	3235	67741	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	2881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	13	141,440.00	742,560.00	812,560.00	-	742,560.00	70,000.00	-
4420	โฉนด	3232	67738	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	61.00	61.00	700.00	42,700.00	2882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	18	159,120.00	452,880.00	495,580.00	-	495,580.00	-	-
4421	โฉนด	3231	67737	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	11.00	111.00	700.00	77,700.00	2883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	23	293,760.00	522,240.00	599,940.00	-	522,240.00	77,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 770 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4422	โฉนด	3233	67739	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.02	
4423	โฉนด	3239	67745	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	5.00	105.00	700.00	73,500.00	2884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	28	375,360.00	440,640.00	514,140.00	-	514,140.00	-	-
4424	โฉนด	51	5081	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	2885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	28	406,640.00	477,360.00	547,360.00	-	547,360.00	-	-
4425	โฉนด	3237	67743	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	78.00	78.00	700.00	54,600.00	2886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	18	165,750.00	471,750.00	526,350.00	-	526,350.00	-	-
4426	โฉนด	3238	67744	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	0	79.00	79.00	700.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-
4427	โฉนด	3234	67740	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	3.00	103.00	700.00	72,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,100.00	-	72,100.00	-	-
4428	โฉนด	975	31365	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	16.00	116.00	2,650.00	307,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,400.00	-	-	307,400.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	2,650.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.30
					3	0	0	33.75	33.75	2,650.00	89,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,437.50	-	-	89,437.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 771 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	2,650.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30	
					3	0	0	4.01	4.01	2,650.00	10,626.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,626.50	-	-	10,626.50	0.30	
					3	0	0	22.80	22.80	2,650.00	60,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,420.00	-	-	60,420.00	0.30	
					3	2	1	62.00	962.00	2,650.00	2,549,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,549,300.00	-	-	2,549,300.00	0.30	
					3	2	2	99.56	1,099.56	2,650.00	2,913,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,913,834.00	-	-	2,913,834.00	0.30	
					2	0	0	94.00	94.00	2,650.00	249,100.00	2887	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	22	183,600.00	356,400.00	605,500.00	-	605,500.00	-	-
					3	0	0	42.00	42.00	2,650.00	111,300.00	2888	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	168.00	-	5,550.00	932,400.00	8	74,592.00	857,808.00	969,108.00	-	-	969,108.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	2,650.00	29,812.50	2889	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	45.00	-	7,950.00	357,750.00	8	28,620.00	329,130.00	358,942.50	-	-	358,942.50	0.30
					3	0	0	5.63	5.63	2,650.00	14,919.50	2890	ภัตตาคาร	ตึก	3	22.50	-	6,950.00	156,375.00	8	12,510.00	143,865.00	158,784.50	-	-	158,784.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2891	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	91.20	-	6,200.00	565,440.00	7	39,580.80	525,859.20	525,859.20	-	-	525,859.20	0.30	
											2892	ตลาดพื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	3	160.00	-	3,550.00	568,000.00	7	39,760.00	528,240.00	528,240.00	-	-	528,240.00	0.30	
											2893	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	6,950.00	417,000.00	7	29,190.00	387,810.00	387,810.00	-	-	387,810.00	0.30	
											2894	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	464.00	-	5,550.00	2,575,200.00	7	180,264.00	2,394,936.00	2,394,936.00	-	-	2,394,936.00	0.30	
											2895	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	135.00	-	6,200.00	837,000.00	7	58,590.00	778,410.00	778,410.00	-	-	778,410.00	0.30	
											2896	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	16.01	-	7,500.00	120,075.00	7	8,405.25	111,669.75	111,669.75	-	-	111,669.75	0.30	
4429	โฉนด	517	22547	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	1	1	35.00	535.00	700.00	374,500.00	2897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	28	488,750.00	573,750.00	948,250.00	-	948,250.00	-	-
4430	โฉนด	2049	36366	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	9	0	12.45	3,612.45	530.00	1,914,598.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,598.50	-	1,914,598.50	-	-	
					2	0	0	14.25	14.25	530.00	7,552.50	2898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,500.00	484,500.00	4	19,380.00	465,120.00	472,672.50	-	-	472,672.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 773 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4431	โหนด	22	5052	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.00	54.00	520.00	28,080.00	2899	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	43	1,560,600.00	275,400.00	303,480.00	-	303,480.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00	2900	โรงจอดรถ	ตึก	2	162.00	-	2,550.00	413,100.00	43	313,956.00	99,144.00	101,744.00	-	-	101,744.00	0.02
												2901	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	20.00	-	5,650.00	113,000.00	43	105,090.00	7,910.00	7,910.00	-	-	7,910.00	0.02
					2	0	0	8.25	8.25	520.00	4,290.00	2902	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	-	2,550.00	84,150.00	43	71,527.50	12,622.50	16,912.50	-	-	16,912.50	0.02
					2	0	0	40.50	40.50	520.00	21,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,060.00	-	-	21,060.00	0.02
					1	29	2	94.25	11,894.25	520.00	6,185,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,185,010.00	-	6,185,010.00	-	-
4432	โหนด	3752	77885	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4433	โหนด	1375	32090	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	85.00	85.00	630.00	53,550.00	2903	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,500.00	2,890,000.00	45	2,196,400.00	693,600.00	747,150.00	-	747,150.00	-	-
					1	7	2	11.50	3,011.50	630.00	1,897,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,245.00	-	1,897,245.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 774 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4434	โฉนด	3694	75142	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	1	2	83.00	683.00	700.00	478,100.00	2904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	18	430,950.00	1,226,550.00	1,704,650.00	-	1,704,650.00	-	-
4435	โฉนด	2057	36370	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	3	66.30	1,166.30	700.00	816,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,410.00	-	816,410.00	-	-
4436	โฉนด	105	5135	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	12	1	29.00	4,929.00	610.00	3,006,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,006,690.00	-	3,006,690.00	-	-
4437	โฉนด	2594	54228	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	1	82.00	182.00	520.00	94,640.00	2905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	13	114,240.00	599,760.00	694,400.00	-	694,400.00	-	-
4438	โฉนด	355	9334	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	8	0	0.00	3,200.00	700.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-
					2	0	2	87.00	287.00	700.00	200,900.00	2906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	46	1,698,180.00	127,820.00	328,720.00	-	328,720.00	-	-
4439	โฉนด	3365	71106	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	3	2	1	55.00	955.00	1,000.00	955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,000.00	-	-	955,000.00	0.30
4440	โฉนด	2683	57150	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	0	46.00	1,246.00	610.00	760,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,060.00	-	760,060.00	-	-
4441	โฉนด	361	9340	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	2	25.00	225.00	880.00	198,000.00	2907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,400.00	2,688,000.00	8	215,040.00	2,472,960.00	2,670,960.00	-	-	2,670,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 775 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4442	โฉนด	1044	30398	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4443	โฉนด	1107	32042	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	6	2	1.00	2,601.00	400.00	1,040,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,400.00	-	1,040,400.00	-	-	
4444	โฉนด	2487	52509	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	17	3	5.00	7,105.00	530.00	3,765,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,765,650.00	-	3,765,650.00	-	-	
4445	โฉนด	3275	68076	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	12.00	812.00	700.00	568,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,400.00	-	568,400.00	-	-	
4446	โฉนด	4067	82526	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	19.80	219.80	880.00	193,424.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,424.00	-	193,424.00	-	-	
4447	โฉนด	3086	64896	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	64	1	7.80	25,707.80	520.00	13,368,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,368,056.00	-	13,368,056.00	-	-	
4448	โฉนด	4465	90238	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	72.60	172.60	880.00	151,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,888.00	-	151,888.00	-	-	
4449	โฉนด	4010	81831	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	520.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
4450	โฉนด	3360	70082	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	89.50	89.50	700.00	62,650.00	2908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	2	14,960.00	733,040.00	795,690.00	-	795,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	2909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	8,400.00	352,800.00	3	10,584.00	342,216.00	349,566.00	-	349,566.00	-	-
4451	โฉนด	4257	85604	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	17.50	317.50	700.00	222,250.00	2910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	9	114,750.00	1,160,250.00	1,382,500.00	-	1,382,500.00	-	-
4452	โฉนด	4373	87841	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	700.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
4453	โฉนด	4389	87974	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	29.00	329.00	700.00	230,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	230,300.00	-	-	
4454	โฉนด	4421	89389	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	99.90	799.90	700.00	559,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,930.00	-	559,930.00	-	-	
4455	โฉนด	3809	78822	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	11.10	511.10	750.00	383,325.00	2911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	276.00	-	8,500.00	2,346,000.00	28	1,079,160.00	1,266,840.00	1,650,165.00	-	1,650,165.00	-	-
4456	โฉนด	4074	82589	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
4457	โฉนด	3794	78458	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	30.70	130.70	700.00	91,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,490.00	-	91,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4458	โฉนด	2008	39189	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	48.75	48.75	700.00	34,125.00	2912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	43	1,259,700.00	397,800.00	431,925.00	-	431,925.00	-	-
					1	10	2	89.25	4,289.25	700.00	3,002,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002,475.00	-	3,002,475.00	-	-
4459	โฉนด	2249	36564	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	50.00	450.00	700.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
4460	โฉนด	2671	56330	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	2	7.00	1,007.00	700.00	704,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900.00	-	704,900.00	-	-
4461	โฉนด	4103	83160	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.50	68.50	700.00	47,950.00	2913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	14	73,440.00	334,560.00	382,510.00	-	382,510.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00	2914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	14	124,740.00	568,260.00	584,010.00	-	-	584,010.00	0.02
4462	โฉนด	2093	36628	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	2915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	31	397,800.00	367,200.00	486,200.00	-	486,200.00	-	-
4463	โฉนด	1048	30402	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	44.25	1,144.25	880.00	1,006,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,940.00	-	1,006,940.00	-	-
					2	0	1	14.75	114.75	880.00	100,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,980.00	-	-	100,980.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 778 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	32.00	32.00	880.00	28,160.00	2916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	28	500,480.00	587,520.00	615,680.00	-	716,660.00	-	-
												2917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	459.00	-	8,500.00	3,901,500.00	10	390,150.00	3,511,350.00	3,511,350.00	-	3,511,350.00	-	-
4464	โฉนด	1537	34795	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	33.06	33.06	700.00	23,142.00	2918	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	132.25	-	3,550.00	469,487.50	2,544	356,810.50	112,677.00	135,819.00	-	-	135,819.00	0.30
					2	0	3	77.94	377.94	700.00	264,558.00	2919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.60	-	8,500.00	2,283,100.00	30	1,141,550.00	1,141,550.00	1,406,108.00	-	1,406,108.00	-	-
4465	โฉนด	45	5075	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
4466	โฉนด	2471	48752	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	33	571,200.00	448,800.00	475,200.00	-	475,200.00	-	0.02
					3	0	0	13.50	13.50	880.00	11,880.00	2921	โรงงาน	ตึก	3	54.00	-	6,200.00	334,800.00	8	26,784.00	308,016.00	319,896.00	-	-	319,896.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	492,800.00	0.02
					2	0	2	60.50	260.50	880.00	229,240.00	2922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	13	108,800.00	571,200.00	800,440.00	-	571,200.00	229,240.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4467	โฉนด	2232	36547	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	0	51.00	451.00	700.00	315,700.00	2923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.50	-	8,500.00	1,661,750.00	40	1,163,225.00	498,525.00	814,225.00	-	814,225.00	-	-
4468	โฉนด	1259	32582	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	10	3	99.40	4,399.40	440.00	1,935,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,735.9999999998	-	-	1,935,735.9999999998	0.30
4469	โฉนด	4078	82950	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	49.40	2,249.40	700.00	1,574,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,580.00	-	1,574,580.00	-	-
4470	โฉนด	1561	33773	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	54.12	354.12	880.00	311,625.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,625.60	-	311,625.60	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	21,120.00	-	-
					2	0	0	21.88	21.88	880.00	19,254.40	2924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	3	22,312.50	721,437.50	740,691.90	-	740,691.90	-	-
												2925	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	1,516,800.00	68	1,410,624.00	106,176.00	106,176.00	-	106,176.00	-	-
												2926	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	50.00	7,900.00	1,516,800.00	68	1,410,624.00	106,176.00	106,176.00	-	106,176.00	-	-
4471	โฉนด	2266	39853	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	14.00	314.00	700.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 780 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4472	โฉนด	1301	33634	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	1	16.00	1,316.00	700.00	921,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,200.00	-	921,200.00	-	-	
4473	โฉนด	4173	84282	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	2927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	8	104,720.00	1,204,280.00	1,764,280.00	-	1,764,280.00	-	-
4474	โฉนด	88	5118	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	82.60	482.60	530.00	255,778.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,778.00	-	255,778.00	-	-	
4475	โฉนด	4079	82951	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	2	49.30	2,249.30	400.00	899,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,720.0000000001	-	899,720.000000000001	-	-	
4476	โฉนด	3843	79105	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	4	3	72.00	1,972.00	630.00	1,242,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,360.00	-	1,242,360.00	-	-	
4477	โฉนด	2583	54224	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
4478	โฉนด	3985	81534	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	78.00	378.00	500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-	
4479	โฉนด	2584	54210	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	2	2	42.00	1,042.00	880.00	916,960.00	2928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	40	380,800.00	163,200.00	1,080,160.00	-	1,080,160.00	-	-
4480	โฉนด	2094	36629	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	2929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	31	437,580.00	403,920.00	512,920.00	-	512,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 781 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4481	โฉนด	3141	65942	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00	2930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	7	89,250.00	1,185,750.00	1,262,750.00	-	1,262,750.00	-	-
4482	โฉนด	1896	39912	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	54.00	54.00	700.00	37,800.00	2931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	18	477,360.00	1,358,640.00	1,396,440.00	-	-	1,396,440.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	2932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	18	106,080.00	301,920.00	310,320.00	-	-	310,320.00	0.02
					1	4	0	73.00	1,673.00	700.00	1,171,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,100.00	-	1,171,100.00	-	-
4483	โฉนด	396	11991	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	5	0	80.00	2,080.00	400.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
4484	โฉนด	2617	55155	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	66.00	466.00	400.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	186,400.00	-	-
4485	โฉนด	1388	32103	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	1	64.00	2,564.00	610.00	1,564,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,040.00	-	1,564,040.00	-	-
4486	โฉนด	3120	66250	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	33	2	48.00	13,448.00	530.00	7,127,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,127,440.00	-	7,127,440.00	-	-
4487	โฉนด	319	5349	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 782 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	2933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	415,680.00	-	-	415,680.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00	2934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.25	-	8,500.00	690,625.00	28	317,687.50	372,937.50	404,937.50	-	372,937.50	32,000.00	-
												2935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	8	27,200.00	312,800.00	312,800.00	-	312,800.00	-	-
												2936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,500.00	1,160,250.00	23	417,690.00	742,560.00	742,560.00	-	742,560.00	-	-
												2937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	220,320.00	391,680.00	391,680.00	-	391,680.00	-	-
4488	โฉนด	915	31339	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	97.70	297.70	1,000.00	297,700.00	2938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,500.00	790,500.00	12	110,670.00	679,830.00	977,530.00	-	977,530.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	2939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,500.00	136,000.00	12	19,040.00	116,960.00	120,960.00	-	-	120,960.00	0.02
4489	โฉนด	2551	53977	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	3	2.00	702.00	700.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	491,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	63.00	63.00	700.00	44,100.00	2940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	16	471,240.00	1,670,760.00	1,714,860.00	-	1,714,860.00	-	-
4490	โฉนด	2603	54235	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	18.00	18.00	630.00	11,340.00	2941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	574,380.00	-	-	574,380.00	0.02
					3	0	0	4.50	4.50	630.00	2,835.00	2942	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,200.00	111,600.00	8	8,928.00	102,672.00	105,507.00	-	-	105,507.00	0.30
					3	0	2	40.00	240.00	630.00	151,200.00	2943	โรงงาน	ตึก	3	960.00	-	6,200.00	5,952,000.00	8	476,160.00	5,475,840.00	5,627,040.00	-	-	5,627,040.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	630.00	94,500.00	2944	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,200.00	3,720,000.00	8	297,600.00	3,422,400.00	3,516,900.00	-	-	3,516,900.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	630.00	7,560.00	2945	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	8	23,808.00	273,792.00	281,352.00	-	-	281,352.00	0.30
					3	0	0	25.50	25.50	630.00	16,065.00	2946	โรงงาน	ตึก	3	102.00	-	6,200.00	632,400.00	8	50,592.00	581,808.00	597,873.00	-	-	597,873.00	0.30
					2	0	0	22.50	22.50	630.00	14,175.00	2947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	8	55,440.00	637,560.00	651,735.00	-	-	651,735.00	0.02
					3	0	0	40.50	40.50	630.00	25,515.00	2948	โรงงาน	ตึก	3	162.00	-	6,200.00	1,004,400.00	8	80,352.00	924,048.00	949,563.00	-	-	949,563.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	2949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	8	246,400.00	2,833,600.00	2,896,600.00	-	-	2,896,600.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	630.00	13,230.00	2950	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,650.00	474,600.00	8	37,968.00	436,632.00	449,862.00	-	-	449,862.00	0.30
					3	0	0	70.00	70.00	630.00	44,100.00	2951	โรงงาน	ตึก	3	280.00	-	6,200.00	1,736,000.00	8	138,880.00	1,597,120.00	1,641,220.00	-	-	1,641,220.00	0.30
					1	21	0	72.00	8,472.00	630.00	5,337,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,337,360.00	-	-	5,337,360.00	0.01
4491	โฉนด	1540	34798	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	3	18.00	718.00	610.00	437,980.00	2952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.00	-	8,500.00	1,708,500.00	38	1,127,610.00	580,890.00	1,018,870.00	-	-	1,018,870.00	0.02
4492	โฉนด	2213	36528	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	3	7.00	707.00	700.00	494,900.00	2953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,500.00	939,250.00	59	713,830.00	225,420.00	720,320.00	-	720,320.00	-	-
4493	โฉนด	3255	67999	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	0	2	67.00	267.00	700.00	186,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,900.00	-	186,900.00	-	-
4494	โฉนด	3902	79916	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	3	89.70	1,589.70	1,000.00	1,589,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,700.00	-	1,589,700.00	-	-
4495	โฉนด	3989	81538	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	26.70	426.70	500.00	213,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,350.00	-	213,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 785 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4496	โฉนด	3119	65291	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	4	0	28.00	1,628.00	400.00	651,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	651,200.00	-	-		
4497	โฉนด	3110	66013	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	57.00	57.00	610.00	34,770.00	2954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	38	605,880.00	312,120.00	346,890.00	-	346,890.00	-	-
					1	3	3	43.00	1,543.00	610.00	941,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	941,230.00	-	941,230.00	-	-		
4498	โฉนด	2182	36498	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	7.00	107.00	400.00	42,800.00	2955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	13	110,160.00	578,340.00	621,140.00	-	621,140.00	-	-
4499	โฉนด	348	9327	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	21	3	50.00	8,750.00	610.00	5,337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,337,500.00	-	5,337,500.00	-	-	
4500	โฉนด	1196	30832	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	27	0	14.00	10,814.00	520.00	5,623,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,623,280.00	-	5,623,280.00	-	-	
4501	โฉนด	876	31301	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.63	40.63	610.00	24,784.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,784.30	-	-	24,784.30	0.02	
					1	3	3	24.37	1,524.37	610.00	929,865.70	2956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,500.00	1,381,250.00	12	193,375.00	1,187,875.00	2,117,740.70	-	2,117,740.70	-	-
4502	โฉนด	3965	81163	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.60	17.60	700.00	12,320.00	2957	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,400.00	814,000.00	15	162,800.00	651,200.00	663,520.00	-	663,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 786 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4503	โฉนด	1036	30390	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	37.50	37.50	610.00	22,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,875.00	-	-	22,875.00	0.02	
					1	10	2	51.50	4,251.50	610.00	2,593,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,415.00	-	2,593,415.00	-	-	
4504	โฉนด	239	5269	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	9	1	20.00	3,720.00	400.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01	
4505	โฉนด	1988	39167	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	33.00	333.00	1,000.00	333,000.00	2958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	28	1,173,000.00	1,377,000.00	1,710,000.00	-	1,377,000.00	333,000.00	-
4506	โฉนด	1705	32774	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	9	1	78.00	3,778.00	750.00	2,833,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,833,500.00	-	2,833,500.00	-	-	
4507	โฉนด	43	5073	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.00	40.00	540.00	21,600.00	2959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	18	353,600.00	1,006,400.00	1,028,000.00	-	1,028,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	540.00	6,480.00	2960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	8	32,640.00	375,360.00	381,840.00	-	-	381,840.00	0.02
					1	10	0	26.50	4,026.50	540.00	2,174,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,174,310.00	-	2,174,310.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	540.00	12,150.00	2961	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,550.00	229,500.00	8	18,360.00	211,140.00	223,290.00	-	-	223,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 787 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	8.00	108.00	540.00	58,320.00	2962	โรงจอดรถ	ตึก	2	432.00	-	2,550.00	1,101,600.00	8	88,128.00	1,013,472.00	1,071,792.00	-	-	1,071,792.00	0.02
4508	โฉนด	223	5253	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	8	2	32.00	3,432.00	880.00	3,020,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,160.00	-	3,020,160.00	-	-
4509	โฉนด	715	31915	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	2	10.00	2,210.00	610.00	1,348,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,100.00	-	1,348,100.00	-	-
4510	โฉนด	1363	32081	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	2.00	102.00	540.00	0.00	2963	โรงงาน	ตึก	3	2,592.00	-	6,200.00	16,070,400.00	3	482,112.00	15,588,288.00	15,588,288.00	-	-	15,588,288.00	0.30
												2964	โรงงาน	ตึก	3	2,988.00	-	6,200.00	18,525,600.00	4	741,024.00	17,784,576.00	17,839,656.00	-	-	17,839,656.00	0.30
					3	0	1	55.10	155.10	540.00	83,754.00	2965	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,728.00	-	3,400.00	5,875,200.00	4	235,008.00	5,640,192.00	5,723,946.00	-	-	5,723,946.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	540.00	10,800.00	2966	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	80.00	-	6,150.00	492,000.00	4	19,680.00	472,320.00	483,120.00	-	-	483,120.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	540.00	17,550.00	2967	ป้อมยาม	ตึก	2	129.00	-	5,500.00	709,500.00	4	28,380.00	681,120.00	698,670.00	-	-	698,670.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	540.00	216,000.00	2968	โรงงาน	ตึก	2	2,835.00	-	6,200.00	17,577,000.00	4	703,080.00	16,873,920.00	17,089,920.00	-	-	17,089,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	0.00	300.00	540.00	162,000.00	2969	โรงงาน	ตึก	3	1,410.00	-	6,200.00	8,742,000.00	4	349,680.00	8,392,320.00	8,554,320.00	-	-	8,554,320.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	540.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
4511	โฉนด	2896	61805	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	99.90	199.90	400.00	79,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,960.00	-	79,960.00	-	-
4512	โฉนด	832	31969	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	3	2	82.35	1,482.35	700.00	1,037,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,644.9999999999	-	-	1,037,644.9999999999	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	700.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	700.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02
					3	4	2	98.25	1,898.25	700.00	1,328,775.00	2970	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,500.00	1,870,000.00	28	860,200.00	1,009,800.00	2,338,575.00	-	-	2,338,575.00	0.02
												2971	โรงงาน	ตึก	3	7,593.00	-	6,200.00	47,076,600.00	5	2,353,830.00	44,722,770.00	44,722,770.00	-	-	44,722,770.00	0.30
												2972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	28	779,240.00	914,760.00	914,760.00	-	-	914,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4513	โฉนด	2252	36569	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	24.75	24.75	700.00	17,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	-	17,325.00	0.02	
					2	1	1	21.25	521.25	700.00	364,875.00	2973	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,200.00	811,800.00	13	446,490.00	365,310.00	730,185.00	-	365,310.00	364,875.00	-
4514	โฉนด	2560	54160	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	-	18,550.00	0.30	
4515	โฉนด	1025	31890	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	49.00	49.00	700.00	34,300.00	2974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	38	740,520.00	381,480.00	415,780.00	-	415,780.00	-	-
					1	3	2	55.00	1,455.00	700.00	1,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.00	-	1,018,500.00	-	-	
4516	โฉนด	2757	58878	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	10.00	210.00	700.00	147,000.00	2975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	11	198,900.00	1,458,600.00	1,605,600.00	-	1,605,600.00	-	-
4517	โฉนด	2851	61390	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	2	46.30	1,046.30	610.00	638,243.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,243.00	-	638,243.00	-	-	
4518	โฉนด	3972	81358	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
4519	โฉนด	965	31359	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	21.00	21.00	2,650.00	55,650.00	2976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	7	54,145.00	719,355.00	775,005.00	-	-	775,005.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 790 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	2,650.00	47,700.00	2977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	7	42,840.00	569,160.00	616,860.00	-	-	616,860.00	0.02
					1	5	0	8.00	2,008.00	2,650.00	5,321,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,321,200.00	-	5,321,200.00	-	-
4520	โฉนด	3364	70051	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	3	1	48.00	1,348.00	610.00	822,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,280.00	-	822,280.00	-	-
4521	โฉนด	4472	90412	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	0	1	67.30	167.30	700.00	117,110.00	2978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	38	403,920.00	208,080.00	325,190.00	-	325,190.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	700.00	5,600.00	2979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,500.00	272,000.00	3	8,160.00	263,840.00	269,440.00	-	269,440.00	-	-
4522	โฉนด	2643	56058	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	1	90.00	990.00	700.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	-	-
4523	โฉนด	682	28513	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	1	1	72.40	572.40	880.00	503,712.00	2980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	16	218,790.00	775,710.00	1,279,422.00	-	1,279,422.00	-	-
					5	0	0	38.50	38.50	880.00	33,880.00	2981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	16	287,980.00	1,021,020.00	1,054,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	88.00	57.15	-	-	-	-	-	-	602,875.35	602,875.35	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 791 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 792 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4528	โฉนด	1341	32736	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	96.50	96.50	610.00	58,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,865.00	-	-	58,865.00	0.02	
					1	11	2	0.00	4,600.00	610.00	2,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,000.00	-	2,806,000.00	-	-	
					2	0	0	31.50	31.50	610.00	19,215.00	2986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,500.00	2,210,000.00	2	44,200.00	2,165,800.00	2,185,015.00	-	2,185,015.00	-	-
4529	โฉนด	4394	88062	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.70	55.70	3,000.00	167,100.00	2987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	43	646,000.00	204,000.00	371,100.00	-	371,100.00	-	-
4530	โฉนด	215	5245	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	3	91.00	1,991.00	610.00	1,214,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,510.00	-	1,214,510.00	-	-	
4531	โฉนด	1445	33683	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	33.80	133.80	610.00	81,618.00	2988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	23	306,000.00	544,000.00	625,618.00	-	625,618.00	-	-
4532	โฉนด	2283	36591	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	60.00	460.00	700.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-	
4533	โฉนด	2047	36364	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	14	0	12.10	5,612.10	520.00	2,918,292.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,918,292.00	-	2,918,292.00	-	-	
4534	โฉนด	2203	36518	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	1	1	39.50	539.50	700.00	377,650.00	2989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	48	542,640.00	171,360.00	549,010.00	-	549,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 793 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.50	28.50	700.00	19,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	-	19,950.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	2990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,500.00	969,000.00	22	329,460.00	639,540.00	652,140.00	-	639,540.00	12,600.00	-
												2991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	110,160.00	501,840.00	501,840.00	-	501,840.00	-	-
4535	โฉนด	251	5281	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	3	84.00	2,384.00	400.00	953,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,600.00	-	953,600.00	-	-	
4536	โฉนด	878	31303	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	2	36.00	1,436.00	700.00	1,005,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,200.00	-	1,005,200.00	-	-	
4537	โฉนด	2040	36363	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	35.50	635.50	700.00	444,850.00	2992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	18	375,700.00	1,069,300.00	1,514,150.00	-	1,514,150.00	-	-
					2	0	0	47.50	47.50	700.00	33,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	-	33,250.00	0.02	
					2	0	0	63.75	63.75	700.00	44,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,625.00	-	-	44,625.00	0.02	
					2	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	2993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	10	161,500.00	1,453,500.00	1,467,675.00	-	1,453,500.00	14,175.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2994	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,550.00	206,550.00	9	18,589.50	187,960.50	187,960.50	-	187,960.50	-	-
												2995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,500.00	2,167,500.00	10	216,750.00	1,950,750.00	1,950,750.00	-	1,950,750.00	-	-
4538	โฉนด	3442	70970	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	27.00	127.00	520.00	66,040.00	2996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	10	168,300.00	1,514,700.00	1,580,740.00	-	1,580,740.00	-	-
4539	โฉนด	2778	59538	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	28.00	128.00	880.00	112,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,640.00	-	-	112,640.00	0.02
4540	โฉนด	2368	43047	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	2	96.00	296.00	400.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	118,400.00	-	-
4541	โฉนด	3350	71198	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
4542	โฉนด	2926	61883	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	96.00	96.00	3,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
4543	โฉนด	778	31917	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	4	1	4.20	1,704.20	400.00	681,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,680.00	-	681,680.00	-	-
4544	โฉนด	4344	87389	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	2997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	27	534,820.00	680,680.00	880,680.00	-	880,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4545	โฉนด	2086	36398	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	3.00	503.00	400.00	201,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	201,200.00	-	-	
4546	โฉนด	545	24190	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
4547	โฉนด	1635	33839	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	2	90.00	2,290.00	610.00	1,396,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,900.00	-	1,396,900.00	-	-	
4548	โฉนด	1666	32125	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	45.00	245.00	750.00	183,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	-	183,750.00	0.30	
4549	โฉนด	441	17490	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	2998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	36	664,020.00	406,980.00	501,980.00	-	501,980.00	-	-
4550	โฉนด	3052	63957	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	1	14.00	914.00	610.00	557,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,540.00	-	557,540.00	-	-	
4551	โฉนด	1349	41450	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	16	1	77.00	6,577.00	530.00	3,485,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,485,810.00	-	3,485,810.00	-	-	
4552	โฉนด	2018	39197	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	2	61.00	661.00	880.00	581,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,680.00	-	581,680.00	-	-	
4553	โฉนด	2725	55707	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	9	0	92.00	3,692.00	880.00	3,248,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,248,960.00	-	3,248,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4554	โฉนด	862	31996	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	2	86.90	286.90	880.00	252,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,472.00	-	252,472.00	-	-	
4555	โฉนด	1747	39048	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	47.25	47.25	700.00	33,075.00	2999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	28	738,990.00	867,510.00	900,585.00	-	900,585.00	-	-
					1	3	0	92.75	1,292.75	700.00	904,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,925.00	-	904,925.00	-	-	
4556	โฉนด	2798	46287	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	1	86.00	586.00	700.00	410,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,200.00	-	410,200.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	3000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	13	190,400.00	999,600.00	1,024,100.00	-	-	1,024,100.00	0.02
4557	โฉนด	3791	78438	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	3001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	16	146,080.00	517,920.00	544,920.00	-	544,920.00	-	-
4558	โฉนด	2152	36468	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02	
					2	0	0	21.75	21.75	700.00	15,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,225.00	-	-	15,225.00	0.02	
					2	0	0	19.00	19.00	700.00	13,300.00	3002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	39	208,080.00	97,920.00	111,220.00	-	97,920.00	13,300.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 797 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,500.00	739,500.00	8	59,160.00	680,340.00	680,340.00	-	-	680,340.00	0.02
												3004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,500.00	646,000.00	10	64,600.00	581,400.00	581,400.00	-	581,400.00	-	-
4559	โฉนด	4493	90892	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	53.40	253.40	1,000.00	253,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,400.00	-	253,400.00	-	-	
4560	โฉนด	4439	89998	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	95.00	95.00	700.00	66,500.00	3005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	33	380,800.00	299,200.00	365,700.00	-	365,700.00	-	-
4561	โฉนด	684	28515	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	16.00	16.00	540.00	8,640.00	3006	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	3,550.00	113,600.00	8	9,088.00	104,512.00	113,152.00	-	-	113,152.00	0.30
					1	9	1	42.00	3,742.00	540.00	2,020,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,680.00	-	2,020,680.00	-	-	
4562	โฉนด	1855	39884	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	19	1	59.00	7,759.00	520.00	4,034,680.00	3007	โรงงาน	ตึก	3	6,750.00	-	6,200.00	41,850,000.00	5	2,092,500.00	39,757,500.00	43,792,180.00	-	-	43,792,180.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	520.00	4,680.00	3008	รั้วคอนกรีต	ตึก	2	36.00	-	2,000.00	72,000.00	5	3,600.00	68,400.00	73,080.00	-	-	73,080.00	0.02
					3	0	1	71.00	171.00	520.00	88,920.00	3009	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	684.00	-	7,500.00	5,130,000.00	5	256,500.00	4,873,500.00	4,962,420.00	-	-	4,962,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4563	โฉนด	1294	33627	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	32.00	432.00	400.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-	
4564	โฉนด	1026	31021	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	2	51.00	1,451.00	530.00	769,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,030.00	-	769,030.00	-	-	
4565	โฉนด	1138	30815	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	5	2	10.40	2,210.40	630.00	1,392,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,552.00	-	1,392,552.00	-	-	
4566	โฉนด	1873	39897	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	39.00	39.00	610.00	23,790.00	3010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	22	450,840.00	875,160.00	898,950.00	-	898,950.00	-	-
					1	6	1	2.00	2,502.00	610.00	1,526,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,220.00	-	1,526,220.00	-	-	
4567	โฉนด	4091	83104	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
4568	โฉนด	2467	48754	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	28.00	228.00	700.00	159,600.00	3011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	4	17,340.00	416,160.00	575,760.00	-	575,760.00	-	-
4569	โฉนด	3041	63438	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30	
4570	โฉนด	4095	83116	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	48.90	448.90	700.00	314,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,230.00	-	314,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 799 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4571	โฉนด	473	20651	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	31.80	331.80	610.00	202,398.00	3012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	53	949,620.00	299,880.00	502,278.00	-	502,278.00	-	-
4572	โฉนด	1517	33754	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	0	50.00	1,250.00	400.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
4573	โฉนด	559	25171	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	13	0	3.00	5,203.00	520.00	2,705,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,705,560.00	-	2,705,560.00	-	-
4574	โฉนด	1279	31905	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	0	35.30	3,235.30	440.00	1,423,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,532.00	-	-	1,423,532.00	0.01
4575	โฉนด	2749	58699	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	20.40	320.40	700.00	224,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,280.00	-	224,280.00	-	-
4576	โฉนด	2884	29708	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	2	40.00	1,040.00	610.00	634,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,400.00	-	634,400.00	-	-
4577	โฉนด	4217	85089	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4578	โฉนด	4102	83159	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	39.00	139.00	700.00	97,300.00	3013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	8	147,840.00	1,700,160.00	1,797,460.00	-	-	1,797,460.00	0.02
4579	โฉนด	2399	43294	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	10	0	31.00	4,031.00	530.00	2,136,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,136,430.00	-	2,136,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 800 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4580	โฉนด	2217	36532	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	35.44	35.44	700.00	24,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,808.00	-	-	24,808.00	0.02	
					2	0	2	29.46	229.46	700.00	160,622.00	3014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,500.00	1,204,875.00	24	457,852.50	747,022.50	907,644.50	-	747,022.50	160,622.00	-
4581	โฉนด	2178	36494	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-	
4582	โฉนด	1801	37839	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	6.46	306.46	1,000.00	306,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,460.00	-	306,460.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					2	0	0	24.44	24.44	1,000.00	24,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,440.00	-	24,440.00	-	-	
					3	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00	3015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,500.00	2,380,000.00	44	1,808,800.00	571,200.00	573,200.00	-	571,200.00	2,000.00	-
												3016	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	8.00	-	3,550.00	28,400.00	16	6,248.00	22,152.00	22,152.00	-	-	22,152.00	0.30
												3017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	21	195,840.00	416,160.00	416,160.00	-	416,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.75	-	8,500.00	830,875.00	16	182,792.50	648,082.50	648,082.50	-	648,082.50	-	-
4583	โฉนด	1493	33731	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	42.00	842.00	700.00	589,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,400.00	-	589,400.00	-	-
4584	โฉนด	2434	47174	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	0	19.50	19.50	700.00	13,650.00	3019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	2	13,260.00	649,740.00	663,390.00	-	663,390.00	-	-
					1	8	1	1.50	3,301.50	700.00	2,311,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,050.00	-	2,311,050.00	-	-
4585	โฉนด	4395	88063	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	55.70	55.70	3,000.00	167,100.00	3020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	7	35,700.00	474,300.00	641,400.00	-	641,400.00	-	-
4586	โฉนด	2092	36402	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	3	0.50	1,100.50	520.00	572,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,260.00	-	-	572,260.00	0.01
4587	โฉนด	2306	39861	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	5	0	0	47.25	47.25	700.00	33,075.00	3021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	21	514,080.00	1,092,420.00	1,125,495.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	42.85	-	-	-	-	-	-	482,274.6075	-	482,274.6075	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	57.15	-	-	-	-	-	-	643,220.392500001	643,220.392500001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 802 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	26.05	126.05	700.00	88,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,235.00	-	88,235.00	-	-	
4588	โฉนด	3775	78240	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	3	34.80	3,934.80	610.00	2,400,228.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,228.00	-	2,400,228.00	-	-	
4589	โฉนด	1206	31025	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	29	3	2.40	11,902.40	470.00	5,594,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,594,128.00	-	5,594,128.00	-	-	
4590	โฉนด	2339	42997	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	2	34.00	234.00	400.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.02	
					1	4	2	0.00	1,800.00	400.00	720,000.00	3022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,500.00	1,026,375.00	2	20,527.50	1,005,847.50	1,725,847.50	-	1,725,847.50	-	-
4591	โฉนด	3034	63209	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	29.25	29.25	630.00	18,427.50	3023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	8	79,560.00	914,940.00	933,367.50	-	-	933,367.50	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	630.00	8,190.00	3024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,500.00	442,000.00	8	35,360.00	406,640.00	414,830.00	-	-	414,830.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	630.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.02	
					1	4	3	68.45	1,968.45	630.00	1,240,123.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,123.50	-	1,240,123.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4592	โฉนด	2526	53629	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	11.00	811.00	400.00	324,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,400.00	-	324,400.00	-	-	
4593	โฉนด	4849	93574	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	2	2	53.00	1,053.00	520.00	547,560.00	3025	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	51	1,806,246.00	135,954.00	683,514.00	-	683,514.00	-	-
4594	โฉนด	5525	102770	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	85.90	1,085.90	700.00	760,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,130.0000000001	-	760,130.000000000001	-	-	
4595	โฉนด	5216	98838	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	3026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	2	21,168.00	1,037,232.00	1,072,232.00	-	1,072,232.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	3027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	79.80	-	8,400.00	670,320.00	4	26,812.80	643,507.20	678,507.20	-	678,507.20	-	-
4596	โฉนด	5382	101056	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00	3028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,500.00	1,232,500.00	4	49,300.00	1,183,200.00	1,218,900.00	-	-	1,218,900.00	0.02
4597	โฉนด	5383	101057	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.10	51.10	700.00	35,770.00	3029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,500.00	1,232,500.00	4	49,300.00	1,183,200.00	1,218,970.00	-	-	1,218,970.00	0.02
4598	โฉนด	4944	95407	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	64.50	764.50	630.00	481,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,635.00	-	481,635.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	630.00	7,560.00	3030	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	4	47,808.00	350,592.00	358,152.00	-	-	358,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 804 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4599	โฉนด	5516	102630	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	30.75	30.75	700.00	21,525.00	3031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.00	-	8,400.00	1,033,200.00	4	41,328.00	991,872.00	1,013,397.00	-	-	1,013,397.00	0.02
					1	0	1	32.85	132.85	700.00	92,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,995.00	-	92,995.00	-	-	
4600	โฉนด	5505	102492	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	39.80	139.80	700.00	97,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,860.00	-	97,860.00	-	-	
4601	โฉนด	5506	102493	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	10.20	110.20	700.00	77,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,140.00	-	77,140.00	-	-	
4602	โฉนด	5479	102291	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	3	79.00	3,579.00	610.00	2,183,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,190.00	-	2,183,190.00	-	-	
4603	โฉนด	5477	102289	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	96.00	196.00	610.00	119,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,560.00	-	119,560.00	-	-	
4604	โฉนด	5478	102290	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	3	79.00	3,579.00	610.00	2,183,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,190.00	-	2,183,190.00	-	-	
4605	โฉนด	5507	102494	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
4606	โฉนด	5348	100829	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	21.70	221.70	610.00	135,237.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,237.00	-	-	135,237.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้า 805 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4607	โฉนด	5384	101058	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	53.60	53.60	700.00	37,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,520.00	-	-	37,520.00	0.02	
4608	โฉนด	5524	102769	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	700.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
4609	โฉนด	5381	101055	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	50.90	50.90	700.00	35,630.00	3032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,500.00	1,232,500.00	4	49,300.00	1,183,200.00	1,218,830.00	-	-	1,218,830.00	0.02
4610	โฉนด	4569	92418	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	3	43.00	343.00	530.00	181,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,790.00	-	-	181,790.00	0.30	
					3	0	2	25.00	225.00	530.00	119,250.00	3033	โรงงาน	ตึก	3	480.00	-	6,200.00	2,976,000.00	4	119,040.00	2,856,960.00	2,976,210.00	-	-	2,976,210.00	0.30
4611	โฉนด	5669	104474	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
4612	โฉนด	5702	104782	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	95.00	195.00	400.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
4613	โฉนด	5536	102937	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	610.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-	
4614	โฉนด	5667	104472	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4615	โฉนด	5698	104778	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	3.40	803.40	400.00	321,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,360.00	-	321,360.00	-	-	
4616	โฉนด	5699	104779	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	1	85.00	185.00	400.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	
4617	โฉนด	5517	101841	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	80.50	80.50	700.00	56,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.30	
4618	โฉนด	5519	102056	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	78.90	78.90	700.00	55,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,230.00	-	-	55,230.00	0.30	
4619	โฉนด	5637	104381	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	2	22.00	622.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4620	โฉนด	5518	101914	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	80.50	80.50	700.00	56,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.30	
4621	โฉนด	5520	102154	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	86.60	86.60	700.00	60,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,620.00	-	-	60,620.00	0.30	
4622	โฉนด	4905	94346	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	3	55.70	355.70	400.00	142,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,280.00	-	-	142,280.00	0.30	
4623	โฉนด	5708	104810	หมู่ ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	530.00	1,060,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4624	โฉนด	5710	104812	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4625	โฉนด	5712	104814	หมู่ ต.นาวังหิน	1	4	0	89.90	1,689.90	530.00	895,647.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,647.00	-	895,647.00	-	-	
4626	โฉนด	5763	105382	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	3	14.80	314.80	610.00	192,028.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,028.00	-	-	192,028.00	0.30	
4627	โฉนด	5764	105383	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	3	16.40	316.40	610.00	193,004.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,004.00	-	-	193,004.00	0.30	
4628	โฉนด	5711	104813	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4629	โฉนด	5338	101840	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	0	82.30	82.30	700.00	57,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,610.00	-	-	57,610.00	0.30	
4630	โฉนด	5205	98608	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	7	0	30.00	2,830.00	530.00	1,499,900.00	3034	โรงงาน	ตึก	3	2,838.50	-	6,200.00	17,598,700.00	4	703,948.00	16,894,752.00	18,394,652.00	-	-	18,394,652.00	0.30
					3	7	0	30.00	2,830.00	530.00	1,499,900.00	3035	โรงงาน	ตึก	3	2,838.50	-	6,200.00	17,598,700.00	4	703,948.00	16,894,752.00	18,394,652.00	-	-	18,394,652.00	0.30
4631	โฉนด	5218	98840	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	3036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	23	370,260.00	658,240.00	728,240.00	-	-	728,240.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 808 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4632	โฉนด	5217	98839	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	29.20	529.20	700.00	370,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,440.0000000001	-	370,440.0000000001	-	-	
4633	โฉนด	5305	100439	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	29.00	129.00	750.00	96,750.00	3037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	8	57,120.00	656,880.00	753,630.00	-	753,630.00	-	-
4634	โฉนด	5319	100546	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	2	40.00	240.00	610.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-	
4635	โฉนด	5562	103116	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	62.00	62.00	880.00	54,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,560.00	-	54,560.00	-	-	
4636	โฉนด	5566	103457	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
4637	โฉนด	5438	101789	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	5	0	80.00	2,080.00	700.00	1,456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	-	1,456,000.00	0.30	
4638	โฉนด	5394	101196	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	88.20	88.20	520.00	45,864.00	3038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416.00	-	8,500.00	3,536,000.00	38	2,333,760.00	1,202,240.00	1,248,104.00	-	1,248,104.00	-	-
4639	โฉนด	5567	103458	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
4640	โฉนด	5568	103459	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 809 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4641	โฉนด	4863	93690	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	5	2	15.50	2,215.50	520.00	1,152,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,060.00	-	1,152,060.00	-	-	
4642	โฉนด	5563	103117	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-	
4643	โฉนด	4273	85946	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	16.70	16.70	880.00	14,696.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,696.00	-	14,696.00	-	-	
4644	โฉนด	5500	102434	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	610.00	28,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,975.00	-	28,975.00	-	-	
4645	โฉนด	5499	102433	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	610.00	28,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,975.00	-	28,975.00	-	-	
4646	โฉนด	5498	102432	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	610.00	28,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,975.00	-	28,975.00	-	-	
4647	โฉนด	5497	102431	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	610.00	28,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,975.00	-	28,975.00	-	-	
4648	โฉนด	5504	102438	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	610.00	28,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,975.00	-	28,975.00	-	-	
4649	โฉนด	5503	102437	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	610.00	28,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,975.00	-	28,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4650	โฉนด	5501	102435	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	610.00	28,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,975.00	-	28,975.00	-	-	
4651	โฉนด	5502	102436	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	0	47.50	47.50	610.00	28,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,975.00	-	28,975.00	-	-	
4652	โฉนด	5682	104654	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	1	0	75.40	475.40	700.00	332,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,780.00	-	332,780.00	-	-	
4653	โฉนด	5779	105427	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
4654	โฉนด	5774	105422	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	23.40	123.40	630.00	77,742.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,742.00	-	-	77,742.00	0.30	
4655	โฉนด	5744	105214	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	2	74.50	674.50	400.00	269,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,800.00	-	-	269,800.00	0.30	
4656	โฉนด	5746	105216	หมู่ ต.นาวังหิน	3	9	0	99.30	3,699.30	400.00	1,479,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,720.00	-	-	1,479,720.00	0.30	
4657	โฉนด	5778	105426	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
4658	โฉนด	5776	105424	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	20.00	120.00	630.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 811 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4659	โฉนด	5522	102174	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	97.10	97.10	700.00	67,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,970.00	-	-	67,970.00	0.02	
4660	โฉนด	3343	72538	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	39.00	39.00	660.00	25,740.00	3039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	28	609,960.00	716,040.00	741,780.00	-	741,780.00	-	-
					1	3	3	25.90	1,525.90	660.00	1,007,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,094.0000000001	-	1,007,094.0000000001	-	-	
4661	โฉนด	3140	65809	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	2	72.00	1,072.00	700.00	750,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,400.00	-	750,400.00	-	-
4662	โฉนด	3669	74722	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4663	โฉนด	4480	90554	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	2	0	20.00	820.00	400.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
4664	โฉนด	1584	33795	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	30.00	430.00	700.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-
4665	โฉนด	4327	87126	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	16.00	416.00	700.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-
4666	โฉนด	3833	78970	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	3	19.60	319.60	400.00	127,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,840.00	-	127,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 812 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4667	โฉนด	4253	85565	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-		
4668	โฉนด	3683	74904	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00	3040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	14	198,900.00	906,100.00	1,039,800.00	-	1,039,800.00	-	-
4669	โฉนด	1525	33762	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	19.00	419.00	700.00	293,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	293,300.00	-	293,300.00	-	-		
4670	โฉนด	4874	93719	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	3	9.25	309.25	530.00	163,902.50	3041	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	64	1,143,900.00	86,100.00	250,002.50	-	250,002.50	-	-
					2	0	0	12.75	12.75	530.00	6,757.50	3042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	3	13,005.00	420,495.00	427,252.50	-	-	427,252.50	0.02
4671	โฉนด	4276	85949	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	32.40	132.40	880.00	116,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,512.00	-	-	116,512.00	0.02	
4672	โฉนด	4912	94588	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	700.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
4673	โฉนด	3914	80138	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	12.40	112.40	700.00	78,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,680.00	-	-	78,680.00	0.02	
4674	โฉนด	4068	82527	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	2.70	602.70	880.00	530,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,376.00	-	530,376.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4675	โฉนด	3677	74898	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00	3043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	28	774,180.00	908,820.00	1,042,520.00	-	908,820.00	133,700.00	-
4676	โฉนด	4405	88337	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	3	0.20	300.20	700.00	210,140.00	3044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	48	872,100.00	275,400.00	485,540.00	-	275,400.00	210,140.00	-
4677	โฉนด	4797	92841	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	3	22.80	322.80	530.00	171,084.00	3045	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	432.00	-	8,300.00	3,585,600.00	46	3,334,608.00	250,992.00	422,076.00	-	422,076.00	-	-
4678	โฉนด	3685	74906	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,700.00	-	133,700.00	-	-
4679	โฉนด	3341	72536	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	1	26.67	926.67	700.00	648,669.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,669.00	-	648,669.00	-	-
					2	0	0	25.73	25.73	700.00	18,011.00	3046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.90	-	8,500.00	874,650.00	3	26,239.50	848,410.50	866,421.50	-	866,421.50	-	-
4680	โฉนด	3803	78669	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	3	70.00	770.00	700.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	539,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	3047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	4	40,800.00	979,200.00	1,000,200.00	-	-	1,000,200.00	0.02
4681	โฉนด	4381	87960	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	2	40.00	240.00	400.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 814 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4682	โหนด	2908	61641	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
4683	โหนด	1882	40603	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	4.00	4.00	410.00	1,640.00	3048	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,200.00	124,000.00	4	4,960.00	119,039.99999999999	120,679.99999999999	-	-	120,679.99999999999	0.30
					1	0	1	35.00	135.00	410.00	55,350.00	3049	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	540.00	-	2,050.00	1,107,000.00	20	332,100.00	774,900.00	830,250.00	-	-	830,250.00	0.01
					1	0	0	51.25	51.25	410.00	21,012.50	3050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	205.00	-	7,700.00	1,578,500.00	6	94,710.00	1,483,790.00	1,504,802.50	-	-	1,504,802.50	0.01
					1	0	0	10.00	10.00	410.00	4,100.00	3051	โรงงาน	ตึก	1	40.00	-	6,200.00	248,000.00	5	12,400.00	235,600.00	239,700.00	-	-	239,700.00	0.01
					1	0	0	48.75	48.75	410.00	19,987.50	3052	โรงจอดรถ	ตึก	1	195.00	-	2,550.00	497,250.00	20	149,175.00	348,075.00	368,062.50	-	-	368,062.50	0.01
					1	0	1	85.50	185.50	410.00	76,055.00	3053	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	742.00	-	2,050.00	1,521,100.00	20	456,330.00	1,064,770.00	1,140,825.00	-	-	1,140,825.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	410.00	7,380.00	3054	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,550.00	183,600.00	20	55,080.00	128,520.00	135,900.00	-	-	135,900.00	0.01
					1	0	0	18.00	18.00	410.00	7,380.00	3055	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,550.00	183,600.00	20	55,080.00	128,520.00	135,900.00	-	-	135,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 815 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	38.92	238.92	410.00	97,957.20	3056	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	955.65	-	2,050.00	1,959,082.50	20	587,724.75	1,371,357.75	1,469,314.95	-	-	1,469,314.95	0.01
					1	0	1	85.50	185.50	410.00	76,055.00	3057	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	742.00	-	2,050.00	1,521,100.00	20	456,330.00	1,064,770.00	1,140,825.00	-	-	1,140,825.00	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	410.00	2,767.50	3058	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	27.00	-	6,200.00	167,400.00	20	50,220.00	117,180.00	119,947.50	-	-	119,947.50	0.01
					1	0	0	30.00	30.00	410.00	12,300.00	3059	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	120.00	-	5,650.00	678,000.00	20	203,400.00	474,600.00	486,900.00	-	-	486,900.00	0.01
					1	0	0	63.00	63.00	410.00	25,830.00	3060	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	1	252.00	-	6,150.00	1,549,800.00	20	464,940.00	1,084,860.00	1,110,690.00	-	-	1,110,690.00	0.01
					3	0	0	42.50	42.50	410.00	17,425.00	3061	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	32.00	-	7,950.00	254,400.00	8	20,352.00	234,048.00	251,473.00	-	-	251,473.00	0.30
					1	0	0	6.75	6.75	410.00	2,767.50	3062	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	27.00	-	6,200.00	167,400.00	20	50,220.00	117,180.00	119,947.50	-	-	119,947.50	0.01
					1	0	0	6.75	6.75	410.00	2,767.50	3063	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	27.00	-	6,200.00	167,400.00	20	50,220.00	117,180.00	119,947.50	-	-	119,947.50	0.01
					1	0	0	2.82	2.82	410.00	1,156.20	3064	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	11.25	-	6,200.00	69,750.00	20	20,925.00	48,825.00	49,981.20	-	-	49,981.20	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 816 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	2.82	2.82	410.00	1,156.20	3065	ห้องน้ำรวม	ตึก	1	11.25	-	6,200.00	69,750.00	20	20,925.00	48,825.00	49,981.20	-	-	49,981.20	0.01
					1	0	0	10.00	10.00	410.00	4,100.00	3066	โรงงาน	ตึก	1	40.00	-	6,200.00	248,000.00	20	74,400.00	173,600.00	177,700.00000002	-	-	177,700.0000000002	0.01
					1	0	0	5.00	5.00	410.00	2,050.00	3067	โรงงาน	ตึก	1	20.00	-	6,200.00	124,000.00	20	37,200.00	86,800.00	88,850.00	-	-	88,850.00	0.01
					1	0	0	8.00	8.00	410.00	3,280.00	3068	โรงงาน	ตึก	1	32.00	-	6,200.00	198,400.00	20	59,520.00	138,880.00	142,160.00	-	-	142,160.00	0.01
					1	0	0	1.50	1.50	410.00	615.00	3069	ป้อมยาม	ตึก	1	6.00	-	5,500.00	33,000.00	20	9,900.00	23,100.00	23,715.00	-	-	23,715.00	0.01
					1	0	0	9.63	9.63	410.00	3,948.30	3070	โรงงาน	ตึก	1	38.50	-	6,200.00	238,700.00	8	19,096.00	219,604.00	223,552.30	-	-	223,552.30	0.01
					1	0	0	12.50	12.50	410.00	5,125.00	3071	โรงงาน	ตึก	1	50.00	-	6,200.00	310,000.00	8	24,800.00	285,200.00	290,324.999999998	-	-	290,324.999999998	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	3072	โรงงาน	ตึก	1	48.00	-	6,200.00	297,600.00	8	23,808.00	273,792.00	278,712.00	-	-	278,712.00	0.01
					1	0	0	16.63	16.63	410.00	6,818.30	3073	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	66.50	-	5,650.00	375,725.00	8	30,058.00	345,667.00	352,485.30	-	-	352,485.30	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	24.50	24.50	410.00	10,045.00	3074	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	98.00	-	5,650.00	553,700.00	8	44,296.00	509,404.00	519,449.00	-	-	519,449.00	0.01
					1	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	3075	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	5,650.00	271,200.00	8	21,696.00	249,504.00	254,424.00	-	-	254,424.00	0.01
					1	0	0	0.75	0.75	410.00	307.50	3076	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	3.00	-	5,650.00	16,950.00	8	1,356.00	15,594.00	15,901.50	-	-	15,901.50	0.01
					1	0	0	4.00	4.00	410.00	1,640.00	3077	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	16.00	-	5,650.00	90,400.00	20	27,120.00	63,280.00	64,920.00	-	-	64,920.00	0.01
					1	38	0	2.62	15,202.62	410.00	6,233,074.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,233,074.20	-	-	6,233,074.20	0.01
					1	0	0	69.00	69.00	410.00	28,290.00	3078	โรงงาน	ตึก	1	276.00	-	6,200.00	1,711,200.00	20	513,360.00	1,197,840.00	1,226,130.00	-	-	1,226,130.00	0.01
					1	0	0	7.50	7.50	410.00	3,075.00	3079	โรงงาน	ตึก	1	30.00	-	6,200.00	186,000.00	20	55,800.00	130,200.00	133,275.00	-	-	133,275.00	0.01
					1	0	0	19.25	19.25	410.00	7,892.50	3080	โรงงาน	ตึก	1	77.00	-	6,200.00	477,400.00	20	143,220.00	334,180.00	342,072.50	-	-	342,072.50	0.01
					1	0	0	48.00	48.00	410.00	19,680.00	3081	โรงงาน	ตึก	1	192.00	-	6,200.00	1,190,400.00	15	238,080.00	952,320.00	972,000.00	-	-	972,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	39.38	39.38	410.00	16,145.80	3082	โรงงาน	ตึก	1	157.50	-	6,200.00	976,500.00	20	292,950.00	683,550.00	699,695.80	-	-	699,695.80	0.01
					1	0	0	24.00	24.00	410.00	9,840.00	3083	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	96.00	-	5,650.00	542,400.00	20	162,720.00	379,680.00	389,520.00	-	-	389,520.00	0.01
					1	0	0	9.63	9.63	410.00	3,948.30	3084	โรงงาน	ตึก	1	38.50	-	6,200.00	238,700.00	20	71,610.00	167,090.00	171,038.30	-	-	171,038.30	0.01
					1	0	0	14.38	14.38	410.00	5,895.80	3085	โรงงาน	ตึก	1	57.50	-	6,200.00	356,500.00	20	106,950.00	249,550.00	255,445.8000000004	-	-	255,445.8000000004	0.01
					1	0	0	14.38	14.38	410.00	5,895.80	3086	โรงงาน	ตึก	1	57.50	-	6,200.00	356,500.00	20	106,950.00	249,550.00	255,445.80	-	-	255,445.80	0.01
					1	0	0	14.38	14.38	410.00	5,895.80	3087	โรงงาน	ตึก	1	57.50	-	6,200.00	356,500.00	37	228,160.00	128,340.00	134,235.8000000003	-	-	134,235.8000000003	0.01
					1	0	0	27.50	27.50	410.00	11,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,275.00	-	-	11,275.00	0.01
					1	0	0	27.50	27.50	410.00	0.00	3088	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	1	110.00	-	7,500.00	825,000.00	20	247,500.00	577,500.00	577,500.00	-	-	577,500.00	0.01
												3089	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	1	110.00	-	7,500.00	825,000.00	20	247,500.00	577,500.00	577,500.00	-	-	577,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	170.00	-	7,700.00	1,309,000.00	15	261,800.00	1,047,200.00	1,058,475.00	-	-	1,058,475.00	0.01	
					1	0	0	22.50	22.50	410.00	9,225.00	3091	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	1	90.00	-	7,500.00	675,000.00	20	202,500.00	472,500.00	481,725.00	-	-	481,725.00	0.01
					1	0	0	13.75	13.75	410.00	5,637.50	3092	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	1	55.00	-	7,500.00	412,500.00	20	123,750.00	288,750.00	294,387.50	-	-	294,387.50	0.01
					1	0	0	42.50	42.50	410.00	17,425.00	3093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	170.00	-	7,700.00	1,309,000.00	20	392,700.00	916,300.00	933,725.00	-	-	933,725.00	0.01
					1	0	0	42.50	42.50	410.00	17,425.00	3094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	170.00	-	7,700.00	1,309,000.00	20	392,700.00	916,300.00	933,725.00	-	-	933,725.00	0.01
					1	0	0	63.75	63.75	410.00	26,137.50	3095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	255.00	-	7,700.00	1,963,500.00	20	589,050.00	1,374,450.00	1,400,587.50	-	-	1,400,587.50	0.01
					1	0	0	21.25	21.25	410.00	8,712.50	3096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	1	85.00	-	7,700.00	654,500.00	20	196,350.00	458,150.00	466,862.50	-	-	466,862.50	0.01
					1	0	0	42.50	42.50	410.00	17,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,425.00	-	-	17,425.00	0.01
					1	0	0	30.00	30.00	410.00	12,300.00	3097	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	1	120.00	-	7,500.00	900,000.00	20	270,000.00	630,000.00	642,300.00	-	-	642,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 820 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	30.00	30.00	410.00	12,300.00	3098	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	1	120.00	-	7,500.00	900,000.00	20	270,000.00	630,000.00	642,300.00	-	-	642,300.00	0.01
					3	0	0	19.91	19.91	410.00	8,163.10	3099	โรงงาน	ตึก	3	75.64	-	6,200.00	468,968.00	3	14,069.04	454,898.96	463,062.06	-	-	463,062.06	0.30
4684	โฉนด	381	10962	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	16	0	40.00	6,440.00	400.00	2,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,000.00	-	2,576,000.00	-	-
4685	โฉนด	3933	80516	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	0	1	24.00	124.00	700.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-
4686	โฉนด	2577	54208	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	0	0	56.00	56.00	650.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-
4687	โฉนด	2237	36552	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	85.00	185.00	700.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	129,500.00	-	-
4688	โฉนด	1908	39923	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	92.40	592.40	2,650.00	1,569,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,860.00	-	1,569,860.00	-	-
4689	โฉนด	1524	33761	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	88.00	388.00	700.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	271,600.00	-	-
4690	โฉนด	898	31322	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	15,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	31.88	31.88	610.00	19,446.80	3100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,500.00	1,083,750.00	13	173,400.00	910,350.00	929,796.80	-	929,796.80	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	610.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	15,250.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	610.00	8,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,235.00	-	-	8,235.00	0.02
					2	0	0	5.52	5.52	610.00	3,367.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,367.20	-	-	3,367.20	0.02
					1	12	3	30.10	5,130.10	610.00	3,129,361.00	3101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.06	-	8,500.00	187,510.00	3	5,625.30	181,884.70	3,311,245.70	-	3,129,361.00	181,884.70	0.02
												3102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	14	153,000.00	697,000.00	697,000.00	-	697,000.00	-	-
												3103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	16	187,000.00	663,000.00	663,000.00	-	663,000.00	-	-
4691	โฉนด	2046	39850	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	2	87.50	3,087.50	700.00	2,161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,250.00	-	2,161,250.00	-	-
4692	โฉนด	3045	63769	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	3104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	41	1,028,160.00	399,840.00	575,840.00	-	575,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 822 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4693	โฉนด	409	13303	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	55.00	455.00	700.00	318,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500.00	-	318,500.00	-	-		
4694	โฉนด	4959	95541	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
4695	โฉนด	4960	95542	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
4696	โฉนด	4961	95543	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00	3105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	42	981,240.00	344,760.00	608,760.00	-	608,760.00	-	-	
4697	โฉนด	5087	97075	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	5	0	0	45.50	45.50	750.00	34,125.00	3106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	12	216,580.00	1,330,420.00	1,364,545.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	130.00	71.42	-	-	-	-	-	-	974,558.038999	974,558.038999999	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	52.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	389,850.5065	-	389,850.5065	0.30
					2	1	3	19.60	719.60	750.00	539,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,700.00	-	539,700.00	-	-		
4698	โฉนด	5061	96684	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	56.00	56.00	700.00	39,200.00	3107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	11	228,480.00	1,675,520.00	1,714,720.00	-	1,714,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 823 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	3108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	41,310.00	417,690.00	427,140.00	-	-	427,140.00	0.02
					2	0	1	7.10	107.10	700.00	74,970.00	3109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,500.00	1,666,000.00	33	932,960.00	733,040.00	808,010.00	-	733,040.00	74,970.00	-
4699	โฉนด	5100	97198	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	540.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
4700	โฉนด	5101	97199	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
4701	โฉนด	4972	95653	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	17	2	95.25	7,095.25	610.00	4,328,102.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,328,102.50	-	4,328,102.50	-	-
					2	0	0	68.75	68.75	610.00	41,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,937.50	-	-	41,937.50	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	610.00	5,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,490.00	-	-	5,490.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	610.00	16,470.00	3110	โรงจอดรถ	ตึก	2	275.00	-	2,550.00	701,250.00	8	56,100.00	645,150.00	661,620.00	-	-	661,620.00	0.02
												3111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	33	514,080.00	403,920.00	403,920.00	-	403,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 824 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3112	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,650.00	203,400.00	8	16,272.00	187,128.00	187,128.00	-	-	187,128.00	0.02
4702	โฉนด	3966	81164	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	23.80	23.80	700.00	16,660.00	3113	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,400.00	814,000.00	15	162,800.00	651,200.00	667,860.00	-	667,860.00	-	-
4703	โฉนด	3732	77168	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	1	73.00	173.00	700.00	121,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	121,100.00	-	-
4704	โฉนด	2423	48757	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	3	89.00	789.00	610.00	481,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,290.00	-	481,290.00	-	-
4705	โฉนด	467	20340	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	7	0	40.00	2,840.00	530.00	1,505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,200.00	-	1,505,200.00	-	-
4706	โฉนด	1531	34791	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	1	61.00	2,161.00	630.00	1,361,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,430.00	-	1,361,430.00	-	-
4707	โฉนด	2779	59539	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.02
4708	โฉนด	151	5181	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	15	0	60.00	6,060.00	540.00	3,272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,272,400.00	-	3,272,400.00	-	-
4709	โฉนด	3096	64965	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	3114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,500.00	1,037,000.00	5	51,850.00	985,150.00	1,125,150.00	-	1,125,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4710	โฉนด	1203	31893	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.57	51.57	500.00	25,785.00	3115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.25	-	8,500.00	1,753,125.00	46	1,332,375.00	420,750.00	446,535.00	-	446,535.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	500.00	6,125.00	3116	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,550.00	124,950.00	46	94,962.00	29,988.00	36,113.00	-	-	36,113.00	0.02
					1	3	2	73.28	1,473.28	500.00	736,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,640.00	-	736,640.00	-	-
4711	โฉนด	1744	39045	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	77.00	977.00	700.00	683,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,900.00	-	683,900.00	-	-
4712	โฉนด	478	20705	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	4	3	96.00	1,996.00	540.00	1,077,840.00	3117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	8	108,800.00	1,251,200.00	2,329,040.00	-	2,329,040.00	-	-
4713	โฉนด	1582	33793	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	3	3	47.00	1,547.00	630.00	974,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,610.00	-	974,610.00	-	-
4714	โฉนด	1526	34786	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	5.00	405.00	700.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
4715	โฉนด	836	31973	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	13.90	113.90	700.00	79,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,730.00	-	79,730.00	-	-
4716	โฉนด	2189	36504	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	3	63.00	4,763.00	700.00	3,334,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,334,100.00	-	3,334,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4717	โฉนด	2412	45892	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	37.00	637.00	700.00	445,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,900.00	-	445,900.00	-	-	
4718	โฉนด	1123	30800	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	3.13	103.13	630.00	64,971.90	3118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	412.50	-	8,500.00	3,506,250.00	38	2,314,125.00	1,192,125.00	1,257,096.90	-	1,257,096.90	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	630.00	35,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,910.00	-	-	35,910.00	0.02	
					1	9	2	7.87	3,807.87	630.00	2,398,958.10	3119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	23	697,680.00	1,240,320.00	3,639,278.10	-	3,639,278.10	-	-
4719	โฉนด	1193	30829	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	3	5.00	3,505.00	630.00	2,208,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,150.00	-	2,208,150.00	-	-	
4720	โฉนด	3321	68822	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	3	0	84.00	1,284.00	880.00	1,129,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,920.00	-	1,129,920.00	-	-	
4721	โฉนด	1812	39074	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	22.00	222.00	400.00	88,800.00	3120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	4	16,320.00	391,680.00	480,480.00	-	480,480.00	-	-
4722	โฉนด	410	13304	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	4	1	11.00	1,711.00	700.00	1,197,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,700.00	-	1,197,700.00	-	-	
4723	โฉนด	1919	40607	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	82.00	982.00	2,650.00	2,602,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,602,300.00	-	-	2,602,300.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 827 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4724	โฉนด	3530	72874	หมู่ ๓.นาวังหิน	1	15	3	65.00	6,365.00	400.00	2,546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,546,000.00	-	2,546,000.00	-	-	
4725	โฉนด	1179	30952	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.94	15.94	400.00	6,376.00	3121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,500.00	541,875.00	28	249,262.50	292,612.50	298,988.50	-	298,988.50	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					1	16	2	27.81	6,627.81	400.00	2,651,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,651,124.00	-	2,651,124.00	-	-	
					2	0	0	23.25	23.25	400.00	9,300.00	3122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,500.00	790,500.00	5	39,525.00	750,975.00	760,275.00	-	-	760,275.00	0.02
												3123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใด	ไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	48	1,080,660.00	81,340.00	81,340.00	-	81,340.00	-	-
4726	โฉนด	2035	39843	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	79.00	579.00	700.00	405,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,300.00	-	405,300.00	-	-	
4727	โฉนด	3956	80863	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	7	0	11.00	2,811.00	700.00	1,967,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,700.00	-	-	1,967,700.00	0.30	
4728	โฉนด	4009	81724	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.10	200.10	700.00	140,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,070.00	-	-	140,070.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 828 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4729	โฉนด	1907	39922	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	11	1	67.00	4,567.00	2,650.00	12,102,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,102,550.00	-	12,102,550.00	-	-	
4730	โฉนด	3886	79831	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	3	71.00	771.00	400.00	308,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.30	
4731	โฉนด	869	32003	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	1	98.00	598.00	700.00	418,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	418,600.00	-	-	
4732	โฉนด	765	28564	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	12	1	37.00	4,937.00	390.00	1,925,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,430.00	-	1,925,430.00	-	-	
4733	โฉนด	2145	36445	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	62.80	162.80	400.00	65,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,120.00	-	65,120.00	-	-	
4734	โฉนด	3451	71153	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	1	47.25	147.25	700.00	103,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,075.00	-	103,075.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	700.00	9,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.02	
					2	0	0	13.75	13.75	700.00	9,625.00	3124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	38	448,800.00	231,200.00	240,825.00	-	231,200.00	9,625.00	-
												3125	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.00	-	2,550.00	142,800.00	38	132,804.00	9,996.00	9,996.00	-	-	9,996.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 829 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	23	168,300.00	299,200.00	299,200.00	-	-	299,200.00	0.02
4735	โฉนด	3143	65944	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	3.00	403.00	700.00	282,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100.00	-	282,100.00	-	-
4736	โฉนด	3718	77101	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
4737	โฉนด	710	31289	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	17	3	33.75	7,133.75	610.00	4,351,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,351,587.50	-	4,351,587.50	-	-
					2	0	0	34.25	34.25	610.00	20,892.50	3127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,500.00	1,164,500.00	5	58,225.00	1,106,275.00	1,127,167.50	-	-	1,127,167.50	0.02
4738	โฉนด	1980	39159	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	3128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,500.00	102,000.00	13	16,320.00	85,680.00	87,930.00	-	-	87,930.00	0.30
					2	0	0	59.50	59.50	750.00	44,625.00	3129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	38	1,335,180.00	687,820.00	732,445.00	-	732,445.00	-	-
					1	2	3	16.50	1,116.50	750.00	837,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,375.00	-	837,375.00	-	-
4739	โฉนด	3005	62757	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	0	88.20	488.20	700.00	341,740.00	3130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	48	1,938,000.00	612,000.00	953,740.00	-	953,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 830 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4740	โหนด	2862	61328	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	30.00	430.00	700.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-	
4741	โหนด	2414	45894	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	82.00	882.00	700.00	617,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400.00	-	617,400.00	-	-	
4742	โหนด	1168	30941	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	60.75	60.75	700.00	42,525.00	3131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,500.00	2,065,500.00	28	950,130.00	1,115,370.00	1,157,895.00	-	-	1,157,895.00	0.02
					1	13	3	10.15	5,510.15	700.00	3,857,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,857,104.9999999995	-	-	3,857,104.9999999995	0.01	
4743	โหนด	411	14032	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	2	1	2	64.80	664.80	1,000.00	664,800.00	3132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,400.00	2,032,800.00	38	1,341,648.00	691,152.00	1,355,952.00	-	1,355,952.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	3133	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	30.00	-	3,550.00	106,500.00	38	99,045.00	7,455.00	23,455.00	-	-	23,455.00	0.30
					2	0	0	63.37	63.37	1,000.00	63,370.00	3134	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	97.50	-	5,650.00	550,875.00	8	44,070.00	506,805.00	570,175.00	-	-	570,175.00	0.02
												3135	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	60.00	-	5,650.00	339,000.00	8	27,120.00	311,880.00	311,880.00	-	311,880.00	-	-
					2	0	0	22.83	22.83	1,000.00	22,830.00	3136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	3	22,950.00	742,050.00	764,880.00	-	764,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 831 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4744	โฉนด	2727	58188	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	78.00	178.00	880.00	156,640.00	3137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,500.00	1,938,000.00	38	1,279,080.00	658,920.00	815,560.00	-	658,920.00	156,640.00	-
4745	โฉนด	1372	32087	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	9	1	40.00	3,740.00	880.00	3,291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,291,200.00	-	3,291,200.00	-	-
4746	โฉนด	3487	72014	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	1	12.90	112.90	700.00	79,030.00	3138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	23	403,920.00	718,080.00	797,110.00	-	-	797,110.00	0.02
4747	โฉนด	4451	90109	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	0	32.40	432.40	400.00	172,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,960.00	-	-	172,960.00	0.30
4748	โฉนด	3403	71374	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	47.90	447.90	400.00	179,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,160.00	-	179,160.00	-	-
4749	โฉนด	3940	80559	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4750	โฉนด	3486	72013	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	0	12.50	12.50	700.00	8,750.00	3139	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	280.00	-	2,050.00	574,000.00	18	149,240.00	424,760.00	433,510.00	-	433,510.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	700.00	0.00	3140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	18	221,000.00	629,000.00	629,000.00	-	629,000.00	-	-
												3141	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	2	20,064.00	983,136.00	1,123,136.00	-	-	1,123,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4751	โฉนด	4404	88336	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02	
4752	โฉนด	4148	84160	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	7	0	0.00	2,800.00	520.00	1,456,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,000.00	-	1,456,000.00	-	-	
4753	โฉนด	3533	72599	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.00	68.00	2,650.00	180,200.00	3142	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	225.00	-	5,650.00	1,271,250.00	7	88,987.50	1,182,262.50	1,362,462.50	-	-	1,362,462.50	0.02
4754	โฉนด	3150	66030	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	3143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	18	397,800.00	1,132,200.00	1,308,200.00	-	1,308,200.00	-	-
4755	โฉนด	4491	90890	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	97.40	97.40	1,000.00	97,400.00	3144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	35	255,000.00	170,000.00	267,400.00	-	267,400.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	3145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	35	244,800.00	163,200.00	175,200.00	-	-	175,200.00	0.02
4756	โฉนด	3922	80182	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	1	3	76.40	776.40	700.00	543,480.00	3146	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	7,500.00	825,000.00	18	214,500.00	610,500.00	1,153,980.00	-	-	1,153,980.00	0.30
4757	โฉนด	3480	72126	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
4758	โฉนด	3406	71377	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	2	0.00	600.00	700.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 833 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4759	โฉนด	4048	82145	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	50.00	850.00	700.00	595,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-		
4760	โฉนด	3812	78846	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	3	22.50	1,922.50	700.00	1,345,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,750.00	-	1,345,750.00	-	-		
4761	โฉนด	2925	61882	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	0	42.00	42.00	520.00	21,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,840.00	-	-	21,840.00	0.30		
4762	โฉนด	3680	74901	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	91.00	191.00	700.00	133,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,700.00	-	133,700.00	-	-		
4763	โฉนด	4462	90217	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	1	64.20	964.20	750.00	723,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,150.00	-	723,150.00	-	-		
4764	โฉนด	4434	89632	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	73.30	173.30	400.00	69,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,320.00	-	69,320.00	-	-		
4765	โฉนด	4143	83995	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	16.70	116.70	400.00	46,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,680.00	-	-	46,680.00	0.30		
4766	โฉนด	3133	65514	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30		
4767	โฉนด	3079	90846	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	50.00	150.00	700.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4768	โฉนด	3488	72015	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	71.30	71.30	700.00	49,910.00	3147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,500.00	344,250.00	21	110,160.00	234,090.00	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02
4769	โฉนด	3870	79619	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	3148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	8	42,496.00	488,704.00	505,704.00	-	-	505,704.00	0.02
4770	โฉนด	4385	87964	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	0	3	59.00	359.00	400.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-
4771	โฉนด	2666	56299	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	1	46.00	146.00	400.00	58,400.00	3149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	42	747,348.00	56,252.00	114,652.00	-	114,652.00	-	-
4772	โฉนด	1077	30424	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	3	2	29.20	1,429.20	610.00	871,812.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,812.00	-	871,812.00	-	-
4773	โฉนด	3303	68721	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	6.50	6.50	700.00	4,550.00	3150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	4	8,840.00	212,160.00	216,710.00	-	-	216,710.00	0.02
					1	1	3	69.50	769.50	700.00	538,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,650.00	-	538,650.00	-	-
4774	โฉนด	3127	65590	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	2	3	41.00	1,141.00	400.00	456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	456,400.00	-	-
4775	โฉนด	4064	82553	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	540.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 835 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4776	โฉนด	809	32776	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	15	3	49.00	6,349.00	520.00	3,301,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301,480.00	-	3,301,480.00	-	-	
4777	โฉนด	52	5082	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	1	0	30.00	430.00	520.00	223,600.00	3151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	20	459,000.00	1,071,000.00	1,294,600.00	-	1,294,600.00	-	-
4778	โฉนด	3733	77346	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	10.00	110.00	700.00	77,000.00	3152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	23	468,180.00	832,320.00	909,320.00	-	909,320.00	-	-
4779	โฉนด	3560	72986	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	3	85.00	785.00	700.00	549,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,500.00	-	549,500.00	-	-	
4780	โฉนด	4053	82204	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	0	0	4.12	4.12	400.00	1,648.00	3153	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	16.50	-	3,550.00	58,575.00	8	17,572.50	41,002.50	42,650.50	-	-	42,650.50	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	400.00	600.00	3154	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,200.00	37,200.00	8	2,976.00	34,224.00	34,824.00	-	-	34,824.00	0.30
					1	0	0	16.38	16.38	400.00	6,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,552.00	-	6,552.00	-	-	
4781	โฉนด	544	23895	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	2	74.50	1,074.50	610.00	655,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,445.00	-	655,445.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	610.00	10,675.00	3155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	5	29,750.00	565,250.00	575,925.00	-	575,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 836 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4782	โฉนด	3125	65433	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	0	20.00	1,220.00	750.00	915,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,000.00	-	915,000.00	-	-	
4783	โฉนด	17	5047	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	9	1	93.50	3,793.50	530.00	2,010,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,555.00	-	2,010,555.00	-	-	
4784	โฉนด	2517	52640	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	0	63.00	1,263.00	500.00	631,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,500.00	-	-	631,500.00	0.01	
4785	โฉนด	3458	71165	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
4786	โฉนด	1706	32775	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	2	0	68.00	868.00	500.00	434,000.00	3156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	28	422,280.00	495,720.00	929,720.00	-	495,720.00	434,000.00	-
4787	โฉนด	1595	40237	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	17	1	84.99	6,984.99	530.00	3,702,044.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,702,044.6999999997	-	-	3,702,044.6999999997	0.30	
					3	0	0	24.00	24.00	530.00	12,720.00	3157	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,200.00	595,200.00	4	23,808.00	571,392.00	584,111.9999999993	-	-	584,111.9999999993	0.30
					3	0	0	32.25	32.25	530.00	17,092.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,092.50	-	-	17,092.50	0.30	
					3	2	1	24.00	924.00	530.00	489,720.00	3158	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,696.00	-	3,400.00	12,566,400.00	4	502,656.00	12,063,744.00	12,553,464.0000000002	-	-	12,553,464.0000000002	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 837 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	5.06	5.06	530.00	2,681.80	3159	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.25	-	5,650.00	114,412.50	4	4,576.50	109,836.00	112,517.7999997	-	-	112,517.799999997	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	530.00	42,400.00	3160	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,400.00	1,088,000.00	4	43,520.00	1,044,480.00	1,086,880.00	-	-	1,086,880.00	0.30
					3	0	1	78.50	178.50	530.00	94,605.00	3161	โรงงาน	ตึก	3	714.00	-	6,200.00	4,426,800.00	4	177,072.00	4,249,728.00	4,344,333.00	-	-	4,344,333.00	0.30
												3162	โรงงาน	ตึก	3	714.00	-	6,200.00	4,426,800.00	4	177,072.00	4,249,728.00	4,249,728.00	-	-	4,249,728.00	0.30
												3163	โรงงาน	ตึก	3	129.03	-	6,200.00	799,986.00	4	31,999.44	767,986.5600000005	767,986.5600000005	-	-	767,986.5600000005	0.30
4788	โฉนด	1286	30439	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	12	0	30.00	4,830.00	440.00	2,125,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,200.00	-	2,125,200.00	-	-
4789	โฉนด	457	19832	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	2	3	11.00	1,111.00	700.00	777,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,700.00	-	777,700.00	-	-
4790	โฉนด	1699	32149	หมู่ ต.นาวังหิน	1	6	2	52.00	2,652.00	300.00	795,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,600.00	-	795,600.00	-	-
4791	โฉนด	4213	85085	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 838 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4792	โฉนด	2954	61978	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	7	3	45.60	3,145.60	750.00	2,359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,359,200.00	-	2,359,200.00	-	-	
4793	โฉนด	2931	61897	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	68.00	168.00	700.00	117,600.00	3164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	22	200,736.00	389,664.00	507,264.00	-	507,264.00	-	-
4794	โฉนด	2736	58558	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	20.25	20.25	700.00	14,175.00	3165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	28	316,710.00	371,790.00	385,965.00	-	385,965.00	-	-
					1	0	3	79.75	379.75	700.00	265,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,825.00	-	265,825.00	-	-	
4795	โฉนด	451	19826	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	1	97.00	197.00	700.00	137,900.00	3166	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.08	-	8,400.00	1,747,872.00	4	69,914.88	1,677,957.12	1,815,857.12	-	1,815,857.12	-	-
4796	โฉนด	3166	66394	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	3167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	31	649,740.00	599,760.00	669,760.00	-	669,760.00	-	-
4797	โฉนด	1715	39021	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	8	3	11.30	3,511.30	750.00	2,633,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,633,475.00	-	2,633,475.00	-	-	
4798	โฉนด	2668	56216	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	5	0	1	99.00	199.00	1,000.00	199,000.00	3168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,500.00	2,295,000.00	18	596,700.00	1,698,300.00	1,897,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	249.00	92.23	8,500.00	-	18	-	-	-	1,749,879.79	1,749,879.79	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 839 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	21.00	7.77	8,500.00	-	18	-	-	-	147,420.21	-	147,420.21	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00	3169	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	3.00	-	3,550.00	10,650.00	10	1,065.00	9,585.00	10,585.00	-	-	10,585.00	0.30
4799	โฉนด	1779	37820	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	25.80	325.80	700.00	228,060.00	3170	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	187.00	-	8,200.00	1,533,400.00	68	1,426,062.00	107,338.00	335,398.00	-	335,398.00	-	-
4800	โฉนด	3213	67257	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	2	19.00	3,019.00	700.00	2,113,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,113,300.00	-	2,113,300.00	-	-
4801	โฉนด	562	24804	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	8	2	69.50	3,469.50	530.00	1,838,835.00	3171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,500.00	1,768,000.00	40	1,237,600.00	530,400.00	2,369,235.00	-	2,369,235.00	-	-
4802	โฉนด	5370	100903	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	22	1	72.60	8,972.60	700.00	6,280,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,280,820.00	-	-	6,280,820.00	0.30
4803	โฉนด	3329	69394	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	0	57.80	3,257.80	400.00	1,303,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,120.00	-	1,303,120.00	-	-
4804	โฉนด	2274	36582	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	9.00	9.00	610.00	5,490.00	3172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,200.00	295,200.00	11	132,840.00	162,360.00	167,850.00	-	167,850.00	-	-
					1	5	1	20.00	2,120.00	610.00	1,293,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,200.00	-	1,293,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 840 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4805	โฉนด	534	23731	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	0	84.00	84.00	700.00	58,800.00	3173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	8	206,976.00	2,380,224.00	2,439,024.00	-	-	2,439,024.00	0.02
					1	3	2	32.00	1,432.00	700.00	1,002,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,400.00	-	1,002,400.00	-	-
4806	โฉนด	1443	33681	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	3	81.00	1,181.00	610.00	720,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,410.00	-	720,410.00	-	-
4807	โฉนด	1689	32144	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	96.00	1,196.00	440.00	526,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,240.00	-	526,240.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	440.00	14,080.00	3174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	22	369,920.00	718,080.00	732,160.00	-	732,160.00	-	-
4808	โฉนด	4117	83621	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	58.25	58.25	700.00	40,775.00	3175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	18	402,220.00	1,144,780.00	1,185,555.00	-	1,185,555.00	-	-
					2	0	0	97.75	97.75	700.00	68,425.00	3176	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	391.00	-	5,650.00	2,209,150.00	18	574,379.00	1,634,771.00	1,703,196.00	-	-	1,703,196.00	0.02
4809	โฉนด	1147	30920	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	77.00	77.00	520.00	40,040.00	3177	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	308.00	-	8,300.00	2,556,400.00	9	894,740.00	1,661,660.00	1,701,700.00	-	1,701,700.00	-	-
					1	9	3	65.00	3,965.00	520.00	2,061,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,800.00	-	2,061,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 841 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4810	โฉนด	3196	66827	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	5.00	5.00	700.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02	
					2	0	1	72.00	172.00	700.00	0.00	3178	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,550.00	51,000.00	8	4,080.00	46,920.00	46,920.00	-	46,920.00	-	-
												3179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	18	450,840.00	1,283,160.00	1,403,560.00	-	1,403,560.00	-	-
4811	โฉนด	95	5125	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	0	2	3.00	203.00	400.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-	
4812	โฉนด	4107	83143	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	5	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	3180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	13	106,240.00	557,760.00	567,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	113,552.00	-	113,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	24.00	30.00	-	-	-	-	-	-	170,328.00	-	170,328.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	283,880.00	-	283,880.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 842 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4813	โฉนด	4106	83142	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
					5	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	3181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	13	106,240.00	557,760.00	567,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	113,552.00	-	113,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	24.00	30.00	-	-	-	-	-	-	170,328.00	170,328.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	283,880.00	283,880.00	-	-
4814	โฉนด	2454	48043	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	-	10,560.00	0.02	
					2	1	0	2.00	402.00	880.00	353,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760.00	-	-	353,760.00	0.02	
					3	0	0	84.00	84.00	880.00	73,920.00	3182	โรงงาน	ตึก	3	336.00	-	6,200.00	2,083,200.00	3	62,496.00	2,020,704.00	2,094,624.00	-	-	2,094,624.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,500.00	2,550,000.00	11	306,000.00	2,244,000.00	2,244,000.00	-	-	2,244,000.00	0.02
												3184	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,650.00	271,200.00	11	32,544.00	238,656.00	238,656.00	-	-	238,656.00	0.02
												3185	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,650.00	452,000.00	11	54,240.00	397,760.00	397,760.00	-	-	397,760.00	0.02
4815	โฉนด	1999	39175	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	68.25	68.25	700.00	47,775.00	3186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,400.00	2,293,200.00	23	825,552.00	1,467,648.00	1,515,423.00	-	1,515,423.00	-	-
					1	4	2	49.15	1,849.15	700.00	1,294,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,405.00	-	1,294,405.00	-	-
4816	โฉนด	250	5280	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	10	3	32.00	4,332.00	400.00	1,732,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,800.00	-	1,732,800.00	-	-
4817	โฉนด	4300	86684	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
4818	โฉนด	4331	87187	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	2	74.90	674.90	700.00	472,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,430.00	-	472,430.00	-	-
4819	โฉนด	1648	37050	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	46	1	25.00	18,525.00	540.00	10,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,003,500.00	-	-	10,003,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4820	โฉนด	1422	33660	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
					2	1	2	57.00	657.00	750.00	492,750.00	3187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	23	520,200.00	924,800.00	1,417,550.00	-	1,417,550.00	-	-
												3188	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	400.00	-	5,650.00	2,260,000.00	10	226,000.00	2,034,000.00	2,034,000.00	-	-	2,034,000.00	0.30
4821	โฉนด	3877	79628	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	48.00	348.00	700.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-	
4822	โฉนด	4348	87438	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	5	0	25.00	2,025.00	700.00	1,417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,500.00	-	-	1,417,500.00	0.30	
4823	โฉนด	2015	39194	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	3	53.00	753.00	400.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-	
4824	โฉนด	2537	55260	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	0	10.25	810.25	2,650.00	2,147,162.50	3189	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,200.00	631,400.00	50	587,202.00	44,198.00	2,191,360.50	-	2,191,360.50	-	-
					2	0	0	42.75	42.75	2,650.00	113,287.50	3190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,500.00	1,453,500.00	38	959,310.00	494,190.00	607,477.50	-	-	607,477.50	0.02
4825	โฉนด	3750	77867	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	5	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	3191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	18	318,240.00	905,760.00	1,005,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 845 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่	ตึก	3	32.80	22.77	-	-	-	-	-	-	229,011.552	-	229,011.552	0.30
													ชั้นที่ 1/1	ตึก	2	111.20	77.23	-	-	-	-	-	-	776,748.448	776,748.448	-	-
4826	โฉนด	121	5151	หมู่ 8 ต.นาวังหิน	1	3	1	12.00	1,312.00	400.00	524,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,800.00	-	-	524,800.00	0.01
4827	โฉนด	794	31933	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	3	3	6.00	1,506.00	540.00	813,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,240.00	-	813,240.00	-	-
4828	โฉนด	3608	73673	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	0	93.75	93.75	500.00	46,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,875.00	-	-	46,875.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					3	1	3	60.55	760.55	500.00	380,275.00	3192	โรงงาน	ตึก	3	72.00	-	6,200.00	446,400.00	22	151,776.00	294,624.00	674,899.00	-	-	674,899.00	0.30
												3193	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,250.00	261,000.00	22	242,730.00	18,270.00	18,270.00	-	-	18,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 846 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3194	โรงงาน	ตึก	3	375.00	-	6,200.00	2,325,000.00	22	790,500.00	1,534,500.00	1,534,500.00	-	-	1,534,500.00	0.30
4829	โฉนด	1146	30919	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	9	3	67.00	3,967.00	520.00	2,062,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,840.00	-	2,062,840.00	-	-	
4830	โฉนด	484	21106	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	1	3	66.00	766.00	880.00	674,080.00	3195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,500.00	956,250.00	25	382,500.00	573,750.00	1,247,830.00	-	-	1,247,830.00	0.02
4831	โฉนด	4197	84536	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	1	1	0	73.00	473.00	880.00	416,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,240.00	-	416,240.00	-	-	
4832	โฉนด	2215	36530	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	94.00	694.00	700.00	485,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,800.00	-	485,800.00	-	-	
4833	โฉนด	2776	59285	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.50	17.50	390.00	6,825.00	3196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	12	83,300.00	511,700.00	518,525.00	-	-	518,525.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	390.00	10,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,725.00	-	-	10,725.00	0.02	
					2	0	0	13.50	13.50	390.00	5,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,265.00	-	-	5,265.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	390.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 847 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	9	3	61.50	3,961.50	390.00	1,544,985.00	3197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	21	299,200.00	635,800.00	2,180,785.00	-	2,180,785.00	-	-
												3198	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	54.00	-	5,650.00	305,100.00	21	97,632.00	207,468.00	207,468.00	-	-	207,468.00	0.02
												3199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	21	146,880.00	312,120.00	312,120.00	-	312,120.00	-	-
4834	โฉนด	1319	32716	หมู่ ๓ ต.นาวังหิน	1	7	2	18.00	3,018.00	700.00	2,112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,600.00	-	2,112,600.00	-	-
4835	โฉนด	2807	60129	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
4836	โฉนด	2528	53631	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	0	43.00	843.00	400.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	337,200.00	-	-
4837	โฉนด	2353	42158	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	61.00	861.00	700.00	602,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700.00	-	602,700.00	-	-
4838	โฉนด	2034	39842	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	5	0	92.50	2,092.50	700.00	1,464,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,750.00	-	1,464,750.00	-	-
4839	โฉนด	1012	30798	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	11	0	21.00	4,421.00	700.00	3,094,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,094,700.00	-	3,094,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 848 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4840	โหนด	5367	100900	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	16	0	41.40	6,441.40	610.00	3,929,254.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,929,254.00	-	3,929,254.00	-	-		
4841	โหนด	3629	73849	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	2	0	0	16.50	16.50	700.00	11,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	-	11,550.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	700.00	9,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	-	9,450.00	0.02		
					1	8	3	44.00	3,544.00	700.00	2,480,800.00	3200	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,200.00	541,200.00	34	503,316.00	37,884.00	2,518,684.00	-	2,518,684.00	-	-
												3201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,500.00	484,500.00	8	38,760.00	445,740.00	445,740.00	-	-	445,740.00	0.02
4842	โหนด	1097	30434	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	530.00	53,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.02		
					1	9	0	41.00	3,641.00	530.00	1,929,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,730.00	-	1,929,730.00	-	-		
4843	โหนด	1551	33763	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	5	0	0	90.60	90.60	1,000.00	90,600.00	3202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	546.00	-	7,700.00	4,204,200.00	28	1,933,932.00	2,270,268.00	2,360,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	546.00	-	-	-	-	-	-	2,360,867.99999	-	2,360,867.999999995	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 849 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3203	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	1,064.00	-	3,900.00	4,149,600.00	18	1,078,896.00	3,070,704.00	3,161,304.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	973.76	91.52	-	-	-	-	-	-	2,893,225.4208	-	2,893,225.4208	0.02	
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	90.24	8.48	-	-	-	-	-	-	268,078.5792	-	268,078.5792	0.30	
4844	โฉนด	2656	56249	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	3	0	81.00	1,281.00	610.00	781,410.00	3204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	67	723,520.00	228,480.00	1,009,890.00	-	1,009,890.00	-	-
4845	โฉนด	2592	54214	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	10	0	29.00	4,029.00	700.00	2,820,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,820,300.00	-	2,820,300.00	-	-
4846	โฉนด	74	5104	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	24	3	53.00	9,953.00	530.00	5,275,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,275,090.00	-	5,275,090.00	-	-
4847	โฉนด	2175	36491	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
4848	โฉนด	831	31968	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	47.70	1,147.70	700.00	803,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,390.00	-	803,390.00	-	-
4849	โฉนด	1207	31026	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 850 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	4	0	70.00	1,670.00	500.00	835,000.00	3205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.75	-	8,500.00	1,859,375.00	26	780,937.50	1,078,437.50	1,913,437.50	-	1,913,437.50	-	-
												3206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	50.00	8,100.00	2,494,800.00	43	2,120,580.00	374,220.00	374,220.00	-	374,220.00	-	-
												3207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	50.00	8,100.00	2,494,800.00	43	2,120,580.00	374,220.00	374,220.00	-	374,220.00	-	-
4850	โฉนด	3264	68015	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	2	1	34.00	934.00	880.00	821,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,920.00	-	821,920.00	-	-
4851	โฉนด	4561	92259	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	45.70	45.70	700.00	31,990.00	3208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	14	119,340.00	543,660.00	575,650.00	-	575,650.00	-	-
4852	โฉนด	3511	72168	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	3	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
4853	โฉนด	353	9332	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	5	1	54.00	2,154.00	610.00	1,313,940.00	3209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	136.00	-	8,200.00	1,115,200.00	53	1,037,136.00	78,064.00	1,392,004.00	-	1,392,004.00	-	-
4854	โฉนด	1860	40593	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	27.10	27.10	700.00	18,970.00	3210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,500.00	629,000.00	2	12,580.00	616,420.00	635,390.00	-	635,390.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	700.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	1,190,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 851 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4855	โฉนด	2425	57460	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	1	51.00	151.00	700.00	105,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700.00	-	105,700.00	-	-	
4856	โฉนด	2196	36511	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	3	53.00	753.00	700.00	527,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,100.00	-	527,100.00	-	-	
4857	โฉนด	3759	78106	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	1	98.00	198.00	1,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02	
4858	โฉนด	2960	62319	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	26.00	326.00	700.00	228,200.00	3211	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	43	1,185,240.00	209,160.00	437,360.00	-	209,160.00	228,200.00	-
4859	โฉนด	745	31007	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	42	2	64.60	17,064.60	470.00	8,020,362.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,020,361.999999	-	8,020,361.999999999	-	-	
4860	โฉนด	535	23732	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	2	2	33.75	1,033.75	700.00	723,625.00	3212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	18	430,950.00	1,226,550.00	1,950,175.00	-	1,950,175.00	-	-
					2	0	0	59.25	59.25	700.00	41,475.00	3213	โรงจอดรถ	ตึก	2	187.00	-	2,550.00	476,850.00	8	38,148.00	438,702.00	480,177.00	-	-	480,177.00	0.02
												3214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	8	34,000.00	391,000.00	391,000.00	-	-	391,000.00	0.02
4861	โฉนด	894	31318	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	2	1	77.50	977.50	750.00	733,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,125.00	-	733,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 852 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4862	โฉนด	2343	41376	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	1	3.00	1,703.00	700.00	1,192,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,100.00	-	1,192,100.00	-	-	
4863	โฉนด	4030	81988	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	79.00	679.00	700.00	475,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,300.00	-	475,300.00	-	-	
4864	โฉนด	2641	55715	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
4865	โฉนด	2661	56683	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					1	2	2	15.10	1,015.10	500.00	507,550.00	3215	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	19	247,520.00	636,480.00	1,144,030.00	-	1,144,030.00	-	-
4866	โฉนด	2025	36358	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	14.00	114.00	750.00	85,500.00	3216	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	456.00	-	8,500.00	3,876,000.00	53	2,945,760.00	930,240.00	1,015,740.00	-	1,015,740.00	-	-
					3	0	0	28.13	28.13	750.00	21,097.50	3217	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.50	-	2,550.00	286,875.00	28	131,962.50	154,912.50	176,010.00	-	-	176,010.00	0.30
					1	11	3	51.87	4,751.87	750.00	3,563,902.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,563,902.50	-	3,563,902.50	-	-	
4867	โฉนด	1520	33757	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	0	32.00	432.00	700.00	302,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 853 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4868	โฉนด	837	31974	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	7	1	75.00	2,975.00	540.00	1,606,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,500.00	-	-	1,606,500.00	0.01	
4869	โฉนด	3267	68018	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	1	2	0	8.00	808.00	880.00	711,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,040.00	-	711,040.00	-	-	
4870	โฉนด	4175	84381	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	2	33.70	233.70	880.00	205,656.00	3218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	48	452,200.00	142,800.00	348,456.00	-	142,800.00	205,656.00	-
4871	โฉนด	2805	60189	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	7	2	63.00	3,063.00	610.00	1,868,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,430.00	-	1,868,430.00	-	-	
4872	โฉนด	3867	79616	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	3219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	8	42,496.00	488,704.00	505,704.00	-	-	505,704.00	0.02
4873	โฉนด	3645	74326	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	0	3	59.00	359.00	400.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-	
4874	โฉนด	1918	40606	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	1	0	30.00	430.00	3,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	-	1,290,000.00	0.01	
4875	โฉนด	4006	81721	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4876	โฉนด	4776	92515	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	2	40.00	640.00	700.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 854 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4877	โหนด	2842	60657	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	1	0	49.00	449.00	750.00	336,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,750.00	-	336,750.00	-	-	
4878	โหนด	1468	33706	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	1	2	58.00	658.00	700.00	460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600.00	-	-	460,600.00	0.02	
4879	โหนด	208	5238	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	19	3	64.00	7,964.00	610.00	4,858,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,858,040.00	-	-	4,858,040.00	0.01	
4880	โหนด	4235	85326	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	3220	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	176.00	-	7,500.00	1,320,000.00	5	66,000.00	1,254,000.00	1,284,800.00	-	-	1,284,800.00	0.30
					3	0	0	65.00	65.00	700.00	45,500.00	3221	โรงงาน	ตึก	3	260.00	-	6,200.00	1,612,000.00	7	112,840.00	1,499,160.00	1,544,660.00	-	-	1,544,660.00	0.30
					3	0	2	91.00	291.00	700.00	203,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,700.00	-	-	203,700.00	0.30	
4881	โหนด	1001	30790	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	1	60.13	960.13	700.00	672,091.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,091.00	-	672,091.00	-	-	
					2	0	0	18.37	18.37	700.00	12,859.00	3222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	8	49,980.00	574,770.00	587,629.00	-	-	587,629.00	0.02
4882	โหนด	2613	54342	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 855 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	62.00	462.00	880.00	406,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,560.00	-	406,560.00	-	-	
4883	โฉนด	3111	65255	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	5	3	99.80	2,399.80	610.00	1,463,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,878.00	-	1,463,878.00	-	-	
4884	โฉนด	2270	39857	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	52.00	52.00	700.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02	
					2	2	2	0.00	1,000.00	700.00	700,000.00	3223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	32	706,860.00	602,140.00	1,302,140.00	-	602,140.00	700,000.00	-
4885	โฉนด	3131	65605	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	1	0	93.00	493.00	400.00	197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	197,200.00	-	-	
4886	โฉนด	2944	62660	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	4	0	0	74.00	74.00	400.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	-	29,600.00	0.60	
4887	โฉนด	895	31319	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	3	0	2	25.00	225.00	750.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.30	
					3	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30	
					3	1	3	41.00	741.00	750.00	555,750.00	3224	โรงงาน	ตึก	3	204.00	22.67	6,200.00	5,580,000.00	13	892,800.00	4,687,200.00	5,242,950.00	-	-	5,242,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3225	โรงงาน	ตึก	3	136.00	15.11	6,200.00	5,580,000.00	13	892,800.00	4,687,200.00	4,687,200.00	-	-	4,687,200.00	0.30
												3226	โรงงาน	ตึก	3	560.00	62.22	6,200.00	5,580,000.00	13	892,800.00	4,687,200.00	4,687,200.00	-	-	4,687,200.00	0.30
												3227	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	208.00	-	5,650.00	1,175,200.00	13	188,032.00	987,168.00	987,168.00	-	-	987,168.00	0.30
4888	โฉนด	149	5179	หมู่ ๓.น.นวังหิน	1	18	2	36.00	7,436.00	520.00	3,866,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,866,720.00	-	3,866,720.00	-	-
4889	โฉนด	3899	79892	หมู่ 9 ด.น.นวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4890	โฉนด	2455	47565	หมู่ 2 ด.น.นวังหิน	1	18	2	37.00	7,437.00	520.00	3,867,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,867,240.00	-	3,867,240.00	-	-
4891	โฉนด	976	31366	หมู่ 4 ด.น.นวังหิน	2	0	1	86.90	186.90	700.00	130,830.00	3228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	12	66,640.00	409,360.00	540,190.00	-	-	540,190.00	0.02
4892	โฉนด	2793	59286	หมู่ 4 ด.น.นวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4893	โฉนด	789	31928	หมู่ 6 ด.น.นวังหิน	1	8	1	5.00	3,305.00	400.00	1,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,000.00	-	1,322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4894	โหนด	1845	39106	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	11	3	16.00	4,716.00	610.00	2,876,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,876,760.00	-	2,876,760.00	-	-	
4895	โหนด	2883	29707	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	0	0	40.50	40.50	610.00	24,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,705.00	-	-	24,705.00	0.02	
					2	0	0	50.00	50.00	610.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.02	
					2	0	0	24.75	24.75	610.00	15,097.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,097.50	-	-	15,097.50	0.02	
					2	2	1	24.75	924.75	610.00	564,097.50	3229	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	32	330,480.00	281,520.00	845,617.50	-	281,520.00	564,097.50	-
												3230	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	15	340,000.00	1,360,000.00	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
												3231	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	20	252,450.00	589,050.00	589,050.00	-	589,050.00	-	-
4896	โหนด	4037	82006	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	5	3	50.00	2,350.00	610.00	1,433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,500.00	-	1,433,500.00	-	-	
4897	โหนด	202	5232	หมู่ ต.นาวังหิน	1	6	2	13.00	2,613.00	610.00	1,593,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,930.00	-	1,593,930.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 858 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4898	โฉนด	1895	39911	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	1	4	1	71.60	1,771.60	610.00	1,080,676.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,676.00	-	1,080,676.00	-	-	
4899	โฉนด	3858	79527	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	3	30.00	330.00	880.00	290,400.00	3232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	9	183,600.00	1,856,400.00	2,146,800.00	-	-	2,146,800.00	0.02
4900	โฉนด	1770	39064	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00	3233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	8,100.00	3,304,800.00	28	2,809,080.00	495,720.00	531,420.00	-	531,420.00	-	-
					1	2	3	74.00	1,174.00	700.00	821,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,800.00	-	821,800.00	-	-	
4901	โฉนด	3565	73090	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	11.00	211.00	700.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	147,700.00	-	-	
4902	โฉนด	1856	39885	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	3	95.00	3,595.00	520.00	1,869,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,400.00	-	1,869,400.00	-	-	
4903	โฉนด	2893	61802	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4904	โฉนด	2540	53952	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	4	2	65.00	1,865.00	700.00	1,305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,500.00	-	1,305,500.00	-	-	
4905	โฉนด	1560	33772	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	3234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	8,100.00	1,328,400.00	48	1,129,140.00	199,260.00	298,260.00	-	199,260.00	99,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 859 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.00	23.21	8,100.00	1,328,400.00	48	1,129,140.00	199,260.00	199,260.00	-	199,260.00	-	-
4906	โฉนด	3263	68014	หมู่ 3 ต.นาวังหิน	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	3236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	156,060.00	302,940.00	316,440.00	-	316,440.00	-	-
					2	0	1	28.50	128.50	1,000.00	128,500.00	3237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	32	771,120.00	656,880.00	785,380.00	-	656,880.00	128,500.00	-
												3238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.25	-	8,500.00	248,625.00	22	84,532.50	164,092.50	164,092.50	-	164,092.50	-	-
4907	โฉนด	1769	37811	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	11	1	25.00	4,525.00	700.00	3,167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,167,500.00	-	3,167,500.00	-	-
4908	โฉนด	4109	83571	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	2	26.80	226.80	700.00	158,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,760.00	-	158,760.00	-	-
4909	โฉนด	3220	69432	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	15	2	59.00	6,259.00	630.00	3,943,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,943,170.00	-	-	3,943,170.00	0.01
4910	โฉนด	3545	72837	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	60.00	160.00	700.00	112,000.00	3239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	28	602,140.00	706,860.00	818,860.00	-	818,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 860 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4911	โฉนด	489	21418	หมู่ ต.นาวังหิน	1	5	0	90.00	2,090.00	520.00	1,086,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,800.00	-	1,086,800.00	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	520.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	
4912	โฉนด	3083	64440	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	15	0	0.00	6,000.00	520.00	3,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000.00	-	3,120,000.00	-	-	
4913	โฉนด	1467	33705	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	12.00	212.00	700.00	148,400.00	3240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	11	244,800.00	1,795,200.00	1,943,600.00	-	1,943,600.00	-	-
4914	โฉนด	2234	36549	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	2	2	1	85.75	985.75	700.00	690,025.00	3241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	42	691,900.00	243,100.00	933,125.00	-	933,125.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	3242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	48,960.00	563,040.00	575,640.00	-	-	575,640.00	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	700.00	3,675.00	3243	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	21.00	-	5,650.00	118,650.00	42	110,344.50	8,305.50	11,980.50	-	-	11,980.50	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	3244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	8	28,560.00	328,440.00	335,790.00	-	-	335,790.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	700.00	7,350.00	3245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,200.00	344,400.00	42	320,292.00	24,108.00	31,458.00	-	-	31,458.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 861 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4915	โฉนด	4166	84279	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
4916	โฉนด	1235	32075	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	35.00	135.00	390.00	52,650.00	3246	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	540.00	-	2,050.00	1,107,000.00	10	110,700.00	996,300.00	1,048,950.00	-	-	1,048,950.00	0.01
					1	0	0	54.00	54.00	390.00	21,060.00	3247	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	216.00	-	2,050.00	442,800.00	10	44,280.00	398,520.00	419,580.00	-	-	419,580.00	0.01
					1	0	0	60.75	60.75	390.00	23,692.50	3248	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	243.00	-	2,050.00	498,150.00	10	49,815.00	448,335.00	472,027.50	-	-	472,027.50	0.01
					1	0	2	47.50	247.50	390.00	96,525.00	3249	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	990.00	-	2,050.00	2,029,500.00	10	202,950.00	1,826,550.00	1,923,075.00	-	-	1,923,075.00	0.01
					1	0	1	26.00	126.00	390.00	49,140.00	3250	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	504.00	-	2,050.00	1,033,200.00	10	103,320.00	929,880.00	979,020.00	-	-	979,020.00	0.01
					1	0	0	3.75	3.75	390.00	1,462.50	3251	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	15.00	-	5,650.00	84,750.00	10	8,475.00	76,275.00	77,737.50	-	-	77,737.50	0.01
4917	โฉนด	2615	55091	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	2	94.00	294.00	750.00	220,500.00	3252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	317.25	-	8,500.00	2,696,625.00	10	269,662.50	2,426,962.50	2,647,462.50	-	2,647,462.50	-	-
4918	โฉนด	8	5038	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	20	3	16.00	8,316.00	520.00	4,324,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,324,320.00	-	4,324,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 862 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4919	โฉนด	1853	39882	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	3	0	0	67.50	67.50	2,650.00	178,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,875.00	-	-	178,875.00	0.30	
					3	1	2	82.50	682.50	2,650.00	1,808,625.00	3253	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,650.00	1,525,500.00	4	61,020.00	1,464,480.00	3,273,105.00	-	-	3,273,105.00	0.30
4920	โฉนด	342	9321	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	1	9	2	78.00	3,878.00	610.00	2,365,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,580.00	-	2,365,580.00	-	-	
4921	โฉนด	2317	39872	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	1	61.00	561.00	610.00	342,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,210.00	-	342,210.00	-	-	
4922	โฉนด	2499	51034	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	96.40	96.40	1,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30	
4923	โฉนด	3953	80738	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30	
					2	0	0	76.50	76.50	700.00	53,550.00	3254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,500.00	2,601,000.00	33	1,456,560.00	1,144,440.00	1,197,990.00	-	-	1,197,990.00	0.02
					3	0	0	92.00	92.00	700.00	64,400.00	3255	โรงงาน	ตึก	3	208.00	-	6,200.00	1,289,600.00	13	206,336.00	1,083,264.00	1,147,664.00	-	-	1,147,664.00	0.30
					2	0	0	85.75	85.75	700.00	60,025.00	3256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	343.00	-	8,500.00	2,915,500.00	33	1,632,680.00	1,282,820.00	1,342,845.00	-	-	1,342,845.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 863 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	55.00	155.00	700.00	108,500.00	3257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,240.00	-	8,400.00	10,416,000.00	28	4,791,360.00	5,624,640.00	5,733,140.00	-	-	5,733,140.00	0.02
					2	1	1	88.75	588.75	700.00	412,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,125.00	-	-	412,125.00	0.02
					3	16	1	42.00	6,542.00	700.00	4,579,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,579,400.00	-	-	4,579,400.00	0.30
					3	7	3	26.90	3,126.90	700.00	2,188,830.00	3258	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,400.00	1,224,000.00	4	48,960.00	1,175,040.00	3,363,870.00	-	-	3,363,870.00	0.30
4924	โฉนด	3954	80739	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	3	1	80.00	1,380.00	610.00	841,800.00	3259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,500.00	3,213,000.00	38	2,120,580.00	1,092,420.00	1,934,220.00	-	1,934,220.00	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	610.00	9,607.50	3260	โรงงาน	ตึก	3	63.00	-	6,200.00	390,600.00	23	140,616.00	249,984.00	259,591.50	-	-	259,591.50	0.30
					1	23	1	61.15	9,361.15	610.00	5,710,301.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,710,301.50	-	5,710,301.50	-	-
4925	โฉนด	1302	33635	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 864 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	2	63.00	263.00	1,000.00	263,000.00	3261	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,900.00	356,000.00	15	231,400.00	124,600.00	387,600.00	-	-	387,600.00	0.02
												3262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	15	40,800.00	163,200.00	163,200.00	-	-	163,200.00	0.02
												3263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	9	45,900.00	464,100.00	464,100.00	-	-	464,100.00	0.02
												3264	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,900.00	356,000.00	15	231,400.00	124,600.00	124,600.00	-	-	124,600.00	0.02
4926	โฉนด	5391	101193	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	31.20	231.20	400.00	92,480.00	3265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	28	1,407,600.00	1,652,400.00	1,744,880.00	-	1,744,880.00	-	-
4927	โฉนด	5814	105885	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	3	84.00	384.00	750.00	288,000.00	3266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	28	547,400.00	642,600.00	930,600.00	-	930,600.00	-	-
4928	โฉนด	5815	105886	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	84.00	184.00	750.00	138,000.00	3267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	2	24,990.00	1,224,510.00	1,362,510.00	-	1,362,510.00	-	-
												3268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	5	95,200.00	1,808,800.00	1,808,800.00	-	-	1,808,800.00	0.02
4929	โฉนด	4560	92246	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	15.00	815.00	700.00	570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,500.00	-	-	570,500.00	0.01
4930	โฉนด	5813	105884	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	84.00	384.00	750.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
4931	โฉนด	5805	105770	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	26.80	26.80	700.00	18,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,760.00	-	18,760.00	-	-
4932	โฉนด	5806	105786	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	92.00	592.00	400.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-
4933	โฉนด	5807	105787	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	92.00	592.00	400.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-
4934	โฉนด	5753	105281	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	2	0	25.70	825.70	400.00	330,280.00	3269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	110.50	-	8,300.00	917,150.00	42	852,949.50	64,200.50	394,480.50	-	394,480.50	-	-
					2	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00	3270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.75	-	8,500.00	1,170,875.00	11	140,505.00	1,030,370.00	1,510,370.00	-	1,510,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 866 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4935	โฉนด	5804	105769	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	0	0	40.00	40.00	700.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
4936	โฉนด	5772	105417	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	610.00	61,000.00	3271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	2	10,115.00	495,635.00	556,635.00	-	556,635.00	-	-
					1	14	2	75.20	5,875.20	610.00	3,583,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,583,872.00	-	3,583,872.00	-	-	
4937	โฉนด	5773	105418	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	63.00	163.00	610.00	99,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,430.00	-	99,430.00	-	-	
4938	โฉนด	5729	105069	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	0	28.80	28.80	880.00	25,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,344.00	-	25,344.00	-	-	
4939	โฉนด	5731	105071	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	0	71.60	71.60	880.00	63,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,008.00	-	63,008.00	-	-	
4940	โฉนด	5748	105246	หมู่ ต.นาวังหิน	1	28	2	54.50	11,454.50	530.00	6,070,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,070,885.00	-	6,070,885.00	-	-	
4941	โฉนด	5747	105242	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	0	71.70	71.70	700.00	50,190.00	3272	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	133.00	-	7,600.00	1,010,800.00	2	20,216.00	990,584.00	1,040,774.00	-	1,040,774.00	-	-
4942	โฉนด	5782	105484	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	2	32.70	232.70	520.00	121,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,004.00	-	-	121,004.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 867 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4943	โฉนด	5788	105490	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	3	10.00	310.00	520.00	161,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	-	161,200.00	0.30	
4944	โฉนด	5684	104689	หมู่ ต.นาวังหิน	1	8	0	96.30	3,296.30	700.00	2,307,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,307,410.00	-	2,307,410.00	-	-	
4945	โฉนด	5517	101841	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	0	80.50	80.50	700.00	56,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	56,350.00	-	-	
4946	โฉนด	582	105129	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4947	โฉนด	5732	105093	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4948	โฉนด	5734	105094	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4949	โฉนด	5638	104382	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	2	22.00	622.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4950	โฉนด	5585	103887	หมู่ ต.นาวังหิน	1	3	0	96.60	1,296.60	610.00	790,926.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,926.00	-	790,926.00	-	-	
4951	โฉนด	5652	104399	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	0	53.20	53.20	400.00	21,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,280.00	-	-	21,280.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4952	โฉนด	5732	105092	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	83.00	183.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4953	โฉนด	5735	105095	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	3	64.00	364.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4954	โฉนด	5640	104384	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	2	22.00	622.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4955	โฉนด	5683	104655	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	0	75.30	75.30		0.00	3273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,500.00	629,000.00	2	12,580.00	616,420.00	616,420.00	-	616,420.00	-	-	-
					2	1	0	0.00	400.00		0.00	3274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	3	15,172.50	490,577.50	490,577.50	-	490,577.50	-	-	-
4956	โฉนด	5737	105128	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4957	โฉนด	5795	105570	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4958	โฉนด	5793	105568	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4959	โฉนด	5639	104383	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	2	22.00	622.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 869 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4960	โฉนด	804	105569	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4961	โฉนด	4811	93078	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	1	76.00	176.00	700.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	700.00	16,800.00	3275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	3	24,480.00	791,520.00	808,320.00	-	-	808,320.00	0.02	
4962	โฉนด	4889	93862	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	2	0	3	0.00	300.00	660.00	198,000.00	3276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	23	550,800.00	979,200.00	1,177,200.00	-	1,177,200.00	-	-	
4963	โฉนด	5656	104403	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	0	51.60	51.60	400.00	20,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,640.00	-	-	20,640.00	0.30		
4964	โฉนด	5655	104402	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	0	51.80	51.80	400.00	20,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,720.00	-	-	20,720.00	0.30		
4965	โฉนด	5800	105661	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	0	49.30	49.30	400.00	19,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720.00	-	19,720.00	-	-		
4966	โฉนด	5770	105415	หมู่ ต.นาวังหิน	1	15	0	0.00	6,000.00	610.00	3,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,000.00	-	3,660,000.00	-	-		
4967	โฉนด	5653	104400	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	0	53.00	53.00	400.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	-	21,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 870 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4968	โฉนด	4319	87041	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	0	85.80	85.80	1,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.30	
4969	โฉนด	5823	106099	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4970	โฉนด	5827	106103	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4971	โฉนด	5828	106104	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4972	โฉนด	5830	106106	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4973	โฉนด	5825	106101	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4974	โฉนด	5822	106098	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	68.00	268.00	700.00	187,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600.00	-	187,600.00	-	-	
4975	โฉนด	5824	106100	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4976	โฉนด	5826	106102	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 871 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4977	โฉนด	5829	106105	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4978	โฉนด	5817	105888	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
4979	โฉนด	4558	92244	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	13.00	813.00	700.00	569,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,100.00	-	-	569,100.00	0.01	
4980	โฉนด	4559	92245	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	0	13.00	813.00	700.00	569,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,100.00	-	-	569,100.00	0.01	
4981	โฉนด	5641	104387	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	2	0	3	78.90	378.90	880.00	333,432.00	3277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	675.00	-	8,500.00	5,737,500.00	16	1,262,250.00	4,475,250.00	4,808,682.00	-	4,808,682.00	-	-
4982	โฉนด	5657	104404	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	3	0	0	51.60	51.60	400.00	20,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,640.00	-	-	20,640.00	0.30	
4983	โฉนด	5736	105127	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	2	24.70	224.70		0.00	3278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	11	238,680.00	1,750,320.00	1,750,320.00	-	1,750,320.00	-	-
4984	โฉนด	5246	99457	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	1	41.50	541.50	400.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	-	216,600.00	0.30	
4985	โฉนด	5861	106332	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	700.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 872 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4986	โฉนด	5397	101199	หมู่ 11 ต.นาวังหิน	2	0	1	32.50	132.50	1,000.00	132,500.00	3279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	322.00	-	8,500.00	2,737,000.00	28	1,259,020.00	1,477,980.00	1,610,480.00	-	1,610,480.00	-	-
4987	โฉนด	5393	101195	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	2	75.00	275.00	660.00	181,500.00	3280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	55	1,157,850.00	87,150.00	268,650.00	-	268,650.00	-	-
4988	โฉนด	5862	106333	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	3281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	2	22,440.00	1,099,560.00	1,169,560.00	-	1,169,560.00	-	-
4989	โฉนด	5838	106117	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	1.40	401.40	610.00	244,854.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,854.00	-	244,854.00	-	-
4990	โฉนด	5839	106118	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	1.40	401.40	610.00	244,854.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,854.00	-	244,854.00	-	-
4991	โฉนด	5831	106108	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	1	18.60	518.60	610.00	316,346.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,346.00	-	316,346.00	-	-
4992	โฉนด	5832	106109	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
4993	โฉนด	5833	106110	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
4994	โฉนด	5834	106111	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	38.40	438.40	610.00	267,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,424.00	-	267,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4995	โฉนด	5835	106112	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-	
4996	โฉนด	5836	106113	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-	
4997	โฉนด	5837	106114	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	610.00	244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-	
4998	โฉนด	5871	106522	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	30.50	330.50	700.00	231,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,350.00	-	231,350.00	-	-	
4999	โฉนด		106119	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	1	0	1.40	401.40	650.00	260,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,910.00	-	260,910.00	-	-	
5000	โฉนด	5864	106353	หมู่ ต.นาวังหิน	1	4	0	11.50	1,611.50	650.00	1,047,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,475.00	-	1,047,475.00	-	-	
5001	โฉนด	5866	106355	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	53.60	453.60	400.00	181,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,440.00	-	181,440.00	-	-	
5002	โฉนด	5863	106352	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	23.00	423.00	650.00	274,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,950.00	-	274,950.00	-	-	
5003	โฉนด	5865	106354	หมู่ ต.นาวังหิน	1	4	0	11.50	1,611.50	650.00	1,047,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,475.00	-	1,047,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 874 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5004	โฉนด	5867	106356	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	2	3	57.90	1,157.90	400.00	463,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,160.0000000001	-	463,160.0000000001	-	-		
5005	โฉนด	5868	106358	หมู่ ต.นาวังหิน	1	4	0	11.50	1,611.50	650.00	1,047,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,475.00	-	1,047,475.00	-	-		
5006	โฉนด	5872	106523	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
5007	โฉนด	5873	106524	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
5008	โฉนด	5858	106251	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	42	0	54.20	16,854.20	500.00	8,427,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,427,100.00	-	-	8,427,100.00	0.01		
5009	โฉนด	5851	106244	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	8	0	94.40	3,294.40	500.00	1,647,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,200.00	-	-	1,647,200.00	0.01		
5010	โฉนด	5869	106409	หมู่ ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	700.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-		
5011	โฉนด	5879	106563	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	0	51.90	51.90	700.00	36,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,330.00	-	36,330.00	-	-		
5012	โฉนด	5880	106564	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	44.00	44.00	700.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 875 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5013	โฉนด	5881	106565	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	96.00	96.00	700.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30	
5014	โฉนด	5884	106736	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	0	0	55.80	55.80	400.00	22,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,320.00	-	22,320.00	-	-	
5015	โฉนด	5874	106538	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
5016	โฉนด	5875	106539	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
5017	โฉนด	5847	106240	หมู่ ต.นาวังหิน	3	4	1	44.10	1,744.10	650.00	1,133,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,665.00	-	-	1,133,665.00	0.30	
5018	โฉนด	5909	107084	หมู่ ต.นาวังหิน	3	26	1	53.30	10,553.30	650.00	6,859,645.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,859,644.999999999	-	-	6,859,644.999999999	0.30	
5019	โฉนด	5723	104974	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
5020	โฉนด	5897	106992	หมู่ ต.นาวังหิน	3	3	0	80.00	1,280.00	410.00	524,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,800.00	-	-	524,800.00	0.30	
5021	โฉนด	5898	106993	หมู่ ต.นาวังหิน	3	2	3	50.00	1,150.00	410.00	471,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	-	471,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 876 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5022	โฉนด	5877	106541	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5023	โฉนด	5899	106994	หมู่ ต.นาวังหิน	3	3	0	0.00	1,200.00	410.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30	
5024	โฉนด	5878	106542	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5025	โฉนด	5900	106995	หมู่ ต.นาวังหิน	3	4	3	96.40	1,996.40	410.00	818,524.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,524.00	-	-	818,524.00	0.30	
5026	โฉนด	5901	106996	หมู่ ต.นาวังหิน	3	4	0	0.00	1,600.00	410.00	656,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.30	
5027	โฉนด	5902	106997	หมู่ ต.นาวังหิน	3	4	0	0.00	1,600.00	410.00	656,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.30	
5028	โฉนด	5876	106540	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
5029	โฉนด	5903	106998	หมู่ ต.นาวังหิน	3	4	0	0.00	1,600.00	410.00	656,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.30	
5030	โฉนด	5893	106961	หมู่ 1 ต.นาวังหิน	1	20	1	51.80	8,151.80	700.00	5,706,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,706,260.00	-	5,706,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 877 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5031	โฉนด	5887	106856	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	2	0.10	200.10	520.00	104,052.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,052.00	-	-	104,052.00	0.30	
5032	โฉนด	5888	106857	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	520.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30	
5033	โฉนด	5089	97101	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	45.40	645.40	700.00	451,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,780.00	-	451,780.00	-	-	
5034	โฉนด	5090	97102	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	1	2	45.00	645.00	700.00	451,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-	
5035	โฉนด	5092	97104	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	0	50.20	50.20	700.00	35,140.00	3282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	2	13,090.00	641,410.00	676,550.00	-	676,550.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
5036	โฉนด	5892	106937	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	1	44.20	944.20	530.00	500,426.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,426.00	-	500,426.00	-	-	
5037	โฉนด	5894	106967	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	26.00	26.00	700.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30	
5038	โฉนด	5938	107248	หมู่ ต.นาวังหิน	3	8	0	97.20	3,297.20	500.00	1,648,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,600.00	-	-	1,648,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 878 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5039	โฉนด	5939	107249	หมู่ ต.นาวังหิน	3	18	1	72.50	7,372.50	500.00	3,686,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,686,250.00	-	-	3,686,250.00	0.30		
5040	โฉนด	5940	107250	หมู่ ต.นาวังหิน	3	13	2	74.40	5,474.40	500.00	2,737,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,737,200.00	-	-	2,737,200.00	0.30		
5041	โฉนด	5941	107251	หมู่ ต.นาวังหิน	3	4	3	4.20	1,904.20	500.00	952,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,100.00	-	-	952,100.00	0.30		
5042	โฉนด	5942	107252	หมู่ ต.นาวังหิน	3	24	0	7.00	9,607.00	500.00	4,803,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,803,500.00	-	-	4,803,500.00	0.30		
5043	โฉนด	5943	107253	หมู่ ต.นาวังหิน	3	14	3	80.10	5,980.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5044	โฉนด	5924	107129	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30		
5045	โฉนด	5925	107130	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30		
5046	โฉนด	5926	107131	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	30.00	130.00	700.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30		
5047	โฉนด	5922	107127	หมู่ 4 ต.นาวังหิน	1	6	3	52.00	2,752.00	610.00	1,678,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,720.00	-	1,678,720.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 879 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	48.00	48.00	610.00	29,280.00	3283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	48	1,240,320.00	391,680.00	420,960.00	-	420,960.00	-	-
5048	โฉนด	5934	107219	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	3	86.00	386.00	630.00	243,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,180.00	-	-	243,180.00	0.30
5049	โฉนด	5885	106849	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	0	50.00	50.00	700.00	35,000.00	3284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	2	10,115.00	495,635.00	530,635.00	-	530,635.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
5050	โฉนด	5936	107229	หมู่ ต.นาวังหิน	3	2	1	99.00	999.00	700.00	699,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300.00	-	-	699,300.00	0.30
5051	โฉนด	5937	107230	หมู่ ต.นาวังหิน	3	2	2	15.00	1,015.00	700.00	710,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500.00	-	-	710,500.00	0.30
5052	โฉนด	5889	106858	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	520.00	52,000.00	3285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,500.00	467,500.00	2	9,350.00	458,150.00	510,150.00	-	510,150.00	-	-
5053	โฉนด	5945	107273	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	0	45.00	445.00	700.00	311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	-	311,500.00	0.30
5054	โฉนด	5890	106859	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 880 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5055	โฉนด	5946	107274	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	0	40.00	440.00	700.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30	
5056	โฉนด	5947	107275	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	0	40.00	440.00	700.00	308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30	
5057	โฉนด	5948	107276	หมู่ ต.นาวังหิน	3	1	0	38.30	438.30	700.00	306,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,810.00	-	-	306,810.00	0.30	
5058	โฉนด	5949	107277	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	12.60	112.60	700.00	78,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,820.00	-	-	78,820.00	0.30	
5059	โฉนด	5891	106897	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	7.90	7.90	520.00	4,108.00	3286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	1	7,437.50	736,312.50	740,420.50	-	740,420.50	-	-
5060	โฉนด	5951	107279	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
5061	โฉนด	5952	107280	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
5062	โฉนด	5722	104973	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	3287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	2	10,115.00	495,635.00	565,635.00	-	565,635.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 881 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5063	โฉนด	5896	106974	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30	
5064	โฉนด	5921	107126	หมู่ ต.นาวังหิน	3	2	0	18.90	818.90	400.00	327,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,560.00	-	-	327,560.00	0.30	
5065	โฉนด	5923	107128	หมู่ ต.นาวังหิน	3	7	0	0.00	2,800.00	400.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30	
5066	โฉนด	5944	107258	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	3	16	0	16.20	6,416.20	400.00	2,566,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,566,480.00	-	-	2,566,480.00	0.30	
5067	โฉนด	5960	107423	หมู่ 9 ต.นาวังหิน	1	5	0	0.00	2,000.00	700.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-	
5068	โฉนด	5958		หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5069	โฉนด	5958	107421	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
5070	โฉนด	5958	107421	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00	3288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	2	8,670.00	424,830.00	494,830.00	-	494,830.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	700.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 882 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5071	โฉนด	5966	107568	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
5072	โฉนด	5967	107569	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	2	0	0	66.50	66.50	540.00	35,910.00	3289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	2	8,670.00	424,830.00	460,740.00	-	460,740.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-	
5073	โฉนด	5968	107570	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	24.60	524.60	400.00	209,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,840.00	-	209,840.00	-	-	
5074	โฉนด	5969	107571	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	1	1	24.60	524.60	400.00	209,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,840.00	-	209,840.00	-	-	
5075	โฉนด	5963	107473	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	3	3	30.80	1,530.80	700.00	1,071,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,560.00	-	-	1,071,560.00	0.30	
5076	โฉนด	5964	107485	หมู่ 7 ต.นาวังหิน	3	0	2	54.30	254.30	700.00	178,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,010.00	-	-	178,010.00	0.30	
5077	โฉนด	5970	107638	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	72.50	372.50	700.00	260,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750.00	-	260,750.00	-	-	
5078	โฉนด	5961	107437	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	26.10	326.10	750.00	244,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,575.00	-	244,575.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 883 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	3290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	18	402,220.00	1,144,780.00	1,159,780.00	-	1,159,780.00	-	-
5079	โฉนด	5962	107438	หมู่ 5 ต.นาวังหิน	1	0	3	46.10	346.10	750.00	259,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,575.00	-	259,575.00	-	-
5080	โฉนด	4139	83916	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	5.10	5.10	630.00	3,213.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,213.00	-	-	3,213.00	0.30
5081	โฉนด	5959	107422	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	1	90.00	190.00	750.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.30
5082	โฉนด	5935	107220	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	3291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	2	8,160.00	399,840.00	464,840.00	-	464,840.00	-	-
5083	โฉนด	5981	107803	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	630.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
5084	โฉนด	5982	107804	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	2	77.20	277.20	630.00	174,636.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,636.00	-	174,636.00	-	-
5085	โฉนด	5972	107703	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	45.40	145.40	630.00	91,602.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,602.00	-	91,602.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอฟนสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 884 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5086	โฉนด	5973	107704	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	30.00	430.00	630.00	270,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	270,900.00	-	-	
5087	โฉนด	5974	107705	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	3	76.00	376.00	630.00	236,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,880.00	-	236,880.00	-	-	
5088	โฉนด	5975	107706	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	3	76.00	376.00	630.00	236,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,880.00	-	236,880.00	-	-	
5089	โฉนด	5976	107707	หมู่ ต.นาวังหิน	1	5	0	14.00	2,014.00	700.00	1,409,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,800.00	-	1,409,800.00	-	-	
5090	โฉนด	5977	107708	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
5091	โฉนด	5978	107709	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	2	71.20	271.20	700.00	189,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,840.00	-	189,840.00	-	-	
5092	โฉนด	5979	107710	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	2	2.00	1,002.00	630.00	631,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,260.00	-	631,260.00	-	-	
5093	โฉนด	5980	107711	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	1	0.20	500.20	700.00	350,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,140.00	-	350,140.00	-	-	
5094	โฉนด	5427	101530	หมู่ ต.นาวังหิน	1	2	2	0.00	1,000.00	610.00	610,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 885 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	2	0.00	200.00	610.00	122,000.00	3292	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	332.00	-	7,600.00	2,523,200.00	2	50,464.00	2,472,736.00	2,594,736.00	-	-	2,594,736.00	0.02
5095	โฉนด	4801	92964	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	1	97.00	597.00	700.00	417,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,900.00	-	417,900.00	-	-
5096	โฉนด	5987	107959	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	2	16.00	216.00	880.00	190,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,080.00	-	190,080.00	-	-
5097	โฉนด	5988	107960	หมู่ 2 ต.นาวังหิน	2	0	1	18.00	118.00	880.00	103,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,840.00	-	103,840.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	880.00	49,280.00	3293	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	224.00	-	8,300.00	1,859,200.00	36	1,729,056.00	130,144.00	179,424.00	-	179,424.00	-	-
												3294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	9	36,720.00	371,280.00	371,280.00	-	371,280.00	-	-
5098	โฉนด	5989	107961	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	0	42.00	42.00	880.00	36,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960.00	-	36,960.00	-	-
5099	โฉนด		107963	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	0	42.00	42.00	880.00	36,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960.00	-	36,960.00	-	-
5100	โฉนด	5992	107964	หมู่ ต.นาวังหิน	2	0	1	58.00	158.00	880.00	139,040.00	3295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	25	336,600.00	504,900.00	643,940.00	-	643,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 886 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5101	โฉนด	5994	107981	หมู่ ต.นาวังหิน	1	1	0	0.00	400.00	390.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
5102	โฉนด	5965	107567	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
5103	โฉนด	5986	107958	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	58.00	158.00	400.00	63,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200.00	-	63,200.00	-	-	
5104	โฉนด	5993	107965	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	1	58.00	158.00	400.00	63,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200.00	-	63,200.00	-	-	
5105	โฉนด	5927	107207	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	40.60	40.60	700.00	28,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,420.00	-	28,420.00	-	-	
5106	โฉนด	5928	107208	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	59.70	59.70	700.00	41,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,790.00	-	-	41,790.00	0.30	
5107	โฉนด	5929	107209	หมู่ ต.นาวังหิน	1	0	0	59.70	59.70	700.00	41,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,790.00	-	41,790.00	-	-	
5108	โฉนด	5930	107210	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	59.70	59.70	700.00	41,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,790.00	-	41,790.00	-	-	
5109	โฉนด	5931	107211	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	59.70	59.70	700.00	41,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,790.00	-	41,790.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาวังหิน อำเภอน้ำสนิคม จังหวัดชลบุรี

หน้าที่ 887 จาก 887

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5110	โฉนด	5932	107212	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	0	59.70	59.70	700.00	41,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,790.00	-	41,790.00	-	-	
5111	โฉนด	2556	54156	หมู่ 10 ต.นาวังหิน	1	0	3	31.50	331.50	700.00	232,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,050.00	-	232,050.00	-	-	
					2	0	0	67.50	67.50	700.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
5112	โฉนด	4288	107213	หมู่ ต.นาวังหิน	3	0	0	59.70	59.70	700.00	41,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,790.00	-	-	41,790.00	0.30	
5113	โฉนด	5983	107879	หมู่ ต.นาวังหิน	3	4	3	22.00	1,922.00	700.00	1,345,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,400.00	-	-	1,345,400.00	0.30	
5114	โฉนด	5984	107880	หมู่ ต.นาวังหิน	3	4	3	22.00	1,922.00	700.00	1,345,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,400.00	-	-	1,345,400.00	0.30	
5115	โฉนด	5985	107881	หมู่ ต.นาวังหิน	3	6	3	70.80	2,770.80	700.00	1,939,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,560.0000000002	-	-	1,939,560.000000002	0.30	
5116	โฉนด	5915	107122	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	68.90	368.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5117	โฉนด	5920	107123	หมู่ 6 ต.นาวังหิน	1	0	3	68.90	368.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท